



CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI COSTINEȘTI
JUDEȚUL CONSTANȚA
Costinesti, Strada Catedrala Tineretului nr.8,
CUI 12554654, telefon, 0241734342, fax 0241734711
E-mail secretariat@primariacostinesti.ro

HOTĂRÂREA NR. 94

privind aprobarea ameliorării prin împădurire a terenurilor degradate , apartinand comunei Costinesti, administrate de Consiliul Local al comunei Costinesti, județul Constanta, în suprafață de 37519 mp

Consiliul Local Costinesti , intrunit in sedinta de indata din data de 26.11.2021

Avand in vedere :

Proiectul de hotarare privind aprobarea ameliorării prin împădurire a terenurilor degradate , apartinand comunei Costinesti, administrate de Consiliul Local al comunei Costinesti, județul Constanta, în suprafață de 37519 mp

Referatul de aprobare a initiatorului ,primar Jeanu Dumitru

Raportul de specialitate a Compartimentului urbanism

Avizul de legalitate a secretarului general al comunei

Avizul consultativ al Comisiei nr.2 Comisia de urbanism, administratie teritoriala, arhitectura, mediu,salubritate.

Tinand cont de prevederile legale :

-art.120 alin. (1) și art.121 alin.c(1) și alin(2) din Constitutia României, republicată;

-art. 3 paragraful 2 și art.4 din Carta Europeana a autonomiei locale, adoptata la Strasbourg pe 15 octombrie 1985, ratificara prin Legea nr.199/1997;

-art.7 alin.2 din Codul civilal României, adoptat prin Legea nr.287/2008, republicat, cu modificările și completările ulterioare;

-Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică administrativă pentru elaborarea actelor normative, republicată;Legii locuinței nr.l 14/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- art.1, 2, 3 si 5 din Legea nr. 100/2010 privind împădurirea terenurilor degradate;

-art. 3 si art.4 din H.G. nr. 1257/2011 pentru aprobarea Regulamentului privind stabilirea grupelor de terenuri care intră în perimetrele de ameliorare, funcționarea și atribuțiile comisiilor de specialiști, constituite pentru delimitarea perimetrelor de ameliorare;

În temeiul prevederilor art. 129, alin. (1), alin. (2), lit. d) și alin. (7), lit. i,lit.r. art. 139, alin.3 lit. (e), coroborat cu art. 5, lit. cc), precum și art. 196, alin. (1), lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI COSTINEȘTI
adoptă prezenta hotărâre

Art. 1.- Se aprobă ameliorarea prin împădurire a terenurilor degradate în suprafață de 37519 mp din domeniul privat al UAT Costinesti si administrate de Consiliul Local al comunei Costinesti, , conform Anexa nr. 1- fisa de ameliorare, Anexa nr.2 – plan de incadrare in zona si Anexa nr.3- plan de situatie si delimitare a imobilului, care fac parte integranta din prezenta hotarare.

Art. 2. Primarul comunei Costinesti, prin aparatul de specialitate, va duce la indeplinire prevederile prezentei.

Art. 3. Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică și se comunică Primarului comunei COSTINEȘTI și Instituției Prefectului Constanta, în condițiile și termenele prevăzute de lege, prin grija secretarului general al comunei.

Art. 4. Hotararea s-a adoptat cu 12 voturi "pentru", _____ voturi "impotriva" si "abtineri", la sedinta fiind prezenti un numar de 12 consilieri, din cei 13 alesi.

**PREȘEDINTE DE SEDINTA,
IONUT BALABAN**



**CONTRASEMNEAZA,
SECRETAR GENERAL CĂMUNA COSTINEȘTI
.....
NADOLU ROXANA**

COSTINEȘTI, 26.11.2021

Anexa nr. 1 la
HCL nr. 94/20.11.2021



Se aproba.

1. Direcția pentru Agricultură
a Județului Constanța Dezvoltării Rurale

1. Ministerul Agriculturii și
(ministru/secretar de stat)



2. Garda Medieră
2. Ministerul Mediului și Pădurilor
(ministru/secretar de stat)

FIȘA PERIMETRULUI DE AMELIORARE

- 1. Denumirea perimetrului de ameliorare: GROAPA GUNOI, ZONA SCHITU, comuna COSTINEȘTI, județul Constanța
- 2. Folosința terenurilor cuprinse în perimetrul de ameliorare: teren neproductiv
- 2.1. Din evidența fondului funciar

Nr. crt	Categoria de folosință (din evidența fondului funciar)	Suprafața (ha)	Nr. cadastral/topografic	Nr. de cart funciar	Observații
1.	ARABIL	3.7519	15831	30.12.2021	23626

C. Societăți comerciale					
D. Consilii locale	Arabil				
E. Ocoale silvice	intrav				
F. Alți deținători					
TOTAL GENERAL					

4. Natura degradării terenurilor din perimetrul de ameliorare:

Nr. crt.	Natura degradării terenurilor	Suprafața (ha)
1.	Terenuri cu eroziune de suprafață foarte puternică și excesivă	
2.	Terenuri cu eroziune în adâncime (ogașe, ravene, torenți)	
3.	Terenuri afectate de alunecări active, prăbușiri, surpări și curgeri noroioase	
4.	Terenuri nisipoase expuse erodării de către vânt sau apă	
5.	Terenuri cu aglomerări de pietriș, bolovăniș, grohotiș, stâncării și depozite de aluviuni torențiale	
6.	Terenuri cu exces permanent de umiditate	
7.	Terenuri sărăturate sau puternic acide	
8.	Terenuri cu substanțe chimice, petroliere sau noxe	
9.	Terenuri ocupate cu halde miniere, deșeuri industriale sau	

	menajere, gropi de împrumut	3.7519
10.	Terenuri neproductive, dacă acestea nu se constituie ca habitate naturale	
11.	Terenuri cu nisipuri mobile, care necesită lucrări de împădurire pentru fixarea acestora	
12.	Oricare dintre terenurile prevăzute la pct. 1 - 11, care au fost ameliorate prin plantații silvice și de pe care vegetația a fost înlăturată.	
13.	Alte degradări	
	TOTAL	3.7519

5. Descrierea sumară a condițiilor pedolitologice - TEHNOSOL GARBIC, DEZVOLTAT PE DEPOZITE LOEOSSOIDE CARBONATICE .

6. Condițiile de relief al terenurilor degradate din perimetrul de ameliorare:

- pante între 2-5% .

7. Descrierea sumară a lucrărilor de ameliorare necesare:

EVACUAREA DESEURILOR, LUCRARI DE NIVELARE A TERENURILOR SI PICHETARE .

8. Evaluarea fizică orientativă a lucrărilor necesare de ameliorare:

9. Perioada de realizare a lucrărilor (când suprafața în perimetru este eliberată de orice sarcini cu caracter agricol sau silvic): **OCTOMBRIE 2021**

10. Asigurarea fondurilor pentru cercetarea, proiectarea și execuția lucrărilor de amenajare și ameliorare, precum și pentru paza acestor lucrări, până la declararea închiderii stării de masiv, se face de către Ministerul Mediului și Pădurilor și Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale, după caz.

11. Includerea în programele de finanțare ale celor două autorități publice centrale se face pe baza Fișei perimetrului de ameliorare aprobate și a Notei de fundamentare a cheltuielilor elaborate de beneficiarul investiției .

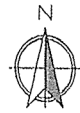
Întocmit:

- **Primarul comunei Costinesti** **Județul Constanța**
Dumitru JEANU
- **Direcția pentru Agricultură Județeană Constanța**
Gheorghe COMAN
- **Garda Forestieră București**
Daniel CEAUSU
- **Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanța**
Traian BUZOEANU
- **Oficiul de Studii Pedologice și Agrochimice Constanța**
Liviu COZUBENCO
- **Direcția Silvică Constanța**
Mihaela TUDOR
- **Agenția pentru Protecția Mediului Constanța**
Adina Iuliana MIU
- **Agenția Națională de Îmbunătățiri Funciare Constanța**
Adrian VLADESCU



PLAN DE ÎNCADRARE ÎN ZONĂ

scara 1 : 5000

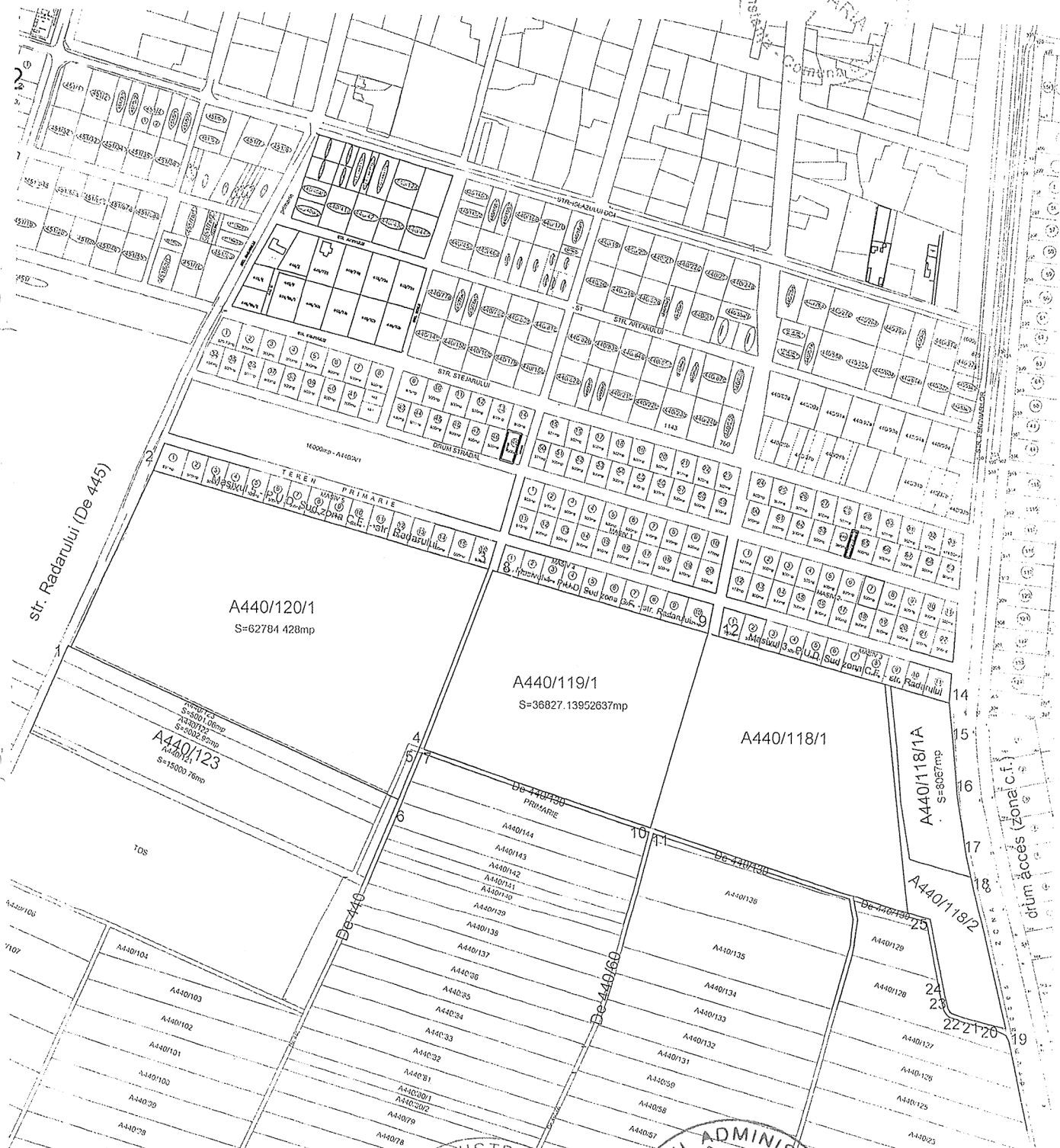


POZITIONAREA IMOBILULUI

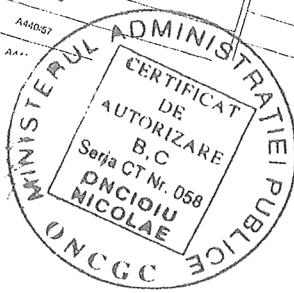
Județul : **CONSTANȚA**

Localitatea : **COSTINEȘTI**

Adresa imobilului : **A440/118/1 intravilan Schitu Comuna Costinesti**

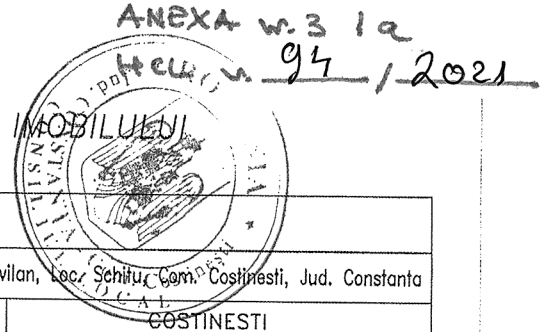


Intocmit de : N. Oncioiu

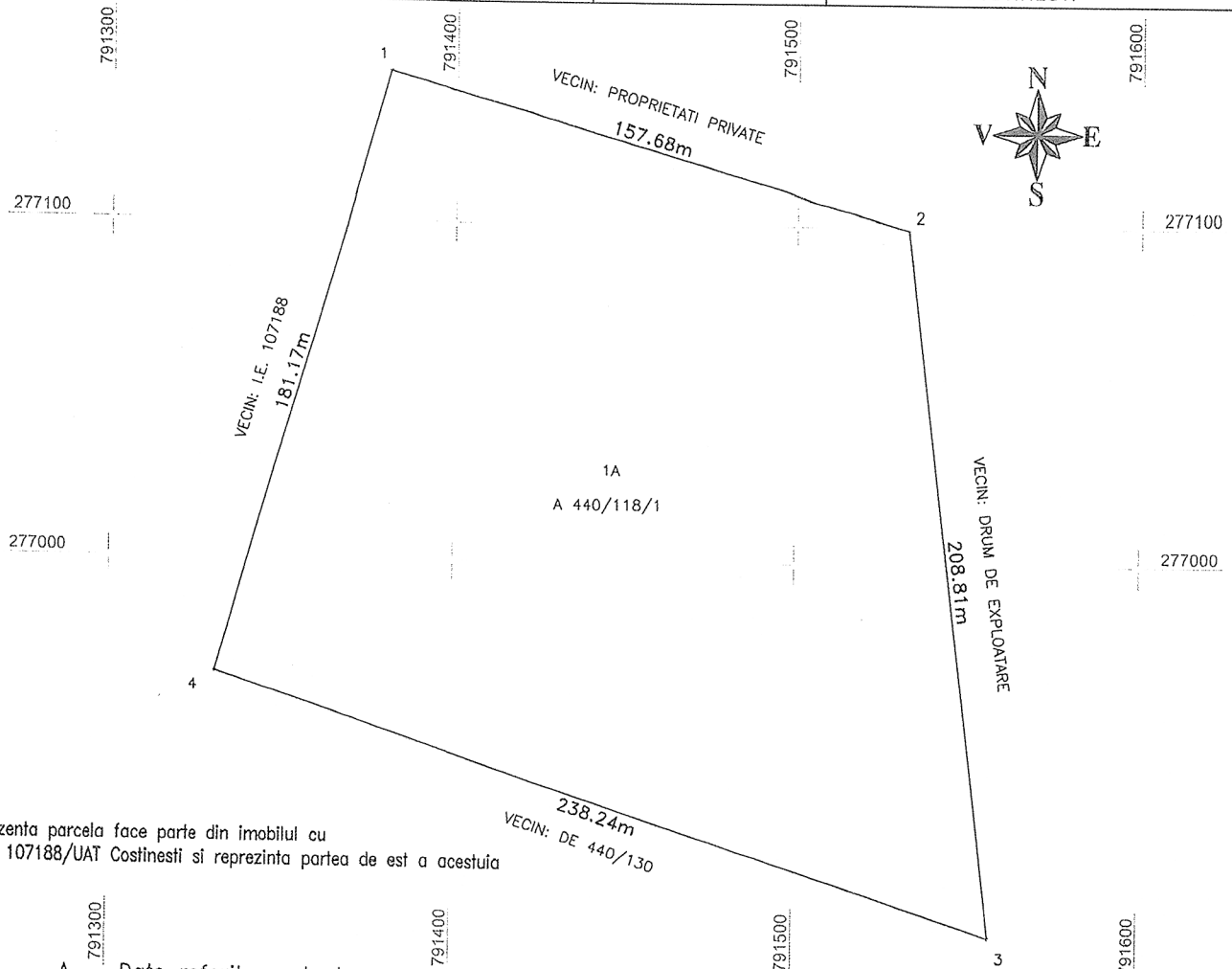


PLAN DE SITUATIE SI DELIMITARE A IMOBILULUI

SCARA 1:2000



Nr. Cadastral	Suprafata	Adresa imobilului
	36795 mp	Parcela A 440/118/1, Intravilan, Loc. Schitu, Com. Costinesti, Jud. Constanta
Cartea funciara nr.		UAT
		COSTINESTI



Prezenta parcela face parte din imobilul cu I.E. 107188/UAT Costinesti si reprezinta partea de est a acestuia

A. Date referitoare la teren

Numar parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentuni
1	A	36795	Imobil neimpregmuit;
TOTAL		36795	

B. Date referitoare la constructii

Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol	SISTEM DE COORDONATE "STEREOGRAFIC 1970"																															
			<table border="1"> <thead> <tr> <th>Nr. Pct.</th> <th colspan="2">Coordonate pct.de contur</th> <th>lungimi laturi</th> </tr> <tr> <td></td> <th>X [m]</th> <th>Y [m]</th> <th>D(i,i+1)</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1</td> <td>277141.204</td> <td>791380.262</td> <td>157.675</td> </tr> <tr> <td>2</td> <td>277099.130</td> <td>791532.420</td> <td>208.810</td> </tr> <tr> <td>3</td> <td>276891.782</td> <td>791556.990</td> <td>238.241</td> </tr> <tr> <td>4</td> <td>276966.912</td> <td>791330.905</td> <td>181.175</td> </tr> <tr> <td colspan="4">S: 36795 mp P: 785.900m</td> </tr> </tbody> </table>				Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		lungimi laturi		X [m]	Y [m]	D(i,i+1)	1	277141.204	791380.262	157.675	2	277099.130	791532.420	208.810	3	276891.782	791556.990	238.241	4	276966.912	791330.905	181.175	S: 36795 mp P: 785.900m			
Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		lungimi laturi																															
	X [m]	Y [m]	D(i,i+1)																															
1	277141.204	791380.262	157.675																															
2	277099.130	791532.420	208.810																															
3	276891.782	791556.990	238.241																															
4	276966.912	791330.905	181.175																															
S: 36795 mp P: 785.900m																																		
Suprafata totala masurata a imobilului= 36795 mp																																		
Suprafata din act = - mp																																		
Executant: Roscan Adrian Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren																																		
Semnatura si stampila Data: 20.06.2021																																		