



CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI COSTINEȘTI

Costinești, Strada Catedrala Tineretului nr.8,
CUI 12554654, telefon, 0241734342, fax 0241734711

ROMANIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
COMUNA COSTINEȘTI
CONSILIUL LOCAL



HOTARAREA NR. 114

Privind aprobarea Regulamentului privind stabilirea unor măsuri pentru gospodărirea comunei Costinești

Consiliul Local al comunei Costinești, întrunit în ședința ordinară, convocată în data de 28.11.2019;

Având în vedere Proiectul de hotărâre privind aprobarea **Regulamentului privind stabilirea unor măsuri pentru gospodărirea comunei Costinești**, inițiatori grupul de lucru PMP

Ținând cont de :

Avizul de legalitate a secretarului general al comunei Costinești

Avizul Comisiei de specialitate nr.1,2,3

- Comisia de specialitate ptr. dezvoltare socială, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al comunei, agricultură, gospodărie comunală, protecția mediului, servicii de comerț;

- Comisia de specialitate pentru învățământ, cultură, protecție socială, activități sportive și de agrement, turism;

-Comisia de specialitate pentru administrație publică, juridică și de disciplină, muncă, apărarea ordinii și liniștii publice a drepturilor cetățenilor

- Raportul administratorului public nr. 452 / 14.11.2019

-Expunerea de motive, nr.453 / 14.11.2019 a inițiatorilor;

Având în vedere:

- Prevederile O.G. nr. 21/2002 privind normele de gospodărire a localităților urbane și rurale, cu modificările și completările ulterioare aprobată prin legea nr. 515/2005;

- Dispozițiile O.U.G. nr. 195/2005 privind protecția mediului, cu modificările și completările ulterioare, aprobată prin Legea nr. 265/2006;

- Prevederile O.G. nr. 2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile art.129 alin.(2) lit.d), coroborat cu alin.(7) lit.g.), art.139 alin.(1) potrivit căruia hotărârile consiliului local se adoptă cu majoritatea simplă a consilierilor locali în funcție și art.140 din OUG 57/2019, privind Codul Administrativ:

HOTARASTE :

Art. 1 Se aprobă Regulamentul privind stabilirea unor măsuri pentru gospodărirea comunei Costinești;, regulament prevăzut în anexa prezentei hotărâri, parte integrantă a acesteia

Art. 2 Cu ducerea la îndeplinire a prezentului regulament se încredințează primarul, viceprimarul comunei Costinesti și persoanele împuternicite prin dispoziție a primarului;

Art. 3 Prezenta hotărâre se comunică Instituției Prefectului Constanta, primarului comunei Costinesti, cetățenilor prin afișare la sediul primăriei precum și pe pagina de internet www.primariacostinesti.ro.

Prezenta hotarare a fost adoptata cu un numar de 10 voturi pentru, ___ - _ voturi impotriva, si ___ - _ voturi abtineri, din totalul de 10 consilieri locali prezenti.

PREȘEDINTE DE SEDINTA,

?

CONSILIER LOCAL

PETCU IULIAN



Contrasemnează:

SECRETAR GENERAL
COMUNA COSTINEȘTI

.....
NADOLU ROXANA

COSTINEȘTI, 28 iul. 2019

**REGULAMENTUL
PRIVIND STABILIREA UNOR MĂSURI PENTRU GOSPODĂRIREA COMUNEI
COSTINEȘTI**



CAPITOLUL I – DISPOZIȚII GENERALE

Prezentul regulament stabilește obligațiile și răspunderile care revin autorităților administrației publice locale, instituțiilor publice, agenților economici, asociațiilor de proprietari/locatari, celorlalte persoane juridice, precum și cetățenilor pentru buna gospodărire a comunei Costinesti.

Asigurarea și păstrarea curățeniei și ordinii pe teritoriul unității administrative-teritoriale, buna gospodărire a acestora și respectarea normelor de igienă constituie o obligație fundamentală a autorităților administrației publice locale, instituțiilor publice, agenților economici și altor persoane juridice, precum și cetățenilor.

CAPITOLUL II – DEFINIȚII

- a) **activități edilitar-gospodărești** - reprezintă ansamblul acțiunilor de utilitate și interes local, desfășurate din inițiativa și sub organizarea autorității comunei Costinesti, prin care se asigură, într-o concepție unitară și coerentă, buna gospodărire și modernizarea infrastructurii, dezvoltarea durabilă a acesteia și a infrastructurii edilitar-urbane, precum și condiții normale de muncă, de viață și de locuit pentru locuitorii comunității locale;
- b) **activități de picnic** - activități de recreere de afluență publică, desfășurate în zone de afluență publică consacrate pe domeniul public ori privat al comunei Costinesti, de una ori mai multe persoane și care presupune consumul de băuturi și/sau alimente, precum și, după caz, aprinderea ori nu a focului;
- c) **domeniul privat al unității administrativ-teritoriale** - reprezintă totalitatea bunurilor mobile și imobile intrate în proprietatea unității administrativ-teritoriale prin modalitățile prevăzute de lege și care nu fac parte din domeniul public al acestuia;
- d) **domeniul public al unității administrativ-teritoriale** - reprezintă totalitatea bunurilor mobile și imobile aflate în proprietatea publică a unității administrativ-teritoriale, care, potrivit legii sau prin natura lor, sunt de uz sau de interes public local și care nu au fost declarate prin lege bunuri de uz sau de interes public național;
- e) **echipament pentru agrement** – orice utilaj, instalație sau dispozitiv acționat prin forța ori greutatea omului, electric, pneumatic, hidraulic, mecanic, ce funcționează pe un amplasament temporar ori definitiv și care este destinat agrementului, jocului sau destinderii consumatorilor;
- f) **mobilier urban** - elementele funcționale și/sau decorative amplasate în spațiile publice care, prin alcătuire, aspect, amplasare, conferă personalitate aparte zonei sau localității. Fac parte din categoria mobilier urban: jardiniere, bănci, pavaje, cabine telefonice, stații de autobuz, panouri de afișaj, coșuri de gunoi, etc .;
- g) **monument** – opera de sculptură sau de arhitectură destinată să perpetueze amintirea unui eveniment sau a unei personalități remarcabile; construcție arhitectonică de proporții mari sau de o deosebită valoare;

- h) **operatorul serviciului** - societate specializată prin intermediul căreia autoritatea administrației publice locale, în baza hotărârilor adoptate de Consiliul Local, desfășoară, după caz, diferite activități;
- i) **proprietarul spațiilor de joacă** – Primăria comunei Costinesti;
- j) **spațiu de joacă** – perimetru delimitat și amenajat pentru jocul copiilor, în care este instalat cel puțin un echipament pentru spațiile de joacă;
- k) **spațiu verde** - zonă verde din cadrul comunei ce conține acele suprafețe cu vegetație lemnoasă, arborescentă, floricolă sau erbacee de proveniență naturală, seminaturală sau realizată în urma unor investiții;

CAPITOLUL III – OBLIGAȚII CETĂȚENEȘTI

Art. 1. În aplicarea prevederilor prezentului regulament cetățenilor le revin următoarele obligații:

- a) de a păstra curățenia pe arterele de circulație și în locurile publice;
- b) de a respecta măsurile stabilite de consiliul local pentru asigurarea igienei publice și a curățeniei în comuna;
- c) de a depozita reziduurile menajere și gunoaiile numai în locurile special amenajate de autoritățile administrației publice locale;
- d) de a curăța mijloacele de transport la intrarea acestora pe drumurile publice;
- e) de a repara și întreține în bune condiții instalațiile comune proprii clădirii (instalații de alimentare cu apă, de canalizare, instalații de încălzire centrală și de preparare a apei calde, instalații electrice și de gaze, centrale termice, instalații de colectare a deșeurilor, instalații de antenă colectivă, telefonice);
- f) de a asigura condițiile de igienă prin operații de curățenie, dezinfecție și deratizare a locuințelor individuale, a blocurilor de locuințe, a anexelor gospodărești, în jurul blocurilor de locuințe ori în jurul spațiilor în care locuiesc;
- g) de a împrejmu și salubritiza terenurile deținute cu orice titlu;
- h) de a afișa la loc vizibil numărul imobilului, blocului și scării , afișarea făcându-se de către proprietar ori de către Primaria comunei Costinesti;
- i) de a îndepărta imediat după oprirea intemperiilor, zăpada și gheața de pe trotuare, de pe acoperiș, din fața imobilelor în care locuiesc (zăpada sau gheața se depune pe carosabil lângă bordură, fără să împiedice circulația și scurgerea apei în sistemul de canalizare);
- j) de a înlătura pericolul iminent de cădere a zăpezii sau gheții (țurțurilor), de pe acoperișuri sau terase, obligația aparținând deținătorilor de imobile;
- k) de a asigura curățenia trotuarului și întreținerea spațiului verde din jurul imobilelor în care locuiesc;
- l) de a păstra în bună stare de folosință mobilierul urban: bănci, cabine, stații de autobuz, panouri de afișaj, coșuri de gunoi, etc .
- m) de a aduce la starea inițială zonele verzi afectate de lucrări edilitar- gospodărești (gazonare, plantare de flori sau gard viu);
- n) de a nu arunca hârtii, bilete, resturi de țigări, coji de semințe, guma de mestecat, sticle sau alte ambalaje pe alei, în parcuri, zone verzi și pe trotuare, sau în alte locuri publice;
- o) de a nu desfășura pe domeniul public activități, evenimente (petreceri, nunți, botezuri, etc) care ar putea afecta conviețuirea socială, ordinea și liniștea publică;
- p) de a nu utiliza domeniul public pentru diferite activități gospodărești , precum : spălat rufe, covoare sau obiecte de uz casnic, uscat rufe, gătit etc., aceste activități fiind permise doar pe domeniul privat (curte sau balcoane) și fără a produce disconfort vizual;

- q) de a nu desfășura, fără o autorizare prealabilă, activități de picnic pe domeniul public, ceea ce contravine și se sancționează conform prevederilor din Legea nr. 54/2012 privind activitățile de picnic;
- r) de a nu expune pe domeniul public vehiculele în scopul comercializării, acest lucru făcându-se în locurile amenajate sau destinate acestui scop;
- s) de a nu modifica iluminatul public cu ocazia diferitelor manifestări fără autorizările legale și de a nu înlocui și monta alte lămpi de iluminat public decât cele autorizate legal;
- t) de a salubritiza domeniul public la terminarea activităților autorizate în condițiile legii.

Art. 2. – Asociațiile de proprietari vor prelua, potrivit prevederilor legale, unele dintre obligațiile ce revin cetățenilor, potrivit prevederilor prezentului regulament, și vor răspunde pentru realizarea acestora în fața autorităților administrației publice locale.

Art. 3.- Constituie contravenție și se sancționează cu amendă cuprinsă între 500 – 1500 lei nerespectarea prevederilor art. 1 lit.a), lit. e) – i), lit k)-o) lit. t)- u).

Art. 4.- Constituie contravenție și se sancționează cu amendă cuprinsă între 800 – 1500 lei nerespectarea prevederilor art. 1 lit.b),c), d), p).

Art. 5.- Constituie contravenție și se sancționează cu amendă cuprinsă între 1000 – 2000 lei nerespectarea prevederilor art. 1 lit. j), q), r), s).

CAPITOLUL IV – ADMINISTRAREA, ÎNTREȚINEREA SI UTILIZAREA SPATIILOR VERZI

Art. 6.

(1) Schimbarea destinației terenurilor amenajate ca spații verzi și/sau prevăzute ca atare în documentațiile de urbanism, reducerea suprafețelor acestora ori strămutarea lor este interzisă, indiferent de regimul juridic al acestora.

Art. 7. - În aplicarea prevederilor prezentului regulament persoanelor fizice și juridice le revin următoarele obligații în administrarea, utilizarea și întreținerea spațiilor verzi:

- a) de a nu arunca deșeuri pe teritoriul spațiilor verzi;
- b) de a asigura integritatea, refacerea și îngrijirea spațiilor verzi aflate în proprietatea lor;
- c) de a solicita autorizarea folosirii terenurilor cu spații verzi;
- d) de a nu deteriora spațiile verzi în urma incendiilor sau a comportării iresponsabile cu focul;
- e) de a nu distruge sau deteriora drumurile, aleile;
- f) de a nu efectua decopertarea litierei și deteriorarea păturii vii și a stratului de sol fertil;
- g) de a nu captura animalele protejate integrate ecosistemului spațiului verde;
- h) de a respecta regulile de apărare împotriva incendiilor pe spațiile verzi;
- i) de a nu efectua tăierea neautorizată sau vătămarea arborilor și arbuștilor;
- j) de a nu desfășura neautorizat activități economice pe spațiile verzi;
- k) de a nu ocupa în mod ilegal terenurile care au destinația spații verzi;
- l) de a nu permite pășunatul pe spații verzi;
- m) de a nu distruge spațiile verzi prin poluare cu ape reziduale, chimicale, deșeuri de producție, produse petroliere sau alte substanțe nocive;
- n) de a nu interveni cu tăieri în coroana arborilor ornamentali (tei, salcâm, arțar, mesteacăn, stejar) plantați pe spațiile verzi din domeniul public, precum și al celor plantați în aliniamente în lungul străzilor fără autorizație;
- o) de a nu fixa pe arbori anunțuri de orice fel, reclame pentru firme precum și plăcuțe indicatoare;
- p) de a nu depozita pe domeniul public resturile vegetale rezultate în urma toaletărilor de arbori în alt scop decât acela de a fi pus la dispoziția operatorului de salubritizare;
- q) de a nu arde deșeurile vegetale, menajere sau de altă natură, pe domeniul public sau privat al localității;

Art. 8. - Constituie contravenție și se sancționează cu amendă cuprinsă între:
1000 – 1500 lei – pentru persoane fizice
1500 – 2500 lei – pentru persoane juridice
nerespectarea prevederilor art. 6, art.7 lit.a) - q).

CAPITOLUL V – UTILIZAREA LOCURILOR DE JOACĂ ȘI A OBIECTELOR DE MOBILIER URBAN

Art. 9. - În aplicarea prevederilor prezentului regulament persoanelor fizice le revin următoarele obligații în utilizarea locurilor de joacă și a mobilierului urban amplasate pe domeniul public al comunei Costinesti:

- a) de a respecta instrucțiunile de folosire a echipamentelor de joacă;
- b) de a nu pătrunde în spațiul de joacă sub influența băuturilor alcoolice sau a substanțelor halucinogene;
- c) de a nu fi utilizate echipamentele de către copiii cu vârsta între 2 și 7 ani, nesupravegheați;
- d) de a nu se cățăra copiii pe structura echipamentelor de joacă;
- e) de a nu fi folosit locul de joacă de către copiii a căror stare de sănătate nu permite accesul în spațiul de joacă;
- f) de a nu se urca pe tobogan în sens invers coborârii;
- g) de a nu folosi echipamentele defecte;
- h) de a nu utiliza leagănul sau balansoarul în picioare;
 - i) de a nu părăsi scaunul leagănului sau al balansoarului în timpul mișcării acestora;
 - j) de a nu intra în zona de acțiune a leagănului sau a rotativei când acestea se află în mișcare;
- l) de a nu distruge, deteriora sau murdări aparatele, echipamentele de joacă precum și piesele de mobilier urban montate în perimetrul spațiului de joacă;
- m) de a nu muta mobilierul urban: bănci, coșuri etc.;
- n) de a nu distruge materialul dendrofil și amenajările peisagistice din incinta spațiului de joacă;
- o) de a nu consuma de băuturi alcoolice în perimetrul spațiului de joacă;

Art. 10. - Constituie contravenție și se sancționează cu amendă cuprinsă între 500 – 1000 lei nerespectarea prevederilor art. 9, răspunderea fiind angajată în sarcina persoanei în cauză sau a persoanei responsabilă civilmente, după caz.

CAPITOLUL VI – DEȚINEREA, CREȘTEREA ȘI CIRCULAȚIA ANIMALELOR DE COMPANIE

Art. 11. - În aplicarea prevederilor prezentului regulament deținătorilor de animale de companie le revin următoarele obligații:

- a) În comuna Costinești este interzisă creșterea și întreținerea câinilor din rasele de luptă (pit-bull, etc) în vederea organizării și desfășurării de lupte între câini.
- b) Pe domeniul public sau privat al localității, precum și pe terenurile aflate în proprietatea altor persoane fizice sau juridice, aflate în intravilanul comunei Costinești, este interzisă organizarea și desfășurarea de lupte între câini.

Art. 12. Proprietarii sau deținătorii temporari de câini periculoși au obligația să inscripționeze în mod vizibil, la intrarea în apartament sau în imobil ori pe împrejurimea aferentă imobilului respectiv, avertismentul "Câine periculos" sau, după caz, "Câine agresiv".

Art. 13. Eliberarea de câini și pisici și a puilor lor de către orice persoană fizică și juridică, pe domeniul public sau privat al localității – este interzisă.

Art. 14. Aruncarea, de către orice persoană fizică sau juridică, a cadavrelor de animale sau păsări pe domeniul public sau privat al comunei Costinești este strict interzisă. Cadavrele se vor preda la firma specializată în neutralizarea deșeurilor de origine animală.

Art. 15. Societățile comerciale au obligația să:

- a) permită accesul echipajelor de hingherit – ecarisaj în incinta unității pentru ridicarea câinilor vagabonzi, iar în cazul în care societatea comercială dorește să păstreze (adopte) câini, aceștia pot fi adoptați doar după efectuarea operațiilor de sterilizare, vaccinare, marcare;
- b) să crească și să întrețină câini, dacă împrejmuirea proprietății este corespunzătoare și nu permite ieșirea câinelui pe domeniul public;
- c) să dețină carnet de sănătate pentru toate animalele pe care le detin.

Art. 16. - Constituie contravenție și se sancționează cu amendă cuprinsă între:

500 – 1000 lei – pentru persoane fizice

1500 – 2500 lei – pentru persoane juridice

nerezpectarea prevederilor art.11-12 și art.14-15.

CAPITOLUL VII – MĂSURI REFERITOARE LA CIRCULAȚIA, OPRIREA, STAȚIONAREA ȘI PARCAREA PE DOMENIUL PUBLIC SAU PRIVAT AL COMUNEI COSTINEȘTI

Art. 17. - În aplicarea prevederilor prezentului regulament cetățenilor le revin următoarele obligații cu privire la circulația, oprirea, staționarea și parcare neregulamentară pe domeniul public sau privat al comunei Costinești:

- a) de a nu opri și/sau staționa autovehiculele pe locurile de parcare rezervate pentru diferite activități sau pentru persoanele cu handicap, marcate și semnalizate corespunzător;
- b) de a nu opri, staționa, parca și circula cu vehicule în parcuri, alei pietonale, insule de dirijare a circulației, esplanade, trotuare ori pe colțurile stră cu excepția locurilor unde parcare este permisă prin indicatoare;
- c) de a nu parca și staționa autovehicule în zona de protecție a șanțurilor, dacă aceasta ar putea duce la deteriorarea sau funcționarea necorespunzătoare a șanțurilor;
- d) de a nu rezerva locuri de parcare pe carosabil sau domeniul public fără aprobarea consiliului local și semnalizarea acestora cu altfel de însemne, marcaje sau dispozitive decât cele agreeate;
- e) de a nu îngreuna circulația rutieră prin accesul și circulația vehiculelor împinse sau trase cu mâna pe arterele comunei Costinești;
- f) de a nu organiza curse neautorizate cu auto, moto și vehicule cu tracțiune animală;
- g) de a nu circula cu motorete, scutere, ciclomotoare, motoscutere și motocicletă pe trotuare;
- h) de a nu tura excesiv motoarelor autovehiculelor, de a nu efectua cu intenție de manevre prin derapaje întoarceri bruște, accelerări și frânări bruște, executate pe domeniul public;
- i) de a nu tura motoarele autovehiculelor, de a nu efectua manevre prin derapaje, întoarceri bruște, accelerări și frânări bruște, executate pe domeniul public, cu scopul verificării tehnice a acestora, în urma efectuării unor reparații;
- j) de a nu ocupa, bloca sau închide părțile carosabile a drumurilor publice fără autorizația prealabilă eliberată de administratorul drumurilor și serviciul poliției rutiere, exceptând cazurile de avarii anunțate la autoritățile competente, intervenții pentru înlăturarea incendiilor, calamităților sau fenomenelor meteorologice periculoase;

- k) de a nu amplasa panouri publicitare, instalații sau alte construcții care periclitează siguranța circulației;
- l) de a parca autovehiculul astfel încât să nu incomodeze accesul în/din autovehiculele parcate pe locurile din stânga sau din dreapta, atunci când se află într-o parcare care are locurile delimitate prin efectuarea marcajului de vopsea; parcare autovehicul se va face astfel încât să nu ocupe două locuri de parcare;
- m) de a nu afișa pe domeniul public însemne asemănătoare indicatoarelor rutiere și care pot crea confuzie prin introducerea ideii că ar fi reale sau efectuarea de marcaje rutiere prin care se delimitează/inscripționează un spațiu care aparține domeniului public în nume propriu fără a avea forme legale;
- n) de a nu circula sau staționa vehiculele pe spațiile verzi sau destinate spațiilor verzi;

Art. 18. - Constituie contravenție și se sancționează cu amendă cuprinsă între 1000 – 2500 lei nerespectarea prevederilor art. 17.

CAPITOLUL VIII – URBANISM SI CONSTRUCTII

Art. 19. – În aplicarea prevederilor prezentului regulament persoanelor fizice și persoanelor juridice le revin următoarele obligații:

- a) de a pune în siguranță, de a semnaliza și de a împrejmuia construcțiile începute și nefinalizate, precum și clădirile și împrejmuirile care se află în stadiu avansat de degradare și care prezintă riscul producerii unor accidente din care pot să rezulte pierderi de vieți omenești sau pagube materiale;
- b) de a împrejmuia incintele șantierei de construcții sau a punctelor de lucru și de a instala panouri de avertizare;
- c) de a asigura curățenia exterioară (pneuri și șenile) a autovehiculelor sau vehiculelor de orice fel, la ieșirea din șantier, stații de betoane precum și din alte asemenea locuri;
- d) de a menține ordinea și curățenia pe căile publice de acces în șantier precum și în jurul acestora;
- e) de a nu amenaja terase pentru alimentație publică, pe domeniul public, pe suprafețe mai mari decât cele aprobate, ceea ce contravine și se sancționează conform prevederilor din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării construcțiilor și unele măsuri pentru realizarea locuințelor;
- f) de a lua măsuri de asigurare a șantierei și organizărilor de șantier cu grupuri sanitare (WC-uri ecologice), de golire și dezinfectare a acestora, prin comandă către operatorul de specialitate;
- g) de a nu executa lucrări edilitar-gospodărești sau intervenții la rețeaua tehnico-edilitară, fără autorizații legale, ceea ce contravine și se sancționează conform prevederilor din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării construcțiilor și unele măsuri pentru realizarea locuințelor;
- h) de a lua măsuri de vopsire a tâmplăriei și înlocuire a geamurilor sparte la fațadele orientate spre domeniul public ale tuturor imobilelor indiferent de forma de proprietate;
- i) de a întreține fațadele magazinelor, chioșcurilor sau tonetelor prin lucrări de reparații, zugrăvire sau vopsire;
- j) de a curăța fațadele locuințelor și a altor construcții amplasate la frontul străzii, de a le tencui și zugrăvi periodic, potrivit măsurilor stabilite de consiliul local;
- k) de a finaliza construcțiile începute, pe baza autorizațiilor eliberate de autoritățile administrației publice, în condițiile și în termenele stabilite de acestea;
- l) de a monta și înlocui jgheburile, burlanele uzate, țiglele, olanele și geamurile sparte;
- m) de a nu monta schele sau macarale de construcții pe domeniul public, fără autorizări și fără plata taxelor legale;

- n) de a nu monta pe domeniul public: mobilier, chioșcuri, corturi, tonete pentru parcuri de distracții, circuri sau alte manifestări fără autorizările legale, , ceea ce contravine și se sancționează conform prevederilor Legii 50/1991 privind autorizarea executării construcțiilor și unele măsuri pentru realizarea locuințelor;
- o) de a nu amplasa rulote și containere de construcții pe domeniul public fără achitarea taxelor legale, ceea ce contravine și se sancționează conform prevederilor Legii 50/1991 privind autorizarea executării construcțiilor și unele măsuri pentru realizarea locuințelor.

Art. 20. - Constituie contravenție și se sancționează cu amendă cuprinsă între:

1000 – 1500 lei – pentru persoane fizice

2000 – 2500 lei – pentru persoane juridice

nerespectarea prevederilor art. 19.

CAPITOLUL IX – COMERȚUL STRADAL ȘI MĂSURI IGIENICO-SANITARE

Art. 21. – În aplicarea prevederilor prezentului regulament persoanele fizice și juridice care desfășoară activități comerciale pe raza comunei Costinești, au următoarele obligații:

- a) de a nu comercializa produse și servicii de piață, altele decât cele înscrise în autorizația de funcționare;
- b) de a efectua acte sau fapte de comerț cu respectarea condițiilor și a locurilor stabilite de autoritățile administrației publice locale;
- c) de a deține și de a prezenta la control documentele prin care să justifice proveniența, calitatea produselor comercializate, respectiv conformitatea acestora, în cazul produselor pentru care legea aplicabilă prevede acest lucru;
- d) de a afișa la loc vizibil din exterior denumirea agentului economic și certificatul de înregistrare la registrul comerțului;
- e) de a nu expune mărfurile în afara locului de vânzare alocat;
- f) de a permite accesul mijloacelor de transport care efectuează aprovizionarea și salubritatea, intervențiile în caz de urgență;
- g) de a da dovadă de comportament civilizată în relațiile cu clienții și ceilalți comercianți;
- h) de a avea un comportament civilizată față de reprezentanții autorităților publice și să nu-i obstrucționeze în luarea măsurilor privind aplicarea legislației în vigoare;
- i) de a păstra și de a comercializa produsele în condiții igienico-sanitare;
- j) de a asigura condițiile stabilite de producător pe timpul transportului, manipulării, depozitării și desfacerii produselor;
- k) de a respecta condițiile prescrise sau declarate în legătură cu produsele comercializate ori servicii prestate;
- l) de a informa în mod complet, corect și precis, asupra caracteristicilor esențiale ale produselor și serviciilor oferite de către comercianți, astfel încât să aibă posibilitatea de a face o alegere rațională, în conformitate cu interesele lor, între produsele și serviciile oferite și să fie în măsură să le utilizeze, potrivit destinației acestora, în deplină securitate;
- m) de a deține documente care să însoțească produsele comercializate, documente care să conțină informații privind denumirea produsului, denumirea și/sau marca producătorului, cantitatea și, după caz, termenul de valabilitate/data de minimă durabilitate sau data-limită de consum/data durabilității minimale, principalele caracteristici calitative, compoziția, modul de utilizare, manipulare, transport, depozitare, conservare sau păstrare. Toate informațiile oferite trebuie să fie în limba română;

- n) de a-și desfășura activitatea de producție, comercializare a produselor și prestare a serviciilor în locuri și în spații autorizate, conform reglementărilor legale în vigoare;
- o) de a folosi numai cântare omologate și verificate metrologic;
- p) de a cântări corect produsele comercializate și de a permite clienților să verifice dacă produsele au fost cântărite exact, iar în cazul PRODUSELOR vândute în VRAC, informațiile furnizate de aparatele de măsură utilizate pentru DETERMINAREA CANTITĂȚII, să fie CLARE ȘI VIZIBILE PENTRU CONSUMATOR;
- q) de a achita taxele stabilite de autoritățile administrației publice pentru produsele pe care le comercializează, de a păstra chitanțele până la plecarea din zona comercială și de a le prezenta la control;
- r) de a ridica marfa nevândută și de a depozita ambalajele și alte obiecte numai în locuri special amenajate;
- s) de a afișa la loc vizibil prețurile practicate (iar acolo unde este cazul, a calității produselor și țara de proveniență a acestora) și de a afișa tarifele pentru serviciile prestate;
- t) DE A NU EFECTUA ACTE SAU FAPTE DE COMERȚ din mers, pe trotuare, alei sau în alte locuri decât cele special amenajate și repartizate comercianților de către autoritățile administrației publice locale;
- u) de a nu așeza, chiar și provizoriu, direct pe trotuar, în curți sau pe pardoseala încăperilor, gheață artificială, precum și navetele și tăvile folosite la transportul produselor de panificație și de cofetărie, a cărnii, preparatelor din carne și semipreparatelor culinare;
- v) de a afișa la loc vizibil din exterior și de a respecta programul de funcționare, iar în cazul în care comerciantul își desfășoară activitatea în cadrul târgurilor, de a respecta programul de funcționare stabilit de organizatorul târgului;
- w) de a respecta programul de acces pentru aprovizionare al autovehiculelor și de staționare a acestora pe o perioadă de maximum 30 minute (timpul legal de încărcare și descărcare a mărfurilor);
- x) de a menține permanent curățenia la locul de vânzare și în jurul acestuia și de a transporte gunoiul la locurile special amenajate;
- y) de a nu ocupa carosabilul sau trotuarele, aleile și alte spații aparținând domeniului public cu mărfuri, ambalaje, moloz, gunoi și deșeuri de orice fel ce dăunează esteticii, curățeniei și îngreunează desfășurarea normală a circulației;
- z) de a nu distruge, degrada sau modifica amplasamentul pentru mijloacele fixe sau obiectele de inventar ce aparțin domeniului public și privat al comunei Costinesti.
- aa) de a prezenta consilierilor locali autorizația de funcționare, precum și permisiunea de ocupare a domeniului public sau contractual de închiriere la solicitarea acestora.

Art. 22. (1) Constituie contravenție și se sancționează cu amendă cuprinsă între:

1000 – 2000 lei – pentru persoane fizice

1500 – 2500 lei – pentru persoane juridice

nerespectarea prevederilor art.21 .

(2) Împiedicarea, sub orice formă a reprezentanților autorității publice de a-și exercita atribuțiile de serviciu referitoare la prevenirea și combaterea faptelor care pot afecta viața, sănătatea sau securitatea ori interesele economice ale cetățenilor, cum ar fi, dar fără a se limita, refuzul de a permite controlul, neprezentarea reprezentantului legal la sediul instituției, la data și ora indicată în invitație, constituie contravenție și **se sancționează cu amendă de la 1000 lei la 2500 lei.**

CAPITOLUL X – PROTECȚIA MEDIULUI ȘI PREVENIREA POLUĂRII

Art. 23. – În aplicarea prevederilor prezentului regulament persoanelor fizice și persoanelor juridice, în scopul conservării și protecției mediului, prevenirii poluării, curățeniei și salubrității digurilor și malurilor, le revin următoarele obligații:

- a) de a nu murdări terenurile de orice natură prin efectuarea unor lucrări de reparații la autovehicule, ori urmare a exploatării autovehiculelor;
- b) de a curăța, întreține și repara spațiul de parcare – obligația aparținând deținătorilor legali;
- c) de a menține în stare corespunzătoare locurile de agrement– obligația aparținând deținătorilor legali ;
- d) de a nu aplica tratamente cu pesticide fără autorizație;
- e) de a nu arunca gunoiul menajer lângă containere sau pubele, de a nu căuta în recipientele pentru gunoi, de a nu le răsturna și împrăști gunoiul/deșeurile, în scopul recuperării unor resturi alimentare sau de orice natură;
- f) de a încheia contracte separate pentru colectarea deșeurilor de altă natură decât menajeră sau reciclabilă cu operatori economici autorizați să desfășoare astfel de activități, precum și de a preda deșeurile către aceștia;
- g) de a preda deșeurile medicale și asimilabile acestora operatorilor autorizați;
- h) de a marca vizibil sursele și rețelele de apă din domeniul privat și locurile publice care nu corespund condițiilor de calitate a apei pentru consumul uman;
- i) de a nu deversa ape uzate de orice natură pe terenuri de orice fel;
- j) de a nu deversa materialul vidanțat în rețeaua de canalizare în afara locurilor stabilite de către operatorul licențiat;
- k) de a nu folosi, transporta, mânui și depozita reziduri sau substanțe chimice, fără asigurarea condițiilor de evitare a poluării, directă sau indirectă, a apelor de suprafață sau subterane;
- l) de a nu depozita în albie sau pe malurile cursurilor de apă, ale canalelor, lacurilor, și pe faleză Marii Negre, pe diguri sau în zonele de protecție a acestora a materialelor de orice fel;
- m) de a curăța și întreține șanțurile, rigolele și podețele aferente proprietății;
- n) de a nu contamina, polua cu deșeurile de orice natură, de a curăța periodic suprafața apei de alge, resturi vegetale, reziduuri și alte impurități;
- o) de a nu spăla animalele domestice, obiectele de uz casnic de a nu folosi substanțe toxice în cursurile de apă sau în lacuri și pe malurile acestora,
- p) de a anunța unitățile de gospodărire a apelor cu privire la producerea unei poluări accidentale, de către utilizatorii care au produs-o;
- q) de a nu evacua apele acumulate în subsolul clădirilor ai căror utilizatori sunt;
- r) de a desfunda sistemele de canalizare din incinta gospodăriilor ai căror utilizatori sunt;
- s) de a asigura curățirea periodică a șanțurilor de scurgere a apelor meteorologice, amplasate pe lungimea frontului stradal al proprietății;
- t) de a permite accesul personalului tehnic autorizat la aparatele de măsură și control în scopul citirii, înregistrării sau efectuării controlului de calitate ale apei;
- u) de a manevra autorizat vanele și robinetele din căminele de manevră precum și de a folosi hidranții publici prin personal neautorizat;
- v) de a nu colecta în cisterne particulare apa potabilă de la sursele publice.

Art. 24. - **Constituie contravenție și se sancționează cu amendă cuprinsă între:**

800 – 1500 lei – pentru persoane fizice

1000 – 2500 lei – pentru persoane juridice

Nerespectarea obligațiilor prevăzute la art. 23 lit. a) - g)

Art. 25. - **Constituie contravenție și se sancționează cu amendă cuprinsă între:**

1000 – 2000 lei – pentru persoane fizice

**1500 – 2500 lei – pentru persoane juridice
nerespectarea prevederilor art. 23 lit.h) - q).**

Art. 26. - Constituie contravenție și se sancționează cu amendă cuprinsă între:

200 – 500 lei – pentru persoane fizice

500 – 1000 lei – pentru persoane juridice

nerespectarea prevederilor art. 23 lit. r) - v).

CAPITOLUL XI – OBLIGAȚIILE ȘI RĂSPUNDERILE INSTITUȚIILOR PUBLICE, ALE AGENȚILOR ECONOMICI, ȘI ALE ALTOR PERSOANE JURIDICE

Art. 27. – În aplicarea prevederilor prezentului regulament instituțiilor publice, agenților economici și altor persoane juridice le revin următoarele obligații:

- a) de a repara și întreține în bune condiții instalațiile comune proprii clădirii (ascensor, instalații de alimentare cu apă, de canalizare, instalații de încălzire centrală și de preparare a apei calde, instalații electrice și de gaze, centrale termice, crematorii, instalații de colectare a deșeurilor, instalații de antenă colectivă, telefonice);
- b) de a asigura condițiile de igienă prin operații de curățenie, dezinsecție și deratizare în spațiile și în jurul spațiilor în care își desfășoară activitatea;
- c) de a împrejmu și salubritiza terenurile deținute cu orice titlu;
- d) de a afișa la loc vizibil numărul imobilului, blocului și scării, afișarea făcându-se de către proprietar ori de către asociațiile de locatari sau proprietari;
- e) de a afișa la loc vizibil graficul cu orele de odihnă, orelor când sunt interzise activitățile care pot deranja liniștea locatarilor; afișarea făcându-se de către asociațiile de proprietari sau locatari;
- f) de a nu desființa sau muta abuziv platformele de gunoi care deservește asociațiile de locatari sau proprietari;
- g) de a nu rezerva suprafețe aparținând domeniului public fără autorizare legală;
- h) de a îndepărta imediat după oprirea intemperțiilor, zăpada și gheața de pe trotuare, de pe acoperiș, din fața imobilelor în care își desfășoară activitatea (zăpada sau gheața se depune pe carosabil lângă bordură, fără să împiedice circulația și scurgerea apei în sistemul de canalizare);
- i) de a înlătura pericolul iminent de cădere a zăpezii sau gheții (țurțurilor), de pe acoperișuri sau terase de către deținătorii de imobile;
- j) de a nu degrada acoperișurile comune sau terasele prin montarea de antene de orice fel;
- k) de a asigura curățenia trotuarului și de a întreține spațiului verde din jurul imobilelor în care își desfășoară activitatea;
- l) de a aduce la starea inițială zonele verzi afectate de lucrări edilitar gospodărești (gazonare, plantare de flori sau gard viu);
- m) de a nu abandona pe domeniul public aparate de orice fel, autoturisme și utilaje defecte;
- n) de a nu expune pe domeniul public, în scopul comercializării vehiculelor, în alte locuri decât cele amenajate sau destinate acestui scop;
- o) de a nu modifica iluminatul public cu ocazia diferitelor manifestări fără autorizările legale;
- p) de a nu înlocui și monta alte lămpi de iluminat public decât cele autorizate legal;
- q) de a salubritiza domeniul public la terminarea activităților autorizate în condițiile legii;

Art. 28. - Constituie contravenție și se sancționează cu amendă cuprinsă între:

1000 – 2500 lei nerespectarea prevederilor art. 27.

CAPITOLUL XIII – PROCEDURA DE CONSTATARE ȘI SANȚIONARE A CONTRAVENȚIILOR

Art.29. – (1) Constatarea și sancționarea contravențiilor se face de către următoarele persoane, denumite generic agenți constatați:

- a. Primarul comunei Costinești;
- b. Persoanele imputernicite de Primarul comunei Costinești;
- c. Poliția locală
 - d. Inspectorul din cadrul compartimentului de urbanism;
 - e. Angajații ai Ministerului Administrației și Internelor;

(2) Contravenientul poate achita jumătate din minimumul amenzii prevăzute în termen de cel mult 15 zile de la data comunicării procesului-verbal, agentul constataător fiind obligat să facă această mențiune expresă în procesul verbal de constatare și sancționare a contravenției.

Art.30. - Dispozițiile prezentei hotărâri se completează cu dispozițiile O.G. nr.2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor.

