



**CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI COSTINEȘTI**

*Costinești, Strada Catedrala Tineretului nr.8,  
CUI 12554654, telefon, 0241734342, fax 0241734711*

**ROMANIA**

**JUDEȚUL CONSTANȚA**

**COMUNA COSTINEȘTI**

**CONSILIUL LOCAL**



**HOTARAREA NR. 52**

**privind atribuirea loturilor de teren pentru construirea de locuințe proprietate personală pentru tineri, în condițiile Legii 15/2003 pe terenuri situate în localitatea Schitu, comuna Costinești**

*Consiliul Local Costinești, întrunit în ședința ordinară din data de 30.06.2023*

*Având în vedere:*

**Proiectul de hotărâre privind atribuirea loturilor de teren pentru construirea de locuințe proprietate personală pentru tineri, în condițiile Legii 15/2003 pe terenuri situate în localitatea Schitu, comuna Costinești**

**HCL nr. 35/2023 privind constituirea Comisiei Comunei Costinești, județul Constanța, de analiză a cererilor și punerea în aplicare a prevederilor Legii nr.15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală – la nivelul UAT Costinești, județul Constanța și aprobarea regulamentului de stabilire a metodologiei cadru de repartizare a terenurilor atribuite în baza Legii 15/2003, republicată.**

*-Referatul de aprobare a initiatorului proiectului, domnul Adrian Condari, consilier local*

*-Raportul de specialitate a compartimentului urbanism*

*-Avizul de legalitate a secretarului general al comunei*

*-Avizul consultativ al Comisilor:*

*Comisia I. Comisia economică și de finanțe, buget, fonduri europene, relații internaționale, controlul activității direcțiilor și organismelor prestatoare de servicii publice și de utilitate publică.*

*Comisia II. Comisia de urbanism, administrație teritorială, arhitectura, mediu, salubritate.*

*Comisia V Comisia juridică, disciplină, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor cetățenilor.*

**Tinând cont de prevederile legale:**

*-art.120 alin. (1) și art.121 alin.c(1) și alin(2) din Constituția României, republicată;*

*-art. 3 paragraful 2 și art.4 din Carta Europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg pe 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr.199/1997;*

*-art.7 alin.2 din Codul civil al României, adoptat prin Legea nr.287/2008, republicat, cu modificările și completările ulterioare;*

*-Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică administrativă pentru elaborarea actelor normative, republicată;*

*-Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare;*

**Dispozițiile art.284 și urm.din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ**

**-Partea a V-a "Reguli specifice privind proprietatea publică și privată a statului sau a unităților administrativ-teritoriale", precum și ale art.129 alin.(1) și alin.(2) lit.c) din același Cod;**

**-Prevederile HG nr.896/2003 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală precum și dispozițiile art.154-144 din Codul administrativ;**

**-Legea nr.554/2004 privind contenciosul administrativ, precum și ale Legii nr.544/2001 privind liberul acces la informațiile de interes public, cu modificările și completările ulterioare**

*În temeiul prevederilor art. 129 alin.2 lit b) și lit.c),alin.4 lit. e),alin.6 lit.b) ,art. 136 alin. (1),art 139 alin.3 lit.e) și lit.g)coroborat cu art 196 ali.1 lit .a ) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ*

**CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI COSTINEȘTI, JUDEȚUL CONSTANȚA**  
*adopta prezenta hotărâre:*

**Art.1 Se aproba atribuirea a 3 loturi de teren in suprafata de 300 mp fiecare situate in intravilanul comunei Costinesti ,sat Schitu ,in domeniul privat ,potrivit planului de situatie ,ce reprezinta anexa nr.1 ,parte integranta a prezentului act administrativ**

**-LOT 26 CVARTAL 8**

**-LOT 8 CVARTAL 7**

**-LOT 21 CVARTAL 8**

*pentru construirea de locuinte proprietate personala pentru tineri in conditiile Legii 15/2003 in conformitate cu planurile parcelare prezentate in Anexa nr.1 parte integranta a prezentei hotarari*

**Art.2 Atribuirea terenului se face o singura data si in folosinta gratuita pe durata existentei constructiei proprietate personala in urma evaluarii cererilor existente de catre Comisia Comunei Costinesti , județul Constanta , de analiză a cererilor și punerea în aplicare a prevederilor Legii nr.15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală – la nivelul UAT Costinesti , județul Constanta potrivit regulamentului de stabilire a metodologiei cadru de repartizare a terenurilor atribuite în**

**Art. 3.** Primarul comunei Costinesti, prin Compartimentul agricol si Compartimentul urbanism , va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**Art. 4.** Prezenta hotărâre poate fi atacată de persoanele îndreptățite, în termenele și condițiile prevăzute de Legea nr.554/2004 privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

**Art.5.** Prin intermediul secretarului general al Comunei Costinesti, prezenta hotărâre se publică în Monitorul Oficial al Comunei Costinesti și pe pagina de internet, se înaintează și se comunică către: Instituția Prefectului - Județul Constanta, Primarul Comunei Costinesti, dosar ședință consiliul local, dosar hotărâri, compartimentul resurse umane-achizitii publice

**Art. 6.** Hotararea s-a adoptat cu 13 voturi "pentru", — voturi "impotriva" si — "abtineri". la sedinta fiind prezenti un numar de 12 consilieri , din cei 13 alesi.

**PREȘEDINTE DE SEDINTA,  
CONSILIER LOCAL**

DANIELEA PICIU



**Contrasemnează:**

**SECRETAR GENERAL COMUNA COSTINESTI**

NADOLU RĂOXANA

COSTINESTI, 30.06. 2023