



ROMANIA  
JUDETUL CONSTANTA  
PRIMARIA COMUNEI COSTINESTI  
Costinesti, Strada Catedrala Tineretului nr.8,  
CUI 12554654, telefon, 0241734342, fax 0241734711  
E-mail secretariat@primariacostinesti.ro



## ANUNȚ

**Privind lucrările de înregistrare sistematică de cadastru și carte funciară**

Aducem la cunoștința cetățenilor, deținători de imobile, terenuri extravilane la nivelul comunei Costinești, jud Constanța că sunt demarate lucrări de înregistrare sistematică a imobilelor, având ca scop înregistrarea gratuită a acestora în sistemul integrat de cadastru și carte funciară.

Lucrările sunt finanțate prin Programul Național de Cadastru și Carte Funciară 2015-2023 privind înregistrarea tuturor proprietăților din România.

La nivelul Primăriei comunei Costinești s-a organizat un punct de informare și de colectare a documentelor juridice, unde cetățenii, societățile comerciale, alte persoane interesate pot aduce documentele de proprietate asupra imobilelor pe care le dețin și unde pot solicita explicații suplimentare necesare realizării lucrărilor de cadastru.

Punctul de informare este la sediul Primăriei comunei Costinești – Biroul Registrul Agricol între orele 8.00-16.00.

Măsurătorile topografice se vor efectua etapizat, pe sectoare cadastrale, după program stabilit care va fi comunicat în prealabil.

Pentru buna desfășurare a lucrărilor este importantă colaborarea dumneavoastră cu reprezentanții primăriei și ai firmei executante, SC SIGMAPOLIS STAR SRL în scopul :

- permițerii accesului în proprietăți pentru realizarea măsurătorilor topografice;
- identificării limitelor imobilelor împreună cu echipele care realizează lucrările de specialitate;
- prezentării și colectării actelor juridice referitoare la imobile.



ROMANIA  
JUDETUL CONSTANTA  
PRIMARIA COMUNEI COSTINESTI  
Costinesti, Strada Catedrala Tineretului nr.8,  
CUI 12554654, telefon, 0241734342, fax 0241734711  
E-mail secretariat@primariacostinesti.ro



Vă invităm să vă prezentați la Biroul Registrul Agricol cu documentele care să ateste dreptul de proprietate, după cum ar fi:

- TITLU DE PROPRIETATE, COPIE
- EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ, COPIE
- CERTIFICAT DE MOȘTENITOR, COPIE LEGALIZATĂ
- CONTRACT DE VÂNZARE – CUMPĂRARE, COPIE LEGALIZATĂ
- ACTE DE DONAȚIE, PARTAJ, HOTĂRÂRE JUDECĂTOREASCĂ DEFINITIVĂ, ETC, COPIE LEGALIZATĂ
- ACTE DE PROPRIETATE ASUPRA CONSTRUCȚIILOR, COPIE LEGALIZATĂ
- ACTE DE IDENTITATE ( CI/BI ÎN TERMEN DE VALABILITATE) , COPIE
- CERTIFICAT DE DECES, COPIE LEGALIZATĂ
- CERTIFICAT DE CĂSĂTORIE, COPIE LEGALIZATĂ

În vederea înregistrării în documentele tehnice și în cartea funciară, este suficientă prezentarea ultimului act doveditor al drepturilor reale privitoare la imobil, în forma cerută de lege.

În situația în care proprietarii, posesorii sau alți deținători legali ai terenurilor nu pot fi identificați, conform Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996 republicată cu modificările și completările ulterioare, dreptul de proprietate se va înscrie provizoriu în favoarea UAT COSTINEȘTI.



**ROMANIA**  
**JUDETUL CONSTANTA**  
**PRIMARIA COMUNEI COSTINESTI**  
**Costinesti, Strada Catedrala Tineretului nr.8,**  
**CUI 12554654, telefon, 0241734342, fax 0241734711**  
**E-mail secretariat@primariacostinesti.ro**



**Informațiile generale privind stadiul lucrărilor de înregistrare**

**sistematică derulate de A.N.C.P.I. prin Programul Național de Cadastru și Carte Funciară 2015-2023 (PNCCF) se pot obține din secțiunea PNCCF de pe pagina web a ANCPI accesând link-ul: <http://www.ancpi.ro/pnccf/stadiu-lucrarilor.html>**

**PRIMAR,**