



CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI COSTINESTI

Costinesti, Strada Catedrala Tineretului nr.8,
CUI 12554654, telefon, 0241734342, fax 0241734711

ROMANIA
JUDETUL CONSTANTA
CONSILIUL LOCAL
COSTINESTI



HOTARAREA NR. 107 privind stabilirea nivelului impozitelor, taxelor locale și amenzilor aplicabile persoanelor fizice și juridice în anul fiscal 2025

Consiliul Local al comunei Costinesti, întrunit în ședință ordinară în data de 20.12.2024 legal constituită.

Luând act de :

- a) referat de aprobare al Primarului comunei Costinesti, Jeanu Dumitru, în calitate de initiator al proiectului de hotărâre **privind stabilirea nivelului impozitelor, taxelor locale și amenzilor aplicabile persoanelor fizice și juridice în anul fiscal 2024**
- b) raportul compartimentului taxe și impozite, executări silite din cadrul aparatului de specialitate al Primarului comunei Costinesti
- c) raportul Comisiei de specialitate a Consiliului Local Costinesti nr 2 C
- e) avizul pentru legalitate al secretarului general al UAT Costinesti
- f) anunțul nr. Costinesti ~~107/13.12.2024~~ pentru dezbateră publică în baza art. 7 din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică,

Având în vedere :

- a) art. 120 alin. (1), art. 121 alin. (1) și alin. (2), art. 138 alin. (1) și alin. (4) din Constituția României, republicată;
- b) art. 3 și 4 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- c) art. 7 alin. (2) din Codul civil al României, adoptat prin Legea nr. 287/2009, republicat, cu modificările și completările ulterioare;
- d) art. 1, art. 2, art. 3 și art. 5 din Legea 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicare cu modificările și completările ulterioare;
- e) art. 5 alin. (1) lit. a) și alin. (2), art. 16 alin. (2), art. 20 alin. (1) lit. b), art. 27, art. 30 și art. 761 alin. (2) și (3) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

- f) art. 1, art. 2 alin. (1) lit. h), precum și pe cele ale Titlului IX-art. 454-art.495² din Legea nr. 227/2015 *privind Codul fiscal*, cu modificările și completările ulterioare;
- g) art. 491 din Legea nr. 227/2015 *privind Codul fiscal*, cu modificările și completările ulterioare;
- h) Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 80/2013 *privind taxele judiciare de timbru*, cu modificările și completările ulterioare;
- i) art. 344 din Legea nr. 207/2015 *privind Codul de procedură fiscal*, cu modificările și completările ulterioare;
- î) Ordonanței Guvernului nr. 28/2008 *privind registrul agricol*, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 98/2009, cu modificările și completările ulterioare;
- j) art. 19 și art. 20 din Ordonanța Guvernului nr. 71/2002 *privind organizarea și funcționarea serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local*, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 3/2003, cu modificările ulterioare;
- k) art. 25 lit. d) din Legea nr. 481/2004 *privind protecția civilă*, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- l) art. 1 alin. (4) lit. l), art. 8 alin. (3) lit. j), art. 43 alin. (7) și art. 44 alin. (2) lit. din Legea serviciilor comunitare de utilități publice nr. 51/2006, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- m) art. 5 alin. (2) lit. k), art. 26 alin. (1) lit. b) și c), alin. (3), alin. (5) și alin. (8) din Legea serviciului de salubritate a localităților nr. 101/2006, republicată;
- n) art. 10 lit. g) și art. 34 alin. (2) și (3) din Legea serviciului de iluminat public nr. 230/2006;
- o) art. 14 lit. f) din Legea serviciului de alimentare cu apă și de canalizare nr. 241/2006, republicată;
- p) art. 6 lit. b) din Ordonanța Guvernului nr. 99/2000 *privind comercializarea produselor și serviciilor de piață*, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- r) art. 14 din Ordonanța Guvernului nr. 21/2002 *privind gospodărirea localităților urbane și rurale*, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 515/2002;
- ș) art. 6 și 7 din Legea nr. 52/2003 *privind transparența decizională în administrația publică*;
- t) Ordonanța Guvernului nr. 2/2001 *privind regimul juridic al contravențiilor*, cu modificările și completările ulterioare;
- ț) art. 2 și art. 3 din Ordonanța Guvernului nr. 13/2001 *privind înființarea, organizarea și funcționarea serviciilor comunitare pentru cadastru și agricultură*, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 39/2002;
- u) art.139 alin. (3) coroborat cu art. 5 lit cc) din OUG nr. 57/2019, proiectul de hotărâre privind stabilirea nivelului impozitelor, taxelor locale și amenzilor aplicabile persoanelor fizice și juridice în anul fiscal 2025 se aprobă cu majoritatea absolută;
- art. 7 din Legea nr. 52/2003 *privind transparența decizională în administrația publică*, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Ținând cont de prevederile art. 2 lit. b) din Legea nr. 351/2001 *privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național - Secțiunea a IV-a Rețeaua de localități*, cu modificările și completările ulterioare, comuna Costinesti este localitate de rang IV.



Ținând cont de rata pozitivă a inflației pentru anul 2023 de 10,4% potrivit comunicatului Institutului Național de Statistică din data de 10 ianuarie 2024, publicat atât pe site-ul Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației, cât și pe cel al Ministerului Finanțelor;

Luând în considerare unul dintre scopurile asigurării autonomiei locale care are la bază dreptul să instituie și să perceapă impozite și taxe locale, pe fondul constituirii de resurse financiare pentru finanțarea activităților stabilite în competența acestor autorități,

În temeiul art. 87 alin. (3), art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. b) și alin. (4) lit. c), art. 133 alin. (1) și art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrative, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI COSTINEȘTI, JUDEȚUL
CONSTANȚA
adoptă prezenta HOTĂRÂRE:



Art. 1. – (1) Se aprobă cuantumul impozitelor, taxelor locale și amenzilor aplicabile persoanelor fizice și juridice în anul fiscal 2025 la nivelul comunei Costinești, după cum urmează:

- a) Impozitul/taxa pe clădiri prevăzut în **Anexa nr. 1;**
- b) Impozitul/taxa pe teren prevăzut în **Anexa nr. 2;**
- c) Impozitul/taxa pe mijloacele de transport prevăzut în **Anexa nr. 3;**
- d) Taxe pentru eliberarea certificatelor, avizelor și a autorizațiilor administrate de compartimentul Urbanism prevăzute în **Anexa nr. 4;**
- e) Taxe pentru folosirea mijloacelor de reclamă și publicitate prevăzute în **Anexa nr. 5;**
- f) Impozitul pe spectacole prevăzut în **Anexa nr. 6;**
- g) Taxe pentru activitățile desfășurate de către biroul de impozite, taxe și alte venituri ale bugetului local prevăzute în **Anexa nr. 7;**
- h) Taxe pentru activitatea de stare civilă prevăzute în **Anexa nr. 8;**
- i) Taxe percepute agenților economici ce își desfășoară activitatea pe raza comunei Costinești prevăzute în **Anexa nr. 9;**
- j) Regulament de adoptare a taxelor speciale prevăzut în **Anexa nr. 10;**
- k) Alte taxe speciale prevăzute în **Anexa nr. 11;**
- l) Regulament privind instituirea taxei speciale de stațiune la nivelul comunei Costinești prevăzut în **Anexa nr. 12;**
- m) Regulament privind instituirea taxei speciale pentru utilizarea tramei stradale prevăzut în **Anexa nr. 13;**

(2) Anexele nr. 1 – 13 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. - Controlul și încasarea taxelor menționate la art. 1 din prezenta hotărâre se face prin grija Compartimentului Taxe și Impozite, Executări Silite, Casierie din cadrul aparatului de specialitate al Primarului comunei Costinești, județul Constanța.

Art. 3. - Secretarul general al comunei Costinești va comunica prezenta hotărâre Instituției Prefectului - Județul Constanța, d-lui primar Jeanu Dumitru, Compartimentului Taxe și Impozite, Executări Silite, Casierie și se va afișa pe site-ul și la sediul Primăriei comunei Costinești.

Art.4 Hotararea s-a adoptat cu 9 voturi pentru, 3 voturi abtineri, 1 voturi impotriva, la sedinta fiind prezenti un numar 12 consilieri din cei 13 alesi.

PRESEDINTE DE SEDINTA,

.....
GHEORGHE MĂCHENICI



Contrasemnează:
SECRETAR GENERAL COMUNA COSTINEȘTI

.....
ROXANA POPA

COSTINEȘTI, 20.12.2024



Cap. I. Impozitul pe clădiri/ taxa pe clădiri pentru persoane fizice

Art. 1. Calculul impozitului/ taxei pe clădirile rezidențiale și clădirile - anexă aflate în proprietatea persoanelor fizice

(1) Pentru clădirile rezidențiale și clădirile-anexă, aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de **0,1%**, asupra valorii impozabile a clădirii.

(2) Valoarea impozabilă a clădirii, exprimată în lei, se determină prin înmulțirea suprafeței construite desfășurate a acesteia, exprimată în metri pătrați, cu valoarea impozabilă corespunzătoare, exprimată în lei/m², din tabelul următor:

Tipul clădirii	Valoarea impozabilă - lei/m ² -	
	Propunere pentru anul 2025, cuantum indexat cu rata inflației (10,4%), conform art. 491 Legea nr. 227/2015	
	Cu instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire (condiții cumulative)	Fără instalații de apă, canalizare, electrice sau încălzire
A. Clădire cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic.	1490	893
B. Clădire cu pereții exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vălătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic.	447	299
C. Clădire-anexă cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic.	299	263
D. Clădire-anexă cu pereții exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vălătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic.	188	112
E. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, demisol și/sau la mansardă, utilizate ca locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D.	75% din suma care s-ar aplica clădirii	75% din suma care s-ar aplica clădirii
F. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, la demisol și/sau la mansardă, utilizate în alte scopuri decât cel de locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D.	50% din suma care s-ar aplica clădirii	50% din suma care s-ar aplica clădirii

(3) Valoarea impozabilă a clădirii stabilită conform alin. (2) se ajustează în funcție de rangul localității și zona în care este amplasată clădirea, prin înmulțirea valorii determinate cu coeficientul de corecție corespunzător, prevăzut în tabelul următor:

Zonă în cadrul localității	Rangul localității
A	IV- Costinesti 1,10
B	V-Schitu 1,05 1

(4) În cazul unui apartament amplasat într-un bloc cu mai mult de 3 niveluri și 8 apartamente, coeficientul de corecție prevăzut la alin. (3) se reduce cu 0,10.

Art. 2. Calculul impozitului pe clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice

(1) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de **0,2%** asupra valorii care poate fi:

- valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;
- valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;
- valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință.

(2) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,4% asupra valorii impozabile a clădirii.

(3) Valoarea impozabilă a clădirii se actualizează o dată la 5 ani pe baza unui raport de evaluare a clădirii întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării, depus la organul fiscal local până la primul termen de plată din anul de referință.

(4) În cazul în care valoarea clădirii nu poate fi calculată conform prevederilor alin. (1), impozitul se calculează prin aplicarea cotei de 2% asupra valorii impozabile determinate conform alin. (2), coroborat cu prevederile art. 457 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare.

(5) Pentru clădirile neîngrijite situate în intravilanul localității, impozitul pe clădiri se majorează cu până la 500%. Criteriile de încadrare în această categorie sunt prevăzute în hotărârea Consiliului local de aprobare a acestora.

Art. 3. Calculul impozitului pe clădirile cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice

(1) În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul se calculează prin însumarea:

- impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial conform art. 1 și art. 2;
- impozitului determinat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial, indicată prin declarație pe propria răspundere, și cu condiția ca cheltuielile cu utilitățile să nu fie înregistrate în sarcina persoanei care desfășoară activitatea economică, prin aplicarea cotei stabilite conform art. 2 alin. (1) asupra valorii impozabile stabilite conform art. 1 și art. 2, fără a fi necesară stabilirea valorii prin depunerea documentelor prevăzute la art. 2.
- pentru clădirile cu destinație mixtă, când proprietarul nu declară la organul fiscal suprafața folosită în scop nerezidențial, potrivit alin. (1) lit. b) impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea cotei de 0,3%, asupra valorii impozabile determinate conform art. 2.

Art. 4. Obligații

(1) Persoanele fizice care efectuează operațiuni juridice în cursul unui an și care au ca efect dobândirea sau pierderea dreptului de proprietate asupra unei clădiri au obligația de a depune o declarație în acest sens la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale în termen de 30 de zile, inclusiv, de la data operațiunii.

(2) Persoanele fizice sunt obligate să depună declarații chiar dacă beneficiază de reducere sau scutire la plata impozitului/taxei pe clădiri.

Art. 5. Sancțiuni

(1) Constituie contravenții următoarele fapte:





1. depunerea peste termen a declarațiilor prevăzute la art. 4;
2. nedepunerea declarațiilor prevăzute la art. 4;
- (2) Contravenția prevăzută la alin. (1) lit. a) se sancționează cu amenda de la 88 lei la 351 lei iar cea de la alin. (1) lit. b) cu amenda de la 351 lei la 874 lei.
- (3) Constatarea contravențiilor și aplicarea sancțiunilor se face de către persoanele împuternicite din cadrul compartimentului de impozite și taxe al comunei Costinesti.

Art. 6. Bonificație

Pentru plata cu anticipație a tuturor obligațiilor către bugetul local până la data de 31 martie 2025, persoanelor fizice li se acordă o bonificație de 10% la impozitul pe clădiri.

Cap. II. Impozitul pe clădiri/taxa pe clădiri pentru persoane juridice

Art. 7. Calculul impozitului/taxei pe clădirile deținute de persoanele juridice

- (1) Pentru clădirile rezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,2% asupra valorii impozabile a clădirii.
- (2) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 1,3% asupra valorii impozabile a clădirii.
- (3) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,4% asupra valorii impozabile a clădirii.
- (4) În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor juridice, impozitul se determină prin însumarea impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial conform alin. (1), cu impozitul calculat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial, conform alin. (2) sau (3).
- (5) Pentru stabilirea impozitului/taxei pe clădiri, valoarea impozabilă a clădirilor aflate în proprietatea persoanelor juridice este valoarea de la 31 decembrie a anului anterior celui pentru care se datorează impozitul/taxa și poate fi:
 - a) ultima valoare impozabilă înregistrată în evidențele organului fiscal;
 - b) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;
 - c) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în cursul anului fiscal anterior;
 - d) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în cursul anului fiscal anterior;
 - e) în cazul clădirilor care sunt finanțate în baza unui contract de leasing financiar, valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;
 - f) în cazul clădirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri, valoarea înscrisă în contabilitatea proprietarului clădirii și comunicată concesionarului, locatarului, titularului dreptului de administrare sau de folosință, după caz.
- (6) Valoarea impozabilă a clădirii se actualizează o dată la 5 ani pe baza unui raport de evaluare a clădirii întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării.
- (7) Prevederile alin. (5) nu se aplică în cazul clădirilor care aparțin persoanelor față de care a fost pronunțată o hotărâre definitivă de declanșare a procedurii falimentului.
- (8) În cazul în care proprietarul clădirii nu a actualizat valoarea impozabilă a clădirii în ultimii 5 ani anteriori anului de referință adică 2019, cota impozitului/taxei pe clădiri este 5%.
- (9) În cazul în care proprietarul clădirii pentru care se datorează taxa pe clădiri nu a actualizat valoarea impozabilă în ultimii 5 ani anteriori anului de referință adică 2020, diferența de taxă față de cea stabilită conform alin. (1) sau (2), după caz, va fi datorată de proprietarul clădirii.
- (10) Pentru clădirile neingrijite situate în intravilanul localității, impozitul pe clădiri se majorează cu până la 500%. Criteriile de încadrare în această categorie sunt prevăzute în hotărârea Consiliului local de aprobare a acestora.

Art. 8. Obligații

- (1) Persoanele juridice care efectuează operațiuni juridice în cursul unui an și care au ca efect pierderea dreptului de proprietate asupra unei clădiri au obligația de a depune o declarație în acest sens la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale în termen de 30 de zile, inclusiv, de la data operațiunii.
- (2) Persoanele juridice care efectuează operațiuni juridice în cursul unui an și care au ca efect dobândirea sau

pierderea dreptului de administrare/folosință asupra unei clădiri au obligația de a depune o declarație în acest sens la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale până la data de 25, inclusiv, a lunii următoare în care s-a înregistrat situația respectivă.

(3) Persoanele juridice sunt obligate să depună declarații chiar dacă beneficiază de reducere sau scutire la plata impozitului/taxei pe clădiri.

Art. 9. Sancțiuni

(1) Constituie contravenții următoarele fapte:

- a) depunerea peste termen a declarațiilor prevăzute la art. 2;
- b) nedepunerea declarațiilor prevăzute la art. 2;

(2) Contravenția prevăzută la alin. (1) lit. a) se sancționează cu amendă de la 352 lei la 1.402 lei, iar cea de la alin. (1) lit. b) cu amendă de la 1.402 lei la 3.140 lei.

(3) Constatarea contravențiilor și aplicarea sancțiunilor se face de către persoanele împuternicite din cadrul compartimentului de impozite și taxe al comunei Costinești.

Art. 10. Bonificație

Pentru plata cu anticipație a tuturor obligațiilor către bugetul local până la data de 31 martie 2025, persoanelor juridice li se acordă o bonificație de 10% la impozitul pe clădiri.

Cap. III SCUTIRI LA IMPOZITUL/TAXA PE CLĂDIRI

Art. 11. Se acordă scutire la impozitul/taxă pe clădiri pentru:

(1) Clădirile care, potrivit legii, sunt clasate ca monumente istorice, de arhitectură sau arheologice, muzee ori case memoriale.

(2) Clădiri pentru care s-a instituit un regim de protecție, altele decât monumentele istorice, amplasate în zone de protecție ale monumentelor istorice și în zonele construite protejate.

(3) Clădirile utilizate pentru furnizarea de servicii sociale de către organizații neguvernamentale și întreprinderi sociale ca furnizori de servicii sociale.

(4) Clădirile utilizate de organizații nonprofit folosite exclusiv pentru activitățile fără scop lucrativ.

(5) Clădirile restituite potrivit art. 16 din Legea nr. 10/2001 *privind regimul juridic al unor imobile preluate în mod abuziv în perioada 6 martie 1945-22 decembrie 1989*, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pentru perioada pentru care proprietarul menține afectarea de interes public.

(6) Clădirile retrocedate potrivit art. 1 alin. (10) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 94/2000 *privind retrocedarea unor bunuri imobile care au aparținut cultelor religioase din România*, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pentru perioada pentru care proprietarul menține afectarea de interes public.

(7) Clădirile restituite potrivit art. 1 alin. (5) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 83/1999 *privind restituirea unor bunuri imobile care au aparținut comunităților cetățenilor aparținând minorităților naționale din România*, republicată, pentru perioada pentru care proprietarul menține afectarea de interes public.

(8) Clădirea nouă cu destinație de locuință, realizată în condițiile Legii locuinței nr. 114/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, precum și clădirea cu destinație de locuință, realizată pe bază de credite, în conformitate cu Ordonanța Guvernului nr. 19/1994 privind stimularea investițiilor pentru realizarea unor lucrări publice și construcții de locuințe, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 82/1995, cu modificările și completările ulterioare. În cazul înstrăinării clădirii, scutirea de impozit nu se aplică noului proprietar al acesteia.

(9) Clădirea folosită ca domiciliu aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 3 alin. (1) lit. b) și art. 4 alin. (1) din Legea nr. 341/2004, cu modificările și completările ulterioare.

(10) Clădirile deținute de asociațiile de dezvoltare intercomunitară.

(11) Clădirile utilizate de membrii cooperatori pentru obținerea producției agricole valorificate prin/către cooperativa agricolă, inclusiv pentru bunurile aflate în patrimoniul de afectare al persoanelor fizice autorizate, întreprinderi individuale și întreprinderilor familiale definite potrivit O.U.G. nr. 44/2008, aprobată cu modificări și completări, pentru producția valorificată prin/către cooperativa agricolă.

**PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ,
GHEORGHE MECHEVICI**



**SECRETAR GENERAL,
NADOLU ROXANA**

**Cap. I. IMPOZITUL ȘI TAXA PE TEREN PENTRU PERSOANE FIZICE****Art. 1. Calculul impozitului/taxei pe teren datorat de persoanele fizice**

(1) Impozitul/taxa pe teren se stabilește luând în calcul suprafața terenului, rangul localității în care este amplasat terenul, zona și categoria de folosință a terenului, conform încadrării făcute de consiliul local.

(2) În cazul terenului amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la categoria de folosință terenuri cu construcții, precum și terenul înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții în suprafață de până la 400 m² inclusiv, impozitul/taxa pe teren se determină prin înmulțirea suprafeței de teren, exprimată în ha prin transformarea din mp conform formulei 1ha=10.000 mp, cu valoarea impozitului corespunzător, exprimată în lei/ha, din tabelul următor:

	Lei/ha	
Zona în cadrul localității	Costinești rangul IV	Schitu rangul V
A	1.603	1.271
B	1.271	955

(3) În cazul terenului amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, pentru suprafața care depășește 400 m², impozitul/taxa pe teren se determină prin înmulțirea suprafeței de teren, exprimată în ha prin transformarea din mp conform formulei 1ha=10000mp, cu valoarea impozitului corespunzător, exprimată în lei/ha, din tabelul următor, iar rezultatul se înmulțește cu coeficientul de corecție prevăzut la alin.(4).

Nr. Crt.	Categoria de folosinta / zona	Zona I Lei/ha	Zona II Lei/ha
1.	Arabil	42	31
2.	Pasuni	31	29
3.	Fanete	31	29
4.	Vii	70	52
5.	Livezi	79	70
6.	Paduri si alte terenuri cu vegetatie forestiera	42	31
7.	Terenuri cu apa	22	20
8.	Drumuri si cai ferate	0	0
9.	Neproductiv	0	0

(4) Pentru determinarea impozitului pe terenurile care sunt înregistrate la orice altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții conform art. 465 alin. (5) din Codul fiscal, la nivelurile prevăzute în tabloul de mai sus se vor aplica următorii coeficienți de corecție:

- Costinești – localitate rurală de rangul IV 1,10

- Schitu - localitate rurală de rangul V 1,05

(5) În cazul unui teren amplasat în extravilan, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în ha, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel, înmulțită cu coeficientul de corecție de 1,1 pentru terenurile situate în sat Costinești și 1,05 pentru terenurile situate în sat Schitu, corespunzător rangului localității.

Nr.crt.	Categoria de folosință	Impozit (lei)
1.	Teren cu construcții	45
2.	Teren arabil	73
3.	Pășune, fâneată	42
4.	Vie pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt. 4.1	82
4.1	Vie până la intrarea în rod	0
5.	Livadă pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt. 5.1	82
5.1	Livada până la intrarea în rod	0
6.	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră	24
7.	Teren pe care se află amenajări piscicole	51
8.	Drumuri și căi ferate	0
9.	Teren cu apă, altul decât cel cu amenajări piscicole	7
10.	Teren neproductiv	0



(6) În cazul terenurilor agricole nelucrate timp de 2 ani consecutivi, impozitul pe teren se majorează cu 500% începând cu al treilea an, în condițiile stabilite de Consiliul Local.

(7) Pentru terenurile negrijite situate în intravilanul localității, impozitul pe teren se majorează cu până la 500% conform criteriilor stabilite. Criteriile de încadrare a terenurilor în această categorie sunt cele prevăzute în hotărârea Consiliului Local de stabilire și aprobare a acestora.

Art. 2. Obligații

(1) Orice persoană fizică care efectuează operațiuni juridice în cursul unui an, care au ca efect pierderea dreptului de proprietate asupra unui teren, are obligația de a depune o declarație în acest sens la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale în termen de 30 de zile, inclusiv, de la data operațiunii.

(2) Persoanele fizice sunt obligate să depună declarații chiar dacă beneficiază de reducere sau de scutire la plata impozitului/taxei pe teren.

Art. 3. Sancțiuni

(1) Constituie contravenții următoarele fapte:

- depunerea peste termen a declarațiilor prevăzute la art. 2;
- nedepunerea declarațiilor prevăzute la art. 2;

(2) Contravenția prevăzută la alin. (1) lit. a) se sancționează cu amendă de la 90 lei la 364 lei, iar cea de la alin. (1) lit. b) cu amendă de la 364 lei la 907 lei.

(3) Constatarea contravențiilor și aplicarea sancțiunilor se face de către persoane împuternicite din cadrul Compartimentului Taxe și impozite locale al comunei Costinești.

(4) Contravențiilor prevăzute în prezenta anexă li se aplică dispozițiile Ordonanței Guvernului nr. 2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 180/2002, cu modificările și completările ulterioare, inclusiv posibilitatea achitării pe loc sau în termen de cel mult 15 zile de la data încheierii procesului-verbal ori, după caz, de la data comunicării acestuia, a jumătate din minimul amenzii.

Cap. II. IMPOZITUL ȘI TAXA PE TEREN PENTRU PERSOANE JURIDICE

Art. 4. Calculul impozitului/taxei pe teren datorat de persoanele juridice

(1) Impozitul/taxa pe teren se stabilește luând în calcul suprafața terenului, rangul localității în care este amplasat terenul, zona și categoria de folosință a terenului, conform încadrării făcute de consiliul local.

(2) În cazul terenului amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la categoria de folosință terenuri cu construcții, precum și terenul înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții în suprafață de până la 400 m² inclusiv, impozitul/taxa pe teren se determină prin înmulțirea suprafeței de teren, exprimată în ha prin transformarea din mp conform formulei 1ha=10.000 mp, cu valoarea

impozitului corespunzător, exprimată în lei/ha, din tabelul următor:

Lei/ha

Zona în cadrul localității	Costinești rangul IV	Schitu rangul V
A	2.665	2.118
B	2.118	1.592

(3) În cazul terenului amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, pentru suprafața care depășește 400 m², impozitul/taxa pe teren se determină prin înmulțirea suprafeței de teren, exprimată în ha prin transformarea din mp conform formulei 1ha=10000mp, cu valoarea impozitului corespunzător, exprimată în lei/ha, din tabelul următor, iar rezultatul se înmulțește cu coeficientul de corecție prevăzut la alin.(4).

Nr. Crt.	Categoria de folosință/zona	Zona I	Zona II
1.	Arabil	42	31
2.	Pășuni	31	29
3.	Fânețe	31	29
4.	Vii	70	52
5.	Livezi	79	70
6.	Păduri și alte terenuri cu vegetație forestieră	42	31
7.	Terenuri cu apă	22	20
8.	Drumuri și căi ferate	0	0
9.	Neproductiv	0	0



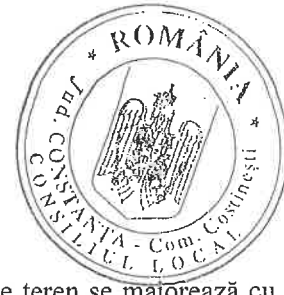
(4) Pentru determinarea impozitului pe terenurile care sunt înregistrate la orice altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții conform art. 465 alin. (5) din Codul fiscal, la nivelurile prevăzute în tabelul prevăzut la alin. (3) se vor aplica următorii coeficienți de corecție:

- Costinești – localitate rurală de rangul IV 1,10

- Schitu - localitate rurală de rangul V 1,05

(5) În cazul unui teren amplasat în extravilan, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în ha, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel, înmulțită cu coeficientul de corecție de 1,1 pentru terenurile situate în Costinești și 1,05 pentru terenurile situate în Schitu, corespunzător rangului localității.

Nr.crt.	Categoria de folosință	Impozit (lei)
1.	Teren cu construcții	45
2.	Teren arabil	74
3.	Pășune, fâneță	42
4.	Vie pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt. 4.1	82
4.1.	Vie până la intrarea în rod	0
5.	Livadă pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt. 5.1	84
5.1	Livadă până la intrarea în rod	0
6.	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră	24



7.	Teren pe care se află amenajări piscicole	51
8.	Drumuri și căi ferate	0
9.	Teren cu apă altul decât cel cu amenajări piscicol	8
10.	Teren neproductiv	0

(6) În cazul terenurilor agricole nelucrate timp de 2 ani consecutivi, impozitul pe teren se majorează cu 500% începând cu al treilea an, în condițiile stabilite de Consiliul Local.

(7) Pentru terenurile negrijite situate în intravilanul localității, impozitul pe teren se majorează cu până la 500% conform criteriilor stabilite. Criteriile de încadrare a terenurilor în această categorie sunt cele prevăzute în hotărârea Consiliului Local de stabilire și aprobare a acestora.

Art. 5. Obligații

(1) Orice persoană juridică care efectuează operațiuni juridice în cursul unui an, care au ca efect pierderea dreptului de proprietate asupra unui teren, are obligația de a depune o declarație în acest sens la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale în termen de 30 de zile, inclusiv, de la data operațiunii.

(2) Persoanele juridice sunt obligate să depună declarații chiar dacă beneficiază de reducere sau de scutire la plata impozitului/taxei pe teren.

Art. 6. Sancțiuni

(1) Constituie contravenții următoarele fapte:

a) depunerea peste termen a declarațiilor prevăzute la art. 2;

b) nedepunerea declarațiilor prevăzute la art. 2;

(2) Contravenția prevăzută la lit. a) se sancționează cu amendă de la 365 lei la 1.455 lei, iar cea de la lit. b) cu amendă de la 1.455 lei la 3.260 lei.

(3) Constatarea contravențiilor și aplicarea sancțiunilor se face de către persoane împuternicite din cadrul Compartimentului Taxe și impozite locale.

(4) Contravențiilor prevăzute în prezenta anexă li se aplică dispozițiile Ordonanței Guvernului nr. 2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 180/2002, cu modificările și completările ulterioare, inclusiv posibilitatea achitării pe loc sau în termen de cel mult 15 zile de la data încheierii procesului-verbal ori, după caz, de la data comunicării acestuia, a jumătate din minimul amenzii.

Art. 7. Bonificație

(1) Pentru plata cu anticipație a tuturor obligațiilor către bugetul local până la data de 31 martie 2025, persoanelor fizice li se acordă o bonificație de 10% la impozitul pe terenurile intravilane și extravilane.

(2) Pentru plata cu anticipație a tuturor obligațiilor către bugetul local până la data de 31 martie 2025, persoanelor juridice li se acordă o bonificație de 10 % la impozitul pe terenurile intravilane și extravilane.

Cap. III. SCUTIRI

Art. 8. Se acordă scutire la impozitul/taxă pe teren pentru:

(1) Terenul aferent clădirilor restituite potrivit art. 16 din Legea nr. 10/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pe durata pentru care proprietarul menține afectarea de interes public.

(2) Terenul aferent clădirilor retrocedate potrivit art. 1 alin. (10) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 94/2000, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pe durata pentru care proprietarul menține afectarea de interes public.

(3) Terenul aferent clădirilor restituite potrivit art. 1 alin. (5) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 83/1999, republicată, pe durata pentru care proprietarul menține afectarea de interes public.

(4) Terenurile utilizate pentru furnizarea de servicii sociale de către organizații neguvernamentale și întreprinderi sociale ca furnizori de servicii sociale.

(5) Terenurile utilizate de organizații nonprofit folosite exclusiv pentru activitățile fără scop lucrativ.

(6) Terenurile aparținând asociațiilor și fundațiilor folosite exclusiv pentru activitățile fără scop lucrativ.

(7) Terenul aferent clădirii de domiciliu aflat în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 3 alin. (1) lit. b) și art. 4 alin. (1) din Legea nr. 341/2004, cu modificările și completările ulterioare.

(8) Suprafețele neconstruite ale terenurilor cu regim de monument istoric și protejate.

(9) Terenurile, situate în zonele de protecție ale monumentelor istorice și în zonele protejate.

(10) Suprafețele terenurilor afectate de cercetările arheologice, pe întreaga durată a efectuării cercetărilor.

(11) Terenurile utilizate de membrii cooperatori pentru obținerea producției agricole valorificate prin/catre cooperativa agricola ,inclusiv pentru bunurile aflate in patrimoniul de afectatiune al persoanelor fizice autorizate,intreprinderi individuale si intreprinderilor familiale definite potrivit Ordonantei de urgenta a Guvernului nr.44/2008,aprobata cu modificari si completari, pentru productia valorificata prin/catre cooperativa agricola.

**PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ,
GHEORGHE MECHENICI**



**SECRETAR GENERAL,
NADOLU ROXANA**

**Impozitul pe mijloacele de transport persoane fizice si juridice****Art. 1. Calculul impozitului**

- (1) Impozitul pe mijloacele de transport se calculează în funcție de tipul mijlocului de transport, conform celor prevăzute în prezentul capitol.
- (2) În cazul oricăruia dintre următoarele autovehicule, impozitul pe mijlocul de transport se calculează în funcție de capacitatea cilindrică a acestuia, prin înmulțirea fiecărei grupe de 200 cm³ sau fracțiune din aceasta cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

Nr. crt.	Mijloace de transport cu tracțiune mecanică	Lei/200 cm ³ sau fracțiune din aceasta
Vehicule înmatriculate (lei/200 cm ³ sau fracțiune din aceasta)		
		Propunere pentru anul 2025, cuantum indexat cu rata inflației (10,4%), conform art. 491 Legea nr. 227/2015
1	Motociclete, tricicluri, cvadricicluri și autoturisme cu capacitatea cilindrică de până la 1.600 cm ³ , inclusiv	10
2	Motociclete, tricicluri și cvadricicluri cu capacitatea cilindrică de peste 1.600 cm ³	14
3	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 1.601 cm ³ și 2.000 cm ³ inclusiv	28
4	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2.001 cm ³ și 2.600 cm ³ inclusiv	107
5	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2.601 cm ³ și 3.000 cm ³ inclusiv	215
6	Autoturisme cu capacitatea cilindrică de peste 3.001 cm ³	432
7	Autobuze, autocare, microbuze	36
8	Alte vehicule cu tracțiune mecanică cu masa totală maximă autorizată de până la 12 tone, inclusiv	45
9	Tractoare înmatriculate	28
II. Vehicule înregistrate		
	Vehicule cu capacitate cilindrică	lei/200 cm ³
1.1	Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică < 4.800 cm ³	6
1.2	Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică > 4.800 cm ³	8
2	Vehicule fără capacitate cilindrică evidențiată	88 lei/an

- (3) În cazul mijloacelor de transport hibride, impozitul se reduce cu 90%.
- (4) În cazul unui ataș, impozitul pe mijlocul de transport este de 50% din impozitul pentru motocicletele respective.
- (5) În cazul unui autovehicul de transport de marfă cu masa totală autorizată egală sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul următor:

Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă	Propunere pentru anul 2025, cuantum indexat cu rata inflației (10,4%), conform art. 491 Legea nr. 227/2015	
	Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare



I două axe			
1	Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 13 tone		205
2	Masa de cel puțin 13 tone, dar mai mică de 14 tone	205	567
3	Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 15 tone	567	799
4	Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 18 tone	799	1808
5	Masa de cel puțin 18 tone	799	1808
II 3 axe			
1	Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 17 tone	205	355
2	Masa de cel puțin 17 tone, dar mai mică de 19 tone	355	732
3	Masa de cel puțin 19 tone, dar mai mică de 21 tone	732	949
4	Masa de cel puțin 21 tone, dar mai mică de 23 tone	949	1465
5	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	1.465	2278
6	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	1.465	2278
7	Masa de cel puțin 26 tone	1.465	2278
III 4 axe			
1	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	949	965
2	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 27 tone	965	1.504
3	Masa de cel puțin 27 tone, dar mai mică de 29 tone	1.504	2388
4	Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	2.388	3544
5	Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 32 tone	2.388	3544
6	Masa de cel puțin 32 tone	2.388	3544

(6) În cazul unei combinații de autovehicule, un autovehicul articulat sau tren rutier, de transport de marfă cu masa totală maximă autorizată egală sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul următor:

Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă		Propunere pentru anul 2025, cuantum indexat cu rata inflației (10,4%), conform art. 491 Legea nr. 227/2015	
		Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
I 2 + 1 axe			
1	Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 14 tone	0	0
2	Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 16 tone	0	0
3	Masa de cel puțin 16 tone, dar mai mică de 18 tone	0	93



	4	Masa de cel puțin 18 tone, dar mai mică de 20 tone	93	211
	5	Masa de cel puțin 20 tone, dar mai mică de 22 tone	211	497
	6	Masa de cel puțin 22 tone, dar mai mică de 23 tone	497	639
	7	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	639	1154
	8	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 28 tone	1.154	2028
	9	Masa de cel puțin 28 tone	1.154	2028
II 2+2 axe				
	1	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	198	463
	2	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	463	760
	3	Masa de cel puțin 26 tone, dar mai mică de 28 tone	760	1117
	4	Masa de cel puțin 28 tone, dar mai mică de 29 tone	1.117	1346
	5	Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	1.346	2212
	6	Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 33 tone	2.212	3069
	7	Masa de cel puțin 33 tone, dar mai mică de 36 tone	3.069	4659
	8	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	3.069	4659
	9	Masa de cel puțin 38 tone	3.069	4659
III 2+3 axe				
	1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	2.441	3399
	2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	3.399	4622
	3	Masa de cel puțin 40 tone	3.399	4622
IV 3+2 axe				
	1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	2.158	2996
	2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2.996	4144
	3	Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	4.144	6169
	4	Masa de cel puțin 44 tone	4.144	6169
V 3+3 axe				
	1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1.229	1486
	2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	1.486	2219
	3	Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	2.219	3533
	4	Masa de cel puțin 44 tone	2219	3533

(7) În cazul unei remorci, al unei semiremorci sau rulote care nu face parte dintr-o combinație de autovehicule prevăzută la alin. (6), taxa asupra mijlocului de transport este egală cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

Masa totală maximă autorizată	Propunere pentru anul 2025, cuantum indexat cu rata inflației (10,4%), conform art. 491 Legea nr. 227/2015
a. Până la 1 tonă, inclusiv	14
b. Peste 1 tonă, dar nu mai mult de 3 tone	51
c. Peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone	76
d. Peste 5 tone	99

(8) În cazul mijloacelor de transport pe apă, impozitul pe mijlocul de transport este egal cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

Mijlocul de transport pe apă	Propunere pentru anul 2025, cuantum indexat cu rata inflației (10,4%), conform art. 491 Legea nr. 227/2015
1. Luntre, bărci fără motor, folosite pentru pescuit și uz personal	31
2. Bărci fără motor, folosite în alte scopuri	83
3. Bărci cu motor	312
4. Nave de sport și agrement	1667
5. Scutere de apă	312
6. Remorhere și împingătoare:	x
a) până la 500 CP, inclusiv	831
b) peste 500 CP și până la 2000 CP, inclusiv	1355
c) peste 2000 CP și până la 4000 CP, inclusiv	2083
d) peste 4000 CP	3333
7. Vapoare - pentru fiecare 1000 tdw sau fracțiune din acesta	269
8. Ceamuri, șleपुरi și barje fluviale:	x
a) cu capacitatea de încărcare până la 1500 de tone, inclusiv	269
b) cu capacitatea de încărcare de peste 1500 de tone și până la 3000 de tone, inclusiv	417
c) cu capacitatea de încărcare de peste 3000 de tone	731



(9) În înțelesul prezentului articol, capacitatea cilindrică sau masa totală maximă autorizată a unui mijloc de transport se stabilește prin cartea de identitate a mijlocului de transport, prin factura de achiziție sau un alt document similar.

(10) În cazul în care mijlocul de transport este dobândit în alt stat decât România, proprietarul datorează impozit începând cu 1 ianuarie a anului următor înmatriculării sau înregistrării acestuia în România.

Art. 2. Obligații

(1) Persoanele fizice și juridice care efectuează operațiuni juridice în cursul unui an și care au ca efect dobândirea sau pierderea dreptului de proprietate asupra unui mijloc de transport au obligația de a depune o declarație în acest sens la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale în termen de 30 de zile, inclusiv, de la data operațiunii.

(2) Persoanele fizice și juridice sunt obligate să depună declarații chiar dacă beneficiază de reducere sau scutire la plata impozitului pe mijloacele de transport.

Art. 3. Sancțiuni

(1) Constituie contravenții următoarele fapte:

a) depunerea peste termen a declarațiilor prevăzute la art. 2;

b) nedeținerea declarațiilor prevăzute la art. 2.

(2) În cazul persoanelor fizice, contravenția prevăzută la alin. (1) lit. a) se sancționează cu amendă de la 88 lei la

352 lei, iar cea de la alin. (1) lit. b) cu amendă de la 352 lei la 874 lei.

(3) În cazul persoanelor juridice, contravenția prevăzută la alin. (1) lit. a) se sancționează cu amendă de la 352 lei la 1402 lei, iar cea de la alin. (1) lit. b) cu amendă de la 1.402 lei la 3.140 lei.

(4) Constatarea contravențiilor și aplicarea sancțiunilor se face de către persoanele împuternicite din cadrul Compartimentului de impozite și taxe al comunei Costinești.

Art. 4. Bonificație

(1) Pentru plata cu anticipație a tuturor obligațiilor către bugetul local până la data de 31 martie 2025, persoanelor fizice li se acordă o bonificație de 10% la impozitul pe mijloacele de transport.

(2) Pentru plata cu anticipație a tuturor obligațiilor către bugetul local până la data de 31 martie 2025, persoanelor juridice li se acordă o bonificație de 10% la impozitul pe mijloacele de transport.

**PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ,
GHEORGHE MECHEVICI**



**SECRETAR GENERAL,
NABOLU ROXANA**



Anexa nr. 4 la H.C.L. nr. 107 din 20.12.2024

**TAXE PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR, AVIZELOR ȘI A AUTORIZAȚIILOR
ADMINISTRATE DE COMPARTIMENTUL URBANISM**

Propunere pentru anul 2025, cuantum indexat cu rata inflației (10,4%), conform art. 491 Legea nr. 227/2015

A. Taxe pentru eliberarea certificatelor de urbanism

Suprafața	Taxa prev. în Codul Fiscal pentru mediul urban	Taxe reduse cu 50% pentru mediul rural
a) până la 150 mp inclusiv	8	4
b) între 151 și 250 mp inclusiv	9	4
c) între 251 și 500 mp inclusiv	14	8
d) între 501 și 750 mp inclusiv	18	9
e) între 751 și 1.000 mp inclusiv	21	11
f) peste 1000 mp	21 + 0,01 leu/m ² pt fiecare m ² care depășește 1000 mp	11 + 0,01 lei/m ² pt.fiecare mp care depaseste 1000mp

B. Taxe pentru eliberarea avizelor, a certificatelor de urbanism, a autorizațiilor de construire și a autorizațiilor pentru scoaterea temporară din folosință a domeniului public și/sau privat

- (1) Taxa pentru prelungirea unui certificat de urbanism este egală cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului inițial.
- (2) Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de către comisia de urbanism și amenajarea teritoriului este de **22 lei**.
- (3) Taxa pentru eliberarea unei autorizații de construire pentru o clădire rezidențială sau clădire-anexă este egală cu 0,5% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții.
- (4) Taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru alte construcții decât cele menționate la pct. (3) este egală cu 1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție, inclusiv valoarea instalațiilor aferente.
- (5) Taxa pentru prelungirea unei autorizații de construire este egală cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea autorizației inițiale.
- (6) Taxa pentru eliberarea autorizației de desființare, totală sau parțială, a unei construcții este egală cu 0,1% din valoarea impozabilă stabilită pentru determinarea impozitului pe clădiri, aferentă părții desființate.
- (7) a) Taxa pentru eliberarea autorizației de foraje sau excavări necesare lucrărilor de cercetare și prospectare a terenurilor în etapa efectuării studiilor geotehnice și a studiilor privind ridicările topografice, sondele de gaze, petrol și alte excavări se datorează de către titularii drepturilor de prospecțiune și explorare este de **22 lei/m²**.
b) În termen de 30 de zile de la finalizarea fazelor de cercetare și prospectare, contribuabilii au obligația să declare suprafața efectiv afectată de foraje sau excavări, iar în cazul în care aceasta diferă de cea pentru care a fost emisă anterior o autorizație, taxa aferentă se regularizează astfel încât să reflecte suprafața efectiv afectată.
- (8) Taxa pentru eliberarea autorizației necesare pentru lucrările de organizare de șantier în vederea realizării unei construcții, care nu sunt incluse în altă autorizație de construire, este egală cu 3% din valoarea autorizată a lucrărilor de organizare de șantier.
- (9) Taxa pentru eliberarea autorizației de amenajare de tabere de corturi, căsuțe sau rulote ori campinguri este egală cu 2% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție.
- (10) Taxa pentru autorizarea amplasării de chioșcuri, containere, tonete, cabine, spații de expunere, corpuri și panouri de afișaj, firme și reclame situate pe căile și în spațiile publice este de **10 lei/m²**.
- (11) Taxa pentru eliberarea unei autorizații privind lucrările de racorduri și bransamente la rețele publice de apă, canalizare, gaze, termice, energie electrică, telefonie și televiziune prin cablu este de **17 lei** pentru fiecare racord.
- (12) Taxa pentru eliberarea avizului comisiei de urbanism și amenajarea teritoriului este de **22 lei**.
- (13) Taxe pentru autorizarea scoaterii temporare din folosință a domeniului public și/sau privat al Comunei Costinesti pentru lucrări de reparatii (avarii) la rețelele de utilități și bransament/racord este de **33 lei/zi**.

(14) Vor fi scutiți de taxa locală agenții economici și persoanele fizice care solicit intervenția în domeniul public și/sau privat pentru lucrări de investiții pe trasee noi.

(15) Lucrările de investiții pentru realizarea de rețele și bransamente/racorduri vor fi limitate în timp astfel:

pentru realizarea unui bransament, timpul de scoatere temporară din folosință a domeniului public și/sau privat va fi cuprins în intervalul de 5-15 zile, în funcție de lungimea traseului. Acest termen se poate prelungi o singură dată cu același număr de zile. Excepție vor face bransamentele care se vor realiza prin foraj orizontal, termenul de execuție va fi cuprins în intervalul de 10-20 zile cu posibilitatea de a-l prelungi cu același număr de zile.

în cazul lucrărilor pentru realizarea unei rețele subterane, timpul de scoatere temporară din folosință a domeniului public și/sau privat nu va depăși 30 zile pentru un tronson de 100 ml. Acest termen se poate prelungi o singură dată cu încă 30 zile.

(16) Termenul de valabilitate al autorizației pentru scoaterea temporară din folosință a domeniului public și/privat este intervalul de timp cuprins între 60 de zile și 9 luni de la data emiterii în funcție de complexitatea lucrării. Acest termen se va încadra în termenul de valabilitate prevăzut în autorizația de construire. În cazul în care expiră acest termen, se va solicita o nouă autorizație pentru scoaterea temporară din folosință a domeniului public și/privat, în termenul de valabilitate al autorizației de construire.

(17) Depășirea termenelor menționate în autorizația de scoatere temporară din folosință a domeniului public și/sau privat se va sancționa conform legislației în vigoare.

(18) Responsabilitatea încasării taxei revine Compartimentului Urbanism.

(19) Taxa pentru obținerea în numele solicitantului a avizelor necesare în vederea autorizării va fi de **29 lei/aviz**.

(20) **Mod de aplicare.** Pentru taxele prevăzute la punctele (3) și (4) stabilite pe baza valorii autorizate a lucrărilor de construcție se aplică următoarele reguli:

a) taxa datorată se stabilește pe baza valorii lucrărilor de construcție declarate de persoana care solicită autorizația de construire și se plătește înainte de emiterea acesteia;

b) pentru taxa prevăzută la pct. (3) și (4), valoarea reală a lucrărilor de construcție nu poate fi mai mică decât valoarea impozabilă a clădirii stabilită conform Legii nr. 227/08.09.2015 privind Codul Fiscal, art.457;

c) în termen de 15 zile de la data finalizării lucrărilor de construcție, dar nu mai târziu de 15 zile de la data la care expiră autorizația respectivă, persoana care a obținut autorizația trebuie să depună o declarație privind valoarea lucrărilor de construcție la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale;

d) până în cea de-a 15-a zi, inclusiv, de la data la care se depune situația finală privind valoarea lucrărilor de construcție, compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale are obligația de a stabili taxa datorată pe baza valorii reale a lucrărilor de construcție;

e) până în cea de-a 15-a zi, inclusiv, de la data la care compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale a comunicat valoarea stabilită pentru taxa, trebuie plătită orice diferență de taxa datorată de către persoana care a primit autorizația sau orice diferență de taxă care trebuie rambursată de autoritatea administrației publice locale.

(21) Regularizarea taxei pentru autorizația de construire la terminarea lucrărilor, se face pe baza valorii reale a lucrărilor de construcție, valoare care nu poate fi mai mică decât cea determinată conform anexei privind impozitul pe clădiri din hotărârea de consiliu aferentă anului când a fost terminată lucrarea.

(22) Referitor la taxa pentru eliberarea avizului comisiei de urbanism și amenajarea teritoriului, pentru avizele comisiilor tehnice sau colegiilor constituite prin dispoziții ale Primarului Comunei Costinesti, care cuprind specialiști în domeniile respective, atât din cadrul aparatului propriu cât și din cadrul instituțiilor de specialitate care sunt special împuterniciți de conducerile executive respective, petentul va prezenta, la momentul eliberării avizului menționat, o copie a documentului de plată.

(23) Avizele se eliberează doar dacă respectiva documentație a fost supusă analizei comisiei de resort în baza unei solicitări exprese, respectiv dacă avizul a fost prevăzut în certificatul de urbanism.

(24) Pentru obținerea avizelor impuse în certificatul de urbanism solicitantul va depune:

- cerere;

- copie certificat de urbanism;

- documentația anexă;

- taxă conform prezentei hotărâri pentru fiecare aviz, achitată cu anticipație, prin chitanță la casieria primăriei sau cu ordin de plată la trezorerie;

- taxă pentru fiecare aviz percepută de către unitatea emitentă, achitată cu anticipație, prin chitanța la casieria primăriei sau cu ordin de plată la trezorerie.



C. Taxa pentru eliberarea autorizațiilor pentru desfășurarea unor activități:

(1) Taxă autorizație sanitară de funcționare este de **30 lei/an**.

(2) Taxa pentru eliberarea certificatului de producător, respectiv pentru eliberarea carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol taxa este de **134 lei**.

(3) Nivelul taxelor pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea activității de alimentație publică se stabilește printr-o anexă separată, parte integrantă a prezentei hotărâri.

**PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ,
GHEORGHE MECHENICI**



**SECRETAR GENERAL,
NADOLN ROXANA**

TAXE PENTRU FOLOSIREA MIJLOACELOR DE RECLAMĂ ȘI PUBLICITATE

A. Taxa pentru serviciile de reclamă și publicitate

(1) Taxa pentru serviciile de reclamă și publicitate pentru contribuabilii care încheie contracte de publicitate și reclamă este de 3 % din valoarea contractului exclusiv TVA.

(2) Orice persoană, care beneficiază de servicii de reclamă și publicitate în Comuna Costinesti în baza unui contract sau a unui alt fel de înțelegere încheiată cu altă persoană, datorează plata taxei prevăzute în prezentul articol, cu excepția serviciilor de reclamă și publicitate realizate prin mijloacele de informare în masă scrise și audiovizuale.

B. Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate

(1) Orice persoană care utilizează un panou, afișaj sau structură de afișaj pentru reclamă și publicitate pe raza Municipiului Constanța, cu excepția celor care intră sub incidența punctului (A) datorează plata taxei anuale prevăzute în prezentul articol către bugetul local al Comuna Costinesti.

(2) Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate se calculează anual, prin înmulțirea numărului de metri pătrați sau a fracțiunii de metru pătrat a suprafeței afișajului pentru reclamă sau publicitate cu suma stabilită de consiliul local, astfel:

a) în cazul unui afișaj situat în locul în care persoana derulează o activitate economică, taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate este de **47 lei/an/m²**;

b) în cazul oricărui alt panou, afișaj sau structură de afișaj, pentru reclamă și publicitate, taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate este de **34 lei/an/m²**.

(3) Amplasarea afișelor și reclamelor publicitare se va realiza pe baza autorizației eliberate de autoritățile administrației publice.

**PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ,
GHEORGHE MECHENICI**



**SECRETAR GENERAL,
NADOLU ROXANA**

IMPOZITUL PE SPECTACOLE

Art. 1 Cote și valori de impozitare

(1) Impozitul pe spectacole se calculează prin aplicarea cotei de impozit la suma încasată din vânzarea билетelor de intrare și a abonamentelor.

(2) Cota de impozit se determină după cum urmează:

a) în cazul unui spectacol de teatru, ca de exemplu o piesă de teatru, balet, operă, operetă, concert filarmonic sau altă manifestare muzicală, prezentarea unui film la cinematograful, un spectacol de circ sau orice competiție sportivă internă sau internațională, cota de impozit este egală cu 1%;

b) în cazul oricărei alte manifestări artistice decât cele enumerate la lit. a), cota de impozit este egală cu 2 %.

Art. 2 Obligații

(1) Persoanele care datorează impozitul pe spectacole stabilit în conformitate cu cele mai sus prezentate, au obligația de a depune o declarație la Serviciul Public de Impozite, Taxe și alte Venituri ale Bugetului Local Costinești, până la data stabilită pentru fiecare plată a impozitului pe spectacole.

(2) Impozitul pe spectacole se plătește lunar până la data de 10 inclusiv, a lunii următoare celei în care a avut loc spectacolul.

**PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ,
GHEORGHE MECHEVICI**



**SECRETAR GENERAL,
NADOLU ROXANA**

**TAXE PENTRU ACTIVITĂȚILE DESFĂȘURATE DE CĂTRE BIROUL DE
IMPOZITE, TAXE ȘI ALTE VENITURI ALE BUGETULUI LOCAL**

Propunere pentru anul 2025, quantum indexat cu rata inflației (10,4%), conform art. 491 Legea nr. 227/2015

Nr. crt.	Denumirea taxei	- lei -
1.	Taxa cautare acte in arhiva/ eliberare copii arhiva/ document	19
2.	Taxe eliberare acte in regim de urgenta /act	31
3.	Taxa eliberare certificat de atestare fiscala persoane fizice in regim de urgenta 24 ore	28
4.	Taxa eliberare certificat de atestare fiscala persoane juridice in regim de urgenta 24 ore	66
5.	Taxa eliberare certificat de atestare fiscala persoane fizice in regim normal 48 ore	11
6.	Taxa eliberare certificat de atestare fiscala persoane juridice in regim normal 48 ore	28
7.	Taxa eliberare certificat de stare materiala	28
8.	Taxa eliberare de catre organele administratiei publice locale a adeverintelor pentru politie – eliberare carti de identitate si adeverinte elevi la scoala	6
9.	Taxa eliberare certificate de proprietate asupra animalelor, pe cap de animal	6
10.	Taxa pentru (transcrierea)transmisiunii proprietatii asupra animalelor, pe cap de animal, in bilete de proprietate	11
11.	Taxe pentru eliberarea titlurilor de proprietate asupra terenurilor dobandite in baza Legii fondului funciar nr.18/1991 pe ha sau fractiune de ha	28
12.	Taxa redactare fisa de inmatriculare auto	28
13.	Taxa contract de arenda	22
14.	Taxa eliberare adeverinta teren intravilan	50
15.	Taxă eliberare certificat de atestare a edificarii/extinderii constructiei	50
16.	Taxa eliberare autorizatie pentru lucrarile de bransament	6 lei/mp

Taxele de la punctele 1-16 constituie venituri cu destinație specială și se utilizează pentru acoperirea cheltuielilor ce se efectuează pentru menținerea la parametrii optimi a sistemului informatic și asigurarea consumabilelor pentru acestea.

Taxele de la punctele 1-16 se încasează de către Compartimentul Impozite si Taxe al Primariei Comunei Costinesti.

**PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ,
GHEORGHE MECHENICI**



**SECRETAR GENERAL,
NADOLU ROXANA**



Anexa nr. 8 la H.C.L. nr. 107 din 20.12.2024

TAXE PENTRU ACTIVITATEA DE STARE CIVILĂ

Propunere pentru anul 2025, cuantum indexat cu rata inflației (10,4%), conform art. 491 Legea nr. 227/2015

Nr. crt.	Denumirea taxei	- lei -
1.	Taxa pentru oficierea căsătoriei în zilele nelucrătoare (sâmbăta, duminica și sărbătorile legale) și în afara programului de lucru (luni-vineri)	220
2.	Taxă pentru încheierea căsătoriei înainte de expirarea termenului de 10 zile stabilit prin lege	166
3.	Taxă pentru oficierea căsătoriei în afara sediului primăriei	552
4.	Taxa pentru rectificarea pe cale administrativă a actelor de stare civilă naștere, căsătorie, deces	22
5.	Taxa pentru trimiterea dosarului de transcriere la DPJEP în regim de urgență (3 zile de depunere cerere)	28
6.	Taxă pentru îndeplinirea procedurii de divorț pe cale administrativă	552
7.	Taxa pentru eliberarea și întocmirea la cerere a formularelor <i>Cerere și Sesizare pentru deschiderea procedurii succesorale</i> (anexa 23 și anexa 24)	11
8.	Taxa pentru eliberarea certificatelor de naștere, căsătorie, deces, a adeverințelor și a altor înscrisuri prin care se atestă un fapt sau o situație	11
9.	Taxa pentru înregistrarea, la cerere, în actele de stare civilă a schimbării numelui și a sexului	17
10.	Taxa pentru înregistrarea, la cerere, în actele de stare civilă a desfacerii căsătoriei	11
11.	Taxa pentru transcrierea, la cerere, în registrele de stare civilă române, a actelor de stare civilă întocmite de autoritățile străine	55
12.	Taxa pentru reconstituirea și întocmirea ulterioară, la cerere, a actelor de stare civilă	11
13.	Taxa pentru eliberarea altor certificate de stare civilă în locul celor pierdute, sustrate, distruse sau deteriorate.	11
14.	Taxa pentru eliberarea, la cerere, a extraselor de stare civilă multilingve	11
15.	Taxă căutare arhivă și eliberare certificatelor, adeverințelor și a altor înscrisuri prin care se atestă un fapt sau o situație (Anexa 9, cf. Legii 119/1996)	22

Taxa pentru oficierea căsătoriei în zile nelucrătoare (sâmbăta, duminică și sărbători legale), se achită la casieria primăriei, în termenul de 10 zile cuprins între data depunerii documentației la Starea Civilă și data oficierei.

Taxa pentru oficierea în regim de urgență a căsătoriei se încasează la solicitarea scurtării termenului de 10 zile prevăzut de Legea nr. 119/1996, cu modificările și completările ulterioare, pentru înregistrarea căsătoriei.

Taxa pentru eliberarea și întocmirea la cerere a formularelor *Cerere și Sesizare pentru deschiderea procedurii succesorale* (anexa 23 și anexa 24) se achită în momentul solicitării acestora.

Taxa pentru schimbarea de nume sau prenume se achită după aprobarea dispoziției dată de Consiliul Județean și în momentul înmânării respectivei dispoziții solicitantului, la casieria primăriei.

Taxa de timbru se încasează la momentul solicitării certificatelor/extraselor multilingve.

Constituie contravenții la regimul actelor de stare civilă următoarele fapte:

- nedeclararea nașterii sau decesului în condițiile și în termenele prevăzute de lege;
- omiterea declarării, în fața ofițerului de stare civilă, a unor date referitoare la starea civilă a persoanelor sau declararea lor în mod inexact;
- pierderea sau deteriorarea certificatelor de stare civilă;
- neprezentarea certificatelor de stare civilă sau extraselor eliberate de autoritățile străine, ofițerului de stare civilă de la locul de domiciliu, pentru transcrierea în registrele de stare civilă în termenul prevăzut în art. 43 alin. (2) din Legea nr. 119/1996.

Contravențiile prevăzute la punctul a) se sancționează cu amendă de la 60 lei la **188** lei, iar cele de la punctele b), c) și d) cu amendă de la 127 lei la 254 lei conform Legii nr. 119/1996 cu privire la actele de stare civilă, cu modificările și completările ulterioare coroborată cu dispozițiile Ordonanței Guvernului nr. 2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor.

Pentru motive bine întemeiate primarul poate scuti de plată pentru contravențiile prevăzute la lit. c).

**PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ,
GHEORGHE MECHENICI**



**SECRETAR GENERAL,
NADOLU ROXANA**



ANEXA NR 9

ANEXA la H.C.L. 107/2024

TAXELE PRIVIND ELIBERAREA AUTORIZATIEI DE FUNCTIONARE PENTRU FIECARE AGENT ECONOMIC, PE DOMENII DE ACTIVITATE

Tipuri de activități prestate de agenți economici	COD CAEN	CUANTUM TAXE -lei-
1. Unitati comerciale nealimentare (îmbrăcăminte, mobilă, produse electrocasnice, art. de fierărie, cosmetice, bijuterii, jucării, art. sportive etc.) cu suprafata de pana in 50 mp <ul style="list-style-type: none">• Zona 0• Zona 1• Zona 2	4719 4742 4789 4773	2.000 1.500 1.000
Unitati comerciale nealimentare (îmbrăcăminte, mobilă, produse electrocasnice, articole de fierărie, cosmetice, bijuterii, jucării, articole sportive, articole plaja, etc.) cu suprafata de peste in 50 mp <ul style="list-style-type: none">• Zona 0• Zona 1• Zona 2	4719 4742 4789 4773	3.000 2.000 1.000
3 Articole lucrate manual cu vanzare la taraba (Fabricarea altor articole din hârtie și carton n.c.a, Activități de creație artistica)	1729 9003	1.000
4. Comerț cu amănuntul al fructelor și legumelor proaspete, in magazine specializate <ul style="list-style-type: none">• Zona 0• Zona 1• Zona 2	4721	2.000 1.500 1.000
5. Alte servicii de alimentatie n.c.a. CATERING	5529	1.500
6. Fabricarea altor produse alimentare n.c.a. (Produse ambalate) <ul style="list-style-type: none">• Zona 0• Zona 1• Zona 2	1033	2.500 2.000 1.500
7. Comerț cu amănuntul efectuat in afara magazinelor, standurilor, chioșcurilor și piețelor (comerțul cu amănuntul al oricărui tip de produs) <ul style="list-style-type: none">• Zona 0• Zona 1• Zona 2	4799	2.500 2.000 1.500
8. Comerț cu amănuntul al produselor din tutun, in magazine specializate	4726	1.500

9. Unitati comerciale alimentare pana in 50 mp <ul style="list-style-type: none"> • Zona 0 • Zona 1 • Zona 2 	4711 4729 4721 4781 4726	2.500 2.000 1.500
10. Unitati comerciale alimentare 50mp - 100 mp <ul style="list-style-type: none"> • Zona 0 • Zona 1 • Zona 2 	4711 4729 4721 4781 4726	4.000 3.000 2.000
11. Unitati comerciale alimentare intre 100 mp si 500, Minimarket si Supermarket <ul style="list-style-type: none"> • Zona 0 • Zona 1 • Zona 2 	4711 4729 4721 4781 4726	5.000 4.000 3.000
12. Unitati comerciale alimentare peste 500, Minimarket si Supermarket <ul style="list-style-type: none"> • Zona 0 • Zona 1 • Zona 2 	4711 4729 4721 4781 4726	8.000 6.000 3.000
13. Unitati de alimentatie publica, pana in 100 mp : <ul style="list-style-type: none"> • Beach-Bar autoserviri <ul style="list-style-type: none"> • restaurante • baruri • berării • cafenele • baruri care servesc sucuri de fructe • standuri mobile de vânzare a băuturilor • autoservire cu circuit închis aferenta unitatilor de cazare • Zona 0 • Zona 1 • Zona 2 	5630 5610	4.000 3.000 1.500
14. Unitati de alimentatie publica, intre 100 mp si 300 mp : <ul style="list-style-type: none"> • Beach-Bar • autoserviri • restaurante • baruri • berării • cafenele • baruri care servesc sucuri de fructe • standuri mobile de vânzare a băuturilor • autoservire cu circuit închis aferenta unitatilor de cazare • Zona 0 • Zona 1 • Zona 2 	5630 5610	5.000 4.000 3.000



<ul style="list-style-type: none"> • Zona 1 • Zona 2 	4799	2.500 1.500
23. Fabricarea produselor din cacao, a ciocolatei si a produselor zaharoase <ul style="list-style-type: none"> • Zona 0 • Zona 1 • Zona 2 	1082	2.000 1.750 1.500
24. Fabricarea articolelor de imbracaminte din piele <ul style="list-style-type: none"> • Zona 0 • Zona 1 • Zona 2 	1411	2.000 1.750 1.500
25. Activități generale de curatenie a clădirilor <ul style="list-style-type: none"> • Zona 0 • Zona 1 • Zona 2 	8121 8122	1.500 1.250 1.000
26. Discoteci/Cluburi: <ul style="list-style-type: none"> • pana la 500 mp 	5630	4000
37. Discoteci/Cluburi: <ul style="list-style-type: none"> • peste 500 mp 	5630	8000
28. Sali cu jocuri de noroc, pariuri sportive	9200	7.000
29. Parc de distractii(Această clasă include activități ale bălciurilor și parcurilor de distracții. Suprafata pana in 500 mp.	9321	4000
30. Parc de distractii(Această clasă include activități ale bălciurilor și parcurilor de distracții. Suprafata peste 500 mp.	9321	8000
31. Jocuri distractive in spatii inchise. Suprafata pana in 500 mp. <ul style="list-style-type: none"> • Zona 0 • Zona 1 • Zona 2 	9321 9329	4000 3500 3000
32. Jocuri distractive in spatii inchise. Suprafata peste 500 mp. <ul style="list-style-type: none"> • Zona 0 • Zona 1 • Zona 2 	9321 9329	8000 7000 6000
33. Jocuri distractive (aparator box, aparat fotbal, aparat darts, aparat zodiac, etc.) Telescop Suprafata pana in 5 mp	9329	1000
34. Jocuri distractive (aparator box, aparat fotbal, aparat darts, aparat zodiac, etc.) Telescop Suprafata peste 5 mp	9329	1000
35. Unitati de prestari servicii (camine de batrani)	8730	3.000
36. Farmacie <ul style="list-style-type: none"> • Zona 0 • Zona 1 • Zona 2 	4773	3.000 2.000 1.500



37. Activitati fotografice	7420	2.500
38. Coafor-Frizerie, Salon infrumusetare	9602	
• Zona 0		2.000
• Zona 1	9604	1.500
• Zona 2		1.000
39. Tatuaje Temporare	9609	1.500
40. Portrete - tablouri	9003	1.000
41. Magazin de textile si incaltaminte pana la 50 mp (Comerț cu amănuntul al imbracamintei, in magazine specializate)	4771 4772	
• Zona 0		2.000
• Zona 1		1.500
• Zona 2		1.000
42. Magazin de textile si incaltaminte intre 50 mp - 100 mp (Comerț cu amănuntul al imbracamintei, in magazine specializate)	4771 4772	
• Zona 0		3.000
• Zona 1		2.000
• Zona 2		1.500
43. Magazin de textile si incaltaminte peste 100 mp (Comerț cu amănuntul al imbracamintei, in magazine specializate)	4771 4772	
• Zona 0		3.500
• Zona 1		3.000
• Zona 2		2.500
44. Depozite(Comert cu ridicata al materialului lemnos si al materialelor de constructii si echipamentelor sanitare si de încălzire)	4673	8.000
45. Comert cu amanuntul al articolelor de fierarie, al articolelor din sticla si al celor pentru vopsit, înmagazine specializate	4752	2.000
46. Tipografie(Alte activități de tipărire n.c.a.)	1812	1.000
47. Imprimarea materialelor textile și a articolelor de îmbrăcăminte	1330	1.500
48. Vanzare bauturi tip Fresh, Shot, ceai, etc., pana in 500 mp	4725 5630	
• Zona 0		4.000
• Zona 1		3.000
• Zona 2		1.500
49. Sampling/Distributie flayere	7311	2.000
50. Societati ce desf. activitati de constructii lucrari si intretinere/ fabricarea articolelor din mat.plastice (termopan) Fabricarea articolelor din material plastic pentru construcții	2223	1.500
51. Case de schimb valutar, unitati de transfer(Activități de intermediere a tranzactiilor financiare)	6612	3.500
52. Taxi(Transporturi cu taxiuri)	4932 5221	2.000
53. Suveniruri si gablonzuri, ochelari, vederi, reviste-ziare, CD-uri, Casete		
• Zona 0		2.500
• Zona 1	4719	2.000
• Zona 2		1.000
54. Agentii imobiliare	6831	2.000
55. Porumb fiert si copt Suprafata 0-5 mp.	5610	2.000
• Zona 0		1.500

• Zona 1		1000
• Zona 2		
56. Porumb fiert si copt Suprafata 5 mp-20 mp	5610	2.500
• Zona 0		1.500
• Zona 1		1.000
• Zona 2		
57. Porumb fiert si copt Suprafata 20 mp – 50 mp	5610	2.000
• Zona 0		1.500
• Zona 1		1.000
• Zona 2		
58. Comert cu inghetata (tonete si aparate), elatite	1052	
• Zona 0	1071	2.000
• Zona 1	5610	1.500
• Zona 2	1081	1.000
59. Comert cu flori si plante ornamentale (Comert cu ridicata al florilor si al plantelor)	4622	1.000
60. Activitati agrement (Activități de inchiriere si leasing cu bunuri recreationale si echipament sportiv), pana in 500 mp		4000
-Karturi cu motor	7721	
-Skijet	5010	
-Barci cu motor, vapor, banana	5030	
-Barci si hidrobiciclete	7734	
cu 2 locuri	7734	
cu 4 locuri	9329	
-Saltea Elastica, Corzi elastice		
-Tiroliana		
61. Activitati agrement (Activități de inchiriere si leasing cu bunuri recreationale si echipament sportiv), peste 500 mp		8000
-Karturi cu motor	7721	
-Skijet	5010	
-Barci cu motor, vapor, banana	5030	
-Barci si hidrobiciclete	7734	
cu 2 locuri		
cu 4 locuri		
-Saltea Elastica, Corzi elastice	9329	
-Tiroliana		
62. Activitati agrement pana in 500 mp		
Inchiriere	7721	
BICICLETE CU PEDALE FARA MOTOR,	5010	
KARTURI CU PEDALE,	5030	4.000
TROTINETE ELECTRICE	7734	
	7734	
	9329	
63. Activitati agrement peste 500 mp		
Inchiriere	7721	
BICICLETE CU PEDALE FARA MOTOR,	5010	
KARTURI CU PEDALE,	5030	8.000
TROTINETE ELECTRICE	7734	
	7734	



	9329	
64. Trenulet de agrement , minicar, tractoras	4939	3.000
65 Alte servicii de rezervare si asistenta turistica (vanzare bilete)		
• Zona 0	7990	3.000
• Zona 1		2.500
• Zona 2		1.500
66 Comerț cu amănuntul al pestelui, crustaceelor și molustelor, in magazine specializate. Această clasă include: vânzarea cu amănuntul de pește, crustacee și moluște comestibile și produse din acestea.	4723	
• Zona 0		3.000
• Zona 1		2.000
• Zona 2		1.500
67 Activități de servicii anexe pentru transporturi terestre (bariera, parcare)	5521	2.000
68 Intretinerea si repararea autovehiculelor (service auto)	4520	1.500
69. Unitati de cazare:		
70. Hoteluri si alte facilități de cazare similare) In functie de categoria de cazare si de numarul de locuri (Hotel, Minihotel) CAEN 5510		
-pana la 25 locuri	Zona 0	1.500
	Zona 1	1.250
	Zona 2	1.000
-pana la 50 locuri	Zona 0	1.750
	Zona 1	1.500
	Zona 2	1.000
-intre 50-100 locuri	Zona 0	3.000
	Zona 1	2.000
	Zona 2	1.500
-intre 100-200 locuri	Zona 0	6.000
	Zona 1	3.000
	Zona 2	2.000
-intre 200-300 locuri	Zona 0	8.000
	Zona 1	6.000
	Zona 2	3.000
-intre 300-500 locuri	Zona 0	10.000
	Zona 1	7.500



	Zona 2	5.000

-pana la 25 locuri	Zona 0	1.250
	Zona 1	1.000
	Zona 2	750
-pana la 50 locuri	Zona 0	2.250
	Zona 1	1.500
	Zona 2	1.000
-intre 50- 100 locuri	Zona 0	3.600
	Zona 1	2.500
	Zona 2	1.500
- intre 100 -200 locuri	Zona 0	5.000
	Zona 1	3.000
	Zona 2	1.500
-intre 200-300 locuri	Zona 0	6.000
	Zona 1	4.000
	Zona 2	2.000
-intre 300-500 locuri	Zona 0	8.000
	Zona 1	6.000
	Zona 2	3.000
**		
-pana la 25 locuri	Zona 0	1.000
	Zona 1	750
	Zona 2	500
-pana la 50 locuri	Zona 0	1.250
	Zona 1	1.000
	Zona 2	750
-pana la 100 locuri	Zona 0	1.500
	Zona 1	1.250
	Zona 2	1.000
-pana la 200 locuri	Zona 0	1.750
	Zona 1	1.500
	Zona 2	1.250
- peste 200 locuri	Zona 0	2.750
	Zona 1	2.500
	Zona 2	2.000
*		
-pana la 25 locuri	Zona 0	750
	Zona 1	500
	Zona 2	250



-pana la 50 locuri	Zona 0	1.000
	Zona 1	750
	Zona 2	500
- pana la 100 locuri	Zona 0	1.250
	Zona 1	1.000
	Zona 2	750
- peste 100 locuri	Zona 0	1.500
	Zona 1	1.250
	Zona 2	1.000

**71. (Facilitati de cazare pentru vacante si perioade de scurta durata)
CAEN 5520, 5590, 6820**

●Casute de piatra

-pana la 25 locuri	Zona 0	750
	Zona 1	500
	Zona 2	250
-pana la 50 locuri	Zona 0	1.000
	Zona 1	750
	Zona 2	500
- pana la 100 locuri	Zona 0	1.250
	Zona 1	1.000
	Zona 2	750
-peste 100 locuri	Zona 0	1.500
	Zona 1	1.250
	Zona 2	1.000

●Casute de lemn

-pana la 25 locuri	Zona 0	750
	Zona 1	500
	Zona 2	250
-pana la 50 locuri	Zona 0	1000
	Zona 1	750
	Zona 2	500
- pana la 100 locuri	Zona 0	1.250
	Zona 1	1.000
	Zona 2	750
- peste 100 locuri	Zona 0	1.500
	Zona 1	1.250
	Zona 2	1.000



72 •Pensiuni turistice

-pana la 25 locuri	Zona 0	750
	Zona 1	500
	Zona 2	250
-pana la 50 locuri	Zona 0	1.000
	Zona 1	750
	Zona 2	500
- intre 50- 100 locuri	Zona 0	1.250
	Zona 1	1.000
	Zona 2	750
- intre 100-200 locuri	Zona 0	1.500
	Zona 1	1.250
	Zona 2	1.000
-intre 200-300 locuri	Zona 0	1.750
	Zona 1	1.500
	Zona 2	1.250
-intre 300-500 locuri	Zona 0	2.000
	Zona 1	1.750
	Zona 2	1.500
•Camere de inchiriat		
-între 1-10 locuri	Zona 0	500
	Zona 1	300
	Zona 2	100
-între 11- 25 locuri	Zona 0	750
	Zona 1	500
	Zona 2	250
-pana la 50 locuri	Zona 0	1.000
	Zona 1	750
	Zona 2	500
-intre 50- 100 locuri	Zona 0	1.500
	Zona 1	1.250
	Zona 2	1.000
-intre 100-200 locuri	Zona 0	2.000
	Zona 1	1.500
	Zona 2	1.250
-intre 200-300 locuri	Zona 0	3.000
	Zona 1	2.000
	Zona 2	1.500
-intre 300-500 locuri	Zona 0	5.000
	Zona 1	3.000



	Zona 2	2.000
-peste 500 locuri	Zona 0	7.000
	Zona 1	5.000
	Zona 2	3.000
73 •HOSTEL		
-pana la 25 locuri	Zona 0	500
	Zona 1	300
	Zona 2	100
-intre 25- 100 locuri	Zona 0	750
	Zona 1	500
	Zona 2	250
-intre 100- 200 locuri	Zona 0	1.000
	Zona 1	750
	Zona 2	500
-intre 200-300 locuri	Zona 0	1.250
	Zona 1	1.000
	Zona 2	750



74. Parcuri pentru rulote, campinguri si tabere

Caen 5530

-pana la 10 locuri	Zona 0	300
	Zona 1	200
	Zona 2	100
-intre 10-25 locuri	Zona 0	500
	Zona 1	300
	Zona 2	200
-intre 26-50 locuri	Zona 0	750
	Zona 1	500
	Zona 2	300
-intre 50-100 locuri	Zona 0	1.000
	Zona 1	750
	Zona 2	500
Intretinerea si repararea autovehiculelor (spalatorie)	4520	1.000

1. Acordarea Autorizațiilor de Funcționare și a Acordurilor de ocupare temporară, pentru comerțul stradal volant se va face numai pentru obiectul de activitate care este în concordanță cu condițiile punctului de vânzare, după cum urmează:

- Pentru vânzarea produselor și preparatelor alimentare care sunt supuse tratamentului termic (grătar, prăjit, fiert sau copt), și sunt vândute nepreambalate (pește, carne, mici, clătite, gogoși, kebab, prăjituri, etc.) autorizația de funcționare se acordă în următoarele condiții:

- numai în zonele și pentru tonetele la care sunt asigurate racordarea la apă curentă, canalizare, energie electrică și numai dacă sunt dotate cu vitrine și spații frigorifice;
- după prezentarea autorizării sanitar veterinare (DSV) și luate în evidență de DSP Constanța.

- Excepție: tonetele pentru fresh-uri, tonetele pentru vânzarea de porumb fiert / copt și tonetele de înghețată care sunt produse și certificate de un producător autorizat și cu prezentarea autorizării sanitar veterinare (DSV) și luate în evidență de DSP Constanța.

2. Pentru desfășurarea activităților economice pe teritoriul comunei Costinești, sunt evidențiate trei zone după cum urmează:

Zona 0 – Agenții economici situați în Zona BTT, Faleza Soarelui, Aleea Litoral, Strada Mării, Strada Bazarului, Strada Tineretului (Tronson Haltă CFR – Strada Berindei)

Zona 1 – Agenții economici situați pe Strada Principală (Tronson Strada Școlii – Haltă CFR) și agenții economici situați pe raza localității Costinești, care nu se regasesc în Zona 0

Zona 2 - Agenții economici situați pe raza localității SCHITU, care nu se regasesc în Zona 0

Autorizația de Funcționare se acordă pentru un număr de maxim 15 bucăți (mijloace de locomotie) motorizate și nemotorizate pentru agrement, cu respectarea următoarelor condiții.

- să fie dotate cu tăblița de înmatriculare vizibilă, în care se va trece societatea deținătoare și numărul vehiculului;
- să prezinte asigurarea pentru daune sau accidente care pot fi produse de exploatarea mijloacelor de locomotie, sau declarația pe propria răspundere a concesionarului că își asumă răspunderea;
- să fie dotate cu mijloace de semnalizare pe timp de noapte și schimbare de direcție;
- la documentația depusă pentru eliberarea Autorizației de funcționare pentru mijloace de locomotie nemotorizate pentru agrement, solicitantul trebuie să prezinte și modelul de convenție între proprietar și clientul turist care închiriaza, că face dovada însuririi cu privire la regulile de circulație, dovada unui act de identitate și că nu este în stare de ebrietate.

3. Taxa PROMOVARE- 100 LEI

4. Taxa de intretinere DOMENIUL PUBLIC- 20% din taxa de autorizatie

5. Taxa de statiune- 5 lei de persoana/zi

PREȘEDINTE DE SEDINTA,
Consilier local,



CONTRASEMNEAZA,
SECRETAR GENERAL COMUNA COSTINEȘTI
NADOLU ROȘANĂ

COSTINEȘTI, 20.12.2024

LEGENDĂ CODURI CAEN

CAEN 4778- Comerț cu amănuntul al altor bunuri noi, în magazine specializate

Această clasă include:

- vânzarea cu amănuntul a echipamentelor fotografice, optice și de precizie
- activitatea opticienilor
- vânzarea cu amănuntul a suvenirurilor, articolelor de artizanat și religioase
- activitățile galeriilor de artă
- vânzarea cu amănuntul a combustibililor, gazului îmbuteliat, cărbunilor și lemnului pentru uzul în gospodărie
- vânzarea cu amănuntul a armelor și munițiilor
- vânzarea cu amănuntul a timbrei și monedelor
- serviciilor de comerț cu amănuntul ale galeriilor comerciale de artă
- vânzarea cu amănuntul a produselor nealimentare, n.c.a.

CAEN 4721- Comerț cu amănuntul al fructelor și legumelor proaspete, în magazine specializate

Această clasă include:

- vânzarea cu amănuntul de fructe și legume proaspete
- vânzarea cu amănuntul de fructe și legume conservate

CAEN 5629- Alte servicii de alimentație n.c.a.

Această activitate include catering-ul industrial, adică asigurarea serviciilor de alimentație bazate pe aranjamente contractuale cu clientul, pentru o perioadă de timp determinată. Este inclusă de asemenea activitatea unităților alimentare concesionate în cadrul bazelor sportive și al altor unități similare. Hrana este adesea preparată într-o unitate centrală.

Această clasă include:

- furnizori de servicii de alimentație pentru contractori (de exemplu: companii de transport)
- activitatea unităților de alimentație concesionate în cadrul bazelor sportive și al unităților similare
- activitatea cantinelor sau bufetelor (de exemplu pentru fabrici, birouri, spitale sau școli) pe bază de concesionare

CAEN 1089- Fabricarea altor produse alimentare n.c.a.

Această clasă include:

- fabricarea de supe și ciorbe
- fabricarea de miere artificială și carameli



- fabricarea alimentelor preparate perisabile, cum sunt:
 - sandwich-uri
 - pizza proaspătă (necoaptă)
- fabricarea adaosurilor alimentare și a altor produse alimentare

Această clasă include de asemenea:

- fabricarea drojdiei de bere
- fabricarea extractelor și sucurilor din carne, pește, crustacee sau moluște
- fabricarea laptelui obținut în afara lăptăriilor și a înlocuitorilor de brânză
- fabricarea produselor din ouă, a albuminei din ouă
- fabricarea concentratelor alimentare artificiale

CAEN 4799- Comerț cu amănuntul efectuat în afara magazinelor, standurilor, chioșcurilor și piețelor

Această clasă include:

- comerțul cu amănuntul al oricărui tip de produs, în orice mod care nu este inclus în clasele precedente:
 - prin vânzări directe sau prin intermediul comis-voiajorilor
 - prin intermediul **automatelor** de vândut produse etc.
- comerțul direct cu combustibil (ulei pentru încălzit, lemne de foc etc.), livrate la domiciliul clienților
- activități de licitații desfășurate în afara caselor de licitații (cu amănuntul)
- comerțul cu amănuntul prin comisioane (în afara magazinelor)

CAEN 4726- Comerț cu amănuntul al produselor din tutun, în magazine specializate

Această clasă include:

- vânzarea cu amănuntul de tutun
- vânzarea cu amănuntul de produse din tutun

CAEN 4781- Comerț cu amănuntul al produselor alimentare, băuturilor și produselor din tutun efectuat prin standuri, chioșcuri și piețe

CAEN 9604- Activități de întreținere corporală

Această clasă include:

- activitățile băilor (comunale) turcești, saunelor și băilor de abur, solarelor, saloanelor de slăbit, saloanelor de masaj etc.
-



CAEN 7739- **Activități de închiriere și leasing cu alte mașini, echipamente și bunuri tangibile n.c.a.**

Această clasă include:

- servicii de închiriere și leasing operațional, al altor mașini și echipamente care sunt utilizate în general drept mijloace de producție de către întreprinderi, fără operatori:
 - motoare și turbine
 - mașini unelte
 - utilaje de exploatare minieră și petrolieră
 - echipamente profesionale de radio, televiziune și comunicații
 - echipamente pentru producția cinematografică
 - echipamente de măsură și control
 - alte mașini de uz științific, comercial și industrial
- servicii de închiriere și leasing operațional de echipamente de transport terestru (exclusiv autoturismele), fără șoferi:
 - motociclete, caravane și autovehicule pentru campare etc.

CAEN 9001- **Activități de interpretare artistică (spectacole)**

Această clasă include:

- producția de spectacole teatrale, concerte și spectacole de operă sau balet, în direct precum și alte producții scenice:
 - activități ale grupurilor sau companiilor artistice, circurilor, orchestrelor sau formațiilor muzicale
 - activități ale artiștilor individuali cum ar fi actori, dansatori, muzicieni, recitatori sau crainici

CAEN 7990- **Alte servicii de rezervare și asistență turistică**

Această clasă include:

- alte servicii de rezervare legate de călătorie:
 - rezervări pentru transport, hoteluri, restaurante, închirieri de mașini, distracție și sport etc
- activități de "time-share"
- **activități de vânzare de bilete** pentru evenimente teatrale, sportive și alte evenimente de distracție și amuzament
- servicii de asistență pentru vizitatori:
 - furnizarea de informații de călătorie pentru vizitatori
 - activitățile ghizilor turistici
- activități de promovare a turismului



CAEN 4723- Comerț cu amănuntul al pestelui, crustaceelor și moluștelor, în magazine specializate

Această clasă include:

- vânzarea cu amănuntul de pește, crustacee și moluște comestibile și produse din acestea

CAEN 5521- Activități de servicii anexe pentru transporturi terestre (parcare, barieră)

Această clasă include:

- activități aferente transportului terestru de pasageri, animale sau mărfuri
 - activități în terminale precum gări feroviare, stații de autobuz, stații de manipulare a mărfurilor
 - servicii de exploatare a infrastructurii căilor ferate
 - **servicii de exploatare a drumurilor, podurilor, tunelelor, parcărilor** sau garajelor, parcuri pentru biciclete, depozitarea pe timp de iarnă a vehiculelor (caravană)
- activități de exploatare a infrastructurii căilor ferate
- servicii de remorcare și asistența pe șosele

CAEN 4520- Intreținerea și repararea autovehiculelor (service auto, spalatorie)

Această clasă include:

- întreținerea și repararea autovehiculelor:
 - reparații mecanice
 - reparații electrice
 - repararea sistemelor electrice de injecție
 - întreținerea uzuală (curentă)
 - reparații ale caroseriei
 - reparații ale unor piese ale motorului
 - spălare, lustruire etc.
 - vopsire
 - repararea parbrizelor
 - repararea scaunelor din autovehicule
- repararea, montarea sau înlocuirea anvelopelor și a camerelor de aer
- tratamentul anti-rugină
- instalarea de piese și accesorii opționale care nu fac parte din procesul de fabricație



CAEN 5530- Parcuri pentru rulote, campinguri și tabere

Această clasă include:

- furnizarea de servicii de cazare în parcuri pentru caravană, tabere recreative și tabere pentru pescuit și vânatoare
- parcuri pentru vehicule de agrement

Această clasă include de asemenea servicii de cazare asigurate de:

- adăposturi montane sau bivuac pentru instalarea corturilor și/sau a sacilor de dormit

CAEN 5920- Activități de realizare a înregistrărilor audio și activități de editare muzicală

Această clasă include activitățile de producție a înregistrărilor originale (audio) cum ar fi benzi, CD-uri; promovarea și distribuirea înregistrărilor audio către comercianții cu ridicata, comercianții cu amănuntul sau direct către public. Aceste activități pot fi integrate sau nu în producția înregistrărilor master în cadrul aceleiași unități. În cazul în care nu sunt integrate, unitatea care desfășoară aceste activități trebuie să obțină drepturile de reproducere și distribuție a înregistrărilor master. Această clasă include și activități de servicii pentru realizarea înregistrărilor audio în studio sau în altă locație, inclusiv producția de programe radio înregistrate pe bandă.

Această clasă include de asemenea activități de editare de muzică, adică activități de: achiziționare și înregistrare a drepturilor de reproducere pentru compoziții muzicale; promovarea, autorizarea și utilizarea acestora în înregistrări, la radio, televiziune, în producții cinematografice, spectacole, pentru tipărire etc. Unitățile angajate în aceste activități pot deține dreptul de reproducere sau pot acționa în calitate de administrator în numele proprietarilor dreptului de reproducere.



REGULAMENT DE ADOPTARE A TAXELOR SPECIALE

În temeiul dispozițiilor:

- art. 486 și următoarele din Legea nr. 227/2015 *privind Codul fiscal*, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 30 din Legea nr. 273/2006 *privind finanțele publice locale*, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 52/2003 *privind transparența decizională în administrația publică*, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 119/1996 *cu privire la actele de stare civilă*, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 50/1991 *privind autorizarea executării lucrărilor de construcții*, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- H.G. nr. 348/2004 *privind exercitarea comerțului cu produse și servicii de piață în unele zone publice*, modificată și completată prin H.G. nr. 1334/2004 *privind modificarea și completarea unor hotărâri ale guvernului în vederea întăririi ordinii și disciplinei în piețele alimentare*;
- O.G. nr. 99/2000 *privind comercializarea produselor și serviciilor de piață*, republicată;
- H.G. nr. 333/2003 *privind aprobarea normelor metodologice de aplicare a O.G. nr. 99/2000 privind comercializarea produselor și serviciilor de piață*;
- Legea nr. 326/2001 *a serviciilor publice de gospodărire comunală*;
- Legea nr. 51/2006 *privind serviciile comunitare de utilități publice*, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 101/2006 *a serviciului de salubritate a localităților*;

Se instituie taxe speciale pentru înființarea și funcționarea unor servicii din cadrul Primăriei comunei Costinești și Consiliului Local Costinești, în conformitate cu regulile prevăzute mai jos:

Art. 1. - Prezentul Regulament stabilește cadrul juridic unitar privind etapele și modalitățile care trebuie îndeplinite în procedura de adoptare și aplicare a taxelor speciale.

Art. 2. - Ca umare a perfecționării legislației fiscale, cât și în concordanță cu programele de creștere a autonomiei financiare a unităților administrativ-teritoriale și de descentralizare a serviciilor publice, în vederea creșterii veniturilor proprii, prin prezentul Regulament se stabilesc domeniile de activitate în care se pot constitui servicii publice în interesul persoanelor fizice și juridice.

Art. 3. - Prevederile prezentului Regulament se aplică în toate cazurile în care Consiliul Local al comunei Costinești hotărăște administrarea și gestionarea serviciilor publice locale create în interesul persoanelor fizice și juridice.

Art. 4. - Serviciile de utilități publice fac parte din sfera serviciilor publice de interes general și au următoarele particularități:

- a) au caracter economico-social;
- b) răspund unor cerințe și necesități de interes și utilitate publică;
- c) au caracter tehnico-edilitar;
- d) au caracter permanent și regim de funcționare continuu;





- e) regimul de funcționare poate avea caracteristici de monopol;
- f) presupun existența unei infrastructuri tehnico-edilitare adecvate;
- g) aria de acoperire are dimensiuni locale;
- h) sunt înființate, organizate și coordonate de autoritățile administrației publice locale;
- i) sunt organizate pe principii economice și de eficiență;
- j) pot fi furnizate/prestate de către operatori care sunt organizați și funcționează fie în baza reglementărilor de drept public, fie în baza reglementărilor de drept privat;
- k) sunt furnizate/prestate pe baza principiului "beneficiarul plătește";
- l) recuperarea costurilor de exploatare ori de investiție se face prin prețuri și tarife reglementate sau taxe speciale.

Art. 5. - În conformitate cu prevederile art. 30 din Legea nr. 273/2006 *privind finanțele publice locale*, cu modificările și completările ulterioare, cât și cu prevederile art. 484 din Legea nr. 227/2015 *privind Codul fiscal*, cu modificările și completările ulterioare, Consiliul Local al Comunei Costinești hotărăște ca pentru activitățile și serviciile înscrise la art. 8 din prezentul Regulament să se instituie taxe speciale.

Art. 6. - Taxele speciale sunt aduse la cunoștința publică cu 30 zile înainte de supunerea spre analiză, avizare și adoptare de către Primăria comunei Costinești, prin publicarea unui anunț referitor la aceasta acțiune la sediul propriu al fiecărui serviciu public local - într-un spațiu accesibil publicului. Anunțul cuprinde proiectul de act normativ, o notă de fundamentare, o expunere de motive, termenul limită, locul și modalitatea în care cei interesați pot transmite în scris propuneri, sugestii, opinii cu valoare de recomandare privind proiectul de act normativ propus. În cazul în care există persoane care vor să depună observații, propuneri sau sugestii, după caz, cu privire la conținutul proiectului de hotărâre, acestea o pot face în termen de 10 zile de la aducerea la cunoștința publică la sediul Primăriei comunei Costinești.

Art. 7. - Cuantumul taxelor speciale se stabilește anual, iar veniturile obținute din acestea se utilizează integral pentru acoperirea cheltuielilor efectuate pentru înființarea serviciilor publice locale, precum și pentru finanțarea cheltuielilor de întreținere și funcționare ale acestor servicii, precum și a cheltuielilor necesare realizării obiectivelor pentru care acestea au fost instituite.

Art. 8. - Serviciile publice locale din cadrul Primăriei comunei Costinești și Consiliului Local Costinești, care funcționează în domeniile de activitate arătate la art. 4, sunt următoarele:

(1) Serviciul Public de Gospodărire Comunală și Prestări Servicii Destinate Protecției Populației Comunei Costinești

1.1. **Taxa de salubritate** constituie venit cu destinație specială și se instituie pentru colectarea și transportul deșeurilor menajere din pubelele populației, precum și pentru depozitarea și neutralizarea acestora la rampa ecologică.

Taxa de salubritate este datorată numai de persoane fizice ce dețin în proprietate o locuință/clădire pe raza comunei Costinești, jud. Constanța.

Persoanele juridice care își desfășoară activitatea permanentă sau temporară pe teritoriul administrativ al comunei Costinești, nu plătesc taxa de salubritate dar trebuie să aibă încheiate contracte direct cu prestatorii de servicii specializați pentru ridicarea, transportul, depozitarea și neutralizarea deșeurilor produse, precum și să contracteze și să efectueze acțiunile necesare de dezinsecție și deratizare a sediilor și punctelor de lucru ori de câte ori este necesar.

Termenul de depunere al declarației de impunere pentru taxa de salubritate este de 60 de zile, începând cu data de 1 ianuarie 2025.

Taxa de salubritate se stabilește pe baza declarațiilor de impunere depuse de către

contribuabili, însoțită de cartea de identitate, în termen de 30 de zile de la data apariției oricărei modificări în ceea ce privește numărul de persoane care locuiesc în imobil.

În cazul nedeplinirii declarației de impunere, persoanele fizice, proprietari de imobile, vor fi impuse din oficiu în baza datelor furnizate de SCLEP Eforie și/sau de registru agricol și se datorează majorări de întârziere în cuantum de 1%, calculate pentru fiecare lună sau fracție de lună, începând cu ziua imediat următoare termenului de scadență și până la data stingerii sumei datorate, inclusiv.

Declarația se va face pe proprie răspundere sub sancțiunile aplicate faptei de fals în declarații.

Impunerea la plata taxei de salubritate se face începând cu data de întâi a lunii următoare celei care este menționată în declarație.

Scăderea de la plata taxei de salubritate se face începând cu data de întâi a lunii următoare celei în care se face dovada că nu a mai locuit pe raza comunei Costinești. În lipsa acestor date scăderea se va realiza începând cu data de întâi a lunii următoare celei în care se depune cererea.

Contribuabilii, persoane fizice, sunt obligați să depună declarația de impunere, chiar dacă aceștia beneficiază de reducere sau sunt scutiți la taxa de salubritate.

În caz de deces scăderea taxei de salubritate se efectuează cu data de întâi a lunii următoare apariției acestei situații și necesită depunerea copiei după certificatul de deces.

Taxa de salubritate este colectată prin intermediul Compartimentului impozite, taxe și executări silite, fiind utilizată în scopul finanțării cheltuielilor generate de prestarea serviciului contractat, potrivit situațiilor de plată întocmite de prestatori în baza cantităților confirmate de inspectorii primăriei prin procesele verbale de recepție a prestațiilor, iar sumele rămase neutilizate la sfârșitul anului, se vor folosi în anul următor, cu aceeași destinație.

Prezența taxă este instituită ca taxă specială în temeiul prevederilor art. 484 alin. (1) și (2) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal și art. 30 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, fiind fundamentată pe necesitatea asigurării prestațiilor efectuate pentru îmbunătățirea și păstrarea calității mediului înconjurător al localității, de care beneficiază întreaga comunitate locală și individual.

1.2. Taxa de mediu este datorată de persoanele fizice ce dețin în proprietate o locuință/clădire pe raza comunei Costinești, jud. Constanța, precum și de către persoanele juridice - cu sediul sau punctul de lucru în comuna Costinești.

Sunt scutite de la plata taxei de mediu următoarele categorii de contribuabili:

- a) veteranii de război, văduvele de război și văduvele nerecăsătorite ale veteranilor de război;
- b) persoanele cu handicap grav sau accentuat, persoanele încadrate în gradul I de invaliditate și reprezentanții legali ai minorilor cu handicap grav sau accentuat și ai minorilor încadrați în gradul I de invaliditate.

Scutirea de la plata taxei de mediu se acordă pe bază de cerere, proporțional cu perioada rămasă până la sfârșitul anului, începând cu luna următoare celei în care persoana în cauză prezintă actele prin care se atestă încadrarea întruna din categoriile sus-menționate. Copia certificată a actului rămâne ca document oficial la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale.

În cazul persoanelor cu handicap, scutirea de la plata taxei de mediu se stabilește pe baza listelor transmise de către Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Constanța, cât și a cererilor depuse de persoanele îndreptățite, urmând ca aceasta să fie aplicată începând cu luna următoare celei în care au fost depuse datele menționate anterior.

Scutirea se acordă persoanelor deținătoare de legitimații de veterani de război.

Taxa de mediu se plătește integral până la data de 31 martie, inclusiv.



Pentru neplata la termenele scadente, se datorează majorări de întârziere în cuantum de 1%, calculate pentru fiecare lună sau fracție de lună, începând cu ziua imediat următoare termenului de scadență și până la data stingerii sumei datorate, inclusiv.

Responsabilitatea încasării taxei, controlului, constatarea contravențiilor și aplicarea sancțiunilor revine Compartimentului de Impozite, Taxe și executări silite.

Taxa de mediu este colectată prin intermediul Compartimentului impozite, taxe și executări silite, fiind utilizată în scopul finanțării cheltuielilor generate de prestarea serviciului contractat, potrivit situațiilor de plată întocmite de prestatori în baza cantităților confirmate de inspectorii primăriei prin procesele verbale de recepție a prestațiilor, iar sumele rămase neutilizate la sfârșitul anului, se vor folosi în anul următor, cu aceeași destinație.

(2) Compartiment de impozite, taxe și executări silite al Primăriei comunei Costinești.

2.1. Taxă pentru eliberarea certificatului de înregistrare a vehiculelor pentru care nu există obligația înmatriculării constituie venit cu destinație specială, fiind instituită în vederea acoperirii costului legat de eliberarea certificatului de înregistrare a vehiculelor pentru care nu există obligația înmatriculării.

Activitatea de eliberare a certificatului de înregistrare a acestor vehicule se desfășoară în conformitate cu prevederile din H.G. nr. 1391/2006 pentru aprobarea Regulamentului de aplicare a Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 195/2002 privind circulația pe drumurile publice.

Taxa se achită de către persoanele fizice cu domiciliul în comuna Costinești sau de către persoanele juridice cu sediul sau punctul de lucru pe raza comunei Costinești, care au în proprietate vehicule supuse înregistrării conform prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 195/2002 privind circulația pe drumurile publice coroborat cu dispozițiile H.G. 1391/2006 privind Regulamentul de aplicare al acesteia.

Cuquantumul taxei este de 80 lei pentru fiecare vehicul, iar durata de valabilitate a certificatului de înregistrare este nelimitată.

Contravaloarea taxei de înregistrare poate fi achitată de către solicitant atât în numerar la sediul Primăriei comunei Costinești, cât și prin ordin de plată în contul Primăriei comunei Costinești deschis la Trezoreria Eforie.

Responsabilitatea supravegherii activității de încasare a taxelor revine compartimentului impozite, taxe și executări silite.

Taxa achitată va fi utilizată pentru cheltuielile generate de întreținerea și funcționarea compartimentului, precum și de menținerea în stare de funcționare a arterelor de circulație din comuna Costinești, iar sumele rămase neutilizate la sfârșitul anului, se vor folosi în anul următor, cu aceeași destinație.

2.2. Taxă eliberare aviz program de funcționare precum și viza anuală a acestuia pentru unitățile ce desfășoară activități de comercializare a produselor și serviciilor de piață care nu se regăsesc în codurile CAEN 5610 (corespondent cod CAEN 5530), 5630 (corespondent cod CAEN 5540) constituie venit cu destinație specială, fiind instituită potrivit prevederilor art. 486 din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, precum și a prevederilor O.G. nr. 21/1992 privind protecția consumatorului, republicată, O.G. 99/2000 privind comercializarea produselor și serviciilor de piață, republicată, H.G. nr. 333/2003 privind Normele metodologice de aplicare a prevederilor O.G. nr. 99/2000 privind comercializarea produselor și serviciilor de piață.

Domeniul de activitate pentru care se instituie taxa îl reprezintă exercitarea activităților comerciale în zone publice, în structuri de vânzare cu sediu fix sau ambulant, permanent sau după caz, sezonier, de către agenții economici.



*Taxa trebuie achitată de către operatorii economici care desfășoară activități comerciale și prestări servicii în comuna **Costinesti***

*Taxa se plătește la sediul Primăriei Comunei **Costinesti** sau prin ordin de plată în contul bugetului local odată cu depunerea documenteției, operatorul economic neputându-se considera autorizat decât în momentul eliberării avizului program de funcționare.*

Taxa achitată este utilizată parțial pentru cheltuielile generate de întreținerea și funcționarea compartimentului impozite, taxe și executări silite.

Sumele rămase neutilizate la sfârșitul anului, se vor folosi în anul următor, cu aceeași destinație.

(4) Taxa pentru prestarea activitatilor de cautare in arhiva.

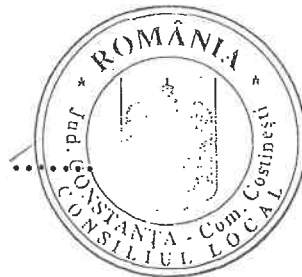
Pentru prestarea activităților constând în căutare acte în arhivă, eliberare copii din arhivă, eliberare acte în regim de urgență, multiplicare acte (fotocopiere), eliberarea certificatului de atestare fiscală și a certificatului de stare materială se instituie taxe speciale aferente, în vedere acoperirii cheltuielilor generate de aceste activități.

*Taxele instituite sunt în același quantum pentru toate serviciile din cadrul Primăriei Comunei **Costinesti**.*

Sumele colectate sunt folosite pentru achiziționarea arhivei electronice, precum și pentru acoperirea cheltuielilor ce se efectuează pentru menținerea la parametrii optimi a sistemului informatic și asigurarea consumabilelor.

PREȘEDINTE DE SEDINTA,

.....
GHEORGHE MECHENICI



CONTRASEMNEAZA,
SECRETAR GENERAL COMUNA
COSTINESTI

.....
.....

POPA KUXAYAN

COSTINESTI, 20.12. 2024

Cap. I. ALTE TAXE SPECIALE



Art. 1. - Taxa de salubritate

(1) Prezenta taxă este instituită ca taxă specială în temeiul prevederilor art. 484 alin. (1) și (2) din Legea nr. 227/2015 *privind Codul fiscal*, art. 30 din Legea nr. 273/2006 *privind finanțele publice locale*, cu modificările și completările ulterioare, și ale Legii nr. 101/2006, republicată – a serviciului de salubritate a localităților, fiind fundamentată pe necesitatea asigurării prestațiilor efectuate pentru salubritatea localității, de care beneficiază întreaga comunitate locală și individual, cei care nu dețin un contract individual de salubritate.

(2) Taxa de salubritate este datorată de persoanele fizice care și-au stabilit domiciliul sau reședința pe raza comunei Costinești, jud. Constanța.

(3) Toate persoanele juridice care își desfășoară activitatea permanentă sau temporară pe teritoriul administrativ al comunei Costinești, județul Constanța nu plătesc taxa de salubritate – dar trebuie să aibă încheiate contracte directe cu prestatorii de servicii specializați pentru ridicarea, transportul, depozitarea și neutralizarea deșeurilor produse. Persoanele juridice sunt obligate să contracteze și să efectueze acțiunile necesare de dezinsecție și deratizare a sediilor și punctelor de lucru ori de câte ori este necesar.

(4) Cuantumul taxei este de: 15 lei/lună/persoană fizică, cu domiciliul sau reședința în comuna Costinești, jud. Constanța.

(4¹) Proprietarii de locuințe/clădiri care nu au domiciliul în comuna Costinești, jud. Constanța, datorează taxă de salubritate în cuantum minim de 180 lei/an, reprezentând contravaloarea taxei pe lună pentru o persoană, înmulțită cu numărul de luni ale anului,

(4²) Prin excepție de la prevederile alin. (4) și alin. (4¹), persoanele fizice, indiferent dacă au domiciliul sau reședința în comuna Costinești, jud. Constanța, care oferă servicii de cazare, fără a avea o formă juridică de organizare, vor achita suplimentar pentru perioada sezonului estival taxa de salubritate calculate în funcție de numărul de camere declarate.

(5) Sunt scutite de la plata taxei de salubritate următoarele categorii de contribuabili:

a) veteranii de război, văduvele de război și văduvele nerescăsătorite ale veteranilor de război;

b) persoanele cu handicap grav sau accentuat, persoanele încadrate în gradul I de invaliditate și reprezentanții legali ai minorilor cu handicap grav sau accentuat și ai minorilor încadrați în gradul I de invaliditate.

(6) Scutirea de la plata taxei de salubritate se acordă pe bază de cerere, proporțional cu perioada rămasă până la sfârșitul anului, începând cu luna următoare celei în care persoana în cauză prezintă actele prin care se atestă încadrarea întruna din categoriile sus-menționate. Copia certificată a actului rămâne ca document oficial la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale.

(7) În cazul persoanelor cu handicap, scutirea de la plata taxei de salubritate se

stabilește pe baza listelor transmise de către Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Constanța, cât și a cererilor depuse de persoanele îndreptățite, urmând ca aceasta să fie aplicată începând cu luna următoare celei în care au fost depuse datele menționate anterior.

(8) Scutirea se acordă persoanelor deținătoare de legitimații de veterani de război.

(9) Contribuabilii au obligația de a depune o declarație la compartimentul de impozite, taxe și executări silite, în termen de 30 de zile de la data apariției oricărei modificări în ceea ce privește numărul de persoane care locuiesc în imobil.

(10) Declararea se va face pe propria răspundere sub sancțiunile aplicate faptei de fals în actele publice.

(11) În vederea scutirii de la plata taxei de salubritate persoana interesată va depune o cerere la care va anexa documente justificative. Scutirea de la plata taxei de salubritate se face începând cu data de întâi a lunii următoare celei în care se face dovada că nu a mai locuit pe raza comunei Costinești. În lipsa acestor date, scutirea se va realiza începând cu data de întâi a lunii următoare celei în care se depune cererea.

(12) Impunerea la plata taxei de salubritate se face începând cu data de întâi a lunii următoare celei care este menționată în declarație.

(13) Contribuabilii, persoane fizice, sunt obligați să depună declarația de impunere, chiar dacă aceștia sunt scutiți de la plata taxei de salubritate.

(14) În caz de deces scutirea de la plata taxei de salubritate se efectuează cu data de întâi a lunii următoare apariției acestei situații și necesită depunerea copiei după certificatul de deces.

(15) Taxa de salubritate de până la 100 de lei, inclusiv, se plătește integral.

(16) În cazul modificărilor intervenite după împlinirea termenului de plată, respectiv 30 septembrie, depunerea declarației și plata taxei se efectuează în termen de 30 de zile de la data modificării intervenite.

(17) Constituie contravenții următoarele fapte:

- a) depunerea peste termen a declarațiilor;
- b) nedepunerea declarațiilor;
- c) depunerea declarațiilor cu informații eronate.

(18) Contravențiile prevăzute mai sus se sancționează cu amendă de la 77 lei la 307 lei.

(19) Responsabilitatea încasării taxei, controlului, constatarea contravențiilor și aplicarea sancțiunilor revine Comportamentului de Impozite, Taxe și executări silite.

Art. 2. - Taxa de mediu (dezinsecție)

(1) Prezenta taxă este instituită ca taxă specială în temeiul prevederilor art. 484 alin. (1) și (2) din Legea nr. 227/2015 *privind Codul fiscal* și art.30 din Legea nr. 273/2006 *privind finanțele publice locale*, cu modificările și completările ulterioare, fiind fundamentată pe necesitatea asigurării prestațiilor efectuate pentru îmbunătățirea și pastrarea calitatii mediului inconjurător al localității, de care beneficiază întreaga comunitate locală și individual.

(2) Taxa de mediu/dezinsecție este datorată atât de persoanele fizice care dețin în proprietate clădiri/locuințe pe raza comunei Costinești cât și de persoane juridice cu sediul sau punctul de lucru în comuna Costinești.

(4) Cuantumul taxei de mediu/dezinsecție este de: **10 lei/pers./an** - pentru persoanele

fizice și de **50 lei/an** pentru persoanele juridice.

(5) Sunt scutite de la plata taxei de mediu următoarele categorii de contribuabili:

a) veteranii de război, văduvele de război și văduvele nerecăsătorite ale veteranilor de război;

b) persoanele cu handicap grav sau accentuat, persoanele încadrate în gradul I de invaliditate și reprezentanții legali ai minorilor cu handicap grav sau accentuat și ai minorilor încadrați în gradul I de invaliditate.

(6) Scutirea de la plata taxei de mediu se acordă pe bază de cerere, proporțional cu perioada rămasă până la sfârșitul anului, începând cu luna următoare celei în care persoana în cauză prezintă actele prin care se atestă încadrarea întruna din categoriile sus-menționate. Copia certificată a actului rămâne ca document oficial la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale.

(7) În cazul persoanelor cu handicap, scutirea de la plata taxei de mediu se stabilește pe baza listelor transmise de către Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Constanța, cât și a cererilor depuse de persoanele îndreptățite, urmând ca aceasta să fie aplicată începând cu luna următoare celei în care au fost depuse datele menționate anterior.

(8) Scutirea se acordă persoanelor deținătoare de legitimații de veterani de război.

(9) În vederea scăderii de la plata taxei de mediu persoana interesată va depune o cerere la care va anexa documente justificative. Scăderea de la plata taxei de mediu se face începând cu data de întâi a lunii următoare celei în care se face dovada că nu a mai locuit pe raza comunei Costinești. În lipsa acestor date scăderea se va realiza începând cu data de întâi a lunii următoare celei în care se depune cererea.

(10) Responsabilitatea încasării taxei, controlului, constatarea contravențiilor și aplicarea sancțiunilor revine Comportamentului de Impozite, Taxe și executări silite.

Art. 3. - Taxa anuală pentru fiecare stație fixă pentru telefonie mobilă

(1) Prezenta taxă este instituită ca taxă specială în temeiul prevederilor art. 484 alin. (1) și (2) din Legea nr. 227/2015 *privind Codul fiscal* și art. 30 din Legea nr. 273/2006 *privind finanțele publice locale*, cu modificările și completările ulterioare, fiind fundamentată pe impactul negativ asupra mediului înconjurător generat de stațiile de telefonie mobilă, precum și de utilizarea domeniului și infrastructurii publice.

(2) Cuantumul taxei este de 3.679 lei/an pentru fiecare amplasament de stație fixă.

(3) La declararea acestei taxe operatorul de telefonie mobilă va anexa:

a) actele societății (certificat de înregistrare, cod fiscal);

b) autorizațiile de funcționare eliberate de către autoritățile competente pentru fiecare amplasament de stație fixă utilizat de operatorul de telefonie mobile;

c) declarație pe proprie răspundere privind numărul de amplasamente de stație fixă pentru telefonie mobilă utilizate pe raza comunei Costinești, județul Constanța.

(4) Operatorii de telefonie mobilă vor depune declarația până la data de 31 martie a fiecărui an.

(5) Taxa se achită anual în două rate egale, respectiv:

a) rata I, până la data de 31 martie, inclusiv;

b) rata II, până la data de 30 septembrie, inclusiv.

(6) Operatorii de telefonie mobilă care înființează sau desființează amplasamente de stații fixe de telefonie au obligația de a depune o declarație de impunere corespunzătoare noii situații, în termen de 30 de zile de la data modificării intervenite.

(7) În cazul înființării de noi amplasamente după împlinirea termenului de plată, respectiv 30 septembrie, plata se consideră a fi făcută în termen dacă sumele de plată datorate se vor achita în termen de 30 de zile de la data modificării intervenite.

(8) Pentru neplata la termenele scadente, se datorează după aceste termene majorări de întârziere în cuantum de 1% calculate pe fiecare lună sau fracție de lună, începând cu ziua imediat următoare termenului de scadență și până la data stingerii sumei datorate, inclusiv.

(9) Constituie contravenții următoarele fapte:

a) depunerea peste termen a declarațiilor;

b) nedeținerea declarațiilor;

c) depunerea declarațiilor cu informații eronate;

d) nedeținerea în termen de 30 de zile a modificărilor intervenite care conduc la recalcularea taxei.

(10) Contravențiile prevăzute mai sus se sancționează cu amendă de la 1190 lei la 2.628 lei.

(11) Responsabilitatea încasării taxei, controlului, constatarea contravențiilor și aplicarea sancțiunilor revine Comportamentului de Impozite, Taxe și executări silite.

Art.5. - Taxe pentru efectuarea unor activități la registrul agricol și secretariat

1. Taxa pentru înregistrare/rezilire contract	5 lei/ha
2. Taxa pentru eliberare adeverință emise de Registru Agricol (act identitate, subvenție în agricultură)	10 lei
3. Taxă avizare înștiințare calamități	10 lei
4. Taxa pentru eliberare fotocopiilor, duplicatelor și extraselor din arhiva Primăriei	10 lei
5. Taxă multiplicare simplă A4	0,5 lei/pag

6. Taxă multiplicare simpla A3

1 leu/pag

Art. 6. - Alte taxe locale

1.	Taxa pentru eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri, deținute de consiliul local	40 lei.
2.	Eliberarea certificatelor de înregistrare fiscală în regim de urgență – în aceeași zi	40 lei
3.	Taxa istoric rol	60 lei
4.	Adeverință norme CAP	15 lei
5.	Eliberare Anexa 24 (deschiderea succesiunii)	15 lei
6.	Eliberarea altor certificate de stare civilă în locul celor pierdute, sustrase, distruse sau deteriorate	25 lei
7.	Taxă numere înregistrare vehicule	80 lei

**PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ,
GHEORGHE MECHENICI**



**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL COMUNA COSTINEȘTI
NADOLU ROXANA**

COSTINEȘTI, 20.12. 2024



ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI COSTINEȘTI
Com. Costinești, str. Catedrala Tineretului, nr. 8, jud. Constanța
CUI 12554654, telefon 0241.734.342, fax 0241.734.711
e-mail: secretariat@primariacostinessti.ro



Anexa nr. 10 H.C.L. nr. 10 din 20.12.2024

REGULAMENT
privind instituirea taxei speciale de stațiune
la nivelul comunei Costinești

Capitolul I. Considerații generale

Art.1. *Obiectul prezentului Regulament îl reprezintă stabilirea unui cadru reglementat privind instituirea unei taxe speciale încasată de la turiștii care înoptează în structuri clasificate/neclasificate de primire turistică pe raza comunei Costinești.*

Art.2. *Prin instituirea taxei speciale de stațiune pe raza comunei Costinești se vizează următoarele obiective:*

- *elaborarea planurilor integrate de dezvoltare turistică, ținând cont de caracterul specific al destinației turistice Costinești;*
- *acordarea sprijinului pentru dezvoltarea infrastructurii turistice, în scopul creșterii gradului de satisfacție al vizitatorilor în destinație;*
- *realizarea lucrărilor de întreținere a destinației turistice;*
- *gestionarea coordonată a componentelor destinației turistice Costinești;*
- *creșterea calității și crearea de noi servicii publice destinate turiștilor.*

Art.3. *Cadrul legal al prezentului regulament este reprezentat de:*

- *art.129 alin.(2) lit.b) coroborat cu alin.(14) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ;*
- *art.30 din Legea nr.273/2006, privind finețele publice locale;*
- *art.484 și art.485 din Legea nr.227/2015 privind Codul Fiscal coroborat cu pct.161 din Hotărârea nr.1/2016 privind Normele metodologice de aplicare a Codului Fiscal;*
- *H.G. nr.852/2008 pentru aprobarea normelor și criteriilor de atestare a stațiunilor turistice, cu modificările și completările ulterioare;*
- *prevederile Ordinului nr. 510/2022 pentru modificarea și completarea Normelor metodologice privind eliberarea certificatelor de clasificare a structurilor de primire turistice cu funcțiuni de cazare și alimentație publică, a licențelor și brevetelor de turism, aprobate prin Ordinul președintelui Autorității Naționale pentru Turism nr. 65/2013;*
- *prevederile art.3 alin (2) și ale Anexei nr. 5 pct.1 poz. 22, poz.26, poz.32 și poz.42 din H.G. nr.852/2008 pentru aprobarea normelor și criteriilor de atestare a stațiunilor turistice, cu modificările și completările ulterioare.*

Art. 4. *Definiția unor termeni utilizați în cuprinsul prezentului regulament:*

- a) **servicii de turism** - *servicii publice prin care se oferă informații și materiale turistice, special concepute, vizitatorilor comunei Costinești, precum și operatorilor locali din domeniul turismului. Acestea pot fi sub forma unor investiții sau servicii publice ori materiale/ obiecte / spații care să contribuie activ și cuantificabil la creșterea informării și sprijinului în rândul vizitatorilor/ turiștilor și operatorilor turistici locali, deopotrivă;*
- b) **cazare turistică** – *serviciul specific prin care este pus la dispoziția turistului unui spațiu amenajat corespunzător în scopul înoptării pentru una sau mai multe zile. Acest serviciu are ca unitate de*

- măsură ziua. Închirierea unui spațiu care oferă facilități de înnoptare pentru o perioadă mai mică decât o lună calendaristică este considerată cazare turistică în sensul prezentului regulament.
- c) **structură de primire turistică** - orice construcție și amenajare destinată, prin proiectare și execuție, cazării turiștilor, servirii mesei pentru turiști, agrementului pentru turiști, transportului special destinat turiștilor, serviciilor balneare de prevenție, terapeutice și/sau de recuperare pentru turiști, împreună cu serviciile aferente. Structurile de primire turistice includ: structuri de primire turistice cu funcțiuni de cazare turistică, structuri de primire turistice cu funcțiuni de alimentație publică, structuri de primire turistice cu funcțiuni de agrement pentru turiști, structuri de primire turistice cu funcțiuni de transport și structuri de primire turistice cu funcțiuni pentru servicii balneare de prevenție, terapeutice și/sau de recuperare componente integrate sau arondate complexurilor de turism balnear;
 - d) **destinație turistică** – areal cu o varietate de produse turistice, având o imagine de marketing unitară și coerentă, ce dispune de o rețea de servicii generale și specifice, care contribuie la realizarea produselor turistice;
 - e) **stațiunea turistică Costinești** - reprezintă comuna Costinești;
 - f) **centru național/local de informare și promovare turistică** - structură specializată de informare și promovare turistică, care funcționează în cadrul structurii organizatorice a autorităților administrației publice locale și colaborează cu organizațiile de management al destinației, cu ministerul de resort din domeniul turismului și ministerul de resort în domeniul amenajării teritoriului și urbanismului;
 - g) **resurse turistice** – componente ale mediului natural și antropic, care prin calitățile și specificul lor sunt recunoscute, înscrise și valorificate prin turism, în măsura în care nu sunt supuse unui regim de protecție integrală;
 - h) **pol de dezvoltare turistică** - areal cu potențial de dezvoltare turistică, având o imagine de marketing unitară și coerentă, ce dispune de o infrastructură turistică și o rețea rutieră, feroviară, aeriană sau maritimă adecvată, care oferă servicii și produse turistice.

Capitolul II. Plătitorii taxei speciale, cuantumul și termenele de plată ale acesteia

Art. 5. Plătitorii taxei speciale de stațiune pe raza comunei Costinești sunt persoanele care beneficiază de servicii de cazare în structurile de cazare turistică clasificate/neclasificate, excepție făcând persoanele menționate la art. 7.

Art. 6. Taxa specială de stațiune este în cuantumul de **5 lei/zi/turist**.

Art. 7. (1) Sunt scutite de la plata taxei de stațiune următoarele categorii de persoane:

- a) veteranii de război, văduvele de război și văduvele nerecăsătorite ale veteranilor de război;
- b) persoanele prevăzute la art. 1 al Decretului-lege nr. 118/1990, republicat, cu modificările și completările ulterioare, și persoanele fizice prevăzute la art. 1 din Ordonanța Guvernului nr. 105/1999, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 189/2000, cu modificările și completările ulterioare, respectiv persoanele persecutate din motive politice de dictatura instaurată cu începere de la 6 martie 1945, precum și celor deportate în străinătate ori constituite în prizonieri și persoanele persecutate de către regimurile instaurate în România cu începere de la 6 septembrie 1940 până la 6 martie 1945 din motive etnice ;
- c) persoanele cu handicap grav sau accentuat, persoanele încadrate în gradul I de invaliditate și reprezentanții legali ai minorilor cu handicap grav sau accentuat și ai minorilor încadrați în gradul I de invaliditate;
- d) posesorii biletelor de tratament emise de Casa Națională de Pensii Publice și Case Teritoriale;
- e) persoanele asigurate prin C.A.S. care beneficiază de servicii de tratament pe bază de trimitere de la medicul de familie sau medicul specialist, internate în unitățile medicale de tip sanatoriu;
- f) persoanele cazate în interes de serviciu pentru un interval mai mare de 10 zile lucrătoare doar în extrasezon (01 octombrie -30 aprilie).

- g) cetățenii străini sau apatrizii aflați în situații deosebite, proveniți din zona conflictului armat din Ucraina care beneficiază de servicii de cazare în locații clasificate și autorizate aflate pe teritoriul comunei Costinești.
- (2) Persoanele scutite de la plata taxei de stațiune vor prezenta la recepția structurii de cazare documente în copie din care să reiasă că se încadrează în categoria persoanelor menționate la alin. (1) lit. a), b), c), persoanele care se încadrează la alin (1) lit. d) și e) vor prezenta biletul emis de Casa Națională de Pensii Publice sau Case Teritoriale, respectiv trimiterea de la medicul de familie sau cel specialist, iar pentru persoanele care se încadrează la alin (1) lit. f) vor prezenta un document ce atestă delegarea în interes de serviciu.
- (3) Documentele prevăzute anterior vor fi anexate la declarația decont privind taxa de stațiune.
- (4) Declarația decont ce se constituie **anexă** la prezentul Regulament, va fi însoțită de fișa contului aferentă taxei de stațiune.
- (5) Declarația decont privind taxa de stațiune va fi însoțită de un centralizator al documentelor ce stau la baza scutirii categoriilor de persoane menționate anterior la punctele a), b), c), d), e), f), iar în cazul persoanelor menționate la punctul g) va fi însoțită de fișa contului din care să reiasă sumele repartizate de la bugetul de stat, conform prevederilor H.G. nr. 315 / 05.03.2022.

Art. 8. Termenele de plată ale taxei speciale sunt:

(1) Pentru plătitorii taxei speciale de stațiune, care beneficiază de servicii de cazare în structurile de cazare turistică clasificate/neclasificate, de pe raza comunei Costinești, taxa este nepurtătoare de T.V.A. și se reține la sursă de către structurile de cazare turistică, care o evidențiază distinct și o înregistrează în contabilitate, separat de pachetul de servicii.

(2) Taxa specială de stațiune, încasată de structurile de cazare turistică clasificate/neclasificată de la persoanele care beneficiază de servicii de cazare, mai sus menționate, va fi virată lunar, **până la data de 10 inclusiv a lunii următoare** celei în care a avut loc cazarea, la bugetul local.

(3) Orice structură de cazare turistică clasificată/neclasificată, care încasează taxa de stațiune, de la persoanele care beneficiază de servicii de cazare pe raza comunei Costinești are obligația de a depune o declarație-decont, la Compartimentul Taxe și Impozite, până la data stabilită pentru fiecare plată a taxei speciale.

(4) Structura de cazare turistică clasificată/neclasificată, care încasează taxa de stațiune, de la persoanele care beneficiază de servicii de cazare, răspunde pentru calculul corect al taxei speciale, depunerea la timp a declarației decont și plata la timp a taxei speciale către bugetul local.

(5) Nereșinerea la sursă a taxei speciale de stațiune de către structură de cazare turistică clasificată/neclasificată, atrage răspunderea personală, plata taxei în această situație fiind suportată de structura respectivă.

(6) Persoanele fizice care realizează venituri din închirierea în scop turistic a camerelor situate în locuințe proprietate personală, cuprinsă între una și 5 camere inclusiv, indiferent de numărul de locuințe în care sunt situate acestea și oferă servicii de cazare pe raza comunei Costinești, au obligația de a încasa taxa de stațiune și de a depune declarația-decont la Compartimentul Taxe și Impozite însoțită de tabel (conform anexă), până la data stabilită pentru fiecare plată a taxei speciale.

Capitolul III. Contravenții și sancțiuni

Art. 9. (1) Constituie contravenții:

- a) depunerea peste termen a declarațiilor;
 - b) nedepunerea declarațiilor;
 - c) depunerea declarațiilor cu informații eronate;
 - d) nedeclararea în termen de 30 de zile a modificărilor intervenite care conduc la recalcularea taxei.
- (2) Depunerea peste termen a declarației privind taxa specială de stațiune sau depunerea declarațiilor cu informații eronate, constituie contravenții și se sancționează cu amenda de la 1000 lei la 1500 lei.
- (3) Nedepunerea declarației privind taxa specială de stațiune sau nedeclararea în termen de 30 de zile a modificărilor intervenite care conduc la recalcularea taxei, constituie contravenții și se sancționează cu amendă de la 1500 lei la 2500 lei.



ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI COSTINEȘTI
Com. Costinești, str. Catedrala Tineretului, nr. 8, jud. Constanța
CUI 12554654, telefon 0241.734.342, fax 0241.734.711
e-mail: secretariat@primariacostinesti.ro



(4) Pentru neplata la termenele scadente, se datorează după aceste termene majorări de întârziere încuquantum de 1%, calculate pentru fiecare lună sau fracție de lună, începând cu ziua imediat următoare termenului de scadență și până la data stingerii sumei datorate.

(5) Constatarea contravențiilor și aplicarea sancțiunilor se face de către personalul Compartimentului Poliția Locală, iar încasarea taxei se face de către personalul Compartimentului Colectare Impozite și Taxe Locale, Executări Silite. Contravențiilor prevăzute în prezentul capitol li se aplică dispozițiile OG nr. 2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 180/2002 cu modificările și completările ulterioare.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
GEORGHE MECHEMICI



CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL
NADOLDOXANA

*DECLARAȚIE – DECONT – persoane fizice
privind sumele încasate reprezentând Taxa Specială de Stațiune*

Subsemnatul/Subsemnata _____, cu domiciliul în ROMÂNIA/ _____, județul _____, codul poștal _____, municipiul/orașul/comuna _____, satul/sectorul _____, str. _____, nr. _____, bl. _____, sc. _____, et. _____, ap. _____, C.N.P. _____, tel. _____, e-mail _____ declară că taxa specială de stațiune încasată în luna _____, anul _____, de către unitatea de cazare _____ situată la adresa _____

a fost în sumă de _____ lei și s-a vărsat la bugetul local al comunei Costinești, jud. Constanța, cu ordinul de plată/chitanța/mandat poștal _____ în contul nr. RO _____, deschis la Trezoreria Eforie, cod fiscal 12554654.

Taxa specială de stațiune s-a determinat pe baza cotei de _____ lei/turist/zi stabilită prin Hotărârea Consiliului Local al comunei Costinești nr. _____.

Prin semnarea prezentei am luat cunoștință că declararea necorespunzătoare adevărului se pedepsește conform legii penale, cele declarate fiind corecte și complete.

Data:

Semnătura:

Notă: În situația în care la nivelul unei unități administrativ-teritoriale al comunei Costinești, un contribuabil deține mai multe unități de cazare, prezenta declarație-decont se depune pentru fiecare unitate de cazare în parte.



ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI COSTINEȘTI
Com. Costinești, str. Catedrala Tineretului, nr. 8, jud. Constanța
CUI 12554654, telefon 0241.734.342, fax 0241.734.711
e-mail: secretariat@primariacostinesti.ro



Nr. înreg.: _____ / _____

*DECLARAȚIE – DECONT – persoane juridice
privind sumele încasate reprezentând Taxa Specială de Stațiune*

*Subscrisa _____, cu sediul în ROMÂNIA/
_____, județul _____, codul poștal _____, municipiul/orașul/
comuna _____, satul/sectorul _____, str. _____,
nr. _____, bl. _____, sc. _____, et. _____, ap. _____, CUI _____, tel.
_____, e-mail _____, reprezentată prin _____, în
calitate de acționar unic/asociat/ administrator/împuternicit cu domiciliul fiscal în ROMÂNIA/
_____, județul _____, codul poștal _____, municipiul/orașul/
comuna _____, satul/sectorul _____, str. _____,
nr. _____, bl. _____, sc. _____, et. _____, ap. _____, identificat prin B.I./C.I./C.I.P./Pașaport seria
_____ nr. _____, C.N.P. _____, declar că taxa specială de stațiune încasată în luna
_____, anul _____, de către unitatea de cazare/hotelieră _____
_____ situată la adresa _____
_____ a fost în sumă de
_____ lei și s-a vărsat la bugetul local al comunei Costinești, jud. Constanța, cu ordinul de
plată/chitanța/mandat poștal _____ în contul nr. RO _____,
deschis la Trezoreria Eforie, cod fiscal 12554654.*

*Taxa specială de stațiune s-a determinat pe baza cotei de _____ lei/turist/zi stabilită prin Hotărârea
Consiliului Local al comunei Costinești nr. _____.*

Reprezentantul legal,

Seful compartimentului contabil,

L.S. _____

L.S. _____

(numele, prenumele și semnătura)

*(numele, prenumele și
semnătura)*

Notă: În situația în care la nivelul unei unități administrativ-teritoriale al comunei Costinești, un contribuabil deține mai multe unități de cazare, prezenta declarație-decont se depune pentru fiecare unitate de cazare în parte.



ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI COSTINEȘTI
Com. Costinești, str. Catedrala Tineretului, nr. 8, jud. Constanța
CUI 12554654, telefon 0241.734.342, fax 0241.734.711
e-mail: secretariat@primariacostinesti.ro



Anexa nr. 13 la H.C.L. nr. 107 din 20.12.2024

REGULAMENT
privind instiuirea taxei speciale pentru utilizarea tramei stradale

Începând cu data de 01.01.2025 se instituie pe raza administrativ teritorială a comunei Costinești, taxa specială de folosire tramă stradală.

Taxa este datorată de persoanele fizice și juridice care dețin utilaje și autovehicule concepute și construite pentru transportul de materiale de construcții și de alte mărfuri, care utilizează drumurile aflate în proprietatea UAT Costinești.

Taxa este stabilită în funcție de masa totală maximă autorizată/masa încărcată maxim admisă din punct de vedere tehnic, după cum urmează:

Masa totală maximă autorizată/masa încărcată maxim admisă din punct de vedere tehnic	Lei/zi	Lei/lună
Între 3,5 tone inclusiv - 7,5 tone inclusiv	50	600
Între 7,5 tone - 12 tone inclusiv	150	2000
Între 12 tone - 20 tone inclusiv	200	3000
Între 20 tone - 40 tone inclusiv	300	4000
Peste 40 tone	400	6000

Taxă eliberare în caul pierderii, degradării sau furtului este de 10 lei.

Vehiculele (remorci, semiremorci, platforme, etc) tractate de utilaje și autovehicule concepute și construite pentru transportul de materiale de construcții și de alte mărfuri se taxează separat, în funcție de masa totală autorizată/masa încărcată maxim admisă din punct de vedere tehnic.

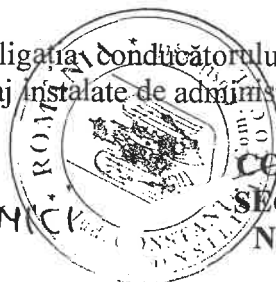
În documentul de plată a taxei se va menționa în mod expres numărul de înmatriculare al vehiculului pentru care se plătește taxa, precum și perioada (numărul de zile/luni) pentru care se plătește taxa respectivă.

În cazul în care taxa se plătește pentru întregul an calendaristic până la data de 31 ianuarie, pentru perioada respectivă persoana fizică/juridică plătitoare beneficiază de o reducere de 10% din valoarea taxei rezultate din înmulțirea cu 12 luni a taxei lunare corespunzătoare, respectiv va plăti mai puțin cu 10%, evidențiind aceste aspect pe documentul de plată.

Achitarea taxei nu înlătură obligația conducătorului autovehiculului de a respecta indicatoarele de limitare de tonaj instalate de administratorul drumului.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

GEORGHE NECAENIC



CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL
NADOLU ROXANA