



ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
PRIMĂRIA COMUNEI COSTINEȘTI
Com. Costinești, str. Catedrala Tineretului, nr. 8, jud. Constanța
CUI 12554654, telefon 0241.734.342, fax 0241.734.711
e-mail: secretariat@primariacostinesti.ro



Nr. 7103 /16.05.2025

C O N V O C A T O R

În conformitate cu prevederile art. 133 alin. (1) lit. a), art. 134 alin. (1) lit. a), alin. (2), alin. (3), alin. (5), art. 135 din O.U.G. nr. 57/2019 *privind Codul administrativ*, cu modificările și completările ulterioare, **se convoacă Consiliul Local al comunei Costinești, jud. Constanța, în ședință ordinară, care va avea loc la data de 23.05.2025, orele 13:00, la sediul Consiliului Local Costinești, în sala de conferință a Primăriei Costinești, situată în str. Catedrala Tineretului, nr. 8, comuna Costinești, cu următoarea ordine de zi:**

1. Proiect de hotărâre privind alegerea președintelui de ședință al Consiliului Local al comunei Costinești, jud. Constanța - inițiator primar Jeanu Dumitru;

Materiale: referat de aprobare, raport de specialitate, avizul comisiei de specialitate.

➤ Comisia de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe și administrarea domeniului public și privat al Comunei Costinești

Președinte: Culea Cristina

Secretar: Oprea Elena

➤ Comisia de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor de arhitectură și pentru administrația publică, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățeanului

Președinte: Gheorghe Mechenici

Secretar: Petcu Iulian

➤ Comisia pentru activități științifice, învățământ, sănătate, cultură, sport, culte și protecție social, servicii publice, comerț, turism și agrement

Președinte: Negulici Dorina

Secretar: Țîstoi Loredana

2. Proiect de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici actualizați, a devizului general actualizat și a finanțării de la bugetul local pentru obiectivul de investiție „REABILITARE ȘI MODERNIZARE DE DRUMURI DE INTERES LOCAL ÎN COMUNA COSTINEȘTI, JUDEȚUL CONSTANȚA”, ca urmare a atribuirii contractului de execuție lucrări nr. 3601/12.03.2025 - inițiator primar Jeanu Dumitru;

Materiale: referat de aprobare, raport de specialitate, avizul comisiei de specialitate.

➤ Comisia de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe și administrarea domeniului public și privat al Comunei Costinești

Președinte: Culea Cristina

Secretar: Oprea Elena

➤ Comisia de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor de arhitectură și pentru administrația publică, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor

și libertăților cetățeanului

Președinte: Gheorghe Mechenici

3. Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării fără licitație publică a imobilului teren intravilan în suprafață de 300 mp identificat cu nr. cadastral 106727, înscris în cartea funciară a comunei Costinești, jud Constanța sub nr. 106727, situat în comuna Costinești, cvartal 7, lot 24, pe strada Primăverii, nr. 12, care face parte din domeniul privat al comunei Costinești, jud Constanța către SC PRO NEW BUSINESS 2022 SRL, prin administrator Gherase Mioara - inițiator primar Jeanu Dumitru;

Materiale: referat de aprobare, raport de specialitate, avizul comisiei de specialitate.

➤ Comisia de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe și administrarea domeniului public și privat al Comunei Costinești

Președinte: Culea Cristina

Secretar: Oprea Elena

➤ Comisia de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor de arhitectură și pentru administrația publică, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățeanului

Președinte: Gheorghe Mechenici

Secretar: Petcu Iulian

4. Proiect de hotărâre privind propunerea de aprobare a documentației de Plan Urbanistic Zonal + Regulament Local de Urbanism aferent P.U.Z. – “LOCUINȚE COLECTIVE & DOTĂRI CONEXE”, INTRAVILAN COMUNA COSTINEȘTI, JUDEȚUL CONSTANȚA, generat de imobilul - teren în suprafață de 2228.33 mp, parcela A314/53, lot 6 - IE 107071 și cvartal nr.12 lot 1 - IE 108300, beneficiar AL JASEM MAHMOUD, AL JASEM MIHAELA - inițiator primar Jeanu Dumitru;

Materiale: referat de aprobare, raport de specialitate, avizul comisiei de specialitate.

➤ Comisia de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe și administrarea domeniului public și privat al Comunei Costinești

Președinte: Culea Cristina

Secretar: Oprea Elena

➤ Comisia de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor de arhitectură și pentru administrația publică, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățeanului

Președinte: Gheorghe Mechenici

Secretar: Petcu Iulian

5. Proiect de hotărâre privind aprobarea revocării Hotărârii Consiliului Local al comunei Costinești nr. 91/29.10.2004 privind atribuirea de teren în folosință gratuită pe durata existenței locuinței proprietate personală domnului Călin Mugurel Radu - inițiator primar Jeanu Dumitru;

Materiale: referat de aprobare, raport de specialitate, avizul comisiei de specialitate.

➤ Comisia de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe și administrarea domeniului public și privat al Comunei Costinești

Președinte: Culea Cristina

Secretar: Oprea Elena

➤ Comisia de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor de arhitectură și pentru administrația publică, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățeanului

Președinte: Gheorghe Mechenici

Secretar: Petcu Iulian

6. Proiect de hotărâre privind aprobarea revocării Hotărârii Consiliului Local al comunei Costinești nr. 179/24.11.2006 privind atribuirea de teren în folosință gratuită pe durata existenței locuinței proprietate personală domnului Ciocîrlan Ionuț Daniel - inițiator primar Jeanu Dumitru;

Materiale: referat de aprobare, raport de specialitate, avizul comisiei de specialitate.

➤ Comisia de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe și administrarea domeniului public și privat al Comunei Costinești

Președinte: Culea Cristina

Secretar: Oprea Elena

➤ Comisia de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor de arhitectură și pentru administrația publică, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățeanului

Președinte: Gheorghe Mechenici

Secretar: Petcu Iulian

7. Proiect de hotărâre privind aprobarea Protocolului de colaborare dintre comuna Costinești și S.C. URBAN NIGHTS S.R.L. - inițiator primar Jeanu Dumitru;

Materiale: referat de aprobare, raport de specialitate, avizul comisiei de specialitate.

➤ Comisia de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe și administrarea domeniului public și privat al Comunei Costinești

Președinte: Culea Cristina

Secretar: Oprea Elena

➤ Comisia de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor de arhitectură și pentru administrația publică, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățeanului

Președinte: Gheorghe Mechenici

Secretar: Petcu Iulian

8. Proiect de hotărâre pentru aprobarea Regulamentului privind parcurile publice aflate pe raza administrativ-teritorială a comunei Costinești, jud. Constanța - inițiator primar Jeanu Dumitru;

Materiale: referat de aprobare, raport de specialitate, avizul comisiei de specialitate.

➤ Comisia de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe și administrarea domeniului public și privat al Comunei Costinești

Președinte: Culea Cristina

Secretar: Oprea Elena

➤ Comisia de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor de arhitectură și

pentru administrația publică, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățeanului

Președinte: Gheorghe Mechenici

Secretar: Petcu Iulian

9. Proiect de hotărâre pentru aprobarea Regulamentului privind condițiile de utilizare a domeniul public aparținând comunei Costinești, jud. Constanța, aplicabile operatorilor economici care desfășoară activități de închiriere cu bunuri recreaționale (biciclete, trotinete/scutere electrice sau ATV-uri) - inițiator primar Jeanu Dumitru;

Materiale: referat de aprobare, raport de specialitate, avizul comisiei de specialitate.

➤ Comisia de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe și administrarea domeniului public și privat al Comunei Costinești

Președinte: Culea Cristina

Secretar: Oprea Elena

➤ Comisia de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor de arhitectură și pentru administrația publică, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățeanului

Președinte: Gheorghe Mechenici

Secretar: Petcu Iulian

10. Proiect de hotărâre privind aprobarea reorganizării S.P.G.C.P.S.D.P.P.C. și aprobarea Organigramei, Statului de funcții și al Regulamentului de organizare și funcționare al Administrației Serviciilor Publice Costinești, instituție cu personalitate juridică aflată în subordinea Consiliului Local al Comunei Costinești, județul Constanța - inițiator primar Jeanu Dumitru;

Materiale: referat de aprobare, raport de specialitate, avizul comisiei de specialitate.

➤ Comisia de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe și administrarea domeniului public și privat al Comunei Costinești

Președinte: Culea Cristina

Secretar: Oprea Elena

➤ Comisia de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor de arhitectură și pentru administrația publică, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățeanului

Președinte: Gheorghe Mechenici

Secretar: Petcu Iulian

11. Proiect de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici și a Studiului de fezabilitate pentru obiectivul de investiții „Platformă pentru gestionarea digitală integrată a parcarilor publice de pe raza administrativ-teritorială a comunei Costinești, județul Constanța” - inițiator primar Jeanu Dumitru;

Materiale: referat de aprobare, raport de specialitate, avizul comisiei de specialitate.

➤ Comisia de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe și administrarea domeniului public și privat al Comunei Costinești

Președinte: Culea Cristina

Secretar: Oprea Elena

➤ Comisia de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor de arhitectură și pentru administrația publică, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățeanului

Președinte: Gheorghe Mechenici

Secretar: Petcu Iulian

12. Diverse

Sedința pe comisii are loc la data de 22.05.2025, orele 14:00 la sediul instituției, situat în str. Catedrala Tineretului, nr. 8, com. Costinești, jud. Constanța (președinții pe comisii pot stabili și o altă dată a ședințelor pe comisii).

Hotărârile cu caracter individual pot fi studiate doar la sediul instituției, având în vedere Legea nr. 363 din 28 decembrie 2018 privind protecția persoanelor fizice referitor la prelucrarea datelor cu caracter personal de către autoritățile competente în scopul prevenirii, descoperirii, cercetării, urmăririi penale și combaterii infracțiunilor sau al executării pedepselor, măsurilor educative și de siguranță, precum și privind libera circulație a acestor date.

**PRIMAR,
JEANU DUMITRU**

1.	CULEA CRISTINA	PARTIDUL SOCIAL DEMOCRAT
2.	NEGULICI DORINA	PARTIDUL SOCIAL DEMOCRAT
3.	MARINESCU DĂNUȚ	PARTIDUL SOCIAL DEMOCRAT
4.	GHEMUȘ GEORGE	PARTIDUL SOCIAL DEMOCRAT
5.	MECHENICI GHEORGHE	PARTIDUL NAȚIONAL LIBERAL
6.	OPREA ELENA	PARTIDUL NAȚIONAL LIBERAL
7.	IONIȚĂ DAN CRISTIAN	PARTIDUL NAȚIONAL LIBERAL
8.	NEGHINĂ CONSTANTIN	PARTIDUL NAȚIONAL LIBERAL
9.	CĂLIN MUGUREL RADU	PARTIDUL ALIANȚA PENTRU UNIREA ROMÂNILOR
10.	ȚÎSTOI LOREDANA	PARTIDUL ALIANȚA PENTRU UNIREA ROMÂNILOR
11.	PETCU IULIAN	PARTIDUL ALIANȚA PENTRU UNIREA ROMÂNILOR