

PREZENTARE



Proiect de investiție

Revitalizarea urbană integrată a zonei Lac Costinești

Introducere

Proiectul de investiție „Revitalizarea urbană integrată a zonei Lac Costinești” (Etapa 1) este inițiat de către Unitatea Administrativ Teritorială Costinesti (UAT Costinesti) si are ca obiect principal lacul aflat in localitatea Costinești, județul Constanta. Lacul Costinești se afla in centrul stațiunii, intre drumul principal ce intra in localitate (DC6), strada Tineretului si plaja principala, in imediata apropiere a tuturor atracțiilor principale din stațiune, inclusiv celebra statuie Obelisc.

Obiectiv principal de investiție

Proiectul propus are ca **obiectiv principal** revitalizarea integrată a zonei Lacului Costinești, printr-un ansamblu coerent de intervenții care urmăresc atât îmbunătățirea cadrului natural și urban, cât și crearea unor facilități moderne pentru turiști și comunitatea locală. Lucrările prevăzute se înscriu în direcțiile de dezvoltare durabilă, punând accent pe soluții verzi-albastre, pe mobilitate ușoară și pe refacerea habitatelor naturale. Terenul intravilan pe care urmează sa se realizeze lucrările de reabilitare sunt in suprafața de cca 70,000m2 din care suprafața lacului o reprezintă cca 68,000m2 iar diferența este reprezentata de căile si drumurile de acces din proximitatea lacului Costinești.

L

Revitalizarea urbana se va face in cea mai mare parte pe latura vestica si nordica a lacului in acest proiect de investiție (etapa 1), si cuprinde **următoarele intervenții**:

- Lucrări hidrotehnice și de protecție:
 - Execuția structurilor de protecție a taluzului (malului) prin:
 - Profilarea taluzului la pantă si realizarea bermelor cum materiale naturale (piatra naturala);
 - Montarea geo-grilei anti-erozionale și realizarea stratului vegetal cu gazon;
 - Execuția rigolelor din beton, a conductelor de descărcare și a bazinelor disipatoare din beton armat;
 - Execuția rețelei de drenuri longitudinale și transversale în straturi de pietriș cu filtru geo-textil.
 -
- Lucrări funcționale și turistice:
 - Realizarea aleilor pietonale și pistelor de biciclete de agrement, cu separarea funcțiunilor acolo unde este cazul;
 - Amenajarea zonelor verzi și de biodiversitate pe maluri, faleze, cu specii perene de arbuști locali pentru crearea aspectului de „sălbatic”;
 - Construirea punctului de informare și educație turistică care va fi construit împreuna cu toaleta publica cu camera mama si copilul, cu acces din exteriorul clădirii punctului de informare;
 - Amenajarea unui loc de joaca pentru copii si o zona de relaxare pentru adulți cu aparate de fitness si umbrare din material textil demontabile;

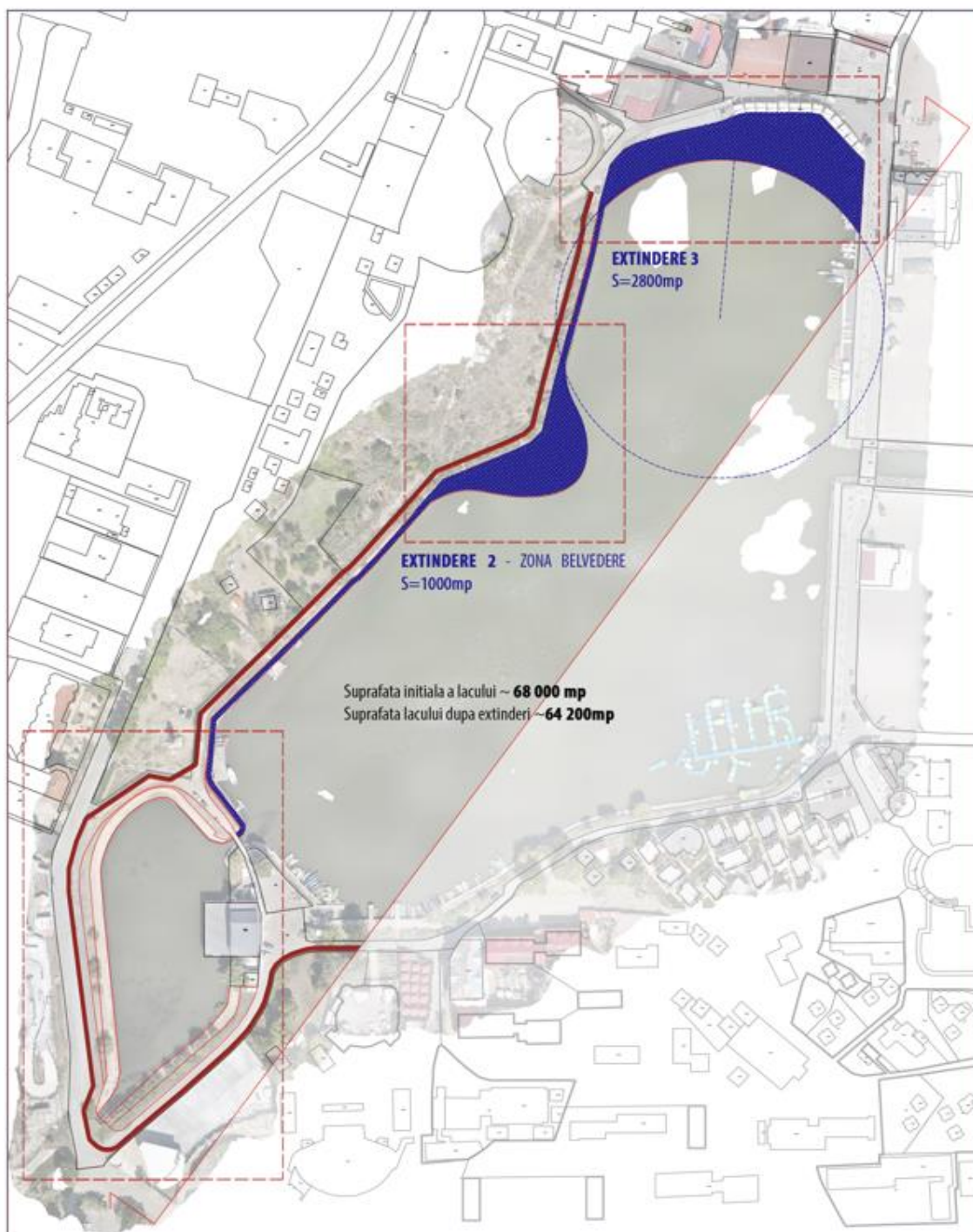
- Amenajarea punctului de belvedere panoramic sub formă de platformă în consolă, cu elemente decorative tip velier și sisteme de urcare controlată;
- Reparația pasarelelor existente pentru acces temporar și permanent;
- Amplasarea mobilierului urban (bănci, rastele biciclete, coșuri de gunoi selective, corpuri de iluminat);
- Montarea sistemelor de iluminat ambiental și arhitectural pe întreaga zonă amenajată.

Buget si surse de finanțare

Proiectul de investiție pentru etapa 1 se va face cu atragere de fonduri nerambursabile în cadrul Apelului pentru proiecte PRSE/6/6.2/2025, Acțiunea 6.2 Valorificarea potențialului turistic în zone non – urbane, în cadrul Programului Regional Sud-Est (PR SE) 2021-2027”. Prin aceasta sursa de finanțare nerambursabila, gradul de finanțare este de 98%, primăria Costinesti acoperind cofinanțarea de 2%.

Bugetul maxim eligibil pentru finanțare per proiect este de 8,000,000 EUR, per proiect, însă se anticipează ca proiectul va atrage o suma mai mica, motiv pentru care investiția va fi dezvoltata etapizat, cu zona cea mai degradata (vestica, lac mic).

Detalii proiectului de investiție vor fi prezentate la sesiunea de consultare publica din data de 28 ianuarie 2026.



Detaliere zone de interventie – Etapa 1