



ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI COSTINEȘTI
Com. Costinești, str. Catedrala Tineretului, nr. 8, jud. Constanța
CUI 12554654, telefon 0241.734.342, fax 0241.734.711
e-mail: secretariat@primariacostinesti.ro



HOTĂRÂREA
Nr. 141 din 22.12.2025



**privind stabilirea nivelului impozitelor, taxelor locale și amenzilor aplicabile
persoanelor fizice și juridice în anul fiscal 2026**

Consiliul Local al comunei Costinești, județul Constanța, întrunit în ședința ordinară, astăzi, **22.12.2025**;

Analizând:

- a) Proiectul de hotărâre privind stabilirea nivelului impozitelor, taxelor locale și amenzilor aplicabile persoanelor fizice și juridice în anul fiscal 2026, înregistrat sub nr. 300/10.11.2025 inițiat de Primarul comunei Costinești, dl. Jeanu Dumitru;
- b) Referatul de aprobare al Primarului comunei Costinești, dl. Jeanu Dumitru, în calitate de inițiator al proiectului de hotărâre privind stabilirea nivelului impozitelor, taxelor locale și amenzilor aplicabile persoanelor fizice și juridice în anul fiscal 2026, înregistrat sub nr. 301/10.11.2025;
- c) Raportul compartimentului Colectare Impozite și Taxe din cadrul aparatului de specialitate al Primarului comunei Costinești, jud. Constanța, înregistrat sub nr. 17068/10.11.2025 la Primăria comunei Costinești;
- d) Avizul consultativ al Comisiei de specialitate a Consiliului Local Costinești nr. 1 și 2;
 - Comisia de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe și administrarea domeniului public și privat al comunei Costinești;
 - Comisia de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor de arhitectură și pentru administrația publică, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățeanului;
- e) Avizul pentru legalitate al secretatului general al comunei Costinești, înregistrat sub nr. 302/10.11.2025;
- f) Anunțul nr. 17069/10.11.2025 pentru dezbateră publică realizată în baza art. 7 din Legea nr. 52/2003 *privind transparența decizională în administrația publică*,
- g) Anunțul nr. 19100/18.12.2025 pentru dezbateră publică realizată în baza art. 7 alin. (13) din Legea nr. 52/2003 *privind transparența decizională în administrația publică*,

Având în vedere:

- a) art. 120 alin. (1), art. 121 alin. (1) și alin. (2), art. 138 alin. (1) și alin. (4) din Constituția României, republicată;

- b) art. 3 și 4 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- c) art. 7 alin. (2) din Codul civil al României, adoptat prin Legea nr. 287/2009, republicat, cu modificările și completările ulterioare;
- d) art. 1, art. 2, art. 3 și art. 5 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- e) art. 7, alin. (2) din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare;
- f) art. 1 alin. (1) – (6), art. 2 alin. (1) lit. a) – c), art. 4, alin. (4), art. 7, alin. (1¹) și art. 11, alin. (4) din Legea contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare;
- g) art. 87, alin.(3) și (4), art. 129, alin.(1), alin.92), lit.b), și alin.(4), lit.c) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,
- h) art. 5 alin. (1), lit. a) și alin. (2), art. 16 alin. (2), art. 20 alin. (1) lit. b), art. 27, art. 30 din Legea nr. 273/2006 privind legea finanțelor publice locale, cu modificările și completările ulterioare,
- i) Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare ;
- j)Legii nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare;
- k) Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 80/2013 *privind taxele judiciare de timbru*, cu modificările și completările ulterioare;
- l) Ordonanței Guvernului nr. 28/2008 *privind registrul agricol*, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 98/2009, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 19 și art. 20 din Ordonanța Guvernului nr. 71/2002 *privind organizarea și funcționarea serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local*, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 3/2003, cu modificările ulterioare;
- m)art. 25 lit. d) din Legea nr. 481/2004 *privind protecția civilă*, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- n)art. 1 alin. (4) lit. l), art. 8 alin. (3) lit. j), art. 43 alin. (7) și art. 44 alin. (2) lit. din Legea serviciilor comunitare de utilități publice nr. 51/2006, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- o)art. 5 alin. (2) lit. k), art. 26 alin. (1) lit. b) și c), alin. (3), alin. (5) și alin. (8) din Legea serviciului de salubritate a localităților nr. 101/2006, republicată;
- p) art. 10 lit. g) și art. 34 alin. (2) și (3) din Legea serviciului de iluminat public nr. 230/2006;
- r) art. 14 lit. f) din Legea serviciului de alimentare cu apă și de canalizare nr. 241/2006, republicată;
- s) art. 6 lit. b) din Ordonanța Guvernului nr. 99/2000 *privind comercializarea produselor și serviciilor de piață*, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- ș) art. 14 din Ordonanța Guvernului nr. 21/2002 privind gospodărirea localităților urbane și rurale, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 515/2002;
- t)Ordonanța Guvernului nr. 2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor, cu modificările și completările ulterioare;
- ț) art. 2 și art. 3 din Ordonanța Guvernului nr. 13/2001 privind înființarea, organizarea și funcționarea serviciilor comunitare pentru cadastru și agricultură, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 39/2002;

- u) H.G. 1/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- v) Legii nr. 239/2025 privind stabilirea unor măsuri de redresare și eficientizare a resurselor publice și pentru modificarea și completarea unor acte normative, publicată în M. Of. nr. 1160/15.12.2025;
- w) O.U.G. nr. 78/2025 privind stabilirea unor măsuri de redresare și eficientizare a resurselor publice și pentru modificarea și completarea unor acte normative, publicată în M. Of. nr. 1172/17.12.2025;
- x) art.7, alin.(13) din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată;

Ținând cont de prevederile art. 2 lit. b) din Legea nr. 351/2001 privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național - Secțiunea a IV-a Rețeaua de localități, cu modificările și completările ulterioare, comuna Costinesti este localitate de rang IV;

Ținând cont de rata pozitivă a inflației pentru anul 2024 de 5,6% potrivit comunicatului Institutului Național de Statistică din data de 14 ianuarie 2025, publicat atât pe site-ul Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației, cât și pe cel al Ministerului Finanțelor;

Luând în considerare unul dintre scopurile asigurării autonomiei locale care are la bază dreptul să instituie și să perceapă impozite și taxe locale, pe fondul constituirii de resurse financiare pentru finanțarea activităților stabilite în competența acestor autorități,

În temeiul art. 87 alin. (3), art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. b) și alin. (4) lit. c), art. 133 alin. (1) și art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, Consiliul Local al comunei Costinești, Județul Constanța;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. – (1) Se aprobă cuantumul impozitelor, taxelor locale și amenzilor aplicabile persoanelor fizice și juridice în anul fiscal 2026 la nivelul comunei Costinești, după cum urmează:

- a) Impozitul/taxa pe clădiri prevăzut în **Anexa nr. 1;**
- b) Impozitul/taxa pe teren prevăzut în **Anexa nr. 2;**
- c) Impozitul/taxa pe mijloacele de transport prevăzut în **Anexa nr. 3;**
- d) Taxe pentru eliberarea certificatelor, avizelor și a autorizațiilor administrate de Compartimentul urbanism prevăzute în **Anexa nr. 4;**
- e) Taxe pentru folosirea mijloacelor de reclamă și publicitate prevăzute în **Anexa nr. 5;**
- f) Impozitul pe spectacole prevăzut în **Anexa nr. 6;**
- g) Taxe pentru activitățile desfășurate de către Compartimentul Colectare Impozite și Taxe prevăzute în **Anexa nr. 7;**
- h) Taxe pentru activitatea de stare civilă prevăzute în **Anexa nr. 8;**
- i) Regulament de adoptare a taxelor speciale prevăzut în **Anexa nr. 9;**
- j) Regulament privind instituirea taxei speciale pentru utilizarea tramei stradale în anul 2026 prevăzut în **Anexa nr. 10;**
- k) Regulament privind instituirea taxei speciale de stațiune și a taxei de promovare turistică la nivelul comunei Costinești prevăzut în **Anexa nr. 11**

- 1) Taxe percepute agenților economici ce își desfășoară activitatea pe raza comunei Costinești prevăzute în **Anexa nr. 12**;
(2) Anexele nr. 1 – 12 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. - Controlul și încasarea taxelor menționate la art. 1 din prezenta hotărâre se face prin grija Compartimentului Colectare Impozite și Taxe din cadrul aparatului de specialitate al Primarului comunei Costinești, județul Constanța.

Art. 3. - Secretarul general al comunei Costinești va comunica prezenta hotărâre Institutiei Prefectului - Județul Constanța, d-lui primar Jeanu Dumitru, Compartimentului Colectare Impozite și Taxe și se va afișa pe site-ul și la sediul Primăriei comunei Costinești.

Art. 4 Hotararea s-a adoptat cu 10 voturi pentru, 0 voturi abtineri, 0 voturi impotriva, la sedinta fiind prezenti un numar 10 consilieri din cei 13 alesi.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
ȚÎSTOI LOREDANA-SILVIA**



**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL
RÎMBU LILIANA**



ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI COSTINEȘTI
Com. Costinești, str. Catedrala Tineretului, nr. 8, jud. Constanța
CUI 12554654, telefon 0241.734.342, fax 0241.734.711
e-mail: secretariat@primariacostinesti.ro



Anexa nr. 1 la H.C. nr. 22 din 22.12.2025



**CAP. I. IMPOZITUL PE CLĂDIRI/TAXA PE CLĂDIRI
PENTRU PERSOANELE FIZICE**

Art. 1. Calculul impozitului/taxei pe clădirile rezidențiale și clădirile - anexă aflate în proprietatea persoanelor fizice

(1) Pentru clădirile rezidențiale și clădirile-anexă, aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,1%, asupra valorii impozabile a clădirii.

(2) Valoarea impozabilă a clădirii, exprimată în lei, se determină prin înmulțirea suprafeței construite desfășurate a acesteia, exprimată în metri pătrați, cu valoarea impozabilă corespunzătoare, exprimată în lei/m², din tabelul următor:

Valoarea impozabilă
- lei/m²-

Propunere pentru anul 2026, conform Legii nr. 239/2025

Tipul clădirii	Cu instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire (condiții cumulative)	Fără instalații de apă, canalizare, electrice sau încălzire
A. Clădire cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic.	2677	1606
B. Clădire cu pereții exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vâlătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic.	803	535
C. Clădire-anexă cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic.	535	469
D. Clădire-anexă cu pereți exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vâlătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic.	335	201
E. În cazul contribuabilului care	75% din suma care s-ar aplica clădirii	75% din suma care s-ar aplica

deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, demisol și/sau la mansardă, utilizate ca locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D.

clădiri

F. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, la demisol și/sau la mansardă, utilizate în alte scopuri decât cel de locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D.

50% din suma care s-ar aplica clădirii

50% din suma care s-ar aplica clădirii

(3) În cazul unei clădiri care are pereții exteriori din materiale diferite, pentru stabilirea valorii impozabile a clădirii se identifică în tabelul prevăzut la alin. (2) valoarea impozabilă corespunzătoare materialului cu ponderea cea mai mare.

(4) Suprafața construită desfășurată a unei clădiri se determină prin însumarea suprafețelor secțiunilor tuturor nivelurilor clădirii, inclusiv ale balcoanelor, logiilor sau ale celor situate la subsol sau la mansardă, exceptând suprafețele podurilor neutilizate ca locuință, ale scărilor și teraselor neacoperite.

(5) Dacă dimensiunile exterioare ale unei clădiri nu pot fi efectiv măsurate pe conturul exterior, atunci suprafața construită desfășurată a clădirii se determină prin înmulțirea suprafeței utile a clădirii cu un coeficient de transformare de 1,4.

(6) Valoarea impozabilă a clădirii stabilită conform alin. (2)-(5) se ajustează în funcție de rangul localității și zona în care este amplasată clădirea, prin înmulțirea valorii determinate cu coeficientul de corecție corespunzător, prevăzut în tabelul următor:

Zona în cadrul localității	IV- Costinesti	Rangul localității	V-Schitu
A	1,10		1,05
B	1,05		1

Art. 2. Calculul impozitului pe clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice

(1) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,2% asupra valorii care poate fi:

a) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în ultimii 5 ani anteriori anului de referință, depus la organul fiscal local până la primul termen de plată din anul de referință. În situația depunerii raportului de evaluare după primul termen de plată din anul de referință, acesta produce efecte începând cu data de 1 ianuarie a anului fiscal următor;

b) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;

c) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință. În situația în care nu este precizată valoarea, se utilizează ultima valoare înregistrată în baza de date a organului fiscal.

(2) Valoarea impozabilă a clădirii se actualizează o dată la 5 ani pe baza unui raport de evaluare a clădirii întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării, depus la organul fiscal local până la primul termen de plată din anul de referință.

(3) În cazul în care valoarea clădirii nu poate fi calculată conform prevederilor alin. (1), impozitul se calculează prin aplicarea cotei de 2% asupra valorii impozabile determinate conform alin. (2), coroborat cu prevederile art. 457 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare.

(4) În cazul în care proprietarul clădirii nu depune raportul de evaluare la organul fiscal competent până la primul termen de plată a impozitului, impozitul se calculează prin aplicarea cotei de 2% asupra valorii impozabile determinate conform prevederilor art. 457, cu condiția ca proprietarul clădirii să fi fost notificat de către organul fiscal competent despre posibilitatea depunerii raportului de evaluare. Notificarea se comunică proprietarului clădirii prin publicarea acesteia în spațiul privat virtual sau prin poștă, în cazul contribuabililor care nu sunt înrolați în spațiul privat virtual. Termenul până la care trebuie comunicată notificarea este 31 octombrie a anului curent pentru impozitul datorat începând cu anul următor. În cazul în care notificarea nu este comunicată până la această dată, impozitul urmează a se calcula prin aplicarea cotei stabilite potrivit alin. (1) asupra valorii impozabile determinate conform prevederilor art. 457.

(5) Pentru clădirile neîngrijite situate în intravilanul localității, impozitul pe clădiri se majorează cu până la 500%. Criteriile de încadrare în această categorie sunt prevăzute în hotărârea Consiliului local de aprobare a acestora.

Art. 3. Calculul impozitului pe clădirile cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice

(1) În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul se calculează prin însumarea:

- a) impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial conform art. 1;
- b) impozitului determinat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial, indicată prin declarație pe propria răspundere, și cu condiția ca cheltuielile cu utilitățile să nu fie înregistrate în sarcina persoanei care desfășoară activitatea economică, prin aplicarea cotei stabilite conform art. 2 alin. (1) asupra valorii impozabile stabilite conform art. 1, fără a fi necesară stabilirea valorii prin depunerea documentelor prevăzute la art. 2.
- c) pentru clădirile cu destinație mixtă, când proprietarul nu declară la organul fiscal suprafața folosită în scop nerezidențial, potrivit alin. (1) lit. b), impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea cotei de 0,3% asupra valorii impozabile determinate conform art. 1.

Art. 4. Obligații

(1) Persoanele fizice care efectuează operațiuni juridice în cursul unui an și care au ca efect dobândirea sau pierderea dreptului de proprietate asupra unei clădiri au obligația de a depune o declarație în acest sens la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale în termen de 30 de zile, inclusiv, de la data operațiunii.

(2) Persoanele fizice sunt obligate să depună declarații chiar dacă beneficiază de reducere sau scutire la plata impozitului/taxe pe clădiri.

(3) Pentru clădirile nou-construite, data dobândirii clădirii se consideră după cum urmează:

- a) pentru clădirile executate integral înainte de expirarea termenului prevăzut în autorizația de construire, data întocmirii procesului-verbal de recepție, dar nu mai târziu de 15 zile de la data terminării efective a lucrărilor;
- b) pentru clădirile executate integral la termenul prevăzut în autorizația de construire, data din aceasta, cu obligativitatea întocmirii procesului-verbal de recepție în termenul prevăzut de lege;
- c) pentru clădirile ale căror lucrări de construcții nu au fost finalizate la termenul prevăzut în autorizația de construire și pentru care nu s-a solicitat prelungirea valabilității autorizației, în condițiile legii, la data expirării acestui termen și numai pentru suprafața construită desfășurată care are elementele structurale de bază ale unei clădiri, în speță pereți și acoperiș. Procesul-verbal de recepție se întocmește la data expirării termenului prevăzut în autorizația de construire, consemnându-se stadiul lucrărilor, precum și suprafața construită desfășurată în raport cu care se stabilește impozitul pe clădiri.

(4) Declararea clădirilor în vederea impunerii și înscrierea acestora în evidențele autorităților administrației publice locale reprezintă o obligație legală a contribuabililor care dețin în proprietate aceste imobile, chiar dacă ele au fost executate fără autorizație de construire.

(5) În cazul în care dreptul de proprietate asupra unei clădiri este transmis în cursul unui an fiscal, impozitul va fi datorat de persoana care deține dreptul de proprietate asupra clădirii la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior anului în care se înstrăinează.

(6) În cazul extinderii, îmbunătățirii, desființării parțiale sau al altor modificări aduse unei clădiri existente cu destinație nerezidențială, care determină creșterea sau diminuarea valorii impozabile a clădirii cu mai mult de 25%, proprietarul are obligația să depună o nouă declarație de impunere la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află clădirea, în termen de 30 de zile de la data modificării respective, și datorează impozitul pe clădiri determinat în noile condiții începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

(7) În cazul desființării unei clădiri, proprietarul are obligația să depună o nouă declarație de impunere la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află clădirea, în termen de 30 de zile de la data demolării sau distrugerii și încetează să datoreze impozitul începând cu data de 1 ianuarie a anului următor, inclusiv în cazul clădirilor pentru care nu s-a eliberat autorizație de desființare.

Art. 5. Sancțiuni

(1) Constituie contravenții următoarele fapte:

1. depunerea peste termen a declarațiilor prevăzute la art. 4;
2. nedepunerea declarațiilor prevăzute la art. 4;

(2) Contravenția prevăzută la alin. (1) lit. a) se sancționează cu amendă de la 93 lei la 371 lei, iar cea de la alin. (1) lit. b) cu amendă de la 371 lei la 923 lei.

(3) Constatarea contravențiilor și aplicarea sancțiunilor se face de către persoanele împuternicite din cadrul compartimentului Colectare Impozite și Taxe al comunei Costinești.

Art. 6. Bonificație

(1) Impozitul pe clădiri se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie, inclusiv.

(2) Pentru plata cu anticipație a tuturor obligațiilor către bugetul local până la data de 31 martie 2026, persoanelor fizice li se acordă o bonificație de 10% la impozitul pe clădiri.

(3) În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe clădiri amplasate pe raza aceleiași unități administrativ-teritoriale, prevederile alin. (2) se referă la impozitul pe clădiri cumulat.

CAP. II. IMPOZITUL PE CLĂDIRI/TAXA PE CLĂDIRI PENTRU PERSOANE JURIDICE

Art. 7. Calculul impozitului/taxei pe clădirile deținute de persoanele juridice

(1) Pentru clădirile rezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,2% asupra valorii impozabile a clădirii.

(2) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 1,3% asupra valorii impozabile a clădirii.

(3) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,4% asupra valorii impozabile a clădirii.

(4) În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor juridice, impozitul se determină prin însumarea impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial conform alin. (1), cu impozitul calculat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial, conform alin (2) sau (3).

(5) Pentru stabilirea impozitului/taxei pe clădiri, valoarea impozabilă a clădirilor aflate în proprietatea persoanelor juridice este valoarea de la 31 decembrie a anului anterior celui pentru care se datorează impozitul/taxa și poate fi:

a) ultima valoare impozabilă înregistrată în evidențele organului fiscal;

b) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;

- c) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în cursul anului fiscal anterior;
- d) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate. În situația în care nu este precizată valoarea în documentele care atestă proprietatea, se utilizează ultima valoare înregistrată în baza de date a organului fiscal;
- e) în cazul clădirilor care sunt finanțate în baza unui contract de leasing financiar, valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;
- f) în cazul clădirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri, valoarea înscrisă în contabilitatea proprietarului clădirii și comunicată concesionarului, locatarului, titularului dreptului de administrare sau de folosință, după caz.
- (6) Valoarea impozabilă a clădirii se actualizează o dată la 5 ani pe baza unui raport de evaluare a clădirii întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării, depus la organul fiscal local până la primul termen de plată din anul de referință. În situația depunerii raportului de evaluare după primul termen de plată din anul de referință acesta produce efecte începând cu data de 1 ianuarie a anului fiscal următor.
- (7) Prevederile alin. (6) nu se aplică în cazul clădirilor care aparțin persoanelor față de care a fost pronunțată o hotărâre definitivă de declanșare a procedurii falimentului.
- (8) În cazul în care proprietarul clădirii nu a actualizat valoarea impozabilă a clădirii în ultimii 5 ani anteriori anului de referință (anume 2020), cota impozitului/taxei pe clădiri este 5%, cu condiția ca proprietarul clădirii să fi fost notificat de către organul fiscal competent despre posibilitatea depunerii raportului de evaluare. Notificarea se comunică proprietarului clădirii prin publicarea acesteia în spațiul privat virtual sau prin poștă, în cazul contribuabililor care nu sunt înrolați în spațiul privat virtual. Termenul până la care trebuie comunicată notificarea este 31 octombrie a anului curent pentru impozitul datorat începând cu anul următor. În cazul în care notificarea nu este comunicată până la această dată, impozitul urmează a se calcula prin aplicarea cotei stabilite potrivit alin. (1) sau (2), după caz, asupra valorii impozabile a clădirii.
- (9) În cazul în care proprietarul clădirii pentru care se datorează taxa pe clădiri nu a actualizat valoarea impozabilă în ultimii 5 ani anteriori anului de referință (anume 2020), diferența de taxă va fi datorată de proprietarul clădirii, cu condiția ca acesta să fi fost notificat de către organul fiscal competent, în conformitate cu prevederile alin. (8).
- (10) Pentru clădirile neingrijite situate în intravilanul localității, impozitul pe clădiri se majorează cu până la 500%. Criteriile de încadrare în această categorie sunt prevăzute în hotărârea Consiliului local de aprobare a acestora.

Art. 8. Obligații

- (1) Persoanele juridice care efectuează operațiuni juridice în cursul unui an și care au ca efect pierderea dreptului de proprietate asupra unei clădiri au obligația de a depune o declarație în acest sens la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale în termen de 30 de zile, inclusiv, de la data operațiunii.
- (2) Persoanele juridice care efectuează operațiuni juridice în cursul unui an și care au ca efect dobândirea sau pierderea dreptului de administrare/folosință asupra unei clădiri au obligația de a depune o declarație în acest sens la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale până la data de 25, inclusiv, a lunii următoare în care s-a înregistrat situația respectivă.
- (3) Persoanele juridice sunt obligate să depună declarații chiar dacă beneficiază de reducere sau scutire la plata impozitului/taxei pe clădiri.
- (4) Pentru clădirile nou-construite, data dobândirii clădirii se consideră după cum urmează:
- a) pentru clădirile executate integral înainte de expirarea termenului prevăzut în autorizația de construire, data întocmirii procesului-verbal de recepție, dar nu mai târziu de 15 zile de la data terminării efective a lucrărilor;
- b) pentru clădirile executate integral la termenul prevăzut în autorizația de construire, data din aceasta, cu obligativitatea întocmirii procesului-verbal de recepție în termenul prevăzut de lege;

c) pentru clădirile ale căror lucrări de construcții nu au fost finalizate la termenul prevăzut în autorizația de construire și pentru care nu s-a solicitat prelungirea valabilității autorizației, în condițiile legii, la data expirării acestui termen și numai pentru suprafața construită desfășurată care are elementele structurale de bază ale unei clădiri, în speță pereți și acoperiș. Procesul-verbal de recepție se întocmește la data expirării termenului prevăzut în autorizația de construire, consemnându-se stadiul lucrărilor, precum și suprafața construită desfășurată în raport cu care se stabilește impozitul pe clădiri.

(5) Declararea clădirilor în vederea impunerii și înscrierea acestora în evidențele autorităților administrației publice locale reprezintă o obligație legală a contribuabililor care dețin în proprietate aceste imobile, chiar dacă ele au fost executate fără autorizație de construire.

(6) În cazul în care dreptul de proprietate asupra unei clădiri este transmis în cursul unui an fiscal, impozitul va fi datorat de persoana care deține dreptul de proprietate asupra clădirii la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior anului în care se înstrăinează.

(7) În cazul extinderii, îmbunătățirii, desființării parțiale sau al altor modificări aduse unei clădiri existente cu destinație nerezidențială, care determină creșterea sau diminuarea valorii impozabile a clădirii cu mai mult de 25%, proprietarul are obligația să depună o nouă declarație de impunere la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află clădirea, în termen de 30 de zile de la data modificării respective, și datorează impozitul pe clădiri determinat în noile condiții începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

(8) În cazul desființării unei clădiri, proprietarul are obligația să depună o nouă declarație de impunere la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află clădirea, în termen de 30 de zile de la data demolării sau distrugerii și încetează să datoreze impozitul începând cu data de 1 ianuarie a anului următor, inclusiv în cazul clădirilor pentru care nu s-a eliberat autorizație de desființare.

Art. 9. Sancțiuni

(1) Constituie contravenții următoarele fapte:

- a) depunerea peste termen a declarațiilor prevăzute la art. 8;
- b) nedepunerea declarațiilor prevăzute la art. 8;

(2) Contravenția prevăzută la alin. (1) lit. a) se sancționează cu amendă de la 372 lei la 1481 lei, iar cea de la alin. (1) lit. b) cu amendă de la 1481 lei la 3316 lei.

(3) Constatarea contravențiilor și aplicarea sancțiunilor se face de către persoanele împuternicite din cadrul compartimentului Colectare Impozite și Taxe al comunei Costinești.

Art. 10. Bonificație

(1) Impozitul pe clădiri se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie, inclusiv

(2) Pentru plata cu anticipație a tuturor obligațiilor către bugetul local până la data de 31 martie 2026, persoanelor juridice li se acordă o bonificație de 10% la impozitul pe clădiri.

(3) În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe clădiri amplasate pe raza aceleiași unități administrativ-teritoriale, prevederile alin. (2) se referă la impozitul pe clădiri cumulat.

Cap. III SCUTIRI LA IMPOZITUL/TAXA PE CLĂDIRI

Art. 11. (1) Se acordă scutire la impozitul/taxă pe clădiri pentru:

- a) clădirile care, potrivit legii, sunt clasate ca muzee ori case memoriale.
- b) clădirile utilizate pentru furnizarea de servicii sociale de către organizații neguvernamentale și întreprinderi sociale ca furnizori de servicii sociale, primite în folosință gratuită.
- c) clădirile aflate în proprietatea organizațiilor nonprofit și clădirile utilizate de organizațiile nonprofit primite în folosință gratuită, folosite exclusiv pentru activitățile fără scop lucrativ.
- d) clădirile restituite potrivit art. 16 din Legea nr. 10/2001 *privind regimul juridic al unor imobile preluate în mod abuziv în perioada 6 martie 1945-22 decembrie 1989*, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pentru perioada pentru care proprietarul menține afectarea de interes public.

e) clădirile retrocedate potrivit art. 1 alin. (10) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 94/2000 privind retrocedarea unor bunuri imobile care au aparținut cultelor religioase din România, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pentru perioada pentru care proprietarul menține afectarea de interes public.

f) clădirile restituite potrivit art. 1 alin. (5) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 83/1999 privind restituirea unor bunuri imobile care au aparținut comunităților cetățenilor aparținând minorităților naționale din România, republicată, pentru perioada pentru care proprietarul menține afectarea de interes public.

g) clădirile rezidențiale afectate de calamități naturale, pentru o perioadă de până la 2 ani, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care s-a produs evenimentul.

h) clădirile deținute de asociațiile de dezvoltare intercomunitară.

(2) În cazul clădirilor care sunt utilizate ca sere, solare, răsadnițe, ciupercării, silozuri pentru furaje, silozuri și/sau pătule pentru depozitarea și conservarea cerealelor, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru alte activități economice, impozitul se reduce cu 50%, cu respectarea legislației în materia ajutorului de stat.

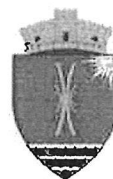
**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
ȚÎSTOI LOREDANA - SILVIA**

**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL
RÎMBU LILIANA**





ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI COSTINEȘTI
Com. Costinești, str. Catedrala Tineretului, nr. 8, jud. Constanța
CUI 12554654, telefon 0241.734.342, fax 0241.734.711
e-mail: secretariat@primariacostinesti.ro



Anexa nr. 2 la H.C.L. nr. 111/2025 din 22.12.2025

CAP. I. IMPOZITUL ȘI TAXA PE TEREN PENTRU PERSOANE FIZICE

Art. 1. Calculul impozitului/taxei pe teren datorat de persoanele fizice

- (1) Impozitul/taxa pe teren se stabilește luând în calcul suprafața terenului, rangul localității în care este amplasat terenul, zona și categoria de folosință a terenului, conform încadrării făcute de consiliul local.
- (2) În cazul terenului amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la categoria de folosință terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se determină prin înmulțirea suprafeței de teren, exprimată în ha prin transformarea din mp conform formulei $1\text{ha}=10.000\text{ mp}$, cu valoarea impozitului corespunzător, exprimată în lei/ha, din tabelul următor:

Lei/ha		
Zona în cadrul localității	Costinești rangul IV	Schitu rangul V
A	1693	1342
B	1342	1008

- (3) În cazul terenului amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se determină prin înmulțirea suprafeței de teren, exprimată în ha prin transformarea din mp conform formulei $1\text{ha}=10000\text{ mp}$, cu valoarea impozitului corespunzător, exprimată în lei/ha, din tabelul următor:

Nr. Crt.	Categoria de folosință / zona	Zona I Lei/ha	Zona II Lei/ha
1.	Teren arabil	75	56
2.	Pășune	56	51
3.	Fâneată	56	51
4.	Vie	122	94
5.	Livadă	143	122
6.	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră	75	56
7.	Teren cu apă	41	36
8.	Drumuri și căi ferate	0	0
9.	Teren neproductiv, cu excepția celor de la pct. 10	0	0
10.	Plajă folosită pentru activități economice	41	36

- (4) În cazul unui teren amplasat în extravilan, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în ha, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel, înmulțită

cu coeficientul de corecție de 1,1 pentru terenurile situate în sat Costinești și 1,05 pentru terenurile situate în sat Schitu, corespunzător rangului localității.

Nr.crt.	Categoria de folosință	Impozit (lei)
1.	Teren cu construcții	83
2.	Teren arabil	134
3.	Pășune, fâneată	75
4.	Vie	148
5.	Livadă	150
6.	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră	43
7.	Teren cu apă	15
8.	Drumuri și căi ferate	0
9.	Teren neproductiv, cu excepția celor de la pct. 10	0
10.	Plajă folosită pentru activități economice	15

(5) În cazul terenurilor agricole nelucrate timp de 2 ani consecutivi, impozitul pe teren se majorează cu 500% începând cu al treilea an, în condițiile stabilite de Consiliul Local.

(6) Pentru terenurile negrijite situate în intravilanul localității, impozitul pe teren se majorează cu până la 500% conform criteriilor stabilite. Criteriile de încadrare a terenurilor în această categorie sunt cele prevăzute în hotărârea Consiliului Local de stabilire și aprobare a acestora.

Art. 2. Obligații

(1) În cazul dobândirii unui teren în cursul anului, proprietarul acestuia are obligația să depună o nouă declarație de impunere la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află terenul, în termen de 30 de zile de la data dobândirii, și datorează impozit pe teren începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

(2) Orice persoană fizică care efectuează operațiuni juridice în cursul unui an, care au ca efect pierderea dreptului de proprietate asupra unui teren, are obligația de a depune o declarație în acest sens la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale în termen de 30 de zile, inclusiv, de la data operațiunii.

(3) În cazul în care dreptul de proprietate asupra unui teren este transmis în cursul unui an fiscal, impozitul este datorat de persoana care deține dreptul de proprietate asupra terenului la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior anului în care se înstrăinează.

(4) În cazul modificării categoriei de folosință a terenului, proprietarul acestuia are obligația să depună o nouă declarație de impunere la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află terenul, în termen de 30 de zile de la data modificării folosinței, și datorează impozitul pe teren conform noii situații începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

(5) În cazul terenurilor la care se constată diferențe între suprafețele înscrise în actele de proprietate și situația reală rezultată din măsurătorile executate în condițiile Legii nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pentru determinarea sarcinii fiscale se au în vedere suprafețele care corespund situației reale, dovedite prin lucrări de cadastru. Datele rezultate din lucrările de cadastru se înscriu în evidențele fiscale, în registrul agricol, precum și în cartea funciară, iar impozitul se calculează conform noii situații începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care se înregistrează lucrarea de cadastru la oficiile de cadastru și publicitate imobiliară, ca anexă la declarația fiscală.

(6) Persoanele fizice sunt obligate să depună declarații chiar dacă beneficiază de reducere sau de scutire la plata impozitului/taxei pe teren.

Art. 3. Sancțiuni

(1) Constituie contravenții următoarele fapte:

a) depunerea peste termen a declarațiilor prevăzute la art. 2;

b) nedepunerea declarațiilor prevăzute la art. 2;

(2) Contravenția prevăzută la alin. (1) lit. a) se sancționează cu amendă de la 95 lei la 384 lei, iar cea de la alin. (1) lit. b) cu amendă de la 384 lei la 958 lei.

(3) Constatarea contravențiilor și aplicarea sancțiunilor se face de către persoane împuternicite din cadrul Compartimentului Colectare Impozite și Taxe al comunei Costinești.

(4) Contravențiilor prevăzute în prezenta anexă li se aplică dispozițiile Ordonanței Guvernului nr. 2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 180/2002, cu modificările și completările ulterioare, inclusiv posibilitatea achitării pe loc sau în termen de cel mult 15 zile de la data încheierii procesului-verbal ori, după caz, de la data comunicării acestuia, a jumătate din minimul amenzii.

CAP. II. IMPOZITUL ȘI TAXA PE TEREN PENTRU PERSOANE JURIDICE

Art. 4. Calculul impozitului/taxei pe teren datorat de persoanele juridice

(1) Impozitul/taxa pe teren se stabilește luând în calcul suprafața terenului, rangul localității în care este amplasat terenul, zona și categoria de folosință a terenului, conform încadrării făcute de consiliul local.

(2) În cazul terenului amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la categoria de folosință terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se determină prin înmulțirea suprafeței de teren, exprimată în ha prin transformarea din mp conform formulei $1\text{ha}=10.000\text{ mp}$, cu valoarea impozitului corespunzător, exprimată în lei/ha, din tabelul următor:

Lei/ha		
Zona în cadrul localității	Costinești rangul IV	Schitu rangul V
A	2814	2237
B	2237	1681

(3) În cazul terenului amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se determină prin înmulțirea suprafeței de teren, exprimată în ha prin transformarea din mp conform formulei $1\text{ha}=10000\text{ mp}$, cu valoarea impozitului corespunzător, exprimată în lei/ha, din tabelul următor:

Nr. Crt.	Categoria de folosință / zona	Zona I Lei/ha	Zona II Lei/ha
1.	Teren arabil	75	56
2.	Pășune	56	51
3.	Fâneată	56	51
4.	Vie	122	94
5.	Livadă	143	122
6.	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră	75	56
7.	Teren cu apă	41	36
8.	Drumuri și căi ferate	0	0
9.	Teren neproductiv, cu excepția celor de la pct. 10	0	0
10.	Plajă folosită pentru activități economice	41	36

(4) În cazul unui teren amplasat în extravilan, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în ha, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel, înmulțită cu coeficientul de corecție de 1,1 pentru terenurile situate în Costinești și 1,05 pentru terenurile situate în Schitu, corespunzător rangului localității.

Nr.crt.	Categoria de folosință	Impozit (lei)
1.	Teren cu construcții	83
2.	Teren arabil	134
3.	Pășune, fâneță	75
4.	Vie	148
5.	Livadă	150
6.	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră	43
7.	Teren cu apă	15
8.	Drumuri și căi ferate	0
9.	Teren neproductiv, cu excepția celor de la pct. 10	0
10.	Plajă folosită pentru activități economice	15

(5) În cazul terenurilor agricole nelucrate timp de 2 ani consecutivi, impozitul pe teren se majorează cu 500% începând cu al treilea an, în condițiile stabilite de Consiliul Local.

(6) Pentru terenurile neglijate situate în intravilanul localității, impozitul pe teren se majorează cu până la 500% conform criteriilor stabilite. Criteriile de încadrare a terenurilor în această categorie sunt cele prevăzute în hotărârea Consiliului Local de stabilire și aprobare a acestora.

Art. 5. Obligații

(1) În cazul dobândirii unui teren în cursul anului, proprietarul acestuia are obligația să depună o nouă declarație de impunere la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află terenul, în termen de 30 de zile de la data dobândirii, și datorează impozit pe teren începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

(2) Orice persoană juridică care efectuează operațiuni juridice în cursul unui an, care au ca efect pierderea dreptului de proprietate asupra unui teren, are obligația de a depune o declarație în acest sens la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale în termen de 30 de zile, inclusiv, de la data operațiunii.

(3) În cazul în care dreptul de proprietate asupra unui teren este transmis în cursul unui an fiscal, impozitul este datorat de persoana care deține dreptul de proprietate asupra terenului la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior anului în care se înstrăinează.

(4) În cazul modificării categoriei de folosință a terenului, proprietarul acestuia are obligația să depună o nouă declarație de impunere la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află terenul, în termen de 30 de zile de la data modificării folosinței, și datorează impozitul pe teren conform noii situații începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

(5) În cazul terenurilor la care se constată diferențe între suprafețele înscrise în actele de proprietate și situația reală rezultată din măsurătorile executate în condițiile Legii nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pentru determinarea sarcinii fiscale se au în vedere suprafețele care corespund situației reale, dovedite prin lucrări de cadastru. Datele rezultate din lucrările de cadastru se înscriu în evidențele fiscale, în registrul agricol, precum și în cartea funciară, iar impozitul se calculează conform noii situații începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care se înregistrează lucrarea de cadastru la oficiile de cadastru și publicitate imobiliară, ca anexă la declarația fiscală.

(6) Persoanele juridice sunt obligate să depună declarații chiar dacă beneficiază de reducere sau de scutire la plata impozitului/taxei pe teren.

Art. 6. Sancțiuni

(1) Constituie contravenții următoarele fapte:

- a) depunerea peste termen a declarațiilor prevăzute la art. 5;
- b) nedepunerea declarațiilor prevăzute la art. 5;

(2) Contravenția prevăzută la lit. a) se sancționează cu amendă de la 385 lei la 1536 lei, iar cea de la lit. b) cu amendă de la 1536 lei la 3443 lei.

(3) Constatarea contravențiilor și aplicarea sancțiunilor se face de către persoane împuternicite din cadrul Compartimentului Colectare Impozite și Taxe al comunei Costinești.

(4) Contravențiilor prevăzute în prezenta anexă li se aplică dispozițiile Ordonanței Guvernului nr. 2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 180/2002, cu modificările și completările ulterioare, inclusiv posibilitatea achitării pe loc sau în termen de cel mult 15 zile de la data încheierii procesului-verbal ori, după caz, de la data comunicării acestuia, a jumătate din minimul amenzii.

Art. 7. Bonificație

(1) Impozitul pe teren se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie, inclusiv

(2) Pentru plata cu anticipație a tuturor obligațiilor către bugetul local până la data de 31 martie 2026, persoanelor fizice și juridice li se acordă o bonificație de 10% la impozitul pe clădiri.

(3) În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe terenuri amplasate pe raza aceleiași unități administrativ-teritoriale, prevederile alin. (2) se referă la impozitul pe teren cumulat.

CAP. III. SCUTIRI

Art. 8. Se acordă scutire la impozitul/taxă pe teren pentru:

a) terenul aferent clădirilor restituite potrivit art. 16 din Legea nr. 10/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pe durata pentru care proprietarul menține afectarea de interes public.

b) terenul aferent clădirilor retrocedate potrivit art. 1 alin. (10) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 94/2000, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pe durata pentru care proprietarul menține afectarea de interes public.

c) terenul aferent clădirilor restituite potrivit art. 1 alin. (5) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 83/1999, republicată, pe durata pentru care proprietarul menține afectarea de interes public.

d) terenul aferent clădirii utilizate pentru furnizarea de servicii sociale de către organizații neguvernamentale și întreprinderi sociale ca furnizori de servicii sociale, primite în folosință gratuită.

e) terenul aferent clădirii aflate în proprietatea organizațiilor nonprofit, precum și terenul aferent clădirii utilizate de organizațiile nonprofit primite în folosință gratuită, folosite exclusiv pentru activitățile fără scop lucrativ.

f) terenurile afectate de calamități naturale, pentru o perioadă de până la 2 ani, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care s-a produs evenimentul.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
ȚÎSTOI LOREDANA-SILVIA**



**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL
RÎMBU LILIANA**



ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI COSTINEȘTI
Com. Costinești, str. Catedrala Tineretului, nr. 8, jud. Constanța
CUI 12554654, telefon 0241.734.342, fax 0241.734.711
e-mail: secretariat@primariacostinesti.ro



Anexa nr. 3 la H.C.L. nr. 12 din 12.2025

IMPOZITUL PE MIJLOACELE DE TRANSPORT DEȚINUTE DE
PERSOANELE FIZICE ȘI JURIDICE

Art. 1. Calculul impozitului

- (1) Impozitul pe mijloacele de transport se calculează în funcție de tipul mijlocului de transport, conform celor prevăzute în prezentul capitol.
- (2) În cazul oricăruia dintre următoarele autovehicule, impozitul pe mijloacele de transport se calculează în funcție de capacitatea cilindrică a acestuia și norma de poluare, prin înmulțirea fiecărei grupe de 200 cm³ sau fracțiune din aceasta cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

Nr. crt.	Mijloace de transport cu tracțiune mecanică	Lei/200 cm ³ sau fracțiune din aceasta Norma de poluare: Non-euro, E0-E3	Lei/200 cm ³ sau fracțiune din aceasta Norma de poluare: E4	Lei/200 cm ³ sau fracțiune din aceasta Norma de poluare: E5	Lei/200 cm ³ sau fracțiune din aceasta Norma de poluare: E6	Lei/200 cm ³ Hibrice cu emisii de CO ₂ peste 50g/km
Vehicule înmatriculate (lei/200 cm ³ sau fracțiune din aceasta)						
1.	Motociclete, tricicluri, cvadricicluri și autoturisme cu capacitatea cilindrică de până la 1.600 cm ³ , inclusiv	19,5	18,8	17,6	16,5	16,2
2.	Motociclete, tricicluri și cvadricicluri cu capacitatea cilindrică de peste 1.600 cm ³	22,1	21,3	19,9	18,7	18,4
3.	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 1.601 cm ³ și 2.000 cm ³ inclusiv	29,7	28,5	26,7	25,1	24,6
4.	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2.001 cm ³ și 2.600 cm ³ inclusiv	92,2	88,6	82,8	77,8	76,3
5.	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2.601 cm ³ și 3.000 cm ³ inclusiv	182,9	172,8	154,1	151,2	149,8
6.	Autoturisme cu capacitatea cilindrică de peste 3.001 cm ³	319	297,3	294,4	290	275,5

7.	Autobuze, autocare, microbuze	31,2	30	28,1	26,4	25,9
8.	Alte vehicule cu tracțiune mecanică cu masa totală maximă autorizată de până la 12 tone, inclusiv	39	37,5	35,1	33	32,4

(2¹) În cazul oricăruia dintre următoarele autovehicule, impozitul pe mijlocul de transport se calculează în funcție de capacitatea cilindrică a acestuia, prin înmulțirea fiecărei grupe de 200 cm³ sau fracțiune din aceasta cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

Nr. crt.	Mijloace de transport cu tracțiune mecanică	Lei/200 cm ³ sau fracțiune din aceasta
I. Vehicule înmatriculate (lei/200 cm ³ sau fracțiune din aceasta)		
1.	Tractoare înmatriculate	18
II. Vehicule înregistrate		
1.	Vehicule cu capacitate cilindrică	lei/200 cm ³
1.1	Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică < 4.800 cm ³	4
1.2	Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică > 4.800 cm ³	6
2.	Vehicule fără capacitate cilindrică evidențiată	150 lei/an

(3) În cazul mijloacelor de transport hibride cu emisii de CO₂ mai mici sau egale cu 50g/km, impozitul se reduce cu 30% din valoarea prevăzută în coloana 7 a tabelului de la alin. (2).

(3¹) În cazul autovehiculelor acționate electric, impozitul pe mijloacele de transport este în valoare de 40 lei/an.

(4) În cazul unui ataș, impozitul pe mijlocul de transport este de 50% din impozitul pentru motocicletele respective.

(5) În cazul unui autovehicul de transport de marfă cu masa totală autorizată egală sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul următor:

Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă			Propunere pentru anul 2026, cuantum indexat cu rata inflației (5,6%), conform art. 491 Legea nr. 227/2015	
			Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
I	două axe			
	1	Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 13 tone	0	216
	2	Masa de cel puțin 13 tone, dar mai mică de 14 tone	216	599
	3	Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 15 tone	599	844
	4	Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 18 tone	844	1909
	5	Masa de cel puțin 18 tone	844	1909
II	3 axe			
	1	Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 17 tone	216	375

	2	Masa de cel puțin 17 tone, dar mai mică de 19 tone	375	773
	3	Masa de cel puțin 19 tone, dar mai mică de 21 tone	773	1002
	4	Masa de cel puțin 21 tone, dar mai mică de 23 tone	1002	1547
	5	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	1547	2406
	6	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	1547	2406
	7	Masa de cel puțin 26 tone	1547	2406
III	4 axe			
	1	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	1002	1019
	2	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 27 tone	1019	1588
	3	Masa de cel puțin 27 tone, dar mai mică de 29 tone	1588	2522
	4	Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	2522	3742
	5	Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 32 tone	2522	3742
	6	Masa de cel puțin 32 tone	2522	3742

(6) În cazul unei combinații de autovehicule, un autovehicul articulat sau tren rutier, de transport de marfă cu masa totală maximă autorizată egală sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul următor:

Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă		Propunere pentru anul 2026, cuantum indexat cu rata inflației (5,6%), conform art. 491 Legea nr. 227/2015	
		Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
I	2 + 1 axe		
	1	Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 14 tone	0
	2	Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 16 tone	0
	3	Masa de cel puțin 16 tone, dar mai mică de 18 tone	98
	4	Masa de cel puțin 18 tone, dar mai mică de 20 tone	223
	5	Masa de cel puțin 20 tone, dar mai mică de 22 tone	525
	6	Masa de cel puțin 22 tone, dar mai mică de 23 tone	675
	7	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	1219
	8	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 28 tone	2142
	9	Masa de cel puțin 28 tone	2142

II	2+2 axe			
	1	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	209	489
	2	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	489	803
	3	Masa de cel puțin 26 tone, dar mai mică de 28 tone	803	1180
	4	Masa de cel puțin 28 tone, dar mai mică de 29 tone	1180	1421
	5	Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	1421	2336
	6	Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 33 tone	2336	3241
	7	Masa de cel puțin 33 tone, dar mai mică de 36 tone	3241	4920
	8	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	3241	4920
	9	Masa de cel puțin 38 tone	3241	4920
III	2+3 axe			
	1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	2578	3589
	2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	3589	4881
	3	Masa de cel puțin 40 tone	3589	4881
IV	3+2 axe			
	1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	2279	3164
	2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	3164	4376
	3	Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	4376	6514
	4	Masa de cel puțin 44 tone	4376	6514
V	3+3 axe			
	1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1298	1569
	2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	1569	2343
	3	Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	2343	3731
	4	Masa de cel puțin 44 tone	2343	3731

(7) În cazul unei remorci, al unei semiremorci sau rulote care nu face parte dintr-o combinație de autovehicule prevăzută la alin. (6), taxa asupra mijlocului de transport este egală cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

Masa totală maximă autorizată	Propunere pentru anul 2026, cuantum indexat cu rata inflației (5,6%), conform art. 491 Legea nr. 227/2015
a. Până la 1 tonă, inclusiv	15
b. Peste 1 tonă, dar nu mai mult de 3 tone	54
c. Peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone	80
d. Peste 5 tone	105

(8) În cazul mijloacelor de transport pe apă, impozitul pe mijlocul de transport este egal cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

Mijlocul de transport pe apă	Propunere pentru anul 2026, cuantum indexat cu rata inflației (5,6%), conform art. 491 Legea nr. 227/2015
1. Luntre, bărci fără motor, folosite pentru pescuit și uz personal	33
2. Bărci fără motor, folosite în alte scopuri	88
3. Bărci cu motor	329
4. Nave de sport și agrement	1760
5. Scutere de apă	329
6. Remorchere și împingătoare:	x
a) până la 500 CP, inclusiv	878
b) peste 500 CP și până la 2000 CP, inclusiv	1431
c) peste 2000 CP și până la 4000 CP, inclusiv	2200
d) peste 4000 CP	3520
7. Vapoare - pentru fiecare 1000 tdw sau fracțiune din acesta	284
8. Ceamuri, șleपुरi și barje fluviale:	x
a) cu capacitatea de încărcare până la 1500 de tone, inclusiv	284
b) cu capacitatea de încărcare de peste 1500 de tone și până la 3000 de tone, inclusiv	440
c) cu capacitatea de încărcare de peste 3000 de tone	772

(9) În înțelesul prezentului articol, capacitatea cilindrică sau masa totală maximă autorizată a unui mijloc de transport se stabilește prin cartea de identitate a mijlocului de transport, prin factura de achiziție sau un alt document similar.

(10) În cazul în care mijlocul de transport este dobândit în alt stat decât România, proprietarul datorează impozit începând cu 1 ianuarie a anului următor înmatriculării sau înregistrării acestuia în România.

Art. 2. Obligații

(1) Impozitul pe mijlocul de transport este datorat pentru întregul an fiscal de persoana care deține dreptul de proprietate asupra unui mijloc de transport înmatriculat sau înregistrat în România la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior.

(2) Persoanele fizice și juridice care efectuează operațiuni juridice în cursul unui an și care au ca efect dobândirea sau pierderea dreptului de proprietate asupra unui mijloc de transport au obligația de a depune o declarație în acest sens la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale în termen de 30 de zile, inclusiv, de la data operațiunii.

(3) În cazul radierii din circulație a unui mijloc de transport, proprietarul are obligația să depună o declarație la organul fiscal în a cărui rază teritorială de competență își are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, după caz, în termen de 30 de zile de la data radierii, și încetează să datoreze impozitul începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

(4) Persoanele fizice și juridice sunt obligate să depună declarații chiar dacă beneficiază de reducere sau scutire la plata impozitului pe mijloacele de transport.

Art. 3. Sancțiuni

(1) Constituie contravenții următoarele fapte:

- depunerea peste termen a declarațiilor prevăzute la art. 2;
- nedepunerea declarațiilor prevăzute la art. 2.

(2) În cazul persoanelor fizice, contravenția prevăzută la alin. (1) lit. a) se sancționează cu amendă de la 93 lei la 372 lei, iar cea de la alin. (1) lit. b) cu amendă de la 372 lei la 923 lei.

(3) În cazul persoanelor juridice, contravenția prevăzută la alin. (1) lit. a) se sancționează cu amendă de la 372 lei la 1481 lei, iar cea de la alin. (1) lit. b) cu amendă de la 1481 lei la 3316 lei.

(4) Constatarea contravențiilor și aplicarea sancțiunilor se face de către persoanele împuternicite din cadrul Compartimentului Colectare Impozite și Taxe al comunei Costinești.

Art. 4. Bonificație

(1) Pentru plata cu anticipație a tuturor obligațiilor către bugetul local până la data de 31 martie 2026, persoanelor fizice li se acordă o bonificație de 10% la impozitul pe mijloacele de transport.

(2) Pentru plata cu anticipație a tuturor obligațiilor către bugetul local până la data de 31 martie 2026, persoanelor juridice li se acordă o bonificație de 10% la impozitul pe mijloacele de transport.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
ȚÎSTOI LOREDANA - SILVIA**



**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL
RÎMBU LILIANA**



ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI COSTINEȘTI
Com. Costinești, str. Catedrala Tineretului, nr. 8, jud. Constanța
CUI 12554654, telefon 0241.734.342, fax 0241.734.711
e-mail: secretariat@primariacostinesti.ro



Anexa nr. 4 la H.C.L. nr. 141 din 22.12.2025

**TAXE PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR, AVIZELOR ȘI A AUTORIZAȚIILOR
ADMINISTRATE DE COMPARTIMENTUL URBANISM**

Propunere pentru anul 2025, quantum indexat cu rata inflației (5,6%),
conform art. 491 Legea nr. 227/2015

Art. 1. - Taxe pentru eliberarea certificatelor de urbanism

Suprafața	Taxa prev. în Codul Fiscal pentru mediul urban	Taxe reduse cu 50% pentru mediul rural
a) până la 150 mp inclusiv	8	4
b) între 151 și 250 mp inclusiv	10	5
c) între 251 și 500 mp inclusiv	15	8
d) între 501 și 750 mp inclusiv	19	10
e) între 751 și 1.000 mp inclusiv	22	11
f) peste 1000 mp	22 + 0,01 leu/m ² pt fiecare m ² care depășește 1000 mp	11 + 0,01 lei/m ² pt.fiecare mp care depaseste 1000mp

Art. 2. - Taxe pentru eliberarea avizelor, a certificatelor de urbanism, a autorizațiilor de construire și a autorizațiilor pentru scoaterea temporară din folosință a domeniului public și/sau privat

- (1) Taxa pentru prelungirea unui certificat de urbanism este egală cu 30% din quantumul taxei pentru eliberarea certificatului inițial.
- (2) Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de către comisia de urbanism și amenajarea teritoriului este de 23 lei.
- (3) Taxa pentru eliberarea unei autorizații de construire pentru o clădire rezidențială sau clădire-anexă este egală cu 0,5% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții.
- (4) Taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru alte construcții decât cele menționate la alin. (3) este egală cu 1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție, inclusiv valoarea instalațiilor aferente.
- (5) Taxa pentru prelungirea unei autorizații de construire este egală cu 30% din quantumul taxei pentru eliberarea autorizației inițiale.
- (6) Taxa pentru eliberarea autorizației de desființare, totală sau parțială, a unei construcții este egală cu 0,1% din valoarea impozabilă stabilită pentru determinarea impozitului pe clădiri, aferentă părții desființate.

- (7) a) Taxa pentru eliberarea autorizației de foraje sau excavări necesare lucrărilor de cercetare și prospectare a terenurilor în etapa efectuării studiilor geotehnice și a studiilor privind ridicările topografice, sondele de gaze, petrol și alte excavări se datorează de către titularii drepturilor de prospecțiune și explorare este de **23 lei/m2**.
- b) În termen de 30 de zile de la finalizarea fazelor de cercetare și prospectare, contribuabilii au obligația să declare suprafața efectiv afectată de foraje sau excavări, iar în cazul în care aceasta diferă de cea pentru care a fost emisă anterior o autorizație, taxa aferentă se regularizează astfel încât să reflecte suprafața efectiv afectată.
- (8) Taxa pentru eliberarea autorizației necesare pentru lucrările de organizare de șantier în vederea realizării unei construcții, care nu sunt incluse în altă autorizație de construire, este egală cu 3% din valoarea autorizată a lucrărilor de organizare de șantier.
- (9) Taxa pentru eliberarea autorizației de amenajare de tabere de corturi, căsuțe sau rulote ori campinguri este egală cu 2% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție.
- (10) Taxa pentru autorizarea amplasării de chioșcuri, containere, tonete, cabine, spații de expunere, corpuri și panouri de afișaj, firme și reclame situate pe căile și în spațiile publice este de **11 lei/m2**.
- (11) Taxa pentru eliberarea unei autorizații privind lucrările de racorduri și bransamente la rețele publice de apă, canalizare, gaze, termice, energie electrică, telefonie și televiziune prin cablu este de **18 lei** pentru fiecare racord.
- (12) Taxa pentru eliberarea avizului comisiei de urbanism și amenajarea teritoriului este de **23 lei**.
- (13) Taxe pentru autorizarea scoaterii temporare din folosință a domeniului public și/sau privat al Comunei Costinesti pentru lucrări de reparații (avarii) la rețelele de utilități și bransament/racord este de **35 lei/zi**.
- (14) Vor fi scutiți de taxa locală agenții economici și persoanele fizice care solicit intervenția în domeniul public și/sau privat pentru lucrări de investiții pe trasee noi.
- (15) Lucrările de investiții pentru realizarea de rețele și bransamente/racorduri vor fi limitate în timp astfel:
- ☐ ☐ pentru realizarea unui bransament, timpul de scoatere temporară din folosință a domeniului public și/sau privat va fi cuprins în intervalul de 5-15 zile, în funcție de lungimea traseului. Acest termen se poate prelungi o singură dată cu același număr de zile. Excepție vor face bransamentele care se vor realiza prin foraj orizontal, termenul de execuție va fi cuprins în intervalul de 10-20 zile cu posibilitatea de a-l prelungi cu același număr de zile.
 - ☐ ☐ în cazul lucrărilor pentru realizarea unei rețele subterane, timpul de scoatere temporară din folosință a domeniului public și/sau privat nu va depăși 30 zile pentru un tronson de 100 ml. Acest termen se poate prelungi o singură dată cu încă 30 zile.
- (16) Termenul de valabilitate al autorizației pentru scoaterea temporară din folosință a domeniului public și/privat este intervalul de timp cuprins între 60 de zile și 9 luni de la data emiterii în funcție de complexitatea lucrării. Acest termen se va încadra în termenul de valabilitate prevăzut în autorizația de construire. În cazul în care expiră acest termen, se va solicita o nouă autorizație pentru scoaterea temporară din folosință a domeniului public și/privat, în termenul de valabilitate al autorizației de construire.
- (17) Depășirea termenelor menționate în autorizația de scoatere temporară din folosință domeniului public și/sau privat se va sancționa conform legislației în vigoare.
- (18) Responsabilitatea încasării taxei revine Compartimentului Urbanism.
- (19) Taxa pentru obținerea în numele solicitantului a avizelor necesare în vederea autorizării va fi de **31 lei/aviz**.
- (20) **Mod de aplicare.** Pentru taxele prevăzute la alin. (3) și (4) stabilite pe baza valorii autorizate a lucrărilor de construcție se aplică următoarele reguli:
- a) taxa datorată se stabilește pe baza valorii lucrărilor de construcție declarate de persoana care solicită autorizația de construire și se plătește înainte de emiterea acesteia;
 - b) pentru taxa prevăzută la alin. (3), valoarea reală a lucrărilor de construcție nu poate fi mai mică decât valoarea impozabilă a clădirii stabilită conform Legii nr. 227/08.09.2015 privind Codul Fiscal, art.457;

c) în termen de 15 zile de la data finalizării lucrărilor de construcție, dar nu mai târziu de 15 zile de la data la care expiră autorizația respectivă, persoana care a obținut autorizația trebuie să depună o declarație privind valoarea lucrărilor de construcție la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale;

d) până în cea de-a 15-a zi, inclusiv, de la data la care se depune situația finală privind valoarea lucrărilor de construcții, compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale are obligația de a stabili taxa datorată pe baza valorii reale a lucrărilor de construcție;

e) până în cea de-a 15-a zi, inclusiv, de la data la care compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale a comunicat valoarea stabilită pentru taxa, trebuie plătită orice diferență de taxa datorată de către persoana care a primit autorizația sau orice diferență de taxă care trebuie rambursată de autoritatea administrației publice locale.

(21) Regularizarea taxei pentru autorizația de construire la terminarea lucrărilor, se face pe baza valorii reale a lucrărilor de construcție, valoare care nu poate fi mai mică decât cea determinată conform anexei privind impozitul pe clădiri din hotărârea de consiliu aferentă anului când a fost terminată lucrarea.

(22) Referitor la taxa pentru eliberarea avizului comisiei de urbanism și amenajarea teritoriului, pentru avizele comisiilor tehnice sau colegiilor constituite prin dispoziții ale Primarului Comunei Costinesti, care cuprind specialiști în domeniile respective, atât din cadrul aparatului propriu cât și din cadrul instituțiilor de specialitate care sunt special împuterniciți de conducerea executivă respective, petentul va prezenta, la momentul eliberării avizului menționat, o copie a documentului de plată.

(23) Avizele se eliberează doar dacă respectiva documentație a fost supusă analizei comisiei de resort în baza unei solicitări exprese, respectiv dacă avizul a fost prevăzut în certificatul de urbanism.

(24) Pentru obținerea avizelor impuse în certificatul de urbanism solicitantul va depune:

- cerere;
- copie certificat de urbanism;
- documentația anexă;
- taxă conform prezentei hotărâri pentru fiecare aviz, achitată cu anticipație, prin chitanță la casieria primăriei sau cu ordin de plată la trezorerie;
- taxă pentru fiecare aviz percepută de către unitatea emitentă, achitată cu anticipație, prin chitanță la casieria primăriei sau cu ordin de plată la trezorerie.

Art. 3. - Scutiri

(1) Sunt scutite de taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor și autorizațiilor următoarele:

a) certificatele, avizele și autorizațiile ai căror beneficiari sunt veterani de război, văduve de război sau văduve nerecăsătorite ale veteranilor de război;

b) certificatele, avizele și autorizațiile ai căror beneficiari sunt persoanele prevăzute la art. 1 al Decretului-lege nr. 118/1990, republicat, cu modificările și completările ulterioare, și a persoanelor fizice prevăzute la art. 1 din Ordonanța Guvernului nr. 105/1999, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 189/2000, cu modificările și completările ulterioare;

c) certificatele de urbanism și autorizațiile de construire pentru lăcașuri de cult sau construcții-anexă;

d) certificatele de urbanism și autorizațiile de construire pentru dezvoltarea, modernizarea sau reabilitarea infrastructurilor din transporturi care aparțin domeniului public al statului;

e) certificatele de urbanism și autorizațiile de construire pentru lucrările de interes public național, județean sau local;

f) certificatele de urbanism și autorizațiile de construire, dacă beneficiarul construcției este o instituție publică;

g) autorizațiile de construire pentru autostrăzile și căile ferate atribuite prin concesionare, conform legii;

h) certificatele de urbanism și autorizațiile de construire, dacă beneficiarul construcției este o instituție sau o unitate care funcționează sub coordonarea Ministerului Educației și Cercetării Științifice sau a Ministerului Tineretului și Sportului;

i) certificat de urbanism sau autorizație de construire, dacă beneficiarul construcției este o fundație înființată prin testament, constituită conform legii, cu scopul de a întreține, dezvolta și ajuta instituții de cultură națională, precum și de a susține acțiuni cu caracter umanitar, social și cultural;

j) certificat de urbanism sau autorizație de construire, dacă beneficiarul construcției este o organizație care are ca unică activitate acordarea gratuită de servicii sociale în unități specializate care asigură găzduire, îngrijire socială și medicală, asistență, ocrotire, activități de recuperare, reabilitare și reinserție socială pentru copil, familie, persoane cu handicap, persoane vârstnice, precum și pentru alte persoane aflate în dificultate, în condițiile legii;

k) certificat de urbanism sau autorizație de construire, în cazul unei calamități naturale.

C. Taxa pentru eliberarea autorizațiilor pentru desfășurarea unor activități:

(1) Taxă autorizație sanitară de funcționare este de **32 lei/an**.

(2) Taxa pentru eliberarea atestatului de producător, respectiv pentru eliberarea carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol taxa este de **142 lei**.

(3) Nivelul taxelor pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea activității de alimentație publică se stabilește printr-o anexă separată, parte integrantă a prezentei hotărâri.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
ȚISTOI LOREDANA - ȘIAVĂ**



**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL
RÎMBU LILIANA**



ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI COSTINEȘTI
Com. Costinești, str. Catedrala Tineretului, nr. 8, jud. Constanța
CUI 12554654, telefon 0241.734.342, fax 0241.734.711
e-mail: secretariat@primariacostinesti.ro



Anexa nr. 5 la H.C.L. nr. 1111 din 22.12.2025

TAXE PENTRU FOLOSIREA MIJLOACELOR DE RECLAMĂ ȘI PUBLICITATE

Art. 1. - Taxa pentru serviciile de reclamă și publicitate

(1) Orice persoană, care beneficiază de servicii de reclamă și publicitate în Comuna Costinești în baza unui contract sau a unui alt fel de înțelegere încheiată cu altă persoană, datorează plata taxei prevăzute în prezentul articol, cu excepția serviciilor de reclamă și publicitate realizate prin mijloacele de informare în masă scrise și audiovizuale.

(2) Publicitatea realizată prin mijloace de informare în masă scrise și audiovizuale, în sensul alin. (1), corespunde activităților agenților de publicitate potrivit Clasificării activităților din economia națională - CAEN, cu modificările ulterioare, respectiv publicitatea realizată prin ziare și alte tipărituri, precum și prin radio, televiziune și internet.

(3) Taxa prevăzută în prezentul articol, denumită în continuare taxa pentru servicii de reclamă și publicitate, se plătește la bugetul local al unității administrativ-teritoriale în raza căreia persoana prestează serviciile de reclamă și publicitate, respectiv la bugetul local al comunei Costinești.

(4) Taxa pentru serviciile de reclamă și publicitate pentru contribuabilii care încheie contracte de publicitate și reclamă este de 3 % din valoarea contractului exclusiv TVA.

(5) Taxa pentru servicii de reclamă și publicitate se calculează prin aplicarea cotei taxei respective la valoarea serviciilor de reclamă și publicitate.

(6) Valoarea serviciilor de reclamă și publicitate cuprinde orice plată obținută sau care urmează a fi obținută pentru serviciile de reclamă și publicitate, cu excepția taxei pe valoarea adăugată.

(7) Taxa pentru servicii de reclamă și publicitate prevăzută la alin. (1) se declară și se plătește de către prestatorul serviciului de reclamă și publicitate la bugetul local, lunar, până la data de 10 a lunii următoare celei în care a intrat în vigoare contractul de prestări de servicii de reclamă și publicitate.

Art. 2. - Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate

(1) Orice persoană care utilizează un panou, afișaj sau structură de afișaj pentru reclamă și publicitate pe raza comunei Costinești, cu excepția celor care intră sub incidența art. 1, datorează plata taxei anuale prevăzute în prezentul articol către bugetul local al Comuna Costinești.

(2) Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate se calculează anual, prin înmulțirea numărului de metri pătrați sau a fracțiunii de metru pătrat a suprafeței afișajului pentru reclamă sau publicitate cu suma stabilită de consiliul local, astfel:

a) în cazul unui afișaj situat în locul în care persoana derulează o activitate economică, taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate este de **50 lei/an/m²**;

b) în cazul oricărui alt panou, afișaj sau structură de afișaj, pentru reclamă și publicitate, taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate este de **36 lei/an/m²**.

(3) Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate se recalculează pentru a reflecta numărul de luni sau fracțiunea din lună dintr-un an calendaristic în care se afișează în scop de reclamă și publicitate.

(4) Taxa pentru afişajul în scop de reclamă şi publicitate se plăteşte anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie şi 30 septembrie inclusiv. Taxa pentru afişajul în scop de reclamă şi publicitate, datorată aceluiaşi buget local de către contribuabili, persoane fizice şi juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plăteşte integral până la primul termen de plată.

(5) Persoanele care datorează taxa pentru afişaj în scop de reclamă şi publicitate sunt obligate să depună o declaraţie la compartimentul de specialitate al autorităţii administraţiei publice locale în termen de 30 de zile de la data amplasării structurii de afişaj.

(6) Amplasarea afişelor şi reclamelor publicitare se va realiza pe baza autorizaţiei eliberate de autorităţile administraţiei publice.

Art. 3. - Scutiri

(1) Taxa pentru serviciile de reclamă şi publicitate şi taxa pentru afişaj în scop de reclamă şi publicitate nu se aplică instituţiilor publice, cu excepţia cazurilor când acestea fac reclamă unor activităţi economice.

(2) Taxa prevăzută în prezentul articol, denumită în continuare taxa pentru afişaj în scop de reclamă şi publicitate, nu se aplică unei persoane care închiriază panoul, afişajul sau structura de afişaj unei alte persoane, în acest caz taxa prevăzută la art. 2 fiind plătită de această ultimă persoană.

(3) Taxa pentru afişaj în scop de reclamă şi publicitate nu se datorează pentru afişele, panourile sau alte mijloace de reclamă şi publicitate amplasate în interiorul clădirilor.

(4) Taxa pentru afişaj în scop de reclamă şi publicitate nu se aplică pentru panourile de identificare a instalaţiilor energetice, marcate de avertizare sau marcate de circulaţie, precum şi alte informaţii de utilitate publică şi educaţionale.

(5) Nu se datorează taxa pentru folosirea mijloacelor de reclamă şi publicitate pentru afişajul efectuat pe mijloacele de transport care nu sunt destinate, prin construcţia lor, realizării de reclamă şi publicitate.

**PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ,
ȚÎSTOI LOREDANA - SILVIA**



**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL
RÎMBU LILIANA**



ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI COSTINEȘTI
Com. Costinești, str. Catedrala Tineretului, nr. 8, jud. Constanța
CUI 12554654, telefon 0241.734.342, fax 0241.734.711
e-mail: secretariat@primariacostinesti.ro



Anexa nr. 6 la H.C.L. nr. 11/2025 din 22.12.2025

IMPOZITUL PE SPECTACOLE

Art. 1. – Reguli generale

(1) Orice persoană care organizează o manifestare artistică, o competiție sportivă sau altă activitate distractivă în comuna Costinești are obligația de a plăti impozitul prevăzut în prezenta anexă, denumit în continuare impozitul pe spectacole.

(2) Conform dispozițiilor art. 480 din Codul fiscal, impozitul pe spectacole se plătește la bugetul local al unității administrativ-teritoriale în raza căreia are loc manifestarea artistică, competiția sportivă sau altă activitate distractivă, respectiv la bugetul local al comunei Costinești.

Art. 2. - Cote și valori de impozitare

(1) Impozitul pe spectacole se calculează prin aplicarea cotei de impozit la suma încasată din vânzarea билетelor de intrare și a abonamentelor, exclusiv T.V.A..

(2) Cota de impozit se determină după cum urmează:

a) în cazul unui spectacol de teatru, ca de exemplu o piesă de teatru, balet, operă, operetă, concert filarmonic sau altă manifestare muzicală, prezentarea unui film la cinematograful, un spectacol de circ sau orice competiție sportivă internă sau internațională, **cota de impozit este egală cu 1%**;

b) în cazul oricărei alte manifestări artistice decât cele enumerate la lit. a), cota de impozit este egală cu 2 %.

(3) Suma primită din vânzarea билетelor de intrare sau a abonamentelor nu cuprinde sumele plătite de organizatorul spectacolului în scopuri caritabile, conform contractului scris intrat în vigoare înaintea vânzării билетelor de intrare sau a abonamentelor.

(4) Persoanele care datorează impozitul pe spectacole stabilit în conformitate cu prezentul articol au obligația de:

a) a înregistra билетele de intrare și/sau abonamentele la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale care își exercită autoritatea asupra locului unde are loc spectacolul;

b) a anunța tarifele pentru spectacol în locul unde este programat să aibă loc spectacolul, precum și în orice alt loc în care se vând билетele de intrare și/sau abonamente;

c) a preciza tarifele pe билетele de intrare și/sau abonamente și de a nu încasa sume care depășesc tarifele precizate pe билетele de intrare și/sau abonamente;

d) a emite un bilet de intrare și/sau abonament pentru toate sumele primite de la spectatori;

e) a asigura, la cererea compartimentului de specialitate al autorității administrației publice locale, documentele justificative privind calculul și plata impozitului pe spectacole;

f) a se conforma oricăror altor cerințe privind tipărirea, înregistrarea, avizarea, evidența și inventarul билетelor de intrare și a abonamentelor, care sunt precizate în normele elaborate în comun de

Ministerul Finanțelor Publice și Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice,
contrasemnate de Ministerul Culturii și Ministerul Tineretului și Sportului.

Art. 3. – Scutiri

Spectacolele organizate în scopuri umanitare sunt scutite de la plata impozitului pe spectacole.

Art. 4. - Plata impozitului

(1) Impozitul pe spectacole se plătește lunar până la data de 10 inclusiv, a lunii următoare celei în care a avut loc spectacolul.

(2) Persoanele care datorează impozitul pe spectacole stabilit în conformitate cu cele mai sus prezentate, au obligația de a depune o declarație la Compartimentul Colectare Impozite și Taxe al Primăriei comunei Costinești, până la data stabilită pentru fiecare plată a impozitului pe spectacole.

(3) Persoanele care datorează impozitul pe spectacole răspund pentru calculul corect al impozitului, depunerea la timp a declarației și plata la timp a impozitului.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
ȚÎSTOI LOREDANA - SILVIA**



**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL
RÎMBU LILIANA**



ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI COSTINEȘTI
Com. Costinești, str. Catedrala Tineretului, nr. 8, jud. Constanța
CUI 12554654, telefon 0241.734.342, fax 0241.734.711
e-mail: secretariat@primariacostinesti.ro



Anexa nr. 7 la H.C.L. nr. 951 din 22.12.2025

**TAXE PENTRU ACTIVITĂȚILE DESFĂȘURATE DE CĂTRE COMPARTIMENTUL
COLECTARE IMPOZITE ȘI TAXE**

Nr. crt.	Denumirea taxei	- lei -
1.	Taxă căutare acte în arhivă/ eliberare copii arhivă/ document	20
2.	Taxe eliberare acte în regim de urgență /act	33
3.	Taxă eliberare certificat de atestare fiscală persoane fizice în regim de urgență 24 ore	30
4.	Taxă eliberare certificat de atestare fiscală persoane juridice în regim de urgență 24 ore	70
5.	Taxă eliberare certificat de atestare fiscală persoane fizice în regim normal 48 ore	12
6.	Taxă eliberare certificat de atestare fiscală persoane juridice în regim normal 48 ore	30
7.	Taxă eliberare certificat de stare materială	30
8.	Taxă eliberare de către organele administrației publice locale a adeverințelor pentru poliție – eliberare cărți de identitate și adeverințe elevi la școală	12
9.	Taxă eliberare certificate de proprietate asupra animalelor, pe cap de animal	6
10.	Taxă pentru (transcrierea) transmisiunii proprietății asupra animalelor, pe cap de animal, în bilete de proprietate	6
11.	Taxe pentru eliberarea titlurilor de proprietate asupra terenurilor dobândite în baza Legii fondului funciar nr.18/1991 pe ha sau fracțiune de ha	30
12.	Taxă redactare fișă de înmatriculare auto	30
13.	Taxă contract de arendă	23
14.	Taxă eliberare adeverință teren intravilan	53
15.	Taxă eliberare certificat de atestare a edificării/extinderii construcției	53
16.	Taxă eliberare autorizație pentru lucrările de branșament	6 lei/mp
17.	Taxă istoric rol	63
18.	Taxă avizare înștiințare calamități	11
19.	Taxă eliberare adeverință norme CAP/AEI	16
20.	Taxă multiplicare simplă A4	0.5 lei/pag
21.	Taxă multiplicare simplă A3	1 leu/pag

Taxele de la punctele 1-21 constituie venituri cu destinație specială și se utilizează pentru acoperirea cheltuielilor ce se efectuează pentru menținerea la parametrii optimi a sistemului informatic și asigurarea consumabilelor pentru acestea.

Taxele de la punctele 1-21 se încasează de către Compartimentul Colectare Impozite și Taxe al Primăriei comunei Costinești.

PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ,
ȚISTOI LOREDANA SILVIA



CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL
RÎMBU LILIANA



ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI COSTINEȘTI
Com. Costinești, str. Catedrala Tineretului, nr. 8, jud. Constanța
CUI 12554654, telefon 0241.734.342, fax 0241.734.711
e-mail: secretariat@primariacostinesti.ro



Anexa nr. 8 la H.C.L. nr. 141 din 22.12.2025

TAXE PENTRU ACTIVITATEA DE STARE CIVILĂ

Art. 1. – Reguli generale

(1) Taxele pentru activitatea Serviciului stare civilă prevăzute în prezenta Anexă constituie venituri cu destinație specială, fiind instituite în vederea acoperirii cheltuielilor de organizare, întreținere și funcționare a activității Serviciului stare civilă.

(2) Încasarea taxelor instituite pentru activitatea specifică stării civile se face anticipat prestării serviciului sau eliberării documentului solicitat.

Art. 2. – (1) Tipul taxelor și cuantumul acestora:

Nr. crt.	Denumirea taxei	- lei -
1.	Taxă pentru deplasarea ofițerului de stare civilă în zilele nelucrătoare (sâmbăta, duminica și sărbătorile legale) și în afara programului de lucru (luni-vineri), în vederea oficierei căsătoriei	230
2.	Taxă pentru încheierea căsătoriei înainte de expirarea termenului de 10 zile stabilit prin lege	300
3.	Taxă pentru deplasarea ofițerului de stare civilă în afara sediului primăriei	600
4.	Taxă pentru rectificarea pe cale administrativă a actelor de stare civilă (naștere, căsătorie, deces)	25
5.	Taxă pentru trimiterea dosarului de transcriere la DPJEP în regim de urgență (3 zile de depunerea cererii)	30
6.	Taxă pentru îndeplinirea procedurii de divorț pe cale administrativă	600
7.	Taxă pentru eliberarea și întocmirea, din oficiu sau la cerere, a formularelor <i>Cerere și Sesizare pentru deschiderea procedurii succesorale (anexa 23 și anexa 24)</i>	20
8.	Taxă pentru eliberarea certificatelor de naștere, căsătorie, deces, a adeverințelor și a altor înscrisuri prin care se atestă un fapt sau o situație	15
9.	Taxă pentru înregistrarea, la cerere, în actele de stare civilă a schimbării numelui și a sexului	20
10.	Taxă pentru înregistrarea, la cerere, în actele de stare civilă a desfacerii căsătoriei și schimbarea regimului matrimonial	20
11.	Taxă pentru transcrierea, la cerere, în registrele de stare civilă române, a actelor de stare civilă întocmite de autoritățile străine	60
12.	Taxă pentru reconstituirea și întocmirea ulterioară, la cerere, a actelor de stare civilă	20
13.	Taxa pentru eliberarea altor certificate de stare civilă în locul celor pierdute, sustrate, distruse sau deteriorate.	20
14.	Taxa pentru eliberarea, la cerere, a extraselor de stare civilă multilingve	20

(2) Taxa pentru deplasarea ofițerului de stare civilă în zile nelucrătoare (sâmbătă, duminică și sărbători legale), se achită la casieria primăriei, în termenul de 10 zile cuprins între data depunerii documentației la Starea Civilă și data oficeriei.

(3) Taxa pentru oficierea în regim de urgență a căsătoriei se încasează înăuntrul termenului de 10 zile prevăzut de Legea nr. 119/1996, cu modificările și completările ulterioare, dar nu mai târziu de data stabilită pentru înregistrarea căsătoriei.

(4) Taxa pentru eliberarea și întocmirea la cerere a formularelor *Cerere si Sesizare pentru deschiderea procedurii succesorale* (anexa 23 si anexa 24) se achită în momentul solicitării acestora.

(5) Taxa pentru schimbarea de nume sau prenume se achită după aprobarea dispoziției dată de Consiliul Județean și în momentul înmânării respectivei dispoziții solicitantului, la casieria primăriei.

(6) Taxa de timbru se încasează la momentul solicitării certificatelor/extraselor multilingve.

Art. 3. – Contravenții și sancțiuni

(1) Constituie contravenții la regimul actelor de stare civilă următoarele fapte:

- a) nedeclararea nașterii sau decesului în condițiile și în termenele prevăzute de lege;
- b) omiterea declarării, în fața ofițerului de stare civilă, a unor date referitoare la starea civilă a persoanelor sau declararea lor în mod inexact;
- c) pierderea sau deteriorarea certificatelor de stare civilă;
- d) neprezentarea certificatelor de stare civilă sau extraselor eliberate de autoritățile străine, ofițerului de stare civilă de la locul de domiciliu, pentru transcrierea în registrele de stare civilă în termenul prevăzut în art. 43 alin. (2) din Legea nr. 119/1996.

(2) Contravențiile prevăzute la punctul a) se sancționează cu amendă de la 63 lei la 199 lei, iar cele de la punctele b), c) și d) cu amendă de la 134 lei la 268 lei conform Legii nr. 119/1996 cu privire la actele de stare civilă, cu modificările și completările ulterioare, coroborată cu dispozițiile Ordonanței Guvernului nr. 2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor, republicată.

(3) Pentru motive bine întemeiate primarul poate scuti de plată pentru contravențiile prevăzute la lit. c).

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
ȚISTOI LOREDANA-SIBVIA**



**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL
RÎMBU LILIANA**



ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI COSTINEȘTI
Com. Costinești, str. Catedrala Tineretului, nr. 8, jud. Constanța
CUI 12554654, telefon 0241.734.342, fax 0241.734.711
e-mail: secretariat@primariacostinesti.ro



Anexa nr. 9 la H.C.L. nr. 111 din 22.12.2025

REGULAMENT
DE ADOPTARE A TAXELOR SPECIALE

În temeiul dispozițiilor:

- art. 484 și următoarele din Legea nr. 227/2015 *privind Codul fiscal*, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 30 din Legea nr. 273/2006 *privind finanțele publice locale*, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 52/2003 *privind transparența decizională în administrația publică*, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 119/1996 *cu privire la actele de stare civilă*, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 50/1991 *privind autorizarea executării lucrărilor de construcții*, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- H.G. nr. 348/2004 *privind exercitarea comerțului cu produse și servicii de piață în unele zone publice*, modificată și completată prin H.G. nr. 1334/2004 *privind modificarea și completarea unor hotărâri ale guvernului în vederea întăririi ordinii și disciplinei în piețele alimentare*;
- O.G. nr. 99/2000 *privind comercializarea produselor și serviciilor de piață*, republicată;
- H.G. nr. 333/2003 *privind aprobarea normelor metodologice de aplicare a O.G. nr. 99/2000 privind comercializarea produselor și serviciilor de piață*;
- Legea nr. 326/2001 *a serviciilor publice de gospodărire comunală*;
- Legea nr. 51/2006 *privind serviciile comunitare de utilități publice*, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 101/2006 *a serviciului de salubritate a localităților*;

Se instituie taxe speciale pentru înființarea și funcționarea unor servicii din cadrul Primăriei comunei Costinești și Consiliului Local Costinești, în conformitate cu regulile prevăzute mai jos:

CAP. I. DISPOZIȚII GENERALE

Art. 1. - Prezentul Regulament stabilește cadrul juridic unitar privind etapele și modalitățile care trebuie îndeplinite în procedura de adoptare și aplicare a taxelor speciale.

Art. 2. - Ca umare a perfecționării legislației fiscale, cât și în concordanță cu programele de creștere a autonomiei financiare a unităților administrativ-teritoriale și de descentralizare a serviciilor publice, în vederea creșterii veniturilor proprii, prin prezentul Regulament se stabilesc domeniile de activitate în care se pot constitui servicii publice în interesul persoanelor fizice și juridice.

Art. 3. - Prevederile prezentului Regulament se aplică în toate cazurile în care Consiliul Local al comunei Costinești hotărăște administrarea și gestionarea serviciilor publice locale create în interesul persoanelor fizice și juridice.

Art. 4. - Serviciile de utilități publice fac parte din sfera serviciilor publice de interes general și au următoarele particularități:

- a) au caracter economico-social;
- b) răspund unor cerințe și necesități de interes și utilitate publică;
- c) au caracter tehnico-edilitar;
- d) au caracter permanent și regim de funcționare continuu;
- e) regimul de funcționare poate avea caracteristici de monopol;
- f) presupun existența unei infrastructuri tehnico-edilitare adecvate;
- g) aria de acoperire are dimensiuni locale;
- h) sunt înființate, organizate și coordonate de autoritățile administrației publice locale;
- i) sunt organizate pe principii economice și de eficiență;
- j) pot fi furnizate/prestate de către operatori care sunt organizați și funcționează fie în baza reglementărilor de drept public, fie în baza reglementărilor de drept privat;
- k) sunt furnizate/prestate pe baza principiului "beneficiarul plătește";
- l) recuperarea costurilor de exploatare ori de investiție se face prin prețuri și tarife reglementate sau taxe speciale.

Art. 5. - În conformitate cu prevederile art. 30 din Legea nr. 273/2006 *privind finanțele publice locale*, cu modificările și completările ulterioare, cât și cu prevederile art. 484 din Legea nr. 227/2015 *privind Codul fiscal*, cu modificările și completările ulterioare, Consiliul Local al Comunei Costinești hotărăște ca pentru activitățile și serviciile înscrise la art. 8 din prezentul Regulament să se instituie taxe speciale.

Art. 6. - Taxele speciale sunt aduse la cunoștința publică cu 30 zile înainte de supunerea spre analiză, avizare și adoptare de către Primăria comunei Costinești, prin publicarea unui anunț referitor la aceasta acțiune la sediul propriu al fiecărui serviciu public local - într-un spațiu accesibil publicului. Anunțul cuprinde proiectul de act normativ, o notă de fundamentare, o expunere de motive, termenul limită, locul și modalitatea în care cei interesați pot transmite în scris propuneri, sugestii, opinii cu valoare de recomandare privind proiectul de act normativ propus. În cazul în care există persoane care vor să depună observații, propuneri sau sugestii, după caz, cu privire la conținutul proiectului de hotărâre, acestea o pot face în termen de 10 zile de la aducerea la cunoștința publică la sediul Primăriei comunei Costinești.

Art. 7. - Cuantumul taxelor speciale se stabilește anual, iar veniturile obținute din acestea se utilizează integral pentru acoperirea cheltuielilor efectuate pentru înființarea serviciilor publice locale, precum și pentru finanțarea cheltuielilor de întreținere și funcționare ale acestor servicii, precum și a cheltuielilor necesare realizării obiectivelor pentru care acestea au fost instituite.

CAP. II. TAXA DE SALUBRIZARE

Art. 8. – Reguli generale

(1) Prezenta taxă este instituită ca taxă specială în temeiul prevederilor art. 484 alin. (1) și (2) din Legea nr. 227/2015 *privind Codul fiscal*, art. 30 din Legea nr. 273/2006 *privind finanțele publice locale*, cu modificările și completările ulterioare, și ale Legii nr. 101/2006, republicată – a serviciului de salubritate a localităților, fiind fundamentată pe necesitatea asigurării prestațiilor efectuate pentru salubritatea localității, de care beneficiază întreaga comunitate locală și individual, cei care nu dețin un contract individual de salubritate.

(2) Taxa de salubritate constituie venit cu destinație specială și se instituie pentru colectarea și transportul deșeurilor menajere din pubelele populației, precum și pentru depozitarea și neutralizarea acestora la rampa ecologică.

(3) Taxa de salubritate este datorată de persoanele fizice care și-au stabilit domiciliul sau reședința pe raza comunei Costinești, jud. Constanța.

(4) Toate persoanele juridice care își desfășoară activitatea permanentă sau temporară pe teritoriul administrativ al comunei Costinești, județul Constanța nu plătesc taxa de salubritate, dar trebuie să aibă încheiate contracte directe cu prestatorii de servicii specializați pentru ridicarea, transportul, depozitarea și neutralizarea deșeurilor produse. Persoanele juridice sunt obligate să

contracteze și să efectueze acțiunile necesare de dezinsecție și deratizare a sediilor și punctelor de lucru ori de câte ori este necesar.

Art. 9. – Quantumul taxei de salubritate

(1) Quantumul taxei este de: **19 lei/lună/persoană fizică**, cu domiciliul sau reședința în comuna Costinești, jud. Constanța.

(2) Proprietarii de locuințe/clădiri care nu au domiciliul în comuna Costinești, jud. Constanța, datorează taxă de salubritate în **quantum minim de 228 lei/an**, reprezentând contravaloarea taxei pe lună pentru o persoană, înmulțită cu numărul de luni ale anului,

(3) Prin excepție de la prevederile art.8 alin. (4), persoanele fizice, indiferent dacă au domiciliul sau reședința în comuna Costinești, jud. Constanța, care oferă servicii de cazare, fără a avea o formă juridică de organizare, vor achita suplimentar pentru perioada sezonului estival taxa de salubritate calculată în funcție de numărul de camere declarate.

Art. 10. – Scutiri

(1) Sunt scutite de la plata taxei de salubritate următoarele categorii de contribuabili:

- a) veteranii de război, vădulele de război și vădulele nerecăsătorite ale veteranilor de război;
- b) persoanele cu handicap grav sau accentuat, persoanele încadrate în gradul I de invaliditate și reprezentanții legali ai minorilor cu handicap grav sau accentuat și ai minorilor încadrați în gradul I de invaliditate.

(2) Scutirea de la plata taxei de salubritate se acordă pe bază de cerere, proporțional cu perioada rămasă până la sfârșitul anului, începând cu luna următoare celei în care persoana în cauză prezintă actele prin care se atestă încadrarea întruna din categoriile sus-menționate. Copia certificată a actului rămâne ca document oficial la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale.

(3) În cazul persoanelor cu handicap, scutirea de la plata taxei de salubritate se stabilește pe baza listelor transmise de către Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Constanța, cât și a cererilor depuse de persoanele îndreptățite, urmând ca aceasta să fie aplicată începând cu luna următoare celei în care au fost depuse datele menționate anterior.

(4) Scutirea se acordă persoanelor deținătoare de legitimații de veterani de război.

Art. 11. – Declararea taxei de salubritate

(1) Contribuabilii au obligația de a depune o declarație la Compartimentul de impozite, taxe și executări silite, în termen de 30 de zile de la data apariției oricărei modificări în ceea ce privește numărul de persoane care locuiesc în imobil.

(2) Declararea se va face pe propria răspundere sub sancțiunile aplicate faptei de fals în declarații.

(3) În vederea scutirii de la plata taxei de salubritate persoana interesată va depune o cerere la care va anexa documente justificative. Scutirea de la plata taxei de salubritate se face începând cu data de întâi a lunii următoare celei în care se face dovada că nu a mai locuit pe raza comunei Costinești. În lipsa acestor date, scutirea se va realiza începând cu data de întâi a lunii următoare celei în care se depune cererea.

(4) Impunerea la plata taxei de salubritate se face începând cu data de întâi a lunii următoare celei care este menționată în declarație.

(5) Contribuabilii, persoane fizice, sunt obligați să depună declarația de impunere, chiar dacă aceștia sunt scutiți de la plata taxei de salubritate.

(6) În caz de deces scutirea de la plata taxei de salubritate se efectuează cu data de întâi a lunii următoare apariției acestei situații și necesită depunerea copiei după certificatul de deces.

(7) Taxa de salubritate de până la 100 de lei, inclusiv, se plătește integral.

(8) În cazul modificărilor intervenite după împlinirea termenului de plată, respectiv 30 septembrie, depunerea declarației și plata taxei se efectuează în termen de 30 de zile de la data modificării intervenite.

(9) **Termenul de depunere al declarației de impunere pentru taxa de salubritate este de 60 de zile, începând cu data de 1 ianuarie 2026.**

Art. 12. – Termenele de plată a taxei de salubritate

(1) Taxa de salubritate se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie, inclusiv.

(2) Neplata taxei la termenele scadente atrage aplicarea majorărilor de întârziere în cuantum de 1%, calculate pentru fiecare lună sau fracție de lună, începând cu ziua imediat următoare termenului de scadență și până la data stingerii sumei datorate, inclusiv

(3) În cazul nedepunerii declarației de impunere, persoanele fizice, proprietari de imobile, vor fi impuse din oficiu în baza datelor furnizate de SPCLEP Eforie și/sau de registru agricol și se datorează majorări de întârziere în cuantum de 1%, calculate pentru fiecare lună sau fracție de lună, începând cu ziua imediat următoare termenului de scadență și până la data stingerii sumei datorate, inclusiv.

Art. 13. – Sancțiuni

(1) Constituie contravenții următoarele fapte:

- a) depunerea peste termen a declarațiilor;
- b) nedepunerea declarațiilor;
- c) depunerea declarațiilor cu informații eronate, dacă fapta nu a fost săvârșită în atare condiții încât să fie considerată infracțiune.

(2) Contravențiile prevăzute mai sus se sancționează cu amendă de la 81 lei la 324 lei.

(3) Responsabilitatea încasării taxei, controlului, constatarea contravențiilor și aplicarea sancțiunilor revine Comportamentului de Impozite, Taxe și Executări silite.

CAP. III. TAXA DE MEDIU (DEZINSECȚIE)

Art. 14. – Reguli generale

(1) Prezenta taxă este instituită ca taxă specială în temeiul prevederilor art. 484 alin. (1) și (2) din Legea nr. 227/2015 *privind Codul fiscal* și art. 30 din Legea nr. 273/2006 *privind finanțele publice locale*, cu modificările și completările ulterioare, fiind fundamentată pe necesitatea asigurării prestațiilor efectuate pentru îmbunătățirea și păstrarea calității mediului înconjurător al localității, precum și pentru combaterea dăunătorilor, servicii de care beneficiază întreaga comunitate locală și individual.

(2) Taxa de mediu/dezinsecție este datorată atât de persoanele fizice care dețin în proprietate clădiri/locuințe pe raza comunei Costinești cât și de persoane juridice cu sediul sau punctul de lucru în comuna Costinești.

Art. 15. – Cuantumul taxei de mediu (dezinsecție)

Cuantumul taxei de mediu/dezinsecție este de: 15 lei/pers./an - pentru persoanele fizice și de 100 lei/an pentru persoanele juridice.

Art. 16. – Scutiri

(1) Sunt scutite de la plata taxei de mediu/dezinsecție următoarele categorii de contribuabili:

- a) veteranii de război, văduvele de război și văduvele nerecăsătorite ale veteranilor de război;
- b) persoanele cu handicap grav sau accentuat, persoanele încadrate în gradul I de invaliditate și reprezentanții legali ai minorilor cu handicap grav sau accentuat și ai minorilor încadrați în gradul I de invaliditate.

(2) Scutirea de la plata taxei de mediu/dezinsecție se acordă pe bază de cerere, proporțional cu perioada rămasă până la sfârșitul anului, începând cu luna următoare celei în care persoana în cauză prezintă actele prin care se atestă încadrarea întruna din categoriile sus-menționate. Copia certificată a actului rămâne ca document oficial la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale.

(3) În cazul persoanelor cu handicap, scutirea de la plata taxei de mediu/dezinsecție se stabilește pe baza listelor transmise de către Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Constanța, cât și a cererilor depuse de persoanele îndreptățite, urmând ca aceasta să fie aplicată începând cu luna următoare celei în care au fost depuse datele menționate anterior.

(4) Scutirea se acordă persoanelor deținătoare de legitimații de veterani de război.

Art. 17. – Declararea taxei de mediu (dezinsecție)

(1) Contribuabilii au obligația de a depune o declarație la Compartimentul Colectare Impozite și Taxe, în termen de 30 de zile de la data apariției oricărei modificări în ceea ce privește numărul de persoane care locuiesc în imobil.

(2) Declararea se va face pe propria răspundere sub sancțiunile aplicate faptei de fals în declarații.

(3) În vederea scutirii de la plata taxei de mediu/dezinsecție persoana interesată va depune o cerere la care va anexa documente justificative. Scutirea de la plata taxei de salubritate se face începând cu data de întâi a lunii următoare celei în care se face dovada că nu a mai locuit pe raza comunei Costinesti. În lipsa acestor date, scutirea se va realiza începând cu data de întâi a lunii următoare celei în care se depune cererea.

(4) Impunerea la plata taxei de mediu/dezinsecție se face începând cu data de întâi a lunii următoare celei care este menționată în declarație.

(5) Contribuabilii, persoane fizice, sunt obligați să depună declarația de impunere, chiar dacă aceștia sunt scutiți de la plata taxei de mediu/dezinsecție.

(6) În caz de deces scutirea de la plata taxei de mediu/dezinsecție se efectuează cu data de întâi a lunii următoare apariției acestei situații și necesită depunerea copiei după certificatul de deces.

(7) Taxa de mediu/dezinsecție de până la 100 de lei, inclusiv, se plătește integral.

(8) În cazul modificărilor intervenite după împlinirea termenului de plată, respectiv 30 septembrie, depunerea declarației și plata taxei se efectuează în termen de 30 de zile de la data modificării intervenite.

(9) **Termenul de depunere al declarației de impunere pentru taxa de mediu/dezinsecție este de 60 de zile, începând cu data de 1 ianuarie 2026.**

Art. 18. – Termenele de plată a taxei de mediu (dezinsecție)

(1) Taxa de mediu/dezinsecție se plătește anual, într-o singură rată, până la data de 30 septembrie, inclusiv.

(2) Neplata taxei la termenul scadent atrage aplicarea majorărilor de întârziere în cuantum de 1%, calculate pentru fiecare lună sau fracție de lună, începând cu ziua imediat următoare termenului de scadență și până la data stingerii sumei datorate, inclusiv

(3) În cazul nedeunerii declarației de impunere, persoanele fizice, proprietari de imobile, vor fi impuse din oficiu în baza datelor furnizate de SPCLEP Eforie și/sau de registru agricol și se datorează majorări de întârziere în cuantum de 1%, calculate pentru fiecare lună sau fracție de lună, începând cu ziua imediat următoare termenului de scadență și până la data stingerii sumei datorate, inclusiv.

Art. 19. – Sancțiuni

(1) Constituie contravenții următoarele fapte:

d) depunerea peste termen a declarațiilor;

e) nedeunerea declarațiilor;

f) depunerea declarațiilor cu informații eronate, dacă fapta nu a fost săvârșită în atare condiții încât să fie considerată infracțiune.

(2) Contravențiile prevăzute mai sus se sancționează cu amendă de la 81 lei la 324 lei.

(3) Responsabilitatea încasării taxei, controlului, constatarea contravențiilor și aplicarea sancțiunilor revine Comportamentului Colectare Impozite și Taxe.

CAP. IV. TAXA DE ÎNMATRICULARE/ÎNREGISTRARE VEHICULE

Art. 20. – Reguli generale

(1) Taxă pentru eliberarea certificatului de înregistrare a vehiculelor pentru care nu există obligația înmatriculării constituie venit cu destinație specială, fiind instituită în vederea acoperirii costului legat de eliberarea certificatului de înregistrare a vehiculelor pentru care nu există obligația înmatriculării.

(2) Activitatea de eliberare a certificatului de înregistrare a acestor vehicule se desfășoară în conformitate cu prevederile din H.G. nr. 1391/2006 pentru aprobarea Regulamentului de aplicare a Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 195/2002 privind circulația pe drumurile publice.

(3) Taxa se achită de către persoanele fizice cu domiciliul în comuna Costinești sau de către persoanele juridice cu sediul sau punctul de lucru pe raza comunei Costinești, care au în proprietate vehicule supuse înregistrării conform prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 195/2002 privind circulația pe drumurile publice coroborat cu dispozițiile H.G. 1391/2006 privind Regulamentul de aplicare al acesteia.

Art. 21. – Cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului de înregistrare a vehiculelor

(1) Cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului de înregistrare a vehiculelor pentru care nu există obligația înmatriculării este de **80 lei** pentru fiecare vehicul, iar durata de valabilitate a certificatului de înregistrare este nelimitată.

(2) Contravaloarea taxei de înregistrare poate fi achitată de către solicitant atât în numerar la sediul Primăriei comunei Costinești, cât și prin ordin de plată în contul Primăriei comunei Costinești deschis la Trezoreria Eforie.

(3) Responsabilitatea supravegherii activității de încasare a taxelor revine Comportamentului Colectare Impozite și Taxe.

(4) Taxa achitată va fi utilizată pentru cheltuielile generate de întreținerea și funcționarea compartimentului, precum și de menținerea în stare de funcționare a arterelor de circulație din comuna Costinești, iar sumele rămase neutilizate la sfârșitul anului, se vor folosi în anul următor, cu aceeași destinație.

CAP. V. TAXA DE ÎNTREȚINERE DOMENIU PUBLIC

Art. 22. – Reguli generale

(1) Prezenta taxă este instituită ca taxă specială în temeiul prevederilor art. 484 alin. (1) și (2) din Legea nr. 227/2015 *privind Codul fiscal*, art. 30 din Legea nr. 273/2006 *privind finanțele publice locale*, cu modificările și completările ulterioare, și ale Legii nr. 101/2006, republicată – a serviciului de salubritate a localităților, fiind fundamentată pe necesitatea asigurării prestațiilor efectuate pentru salubritatea localității, de care beneficiază întreaga comunitate locală și individual.

(2) Taxa de întreținere domeniu public constituie venit cu destinație specială și se instituie pentru operațiunile de salubritate stradală, precum și pentru colectarea și transportul deșeurilor menajere din pubelele stradale, depozitarea și neutralizarea acestora la rampa ecologică.

(3) Taxa de întreținere domeniu este datorată de persoanele juridice care își desfășoară activitatea permanentă sau temporară pe teritoriul administrativ al comunei Costinești, județul Constanța.

(4) Achitarea prezentei taxe nu înlătură obligația persoanelor juridice prevăzută la art. 8 alin. (4) din prezentul Regulament.

Art. 23. – Cuantumul taxei de întreținere domeniu public

(1) Cuantumul taxei este de: **20% din cuantumul taxei de autorizare/avizului program de funcționare, după caz**, și se achită fie prin virament bancar, fie la casieria Comunei Costinești, cel mai târziu la data depunerii cererii pentru obținerea autorizației de funcționare/avizului program de funcționare.

CAP. VI. TAXA LOCALĂ PENTRU OCUPAREA TEMPORARĂ A DOMENIULUI PUBLIC ȘI PRIVAT

Art. 24. – (1) Utilizarea/ocuparea temporară a spațiilor publice și private în comuna Costinești de către persoanele fizice și persoanele juridice se face în baza unui acord emis de către primăria comunei Costinești, jud Constanța, în condițiile legii.

(2) Eliberarea acordului pentru utilizarea/ocuparea temporară a spațiilor publice și private în comuna Costinești de către persoanele fizice și persoanele juridice care desfășoară activități comerciale se realizează de către Compartimentul Cultură, Sport, Agrement, Turism și Autorizare Agenți Economici contra unei taxe stabilită la nivelul comunei Costinești, jud Constanța în funcție de suprafața pentru care s-a eliberat acordul.

(3) Valoarea taxei pentru utilizarea/ocuparea temporară a spațiilor publice și private în comuna Costinești de către persoanele fizice și persoanele juridice care desfășoară activități comerciale, se calculează prin înmulțirea cuantumului taxei cu numărul de zile pentru care se formulează cererea, prin raportare la suprafața solicitată sau poate fi stabilită ca taxă fixă în funcție de obiectul de activitate declarat, după cum urmează:

Nr. crt.	Activitate	Cuantum taxă în lei/mp/zi		
		Zona 0	Zona 1	Zona 2
1.	Realizare și comercializare tablouri, caricaturi și alte forme de creație artistică	10	5	2
2.	Realizare tatuaje temporare	10	5	2
3.	Comerț de întâmpinare (maxim 3 vehicule expuse) - închiriere echipament de agrement: biciclete, karturi	10	7	5
4.	Prestări servicii: fotografiere, observații astronomice, statuie umană	10	5	2
5.	Amplasare tonetă pentru comercializare înghețată, utilaje specializate pentru producerea și comercializarea de produse specifice alimentare	10	7	5
6.	Comerț de întâmpinare în fața propriilor unități de alimentație publică (terase)	10	7	5
7.	Comerț de întâmpinare în fața propriilor unități alimentare (magazine alimentare, market, supermarket, vitrine frigorifice cu deschiderea unității de vânzare de 1m, etc.)	5	3	1
8.	Comerț de întâmpinare în fața propriilor unități comerciale (nealimentare)	8	4	2
9.	Ocuparea terenurilor aparținând comunei Costinești cu panouri publicitare fixe/mobile, casete publicitare, stopere sau alte mijloace publicitare (inscripționate cu afiș publicitar)	8	4	2

(4) Obligația de plată a taxei este anticipată și se achită numeră la casieria Primăriei Costinești sau prin ordin de plată, în contul indicat de către organul fiscal.

(5) În cazul în care termenul de utilizare/ocupare temporară a spațiilor publice și private în comuna Costinești pentru care a fost eliberat acordul este depășit, se percep majorări de întârziere pentru fiecare zi de întârziere în cuantum de 10 lei/zi/mp.

(6) Aplicarea majorării prevăzute la alin. (5) nu înlătură obligativitatea de plată a taxei stabilită potrivit prevederilor alin. (3).

(7) Responsabilitatea calculării, centralizării, verificării, evidențierii, urmăririi taxelor revine Compartimentului Cultură Sport, Agrement Turism și Autorizare Agenți Economici, iar responsabilitatea în ceea ce privește controlul operatorilor economici referitor la achitarea taxelor și respectarea suprafețelor pentru care a fost solicitată ocuparea temporară aparține Poliției Locale.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
ȚÎSTOI LOREDANA - SILVIA**

**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL
RÎMBU LILIANA**





ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI COSTINEȘTI
Com. Costinești, str. Catedrala Tineretului, nr. 8, jud. Constanța
CUI 12554654, telefon 0241.734.342, fax 0241.734.711
e-mail: secretariat@primariacostinesti.ro



Anexa nr. 10 la H.C.L. nr. 11/2025 din 22.12.2025

REGULAMENT
privind instiuierea taxei speciale pentru utilizarea tramei stradale în anul 2026

Art. 1. - Prezenta taxă este instituită ca taxă locală în temeiul prevederilor art. 486 alin. (1) și (2) din Legea nr. 227/2015 *privind Codul fiscal*, fiind fundamentată de necesitatea contracarării efectelor nedorite ale circulației pe străzile din comuna Costinești a utilajelor și autovehiculelor concepute și construite pentru transportul de materiale de construcții și de alte mărfuri, respectiv deteriorarea covorului asfaltic, poluarea, etc., ca urmare a utilizării rețelei de drumuri ce se află în proprietatea comunei.

Art. 2. - Taxa este datorată de persoanele fizice și juridice care dețin utilaje și autovehicule concepute și construite pentru transportul de materiale de construcții și de alte mărfuri, care utilizează drumurile aflate în proprietatea comunei Costinești.

Art. 3. - (1) Taxa este stabilită în funcție de masa totală maximă autorizată/masa încărcată maxim admisă din punct de vedere tehnic, după cum urmează:

Masa totală maximă autorizată/masa încărcată maxim admisă din punct de vedere tehnic	Lei/zi	Lei/lună
Între 3,5 tone, inclusiv – 7,5 tone, inclusiv	30	230
Între 7,5 tone – 12 tone, inclusiv	70	460
Între 12 tone – 20 tone, inclusiv	110	920
Între 20 tone – 40 tone, inclusiv	150	1840
Peste 40 de tone	190	3680

(2) Autotractoarele (capul tractor) nu sunt taxate, indiferent dacă circulă individual sau dacă tractează remorci/semiremorci.

(3) Vehiculele (remorci, semiremorci, platforme, etc) tractate de utilaje și autovehicule concepute și construite pentru transportul de materiale de construcții și de alte mărfuri se taxează separat, în funcție de masa totală autorizată/masa încărcată maxim admisă din punct de vedere tehnic.

Art. 4. - În termen de maxim 3 zile de la achitarea taxei, contribuabilii au obligația obținerii autorizației de circulație, sub sancțiunea decăderii.

Art. 5. - În vederea obținerii autorizației de circulație, solicitantul va prezenta următoarele documente:

a) copia cărții de identitate/copia certificatului de înmatriculare a societății, după caz;

b) copia certificatului de înmatriculare sau a cărții de identitate a autovehiculului pentru care se urmărește obținerea autorizației.

Art. 6. - (1) În cazul în care taxa se plătește pentru întregul an calendaristic până la data de 31 ianuarie, pentru perioada respectivă persoana fizică/juridică plătitoare beneficiază de o reducere de 10% din valoarea taxei rezultate din înmulțirea cu 12 luni a taxei lunare corespunzătoare, respectiv va plăti mai puțin cu 10%, evidențiind aceste aspecte pe documentul de plată.

(2) Achitarea taxei nu înlătură obligația conducătorului autovehiculului de a respecta indicatoarele de limitare de tonaj instalate de administratorul drumului.

Art. 7. - (1) Responsabilitatea obținerii autorizației de circulație revine exclusiv utilizatorilor români, iar în cazul utilizatorilor străini, aceasta revine conducătorului vehiculului.

(2) Prin utilizator se înțelege persoana fizică sau juridică înscrisă în certificatul de înmatriculare care are în proprietate sau care, după caz, poate folosi în baza unui drept legal vehicule înmatriculate în România, denumit utilizator român, respectiv persoana fizică sau juridică înscrisă în certificatul de înmatriculare care are în proprietate sau care, după caz, poate folosi în baza unui drept legal vehicule înmatriculate în alte state, denumit utilizator străin.

Art. 8. - În vederea efectuării verificărilor în trafic de către reprezentanții Poliției Locale, conducătorul vehiculului este obligat să prezinte autorizația de circulație în original, valabilă la data efectuării verificării.

Art. 9. - Sunt exceptate de la plata taxei:

- a) vehiculele deținute de unitățile Ministerului Apărării Naționale;
- b) vehiculele deținute de unitățile subordonate Ministerului Afacerilor Interne;
- c) vehiculele specializate, utilizate în exclusivitate pentru servicii de ambulanță;
- d) vehiculele deținute sau utilizate, cu orice titlu, de către Administrația Serviciilor Publice, serviciu aflat în subordinea Consiliului Local al comunei Costinești, jud. Constanța;
- e) vehiculele deținute de serviciile de urgență, astfel cum sunt reglementate în O.G. nr. 88/2001 privind înființarea, organizarea și funcționarea serviciilor publice comunitare pentru situații de urgență aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 363/2002, cu modificările și completările ulterioare;
- f) vehiculele care efectuează transporturi de echipamente de prim ajutor și ajutoare umanitare în cazul unor calamități sau dezastre naturale.
- g) vehiculele escortate de poliție sau de către jandarmerie, care nu se supun controlului în interes de stat sau securitate națională;
- h) vehicule care efectuează transporturi și vehicule specializate, deținute sau utilizate de către Administrația Națională „Apele Române” - Administrația Bazinală de Apă Dobrogea-Litoral, respectiv alte instituții cu responsabilități în gestionarea situațiilor de urgență care fac obiectul regulamentului aprobat prin Ordinul nr. 459/78/2019, care se deplasează pentru acțiunile de prevenire, intervenție și eliminare a efectelor inundațiilor, a incidentelor/accidentelor la construcții hidrotehnice, poluărilor accidentale pe cursurile de apă și poluări marine în zona costieră și de reconstrucție și reabilitare a obiectivelor afectate, pentru executarea unor lucrări provizorii în regim de urgență.

Art. 10. - Contravenții și sancțiuni:

(1) Fapta de a circula fără a deține autorizație de circulație constituie contravenție și se sancționează cu amendă între 2000 lei și 2500 lei pentru vehiculele cu masa totală maximă autorizată/masa încărcată maxim admisă din punct de vedere tehnic, peste 3,5 tone, inclusiv.

(2) Fapta de a nu prezenta autorizație de circulație valabilă la solicitarea persoanelor abilitate să efectueze controlul, constituie contravenție și se sancționează cu amendă între 1500 lei și 2500 lei.

(3) Aplicarea sancțiunilor prevăzute în prezentul articol nu înlătură obligația de plată a taxei.

(4) Responsabilitatea constatării contravențiilor și aplicării sancțiunilor revine Poliției Locale a comunei Costinești, înființată și organizată în cadrul aparatului de specialitate al Primarului comunei Costinști, jud. Constanța.

Art. 11. - Responsabilitatea încasării taxei, eliberării autorizației de circulație și a efectuării inspecției fiscale revine Compartimentului Colectare Impozite și Taxe.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
ȚÎSTOI LOREDANA - SILVIA**

**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL
RÎMBU LILIANA**





ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI COSTINEȘTI
Com. Costinești, str. Catedrala Tineretului, nr. 8, jud. Constanța
CUI 12554654, telefon 0241.734.342, fax 0241.734.711
e-mail: secretariat@primariacostinesti.ro



Anexa nr. 11 la H.C.E. nr. 11/2025 din 22.12.2025

REGULAMENT
privind instituirea taxei speciale de stațiune și a taxei de promovare turistică
la nivelul comunei Costinești

Capitolul I. Considerații generale

Art.1. Obiectul prezentului Regulament îl reprezintă stabilirea unui cadru reglementat privind instituirea unor taxe speciale pentru promovarea turistică a stațiunii Costinești.

Art.2. Prin instituirea taxelor speciale pe raza comunei Costinești se vizează următoarele obiective:

- elaborarea planurilor integrate de dezvoltare turistică, ținând cont de caracterul specific al destinației turistice Costinești;
- acordarea sprijinului pentru dezvoltarea infrastructurii turistice, în scopul creșterii gradului de satisfacție al vizitatorilor în destinație;
- realizarea lucrărilor de întreținere a destinației turistice;
- gestionarea coordonată a componentelor destinației turistice Costinești;
- creșterea calității și crearea de noi servicii publice destinate turiștilor.

Art.3. Cadrul legal al prezentului Regulament este reprezentat de:

- art. 129 alin. (2) lit. b) coroborat cu alin. (4) lit. c) din O.U.G. nr. 57/2019 *privind Codul administrativ*, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 30 din Legea nr. 273/2006 *privind finanțele publice locale*, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 484 și art. 485 din Legea nr. 227/2015 *privind Codul fiscal*, cu modificările și completările ulterioare, coroborat cu pct. 161 din H.G. nr. 1/2016 privind Normele metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015 *privind Codul fiscal*, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Ordinului președintelui Autorității Naționale pentru Turism nr. 65/2013 pentru Normelor metodologice privind eliberarea certificatelor de clasificare a structurilor de primire turistice cu funcțiuni de cazare și alimentație publică, a licențelor și brevetelor de turism, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 3 și ale Anexei nr. 5 pct. 1 poz. 15 din H.G. nr. 852/2008 *pentru aprobarea normelor și criteriilor de atestare a stațiunilor turistice*, cu modificările și completările ulterioare.

Art. 4. Definiția unor termeni utilizați în cuprinsul prezentului Regulament:

- a) **servicii de turism** - servicii publice prin care se oferă informații și materiale turistice, special concepute, vizitatorilor comunei Costinești, precum și operatorilor locali din domeniul turismului. Acestea pot fi sub forma unor investiții sau servicii publice ori materiale/ obiecte /

- spații care să contribuie activ și cuantificabil la creșterea informării și sprijinului în rândul vizitatorilor/ turiștilor și operatorilor turistici locali, deopotrivă;
- b) **cazare turistică** – serviciul specific prin care este pus la dispoziția turistului unui spațiu amenajat corespunzător în scopul înnoptării pentru una sau mai multe zile. Acest serviciu are ca unitate de măsură noaptea de cazare. Închirierea unui spațiu care oferă facilități de înnoptare pentru o perioadă mai mică decât o lună calendaristică este considerată cazare turistică în sensul prezentului Regulament.
 - c) **structură de primire turistică** - orice construcție și amenajare destinată, prin proiectare și execuție, cazării turiștilor, servirii mesei pentru turiști, agrementului pentru turiști, transportului special destinat turiștilor, serviciilor balneare de prevenție, terapeutice și/sau de recuperare pentru turiști, împreună cu serviciile aferente. Structurile de primire turistice includ: structuri de primire turistice cu funcțiuni de cazare turistică, structuri de primire turistice cu funcțiuni de alimentație publică, structuri de primire turistice cu funcțiuni de agrement pentru turiști, structuri de primire turistice cu funcțiuni de transport și structuri de primire turistice cu funcțiuni pentru servicii balneare de prevenție, terapeutice și/sau de recuperare componente integrate sau arondate complexurilor de turism balnear;
 - d) **destinație turistică** – areal cu o varietate de produse turistice, având o imagine de marketing unitară și coerentă, ce dispune de o rețea de servicii generale și specifice, care contribuie la realizarea produselor turistice;
 - e) **stațiunea turistică Costinești** - reprezintă comuna Costinești;
 - f) **centru național/local de informare și promovare turistică** - structură specializată de informare și promovare turistică, care funcționează în cadrul structurii organizatorice a autorităților administrației publice locale și colaborează cu organizațiile de management al destinației, cu ministerul de resort din domeniul turismului și ministerul de resort în domeniul amenajării teritoriului și urbanismului;
 - g) **resurse turistice** – componente ale mediului natural și antropic, care prin calitățile și specificul lor sunt recunoscute, înscrise și valorificate prin turism, în măsura în care nu sunt supuse unui regim de protecție integrală;
 - h) **pol de dezvoltare turistică** - areal cu potențial de dezvoltare turistică, având o imagine de marketing unitară și coerentă, ce dispune de o infrastructură turistică și o rețea rutieră, feroviară, aeriană sau maritimă adecvată, care oferă servicii și produse turistice.

Capitolul II. Plătitorii taxei speciale de stațiune (taxei de turist), cuantumul și termenele de plată ale acesteia

Art. 5. (1) Plătitorii taxei speciale de stațiune pe raza comunei Costinești sunt persoanele care beneficiază de servicii de cazare în toate structurile de primire turistică cu funcțiune de cazare de pe raza comunei Costinești, astfel cum acestea sunt definite la alin. (3), excepție făcând persoanele menționate la art. 7.

(2) Persoanele fizice rezidente și nerezidente și persoanele juridice rezidente și nerezidente (inclusiv deținătorii platformelor on line de intermediere a serviciilor de cazare), prin intermediul cărora se realizează cazarea vor avea obligația ca în documentele utilizate pentru încasarea tarifelor de cazare să evidențieze distinct taxa specială pentru promovarea turistică a comunei Costinești încasată.

(3) Prin structură de primire turistică cu funcțiune de cazare se înțelege: hoteluri, hoteluri-apartament, hosteluri, moteluri, vile turistice, cabane turistice, bungalow-uri, sate de vacanță, campinguri, popas turistic, căsuțe de tip camping, apartamente și camere de închiriat în locuințe familiale, pontoane plutitoare, pensiuni turistice și alte unități cu funcțiune de cazare turistică, conform prevederilor legale, clasificate, în curs de clasificare, sau neclasificate de ministerul de resort.

Art. 6. Taxa specială de stațiune (taxa de turist) se calculează prin aplicarea cotei procentuale de 2% la valoarea totală a cazării/tarifului de cazare, exclusiv T.V.A., și este datorată de către turist/persoana care se cazează corespunzător perioadei de ședere în structura de cazare turistică din Comuna Costinesti, respectiv Sat Schitu.

Art. 7. (1) Sunt scutite de la plata taxei de stațiune următoarele categorii de persoane:

- a) veteranii de război, vădulele de război și vădulele nrecăsătorite ale veteranilor de război;
 - b) persoanele prevăzute la art. 1 al Decretului-Lege nr. 118/1990, republicat, cu modificările și completările ulterioare, și persoanele fizice prevăzute la art. 1 din Ordonanța Guvernului nr. 105/1999, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 189/2000, cu modificările și completările ulterioare, respectiv persoanele persecutate din motive politice de dictatura instaurată cu începere de la 6 martie 1945, precum și celor deportate în străinătate ori constituite în prizonieri și persoanele persecutate de către regimurile instaurate în România cu începere de la 6 septembrie 1940 până la 6 martie 1945 din motive etnice;
 - c) persoanele cu handicap grav sau accentuat, persoanele încadrate în gradul I de invaliditate și reprezentanții legali ai minorilor cu handicap grav sau accentuat și ai minorilor încadrați în gradul I de invaliditate;
 - d) organizațiile care au ca unică activitate acordarea gratuită de servicii sociale în unități specializate care asigură găzduire, îngrijire socială și medicală, asistență, ocrotire, activități de recuperare, reabilitare și reinserție socială pentru copil, familie, persoane cu handicap, persoane vârstnice, precum și pentru alte persoane aflate în dificultate, în condițiile legii;
 - e) posesorii biletelor de tratament emise de Casa Națională de Pensii Publice și Case Teritoriale;
 - f) persoanele asigurate prin C.A.S. care beneficiază de servicii de tratament pe bază de trimitere de la medicul de familie sau medicul specialist, internate în unitățile medicale de tip sanatorial;
 - g) persoanele cazate în interes de serviciu pentru un interval mai mare de 10 zile lucrătoare.
- (2) Persoanele scutite de la plata taxei de stațiune vor prezenta la recepția structurii de cazare documente în copie din care să reiasă că se încadrează în categoria persoanelor menționate la alin. (1) lit. a), b), c), d) persoanele care se încadrează la alin. (1) lit. e) și f) vor prezenta biletul emis de Casa Națională de Pensii Publice sau Case Teritoriale, respectiv trimiterea de la medicul de familie sau cel specialist, iar pentru persoanele care se încadrează la alin. (1) lit. g) vor prezenta un document ce atestă delegarea în interes de serviciu.
- (3) Documentele prevăzute anterior vor fi anexate la declarația decont privind taxa de stațiune.
- (4) Declarația decont ce se constituie **anexă** la prezentul Regulament, va fi însoțită de fișa contului aferentă taxei de stațiune.
- (5) Declarația decont privind taxa de stațiune va fi însoțită de un centralizator al documentelor ce stau la baza scutirii categoriilor de persoane menționate anterior la alin. (1).

Art. 8. Termenele de plată ale taxei speciale sunt:

- (1) Pentru plătitorii taxei speciale de stațiune, care beneficiază de servicii de cazare în structurile de cazare turistică clasificate/neclasificate, de pe raza comunei Costinești, taxa este nepurtătoare de T.V.A. și se reține la sursă de către structurile de cazare turistică, care o evidențiază distinct și o înregistrează în contabilitate, separat de pachetul de servicii.
- (2) Taxa specială de stațiune, încasată de structurile de cazare turistică clasificate/neclasificate de la persoanele care beneficiază de servicii de cazare, mai sus menționate, va fi virată lunar, **până la data de 10 inclusiv a lunii următoare** celei în care a avut loc cazarea, la bugetul local.

(3) Începând cu ziua imediat următoare termenelor scadente se vor calcula majorări de întârziere în cuantum de 1% pe lună sau fracțiune de lună, până la data stingerii sumei datorate, inclusiv.

(4) Orice structură de cazare turistică clasificată/neclasificată, care încasează taxa de stațiune, de la persoanele care beneficiază de servicii de cazare pe raza comunei Costinești are obligația de a depune o declarație-decont, la Compartimentul Colectare Impozite și Taxe, până la data stabilită pentru fiecare plată a taxei speciale.

(5) Structura de cazare turistică clasificată/neclasificată, care încasează taxa de stațiune, de la persoanele care beneficiază de servicii de cazare, răspunde pentru calculul corect al taxei speciale, depunerea la timp a declarației decont și plata la timp a taxei speciale către bugetul local.

(6) Nereșinerea la sursă a taxei speciale de stațiune de către structură de cazare turistică clasificată/ neclasificată, atrage răspunderea personală, plata taxei în această situație fiind suportată de structura respectivă.

(7) Persoanele fizice care realizează venituri din închirierea în scop turistic a camerelor situate în locuințe proprietate personală, cuprinsă între una și 5 camere inclusiv, indiferent de numărul de locuințe în care sunt situate acestea și oferă servicii de cazare pe raza comunei Costinești, au obligația de a încasa taxa de stațiune și de a depune declarația-decont la Compartimentul Colectare Impozite și Taxe însoțită de tabel (conform anexă), până la data stabilită pentru fiecare plată a taxei speciale.

Capitolul III. Plătitorii taxei speciale de promovare turistică, cuantumul și termenele de plată ale acesteia

Art. 9. Plătitorii taxei speciale de promovare turistică sunt operatorii economici, respectiv persoane fizice autorizate, întreprinderi individuale, întreprinderi familiale și persoane juridice, care își desfășoară activitatea în comuna Costinești.

Art. 10. Taxa specială de promovare turistică este în cuantum de 100 lei și se achită la data depunerii cererii de eliberare a autorizației de funcționare sau a avizului program de funcționare, după caz.

Capitolul IV. Contravenții și sancțiuni

Art. 11. (1) Constituie contravenții:

- a) depunerea peste termen a declarațiilor;
- b) nedepunerea declarațiilor;
- c) depunerea declarațiilor cu informații eronate;
- d) nedeclararea în termen de 30 de zile a modificărilor intervenite care conduc la recalcularea taxei;
- e) neplata taxei speciale de promovare turistică.

(2) Depunerea peste termen a declarației privind taxa specială de stațiune sau depunerea declarațiilor cu informații eronate, constituie contravenții și se sancționează cu amenda de la 1000 lei la 1500 lei .

(3) Nedepunerea declarației privind taxa specială de stațiune sau nedeclararea în termen de 30 de zile a modificărilor intervenite care conduc la recalcularea taxei, precum și neplata taxei speciale de promovare turistică constituie contravenții și se sancționează cu amendă de la 1500 lei la 2500 lei.

(4) Pentru neplata la termenele scadente, se datorează după aceste termene majorări de întârziere în cuantum de 1%, calculate pentru fiecare lună sau fracție de lună, începând cu ziua imediat următoare termenului de scadență și până la data stingerii sumei datorate.

(5) Constatarea contravențiilor și aplicarea sancțiunilor se face de către personalul Compartimentului Poliția Locală, iar încasarea taxei se face de către personalul Compartimentului Colectare Impozite și Taxe. Contravențiilor prevăzute în prezentul capitol li se aplică dispozițiile O.G. nr. 2/2001 *privind regimul juridic al contravențiilor*, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 180/2002 cu modificările și completările ulterioare.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
ȚISTOI LOREDANA - SILVIA**



**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL
RÎMBU LILIANA**



ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI COSTINEȘTI
Com. Costinești, str. Catedrala Tineretului, nr. 8, jud. Constanța
CUI 12554654, telefon 0241.734.342, fax 0241.734.711
e-mail: secretariat@primariacostinesti.ro



Nr. înreg.: _____ / _____

DECLARAȚIE – DECONT – persoane fizice
privind sumele încasate reprezentând Taxa Specială de Stațiune

Subsemnatul/Subsemnata _____, cu
domiciliul în ROMÂNIA/ _____, județul _____, codul postal
_____, municipiul/orașul/comuna _____, satul/sectorul
_____, str. _____, nr. _____, bl. _____, sc.
_____, et. _____, ap. _____, C.N.P. _____, tel. _____, e-
mail _____ declară că taxa specială de stațiune încasată în luna _____,
anul _____, de către unitatea de cazare
_____ situată la adresa

_____ a fost în sumă de _____ lei și s-a vărsat la bugetul local al comunei Costinești, jud.
Constanța, cu ordinul de plată/chitanța/mandat poștal _____ în contul nr.
RO03TREZZ23621120207XXXXX, deschis la Trezoreria Eforie, cod fiscal 12554654.

Taxa specială de stațiune s-a determinat pe baza cotei de 2% stabilită prin H.C.L. nr.
_____ din _____, la valoarea totală a cazării/tarifului de cazare, exclusiv TVA,
respectiv la valoarea de _____ lei.

IMPORTANT: Anexez prezentei balanță aferentă venitului din cazare, precum și balanță
contului 446 analitic – taxă specială de stațiune (taxa de turist).

Prin semnarea prezentei am luat cunoștință că declararea necorespunzătoare adevărului
se pedepsește conform legii penale, cele declarate fiind corecte și complete

Data:

Semnătura:

Notă: În situația în care la nivelul unei unități administrativ-teritoriale al comunei Costinești, un contribuabil deține mai
multe unități de cazare, prezenta declarație-decont se depune pentru fiecare unitate de cazare în parte.



ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI COSTINEȘTI
Com. Costinești, str. Catedrala Tineretului, nr. 8, jud. Constanța
CUI 12554654, telefon 0241.734.342, fax 0241.734.711
e-mail: secretariat@primariacostinesti.ro



Nr. înreg.: _____ / _____

DECLARAȚIE – DECONT – persoane juridice, PFA, Î.I., I.F.
privind sumele încasate reprezentând Taxa Specială de Stațiune

Subscrisa _____, cu sediul în ROMÂNIA/ _____, județul _____, codul poștal _____, municipiul/orașul/ comuna _____, satul/sectorul _____, str. _____, nr. _____, bl. _____, sc. _____, et. _____, ap. _____, CUI _____, tel. _____, e-mail _____, reprezentată prin _____, în calitate de acționar unic/asociat/ administrator/împuternicit cu domiciliul fiscal în ROMÂNIA/ _____, județul _____, codul poștal _____, municipiul/orașul/ comuna _____, satul/sectorul _____, str. _____, nr. _____, bl. _____, sc. _____, et. _____, ap. _____, identificat prin B.I./C.I./C.I.P./Pașaport seria _____ nr. _____, C.N.P. _____, declar că taxa specială de stațiune încasată în luna _____, anul _____, de către unitatea de cazare/hotelieră _____ situată la adresa _____

_____ a fost în sumă de _____ lei și s-a vărsat la bugetul local al comunei Costinești, jud. Constanța, cu ordinul de plată/chitanța/mandat poștal _____ în contul nr. RO03TREZ23621120207XXXXX, deschis la Trezoreria Eforie, cod fiscal 12554654.

Taxa specială de stațiune s-a determinat pe baza cotei de 2% stabilită prin H.C.L. nr. _____ din _____, la valoarea totală a cazării/tarifului de cazare, exclusiv TVA, respectiv la valoarea de _____ lei.

IMPORTANT: Anexez prezentei balanță aferentă venitului din cazare, precum și balanța contului 446 analitic – taxă specială de stațiune (taxa de turist).

Reprezentantul legal,

Seful
contabil,

compartimentului

L.S. _____

L.S. _____

(numele, prenumele și semnătura)

(numele, prenumele și semnătura)

Notă: În situația în care la nivelul unei unități administrativ-teritoriale al comunei Costinești, un contribuabil deține mai multe unități de cazare, prezenta declarație-decont se depune pentru fiecare unitate de cazare în parte.



Data:

Semnătura:



ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI COSTINEȘTI
Com. Costinești, str. Catedrala Tineretului, nr. 8, jud. Constanța
CUI 12554654, telefon 0241.734.342, fax 0241.734.711
e-mail: secretariat@primariacostinestiloros.ro



Anexa nr. 12 la H.C.L. nr. 111 din 22.12.2025

**TAXELE PRIVIND ELIBERAREA AUTORIZAȚIEI DE FUNCȚIONARE/AVIZULUI
PROGRAM DE FUNCȚIONARE PENTRU FIECARE AGENT ECONOMIC, PE DOMENII
DE ACTIVITATE**

Tipuri de activități prestate de agenții economici	COD CAEN	CUANTUM TAXE -lei-
1. Unități comerciale nealimentare (îmbrăcăminte, mobilă, produse electrocasnice, art. de fierărie, cosmetice, bijuterii, jucării, art. sportive etc.), cu suprafață de până în 50 mp, inclusiv • Zona 0 • Zona 1 • Zona 2	4712 4719 4740 4742 4789 4778	2.000 1.500 1.000
2. Unități comerciale nealimentare (îmbrăcăminte, mobilă, produse electrocasnice, articole de fierărie, cosmetice, bijuterii, jucării, articole sportive, articole plaja, etc.), cu suprafață de peste 50 mp • Zona 0 • Zona 1 • Zona 2	4712 4719 4740 4742 4789 4778	2.500 2.000 1.500
3. Articole lucrate manual cu vânzare la tarabă (Fabricarea altor articole din hârtie și carton n.c.a.) Activități de creație artistică Activități de creație literară și compoziție muzicală Activități de creație în domeniul artelor vizuale Alte activități de creație artistică	1725 1729 9003 9011 9012 9013	1.000
4. Comerț cu amănuntul al fructelor și legumelor proaspete, în magazine specializate • Zona 0 • Zona 1 • Zona 2	4721	2.000 1.500 1.000
5. Alte servicii de alimentație n.c.a.	5622 5629	1.500
6. Fabricarea altor produse alimentare n.c.a. (produse ambalate) Producția de băuturi răcoritoare nealcoolice; producția de ape minerale și alte ape îmbuteliate: • Zona 0	1089 1107	2.500

• Zona 1 • Zona 2		2.000 1.500
7. Comerț cu amănuntul efectuat în afara magazinelor, standurilor, chioșcurilor și piețelor (comerțul cu amănuntul al oricărui tip de produs): • Zona 0 • Zona 1 • Zona 2	4799	2.500 2.000 1.500
8. Comerț cu amănuntul al produselor din tutun, în magazine specializate	4726	2.000
9. Unități comerciale alimentare, cu suprafață de până în 50 mp, inclusiv (Minimarket și Supermarket): • Zona 0 • Zona 1 • Zona 2	4711 4727 4729 4781	2.500 2.000 1.500
10. Unități comerciale alimentare, cu suprafață cuprinsă între 51 mp și 100 mp, inclusiv (Minimarket și Supermarket): • Zona 0 • Zona 1 • Zona 2	4711 4727 4729 4781	3.500 3.000 2.000
11. Unități comerciale alimentare, cu suprafață cuprinsă între 101 mp și 500 mp, inclusiv (Minimarket și Supermarket): • Zona 0 • Zona 1 • Zona 2	4711 4727 4729 4781	4.000 3.000 2.000
12. Unități comerciale alimentare, cu suprafață peste 501 mp (Minimarket și Supermarket): • Zona 0 • Zona 1 • Zona 2	4711 4727 4729 4781	8.000 6.000 3.000
13. Unități de alimentație publică, cu suprafață de până în 5 mp, inclusiv: ➤ Porumb fiert și copt. • Zona 0 • Zona 1 • Zona 2	5610 5611 5612	2.000 1.500 1.000
14. Unități de alimentație publică, cu suprafață de peste 6 mp, inclusiv: ➤ Porumb fiert și copt. • Zona 0 • Zona 1 • Zona 2	5610 5611 5612	2.500 2.000 1.500
15. Unități de alimentație publică, cu suprafață de până în 100 mp, inclusiv: ➤ Beach-Bar; ➤ Autoservire; ➤ Restaurant; ➤ Bar; ➤ Berărie; ➤ Cafenea; ➤ Bar care servește sucuri de fructe; ➤ Standuri mobile de vânzare a băuturilor (fresh, shot, ceai, etc.);	4725 5610 5611 5612 5630	

➤ Autoservire cu circuit închis aferentă unităților de cazare; ➤ Activități de preparare și servire a meselor pentru consumul imediat din autovehicule sau cărucioare fără motor; ➤ Kebab, Shaorma, Pește prăjit, Pui la rotisor, Fast-food, Hot-Dog, Sandwich, ș.a.. • Zona 0 • Zona 1 • Zona 2			3.500 3.000 2.500
16. Unități de alimentație publică, cu suprafață cuprinsă între 101 mp și 500 mp, inclusiv: ➤ Beach-Bar; ➤ Autoservire; ➤ Restaurant; ➤ Bar; ➤ Berărie; ➤ Cafenea; ➤ Bar care servește sucuri de fructe; ➤ Standuri mobile de vânzare a băuturilor (fresh, shot, ceai, etc.); ➤ Autoservire cu circuit închis aferentă unităților de cazare; ➤ Activități de preparare și servire a meselor pentru consumul imediat din autovehicule sau cărucioare fără motor; ➤ Kebab, Shaorma, Pește prăjit, Pui la rotisor, Fast-food, Hot-Dog, Sandwich, ș.a.. • Zona 0 • Zona 1 • Zona 2	4725 5610 5611 5612 5630		4.000 3.500 3.000
17. Unități de alimentație publică, cu suprafață peste 501 mp: ➤ Beach-Bar; ➤ Autoservire; ➤ Restaurant; ➤ Bar; ➤ Berărie; ➤ Cafenea; ➤ Bar care servește sucuri de fructe; ➤ Standuri mobile de vânzare a băuturilor (fresh, shot, ceai, etc.); ➤ Autoservire cu circuit închis aferentă unităților de cazare; ➤ Activități de preparare și servire a meselor pentru consumul imediat din autovehicule sau cărucioare fără motor; ➤ Kebab, Shaorma, Pește prăjit, Pui la rotisor, Fast-food, Hot-Dog, Sandwich, ș.a.. • Zona 0 • Zona 1 • Zona 2	4725 5610 5611 5612 5630		8.000 6.500 4.500
18. Simigerii, patiserii, cofetării, gogoșerii, clătitărie, Kurtos – colac secuiesc • Zona 0 • Zona 1 • Zona 2	1071 4724		3.500 2.500 1.500

19. Fabricarea produselor din cacao, a ciocolatei și a produselor zaharoase		
• Zona 0		2.500
• Zona 1	1082	2.000
• Zona 2		1.500
20. Colectarea deșeurilor nepericuloase/periculoase	3811 3812	3.500
21. Activități generale de curățenie a clădirilor		
• Zona 0	8121	2.000
• Zona 1	8122	1.500
• Zona 2	9691	1.000
22. Discoteci/Cluburi, cu suprafață până în 500 mp, inclusiv	5630	4.000
23. Discoteci/Cluburi, cu suprafață peste 501 mp	5630	8.000
24. Activități de jocuri de noroc și pariuri	9200	4.000
25. Activități ale centrelor de fitness	9313	3.500
26. Bâlcuiuri și parcuri de distracții (Această clasă include activități ale parcurilor tematice și de distracții) cu suprafață până în 500 mp, inclusiv	9321 9329	4.000
27. Bâlcuiuri și parcuri de distracții (Această clasă include activități ale parcurilor tematice și de distracții) cu suprafață peste 501 mp	9321 9329	8.000
28. Jocuri distractive în spații închise, cu suprafață până în 100 mp, inclusiv		
• Zona 0	9321	2.500
• Zona 1	9329	2.000
• Zona 2		1.500
29. Jocuri distractive în spații închise, cu suprafață cuprinsă între 101 mp și 500 mp, inclusiv	9321 9329	4.000 3.500 3.000
30. Jocuri distractive în spații închise, cu suprafață peste 501 mp	9321 9329	8.000 7.000 6.000
31. Jocuri distractive (aparat box, aparat fotbal, aparat darts, telescop, aparat zodiac, etc.,), cu suprafață până în 5 mp, inclusiv	9329	500 lei/aparat
32. Jocuri distractive (aparat box, aparat fotbal, aparat darts, telescop, aparat zodiac, etc.,), cu suprafață peste 6 mp	9329	1.000 lei/aparat
33. Activități ale căminelor de bătrâni și ale căminelor pentru persoane aflate în incapacitate de a se îngriji singure Alte activități de asistență socială, cu cazare n.c.a.	8730 8790 8799	3.000
34. Comerț cu amănuntul al produselor farmaceutice, în magazine specializate (Farmacie)		
• Zona 0	4773	3.000
• Zona 1		2.000
• Zona 2		1.500

35. Activități fotografice	7420	2.500
36. Coafură și alte activități de înfrumusețare Activități de coafură și frizerie Activități de tratament și înfrumusețare Activități de întreținere corporală Activități ale centrelor spa, saunelor și băilor de abur • Zona 0 • Zona 1 • Zona 2	9602 9604 9621 9622 9623	2.500 2.000 1.500
37. Alte activități de servicii n.c.a. Alte servicii personale n.c.a. Tatuaje Temporare	9609 9699	1.500
38. Activități de creație artistică (portrete/tablouri, etc.) Activități de creație literară și compoziție muzicală Activități de creație în domeniul artelor vizuale Alte activități de creație artistică	9003 9011 9012 9013	1.500
39. Comerț cu amănuntul al îmbrăcăminte, încălțăminte și articolelor din piele, în magazine specializate (magazin de textile și încălțăminte), cu suprafață până în 50 mp, inclusiv • Zona 0 • Zona 1 • Zona 2	4771 4772	2.500 2.000 1.500
40. Comerț cu amănuntul al îmbrăcăminte, încălțăminte și articolelor din piele, în magazine specializate (magazin de textile și încălțăminte), cu suprafață cuprinsă între 51 mp și 100 mp, inclusiv • Zona 0 • Zona 1 • Zona 2	4771 4772	3.000 2.500 2.000
41. Comerț cu amănuntul al îmbrăcăminte, încălțăminte și articolelor din piele, în magazine specializate (magazin de textile și încălțăminte), cu suprafață peste 101 mp • Zona 0 • Zona 1 • Zona 2	4771 4772	3.500 3.000 2.500
42. Comerț cu ridicata al materialului lemnos și a materialelor de construcție și echipamentelor sanitare – depozite materiale	4673 4683	8.000
43. Comerț cu amănuntul al articolelor de fierărie, al articolelor din sticlă și a celor pentru vopsit, în magazine specializate	4752	2.500
44. Alte activități de tipărire n.c.a.	1812	1.500
45. Finisarea materialelor textile Imprimarea materialelor textile și a articolelor de îmbrăcăminte	1330	1.500
46. Activități ale agenților de publicitate (sampling/distribuție flyere)	7311	2.000
47. Fabricarea articolelor din material plastic pentru construcții Fabricarea de uși și ferestre din material plastic	2223 2224	2.000
48. Activități de intermediere a tranzacțiilor financiare (case de schimb valutar, unități de transfer, etc.)	6612	3.500
49. Transporturi cu taxiuri Transporturi terestre de pasageri cu vehicule cu șofer, pe bază de	4932	

comandă Activități de servicii anexe pentru transporturi terestre	4933 5221	2.500
50. Servicii de intermediere a tranzacțiilor imobiliare (agenții imobiliare)	6831	2.500
51. Fabricarea înghețatei		
• Zona 0	1052	2.000
• Zona 1	5610	1.500
• Zona 2		1.000
52. Comerț cu amănuntul al florilor, plantelor și semințelor; comerț cu amănuntul al animalelor de companie și a hranei pentru acestea, în magazine specializate	4776	1.500
53. Activități de închiriere și leasing cu bunuri recreative și echipament sportiv, cu suprafață până în 500 mp, inclusiv		
➤ Karturi cu motor;	7721	
➤ Skijet;	5010	
➤ Bărci cu motor, vapor, banană;	5030	
➤ Bărci și hidro biciclete;	7734	
➤ Saltea elastică, corzi elastice;	9329	
➤ Tiroliană;		
➤ Biciclete fără pedale, cu motor;		
➤ Karturi cu pedale;		
➤ Trotinete/scutere electrice.		4.000
54. Activități de închiriere și leasing cu bunuri recreative și echipament sportiv, cu suprafață peste 500 mp		
➤ Karturi cu motor;	7721	
➤ Skijet;	5010	
➤ Bărci cu motor, vapor, banană;	5030	
➤ Bărci și hidro biciclete;	7734	
➤ Saltea elastică, corzi elastice;	9329	
➤ Tiroliană;		
➤ Biciclete fără pedale, cu motor;		
➤ Karturi cu pedale;		
➤ Trotinete/scutere electrice.		8.000
55. Alte transporturi de călători (trenuleț de agrement, minicar, tractoraș)	4939	3.000
56. Activități de interpretare artistică (spectacole)	9001 9020	3.000
57. Alte servicii de rezervare și asistență turistică (vânzare bilete)		
• Zona 0		3.000
• Zona 1	7990	2.500
• Zona 2		1.500
58. Comerț cu amănuntul al peștelui, crustaceelor și moluștelor, în magazine specializate. Această clasă include: vânzarea cu amănuntul de pește, crustacee și moluște comestibile și produse din acestea		
• Zona 0	4723	3.000
• Zona 1		2.000
• Zona 2		1.500
59. Activități de servicii anexe pentru transporturi terestre (barieră, parcare)	5221	2.000
60. Întreținerea și repararea autovehiculelor (service auto, spălătorie auto)	4520 9531	2.000

61. Unități de cazare:

62. Hoteluri și alte facilități de cazare similare
În funcție de categoria de cazare și de numărul de locuri (Hotel, Minihotel)
CAEN 5510

• până la 25 locuri, inclusiv	Zona 0	1.500
	Zona 1	1.250
	Zona 2	1.000
• între 26 locuri și 50 locuri, inclusiv	Zona 0	1.750
	Zona 1	1.500
	Zona 2	1.000
• între 51 locuri și 100 locuri, inclusiv	Zona 0	3.000
	Zona 1	2.000
	Zona 2	1.500
• între 101 locuri și 200 locuri, inclusiv	Zona 0	6.000
	Zona 1	3.000
	Zona 2	2.000
• între 201 locuri și 300 locuri, inclusiv	Zona 0	8.000
	Zona 1	6.000
	Zona 2	3.000
• peste 301 locuri	Zona 0	10.000
	Zona 1	7.500
	Zona 2	5.000

• până la 25 locuri, inclusiv	Zona 0	1.250
	Zona 1	1.000
	Zona 2	750
• între 26 locuri și 50 locuri, inclusiv	Zona 0	2.500
	Zona 1	1.500
	Zona 2	1.000
• între 51 locuri și 100 locuri, inclusiv	Zona 0	3.500
	Zona 1	2.500
	Zona 2	1.500
• între 101 locuri și 200 locuri, inclusiv	Zona 0	5.000
	Zona 1	3.000
	Zona 2	1.500
• între 201 locuri și 300 locuri, inclusiv	Zona 0	6.000
	Zona 1	4.000
	Zona 2	2.000

• peste 301 locuri	Zona 0	8.000
	Zona 1	6.000
	Zona 2	3.000
**		
• până la 25 locuri, inclusiv	Zona 0	1.000
	Zona 1	750
	Zona 2	500
• între 26 locuri și 50 locuri, inclusiv	Zona 0	1.500
	Zona 1	1.000
	Zona 2	750
• între 51 locuri și 100 locuri, inclusiv	Zona 0	2.000
	Zona 1	1.500
	Zona 2	1.000
• între 101 locuri și 200 locuri, inclusiv	Zona 0	2.500
	Zona 1	2.000
	Zona 2	1.500
• peste 201 locuri	Zona 0	3.000
	Zona 1	2.500
	Zona 2	2.000
*		
• până la 25 locuri, inclusiv	Zona 0	750
	Zona 1	500
	Zona 2	250
• între 26 locuri și 50 locuri, inclusiv	Zona 0	1.000
	Zona 1	750
	Zona 2	500
• între 51 locuri și 100 locuri, inclusiv	Zona 0	1.250
	Zona 1	1.000
	Zona 2	750
• peste 101 locuri	Zona 0	1.500
	Zona 1	1.250
	Zona 2	1.000
63. Facilități de cazare pentru vacanțe și perioade de scurtă durată CAEN 5520, 5590, 6820		
•Căsuțe de piatră		
• până la 25 locuri, inclusiv	Zona 0	750
	Zona 1	500
	Zona 2	250

• între 26 locuri și 50 locuri, inclusiv	Zona 0	1.000
	Zona 1	750
	Zona 2	500
• între 51 locuri și 100 locuri, inclusiv	Zona 0	1.250
	Zona 1	1.000
	Zona 2	750
• peste 101 locuri	Zona 0	1.500
	Zona 1	1.250
	Zona 2	1.000
•Căsuțe de lemn		
• până la 25 locuri, inclusiv	Zona 0	750
	Zona 1	500
	Zona 2	250
• între 26 locuri și 50 locuri, inclusiv	Zona 0	1.000
	Zona 1	750
	Zona 2	500
• între 51 locuri și 100 locuri, inclusiv	Zona 0	1.250
	Zona 1	1.000
	Zona 2	750
• peste 101 locuri	Zona 0	1.500
	Zona 1	1.250
	Zona 2	1.000
•Pensiuni turistice		
• până la 25 locuri, inclusiv	Zona 0	750
	Zona 1	500
	Zona 2	250
• între 26 locuri și 50 locuri, inclusiv	Zona 0	1.000
	Zona 1	750
	Zona 2	500
• între 51 locuri și 100 locuri, inclusiv	Zona 0	1.250
	Zona 1	1.000
	Zona 2	750
• între 101 locuri și 200 locuri, inclusiv	Zona 0	1.500
	Zona 1	1.250
	Zona 2	1.000
• între 201 locuri și 300 locuri, inclusiv	Zona 0	1.750
	Zona 1	1.500
	Zona 2	1.250
	Zona 0	2.000

• peste 301 locuri	Zona 1	1.750
	Zona 2	1.500
•Camere de închiriat		
• până la 10 locuri, inclusiv	Zona 0	300
	Zona 1	250
	Zona 2	150
• între 11 locuri și 25 locuri, inclusiv	Zona 0	750
	Zona 1	500
	Zona 2	250
• între 26 locuri și 50 locuri, inclusiv	Zona 0	1.000
	Zona 1	750
	Zona 2	500
• între 51 locuri și 100 locuri, inclusiv	Zona 0	1.500
	Zona 1	1.250
	Zona 2	1.000
• între 101 locuri și 200 locuri, inclusiv	Zona 0	2.000
	Zona 1	1.500
	Zona 2	1.250
• între 201 locuri și 300 locuri, inclusiv	Zona 0	3.000
	Zona 1	2.000
	Zona 2	1.500
• între 301 locuri și 500 locuri, inclusiv	Zona 0	5.000
	Zona 1	3.000
	Zona 2	2.000
• peste 501 locuri	Zona 0	7.000
	Zona 1	5.000
	Zona 2	3.000
•HOSTEL		
• până la 25 locuri, inclusiv	Zona 0	1.500
	Zona 1	1.000
	Zona 2	500
• între 26 locuri și 50 locuri, inclusiv	Zona 0	2.000
	Zona 1	1.500
	Zona 2	1.000
• între 51 locuri și 100 locuri, inclusiv	Zona 0	2.500
	Zona 1	2.000
	Zona 2	1.500
• între 101 locuri și 200 locuri, inclusiv	Zona 0	3.000
	Zona 1	2.500

	Zona 2	2.000
• între 201 locuri și 300 locuri, inclusiv	Zona 0	3.500
	Zona 1	3.000
	Zona 2	2.500
• peste 301 locuri	Zona 0	4.000
	Zona 1	3.500
	Zona 2	3.000
• Parcuri pentru rulote, campinguri și tabere CAEN 5530		
• până la 10 locuri, inclusiv	Zona 0	300
	Zona 1	200
	Zona 2	150
• între 11 locuri și 25 locuri, inclusiv	Zona 0	500
	Zona 1	300
	Zona 2	200
• între 26 locuri și 50 locuri, inclusiv	Zona 0	1.000
	Zona 1	500
	Zona 2	350
• între 51 locuri și 100 locuri, inclusiv	Zona 0	1.250
	Zona 1	750
	Zona 2	500
• peste 101 locuri	Zona 0	1.500
	Zona 1	1.000
	Zona 2	750

NOTĂ: Pentru desfășurarea activităților economice pe teritoriul comunei Costinești, sunt evidențiate trei zone după cum urmează:

- **Zona 0** – Agenții economici situați în Zona BTT, Faleza Soarelui, Aleea Litoral, Strada Mării, Strada Bazarului, Strada Tineretului (Tronson Haltă CFR – Strada Berindei);
- **Zona 1** – Agenții economici situați pe raza localității Costinești, care nu se regăsesc în Zona 0;
- **Zona 2** - Agenții economici situați pe raza localității SCHITU.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
ȚISTOI LOREDANA - SILVIA



CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL
RÎMBU LILIANA