



ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI COSTINEȘTI
Com. Costinești, str. Catedrala Tineretului, nr. 8, jud. Constanța
CUI 12554654, telefon 0241.734.342, fax 0241.734.711
e-mail: secretariat@primariacostinesti.ro



HOTĂRÂREA
Nr. 35 din 11.05.2026



privind acceptarea ofertei de donație a unui imobil situat în intravilanul comunei Costinești, jud Constanța

Consiliul Local al comunei Costinești, județul Constanța, întrunit în ședință ordinară, astăzi, **11.05.2026**;

Analizând:

- Proiectul de hotărâre inițiat de primarul comunei Costinești, Jeanu Dumitru, înregistrat sub nr. 127/07.05.2026;
- Referatul de aprobare al Primarului comunei Costinești, Jeanu Dumitru, înregistrat sub nr. 128/07.05.2026, în calitate de inițiator al proiectului de hotărâre privind acceptarea ofertei de donație a unui imobil situat în intravilanul comunei Costinești, jud Constanța;
- Raportul de specialitate al administratorului public înregistrat sub nr. 6110/07.05.2026 la Primăria comunei Costinești;
- Avizul consultativ al comisiei de specialitate a Consiliului Local al comunei Costinești nr. 1 și 2;
 - Comisia de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe și administrarea domeniului public și privat al comunei Costinești;
 - Comisia de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor de arhitectură și pentru administrația publică, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățeanului;
- Avizul pentru legalitate al secretarului general al U.A.T Costinești înregistrat la sediul Primăriei comunei Costinești sub nr. 129/07.05.2026;
- Oferta de donație a subscrisei SC LOOPS ENTERTAINMENT SRL, legal reprezentată prin administrator și asociat unic [redacted], a domnului [redacted] și a doamnei [redacted], a domnului [redacted] și a doamnei [redacted], în calitate de coproprietari asupra dreptului de proprietate al imobilului teren parcela A314/12/1/2 + A314/12/1/1 + A314/12/2 + A314/13/1 + A314/13/2, lot 73, alee de acces, autentificată sub nr. 965/08.05.2026 la UNNPR - Biroul Individual Pufan Irina;
- Extrasul de Carte Funciară pentru Informare al imobilului situat în intravilanul comunei Costinești, jud Constanța, identificat cu nr. cadastral 115871, înscris în Cartea Funciară cu nr. 115871, în suprafață de 6564 mp, categorie de folosință arabil intravilan;
- Plan de amplasament și delimitare a imobilului, identificat cu număr cadastral 115871, înscris în Cartea Funciară cu nr. 115871, în suprafață de 6564 mp, categorie de folosință arabil intravilan;

În baza prevederilor:

- art. 15, art. 120 alin. (1) și art. 121 alin. (1) și alin. (2) din Constituția României, republicată;
- art. 3 și art. 4 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- art. 863 lit.c), art. 1011 și următoarele din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 1, art. 2, art. 3 și art. 5 din Legea nr. 24/2000 *privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative*, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- O.G. nr. 43/1997 privind regimul drumurilor, cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 129 alin. (1), art. 291 alin. (3), lit.a, alin. (5), lit.b, alin.(6), din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 139 alin. (1) și alin. (2) și art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, Consiliul Local Costinești, jud Constanța;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. (1) Se acceptă oferta de donație a subscrisei SC LOOPS ENTERTAINMENT SRL, legal reprezentată prin administrator și asociat unic [nume], a domnului [nume] și a doamnei [nume], a domnului [nume] și a doamnei [nume], în calitate de coproprietari, având ca obiect imobilul teren arabil intravilan, Parcela A314/12/1/2 + A314/12/1/1 + A314/12/2 + A314/13/1 + A314/13/2, lot 73, alee de acces, în suprafață de 6564 mp, situat în comuna Costinești, identificat cu nr. cadastral 115871, înscris în cartea funciară nr. 115871 a UAT Costinești, jud Constanța, conform anexei nr. 1, parte integrantă din prezenta.

(2) Imobilul ce face obiectul ofertei de donație menționată la alin. (1) va avea destinația de drum public care va deservi parcelele învecinate drept cale de acces către și dinspre Str. Emil Costinescu, fiind declarat bun de uz și de interes public și va completa domeniul public al comunei Costinești, după încheierea actului de donație în formă autentică.

(3) Pe baza actului de donație, se va proceda la actualizarea inventarului bunurilor aparținând domeniului public al comunei Costinești, conform prevederilor prezentei hotărâri.

(4) Actul de donație prevăzut la alin. (1) este scutit de plata oricăror impozite sau taxe, potrivit dispozițiilor legale în vigoare.

Art. 2. Se împuternicește primarul comunei Costinești, pentru semnarea actului de donație în formă autentică.

Art. 3 Secretarul general al comunei Costinești, prin grija compartimentelor de specialitate din cadrul aparatului primarului comunei Costinești, va urmări

aducerea la cunoștință a prevederilor prezentei hotărâri, tuturor factorilor interesați, în termenul prevăzut de lege.

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu 13 voturi „pentru”, 0 „abțineri” și 0 voturi „împotrivă”, din cei 13 consilieri prezenți la ședință, din totalul de 13 consilieri în funcție.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
PETCU IULIAN**



**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL
RÎMBU LILIANA**