



ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI COSTINEȘTI
Com. Costinești, str. Catedrala Tineretului, nr. 8, jud. Constanța
CUI 12554654, telefon 0241.734.342, fax 0241.734.711
e-mail: secretariat@primariacostinesti.ro



HOTĂRÂREA
Nr. 5 din 04.02.2026

Privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici actualizați și a finanțării de la bugetul local pentru obiectivul de investiție „*REABILITARE ȘI MODERNIZARE DE DRUMURI DE INTERES LOCAL ÎN COMUNA COSTINEȘTI, JUDEȚUL CONSTANȚA*”, ca urmare a aplicării cotei TVA de 21% pentru rest de realizat și a Dispoziției de șantier nr. 1/ 10.04.2025

Consiliul Local al comunei Costinești, județul Constanța, întrunit în ședință extraordinară, de îndată, astăzi, 04.02.2026;

Având în vedere:

- a) Proiectul de hotărâre inițiat de primarul comunei Costinești, Jeanu Dumitru, înregistrat sub nr. 13/03.02.2026;
- b) Referatul de aprobare al Primarului comunei Costinești, Jeanu Dumitru, înregistrat sub nr. 14/03.02.2026;
- c) Raportul întocmit de domnul Oltu Adrian înregistrat sub nr. **951/26.01.2026** la Primăria comunei Costinești, jud Constanța;
- d) Avizele consultative ale Comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al comunei Costinești nr. 1 și nr. 2;
 - Comisia de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe și administrarea domeniului public și privat al comunei Costinești;
 - Comisia de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor de arhitectură și pentru administrația publică, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățeanului;
- e) Avizul pentru legalitate al secretarului general al U.A.T. Costinești înregistrat la sediul Primăriei comunei Costinești sub nr. 15/03.02.2026;

În conformitate cu prevederile:

- Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- O.U.G. nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului național de investiții „Anghel Saligny”, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinul MDLPA nr. 1333/2021 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor O.U.G. nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului național de investiții „Anghel Saligny” pentru categoriile de investiții prevăzute la art. 4 alin. (1) lit. a)- d) din O.U.G. nr. 95/2021, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinul MDLPA nr. 776/2023 privind modificarea și completarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor O.U.G. nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului național de investiții „Anghel Saligny”, pentru categoria

de investiții prevăzută la art. 4 alin. (1) lit. e) din O.U.G. nr. 95/2021, aprobate prin Ordinul ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației și al ministrului energiei nr. 278/167/2022, și pentru instituirea unor măsuri privind derularea Programului național de investiții „Anghel Saligny”, publicat în M.O. nr. 389 din 5 mai 2023;

- Legea nr. 141/2025 privind unele măsuri fiscal- bugetare prin care cota de TVA a fost modificată, începând cu 1 august 2025, de la 19% la 21%;
- Contractului de execuție de lucrări nr. 3601/12.03.2025;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. b), alin. (4) lit. d), art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 *privind Codul Administrativ*, cu modificările și completările ulterioare, Consiliul Local al comunei Costinești, jud Constanța

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 Se aprobă actualizarea indicatorilor tehnico - economici aferenți obiectivului de investiție **„REABILITARE ȘI MODERNIZARE DE DRUMURI DE INTERES LOCAL ÎN COMUNA COSTINEȘTI, JUDEȚUL CONSTANȚA”**, ca urmare a aplicării cotei TVA de 21% pentru rest de realizat și a Dispoziției de șantier nr.1/10.04.2025, conform anexei nr. 1, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 Se aprobă devizul general actualizat aferent obiectivului de investiție **„REABILITARE ȘI MODERNIZARE DE DRUMURI DE INTERES LOCAL ÎN COMUNA COSTINEȘTI, JUDEȚUL CONSTANȚA”**, ca urmare a aplicării cotei TVA de 21% pentru rest de realizat și a Dispoziției de șantier nr.1/10.04.2025, conform anexei nr. 2, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3 Se aprobă modificarea valorii finanțate de la bugetul local al comunei Costinești, jud Constanța, de la 953.839,14 lei cu TVA la **1.068.036,40 lei** cu TVA.

Art. 4 Valoarea totală actualizată a investiției este de **8.568.036,40 lei, cu TVA** inclus (din care C+M 7.514.519,31 lei, cu TVA).

Art. 5 Cu ducerea la îndeplinire se însărcinează Primarul comunei Costinești, Județul Constanța, domnul Jeanu Dumitru.

Art. 6 Secretarul general al U.A.T Costinești, prin grija compartimentelor specializate din cadrul aparatului de specialitate al Primarului comunei Costinești, va urmări aducerea la cunoștință a prevederilor prezentei hotărâri, tuturor factorilor interesați în termenul prevăzut de lege.

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu 12 voturi „pentru”, 0 „abțineri” și 0 voturi „împotriva”, din cei 12 consilieri prezenți la ședința, din totalul de 13 consilieri în funcție.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
NEGULICI DORINA



CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL
RÎMBU LILIANA



ANEXA 1 LA
HCL 5 / 04.02.2026

Anexa Nr. 3
(Anexa nr. 2.2c la normele metodologice)

Caracteristicile principale și indicatorii tehnico-economici
ai obiectivului de investiții

Denumirea obiectivului de investiții: „REABILITARE ȘI MODERNIZARE DRUMURI DE INTERES LOCAL ÎN COMUNA COSTINEȘTI, JUDEȚUL CONSTANȚA”	
Faza (Nota conceptuală/SF/DALI/PT)	P.T.
Beneficiar (UAT)	Comuna Costinesti, judetul Constanta
Amplasament:	Localitatile: Costinesti si Schitu
Valoarea totală a investiției (lei inclusiv TVA)	8,568,036.40
din care C+M (lei inclusiv TVA)	7,514,519.31
Curs BNR lei/euro din data 20.01.2026	5.0929
Valoarea finanțată de Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației (cheltuieli eligibile lei inclusiv TVA)	7,500,000.00
Valoare finanțată de UAT Costinesti (lei inclusiv TVA)	1,068,036.40

Drumurile publice clasificate și încadrate în conformitate cu prevederile legale în vigoare ca drumuri județene, drumuri de interes local, respectiv drumuri comunale și/sau drumuri publice din interiorul localităților, precum și variante ocolitoare ale localităților

Indicatori tehnici specifici categoriei de investiții de la art. 4 alin. (1) lit. c) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului național de investiții „Anghel Saligny”, aprobată cu modificări și completări prin Legea 183/2022	U.M.	Cantitate	Valoare (lei, inclusiv TVA)
Lungime drum - terasamente	m.	5,310.00	553,758.65
Lungime drum - strat fundație	m.	5,310.00	190,222.94
Lungime drum - strat de bază	m.	5,310.00	483,531.10
Lungime drum - îmbrăcăminte rutieră	m.	5,310.00	4,931,866.81
Lățime parte carosabilă	m.	6.48	Nu este cazul
Șanțuri/rigole	m.	-	-
Trotuare	m.	-	-
Lucrări de consolidare	m.	-	-
Poduri (număr/lungime totală)	buc./m.	-	-
Pasaje denivelate, tuneluri, viaducte (număr/lungime totală)	buc./m.	-	-
Alte capacități:			
Semnalizare rutiera	m.	5,310.00	46,972.67
Borduri	m.	10,865.00	970,401.56
Drumuri Laterale	m.	330.00	229,442.30
Ridicare la cota camine canalizare	m.	108.00	33,733.37

Standard de cost aprobat prin Ordinul ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației nr. 1.321/2021 pentru aprobarea standardelor de cost aferente obiectivelor de investiții prevăzute la art. 4 alin. (1) lit. a)-c) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 9/2021 pentru aprobarea Programului național de investiții „Anghel Saligny” (euro, fără TVA)	330,000.00
Verificare încadrare în standard de cost	
Valoarea totală a investiției cu standard de cost, raportată la km drum (euro, fără TVA)	218,183.51

Semnătura
ROMÂNIA
JEANU DUMITRU
COMUNA COSTINEȘTI

Proiectant,
S.C. INTERCONFORMITY MANAGEMENT S.R.L.
Iasi, str. Etenile 76, Centru Axa, et. 2

DEVIZ GENERAL ACTUALIZAT - TOTALIZATOR (TVA 19%+TVA 21%)
al obiectivului de investitii

REABILITARE SI MODERNIZARE DRUMURI DE INTERES LOCAL IN COMUNA COSTINESI, JUDETUL CONSTANTA

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoara	TVA	Valoara
		(fara TVA)	lei	(cu TVA)
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1				
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1.	Obtinerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2.	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3.	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	0.00	0.00	0.00
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0.00	0.00	0.00
Total Capitol 1 =		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii	0.00	0.00	0.00
Total Capitol 2 =		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 3				
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1.	Studii	4,900.00	760.00	4,760.00
3.1.1.	Studii de teren	4,000.00	760.00	4,760.00
3.1.2.	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3.	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2.	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	0.00	0.00	0.00
3.3.	Expertizare tehnica	2,500.00	475.00	2,975.00
3.4.	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor, auditul de siguranta rutiera	0.00	0.00	0.00
3.5.	Proiectare	253,600.00	48,165.00	301,665.00
3.5.1.	Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2.	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3.	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	8,500.00	1,615.00	10,115.00
3.5.4.	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	50,000.00	9,600.00	59,500.00
3.5.5.	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	10,000.00	1,900.00	11,900.00
3.5.6.	Proiect tehnic si detalii de executie	185,000.00	35,150.00	220,150.00
3.6.	Organizarea procedurilor de achizitie	45,000.00	8,550.00	53,550.00
3.7.	Consultanta	70,000.00	14,500.00	84,500.00
3.7.1.	Managementul de proiect pentru investitii	70,000.00	14,500.00	84,500.00
3.7.2.	Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8.	Asistenta tehnica	132,000.00	6,720.00	138,720.00
3.8.1.	Asistenta tehnica din partea proiectantului	32,000.00	6,720.00	38,720.00
3.8.1.1.	- pe perioada de executie a lucrarilor	26,000.00	5,460.00	31,460.00
3.8.1.2.	- pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stet in Constructii	6,000.00	1,260.00	7,260.00
3.8.2.	Dirigenta de santier	100,000.00	0.00	100,000.00
3.8.3.	Coordonator in materie de securitate si sanatate - conform Hotararii Guvernului nr. 300/2006, cu modificarile si completarile ulterioare	0.00	0.00	0.00
Total Capitol 3 =		507,000.00	79,170.00	586,170.00
CAPITOLUL 4				
Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1.	Constructii si instalatii	6,164,455.15	1,275,474.25	7,439,929.40
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	0.00	0.00	0.00
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	0.00	0.00	0.00
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5.	Dotari	0.00	0.00	0.00
4.6.	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
Total Capitol 4 =		6,164,455.15	1,275,474.25	7,439,929.40
CAPITOLUL 5				
Alte cheltuieli				
5.1.	Organizare de santier	61,644.55	12,945.36	74,589.91
5.1.1.	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	61,644.55	12,945.36	74,589.91
5.1.2.	Cheltuieli conexe organizarii de santier	0.00	0.00	0.00
5.2.	Comisioane, cota, taxe, costul creditului	39,393.84	0.00	39,393.84
5.2.1.	Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2.	Cota aferenta I.S.C. pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	15,565.25	0.00	15,565.25
5.2.3.	Cota aferenta I.S.C. pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	6,226.10	0.00	6,226.10
5.2.4.	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - C.S.C.	15,565.25	0.00	15,565.25
5.2.5.	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	2,037.24	0.00	2,037.24
5.3.	Cheltuieli diverse si neprevazute	344,829.13	72,414.12	417,243.25
5.4.	Cheltuieli pentru informare si publicitate	0.00	1,710.00	1,710.00
Total Capitol 5 =		454,857.52	87,069.48	541,927.00
Capitolul 6				
Cheltuieli pentru darea in exploatare				
6.1.	Pregatirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2.	Probe tehnologice si teste	0.00	0.00	0.00
Total Capitol 6 =		0.00	0.00	0.00
Capitolul 7				
Cheltuieli aferente marjei de buget si pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret				
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	0.00	0.00	0.00
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret	0.00	0.00	0.00
Total Capitol 7 =		0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL =		7,128,322.87	1,441,713.73	8,568,036.60
Din care C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1) =		6,226,099.70	1,288,419.61	7,514,519.31

In prețuri la data de 20.01.2026, 1 euro curs B.N.R. din 20.01.2026 = 5.0929 lei

Data:
20.01.2026

Beneficiar/Investitor, ★
COMUNA COSTINESI, JUDETUL CONSTANTA

Intocmit,
S.C. INTERCONFORMITY MANAGEMENT S.R.L.



DEVIZ GENERAL - REALIZAT TVA 19%
al obiectivului de investiție: "REABILITARE ȘI MODERNIZARE DRUMURI DE INTERES LOCAL ÎN
COMUNA COSTINEȘTI, JUDEȚUL CONSTANȚA"

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv T.V.A.)		
		Valoare (fără T.V.A.)	TVA	Valoare cu TVA
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
Capitolul 1				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 1	0.00	0.00	0.00
Capitolul 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 2	0.00	0.00	0.00
Capitolul 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	4,000.00	760.00	4,760.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0.00	0.00	0.00
3.3	Expertizare tehnică	2,500.00	475.00	2,975.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	253,500.00	48,165.00	301,665.00
3.5.1	Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	8,800.00	1,615.00	10,115.00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	50,000.00	9,500.00	59,500.00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	10,000.00	1,900.00	11,900.00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	183,000.00	35,150.00	220,150.00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	45,000.00	8,550.00	53,550.00
3.7	Consultanță	10,000.00	1,900.00	11,900.00
3.8	Asistență tehnică	18,290.00	0.00	18,290.00
	TOTAL CAPITOL 3	333,290.00	59,850.00	393,140.00
Capitolul 4				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	953,066.94	181,082.72	1,134,149.66
4.1.1	Pentru care exista standard de cost	823,121.75	156,393.13	979,514.88
4.1.2	Pentru care nu exista standard de cost	129,945.19	24,689.59	154,634.78
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.00	0.00	0.00
4.2.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.2.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0.00	0.00	0.00
4.3.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.3.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.4.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.4.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00

4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.5.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.5.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
4.6.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.6.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 4		953,066.94	181,082.72	1,134,149.66
Capitolul 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	0.00	0.00	0.00
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	0.00	0.00	0.00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	7,755.65	0.00	7,755.65
5.2.1	Comisiunile și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	2,382.67	0.00	2,382.67
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	953.07	0.00	953.07
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	2,382.67	0.00	2,382.67
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	2,037.24	0.00	2,037.24
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	0.00	0.00	0.00
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	9,000.00	1,710.00	10,710.00
TOTAL CAPITOL 5		16,755.65	1,710.00	18,465.65
Capitolul 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 6		0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL		1,303,112.59	242,642.72	1,545,755.31
Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		953,066.94	181,082.72	1,134,149.66

TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:	1,545,755.31
buget de stat	1,425,699.66
buget local	120,055.65

Preturi fără TVA	Cu standard de cost	Fara standard de cost
Valoare CAP. 4	823,121.75	129,945.19
Valoare investitie	1,125,440.69	177,671.90
Cost unitar aferent investiției	211,947.40	33,459.87
Cost unitar aferent investiției (EURO)	41,616.25	6,569.90

Data	20.01.2026
Curs Euro	5.0929
Valoare de referință standard de cost (nr. crt 5 - drum comunal/drumuri publice din interiorul localitatilor - km. drum)	5.310

Beneficiar:
COMUNA COSTINEȘTI, JUDEȚUL CONSTANȚA



Proiectant:
S.C. INTERCONFORMITY MANAGEMENT S.R.L.



DEVIZ GENERAL TOATLIZATOR
al obiectivului de investiție: "REABILITARE ȘI MODERNIZARE DRUMURI DE INTERES LOCAL ÎN
COMUNA COSTINEȘTI, JUDEȚUL CONSTANȚA"

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv T.V.A.)		
		Valoare (fără T.V.A.)	TVA	Valoare cu TVA
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
Capitolul 1				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 1	0.00	0.00	0.00
Capitolul 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 2	0.00	0.00	0.00
Capitolul 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	4,000.00	760.00	4,760.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0.00	0.00	0.00
3.3	Expertizare tehnică	2,500.00	475.00	2,975.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	253,500.00	48,165.00	301,665.00
3.5.1	Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	8,500.00	1,615.00	10,115.00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	50,000.00	9,500.00	59,500.00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	10,000.00	1,900.00	11,900.00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	185,000.00	35,150.00	220,150.00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	45,000.00	8,550.00	53,550.00
3.7	Consultanță	70,000.00	14,500.00	84,500.00
3.8	Asistență tehnică	132,000.00	6,720.00	138,720.00
	TOTAL CAPITOL 3	507,000.00	79,170.00	586,170.00
Capitolul 4				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	6,164,455.15	1,275,474.25	7,439,929.40
4.1.1	Pentru care există standard de cost	5,104,001.60	1,055,377.90	6,159,379.50
4.1.2	Pentru care nu există standard de cost	1,060,453.55	220,096.35	1,280,549.90
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.00	0.00	0.00
4.2.1	Pentru care există standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.2.2	Pentru care nu există standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0.00	0.00	0.00
4.3.1	Pentru care există standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.3.2	Pentru care nu există standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.4.1	Pentru care există standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.4.2	Pentru care nu există standard de cost	0.00	0.00	0.00

4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.5.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.5.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
4.6.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.6.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 4		6,164,455.15	1,275,474.25	7,439,929.40
Capitolul 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	61,644.55	12,945.36	74,589.91
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	61,644.55	12,945.36	74,589.91
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	39,393.84	0.00	39,393.84
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	15,565.25	0.00	15,565.25
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	6,226.10	0.00	6,226.10
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	15,565.25	0.00	15,565.25
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	2,037.24	0.00	2,037.24
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	344,829.13	72,414.12	417,243.25
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	9,000.00	1,710.00	10,710.00
TOTAL CAPITOL 5		454,867.52	87,069.48	541,937.00
Capitolul 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 6		0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL		7,126,322.67	1,441,713.73	8,568,036.40
Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		6,226,099.70	1,288,419.61	7,514,519.31

TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:	8,568,036.40
buget de stat	7,500,000.00
buget local	1,068,036.40

Preturi fără TVA	Cu standard de cost	Fara standard de cost
Valoare CAP. 4	5,104,001.60	1,060,453.55
Valoare investitie	5,900,401.81	1,225,920.86
Cost unitar aferent investiției	1,111,186.78	230,870.22
Cost unitar aferent investiției (EURO)	218,183.51	45,331.78

Data	20.01.2026
Curs Euro	5.0929
Valoare de referință standard de cost (nr. crt 5 - drum comunal/drumuri publice din interiorul localitatilor - km. drum)	5.310

Beneficiar:
COMUNA COSTINES TI, JUDETUL CONSTANTA



Proiectant:
S.C. INTERCONFORMITY MANAGEMENT S.R.L.



DEVIZ GENERAL ACTUALIZAT - REST DE REALIZAT TVA 21%
al obiectivului de investiții
REABILITARE ȘI MODERNIZARE DRUMURI DE INTERES LOCAL ÎN COMUNA COSTINEȘTI, JUDEȚUL CONSTANȚA

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare	TVA	Valoare
		(fără TVA)	lei	(cu TVA)
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1.	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2.	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului și educarea terenului la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00
Total Capitol 1 =		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții	0.00	0.00	0.00
Total Capitol 2 =		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1.	Studii	0.00	0.00	0.00
3.1.1.	Studii de teren	0.00	0.00	0.00
3.1.2.	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3.	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2.	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0.00	0.00	0.00
3.3.	Expertiză tehnică	0.00	0.00	0.00
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranță rutieră	0.00	0.00	0.00
3.5.	Proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.1.	Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2.	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3.	Studiu de fezabilitate/documentația de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	0.00	0.00	0.00
3.5.4.	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	0.00	0.00	0.00
3.5.5.	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	0.00	0.00	0.00
3.5.6.	Proiect tehnic și detalii de execuție	0.00	0.00	0.00
3.6.	Organizarea procedurilor de achiziție	60,000.00	12,600.00	72,600.00
3.7.	Consultanță	60,000.00	12,600.00	72,600.00
3.7.1.	Managementul de proiect pentru investiții	0.00	0.00	0.00
3.7.2.	Auditul financiar	113,710.00	8,720.00	129,430.00
3.8.	Asistență tehnică	32,000.00	8,720.00	38,720.00
3.8.1.	Asistență tehnică din partea proiectantului:	26,000.00	5,460.00	31,460.00
3.8.1.1.	- pe perioada de execuție a lucrărilor	6,000.00	1,260.00	7,260.00
3.8.1.2.	- pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	81,710.00	0.00	81,710.00
3.8.2.	Dirigență de șantier	0.00	0.00	0.00
3.8.3.	Coordonator în materie de securitate și sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	0.00	0.00	0.00
Total Capitol 3 =		173,710.00	19,320.00	193,030.00
CAPITOLUL 4				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1.	Construcții și instalații	6,211,388.21	1,094,391.53	6,305,779.74
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.00	0.00	0.00
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0.00	0.00	0.00
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5.	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.6.	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
Total Capitol 4 =		6,211,388.21	1,094,391.53	6,305,779.74
CAPITOLUL 5				
Alte cheltuieli				
5.1.	Organizare de șantier	61,644.55	12,945.36	74,589.91
5.1.1.	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	61,644.55	12,945.36	74,589.91
5.1.2.	Cheltuieli conexe organizării de șantier	0.00	0.00	0.00
5.2.	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	31,638.19	0.00	31,638.19
5.2.1.	Comisioanele și dobânziile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2.	Cota aferentă I.S.C. pentru controlul calității lucrărilor de construcții	13,182.58	0.00	13,182.58
5.2.3.	Cota aferentă I.S.C. pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	5,273.03	0.00	5,273.03
5.2.4.	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - C.S.C.	13,182.58	0.00	13,182.58
5.2.5.	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/destinare	0.00	0.00	0.00
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute	344,829.13	72,414.12	417,243.25
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0.00	0.00	0.00
Total Capitol 5 =		438,111.87	85,359.48	523,471.35
Capitolul 6				
Cheltuieli pentru darea în exploatare				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2.	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
Total Capitol 6 =		0.00	0.00	0.00
Capitolul 7				
Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț				
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	0.00	0.00	0.00
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț	0.00	0.00	0.00
Total Capitol 7 =		0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL =		5,823,210.08	1,199,671.01	7,022,881.09
Din care C + M (1.2. + 1.3. + 1.4. + 2 + 4.1. + 4.2. + 5.1.1.) =		5,273,032.76	1,107,336.89	6,380,369.65

În prețuri la data de 20.01.2026, 1 euro curs B.N.R. din 20.01.2026 = 5.0929 lei

Data:
20.01.2026

Beneficiar/Investitor,
COMUNA COSTINEȘTI, JUDEȚUL CONSTANȚA



Intocmit,
S.C. INTERCONFORMITY MANAGEMENT S.R.L.



Proiectant,
S.C. INTERCONFORMITY MANAGEMENT S.R.L.
Iasi, str. Elementate 76, Centru Axa, et. 2

DEVIZ GENERAL ACTUALIZAT - REALIZAT TVA 19%
al obiectivului de investiții
REABILITARE ȘI MODERNIZARE DRUMURI DE INTERES LOCAL ÎN COMUNA COSTINEȘTI, JUDEȚUL CONSTANȚA

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA) lei	TVA lei	Valoare (cu TVA) lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1.	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2.	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4.	Cheltuieli pentru reabilitarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00
	Total Capitol 1 =	0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții	0.00	0.00	0.00
	Total Capitol 2 =	0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1.	Studii	4,000.00	760.00	4,760.00
3.1.1.	Studii de teren	4,000.00	760.00	4,760.00
3.1.2.	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3.	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2.	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0.00	0.00	0.00
3.3.	Expertiză tehnică	2,500.00	475.00	2,975.00
3.4.	Certificarea performanțelor energetice și auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranță rutieră	0.00	0.00	0.00
3.5.	Proiectare	253,500.00	48,165.00	301,665.00
3.5.1.	Termină de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2.	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3.	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	8,500.00	1,615.00	10,115.00
3.5.4.	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	50,000.00	9,500.00	59,500.00
3.5.5.	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	10,000.00	1,900.00	11,900.00
3.5.6.	Proiect tehnic și detalii de execuție	185,000.00	35,150.00	220,150.00
3.6.	Organizarea procedurilor de achiziție	45,000.00	8,550.00	53,550.00
3.7.	Consultanță	10,000.00	1,900.00	11,900.00
3.7.1.	Managementul de proiect pentru investiții	10,000.00	1,900.00	11,900.00
3.7.2.	Audatul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8.	Asistență tehnică	18,290.00	0.00	18,290.00
3.8.1.	Asistență tehnică din partea proiectantului:	0.00	0.00	0.00
3.8.1.1.	- pe perioada de execuție a lucrărilor	0.00	0.00	0.00
3.8.1.2.	- pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	0.00	0.00	0.00
3.8.2.	Dirigenție de șantier	18,290.00	0.00	18,290.00
3.8.3.	Coordonator în materie de securitate și sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	0.00	0.00	0.00
	Total Capitol 3 =	333,290.00	59,665.00	392,955.00
CAPITOLUL 4				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1.	Construcții și instalații	953,066.94	181,082.72	1,134,149.66
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.00	0.00	0.00
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0.00	0.00	0.00
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5.	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.6.	Active necorporate	0.00	0.00	0.00
	Total Capitol 4 =	953,066.94	181,082.72	1,134,149.66
CAPITOLUL 5				
Alte cheltuieli				
5.1.	Organizare de șantier	0.00	0.00	0.00
5.1.1.	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	0.00	0.00	0.00
5.1.2.	Cheltuieli conexe organizării de șantier	0.00	0.00	0.00
5.2.	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	7,755.65	0.00	7,755.65
5.2.1.	Comisioanele și dobânziile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2.	Cota aferentă I.S.C. pentru controlul calității lucrărilor de construcții	2,382.67	0.00	2,382.67
5.2.3.	Cota aferentă I.S.C. pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	953.07	0.00	953.07
5.2.4.	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - C.S.C.	2,382.67	0.00	2,382.67
5.2.5.	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizații de construire/destințare	2,037.24	0.00	2,037.24
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute	0.00	0.00	0.00
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	9,000.00	1,710.00	10,710.00
	Total Capitol 5 =	16,755.65	1,710.00	18,465.65
Capitolul 6				
Cheltuieli pentru darea în exploatare				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2.	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
	Total Capitol 6 =	0.00	0.00	0.00
Capitolul 7				
Cheltuieli aferente mariei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț				
7.1.	Cheltuieli aferente mariei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	0.00	0.00	0.00
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț	0.00	0.00	0.00
	Total Capitol 7 =	0.00	0.00	0.00
	TOTAL GENERAL =	1,303,112.59	242,842.72	1,545,955.31
	Din care C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1) =	953,066.94	181,082.72	1,134,149.66

În prețuri la data de 20.01.2026, 1 euro curs B.N.R. din 20.01.2026 = 5.0929 lei

Data:
20.01.2026

Beneficiar/Investitor:
COMUNA COSTINEȘTI, JUDEȚUL CONSTANȚA

Întocmit,
S.C. INTERCONFORMITY MANAGEMENT S.R.L.

