ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI COSTINEȘTI
Com. Costinești, str. Catedrala Tineretului, nr. 8, jud. Constanța
CUI 12554654, telefon 0241.734.342, fax 0241.734.711
e-mail: secretariat@primariacostinesti.ro

HOTĂRÂRE
Nr. 64 din 24.09.2026

privind aprobarea Protocolului de colaborare dintre Comuna Costinești și S.C. NOVOLIFE HEALTH S.R.L.

Consiliul Local al comunei Costinești, județul Constanța, întrunit în ședință ordinară, astăzi, **24.09.2026**;

Analizând:

a) Proiectul de hotărâre privind aprobarea aprobarea Protocolului de colaborare dintre Comuna Costinești și S.C. NOVOLIFE HEALTH S.R.L., înregistrat sub nr. 242/17.09.2026;
b) Referatul de aprobare al Primarului comunei Costinești, Jeanu Dumitru, înregistrat sub nr. 243/17.09.2026, în calitate de inițiator al proiectului de hotărâre privind aprobarea aprobarea Protocolului de colaborare dintre Comuna Costinești și S.C. NOVOLIFE HEALTH S.R.L.;
c) Raportul de specialitate întocmit de domnul Băduică Adrian - Constantin înregistrat sub nr. 13667/17.09.2026 la Primăria comunei Costinești;
d) Avizele consultative ale Comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al comunei Costinești nr. 1 și nr. 2;
   - Comisia de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe și administrarea domeniului public și privat al comunei Costinești;
   - Comisia de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protectia mediului înconjurător, conservarea monumentelor de arhitectură și pentru administrația publică, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățeanului;
e) Avizul pentru legalitate al secretarului general al U.A.T Costinești înregistrat la sediul Primăriei comunei Costinești sub nr. 244/17.09.2026;
f) Adresa S.C. NOVOLIFE HEALTH S.R.L. înregistrată la Primăria comunei Costinești cu nr. 13005 din 07.09.2026;

În baza prevederilor:

a) art. 120 alin. (1), art. 121 alin. (1) și alin. (2), art. 138 alin. (1) și alin. (4) din Constituția României;
b) art. 3 și art. 4 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
c) art. 7 alin. (2) din Codul civil al României, adoptat prin Legea nr. 287/2009, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
d) art. 1, art. 2, art. 3 și art. 5 din Legea nr. 24/2000 *privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative*, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. e), alin. (9) lit. a), art. 139 alin. (3) lit. f), art. 196 alin. (1) lit a) din Codul administrativ aprobat prin Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57 din 03.07.2019, **Consiliul Local al Comunei Costinești, Județul Constanța;**

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă Protocolul de colaborare dintre Comuna Costinești și S.C. NOVOLIFE HEALTH S.R.L., prevăzut în anexa nr. 1, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Procedurile legale necesare implementării se stabilesc de compartimentele de specialitate din cadrul aparatului de specialitate al primarului, în vederea ducerii la îndeplinire a prevederilor protocolului.

Art. 3. Se împuternicește primarul comunei Costinești, domnul Jeanu Dumitru, prin aparatul de specialitate, să semneze protocolul menționat la art. 1 din prezenta hotărâre.

Art. 4. Secretarul general al comunei Costinești, prin grija compartimentelor specializate din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Costinești, va urmări aducerea la cunoștință a prevederilor prezentei hotărâri, tuturor factorilor interesați în termenul prevăzut de lege.

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu 12 voturi ,,pentru", 0 ,,abțineri" și 0 voturi ,,împotrivă", din cei 12 consilieri prezenți la ședință, din totalul de 13 consilieri în funcție.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
OPREA ELENA

CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL
RÎMBU LILIANA

ANEXA NR 1 la HCL 64/24.09.2026

PROTOCOL DE COLABORARE

I. PĂRȚILE:

1. COMUNA COSTINEȘTI, unitate administrativ-teritorială, cu sediul în comuna Costinești, Str. Catedrala Tineretului, nr.8, județul Constanța, având cod fiscal 12554654, legal reprezentată prin PRIMAR, dl *Jeanu Dumitru,* denumită în continuare "Primăria Costinești",

și

2. NOVOLIFE HEALTH S.R.L., persoană juridică română, cu sediul în Mun. Constanța, Str. Ion Rațiu, nr.11, Județul Constanța, înregistrată la Oficiul Registrului Comerțului Constanța sub nr. J2020001731134, având C.U.I. RO 42789601, reprezentantă legal prin Administrator, dl *Călin Cătălin*, au convenit încheierea prezentului Protocol, în următoarele condiţii:

II. OBIECTUL PROTOCOLULUI:

Cap. 1. DATE GENERALE:

1.1. Realizarea obiectivului: *"Amenajare intersecție DC 368 cu DN39 km 26+940 dreapta"* conform obligațiilor asumate de părți în Capitolul 2 din prezentul Protocol.

1.2. Denumirea obiectivului: " *Amenajare intersecție DC 368 cu DN39 km 26+940 dreapta".*

1.3. Amplasament: DN39 km 26+940 dreapta și DC368.

1.4.Beneficiarul obiectivului: Comuna Costinești.

1.5.Investitor: NOVOLIFE HEALTH SRL.

Cap. 2.OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR ÎN VEDEREA EXECUȚIEI AMENAJĂRII INTERSECTIEI:

2.1. UNITATEA ADMINISTRATIV TERITORIALĂ COMUNA COSTINEȘTI, JUD. CONSTANȚA

1) Transmiterea temporară a dreptului de administrare către investitor, pe durata realizării obiectivului enunțat la Cap. 1, pct. 1.2., situat pe teritoriul Comunei Costinești, a suprafețelor de teren necesare amenajării obiectivului de investiții ce face obiectul prezentului Protocol;
2) Toate documentele privitoare la statutul juridic al terenurilor ce se vor pune la dispoziție vor fi autentificate notarial;
3) Emiterea Certificatului de Urbanism;
4) Emiterea Autorizației de Construire;
5) Toate demersurile legale în vederea asigurării iluminatului public (instalație + stâlpi) inclusiv obținerea autorizației de construire, finanțarea, execuția lucrărilor necesare, mentenanța și acoperirea cheltuielilor generate de furnizarea serviciului;
6) Asigurarea mentenanței soluțiilor de amenajare a intersectiei propuse prin proiect și a semnalizării rutiere.
7) Suportarea integrală și necondiționată, din bugetul Comunei Costinești, a tuturor costurilor aferente sau care au legătură cu obligațiile ce îi revin în conformitate cu prezentul Protocol.

2.2. NOVOLIFE HEALTH SRL

1) Punerea la dispoziție a suprafeței de teren ce va rezulta din măsurători, necesară edificării investiției ce face obiectul prezentului Protocol;

2) Realizarea ridicării topografice pe o lungime cu cel puțin 150 m înainte și după intersecție, care să suprindă mobilarea supraterană și subterană (utilități, limite de proprietate, obiectivele din zonă, etc.) vizată O.C.P.I.;
3) Realizarea Studiului Geotehnic vizat la cerința Af;
4) Elaborarea documentațiilor tehnice: expertiză tehnică, documentații de obținere a avizelor solicitate prin certificatul de urbanism, proiectul tehnic și detaliile de execuție;
5) Obținerea tuturor avizelor/aprobărilor necesare edificării obiectivului de investiții;
6) Obținerea avizului C.N.A.I.R. S.A-D.R.D.P. Constanța;
7) Obținerea avizului din partea I.P.J. Constanța – Serviciul Siguranță Rutieră;
8) Executarea lucrărilor de amenajare a intersecției DC368 cu DN39 km 26+940;
9) Asigurarea semnalizării rutiere verticale și orizontale permanente, aferente amenajării propuse;
10) Suportarea integrală și necondiționată de către NOVOLIFE HEALTH SRL a tuturor costurilor aferente sau care au legătură cu obligațiile ce ii revin în conformitate cu prezentul Protocol.

III. DURATA PROTOCOLULUI

Protocolul intră în vigoare la data semnării și autentificării la notarul public și este valabil pe toată durata de existență a amenajării intersecției dintre DC368 cu DN39 km 26+940.

IV. COSTURILE AFERENTE AUTENTIFICĂRII PROTOCOLULUI

Costurile aferente autentificării Protocolului vor fi suportate, în cote egale, de părțile semnatare.

Tehnoredactat și autentificat la _____ cu sediul în _____, într-un exemplar original care rămâne în arhiva biroului individual notarial și 4 (patru) duplicate, din care unul va rămâne în arhiva biroului individual notarial și ____ (____) duplicate au fost eliberate părților.

UAT COMUNA COSTINEȘTI
Prin primar,
S.S.

NOVOLIFE HEALTH SRL
S.S.