



CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI COSTINESTI

Costinesti, Strada Catedrala Tineretului nr.8,
CUI 12554654, telefon, 0241734342, fax 0241734711

ROMANIA
JUDETUL CONSTANTA
CONSILIUL LOCAL
COSTINESTI

HOTARAREA NR.26

privind stabilirea nivelului impozitelor, taxelor locale și amenzilor aplicabile persoanelor fizice și juridice în anul fiscal 2024 precum și a Regulamentului privind stabilirea activitatilor pentru care se vor percepe taxe specile

Consiliul Local al comunei Costinesti, întrunit în ședință ordinara în data de 26.04.2023 legal constituită.

Luând act de :

- a) referat de aprobare al Primarului comunei Costinesti, Jeanu Dumireu înregistrat sub nr.180 /04.04. 20223, în calitate de initiator al proiectului de hotărâre **privind stabilirea nivelului impozitelor, taxelor locale și amenzilor aplicabile persoanelor fizice și juridice în anul fiscal 2024 precum și a Regulamentului privind stabilirea activitatilor pentru care se vor percepe taxe specile**
- b)raportul compartimentului taxe si impozite, executari silite din cadrul aparatului de specialitate al Primarului comunei Costinesti înregistrat sub nr 182/04.04.2023
- c)raportul Comisiei de specialitate a Consiliului Local Costinesti nr 1 Comisia economica si de finante, budget, fonduri europene, relatii internationale, controlul activitatii directiilor si organismelor prestatoare de servicii publice si de utilitate publica.
- d)raportul Comisiei de specialitate a Consiliului Local Costinesti nr 5 **Comisia juridica, disciplina, apararea ordinii publice, respectareandrepturilor cetatenesti.**
- e)avizul pentru legalitate al secretatului general al UAT Costinesti înregistrat la sediul Primariei comunei Costinesti sub nr 186/04.04.2023
- f) anuntul nr. Costinesti 2033/20.03.2023 pentru dezbaterea publica în baza art. 7 din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică,
- g)proiectul de hotarare privind stabilirea nivelului impozitelor, taxelor locale și amenzilor aplicabile persoanelor fizice și juridice în anul fiscal 2024 precum și a Regulamentului privind stabilirea activităților pentru care se vor percepe taxe speciale, initiat de primarul comunei Costinesti
- h)rata inflatiei pe anul 2022 este de 13,8%stabilita de Institutul National de Statistica

Având în vedere :

- a) art. 120 alin. (1), art. 121 alin. (1) și alin. (2), art. 138 alin.(1) și alin.(4) din Constituția României, republicată;
- b) art. 3 și 4 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- c)art. 7 alin. (2) din Codul civil al României, adoptat prin Legea nr. 287/2009, republicat, cu modificările și completările ulterioare;
- d) art.1 , art. 2 , art. 3 si art. 5 din Legea 24/2000 privind normele de tehnica legislativa pentru elaborarea actelor normative , republicare cu modificarile si completarile ulterioare;
- e) art. 5 alin. (1) lit. a) și alin. (2), art. 16 alin. (2), art. 20 alin. (1) lit. b), art. 27, art. 30 și art. 761 alin. (2) și (3) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- f)art. 1, art. 2 alin. (1) lit. h), precum și pe cele ale titlului IX-art. 454-art.495² din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;

g) art. 491 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
h) Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 80/2013 privind taxele judiciare de timbru, cu modificările și completările ulterioare;
i) art. 344 din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală;
j) Ordonanței Guvernului nr. 28/2008 privind registrul agricol, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 98/2009, cu modificările și completările ulterioare;
k) art. 19 și art. 20 din Ordonanța Guvernului nr. 71/2002 privind organizarea și funcționarea serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 3/2003, cu modificările ulterioare;
l) art. 25 lit. d) din Legea nr. 481/2004 privind protecția civilă, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
m) art. 1 alin. (4) lit. l), art. 8 alin. (3) lit. j), art. 43 alin. (7) și art. 44 alin. (2) lit. din Legea serviciilor comunitare de utilități publice nr. 51/2006, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
n) art. 5 alin. (2) lit. k), art. 26 alin. (1) lit. b) și c), alin. (3), alin. (5) și alin. (8) din Legea serviciului de salubritate a localităților nr. 101/2006, republicată;
o) art. 10 lit. g) și art. 34 alin. (2) și (3) din Legea serviciului de iluminat public nr. 230/2006;
p) art. 14 lit. f) din Legea serviciului de alimentare cu apă și de canalizare nr. 241/2006, republicată;
q) art. 5 din Legea cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
r) art. 6 lit. b) din Ordonanța Guvernului nr. 99/2000 privind comercializarea produselor și serviciilor de piață, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
s) art. 14 din Ordonanța Guvernului nr. 21/2002 privind gospodărirea localităților urbane și rurale, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 515/2002;
t) art. 6 și 7 din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică;
u) Ordonanța Guvernului nr. 2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor, cu modificările și completările ulterioare;
v) art. 2 și art. 3 din Ordonanța Guvernului nr. 13/2001 privind înființarea, organizarea și funcționarea serviciilor comunitare pentru cadastru și agricultură, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 39/2002;
w) art. 139 alin. 3 coroborat cu art. 5 lit. cc) din OUG nr. 57/2019 proiectul de hotărâre privind stabilirea nivelului impozitelor, taxelor locale și amenzilor aplicabile persoanelor fizice și juridice în anul fiscal 2024 precum și a Regulamentului privind stabilirea activităților pentru care se vor percepe taxe speciale „ se aproba cu majoritatea absolută ;
În temeiul art. 129 alin. (1) alin. (2) lit. b), alin. (4) lit. c) art. 133 alin. (1) și art. 196 alin. (1) din O.U.G., privind codul administrativ:

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI COSTINEȘTI, JUDEȚUL CONSTANȚA adopta prezenta hotărâre:

Art.1 (1) În conformitate cu prevederile Legii nr. 351/2001 privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național - Secțiunea a IV-a Rețeaua de localități, localitatea Costinești are rangul IV, iar satele de pe raza UAT Costinești au rangul V.

(2) Zonele în cadrul localităților comunei Costinești, în vederea stabilirii valorilor impozabile la clădirile și alte construcții aparținând contribuabililor, precum și a impozitului pe terenurile deținute în proprietate de contribuabili sunt stabilite la zona A.

Art.2 Se aprobă nivelul impozitelor, taxelor locale, taxelor speciale, alte taxe locale și amenzile aplicabile persoanelor fizice și juridice în anul fiscal 2024, astfel cum sunt prevăzute în anexele următoare prin aplicarea indicelui de inflație pe anul 2022 și anume:

1) **Impozitul pe clădiri/taxa pe clădiri pentru persoane fizice anexa 1;**

- 2) **IMPOZITUL ȘI TAXA PE TEREN PENTRU PERSOANE FIZICE** - anexa 2;
- 3) **IMPOZITUL ȘI TAXA PE TEREN PENTRU PERSOANE FIZICE**-anexa 3;
- 4 **TAXE PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR, AVIZELOR ȘI A AUTORIZAȚIILOR ADMINISTRATE DE DIRECȚIA URBANISM**-anexa 4;
- 5) **TAXE PENTRU FOLOSIREA MIJLOACELOR DE RECLAMĂ ȘI PUBLICITATE**- anexa 5;
- 6) **IMPOZITUL PE SPECTACOLE**- anexa 6;
- 7) **TAXE PENTRU ACTIVITĂȚILE DESFĂȘURATE DE CĂTRE BIROUL DE IMPOZITE, TAXE ȘI ALTE VENITURI ALE BUGETULUI LOCAL**- anexa 7
- 8) **TAXE PENTRU ACTIVITATEA DE STARE CIVILĂ** - anexa 8;
- 9) **REGULAMENTUL PRIVIND STABILIREA ACTIVITATILOR PENTRU CARE SE VOR PERCEPE TAXE SPECIALE** -anexa 9;
- 10) **TAXE SPECIALE CE SE VOR PERCEPE PE RAZA UAT COSTINEȘTI ÎN ANUL FISCAL 2023** -anexa 10;

Art.3 . Controlul și încasarea taxelor menționate la art.2 din prezenta hotărâre se face prin grija Compartimentului Taxe și Impozite, Executari Silite, Casierie din cadrul aparatului de specialitate al Primarului comunei **Costinești** județul Constanța.

Art.4. Secretarul general al UAT **Costinești** va comunica prezenta hotărâre Instituției Prefectului- Județul Constanța, d-lui primar Jeanu Dumitru , Compartimentului Taxe și Impozite , Executari silite, Casierie și se va afișa pe site-ul și la sediul Primăriei comunei **Costinești**.

Art.5 Hotărârea s-a adoptat cu 12 voturi pentru, — voturi abțineri, — voturi împotriva, la sedința fiind prezenți un număr 12 consilieri din cei 13 aleși.

PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ,
CORINA CARAMAN



CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL COMUNA COSTINEȘTI

NADOLU ROXANA

COSTINEȘTI, 26.04.2023

CAP. I. Impozitul pe clădiri/ taxa pe clădiri pentru persoane fizice

Art. 1. Calculul impozitului/taxei pe clădirile rezidențiale si clădirile - anexa aflate în proprietatea persoanelor fizice

(1) Pentru clădirile rezidențiale și clădirile-anexă, aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,1%, asupra valorii impozabile a clădirii.

(2) Valoarea impozabilă a clădirii, exprimată în lei, se determină prin înmulțirea suprafeței construite desfășurate a acesteia, exprimată în metri pătrați, cu valoarea impozabilă corespunzătoare, exprimată în lei/m², din tabelul următor:

Tipul clădirii	Valoarea impozabilă - lei/m ² -	
	Pentru anul 2024 indexat conform art. 491 legea 227/2015 cu rata inflației 13,8 %	
	Cu instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire (condiții cumulative)	Fără instalații de apă, canalizare, electrice sau încălzire
A. Clădire cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic.	1350	809
B. Clădire cu pereții exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vălătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic.	405	271
C. Clădire-anexă cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic.	271	238
D. Clădire-anexă cu pereții exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vălătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic.	170	101
E. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, demisol și/sau la mansardă, utilizate ca locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D.	75% din suma care s-ar aplica clădirii	75% din suma care s-ar aplica clădirii
F. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, la demisol și/sau la mansardă, utilizate în alte scopuri decât cel de locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D.	50% din suma care s-ar aplica clădirii	50% din suma care s-ar aplica clădirii

(3) Valoarea impozabilă a clădirii stabilită conform art. 2, se ajustează în funcție de rangul localității și zona în care este amplasată clădirea, prin înmulțirea valorii determinate cu coeficientul de corecție corespunzător, prevăzut în tabelul următor:

Zona în cadrul localității	Rangul localității	
	IV- Costinesti	V-Schitu
A	1,10	1,05
B	1,05	1

(4) În cazul unui apartament amplasat într-un bloc cu mai mult de 3 niveluri și 8 apartamente, coeficientul de corecție prevăzut la alin. (3) se reduce cu 0,10.

Art.2. Calculul impozitului pe clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice

(1) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de **0,2%** asupra valorii care poate fi:

a) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;

b) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;

c) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință.

(2) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,4% asupra valorii impozabile a clădirii.

(3) Valoarea impozabilă a clădirii se actualizează o dată la 5 ani pe baza unui raport de evaluare a clădirii întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării, după la organul fiscal local până la primul termen de plată din anul de referință.

(4) În cazul în care valoarea clădirii nu poate fi calculată conform prevederilor alin. (1), impozitul se calculează prin aplicarea cotei de 2% asupra valorii impozabile determinate conform alin. 2, coroborat cu art. 457 din legea nr. 227/2015 din privind Codul Fiscal.

(5) Pentru clădirile neîngrijite situate în intravilanul localității, impozitul pe clădiri se majorează cu până la 500 %. Criteriile de încadrare în această categorie sunt prevăzute în hotărârea Consiliului local de aprobare a acestora.

Art. 3. Calculul impozitului pe clădirile cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice

(1) În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul se calculează prin însumarea:

a) impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial conform art. 1 și art. 2;

b) impozitului determinat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial, indicată prin declarație pe propria răspundere, și cu condiția ca cheltuielile cu utilitățile să nu fie înregistrate în sarcina persoanei care desfășoară activitatea economică, prin aplicarea cotei stabilite conform art. 2 alin 1 asupra valorii impozabile stabilite conform art. 1 și art. 2, fără a fi necesară stabilirea valorii prin depunerea documentelor prevăzute la art.2.

c) pentru clădirile cu destinație mixtă, când proprietarul nu declară la organul fiscal suprafața folosită în scop nerezidențial, potrivit alin.(1) lit.(b) impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea cotei de 0,3%, asupra valorii impozabile determinate conform art.2.

Art. 4. Obligații

(1) Persoanele fizice care efectuează operațiuni juridice în cursul unui an și care au ca efect dobândirea sau pierderea dreptului de proprietate asupra unei clădiri au obligația de a depune o declarație în acest sens la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale în termen de 30 de zile, inclusiv, de la data operațiunii.

(2) Persoanele fizice sunt obligate să depună declarații chiar dacă beneficiază de reducere sau scutire la plata impozitului/taxei pe clădiri.

Art. 5. Sanctiuni

Constituie contravenții următoarele fapte:

1. depunerea peste termen a declarațiilor prevăzute la art. 4;

2. Nedepunerea declarațiilor prevăzute la art. 4;

(2) Contravenția prevăzută la alin. 1, lit. a) se sancționează cu amendă de la 80 lei la 318 lei, iar cea de la alin. 1, lit. b) cu amendă de la 318 lei la 792 lei.

(3) Constatarea contravențiilor și aplicarea sancțiunilor se face de către persoanele împuternicite din cadrul compartimentului de impozite și taxe al comunei Costinesti.

Art. 6. Bonificație

Pentru plata cu anticipatie a tuturor obligatiilor catre bugetul local pana la data de 31 martie 2024, persoanelor fizice li se acorda o bonificatie de 10% la impozitul pe cladiri.

CAP. II. Impozitul pe clădiri/ taxa pe clădiri pentru persoane juridice

Art. 1. Calculul impozitului/ taxei pe clădirile deținute de persoanele juridice.

- (1) Pentru clădirile rezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/ taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,2% asupra valorii impozabile a clădirii.
- (2) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/ taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 1,3% asupra valorii impozabile a clădirii.
- (3) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul/ taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,4% asupra valorii impozabile a clădirii.
- (4) În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor juridice, impozitul se determină prin însumarea impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial conform alin. (1), cu impozitul calculat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial, conform alin. (2) sau (3).
- (5) Pentru stabilirea impozitului/ taxei pe clădiri, valoarea impozabilă a clădirilor aflate în proprietatea persoanelor juridice este valoarea de la 31 decembrie a anului anterior celui pentru care se datorează impozitul/ taxa și poate fi:
- a) ultima valoare impozabilă înregistrată în evidențele organului fiscal;
 - b) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;
 - c) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în cursul anului fiscal anterior;
 - d) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în cursul anului fiscal anterior;
 - e) în cazul clădirilor care sunt finanțate în baza unui contract de leasing financiar, valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;
 - f) în cazul clădirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri, valoarea înscrisă în contabilitatea proprietarului clădirii și comunicată concesionarului, locatarului, titularului dreptului de administrare sau de folosință, după caz.
- (6) Valoarea impozabilă a clădirii se actualizează o dată la 5 ani pe baza unui raport de evaluare a clădirii întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării.
- (7) Prevederile alin. (5) nu se aplică în cazul clădirilor care aparțin persoanelor față de care a fost pronunțată o hotărâre definitivă de declanșare a procedurii falimentului.
- (8) În cazul în care proprietarul clădirii nu a actualizat valoarea impozabilă a clădirii în ultimii 5 ani anteriori anului de referință adică 2019, cota impozitului/ taxei pe clădiri este 5%.
- (9) În cazul în care proprietarul clădirii pentru care se datorează taxa pe clădiri nu a actualizat valoarea impozabilă în ultimii 5 ani anteriori anului de referință adică 2019, diferența de taxă față de cea stabilită conform alin. (1) sau (2), după caz, va fi datorată de proprietarul clădirii.
- (10) Pentru clădirile neingrijite situate în intravilanul localității, impozitul pe clădiri se majorează cu până la 500 %. Criteriile de încadrare în această categorie sunt prevăzute în hotărârea Consiliului local de aprobare a acestora.

Art. 2. Obligatii

- A. Persoanele juridice care efectueaza operatiuni juridice in cursul unui an si care au ca efect pierderea dreptului de proprietate asupra unei cladiri au obligatia de a depune o declaratie in acest sens la compartimentul de specialitate al autoritatii administratiei publice locale in termen de 30 de zile, inclusiv, de la data operatiunii.
- (2) Persoanele juridice care efectueaza operatiuni juridice in cursul unui an si care au ca efect dobandirea sau pierderea dreptului de administrare/ folosinta asupra unei cladiri au obligatia de a depune o declaratie in acest sens la compartimentul de specialitate al autoritatii administratiei publice locale pana la data de 25, inclusiv, a lunii urmatoare in care s-a inregistrat situatia respectiva.
- (3) Persoanele juridice sunt obligate sa depuna declaratii chiar daca beneficiaza de reducere sau scutire la plata impozitului/ taxei pe cladiri.

Art. 3. Sanctiuni

Constituie contraventii urmatoarele fapte:

- 3. depunerea peste termen a declaratiilor prevazute la art. 2;
 - 4. Nedepunerea declaratiilor prevazute la art. 2;
- (2) Contraventia prevazuta la alin. 1, lit. a) se sanctioneaza cu amenda de la 319 lei la 1.270 lei, iar cea de la alin. 1, lit. b) cu amenda de la 1.270 lei la 2.845 lei.
- (3) Constatarea contravențiilor si aplicarea sanctiunilor se face de catre persoanele imputernicite din cadrul compartimentului de impozite si taxe al comunei Costinesti.

Art. 4. Bonificatie

Pentru plata cu anticipatie a tuturor obligatiilor catre bugetul local pana la data de 31 martie 2024, persoanelor juridice li se acorda o bonificatie de 10% la impozitul pe cladiri.

CAP. III SCUTIRI LA IMPOZITUL/TAXA PE CLĂDIRI

Art. 1 Se acordă scutire la impozitul/taxă pe clădiri pentru:

- (1) Clădirile care, potrivit legii, sunt clasate ca monumente istorice, de arhitectură sau arheologice, muzee ori case memoriale.
- (2) Clădiri pentru care s-a instituit un regim de protecție, altele decât monumentele istorice, amplasate în zone de protecție ale monumentelor istorice și în zonele construite protejate.
- (3) Clădirile utilizate pentru furnizarea de servicii sociale de către organizații neguvernamentale și întreprinderi sociale ca furnizori de servicii sociale.
- (4) Clădirile utilizate de organizații nonprofit folosite exclusiv pentru activitățile fără scop lucrativ.
- (5) Clădirile restituite potrivit art. 16 din Legea nr. 10/2001 privind regimul juridic al unor imobile preluate în mod abuziv în perioada 6 martie 1945-22 decembrie 1989, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pentru perioada pentru care proprietarul menține afectarea de interes public.
- (6) Clădirile retrocedate potrivit art. 1 alin. (10) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 94/2000 privind retrocedarea unor bunuri imobile care au aparținut cultelor religioase din România, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pentru perioada pentru care proprietarul menține afectarea de interes public.
- (7) Clădirile restituite potrivit art. 1 alin. (5) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 83/1999 privind restituirea unor bunuri imobile care au aparținut comunităților cetățenilor aparținând minorităților naționale din România, republicată, pentru perioada pentru care proprietarul menține afectarea de interes public.
- (8) Clădirea nouă cu destinație de locuință, realizată în condițiile Legii locuinței nr. 114/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, precum și clădirea cu destinație de locuință, realizată pe bază de credite, în conformitate cu Ordonanța Guvernului nr. 19/1994 privind stimularea investițiilor pentru realizarea unor lucrări publice și construcții de locuințe, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 82/1995, cu modificările și completările ulterioare. În cazul înstrăinării clădirii, scutirea de impozit nu se aplică noului proprietar al acesteia.
- (9) Clădirea folosită ca domiciliu aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 3 alin. (1) lit. b) și art. 4 alin. (1) din Legea nr. 341/2004, cu modificările și completările ulterioare.
- (10) Clădirile deținute de asociațiile de dezvoltare intercomunitară.
- (11) Clădirile utilizate de membrii cooperatori pentru obținerea producției agricole valorificate prin/catre cooperativa agricolă, inclusiv pentru bunurile aflate în patrimoniul de afectare al persoanelor fizice autorizate, întreprinderi individuale și întreprinderilor familiale definite potrivit Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 44/2008, aprobată cu modificări și completări, pentru producția valorificată prin/catre cooperativa agricolă.

CAP. I IMPOZITUL ȘI TAXA PE TEREN PENTRU PERSOANE FIZICE

Calculul impozitului/taxei pe teren datorat de persoanele fizice

Art. 1 (1) Impozitul/taxa pe teren se stabilește luând în calcul suprafața terenului, rangul localității în care este amplasat terenul, zona și categoria de folosință a terenului, conform încadrării făcute de consiliul local.

(2) În cazul terenului amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la categoria de folosință terenuri cu construcții, precum și terenul înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții în suprafață de până la 400 m² inclusiv, impozitul/taxa pe teren se determină prin înmulțirea suprafeței de teren, exprimată în ha prin transformarea din mp conform formulei 1ha=10.000 mp, cu valoarea impozitului corespunzător, exprimată în lei/ha, din tabelul următor:

Lei/ha		
Zona în cadrul localității	Costinesti rangul IV	Schitu rangul V
A	1452	1151
B	1151	865

(3) În cazul terenului amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, pentru suprafața care depășește 400 m², impozitul/taxa pe teren se determină prin înmulțirea suprafeței de teren, exprimată în ha prin transformarea din mp conform formulei 1ha=10000mp, cu valoarea impozitului corespunzător, exprimată în lei/ha, din tabelul următor, iar rezultatul se înmulțește cu coeficientul de corecție prevăzut la alin.(4).

Nr. Crt.	Categoria de folosinta / zona	Zona I Lei/ha	Zona II Lei/ha
1.	Arabil	38	28
2.	Pasuni	28	26
3.	Fanete	28	26
4.	Vii	63	47
5.	Livezi	72	63
6.	Paduri si alte terenuri cu vegetatie forestiera	38	28
7.	Terenuri cu apa	20	18
8.	Drumuri si cai ferate	0	0
9.	Neproductiv	0	0

Pentru determinarea impozitului pe terenurile care sunt înregistrate la orice alta categorie de folosinta decat cea de terenuri cu constructii conform art.465 alin.(5) , la nivelurile prevazute in tabloul de mai sus se vor aplica urmatoorii coeficienti de corectie:

- Costinesti – localitate rurala de rangul IV 1,10

- Schitu _ localitate rurala de rangul V 1,05

(5) În cazul unui teren amplasat în extravilan, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în ha, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel, înmulțită cu coeficientul de

corecție de 1,1 pentru terenurile situate în Costinesti și 1,05 pentru terenurile situate în Schitu ,corespunzător rangului localității.

Nr.crt.	Categoria de folosinta	Impozit (lei)
1.	Teren cu constructii	41
2.	Teren arabil	66
3.	Pasune ,faneata	38
4.	Vie pe rod,alta decat cea prevazuta la nr.crt 4.1	74
4.1	Vie pana la intrarea in rod	0
5.	Livada pe rod, alta decat cea prevazuta la nr.crt.5.1	74
5.1	Livada pana la intrarea in rod	0
6.	Padure sau alt teren cu vegetatie forestiera	22
7.	Teren pe care se afla amenajari piscicole	46
8.	Drumuri si cai ferate	0
9.	Teren cu apa altul decat cel cu amenajari piscicole	7
10.	Teren neproductiv	0

(6) În cazul terenurilor agricole nelucrate timp de 2 ani consecutiv, impozitul pe teren se majorează cu 500% începând cu al treilea an, în condițiile stabilite de Consiliul Local.

(7) Pentru terenurile negrijite situate în intravilanul localității, impozitul pe teren se majorează cu până la 500% conform criteriilor stabilite. Criteriile de încadrare a terenurilor în această categorie sunt cele prevăzute în hotărârea Consiliului Local de stabilire și aprobare a acestora.

Art. 2 Obligații

(1) Orice persoană fizică care efectuează operațiuni juridice în cursul unui an, care au ca efect pierderea dreptului de proprietate asupra unui teren, are obligația de a depune o declarație în acest sens la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale în termen de 30 de zile, inclusiv, de la data operațiunii.

(2) Persoanele fizice sunt obligate să depună declarații chiar dacă beneficiază de reducere sau de scutire la plata impozitului/taxei pe teren.

Art. 3 Sancțiuni

(1) Constituie contravenții următoarele fapte:

- depunerea peste termen a declarațiilor prevăzute la art. 2;
- nedepunerea declarațiilor prevăzute la art. 2;

(2) Contravenția prevăzută la alin. (1) lit. a) se sancționează cu amendă de la 82 lei la 330 lei, iar cea de la alin. (1) lit. b) cu amendă de la 330 lei la 822 lei.

(3) Constatarea contravențiilor și aplicarea sancțiunilor se face de către persoane împuternicite din cadrul Serviciului Public de Impozite, Taxe și alte Venituri ale Bugetului Local.

(4) Contravențiilor prevăzute în prezenta anexă li se aplică dispozițiile Ordonanței Guvernului nr. 2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 180/2002, cu modificările și completările ulterioare, inclusiv posibilitatea achitării pe loc sau în termen de cel mult 15 zile de la data încheierii procesului-verbal ori, după caz, de la data comunicării acestuia, a jumătate din minimul amenzii.

CAP. II IMPOZITUL ȘI TAXA PE TEREN PENTRU PERSOANE JURIDICE

Calculul impozitului/taxei pe teren datorat de persoanele juridice

Art. 1 (1) Impozitul/taxa pe teren se stabilește luând în calcul suprafața terenului, rangul localității în care este amplasat terenul, zona și categoria de folosință a terenului, conform încadrării făcute de consiliul local.

(2) În cazul terenului amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la categoria de folosință terenuri cu construcții, precum și terenul înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu

construcții în suprafață de până la 400 m² inclusiv, impozitul/taxa pe teren se determină prin înmulțirea suprafeței de teren, exprimată în ha prin transformarea din mp conform formulei 1ha=10.000 mp, cu valoarea impozitului corespunzător, exprimată în lei/ha, din tabelul următor:

Lei/ha		
Zona în cadrul localității	Costinesti rangul IV	Schitu rangul V
A	2414	1919
B	1919	1442

(3) În cazul terenului amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, pentru suprafața care depășește 400 m², impozitul/taxa pe teren se determină prin înmulțirea suprafeței de teren, exprimată în ha prin transformarea din mp conform formulei 1ha=10000mp, cu valoarea impozitului corespunzător, exprimată în lei/ha, din tabelul următor, iar rezultatul se înmulțește cu coeficientul de corecție prevăzut la alin.(4).

Nr. Crt.	Categoria de folosinta / zona	Zona I	Zona II
1.	Arabil	38	28
2.	Pasuni	28	26
3.	Fanete	28	26
4.	Vii	63	47
5.	Livezi	72	63
6.	Paduri si alte terenuri cu vegetatie forestiera	38	28
7.	Terenuri cu apa	20	18
8.	Drumuri si cai ferate	0	0
9.	Neproductiv	0	0

Pentru determinarea impozitului pe terenurile care sunt înregistrate la orice altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții conform art.465 alin.(5) , la nivelurile prevăzute în tabloul de mai sus se vor aplica următorii coeficienți de corecție:

- Costinesti – localitate rurala de rangul IV 1,10

- Schitu _ localitate rurala de rangul V 1,05

(5) În cazul unui teren amplasat în extravilan, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în ha, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel, înmulțită cu coeficientul de corecție de 1,1 pentru terenurile situate în Costinesti și 1,05 pentru terenurile situate în Schitu ,corespunzător rangului localității.

Nr.crt.	Categoria de folosinta	Impozit (lei)
1.	Teren cu constructii	41
2.	Teren arabil	67
3.	Pasune ,faneata	38
4.	Vie pe rod,alta decat cea prevazuta la nr.crt 4.1	74

4.1	Vie pana la intrarea in rod	0
5.	Livada pe rod, alta decat cea prevazuta la nr.crt.5.1	76
5.1	Livada pana la intrarea in rod	0
6.	Padure sau alt teren cu vegetatie forestiera	22
7.	Teren pe care se afla amenajari piscicole	46
8.	Drumuri si cai ferate	0
9.	Teren cu apa altul decat cel cu amenajari piscicol	7
10.	Teren neproducti	0

(6) În cazul terenurilor agricole nelucrate timp de 2 ani consecutiv, impozitul pe teren se majorează cu 500% începând cu al treilea an, în condițiile stabilite de Consiliul Local.

(7) Pentru terenurile neîngrijite situate în intravilanul localității, impozitul pe teren se majorează cu până la 500% conform criteriilor stabilite. Criteriile de încadrare a terenurilor în această categorie sunt cele prevăzute în hotărârea Consiliului Local de stabilire și aprobare a acestora.

Art.2 Obligații

(1) Orice persoană juridică care efectuează operațiuni juridice în cursul unui an, care au ca efect pierderea dreptului de proprietate asupra unui teren, are obligația de a depune o declarație în acest sens la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale în termen de 30 de zile, inclusiv, de la data operațiunii.

(2) Persoanele juridice sunt obligate să depună declarații chiar dacă beneficiază de reducere sau de scutire la plata impozitului/taxei pe teren.

Art. 3 Sancțiuni

(1) Constituie contravenții următoarele fapte:

- depunerea peste termen a declarațiilor prevăzute la art. 2;
- nedepunerea declarațiilor prevăzute la art. 2;

(2) Contravenția prevăzută la lit. a) se sancționează cu amendă de la 330 lei la 1.318 lei, iar cea de la lit. b) cu amendă de la 1.318 lei la 2.953 lei.

(3) Constatarea contravențiilor și aplicarea sancțiunilor se face de către persoane împuternicite din cadrul Serviciului Public de Impozite, Taxe și alte Venituri ale Bugetului Local.

(4) Contravențiilor prevăzute în prezenta anexă li se aplică dispozițiile Ordonanței Guvernului nr. 2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 180/2002, cu modificările și completările ulterioare, **inclusiv posibilitatea achitării pe loc sau în termen de cel mult 15 zile de la data încheierii procesului-verbal ori, după caz, de la data comunicării acestuia, a jumătate din minimul amenzii.**

Art. 4 Bonificație

(1) Pentru plata cu anticipație a tuturor obligațiilor către bugetul local până la data de 31 martie 2024, persoanelor fizice li se acordă o bonificație de 10% la impozitul pe terenurile intravilane și extravilane.

(2) Pentru plata cu anticipație a tuturor obligațiilor către bugetul local până la data de 31 martie 2024, persoanelor juridice li se acordă o bonificație de 10 % la impozitul pe terenurile intravilane și extravilane,

CAP. III SCUTIRI

Art. 1 Se acordă scutire la impozitul/taxă pe teren pentru:

(1) Terenul aferent clădirilor restituite potrivit art. 16 din Legea nr. 10/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pe durata pentru care proprietarul menține afectarea de interes public.

(2) Terenul aferent clădirilor retrocedate potrivit art. 1 alin. (10) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 94/2000, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pe durata pentru care proprietarul menține afectarea de interes public.

(3) Terenul aferent clădirilor restituite potrivit art. 1 alin. (5) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 83/1999, republicată, pe durata pentru care proprietarul menține afectarea de interes public.

- (4) Terenurile utilizate pentru furnizarea de servicii sociale de către organizații neguvernamentale și întreprinderi sociale ca furnizori de servicii sociale.
- (5) Terenurile utilizate de organizații nonprofit folosite exclusiv pentru activitățile fără scop lucrativ.
- (6) Terenurile aparținând asociațiilor și fundațiilor folosite exclusiv pentru activitățile fără scop lucrativ.
- (7) Terenul aferent clădirii de domiciliu aflat în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 3 alin. (1) lit. b) și art. 4 alin. (1) din Legea nr. 341/2004, cu modificările și completările ulterioare.
- (8) Suprafețele neconstruite ale terenurilor cu regim de monument istoric și protejate.
- (9) Terenurile, situate în zonele de protecție ale monumentelor istorice și în zonele protejate.
- (10) Suprafețele terenurilor afectate de cercetările arheologice, pe întreaga durată a efectuării cercetărilor.
- (11) Terenurile utilizate de membrii cooperatori pentru obținerea producției agricole valorificate prin/catre cooperativa agricola ,inclusiv pentru bunurile aflate in patrimoniul de afectatiune al persoanelor fizice autorizate,intreprinderi individuale si intreprinderilor familiale definite potrivit Ordonantei de urgenta a Guvernului nr.44/2008,aprobata cu modificari si completari, pentru productia valorificata prin/catre cooperativa agricola.

CAP.I. Impozitul pe mijloacele de transport persoane fizice si juridice

Art. 1. Calculul impozitului

(1) Impozitul pe mijloacele de transport se calculează în funcție de tipul mijlocului de transport, conform celor prevăzute în prezentul capitol.

(2) În cazul oricăruia dintre următoarele autovehicule, impozitul pe mijlocul de transport se calculează în funcție de capacitatea cilindrică a acestuia, prin înmulțirea fiecărei grupe de 200 cm³ sau fracțiune din aceasta cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

Nr. crt.	Mijloace de transport cu tracțiune mecanică	Lei/200 cm ³ sau fracțiune din aceasta
Vehicule înmatriculate (lei/200 cm ³ sau fracțiune din aceasta)		
		Valori anul 2024 indexat conform art. 491 din legea nr. 227/2015 cu inflația 13,8
1	Motociclete, tricicluri, cvadricicluri și autoturisme cu capacitatea cilindrică de până la 1.600 cm ³ , inclusiv	9
2	Motociclete, tricicluri și cvadricicluri cu capacitatea cilindrică de peste 1.600 cm ³	13
3	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 1.601 cm ³ și 2.000 cm ³ inclusiv	25
4	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2.001 cm ³ și 2.600 cm ³ inclusiv	97
5	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2.601 cm ³ și 3.000 cm ³ inclusiv	195
6	Autoturisme cu capacitatea cilindrică de peste 3.001 cm ³	391
7	Autobuze, autocare, microbuze	33
8	Alte vehicule cu tracțiune mecanică cu masa totală maximă autorizată de până la 12 tone, inclusiv	41
9	Tractoare înmatriculate	25
II. Vehicule înregistrate		
1	Vehicule cu capacitate cilindrică	lei/200 cm ³
1.1	Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică < 4.800 cm ³	5
1.2	Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică > 4.800 cm ³	7
2	Vehicule fără capacitate cilindrică evidențiată	80 lei/an

(3) În cazul mijloacelor de transport hibride, impozitul se reduce cu 90%.

(4) În cazul unui ataș, impozitul pe mijlocul de transport este de 50% din impozitul pentru motocicletele respective.

(5) În cazul unui autovehicul de transport de marfă cu masa totală autorizată egală sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul următor:

Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă			Valori anul 2024 indexat conform art. 491 din legea nr. 227/2015 cu rata inflație 13,8	
			Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
I	două axe			
	1	Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 13 tone	0	186
	2	Masa de cel puțin 13 tone, dar mai mică de 14 tone	186	514
	3	Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 15 tone	514	724
	4	Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 18 tone	724	1638
	5	Masa de cel puțin 18 tone	724	1638
II	3 axe			
	1	Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 17 tone	186	322
	2	Masa de cel puțin 17 tone, dar mai mică de 19 tone	322	663
	3	Masa de cel puțin 19 tone, dar mai mică de 21 tone	663	860
	4	Masa de cel puțin 21 tone, dar mai mică de 23 tone	860	1327
	5	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	1327	2063
	6	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	1327	2063
	7	Masa de cel puțin 26 tone	1327	2063
III	4 axe			
	1	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	860	874
	2	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 27 tone	874	1362
	3	Masa de cel puțin 27 tone, dar mai mică de 29 tone	1362	2163
	4	Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	2163	3210
	5	Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 32 tone	2163	3210
	6	Masa de cel puțin 32 tone	2163	3210

(6) În cazul unei combinații de autovehicule, un autovehicul articulat sau tren rutier, de transport de marfă cu masa totală maximă autorizată egală sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul următor:

Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă			Valori anul 2024 indexat conform art. 491 din legea nr. 227/2015 cu rata inflația 13,8	
			Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axe motoare
I	2 + 1 axe			
	1	Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 14 tone	0	0
	2	Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 16 tone	0	0
	3	Masa de cel puțin 16 tone, dar mai mică de 18 tone	0	84
	4	Masa de cel puțin 18 tone, dar mai mică de 20 tone	84	191
	5	Masa de cel puțin 20 tone, dar mai mică de 22 tone	191	450
	6	Masa de cel puțin 22 tone, dar mai mică de 23 tone	450	579
	7	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	579	1045
	8	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 28 tone	1045	1837
	9	Masa de cel puțin 28 tone	1045	1837
II	2+2 axe			
	1	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	179	419
	2	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	419	688
	3	Masa de cel puțin 26 tone, dar mai mică de 28 tone	688	1012
	4	Masa de cel puțin 28 tone, dar mai mică de 29 tone	1012	1219
	5	Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	1219	2004
	6	Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 33 tone	2004	2780
	7	Masa de cel puțin 33 tone, dar mai mică de 36 tone	2780	4220
	8	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	2780	4220
	9	Masa de cel puțin 38 tone	2780	4220
III	2+3 axe			
	1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	2211	3079
	2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	3079	4187
	3	Masa de cel puțin 40 tone	3079	4187

IV	3+2 axe		
	1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	2714
	2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	3754
	3	Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	5588
	4	Masa de cel puțin 44 tone	5588
V	3+3 axe		
	1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1346
	2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2010
	3	Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	3200
	4	Masa de cel puțin 44 tone	3200

(7) În cazul unei remorci, al unei semiremorci sau rulote care nu face parte dintr-o combinație de autovehicule prevăzută la alin. (6), taxa asupra mijlocului de transport este egală cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

Masa totală maximă autorizată	Valori anul 2024 indexat conform art. 491 din legea nr. 227/2015 cu rata inflației 13,8
a. Până la 1 tonă, inclusiv	13
b. Peste 1 tonă, dar nu mai mult de 3 tone	46
c. Peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone	69
d. Peste 5 tone	90

(8) În cazul mijloacelor de transport pe apă, impozitul pe mijlocul de transport este egal cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

Mijlocul de transport pe apă	Valori pentru anul 2024 art. 491 din legea nr. 227/2015 indexate cu rata inflației 13,8
1. Luntre, bărci fără motor, folosite pentru pescuit și uz personal	28
2. Bărci fără motor, folosite în alte scopuri	75
3. Bărci cu motor	283
4. Nave de sport și agrement	1510
5. Scutere de apă	283
6. Remorchere și împingătoare:	x
a) până la 500 CP, inclusiv	753
b) peste 500 CP și până la 2000 CP, inclusiv	1227
c) peste 2000 CP și până la 4000 CP, inclusiv	1887
d) peste 4000 CP	3019
7. Vapoare - pentru fiecare 1000 tdw sau fracțiune din acesta	244
8. Ceamuri, șleपुरi și barje fluviale:	x
a) cu capacitatea de încărcare până la 1500 de tone, inclusiv	244
b) cu capacitatea de încărcare de peste 1500 de tone și până la 3000 de tone, inclusiv	378
c) cu capacitatea de încărcare de peste 3000 de tone	662

(9) În înțelesul prezentului articol, capacitatea cilindrică sau masa totală maximă autorizată a unui mijloc de transport se stabilește prin cartea de identitate a mijlocului de transport, prin factura de achiziție sau un alt document similar.

(10) În cazul în care mijlocul de transport este dobândit în alt stat decât România, proprietarul datorează impozit începând cu 1 ianuarie a anului următor înmatriculării sau înregistrării acestuia în România.

Art. 2. Obligatii

(1) Persoanele fizice si juridice care efectueaza operatiuni juridice in cursul unui an si care au ca efect dobandirea sau pierderea dreptului de proprietate asupra unui mijloc de transport au obligatia de a depune o declaratie in acest sens la compartimentul de specialitate al autoritatii administratiei publice locale in termen de 30 de zile, inclusiv, de la data operatiunii.

(2) Persoanele fizice si juridice sunt obligate sa depuna declaratii chiar daca beneficiaza de reducere sau scutire la plata impozitului pe mijloacele de transport.

Art. 3. Sanctiuni

(1) Constituie contraventii urmatoarele fapte:

a) depunerea peste termen a declaratiilor prevazute la art. 2;

b) Nedepunerea declaratiilor prevazute la art. 2;

(2) Contraventia prevazuta la alin. 1, lit. a) se sanctioneaza cu amenda de la 80 lei la 318 lei, iar cea de la alin. 1, lit. b) cu amenda de la 318 lei la 792 lei savarsita de persoanele fizice.

(3) Contraventia prevazuta la alin. 1, lit. a) se sanctioneaza cu amenda de la 318 lei la 1270 lei, iar cea de la alin. 1, lit. b) cu amenda de la 1.270 lei la 2.845 lei savarsita de persoanele juridice.

(4) Constatarea contraveniilor si aplicarea sanctiunilor se face de catre persoanele imputernicite din cadrul compartimentului de impozite si taxe al comunei Costinesti.

Art. 4. Bonificatie

(1) Pentru plata cu anticipatie a tuturor obligatiilor catre bugetul local pana la data de 31 martie 2024, persoanelor fizice li se acorda o bonificatie de 10% la impozitul pe mijloacele de transport.

(2) Pentru plata cu anticipatie a tuturor obligatiilor catre bugetul local pana la data de 31 martie 2024, persoanelor juridice li se acorda o bonificatie de 10 % la impozitul pe mijloacele de transport.

**TAXE PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR, AVIZELOR ȘI A AUTORIZAȚIILOR
ADMINISTRATE DE DIRECȚIA URBANISM**
B. Taxe pentru eliberarea certificatelor de urbanism

Suprafata mediul urban	Taxa prevaz.in Codul Fiscal pt.mediul rural	Taxe reduse cu 50%	pentru
a) pana la 150 mp inclusiv	7	4	
b) intre 151 si 250 mp inclusiv	8	4	
c) intre 251 si 500 mp inclusiv	13	7	
d) intre 501 si 750 mp inclusiv	16	8	
e) intre 751 si 1.000 mp inclusiv	19	10	
f) peste 1000 mp	19 + 0,01 leu/m ² pt fiecare m ² care depaseste 1000mp	10 + 0,01 lei/m ² pt.fiecare mp care depaseste 1000mp	

**B. Taxe pentru eliberarea avizelor, a certificatelor de urbanism, a autorizațiilor de
construire și a autorizațiilor pentru scoaterea temporară din folosință a domeniului public și/sau privat**

- (1) Taxa pentru prelungirea unui certificat de urbanism este egală cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului inițial.
- (2) Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de către comisia de urbanism și amenajarea teritoriului este de **20 lei**.
- (3) Taxa pentru eliberarea unei autorizații de construire pentru o clădire rezidențială sau clădire-anexă este egală cu 0,5% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții.
- (4) Taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru alte construcții decât cele menționate la pct. (3) este egală cu 1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție, inclusiv valoarea instalațiilor aferente.
- (5) Taxa pentru prelungirea unei autorizații de construire este egală cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea autorizației inițiale.
- (6) Taxa pentru eliberarea autorizației de desființare, totală sau parțială, a unei construcții este egală cu 0,1% din valoarea impozabilă stabilită pentru determinarea impozitului pe clădiri, aferentă părții desființate.
- (7) a) Taxa pentru eliberarea autorizației de foraje sau excavări necesare lucrărilor de cercetare și prospectare a terenurilor în etapa efectuării studiilor geotehnice și a studiilor privind ridicările topografice, sondele de gaze, petrol și alte excavări se datorează de către titularii drepturilor de prospecțiune și explorare este de **20 lei/m²**.
b) În termen de 30 de zile de la finalizarea fazelor de cercetare și prospectare, contribuabilii au obligația să declare suprafața efectiv afectată de foraje sau excavări, iar în cazul în care aceasta diferă de cea pentru care a fost emisă anterior o autorizație, taxa aferentă se regularizează astfel încât să reflecte suprafața efectiv afectată.
- (8) Taxa pentru eliberarea autorizației necesare pentru lucrările de organizare de șantier în vederea realizării unei construcții, care nu sunt incluse în altă autorizație de construire, este egală cu 3% din valoarea autorizată a lucrărilor de organizare de șantier.
- (9) Taxa pentru eliberarea autorizației de amenajare de tabere de corturi, căsuțe sau rulote ori campinguri este egală cu 2% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție.
- (10) Taxa pentru autorizarea amplasării de chioșcuri, containere, tonete, cabine, spații de expunere, corpuri și panouri de afișaj, firme și reclame situate pe căile și în spațiile publice este de **9 lei/m²**.

- (11) Taxa pentru eliberarea unei autorizații privind lucrările de racorduri și bransamente la rețele publice de apă, canalizare, gaze, termice, energie electrică, telefonie și televiziune prin cablu este de 15 lei pentru fiecare racord.
- (12) Taxa pentru eliberarea avizului comisiei de urbanism și amenajarea teritoriului este de 20 lei.
- (13) Taxe pentru autorizarea scoaterii temporare din folosință a domeniului public și/sau privat al Comunei Costinesti pentru lucrări de reparatii (avarii) la rețelele de utilități și bransament/racord este de 30 lei/zi.
- (14) Vor fi scutiți de taxa locală agenții economici și persoanele fizice care solicit intervenția în domeniul public și/sau privat pentru lucrări de investiții pe trasee noi.
- (15) Lucrările de investiții pentru realizarea de rețele și bransamente/racorduri vor fi limitate în timp astfel:
- ☐ pentru realizarea unui bransament, timpul de scoatere temporară din folosință a domeniului public și/sau privat va fi cuprins în intervalul de 5-15 zile, în funcție de lungimea traseului. Acest termen se poate prelungi o singură dată cu același număr de zile. Excepție vor face bransamentele care se vor realiza prin foraj orizontal, termenul de execuție va fi cuprins în intervalul de 10-20 zile cu posibilitatea de a-l prelungi cu același număr de zile.
 - ☐ în cazul lucrărilor pentru realizarea unei rețele subterane, timpul de scoatere temporară din folosință a domeniului public și/sau privat nu va depăși 30 zile pentru un tronson de 100 ml. Acest termen se poate prelungi o singură dată cu încă 30 zile.
- (16) Termenul de valabilitate al autorizației pentru scoaterea temporară din folosință a domeniului public și/privat este intervalul de timp cuprins între 60 de zile și 9 luni de la data emiterii în funcție de complexitatea lucrării. Acest termen se va încadra în termenul de valabilitate prevăzut în autorizația de construire. În cazul în care expiră acest termen, se va solicita o nouă autorizație pentru scoaterea temporară din folosință a domeniului public și/privat, în termenul de valabilitate al autorizației de construire.
- (17) Depășirea termenelor menționate în autorizația de scoatere temporară din folosință domeniului public și/sau privat se va sancționa conform legislației în vigoare.
- (18) Responsabilitatea încasării taxei revine Direcției Urbanism.
- (19) Taxa pentru obținerea în numele solicitantului a avizelor necesare în vederea autorizării va fi de 26 lei/aviz.
- (20) **Mod de aplicare.** Pentru taxele prevăzute la punctele (3) și (4) stabilite pe baza valorii autorizate a lucrărilor de construcție se aplică următoarele reguli:
- a) taxa datorată se stabilește pe baza valorii lucrărilor de construcție declarate de persoana care solicită autorizația de construire și se plătește înainte de emiterea acesteia;
 - b) pentru taxa prevăzută la pct. (3) și (4), valoarea reală a lucrărilor de construcție nu poate fi mai mică decât valoarea impozabilă a clădirii stabilită conform Legii nr. 227/08.09.2015 privind Codul Fiscal, art.457;
 - c) în termen de 15 zile de la data finalizării lucrărilor de construcție, dar nu mai târziu de 15 zile de la data la care expiră autorizația respectivă, persoana care a obținut autorizația trebuie să depună o declarație privind valoarea lucrărilor de construcție la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale;
 - d) până în cea de-a 15-a zi, inclusiv, de la data la care se depune situația finală privind valoarea lucrărilor de construcții, compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale are obligația de a stabili taxa datorată pe baza valorii reale a lucrărilor de construcție;
 - e) până în cea de-a 15-a zi, inclusiv, de la data la care compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale a comunicat valoarea stabilită pentru taxa, trebuie plătită orice diferență de taxa datorată de către persoana care a primit autorizația sau orice diferență de taxă care trebuie rambursată de autoritatea administrației publice locale.
- (21) Regularizarea taxei pentru autorizația de construire la terminarea lucrărilor, se face pe baza valorii reale a lucrărilor de construcție, valoare care nu poate fi mai mică decât cea determinată conform anexei privind impozitul pe clădiri din hotărârea de consiliu aferentă anului când a fost terminată lucrarea.
- (22) Referitor la taxa pentru eliberarea avizului comisiei de urbanism și amenajarea teritoriului, pentru avizele comisiilor tehnice sau colegiilor constituite prin dispoziții ale Primarului Comunei Costinesti, care cuprind specialiști în domeniile respective, atât din cadrul aparatului propriu cât și din cadrul instituțiilor de specialitate care sunt special împuterniciți de conducerile executive respective, petentul va prezenta, la momentul eliberării avizului menționat, o copie a documentului de plată.
- (23) Avizele se eliberează doar dacă respectiva documentație a fost supusă analizei comisiei de resort în baza unei solicitări exprese, respectiv dacă avizul a fost prevăzut în certificatul de urbanism.
- (24) Pentru obținerea avizelor impuse în certificatul de urbanism solicitantul va depune:
- cerere;
 - copie certificat de urbanism;
 - documentația anexă;
 - taxă conform prezentei hotărâri pentru fiecare aviz, achitată cu anticipație, prin chitanță la casieria primăriei sau cu ordin de plată la trezorerie;
 - taxă pentru fiecare aviz percepută de către unitatea emitentă, achitată cu

anticipație, prin chitanța la casieria primăriei sau cu ordin de plată la trezorerie.

C) Taxa pentru eliberarea autorizatiilor pentru desfasurarea unor activitati :

(1) Taxă autorizație sanitară de funcționare este de **27 lei/an**.

(2) Taxa pentru eliberarea certificatului de producator, respectiv pentru eliberarea carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol taxa este de **121 lei**.

(3) Nivelul taxelor pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizatiei privind desfasurarea activitatii de alimentatie publica se stabileste printr-o hotarare ulterioara a consiliului local .

TAXE PENTRU FOLOSIREA MIJLOACELOR DE RECLAMĂ ȘI PUBLICITATE

A. Taxa pentru serviciile de reclamă și publicitate

(1) Taxa pentru serviciile de reclamă și publicitate pentru contribuabilii care încheie contracte de publicitate și reclamă este de 3 % din valoarea contractului exclusiv TVA.

(2) Orice persoană, care beneficiază de servicii de reclamă și publicitate în Comuna Costinesti în baza unui contract sau a unui alt fel de înțelegere încheiată cu altă persoană, datorează plata taxei prevăzute în prezentul articol, cu excepția serviciilor de reclamă și publicitate realizate prin mijloacele de informare în masă scrise și audiovizuale.

B. Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate

(1) Orice persoană care utilizează un panou, afișaj sau structură de afișaj pentru reclamă și publicitate pe raza Municipiului Constanța, cu excepția celor care intră sub incidența punctului (A) datorează plata taxei anuale prevăzute în prezentul articol către bugetul local al Comuna Costinesti.

(2) Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate se calculează anual, prin înmulțirea numărului de metri pătrați sau a fracțiunii de metru pătrat a suprafeței afișajului pentru reclamă sau publicitate cu suma stabilită de consiliul local, astfel:

a) în cazul unui afișaj situat în locul în care persoana derulează o activitate economică, taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate este de 43 lei/an/m²;

b) în cazul oricărui alt panou, afișaj sau structură de afișaj, pentru reclamă și publicitate, taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate este de 31 lei/an/m².

(3) Amplasarea afișelor și reclamelor publicitare se va realiza pe baza autorizației eliberate de autoritățile administrației publice.

Anexa nr. 6 la HCL nr. 26/2023

IMPOZITUL PE SPECTACOLE

Art. 1 Cote și valori de impozitare

(1) Impozitul pe spectacole se calculează prin aplicarea cotei de impozit la suma încasată din vânzarea biletelor de intrare și a abonamentelor.

(2) Cota de impozit se determină după cum urmează:

a) în cazul unui spectacol de teatru, ca de exemplu o piesă de teatru, balet, operă, operetă, concert filarmonic sau altă manifestare muzicală, prezentarea unui film la cinematograful, un spectacol de circ sau orice competiție sportivă internă sau internațională, cota de impozit este egală cu 1%;

b) în cazul oricărei alte manifestări artistice decât cele enumerate la lit. a), cota de impozit este egală cu 2 %.

Art. 2 Obligații

(1) Persoanele care datorează impozitul pe spectacole stabilit în conformitate cu cele mai sus prezentate, au obligația de a depune o declarație la Serviciul Public de Impozite, Taxe și alte Venituri ale Bugetului Local Costinești, până la data stabilită pentru fiecare plată a impozitului pe spectacole.

(2) Impozitul pe spectacole se plătește lunar până la data de 10 inclusiv, a lunii următoare celei în care a avut loc spectacolul.

TAXE PENTRU ACTIVITĂȚILE DESFĂȘURATE DE CĂTRE BIROUL DE IMPOZITE, TAXE ȘI ALTE VENITURI ALE BUGETULUI LOCAL

Nr. crt.	Denumirea taxei	- lei -
1.	Taxa cautare acte in arhiva/ eliberare copii arhiva/ document	17
2.	Taxe eliberare acte in regim de urgenta /act	28
3.	Taxa eliberare certificat de atestare fiscala persoane fizice in regim de urgenta 24 ore	25
4.	Taxa eliberare certificat de atestare fiscala persoane juridice in regim de urgenta 24 ore	60
5.	Taxa eliberare certificat de atestare fiscala persoane fizice in regim normal 48 ore	10
6.	Taxa eliberare certificat de atestare fiscala persoane juridice in regim normal 48 ore	25
7.	Taxa eliberare certificat de stare materiala	25
8.	Taxa eliberare de catre organele administratiei publice locale a adeverintelor pentru politie – eliberare carti de identitate si adeverinte elevi la scoala	5
9.	Taxa eliberare certificate de proprietate asupra animalelor, pe cap de animal	5
10.	Taxa pentru (transcrierea)transmisiunii proprietatii asupra animalelor, pe cap de animal, in bilete de proprietate	10
11.	Taxe pentru eliberarea titlurilor de proprietate asupra terenurilor dobandite in baza Legii fondului funciar nr.18/1991 pe ha sau fractiune de ha	25
12.	Taxa redactare fisa de inmatriculare auto	25
13.	Taxa contract de аренда	20
14.	Taxa eliberare adeverinta teren intravilan	45
15.	Taxă eliberare certificat de atestare a edificarii/extinderii constructiei	45
16.	Taxa eliberare autorizatie pentru lucrarile de bransament	5 lei/mp

Taxe de la punctele 1-16 constituie venituri cu destinație specială și se utilizează pentru acoperirea cheltuielilor ce se efectuează pentru menținerea la parametrii optimi a sistemului informatic și asigurarea consumabilelor pentru acestea.

Taxe de la punctele 1-16 se încasează de către Compartimentul Impozite si Taxe al Primariei Comunei Costinesti.

TAXE PENTRU ACTIVITATEA DE STARE CIVILĂ

Nr. crt.	Denumirea taxei	- lei -
1.	Taxa pentru oficierea căsătoriei în zilele nelucrătoare (sâmbăta, duminica și sărbătorile legale) și în afara programului de lucru(luni-vineri)	200
2.	Taxă pentru încheierea căsătoriei înainte de expirarea termenului de 10 zile stabilit prin lege	150
3.	Taxă pentru oficierea căsătoriei în afara sediului primăriei	500
4.	Taxa pentru rectificarea pe cale administrativă a actelor de stare civilă naștere,căsătorie, deces	20
5.	Taxa pentru trimiterea dosarului de transcriere la DPJEP în regim de urgență(3 zile de depunere cerere)	25
6.	Taxă pentru îndeplinirea procedurii de divorț pe cale administrativă	500
7.	Taxa pentru eliberarea și întocmirea la cerere a formularelor <i>Cerere și Sesizare pentru deschiderea procedurii succesorale(anexa 23 și anexa 24)</i>	10
8.	Taxa pentru eliberarea certificatelor de naștere, căsătorie, deces, a adeverințelor și a altor înscrisuri prin care se atestă un fapt sau o situație	10
9.	Taxa pentru înregistrarea, la cerere, în actele de stare civilă a schimbării numelui și a sexului	15
10.	Taxa pentru înregistrarea, la cerere, în actele de stare civilă a desfacerii căsătoriei	10
11.	Taxa pentru transcrierea, la cerere, în registrele de stare civilă române, a actelor de stare civilă întocmite de autoritățile străine	50
12.	Taxa pentru reconstituirea și întocmirea ulterioară, la cerere, a actelor de stare civilă	10
13.	Taxa pentru eliberarea altor certificate de stare civilă în locul celor pierdute, sustrate, distruse sau deteriorate.	10
14.	Taxa pentru eliberarea, la cerere, a extraselor de stare civilă multilingve	10
15.	Taxă căutare arhivă și eliberare certificatelor, adeverințelor și a altor înscrisuri prin care se atestă un fapt sau o situație(Anexa 9, cf.Legii 119/1996)	20

Taxa pentru oficierea căsătoriei în zile nelucrătoare (sâmbătă, duminică și sărbători legale), se achită la casieria primăriei, în termenul de 10 zile cuprins între data depunerii documentației la Starea Civilă și data oficierei.

Taxa pentru oficierea în regim de urgență a căsătoriei se încasează la solicitarea scurtării termenului de 10 zile prevăzut de Legea nr. 119/1996, cu modificările și completările ulterioare, pentru înregistrarea căsătoriei.

Taxa pentru eliberarea și întocmirea la cerere a formularelor *Cerere și Sesizare pentru deschiderea procedurii succesorale(anexa 23 și anexa 24)* se achită în momentul solicitării acestora.

Taxa pentru schimbarea de nume sau prenume se achită după aprobarea dispoziției dată de Consiliul Județean și în momentul înmânării respectivei dispoziții solicitantului, la casieria primăriei.

Taxa de timbru se încasează la momentul solicitării certificatelor/extraselor multilingve.

Constituie contravenții la regimul actelor de stare civilă următoarele fapte:

- a) nedeclararea nașterii sau decesului în condițiile și în termenele prevăzute de lege;

b) omiterea declarării, în fața ofițerului de stare civilă, a unor date referitoare la starea civilă a persoanelor sau declararea lor în mod inexact;

c) pierderea sau deteriorarea certificatelor de stare civilă;

d) neprezentarea certificatelor de stare civilă sau extraselor eliberate de autoritățile străine, ofițerului de stare civilă de la locul de domiciliu, pentru transcrierea în registrele de stare civilă în termenul prevăzut în art. 43 alin. (2) din Legea nr. 119/1996.

Contravențiile prevăzute la punctul a) se sancționează cu amendă de la 55 lei la **170 lei**, iar cele de la punctele b), c) și d) cu amendă de la 115 lei la 230 lei conform Legii nr. 119/1996 cu privire la actele de stare civilă, cu modificările și completările ulterioare coroborată cu dispozițiile Ordonanței Guvernului nr. 2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor.

Pentru motive bine întemeiate primarul poate scuti de plata contravențiile prevăzute la pct. „, c „.

PRESEDINTE DE SEDINTA,

Consilier , _____



SECRETAR,

NADOLU ROXANA

REGULAMENT DE ADOPTARE A TAXELOR SPECIALE

În temeiul dispozițiilor:

- art. 486 și următoarele din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal;
- art. 30 al Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică;
- legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- legea nr. 119/1996 cu privire la actele de stare civilă, cu modificările și completările ulterioare;
- legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- HG nr. 348/2004 privind exercitarea comerțului cu produse și servicii de piață în unele zone publice, modificată și completată prin HG 1334/2004 privind modificarea și completarea unor hotărâri ale Guvernului în vederea întăririi ordinii și disciplinei în piețele alimentare;
- O.G. nr. 99/2000 privind comercializarea produselor și serviciilor de piață, republicată;
- H.G. nr. 333/2003 privind aprobarea normelor metodologice de aplicare a OG 99/2000 privind comercializarea produselor și serviciilor de piață;
- legea nr. 326/2001 a serviciilor publice de gospodărire comunală;
- legea nr. 51/2006 privind serviciile comunitare de utilități publice, cu modificările și completările ulterioare;
- legea nr. 101/2006 a serviciului de salubritate a localităților;

Se instituie taxe speciale pentru înființarea și funcționarea unor servicii din cadrul Primăriei Comunei Costinesti și Consiliului Local Costinesti în conformitate cu regulile prevăzute mai jos:

Art.1. Prezentul regulament stabilește cadrul juridic unitar privind etapele și modalitățile care trebuie îndeplinite în procedura de adoptare și aplicare a taxelor speciale.

Art.2. Ca umare a perfecționării legislației fiscale, cât și în concordanță cu programele de creștere a autonomiei financiare a unităților administrativ-teritoriale și de descentralizare a serviciilor publice, în vederea creșterii veniturilor proprii, prin prezentul Regulament se stabilesc domeniile de activitate în care se pot constitui servicii publice în interesul persoanelor fizice și juridice.

Art.3. Prevederile prezentului regulament se aplică în toate cazurile în care Consiliul Local al comunei Costinesti hotărăște administrarea și gestionarea serviciilor publice locale create în interesul persoanelor fizice și juridice.

Art.4. Serviciile de utilități publice fac parte din sfera serviciilor publice de interes general și au următoarele particularități:

- a) au caracter economico-social;
- b) răspund unor cerințe și necesități de interes și utilitate publică;
- c) au caracter tehnico-edilitar;
- d) au caracter permanent și regim de funcționare continuu;
- e) regimul de funcționare poate avea caracteristici de monopol;
- f) presupun existența unei infrastructuri tehnico-edilitare adecvate;
- g) aria de acoperire are dimensiuni locale;
- h) sunt înființate, organizate și coordonate de autoritățile administrației publice locale;
- i) sunt organizate pe principii economice și de eficiență;
- j) pot fi furnizate/prestate de către operatori care sunt organizați și funcționează fie în baza reglementărilor de drept public, fie în baza reglementărilor de drept privat;
- k) sunt furnizate/prestate pe baza principiului "beneficiarul plătește";

l) recuperarea costurilor de exploatare ori de investiție se face prin prețuri și tarife reglementate sau taxe speciale.

Art.5. În conformitate cu prevederile art. 30 din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, cât și cu prevederile art. 484 din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, Consiliul Local al Comunei Costinesti hotărăște ca pentru activitățile și serviciile înscrise la art. 9 din prezentul Regulament să se instituie TAXE SPECIALE, al căror cuantum este prevăzut în Anexa nr. 9 la prezenta hotărare .

Art.6. Taxele speciale sunt aduse la cunoștința publică cu 30 zile înainte de supunerea spre analiză, avizare și adoptare de către Primăria comunei Costinestii, prin publicarea unui anunț referitor la aceasta acțiune la sediul propriu al fiecărui serviciu public local - într-un spațiu accesibil publicului. Anunțul cuprinde proiectul de act normativ, o notă de fundamentare, o expunere de motive, termenul limită, locul și modalitatea în care cei interesați pot transmite în scris propuneri, sugestii, opinii cu valoare de recomandare privind proiectul de act normativ propus. În cazul în care există persoane care vor să depună observații, propuneri sau sugestii, după caz, cu privire la conținutul proiectului de hotărâre, acestea o pot face în termen de 10 zile de la aducerea la cunoștința publică la sediul Primăriei comunei Costinestii.

Art.7. Cuantumul taxelor speciale se stabilește anual, iar veniturile obținute din acestea se utilizează integral pentru acoperirea cheltuielilor efectuate pentru înființarea serviciilor publice locale, precum și pentru finanțarea cheltuielilor de întreținere și funcționare ale acestor servicii, precum și a cheltuielilor necesare realizării obiectivelor pentru care acestea au fost instituite.

Art.8. Serviciile publice locale din cadrul Primăriei comunei Costinesti și Consiliului Local Costinesti , care funcționează în domeniile de activitate arătate la art. 4, sunt următoarele:

(1) Serviciul Public de Gospodărire Comunală și Prestări Servicii Destinate Populației Comunei Costinesti

1.1. Taxa de salubritate constituie venit cu destinație specială și se instituie pentru colectarea și transportul deșeurilor menajere din pubelele populației, precum și pentru depozitarea și neutralizarea acestora la rampa ecologică.

Taxa de salubritate este datorată numai de persoane fizice care își au domiciliul sau reședința în comuna Costinesti .

Persoanele juridice care își desfășoară activitatea permanentă sau temporară pe teritoriul administrativ al comunei Costinesti , nu plătesc taxa de salubritate dar trebuie să aibă încheiate contracte directe cu prestatorii de servicii specializați pentru ridicarea, transportul, depozitarea și neutralizarea deșeurilor produse, precum și să contracteze și să efectueze acțiunile necesare de dezinsecție și deratizare a sediilor și punctelor de lucru ori de câte ori este necesar.

Termenul de depunere al declarației de impunere pentru taxa de salubritate este de 60 de zile începând cu 1 ianuarie 2024.

Taxa de salubritate se stabilește pe baza declarațiilor de impunere depuse de către contribuabili, însoțită de cartea de identitate, în termen de 30 de zile de la data apariției oricărei modificări în ceea ce privește numărul de persoane care locuiesc în imobil.

În cazul nedeplinirii declarației de impunere persoanele fizice, proprietari de imobile, vor fi impuse din oficiu în baza datelor furnizate de SCLEP Eforie și/sau de registru agricol și se datorează majorări de întârziere în cuantum de 1%, calculate pentru fiecare lună sau fracție de lună, începând cu ziua imediat următoare termenului de scadență și până la data stingerii sumei datorate, inclusiv.

Declararea se va face pe proprie răspundere sub sancțiunile aplicate faptei de fals în declarații.

Impunerea la plata taxei de salubritate se face începând cu data de întâi a lunii următoare celei care este menționată în declarație.

Scăderea de la plata taxei de salubritate se face începând cu data de întâi a lunii următoare celei în care se face dovada că nu a mai locuit pe raza comunei Costinesti . În lipsa acestor date scăderea se va realiza începând cu data de întâi a lunii următoare celei în care se depune cererea.

Contribuabilii, persoane fizice, sunt obligați să depună declarația de impunere, chiar dacă aceștia beneficiază de reducere sau sunt scutiți la taxa de salubritate.

În caz de deces scăderea taxei de salubritate se efectuează cu data de întâi a lunii următoare apariției acestei situații și necesită depunerea copiei după certificatul de deces.

Taxa de salubritate este colectată prin intermediul compartimentului impozite, taxe și executări silite, fiind utilizată în scopul finanțării cheltuielilor generate de prestarea serviciului contractat, potrivit situațiilor de plată întocmite de prestatori în baza cantităților confirmate de inspectorii primăriei prin procesele verbale de recepție a prestațiilor, iar sumele rămase neutilizate la sfârșitul anului, se vor folosi în anul următor, cu aceeași destinație.

Prezența taxă este instituită ca taxă specială în temeiul prevederilor art. 484 alin. (1) și (2) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal și art. 30 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, fiind fundamentată pe necesitatea asigurării prestațiilor efectuate pentru îmbunătățirea și păstrarea calității mediului înconjurător al localității, de care beneficiază întreaga comunitate locală și individual.

1.2. Taxa de mediu este datorată de persoane fizice – locuitori ai comunei Costinesti și persoane juridice - cu sediul sau punct de lucru în comuna Costinesti .

Sunt scutite de la plata taxei de mediu următoarele categorii de contribuabili:

- a) veteranii de război, vădulele de război și vădulele nerecăsătorite ale veteranilor de război;
- b) persoanele cu handicap grav sau accentuat, persoanele încadrate în gradul I de invaliditate și reprezentanții legali ai minorilor cu handicap grav sau accentuat și ai minorilor încadrați în gradul I de invaliditate.

Scutirea de la plata taxei de mediu se acordă pe bază de cerere, proporțional cu perioada rămasă până la sfârșitul anului, începând cu luna următoare celei în care persoana în cauză prezintă actele prin care se atestă încadrarea întruna din categoriile susmenționate. Copia certificată a actului rămâne ca document oficial la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale.

În cazul persoanelor cu handicap, scutirea de la plata taxei de mediu se stabilește pe baza listelor transmise de către Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Constanța, cât și a cererilor depuse de persoanele îndreptățite, urmând ca aceasta să fie aplicată începând cu luna următoare celei în care au fost depuse datele menționate anterior.

Scutirea se acordă persoanelor deținătoare de legitimații de veterani de război.

Taxa de mediu se plătește integral până la data de 31 martie inclusiv.

Pentru neplata la termenele scadente, se datorează după termen majorări de întârziere în cuantum de 1%, calculate pentru fiecare lună sau fracție de lună, începând cu ziua imediat următoare termenului de scadență și până la data stingerii sumei datorate, inclusiv.

Responsabilitatea încasării taxei, controlului, constatarea contravențiilor și aplicarea sancțiunilor revine Comportamentului de Impozite, Taxe și executări silite.

Taxa de mediu este colectată prin intermediul compartimentului impozite, taxe și executări silite, fiind utilizată în scopul finanțării cheltuielilor generate de prestarea serviciului contractat, potrivit situațiilor de plată întocmite de prestatori în baza cantităților confirmate de inspectorii primăriei prin procesele verbale de recepție a prestațiilor, iar sumele rămase neutilizate la sfârșitul anului, se vor folosi în anul următor, cu aceeași destinație.

(2) Compartiment de impozite, taxe și executări silite al Primăriei Comunei Costinesti .

2.1. Taxa pentru înregistrarea vehiculelor pentru care nu există obligația înmatriculării constituie venit cu destinație specială, fiind instituită în vederea finanțării activității de înregistrare a vehiculelor care nu sunt supuse înmatriculării.

Activitatea de înregistrare a vehiculelor care nu sunt supuse înmatriculării se desfășoară în conformitate cu prevederile din H.G. nr. 1391/2006 pentru aprobarea Regulamentului de aplicare a Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 195/2002 privind circulația pe drumurile publice.

Contravaloarea taxei de înregistrare poate fi achitată de către solicitant atât în numerar la sediul Primăriei comunei **Costinesti**, cât și prin ordin de plată în contul Primăriei comunei Albesti deschis la Trezoreria Mangalia.

Responsabilitatea supravegherii activității de încasare a taxelor revine compartimentului impozite, taxe și executări silite.

Taxa achitată va fi fiind utilizată pentru cheltuielile generate de întreținerea și funcționarea compartimentului, precum și de menținerea în stare de funcționare a arterelor de circulație din comuna **Costinesti**, iar sumele rămase neutilizate la sfârșitul anului, se vor folosi în anul următor, cu aceeași destinație.

2.2. Taxă pentru eliberarea certificatului de înregistrare a vehiculelor pentru care nu există obligația înmatriculării constituie venit cu destinație specială, fiind instituită în vederea acoperirii costului legat de eliberarea certificatului de înregistrare a vehiculelor pentru care nu există obligația înmatriculării.

Activitatea de eliberare a certificatului de înregistrare a acestor vehicule se desfășoară în conformitate cu prevederile din H.G. nr. 1391/2006 pentru aprobarea Regulamentului de aplicare a Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 195/2002 privind circulația pe drumurile publice.

Taxa se achită de către persoanele fizice sau juridice cu domiciliul sau sediul fiscal pe raza comunei **Costinesti**, care au în proprietate vehicule supuse înregistrării conform prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 195/2002 privind circulația pe drumurile publice coroborat cu dispozițiile H.G. 1391/2006 privind Regulamentul de aplicare al acesteia.

Durata de valabilitate a certificatului de înregistrare este nelimitată.

Contravaloarea taxei de înregistrare poate fi achitată de către solicitant atât în numerar la sediul Primăriei comunei **Costinesti**, cât și prin ordin de plată în contul Primăriei comunei **Costinesti** deschis la Trezoreria Eforie

Responsabilitatea supravegherii activității de încasare a taxelor revine compartimentului impozite, taxe și executări silite.

Taxa achitată va fi fiind utilizată pentru cheltuielile generate de întreținerea și funcționarea compartimentului, precum și de menținerea în stare de funcționare a arterelor de circulație din comuna **Costinesti**, iar sumele rămase neutilizate la sfârșitul anului, se vor folosi în anul următor, cu aceeași destinație.

(3). Taxă eliberare aviz program de funcționare precum și viza anuală a acestuia pentru unitățile ce desfășoară activități de comercializare a produselor și serviciilor de piață care nu se regăsesc în codurile CAEN 5610 (corespondent cod CAEN 5530), 5630 (corespondent cod CAEN 5540) constituie venit cu destinație specială, fiind instituită potrivit prevederilor art. 486 din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, precum și a prevederilor O.G. nr. 21/1992 privind protecția consumatorului, republicată, O.G. 99/2000 privind comercializarea produselor și serviciilor de piață, republicată, H.G. nr. 333/2003 privind Normele metodologice de aplicare a prevederilor O.G. nr. 99/2000 privind comercializarea produselor și serviciilor de piață.

Domeniul de activitate pentru care se instituie taxa îl reprezintă exercitarea activităților comerciale în zone publice, în structuri de vânzare cu sediu fix sau ambulant, permanent sau după caz, sezonier, de către agenți economici.

Taxa trebuie achitată de către operatorii economici care desfășoară activități comerciale și prestări servicii în comuna **Costinesti**

Taxa se plătește la sediul Primăriei Comunei **Costinesti** sau prin ordin de plată în contul bugetului local odată cu depunerea documentației, operatorul economic neputându-se considera autorizat decât în momentul eliberării avizului program de funcționare.

Taxa achitată este utilizată parțial pentru cheltuielile generate de întreținerea și funcționarea compartimentului impozite, taxe și executări silite.

Sumele rămase neutilizate la sfârșitul anului, se vor folosi în anul următor, cu aceeași destinație.

(4) Taxa pentru prestarea activitatilor de cautare in arhiva.

Pentru prestarea activităților constând în căutare acte în arhivă, eliberare copii din arhivă, eliberare acte în regim de urgență, multiplicare acte (fotocopiere), eliberarea certificatului de atestare fiscală și a certificatului de stare materială se instituie taxe speciale aferente, în vedere acoperirii cheltuielilor generate de aceste activități.

Taxele instituite sunt în același cuantum pentru toate serviciile din cadrul Primăriei Comunei **Costinesti**.

Sumele colectate sunt folosite pentru achiziționarea arhivei electronice, precum și pentru acoperirea cheltuielilor ce se efectuează pentru menținerea la parametrii optimi a sistemului informatic și asigurarea consumabilelor.

**PREȘEDINTE DE SEDINTA,
CORINA CARAMAN**



**CONTRASEMNEAZA,
SECRETAR GENERAL COMUNA COSTINEȘTI**

NADOLU ROXANA

COSTINEȘTI, 26.04. 2023



CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI COSTINESTI

Costinesti, Strada Catedrala Tineretului nr.8,
CUI 12554654, telefon, 0241734342, fax 0241734711

Anexa nr. 10 la HCL nr. 26 / 2023

CAP. I. TAXE SPECIALE

Art. 1 Taxa de salubritate

- (1) Prezenta taxă este instituită ca taxă specială în temeiul prevederilor art. 484 alin. (1) și (2) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, art.30 din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare și ale Legii nr. 101/2006, republicată - serviciului de salubritate a localităților, fiind fundamentată pe necesitatea asigurării prestațiilor efectuate pentru salubritatea localității, de care beneficiază întreaga comunitate locală și individual, cei care nu detin un contract individual de salubritate.
- (2) Taxa de salubritate este datorată numai de persoane fizice – locuitori ai comunei Costinesti , judet Constanta.
- (3) Toate persoanele juridice care își desfășoară activitatea permanentă sau temporară pe teritoriul administrativ al comunei Costinesti, judet Constanta nu plătesc taxa de salubritate – dar trebuie să aibă încheiate contracte directe cu prestatorii de servicii specializați pentru ridicarea, transportul, depozitarea și neutralizarea deșeurilor produse. Persoanele juridice sunt obligate să contracteze și să efectueze acțiunile necesare de dezinsecție și deratizare a sediilor și punctelor de lucru ori de câte ori este necesar.
- (4) Cuantumul taxei este de: lei/lună/persoana fizică.
- (5) Sunt scutite de la plata taxei de salubritate următoarele categorii de contribuabili:
 - a) veteranii de război, văduvele de război și văduvele nerecăsătorite ale veteranilor de război;
 - b) persoanele cu handicap grav sau accentuat, persoanele încadrate în gradul I de invaliditate și reprezentanții legali ai minorilor cu handicap grav sau accentuat și ai minorilor încadrați în gradul I de invaliditate.
- (6) Scutirea de la plata taxei de salubritate, se acordă pe bază de cerere, proporțional cu perioada rămasă până la sfârșitul anului, începând cu luna următoare celei în care persoana în cauză prezintă actele prin care se atestă încadrarea întruna din categoriile sus menționate. Copia certificată a actului rămâne ca document oficial la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale.
- (7) În cazul persoanelor cu handicap, scutirea de la plata taxei de salubritate se stabilește pe baza listelor transmise de către Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Constanța, cât și a cererilor depuse de persoanele îndreptățite, urmând ca aceasta să fie aplicată începând cu luna următoare celei în care au fost depuse datele menționate anterior.
- (8) Scutirea se acordă persoanelor deținătoare de legitimații de veterani de război.
- (9) Contribuabilii au obligația de a depune o declarație la compartimentul de impozite, taxe și executări silite, în termen de 30 de zile de la data apariției oricărei modificări în ceea ce privește numărul de persoane care locuiesc în imobil.
- (10) Declarația se va face pe propria răspundere sub sancțiunile aplicate faptei de fals în actele publice.
- (11) În vederea scăderii de la plata taxei de salubritate persoana interesată va depune o cerere la

care va anexa documente justificative. Scăderea de la plata taxei de salubritate se face începând cu data de întâi a lunii următoare celei în care se face dovada că nu a mai locuit pe raza comunei Costinesti . În lipsa acestor date scăderea se va realiza începând cu data de întâi a lunii următoare celei în care se depune cererea.

(12) Impunerea la plata taxei de salubritate se face începând cu data de întâi a lunii următoare celei care este menționată în declarație.

(13) Contribuabilii, persoane fizice, sunt obligați să depună declarația de impunere, chiar dacă aceștia sunt scutiți de la plata taxei de salubritate.

(14) În caz de deces scăderea taxei de salubritate se efectuează cu data de întâi a lunii următoare apariției acestei situații și necesită depunerea copiei după certificatul de deces.

Taxa de salubritate se plătește în 2 rate egale, respectiv:

a) rata I, până la data de 31 martie inclusiv;

b) rata a II-a, până la data de 30 septembrie inclusiv.

(15) Taxa de salubritate de până la 100 de lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată.

(16) În cazul modificărilor intervenite după împlinirea termenului de plată, respectiv 30 septembrie, depunerea declarației și plata taxei se efectuează în termen de 30 de zile de la data modificării intervenite.

(17) Pentru neplata la termenele scadente, se datorează după aceste termene majorări de întârziere în cuantum de 1%, calculate pentru fiecare lună sau fracție de lună, începând cu ziua imediat următoare termenului de scadență și până la data stingerii sumei datorate, inclusiv.

(18) Constituie contravenții următoarele fapte:

-depunerea peste termen a declarațiilor;

-nedepunerea declarațiilor;

-depunerea declarațiilor cu informații eronate.

(19) Contravențiile prevăzute mai sus se sancționează cu amendă de la 77 lei la 307 lei.

(20) Responsabilitatea încasării taxei, controlului, constatarea contravențiilor și aplicarea sancțiunilor revine Comportamentului de Impozite, Taxe și executări silit.

Art. 2 Taxa de mediu

(1) Prezenta taxă este instituită ca taxă specială în temeiul prevederilor art. 484 alin. (1) și (2) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal și art.30 din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, fiind fundamentată pe necesitatea asigurării prestațiilor efectuate pentru îmbunătățirea și păstrarea calitatii mediului înconjurător al localității, de care beneficiază întreaga comunitate locală și individual.

(2) Taxa de mediu este datorată de persoane fizice – locuitori ai comunei Costinesti și persoane juridice - cu sediul sau punct de lucru în comuna Costinesti .

(4) Cuantumul taxei de mediu este de: 50 lei/gosp./an - pentru persoane fizice și de lei/an pentru persoanele juridice.

(5) Sunt scutite de la plata taxei de mediu următoarele categorii de contribuabili:

a) veteranii de război, vădulele de război și vădulele nrecăsătorite ale veteranilor de război;

b) persoanele cu handicap grav sau accentuat, persoanele încadrate în gradul I de invaliditate și reprezentanții legali ai minorilor cu handicap grav sau accentuat și ai minorilor încadrați în gradul I de invaliditate.

(6) Scutirea de la plata taxei de mediu se acordă pe bază de cerere, proporțional cu perioada rămasă până la sfârșitul anului, începând cu luna următoare celei în care persoana în cauză prezintă actele prin care se atestă încadrarea întruna din categoriile susmenționate. Copia certificată a actului rămâne ca document oficial la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale.

(7) În cazul persoanelor cu handicap, scutirea de la plata taxei de mediu se stabilește pe baza listelor transmise de către Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Constanța, cât și a cererilor depuse de persoanele îndreptățite, urmând ca aceasta să fie aplicată începând cu luna

următoare celei în care au fost depuse datele menționate anterior.

(8) Scutirea se acordă persoanelor deținătoare de legitimații de veterani de război.

(9) În vederea scăderii de la plata taxei de mediu persoana interesată va depune o cerere la care va anexa documente justificative. Scăderea de la plata taxei de mediu se face începând cu data de întâi a lunii următoare celei în care se face dovada că nu a mai locuit pe raza comunei Costinesti. În lipsa acestor date scăderea se va realiza începând cu data de întâi a lunii următoare celei în care se depune cererea.

(10) Taxa de mediu se plătește integral până la data de 31 martie inclusiv.

(11) Pentru neplata la termenele scadente, se datorează după termen majorări de întârziere în cuantum de 1%, calculate pentru fiecare lună sau fracție de lună, începând cu ziua imediat următoare termenului de scadență până la data stingerii sumei datorate, inclusiv.

(12) Responsabilitatea încasării taxei, controlului, constatarea contravențiilor și aplicarea sancțiunilor revine Comportamentului de Impozite, Taxe și executări silite.

Art. 3 Taxa anuală pentru fiecare stație fixă pentru telefonie mobilă.

1. Prezenta taxă este instituită ca taxă specială în temeiul prevederilor art. 484 alin. (1) și (2) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal și art. 30 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, fiind fundamentată pe impactul negativ asupra mediului înconjurător generat de stațiile de telefonie mobilă, precum și de utilizarea domeniului și infrastructurii publice.

2. Cuantumul taxei este de 4000 lei/an pentru fiecare amplasament de stație fixă.

3. La declararea acestei taxe operatorul de telefonie mobilă va anexa:

- actele societății (certificat de înregistrare, cod fiscal).

- autorizațiile de funcționare eliberate de Inspectoratul General al Comunicațiilor pentru fiecare amplasament de stație fixă utilizat de operatorul de telefonie mobilă.

- declarație pe proprie răspundere privind numărul de amplasamente de stație fixă pentru telefonie mobilă utilizate pe raza UAT Costinesti, județ Constanța.

4. Operatorii de telefonie mobilă vor depune declarația până la data de 31 martie a fiecărui an.

5. Taxa se achită anual în două rate egale, respectiv:

- rata I, până la data de 31 martie inclusiv;

- rata II, până la data de 30 septembrie inclusiv;

6. Operatorii de telefonie mobilă care înființează sau desființează amplasamente de stații fixe de telefonie au obligația de a depune o declarație de impunere corespunzătoare noii situații, în termen de 30 de zile de la data modificării intervenite.

7. În cazul înființării de noi amplasamente după împlinirea termenului de plată, respectiv 30 septembrie, plata se consideră a fi făcută în termen dacă sumele de plată datorate se vor achita în termen de 30 de zile de la data modificării intervenite.

8. Pentru neplata la termenele scadente, se datorează după aceste termene majorări de întârziere în cuantum de 1% calculate pe fiecare lună sau fracție de lună, începând cu ziua imediat următoare termenului de scadență și până la data stingerii sumei datorate, inclusiv.

9. Constituie contravenții următoarele fapte:

- depunerea peste termen a declarațiilor;

- nedepunerea declarațiilor;

- depunerea declarațiilor cu informații eronate.

- nedeclararea în termen de 30 de zile a modificărilor intervenite care conduc la recalcularea taxei.

10. Contravențiile prevăzute mai sus se sancționează cu amendă de la 1190 lei la 2.628 lei.

(11) Responsabilitatea încasării taxei, controlului, constatarea contravențiilor și aplicarea sancțiunilor revine Comportamentului de Impozite, Taxe și executări silite.

Art. 5. Taxe pentru efectuarea unor activități la registrul agricol și secretariat

1) Taxa pentru inregistrare/reziliere contract	5 lei/ha
2) Taxa pentru eliberare adeverinta emise de Registru Agricol (act identitate, subventie in agricul tura).	10 lei
3) Taxa avizare instiintare calamitati .	10 lei
4) Taxa pentru eliberare copiilor , duplicatelor si extraselor din arhiva Primariei.	10 lei
5)Taxă multiplicare simpla A4	0,5 lei/pag lei
6)Taxă multiplicare simpla A3	1 lei/pag lei
7)Taxa eliberare adeverinta regim juridic al imobilului teren	

Art. 6. Alte taxe locale

1	Taxa Pentru eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri, deținute de consiliul local se stabilește o taxă de 37 lei.	37 lei.
2	Eliberarea certificatelor de inregistrare fiscala in regim de urgenta – in aceeasi zi	24 lei
3	Taxa istoric rol	58 lei
4	Adeverinta norme CAP	10 lei
5	Eliberare anexa 24 (deschiderea succesiunii)	10 lei
6	Eliberarea altor certificate de stare civila in locul celor pierdute, sustrate, distruse sau deteriorate.	10 lei

**PREȘEDINTE DE SEDINTA,
CORINA CARAMAN**



**CONTRASEMNEAZA,
SECRETAR GENERAL COMUNA COSTINEȘTI**

NADOLU ROXANA

COSTINEȘTI, 26 04. 2023