



PRIMARIA COMUNEI COSTINEȘTI

Costinești, Strada Catedrala Tineretului nr.8,
CUI 12554654, telefon, 0241734342, fax 0241734711

ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
CONSILIUL LOCAL
COSTINEȘTI



HOTĂRĂRE NR. 32

privind îmbunătățirea activităților de gospodărire, protecția mediului, întreținerea și înfrumusețarea comunei Costinești

Consiliul Local al comunei Costinești, întrunit în ședință ordinară în data de 26.aprilie .2023
legal constituită

Luând act de :

- a) referat de aprobare al Primarului comunei Costinești, Jeanu Dumireu înregistrat sub nr. 223/2022, în calitate de initiator al proiectului de hotărâre **privind îmbunătățirea activităților de gospodărire, protecția mediului, întreținerea și înfrumusețarea comunei Costinești**
- b) raportul compartimentului urbanism din cadrul aparatului de specialitate al Primarului comunei Costinești înregistrat sub nr
- c) raportul Comisiei de specialitate a Consiliului Local Costinești nr Comisiei nr 2: Comisia de urbanism, administrație teritorială, arhitectura, mediu, salubritate și a Comisiei
- d) raportul Comisiei de specialitate a Consiliului Local Costinești nr 5 **Comisia juridică, disciplină, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor cetățenilor**.
- e) avizul pentru legalitate al secretarului general al UAT Costinești înregistrat la sediul Primăriei comunei Costinești sub nr
- f) anunțul nr. Costinești 2034/26.03.2023 pentru dezbateră publică în baza art. 7 din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică,
- g) proiectul de hotărâre privind **îmbunătățirea activităților de gospodărire, protecția mediului, întreținerea și înfrumusețarea comunei Costinești**

Având în vedere :

- a) art. 120 alin. (1), art. 121 alin. (1) și alin. (2), art. 138 alin. (1) și alin. (4) din Constituția României, republicată;
- b) art. 3 și 4 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- c) art. 7 alin. (2) din Codul civil al României, adoptat prin Legea nr. 287/2009, republicat, cu modificările și completările ulterioare;
- d) art. 1, art. 2, art. 3 și art. 5 din Legea 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicare cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 8, 9 și 10 din O.G. nr. 21/30.01.2002 privind gospodărirea localităților urbane și rurale, cu modificările și completările ulterioare; ;
- prevederile art. 31 și 90 din O.U.G. nr. 195/22.12.2005 privind protecția mediului, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 5, 7, 8 și 16 din Legea nr. 24/15.01.2007, privind reglementarea și administrarea

spațiilor verzi din zonele urbane, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 5, alin. (1) și (2), lit. a și h) din Legea nr.101/25.04.2006 privind serviciul de salubritate al localităților, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 3 din Anexa la Ordinul nr. 1549/04.12.2008 privind aprobarea Normelor tehnice pentru elaborarea Registrului local al spațiilor verzi, cu modificările și completările ulterioare;
Având în vedere dispozițiile:

- Legii nr. 155/2010 a Poliției Locale;
- Legii nr.61/1991 pentru sancționarea faptelor de încălcare a unor norme de conviețuire socială, a ordinii și liniștii publice, republicată;
- Legii nr.188/1999 privind Statutul funcționarilor publici, republicată;
- O.U.G. nr. 195/2002 privind circulația pe drumurile publice, republicată;
- O.G nr. 2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor, cu modificările și completările ulterioare;
- H.G. nr. 1391/2006 pentru aprobarea Regulamentului de aplicare a O.U.G. nr. 195/2002 privind circulația pe drumurile publice, cu modificările și completările ulterioare;
- O.G. nr. 27/2011 privind transporturile rutiere, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii nr. 230/2007 privind înființarea, organizarea și funcționarea asociațiilor de proprietari, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul dispozițiilor art. 129 alin.2 lit d) coroborat cu alin. 7 lit. q), art. 139 alin. 1 potrivit căruia hotărârile consiliului local de adopta cu majoritatea simplă a consilierilor locali în funcție
si art.140 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI COSTINEȘTI, JUDEȚUL CONSTANȚA
adopta prezenta hotărâre:

Art.1 Se aproba regulamentul privind îmbunătățirea activităților de gospodărire ,protecția mediului ,întreținerea și înfrumusețarea comunei Costinești potrivit anexei nr.1 parte integrantă a prezentei hotărâri

Art.2 Secretarul general al comunei Costinești va comunica prezenta hotărâre ,în vederea ducerii la îndeplinire, precum și tuturor direcțiilor din cadrul Primăriei comunei Costinești, secției de Poliție din comuna Costinești, precum și instituției Prefectului Județului Constanța, spre știință.

Art.3 Hotărârea s-a adoptat cu 12 voturi pentru, — voturi abțineri, — voturi împotriva, la sedința fiind prezenți un număr 12 consilieri din cei 13 aleși.

PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ,
CARAMAN CORINA



CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL COMUNA COSTINEȘTI
.....
NADOLU ROXANA

COSTINEȘTI, 26.04. 2023

REGULAMENT
PRIVIND IMBUNATATIREA ACTIVITATILOR DE GOSPODARIRE, PROTECTIA
MEDIULUI, INTRETINEREA SI INFRUMUSETAREA COMUNEI COSTINESTI

CAPITOLUL I – DISPOZIȚII GENERALE

Prezentul regulament stabilește obligațiile și răspunderile care revin autorităților administrației publice locale, instituțiilor publice, agenților economici, asociațiilor de proprietari/locatari, celorlalte persoane juridice, precum și cetățenilor pentru buna gospodărire a comunei Costinesti.

Asigurarea și păstrarea curățeniei și ordinii pe teritoriul municipiului, buna gospodărire a acestora și respectarea normelor de igienă constituie o obligație fundamentală a autorităților administrației publice locale, instituțiilor publice, agenților economici și altor persoane juridice, precum și cetățenilor.

CAPITOLUL II– DEFINIȚII

- a) **activități edilitar-gospodărești** - reprezintă ansamblul acțiunilor de utilitate și interes local, desfășurate din inițiativa și sub organizarea autorității comunei Costinesti, prin care se asigură, într-o concepție unitară și coerentă, buna gospodărire și modernizarea infrastructurii, dezvoltarea durabilă a acesteia și a infrastructurii edilitar-urbane, precum și condiții normale de muncă, de viață și de locuit pentru locuitorii comunității locale;
- b) **activități de picnic** - activități de recreere de afluență publică, desfășurate în zone de afluență publică consacrate pe domeniul public ori privat al comunei Costinesti, de una ori mai multe persoane și care presupune consumul de băuturi și/sau alimente, precum și, după caz, aprinderea ori nu a focului;
- c) **administratorul spațiilor de joacă** - Primăria comunei Costinesti;
- d) **animale de companie** - animale domestice pe care omul le întreține și le îngrijește în preajma căminului pentru a comunica și a primi emoții pozitive de la acestea;
- e) **animale și păsări** – păsări și animale domestice care trăiesc pe lângă casa omului (altele decât animalele de companie), fiind folosite în anumite scopuri;
- f) **beneficiarii spațiilor de joacă** – copii cu vârsta cuprinsă între 1 – 14 ani cu sau fără însoțitori;
- g) **domeniul privat al unității administrativ-teritoriale** - reprezintă totalitatea bunurilor mobile și imobile intrate în proprietatea unității administrativ-teritoriale prin modalitățile prevăzute de lege și care nu fac parte din domeniul public al acestuia;
- h) **domeniul public al unității administrativ-teritoriale** - reprezintă totalitatea bunurilor mobile și imobile aflate în proprietatea publică a unității administrativ-teritoriale, care, potrivit legii sau prin natura lor, sunt de uz sau de interes public local și care nu au fost declarate prin lege bunuri de uz sau de interes public național;
- i) **echipament pentru agrement** – orice utilaj, instalație sau dispozitiv acționat prin forța ori greutatea omului, electric, pneumatic, hidraulic, mecanic, ce funcționează pe un amplasament temporar ori definitiv și care este destinat agrementului, jocului sau destinderii consumatorilor;

- j) **echipament pentru spații de joacă** – echipament pentru agrement, acționat exclusiv prin greutatea sau forța fizică a omului, destinat pentru a fi utilizat în special de copii, pe un spațiu de joacă, temporar ori permanent;
- k) **mobiliu urban** - elementele funcționale și/sau decorative amplasate în spațiile publice care, prin alcătuire, aspect, amplasare, conferă personalitate aparteninței zonei sau localității. Fac parte din categoria mobilier urban: jardiniere, bănci, pavaje, cabine telefonice, stații de autobuz, panouri de afișaj, coșuri de gunoi, etc .;
- l) **monument** – opera de sculptură sau de arhitectură destinată să perpetueze amintirea unui eveniment sau a unei personalități remarcabile; construcție arhitectonică de proporții mari sau de o deosebită valoare;
- m) **operatorul serviciului** - societate specializată prin intermediul căreia autoritatea administrației publice locale, în baza hotărârilor adoptate de Consiliul Local, desfășoară, după caz, diferite activități;
- n) **proprietarul spațiilor de joacă** – Primăria comunei Costinesti;
- o) **spațiu de joacă** – perimetru delimitat și amenajat pentru jocul copiilor, în care este instalat cel puțin un echipament pentru spațiile de joacă;
- p) **spațiu verde** - zonă verde din cadrul comunei ce conține acele suprafețe cu vegetație lemnoasă, arborescentă, floricolă sau erbacee de proveniență naturală, seminaturală sau realizată în urma unor investiții;
- q) **talie câine** – în mod convențional, câinii sunt clasificați după talie (înălțimea de la sol până la greabăn) în următoarele categorii:
 - talie mare – peste 65 cm;
 - talie medie – 50-65 cm;
 - talie mică – 35-50 cm;
 - talie pitică – sub 35 cm.

CAPITOLUL III – OBLIGAȚII CETĂȚENEȘTI

Art. 1. În aplicarea prevederilor prezentului regulament cetățenilor le revin următoarele obligații:

- a) de a păstra curățenia pe arterele de circulație și în locurile publice;
- b) de a respecta măsurile stabilite de consiliul local pentru asigurarea igienei publice și a curățeniei în comuna;
- c) de a depozita reziduurile menajere și gunoaiile numai în locurile special amenajate de autoritățile administrației publice locale;
- d) de a curăța mijloacele de transport la intrarea acestora pe drumurile publice;
- e) de a repara și întreține în bune condiții instalațiile comune proprii clădirii (instalații de alimentare cu apă, de canalizare, instalații de încălzire centrală și de preparare a apei calde, instalații electrice și de gaze, centrale termice, instalații de colectare a deșeurilor, instalații de antenă colectivă, telefonice);
- f) de a asigura condițiile de igienă prin operații de curățenie, dezinfecție și deratizare a locuințelor individuale, a blocurilor de locuințe, a anexelor gospodărești, în jurul blocurilor de locuințe ori în jurul spațiilor în care locuiesc;
- g) de a împrejmu și salubritiza terenurile deținute cu orice titlu;
- h) de a afișa la loc vizibil numărul imobilului, blocului și scării , afișarea făcându-se de către proprietar ori de către Primăria comunei Costinesti;
- i) de a îndepărta imediat după oprirea intemperiilor, zăpada și gheața de pe trotuare, de pe acoperiș, din fața imobilelor în care locuiesc (zăpada sau gheața se depune pe carosabil lângă bordură, fără să împiedice circulația și scurgerea apei în sistemul de canalizare);

- j) de a înlătura pericolul iminent de cădere a zăpezii sau gheții (țurțurilor), de pe acoperișuri sau terase, obligația aparținând deținătorilor de imobile;
- k) de a asigura curățenia trotuarului și întreținerea spațiului verde din jurul imobilelor în care locuiesc;
- l) de a păstra în bună stare de folosință mobilierul urban: bănci, cabine, stații de autobuz, panouri de afișaj, coșuri de gunoi, etc .
- m) de a aduce la starea inițială zonele verzi afectate de lucrări edilitar- gospodărești (gazonare, plantare de flori sau gard viu);
- n) de a nu spăla autovehiculele pe domeniul public;
- o) de a nu arunca hârtii, bilete, resturi de țigări, coji de semințe, guma de mestecat, sticle sau alte ambalaje pe alei, în parcuri, zone verzi și pe trotuare, sau în alte locuri publice;
- p) de a nu desfășura pe domeniul public activități, evenimente (petreceri, nunți, botezuri, etc) care ar putea afecta conviețuirea socială, ordinea și liniștea publică;
- q) de a nu utiliza domeniul public pentru diferite activități gospodărești , precum : spălat rufe, covoare sau obiecte de uz casnic, uscat rufe, gătit etc., aceste activități fiind permise doar pe domeniul privat (curte sau balcoane) și fără a produce disconfort vizual;
- r) de a nu desfășura activități de picnic pe domeniul public, ceea ce contravine și se sancționează conform prevederilor din Legea nr. 54/2012 privind activitățile de picnic;
- s) de a nu expune pe domeniul public vehiculele în scopul comercializării, acest lucru făcându-se în locurile amenajate sau destinate acestui scop;
- t) de a nu modifica iluminatul public cu ocazia diferitelor manifestări fără autorizările legale și de a nu înlocui și monta alte lămpi de iluminat public decât cele autorizate legal;
- u) de a salubritiza domeniul public la terminarea activităților autorizate în condițiile legii.

Art. 2. – Asociațiile de proprietari vor prelua, potrivit prevederilor legale, unele dintre obligațiile ce revin cetățenilor, potrivit prevederilor prezentului regulament, și vor răspunde pentru realizarea acestora în fața autorităților administrației publice locale.

Art. 3.- Constituie contravenție și se sancționează cu amendă cuprinsă între 1500 – 3000 lei nerespectarea prevederilor art. 1 lit.a), lit. e) – i), lit k)-o), lit. t)- u).

Art. 4.- Constituie contravenție și se sancționează cu amendă cuprinsă între 2000 – 4000 lei nerespectarea prevederilor art. 1 lit.b), c), d), p).

Art. 5.- Constituie contravenție și se sancționează cu amendă cuprinsă între 2000 – 4000 lei nerespectarea prevederilor art. 1 lit.q), r), s).

CAPITOLUL IV – ADMINISTRAREA, ÎNTREȚINEREA SI UTILIZAREA SPATIILOR VERZI

Art. 6.

(1) Schimbarea destinației terenurilor amenajate ca spații verzi și/sau prevăzute ca atare în documentațiile de urbanism, reducerea suprafețelor acestora ori strămutarea lor este interzisă, indiferent de regimul juridic al acestora.

(2) Plantarea pe domeniul public și în aliniamentele stradale, de arbori și arbuști fructiferi de orice fel, **este strict interzisă.**

Art. 7. - În aplicarea prevederilor prezentului regulament persoanelor fizice și juridice le revin următoarele obligații în administrarea, utilizarea și întreținerea spațiilor verzi:

- a) de a nu arunca deșeuri pe teritoriul spațiilor verzi;
- b) de a asigura integritatea, refacerea și îngrijirea spațiilor verzi aflate în proprietatea lor;
- c) de a transplanta arborii și arbuștii doar cu acordul Primăriei comunei Costinesti;
- d) de a solicita autorizarea folosirii terenurilor cu spații verzi;
- e) de a nu deteriora spațiile verzi în urma incendiilor sau a comportării iresponsabile cu focul;
- f) de a nu distruge sau deteriora drumurile, aleile;

- g) de a nu efectua decopertarea litierei și deteriorarea păturii vii și a stratului de sol fertil;
- h) de a nu captura animalele protejate integrate ecosistemului spațiului verde;
- i) de a respecta regulile de apărare împotriva incendiilor pe spațiile verzi;
- j) de a nu efectua tăierea neautorizată sau vătămarea arborilor și arbuștilor;
- k) de a nu desfășura neautorizat activități economice pe spațiile verzi;
- l) de a nu ocupa în mod ilegal terenurile care au destinația spații verzi;
- m) de a nu permite pășunatul pe spații verzi;
- n) de a nu distruge spațiile verzi prin poluare cu ape reziduale, chimicale, deșeuri de producție, produse petroliere sau alte substanțe nocive;
- o) de a nu interveni cu tăieri în coroana arborilor ornamentali (tei, salcâm, arțar, mesteacăn, stejar) plantați pe spațiile verzi din domeniul public, precum și al celor plantați în aliniamente în lungul străzilor fără autorizație;
- p) de a nu practica jocuri sportive pe spațiile verzi;
- q) de a nu fixa pe arbori anunțuri de orice fel, reclame pentru firme precum și plăcuțe indicatoare;
- r) de a nu depozita pe domeniul public resturile vegetale rezultate în urma toaletărilor de arbori;
- s) de a nu arde deșeurile vegetale, menajere sau de altă natură;

Art. 8. - Constituie contravenție și se sancționează cu amendă cuprinsă între:

3000 – 4500 lei – pentru persoane fizice

4500 – 7500 lei – pentru persoane juridice

nerespectarea prevederilor art. 6, art.7 lit.a) - s).

CAPITOLUL V – UTILIZAREA LOCURILOR DE JOACĂ ȘI A OBIECTELOR DE MOBILIER URBAN

Art. 9. - În aplicarea prevederilor prezentului regulament persoanelor fizice le revin următoarele obligații în utilizarea locurilor de joacă și a mobilierului urban amplasate pe domeniul public al comunei Costinesti:

- a) de a respecta instrucțiunile de folosire a echipamentelor de joacă;
- b) de a nu pătrunde în spațiul de joacă sub influența băuturilor alcoolice sau a substanțelor halucinogene;
- c) de a nu fi utilizate echipamentele de către copiii cu vârsta între 2 și 7 ani, nesupravegheați;
- d) de a nu se cățăra copiii pe structura echipamentelor de joacă;
- e) de a nu fi folosit locul de joacă de către copiii a căror stare de sănătate nu permite accesul în spațiul de joacă;
- f) de a nu se urca pe tobogan în sens invers coborârii;
- g) de a nu folosi echipamentele defecte;
- h) de a nu utiliza leagănul sau balansoarul în picioare;
- i) de a nu părăsi scaunul leagănului sau al balansoarului în timpul mișcării acestora;
- j) de a nu intra în zona de acțiune a leagănului sau a rotativei când acestea se află în mișcare;
- l) de a nu distruge, deteriora sau murdări aparatele, echipamentele de joacă precum și piesele de mobilier urban montate în perimetrul spațiului de joacă;
- m) de a practica jocuri cu mingea (fotbal, bachet, volei etc.) doar în locurile special amenajate;
- n) de a nu muta mobilierul urban: bănci, coșuri etc.;
- o) de a nu distruge materialul dendrofil și amenajările peisagistice din incinta spațiului de joacă;

p) de a nu consuma de băuturi alcoolice în perimetrul spațiului de joacă;

Art. 10. - Constituie contravenție și se sancționează cu amendă cuprinsă între 3000 – 4500 lei nerespectarea prevederilor art. 9.

CAPITOLUL VI –DEȚINEREA, CREȘTEREA ȘI CIRCULAȚIA ANIMALELOR DE COMPANIE

Art. 11. - În aplicarea prevederilor prezentului regulament deținătorilor de animale de companie le revin următoarele obligații:

- a) de a menține igiena în spațiile publice, în spațiile adiacente acestora, în holurile și pe căile de acces ale spațiilor locative în care au acces animalele de companie;
- b) de a deține în mod obligatoriu carnetul de sănătate al animalului de companie (inclusiv în timpul plimbării acestuia), carnet de sănătate care trebuie să cuprindă toate acțiunile sanitare – veterinar (vaccinări, deparazitări), cuprinse în normele specificate în domeniu; carnetul de sănătate trebuie să fie eliberat de un cabinet veterinar autorizat;
- c) de a deține carnete de sănătate pentru fiecare animal în parte, carnet pe care trebuie să-l prezinte la solicitarea reprezentanților asociației de proprietari, a organelor sanitare veterinare și a altor organisme abilitate;
- d) de a deține animale de companie pe terenurile și în curțile aflate în folosință comună sau coproprietate numai cu acordul scris al celorlalți locatari sau coproprietari, respectând condițiile impuse la lit. a);
- e) de a întreține animalele de companie, dacă au în proprietate atât construcția cât și terenul aferent acesteia, numai dacă împrejurirea proprietății este corespunzătoare și nu permite ieșirea animalelor pe domeniul public sau privat al comunei sau pe altă proprietate. Pentru cazurile de la lit. d) este obligatorie respectarea art. 15, anexa la O.M.S. nr. 119/2014 pentru aprobarea Normelor de igienă și sănătate publică privind mediul de viață al populației, care prevede că adăposturile animalelor se amplasează la cel puțin 10 m de cea mai apropiată locuință învecinată și se exploatează astfel încât să nu producă poluare mediului sau disconfort vecinilor;
- f) de a plimba animalele de companie (câinii) pe domeniul public doar dacă aceștia vor fi purtați în lesă, indiferent de talie sau rasă; câinii de talie mijlocie și mare vor purta obligatoriu botniță;
- g) de a deține asupra lor în timpul plimbării: mătura, punga PVC și mănuși în vederea colectării dejecțiilor produse de câine; după colectare, punga va fi închisă etanș și depusă în pubea cea mai apropiată;

Art. 12. - Se interzice intrarea persoanelor, însoțite de câini, în instituțiile publice, magazine, săli de spectacole și sport, mijloace de transport în comun, locuri de joacă pentru copii, școli și grădinițe, chiar dacă aceștia sunt prevăzuți cu botniță și conduși în lesă. Fac excepție, câinii utilitari, care sunt însoțiți și se află în misiune, precum și câinii care au calitatea de "însoțitori" pentru persoanele cu handicap. Plimbatoarea câinilor se poate face numai în zonele care nu sunt semnalizate cu indicatoare – accesul animalelor interzis. Administratorul spațiului public are obligația să semnalizeze corespunzător interdicția.

Art.13. Deținătorii câinilor de rasă comună sau metişilor au obligația să sterilizeze puii astfel: femelele la vârsta de 4 – 6 luni și masculii la vârsta de 6 – 8 luni.

Sancțiunile pentru nerespectarea reglementărilor privind identificarea și microciparea câinilor sunt între 3.000 și 6.000 de lei și între 6.000 și 10.000 de lei pentru cei care nu-și sterilizează câinii de rasă comună sau metişii acestora, potrivit Legii nr. 258/2013 pentru modificarea și completarea OUG 155/2001.

Art. 14. - În aplicarea prevederilor prezentului regulament deținătorilor de animale de companie le revin următoarele obligații:

- a) În comuna Costinești este interzisă creșterea și întreținerea câinilor din rasele de luptă (pit-bull, etc) în vederea organizării și desfășurării de lupte între câini.
- b) Pe domeniul public sau privat al municipiului, precum și pe terenurile aflate în proprietatea altor persoane fizice sau juridice, aflate în intravilanul comunei Costinești, este interzisă organizarea și desfășurarea de lupte între câini.

Art. 15. Proprietarii sau deținătorii temporari de câini periculoși au obligația să inscripționeze în mod vizibil, la intrarea în apartament sau în imobil ori pe împrejmuirea aferentă imobilului respectiv, avertismentul "Câine periculos" sau, după caz, "Câine agresiv".

Art. 16. Eliberarea de câini și pisici și a puilor lor de către orice persoană fizică și juridică, pe domeniul public sau privat al municipiului – este interzisă.

Art. 17. Aruncarea, de către orice persoană fizică sau juridică, a cadavrelor de animale sau păsări pe domeniul public sau privat al comunei Costinești este strict interzisă. Cadavrele se vor preda la firma specializată în neutralizarea deșeurilor de origine animală.

Art. 18. Societățile comerciale au obligația să:

- a) permită accesul echipajelor de hingherit – ecarisaj în incinta unității pentru ridicarea câinilor vagabonzi, iar în cazul în care societatea comercială dorește să păstreze (adopte) câini, aceștia pot fi adoptați doar după efectuarea operațiilor de sterilizare, vaccinare, marcare;
- b) să crească și să întrețină câini, dacă împrejmuirea proprietății este corespunzătoare și nu permite ieșirea câinelui pe domeniul public;
- c) să dețină carnet de sănătate pentru toate animalele pe care le detin.

Art. 19. - Constituie contravenție și se sancționează cu amendă cuprinsă între:

3000 – 4500 lei – pentru persoane fizice

4500 – 7500 lei – pentru persoane juridice

nerespectarea prevederilor art.11-12 si art.14-18).

CAPITOLUL VII – CREȘTEREA ANIMALELOR, ALTELE DECÂT ANIMALELE DE COMPANIE

Art. 20. – Creșterea animalelor și a păsărilor, altele decât cele de companie, în comuna Costinești este interzisă, cu excepția zonelor limitrofe comunei. Creșterea animalelor și păsărilor în aceste zone este permisă numai cu respectarea obligațiilor sanitar-veterinare și a normelor de igienă în vigoare.

Art. 21. - Deținerea animalelor și a păsărilor este permisă numai după obținerea tuturor autorizațiilor necesare: sanitar - veterinară, de mediu, pentru folosirea apei și evacuarea dejecțiilor și autorizații de construire pentru adăposturi.

Art. 22. - Amplasarea adăposturilor se va face în conformitate cu normele sanitar - veterinară și a normelor de igienă în vigoare privind mediul de viață al populației și după obținerea autorizației de construire. Distanța minimă față de locuințele învecinate este de 10 m.

Art. 23. - Se interzice lăsarea liberă a păsărilor și animalelor pe domeniul public. Animalele și păsările găsite libere și nerevendicate de nimeni la constatare vor fi transportate și adăpostite prin grija operatorului desemnat în acest sens. Ele vor putea fi ridicate de către proprietarii acestora în termen de 5 zile de la preluare, numai după plata amenzilor și a cheltuielilor de întreținere aferente. Animalele neridicate în termen de 5 zile vor fi valorificate.

Art. 24. - În aplicarea prevederilor prezentului regulament persoanele care dețin animale / păsări pe raza comunei Costinești, au următoarele obligații:

- a) de a nu obstrucționa autoritățile sanitar-veterinare de stat de a-și exercita atribuțiile stabilite prin lege;
- b) de a anunța imediat organele sanitar-veterinare de stat despre apariția unor semne de boală la animale, a primelor cazuri de moarte sau tăiere din necesitate, iar până la sosirea

personalului sanitar-veterinar să izoleze animalele bolnave, să păstreze pe loc cadavrele, carnea, organele sau alte produse rezultate de la animalele tăiate din necesitate, luând măsuri ca acestea să nu fie folosite sau vândute;

- c) de a respecta și aplica întocmai măsurile stabilite de organele sanitar-veterinare de stat pentru prevenirea și combaterea bolilor la păsări și animale;
- d) de a respecta regulile sanitar-veterinare stabilite prin actele normative în vigoare, privind condițiile de tăiere a păsărilor și animalelor și de valorificare a produselor obținute de la acestea;
- e) de a evacua ritmic rezidurile animaliere colectate în fose septice pentru a nu crea disconfort vecinilor; fosa septică va fi amplasată la o distanță de 10 m față de cea mai apropiată limită de proprietate conform reglementărilor igienico-sanitare în vigoare, betonată și prevăzută cu capac;
- f) de a nu constitui în mod abuziv pe domeniul public împrejurimi și adăposturi de animale și păsări;
- g) de a nu incinera sau de a nu abandona deșeurile de origine animală pe terenuri de orice fel, indiferent de forma de proprietate;
- h) de a nu crește animale și păsări în cartierele de blocuri de locuințe și zonele adiacente acestora pe o rază de 250 m;
- i) de a nu crește animale și păsări în blocuri de locuințe sau în imobile proprietatea comunei Costinești;
- j) de a întreține în permanentă stare de curățenie adăposturile pentru creșterea animalelor, conform normelor sanitar veterinare;
- k) de a deține animale/păsări pe terenurile și în curțile aflate în folosință comună sau coproprietate numai cu acordul scris al celorlalți colocatari sau coproprietari;
- l) de a face periodic sau ori de câte ori este necesar lucrări de dezinsecție, dezinfecție și deratizare, dar nu mai rar de 6 luni.

Art. 25. - Constituie contravenție și se sancționează cu amendă cuprinsă între:

1000 – 5000 lei – pentru persoane fizice

5000 – 15000 lei – pentru persoane juridice

deținerea și creșterea animalelor în alte condiții decât cele stipulate în art.20- 24;

CAPITOLUL VIII – MĂSURI REFERITOARE LA CIRCULAȚIA, OPRIREA, STAȚIONAREA ȘI PARCAREA PE DOMENIUL PUBLIC SAU PRIVAT AL COMUNEI COSTINEȘTI

Art. 26. - În aplicarea prevederilor prezentului regulament cetățenilor le revin următoarele obligații cu privire la circulația, oprirea, staționarea și parcare neregulamentară pe domeniul public sau privat al comunei Costinești:

- a) de a nu opri și/sau staționa autovehicule pe locurile de parcare rezervate pentru diferite activități sau pentru persoanele cu handicap, marcate și semnalizate corespunzător;
- b) de a nu opri, staționa, parca și circula cu vehicule în parcuri, alei pietonale, insule de dirijare a circulației, esplanade, trotuare, cu excepția locurilor unde parcare este permisă prin indicatoare;
- c) de a nu parca și staționa autovehicule în zona de protecție a șanțurilor, dacă aceasta ar putea duce la deteriorarea sau funcționarea necorespunzătoare a șanțurilor;
- d) de a nu rezerva locuri de parcare pe carosabil sau domeniul public fără aprobarea consiliului local și semnalizarea acestora cu altfel de însemne, marcaje sau dispozitive decât cele agreate;
- e) de a nu îngreuna circulația rutieră prin accesul și circulația vehiculelor împinse sau trase cu mâna pe arterele comunei Costinești;

- f) de a nu organiza curse neautorizate cu auto, moto și vehicule cu tracțiune animală;
- g) de a nu circula cu motorete, scutere, ciclomotoare, motoscutere și motociclete pe trotuare;
- h) de a nu tura excesiv motoarelor autovehiculelor, de a nu efectua cu intenție de manevre prin derapaje întoarceri bruște, accelerări și frânări bruște, executate pe domeniul public;
- i) de a nu tura motoarele autovehiculelor, de a nu efectua manevre prin derapaje, întoarceri bruște, accelerări și frânări bruște, executate pe domeniul public, cu scopul verificării tehnice a acestora, în urma efectuării unor reparații;
- j) de a nu ocupa, bloca sau închide părțile carosabile a drumurilor publice fără autorizația prealabilă eliberată de administratorul drumurilor și serviciul poliției rutiere, exceptând cazurile de avarii anunțate la autoritățile competente, intervenții pentru înlăturarea incendiilor, calamităților sau fenomenelor meteorologice periculoase;
- k) de a nu amplasa panouri publicitare, instalații sau alte construcții care periclitează siguranța circulației;
- l) de a parca autovehiculul astfel încât să nu incomodeze accesul în/din autovehiculele parcate pe locurile din stânga sau din dreapta, atunci când se află într-o parcare care are locurile delimitate prin efectuarea marcajului de vopsea; parcarea autovehicul se va face astfel încât să nu ocupe două locuri de parcare;
- m) de a nu afișa pe domeniul public însemne asemănătoare indicatoarelor rutiere și care pot crea confuzie prin introducerea ideii că ar fi reale sau efectuarea de marcaje rutiere prin care se delimitează/inscripționează un spațiu care aparține domeniului public în nume propriu fără a avea forme legale;
- n) de a nu circula sau staționa vehiculele pe spațiile verzi sau destinate spațiilor verzi;

Art. 27. - Constituie contravenție și se sancționează cu amendă cuprinsă între 5000 – 10000 lei nerespectarea prevederilor art. 26.

CAPITOLUL IX – URBANISM SI CONSTRUCTII

Art. 28. – (1) În aplicarea prevederilor prezentului regulament persoanelor fizice și persoanelor juridice le revin următoarele obligații:

- a) de a pune în siguranță, de a semnaliza și de a împrejmui construcțiile începute și nefinalizate, precum și clădirile și împrejurimile care se află în stadiu avansat de degradare și care prezintă riscul producerii unor accidente din care pot să rezulte pierderi de vieți omenești sau pagube materiale;
- b) de a împrejmui incintele șantierelor de construcții sau a punctelor de lucru și de a instala panouri de avertizare;
- c) de a asigura curățenia exterioară (pneuri și șenile) a autovehiculelor sau vehiculelor de orice fel, la ieșirea din șantier, stații de betoane precum și din alte asemenea locuri;
- d) de a menține ordinea și curățenia pe căile publice de acces în șantier precum și în jurul acestora;
- e) de a nu amenaja terase/spații comerciale pentru alimentație publică, pe domeniul public, pe suprafețe mai mari decât cele aprobate, ceea ce contravine și se sancționează conform prevederilor din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării construcțiilor și unele măsuri pentru realizarea locuințelor;
- f) de a nu prepara mortar sau beton direct pe domeniul public;
- g) de a lua măsuri de asigurare a șantierelor și organizărilor de șantier cu grupuri sanitare (WC-uri ecologice), de golire și dezinfectare a acestora, prin comandă către operatorul de specialitate;

- h) de a nu executa lucrări edilitar-gospodărești sau intervenții la rețeaua tehnico-edilitară, fără autorizații legale, ceea ce contravine și se sancționează conform prevederilor din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării construcțiilor și unele măsuri pentru realizarea locuințelor;
- i) de a lua măsuri de vopsire a tâmplăriei și înlocuire a geamurilor sparte la fațadele orientate spre domeniul public ale tuturor imobilelor indiferent de forma de proprietate;
- j) de a întreține fațadele magazinelor, chioșcurilor sau tonetelor prin lucrări de reparații, zugrăvire sau vopsire;
- k) de a curăța fațadele locuințelor și a altor construcții amplasate la frontul străzii, de a le tencui și zugrăvi periodic, potrivit măsurilor stabilite de consiliul local;
- l) de a finaliza construcțiile începute, pe baza autorizațiilor eliberate de autoritățile administrației publice, în condițiile și în termenele stabilite de acestea;
- m) de a monta și înlocui jgheaburile, burlanele uzate, țiglele, olanele și geamurile sparte;
- n) de a nu monta schele sau macarale de construcții pe domeniul public, fără autorizări și fără plata taxelor legale;
- o) de a nu monta pe domeniul public: mobilier, chioșcuri, corturi, tonete pentru parcuri de distracții, circuri sau alte manifestări fără autorizările legale, , ceea ce contravine și se sancționează conform prevederilor Legii 50/1991 privind autorizarea executării construcțiilor și unele măsuri pentru realizarea locuințelor;
- p) de a nu amplasa rulote și containere de construcții pe domeniul public fără achitarea taxelor legale, ceea ce contravine și se sancționează conform prevederilor Legii 50/1991 privind autorizarea executării construcțiilor și unele măsuri pentru realizarea locuințelor.

(2) **Sanctiuni privind execuția de lucrări fără autorizație de construire**

I. Constituie **infrațiuni** și se pedepsesc cu închisoare de la 3 luni la un an sau cu amendă următoarele fapte:

- a. executarea fără autorizație de construire sau de desființare ori cu nerespectarea prevederilor acesteia a lucrărilor prevăzute la art. 3 alin. (1) lit. b), din Legea 50/1991, cu excepțiile prevăzute de lege;
- b. continuarea executării lucrărilor după dispunerea opririi acestora de către organele de control competente, potrivit legii;

II. Constituie **contravenții** următoarele fapte, dacă nu au fost săvârșite în astfel de condiții încât, potrivit legii, să fie considerate infrațiuni:

- a) **executarea sau desființarea, totală ori parțială, fără autorizație a lucrărilor** prevăzute conform Legii 50/1991, art. 3, cu excepția celor menționate la lit. b), de către investitor și executant;
- b) executarea sau desființarea, cu nerespectarea prevederilor autorizației și a proiectului tehnic, a lucrărilor prevăzute în Legea 50/1991 la art. 3, cu excepția celor menționate la lit. b), precum și continuarea executării lucrărilor autorizate fără solicitarea unei noi autorizații de construire în situațiile prevăzute în Legea 50/1991 la art. 7 alin. (15), de către investitor și executant;
- c) aprobarea furnizării de utilități urbane, ca urmare a executării de lucrări de branșamente și racorduri la rețele pentru construcții noi neautorizate;
- d) menținerea după expirarea termenului prevăzut prin autorizație sau după terminarea lucrărilor autorizate ori adaptarea în alte scopuri față de cele prevăzute în autorizație a construcțiilor, lucrărilor și amenajărilor cu caracter provizoriu;
- e) neaducerea terenului la starea inițială de către investitor, după terminarea lucrărilor prevăzute în Legea 50/1991 la art. 3 lit. c), precum și nerealizarea lucrărilor de curățare, amenajare ori degajare, după caz, a amplasamentului și/sau a terenurilor adiacente ocupate temporar pe durata execuției, o dată cu încheierea lucrărilor de baza;

e¹) neîndeplinirea obligației de repunere în starea anterioară a terenurilor care au făcut obiectul contractelor de închiriere de către titularii de licențe/permise/autorizații, prevăzuți în Legea 50/1991 la art. 7¹ alin. (2), la desființarea acestora.

f) împiedicarea ori sustragerea de la efectuarea controlului, prin interzicerea accesului organelor de control abilitate sau prin neprezentarea documentelor și a actelor solicitate;

g) neanunțarea datei începerii lucrărilor de construcții autorizate, în conformitate cu prevederile Legii 50/199, art. 7 alin. (8);

h) neemiterea certificatelor de urbanism în termenul prevăzut în Legea 50/1991 la art. 6 alin. (2), precum și emiterea de certificate de urbanism incomplete ori cu date eronate, care nu conțin lista cuprinzând avizele și acordurile legale necesare în raport cu obiectivul de investiții, sau eliberarea acestora condiționat de elaborarea prealabilă a unei documentații de urbanism sau a oricăror documentații tehnice de definire a scopului solicitării, cu depășirea termenului legal, sau refuzul nejustificat ori condiționarea furnizării informațiilor de interes public prevăzute în Legea 50/1991 la art. 6 alin. (1);

h¹) neemiterea avizelor și autorizațiilor de construire în termenul prevăzut de prezenta lege;

h²) refuzul nejustificat de emitere a autorizației de construire/desființare și/sau a certificatului de urbanism în termenul prevăzut de lege pentru documentațiile complete;

i) emiterea de autorizații de construire/desființare:

- în lipsa unui drept real asupra imobilului, care să confere dreptul de a solicita autorizația de construire/desființare;
- în lipsa sau cu nerespectarea prevederilor documentațiilor de urbanism, aprobate potrivit legii;
- în baza unor documentații incomplete sau elaborate în neconcordanță cu prevederile certificatului de urbanism, ale Codului civil, ale conținutului-cadru al documentației tehnice – D.T. pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții, care nu conțin avizele și acordurile legale necesare sau care nu sunt verificate potrivit legii;
- în lipsa expertizei tehnice privind punerea în siguranță a întregii construcții, în cazul lucrărilor de consolidare;
- în baza altor documente decât cele cerute prin prezenta lege;

j) neorganizarea și neexercitarea controlului privind disciplina în autorizarea și executarea lucrărilor de construcții de către compartimentele abilitate din cadrul aparatului propriu al primarului, potrivit prevederilor Legii 50/199, art. 27 alin. (3) și (4), precum și neurmărirea modului de îndeplinire a celor dispuse de Inspectoratul de Stat în Construcții, potrivit dispozițiilor art. 29 alin. (3) Legea 50/1991;

k) neîndeplinirea, la termenul stabilit, a măsurilor dispuse de Inspectoratul de Stat în Construcții la controlul anterior;

l) refuzul nejustificat sau obstrucționarea sub orice formă a accesului persoanelor fizice sau al reprezentanților persoanelor juridice la documentele prevăzute la art. 34 alin. (7) Legea 50/1991;

m) neefectuarea recepției la terminarea lucrărilor de construcții în condițiile prevederilor art. 37 alin. (2) Legea 50/1991.

n) neconstituirea bazei de date de către autoritățile publice responsabile sau netransmiterea de către posesorii de rețele tehnico-edilitare în termenele legale a planurilor cadastrale prevăzute la art. 45 alin. (6) Legea 50/1991.

Art. 29. - Contravențiile prevăzute la art.28 alin. (1), săvârșite de persoanele fizice sau juridice, se sancționează cu amendă după cum urmează:

5000 – 10000 lei – pentru persoane fizice

10000 – 15000 lei – pentru persoane juridice

(2) Contravențiunile prevăzute la art.28 alin. (2-II), săvârșite de persoanele fizice sau juridice, se sancționează cu amendă după cum urmează:

- de la 10.000 lei la 100.000 lei, cele prevăzute la lit. a);
- de la 3.000 lei la 10.000 lei, cele prevăzute la lit. f);
- de 10.000 lei, cele prevăzute la lit. c) și o);
- de la 5.000 lei la 20.000 lei, cele prevăzute la lit. b), d), e) și e¹);
- de la 5.000 lei la 30.000 lei, cele prevăzute la lit. h), h¹) și i);
- de la 1.000 lei la 5.000 lei, cele prevăzute la lit. h²), j) și k);
- de 2.000 lei, cele prevăzute la lit. l), m) și n);
- de 1.000 lei, cele prevăzute la lit. g).

CAPITOLUL X – COMERȚUL STRADAL ȘI MĂSURI IGIENICO-SANITARE

Art. 30. – În aplicarea prevederilor prezentului regulament persoanele fizice și juridice care desfășoară activități comerciale pe raza comunei Costinești, au următoarele obligații:

- a) de a nu comercializa produse și servicii de piață, altele decât cele înscrise în autorizația de funcționare;
- b) de a efectua acte sau fapte de comerț cu respectarea condițiilor și a locurilor stabilite de autoritățile administrației publice locale;
- c) de a deține și de a prezenta la control documentele prin care să justifice proveniența, calitatea produselor comercializate, respectiv conformitatea acestora, în cazul produselor pentru care legea aplicabilă prevede acest lucru;
- d) de a afișa la loc vizibil din exterior denumirea agentului economic și certificatul de înregistrare la registrul comerțului;
- e) de a nu expune mărfurile în afara locului de vânzare alocat;
- f) de a permite accesul mijloacelor de transport care efectuează aprovizionarea și salubritatea, intervențiile în caz de urgență;
- g) de a da dovadă de comportament civilizat în relațiile cu clienții și ceilalți comercianți;
- h) de a avea un comportament civilizat față de reprezentanții autorităților publice și să nu-i obstrucționeze în luarea măsurilor privind aplicarea legislației în vigoare;
- i) de a păstra și de a comercializa produsele în condiții igienico-sanitare;
- j) de a asigura condițiile stabilite de producător pe timpul transportului, manipulării, depozitării și desfacerii produselor;
- k) de a respecta condițiile prescrise sau declarate în legătură cu produsele comercializate ori servicii prestate;
- l) de a informa în mod complet, corect și precis, asupra caracteristicilor esențiale ale produselor și serviciilor oferite de către comercianți, astfel încât să aibă posibilitatea de a face o alegere rațională, în conformitate cu interesele lor, între produsele și serviciile oferite și să fie în măsură să le utilizeze, potrivit destinației acestora, în deplină securitate;
- m) de a deține documente care să însoțească produsele comercializate, documente care să conțină informații privind denumirea produsului, denumirea și/sau marca producătorului, cantitatea și, după caz, termenul de valabilitate/data de minimă durabilitate sau data-limită de consum/data durabilității minime, principalele caracteristici calitative, compoziția, modul de utilizare, manipulare, transport, depozitare, conservare sau păstrare. Toate informațiile oferite trebuie să fie în limba română;

- n) de a-și desfășura activitatea de producție, comercializare a produselor și prestare a serviciilor în locuri și în spații autorizate, conform reglementărilor legale în vigoare;
- o) de a folosi numai cântare omologate și verificate metrologic;
- p) de a cântări corect produsele comercializate și de a permite clienților să verifice dacă produsele au fost cântărite exact, iar în cazul PRODUSELOR vândute în VRAC, informațiile furnizate de aparatele de măsură utilizate pentru DETERMINAREA CANTITĂȚII, să fie CLARE ȘI VIZIBILE PENTRU CONSUMATOR;
- q) de a achita taxele stabilite de autoritățile administrației publice pentru produsele pe care le comercializează, de a păstra chitanțele până la plecarea din zona comercială și de a le prezenta la control;
- r) de a ridica marfa nevândută și de a depozita ambalajele și alte obiecte numai în locuri special amenajate;
- s) de a afișa la loc vizibil prețurile practicate (iar acolo unde este cazul, a calității produselor și țara de proveniență a acestora) și de a afișa tarifele pentru serviciile prestate;
- t) DE A NU EFECTUA ACTE SAU FAPTE DE COMERȚ din mers, pe trotuare, alei sau în alte locuri decât cele special amenajate și repartizate comercianților de către autoritățile administrației publice locale;
- u) de a nu așeza, chiar și provizoriu, direct pe trotuar, în curți sau pe pardoseala încăperilor, gheță artificială, precum și navele și tăvile folosite la transportul produselor de panificație și de cofetărie, a cărnii, preparatelor din carne și semipreparatelor culinare;
- v) de a afișa la loc vizibil din exterior și de a respecta programul de funcționare, iar în cazul în care comerciantul își desfășoară activitatea în cadrul târgurilor, de a respecta programul de funcționare stabilit de organizatorul târgului;
- w) de a respecta programul de acces pentru aprovizionare al autovehiculelor și de staționare a acestora pe o perioadă de maximum 30 minute (timpul legal de încărcare și descărcare a mărfurilor);
- x) de a menține permanent curățenia la locul de vânzare și în jurul acestuia și de a transporte gunoiului la locurile special amenajate;
- y) de a nu ocupa carosabilul sau trotuarele, aleile și alte spații aparținând domeniului public cu mărfuri, ambalaje, moloz, gunoi și deșeuri de orice fel ce dăunează esteticii, curățeniei și îngreunează desfășurarea normală a circulației;
- z) de a nu distruge, degrada sau modifica amplasamentul pentru mijloacele fixe sau obiectele de inventar ce aparțin domeniului public și privat al comunei Costinesti.

Art. 31. (1) Constituie contravenție și se sancționează cu amendă cuprinsă între:

3000 – 6000 lei – pentru persoane fizice

6000 – 10000 lei – pentru persoane juridice

nerespectarea prevederilor art.30 .

(2) Împiedicarea, sub orice formă a reprezentanților autorității publice de a-și exercita atribuțiile de serviciu referitoare la prevenirea și combaterea faptelor care pot afecta viața, sănătatea sau securitatea ori interesele economice ale cetățenilor, cum ar fi, dar fără a se limita, refuzul de a permite controlul, neprezentarea reprezentantului legal la sediul instituției, la data și ora indicată în invitație, constituie contravenție și **se sancționează cu amendă de la 5000 lei la 10000 lei.**

CAPITOLUL XI – PROTECȚIA MEDIULUI ȘI PREVENIREA POLUĂRII

Art. 32. – În aplicarea prevederilor prezentului regulament persoanelor fizice și persoanelor juridice, în scopul conservării și protecției mediului, prevenirii poluării, curățeniei și salubrității digurilor și malurilor, le revin următoarele obligații:

- a) de a nu murdări terenurile de orice natură prin efectuarea unor lucrări de reparații la autovehicule, ori urmare a exploatarei autovehiculelor;
- b) de a curăța, întreține și repara spațiul de parcare – obligația aparținând deținătorilor legali;
- c) de a menține în stare corespunzătoare locurile de agreement– obligația aparținând deținătorilor legali ;
- d) de a nu aplica tratamente cu pesticide fără autorizație;
- e) de a nu arunca gunoiul menajer lângă containere sau pubele, de a nu căuta în recipientele pentru gunoi, de a nu le răsturna și împrăștia gunoiul/deșeurile, în scopul recuperării unor resturi alimentare sau de orice natură;
- f) de a încheia contracte separate pentru colectarea deșeurilor de altă natură decât menajeră sau reciclabilă cu operatori economici autorizați să desfășoare astfel de activități, precum și de a preda deșeurile către aceștia;
- g) de a preda deșeurile medicale și asimilabile acestora operatorilor autorizați;
- h) de a marca vizibil sursele și rețelele de apă din domeniul privat și locurile publice care nu corespund condițiilor de calitate a apei pentru consumul uman;
- i) de a nu deversa ape uzate de orice natură pe terenuri de orice fel;
- j) de a nu deversa materialul vidanțat în rețeaua de canalizare în afara locurilor stabilite de către operatorul licențiat;
- k) de a nu folosi, transporta, mânui și depozita reziduri sau substanțe chimice, fără asigurarea condițiilor de evitare a poluării, directă sau indirectă, a apelor de suprafață sau subterane;
- l) de a nu depozita pe faleză Marii Negre, pe diguri sau în zonele de protecție a acestora materiale de orice fel;
- m) de a curăța și întreține șanțurile, rigolele și podețele aferente proprietății;
- n) de a nu contamina, polua cu deșeurile de orice natură, de a curăța periodic suprafața apei de alge, resturi vegetale, reziduuri și alte impurități;
- o) de a nu spăla animalele domestice, obiectele de uz casnic de a nu folosi substanțe toxice în cursurile de apă sau în lacuri și pe malurile acestora,
- p) de a anunța unitățile de gospodărire a apelor cu privire la producerea unei poluări accidentale, de către utilizatorii care au produs-o;
- q) de a nu evacua apele acumulate în subsolul clădirilor ai căror utilizatori sunt;
- r) de a desfunda sistemele de canalizare din incinta gospodăriilor ai căror utilizatori sunt;
- s) de a asigura curățirea periodică a șanțurilor de scurgere a apelor pluviale, amplasate pe lungimea frontului stradal al proprietății;
- t) de a permite accesul personalului tehnic autorizat la aparatele de măsură și control în scopul citirii, înregistrării sau efectuării controlului de calitate ale apei;
- u) de a manevra autorizat vanele și robinetele din căminele de manevră precum și de a folosi hidranții publici prin personal neautorizat;
- v) de a nu colecta în cisterne particulare apa potabilă de la sursele publice.

Art. 33. - Constituie contravenție și se sancționează cu amendă cuprinsă între:

2500 – 4500 lei – pentru persoane fizice

4500 – 10000 lei – pentru persoane juridice

Nerespectarea obligațiilor prevăzute la art. 32 lit. a) - g)

Art. 34. - Constituie contravenție și se sancționează cu amendă cuprinsă între:

5000 – 10000 lei – pentru persoane fizice

10000 – 15000 lei – pentru persoane juridice

nerespectarea prevederilor art. 32 lit.h) - q).

Art. 35. - Constituie contravenție și se sancționează cu amendă cuprinsă între:

100 – 3000 lei – pentru persoane fizice

**3000 – 5000 lei – pentru persoane juridice
nerespectarea prevederilor art. 32 lit. r) - v).**

CAPITOLUL XII – OBLIGAȚIILE ȘI RĂSPUNDERILE INSTITUȚIILOR PUBLICE, ALE AGENȚILOR ECONOMICI, ȘI ALE ALTOR PERSOANE JURIDICE

Art. 36. – În aplicarea prevederilor prezentului regulament instituțiilor publice, agenților economici și altor persoane juridice le revin următoarele obligații:

- a) de a repara și întreține în bune condiții instalațiile comune proprii clădirii (ascensor, instalații de alimentare cu apă, de canalizare, instalații de încălzire centrală și de preparare a apei calde, instalații electrice și de gaze, centrale termice, crematorii, instalații de colectare a deșeurilor, instalații de antenă colectivă, telefonice);
- b) de a asigura condițiile de igienă prin operații de curățenie, dezinsecție și deratizare în spațiile și în jurul spațiilor în care își desfășoară activitatea;
- c) de a împrejmu și salubritza terenurile deținute cu orice titlu;
- d) de a afișa la loc vizibil numărul imobilului, blocului și scării, afișarea făcându-se de către proprietar ori de către asociațiile de locatari sau proprietari;
- e) de a afișa la loc vizibil graficul cu orele de odihnă, orelor când sunt interzise activitățile care pot deranja liniștea locatarilor; afișarea făcându-se de către asociațiile de proprietari sau locatari;
- f) de a nu desființa sau muta abuziv platformele de gunoi care deservește asociațiile de locatari sau proprietari;
- g) de a nu rezerva suprafețe aparținând domeniului public fără autorizare legală;
- h) de a îndepărta imediat după oprirea intemperiilor, zăpada și gheața de pe trotuare, de pe acoperiș, din fața imobilelor în care își desfășoară activitatea (zăpada sau gheața se depune pe carosabil lângă bordură, fără să împiedice circulația și scurgerea apei în sistemul de canalizare);
- i) de a înlătura pericolul iminent de cădere a zăpezii sau gheții (țurțurilor), de pe acoperișuri sau terase de către deținătorii de imobile;
- j) de a nu degrada acoperișurile comune sau terasele prin montarea de antene de orice fel;
- k) de a asigura curățenia trotuarului și de a întreține spațiului verde din jurul imobilelor în care își desfășoară activitatea;
- l) de a aduce la starea inițială zonele verzi afectate de lucrări edilitare gospodărești (gazonare, plantare de flori sau gard viu);
- m) de a nu abandona pe domeniul public aparate de orice fel, autoturisme și utilaje defecte;
- n) de a nu expune pe domeniul public, în scopul comercializării vehiculelor, în alte locuri decât cele amenajate sau destinate acestui scop;
- o) de a nu modifica iluminatul public cu ocazia diferitelor manifestări fără autorizările legale;
- p) de a nu înlocui și monta alte lămpi de iluminat public decât cele autorizate legal;
- q) de a salubritza domeniul public la terminarea activităților autorizate în condițiile legii;
- r) de a nu spăla autovehiculele pe domeniul public;

Art. 37. - Constituie contravenție și se sancționează atât persoanele fizice cât și juridice cu amendă cuprinsă între:

5000 – 10000 lei nerespectarea prevederilor art. 36.

CAPITOLUL XIII – PROCEDURA DE CONSTATARE ȘI SANȚIONARE A CONTRAVENȚIILOR

Art.38. – (1) Constatarea și sancționarea contravențiilor se face de către următoarele persoane, denumite deneric agenți constataitori:

- a. Primarul comunei Costinești;

- b. Persoanele imputernicite de Primarul comunei Costinești;
- c. Politia locala
- d. Inspectorul din cadrul compartimentului de urbanism;
- e. Angajatii ai Ministerului Administratiei si Internelor;

(2) Contravenientul poate achita jumătate din minimul amenzii prevăzute în termen de cel mult 15 zile de la data comunicării procesului-verbal, agentul constator fiind obligat să facă aceasta mențiune expresă în procesul verbal de constatare și sancționare a contravenției.

Art.39. - Dispozițiile prezentei hotărâri se completează cu dispozițiile O.G. nr.2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor.

