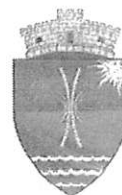




ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI COSTINEȘTI
Com. Costinești, str. Catedrala Tineretului, nr. 8, jud. Constanța
CUI 12554654, telefon 0241.734.342, fax 0241.734.711
e-mail: secretariat@primariacostinesti.ro



HOTĂRÂREA NR. 117

privind constatarea încetării efectelor contractului de închiriere tip A.N.L. nr. 5594/13.09.2011 ca urmare a cererii locatarului înregistrată cu nr. 12063/11.12.2024 și repartizarea locuinței în conformitate cu dispozițiile art. 5 din contractul de închiriere

Consiliul Local al comunei Costinești, județul Constanța, întrunit în ședință ordinară, astăzi, 20.12.2024;

Analizând:

10. referatul de aprobare al Primarului comunei Costinești, Jeanu Dumitru, înregistrat sub nr. 687/16.12.2024 în calitate de inițiator al proiectului de hotărâre privind constatarea încetării efectelor contractului de închiriere tip A.N.L. nr. 5594/13.09.2011 ca urmare a cererii locatarului înregistrată cu nr. 12063/11.12.2024 și repartizarea locuinței în conformitate cu dispozițiile art. 5 din contractul de închiriere;
11. raportul compartimentului de resort înregistrat sub nr. 689/16.12.2024
12. raportul Comisiei de specialitate a Consiliului Local al comunei Costinești nr. 3, Comisia juridică, disciplină, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor cetățenești.
13. avizul pentru legalitate al secretarului general al U.A.T Costinești înregistrat la sediul Primăriei comunei Costinești sub nr. 690/16.12.2024
14. Cererea nr. 12063/11.12.2024 a domnului Asan Viorel.

În baza prevederilor:

- a) art. 120 alin. (1), art. 121 alin. (1) și alin. (2), art. 138 alin. (1) și alin. (4) din Constituția României;
- b) art. 3 și art. 4 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- c) art. 7 alin. (2) din Codul civil al României, adoptat prin Legea nr. 287/2009, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- d) art. 1, art. 2, art. 3 și art. 5 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

e) art. 129 alin. (1) și (2) lit. c) și alin. (7) lit. q) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

f) prevederile H.G. nr. 962/2001 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul dispozițiilor art. 129, art. 133 alin. (1), art. 139 și art. 196 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI COSTINEȘTI, JUDEȚUL CONSTANȚA
adopta prezenta hotărâre:

Art. 1. – (1) Se ia act de cererea domnului , înregistrată cu nr. 12063/11.12.2024 referitoare la contractul de închiriere tip A.N.L. nr. 5594/13.09.2011.

(2) Constată că sunt îndeplinite condițiile prevăzute la art. 5 din contractul de închiriere tip A.N.L. nr.5594/13.09.2011.

Art. 2. – (1) Aprobarea transferului drepturilor și obligațiilor stabilite în sarcina părților prin contractul de închiriere tip ANL nr. 5594/13.09.2011 de la locatarul principal , la fiul său, dl. în calitate de descendent al locatarului principal.

(2) Aprobă repartizarea locuinței tip ANL situate în str. Unirii (fost DC4), nr. 10, bl. ANL, sc. A, et. , sat Schitu, com. Costinești, județul Constanța domnului

Art. 3. - Secretarul general al comunei Costinești va asigura comunicarea prezentei, potrivit competențelor.

Art.4 Hotararea s-a adoptat cu 12 voturi pentru, — voturi abtineri, — voturi impotriva, la sedinta fiind prezenti un numar 12 consilieri din cei 13 alesi.

PREȘEDINTE DE SEDINTA,

GHEORGHE MECHENICI



Contrasemnează:

SECRETAR GENERALĂ COMUNA COSTINEȘTI

ROXANA POPA

COSTINEȘTI, 20.12.2024