ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
PRIMĂRIA COMUNEI COSTINEȘTI
Com. Costinești, str. Catedrala Tineretului, nr. 8, jud. Constanța
CUI 12554654, telefon 0241.734.342, fax 0241.734.711
e-mail: secretariat@primariacostinesti.ro

D I S P O Z I Ț I A

nr. 208 din 20.11.2025

privind convocarea Consiliului Local al Comunei Costinești

în ședință ordinară, pentru data de 26.11.2025, ora 15.00

Având în vedere temeiurile juridice prevăzute de dispozițiile:

a) art. 15 alin. (2), art. 120 și art. 121 alin. (1) și alin. (2) din Constituția României, republicată;

b) art. 3, art. 4 și art. 6 paragraful 1 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;

c) art. 7 alin. (2) din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

d) art. 133 alin. (2) lit. a), art. 134 alin. (1) lit. a), alin. (3) lit. b), alin. (5), art. 135 alin. (1) - (4), art. 138, art. 155 alin. (1) lit. b) combinat cu alin. (3) lit. b) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 196 alin. (1) lit. b) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, Primarul comunei Costinești,

DISPUN:

Art. 1 Se convoacă Consiliul Local al Comunei Costinești, județul Constanța, în ședință ordinară, pentru data de **26.11.2025 ora 15:00**. Ședința se va desfășura cu participarea fizică a consilierilor locali la sediul Primăriei comunei Costinești, strada Catedrala Tineretului, nr. 8 în sala de conferință a Primăriei Costinești, sau în sistem online, prin utilizarea oricăror mijloace electronice.

Art. 2 Proiectul ordinii de zi a ședinței, precum și comisiile de specialitate cărora le-au fost trimise spre avizare proiectele de hotărâri, sunt prevăzute în **anexa**, care face parte integrantă din prezenta dispoziție.

Art. 3 Materialele înscrise pe proiectul ordinii de zi, cuprinzând proiectele de hotărâri însoțite de documentele prevăzute de lege, sunt puse la dispoziția consilierilor locali, în format electronic și letric la sediul Primăriei comunei Costinești, jud Constanța.

Art. 4 Asupra proiectelor de hotărâri inițiate, se pot formula și depune amendamente, motivate legal, în condițiile art. 138 alin. (12) și ale art. 141 din Ordonanța

de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Art. 5 Prezenta dispoziție se comunică în mod obligatoriu, prin intermediul secretarului general al comunei Costinești, jud Constanța, în termenul prevăzut de lege, prefectului județului Constanța și se aduce la cunoștință publică prin publicare, în format electronic, în Monitorul Oficial Local aflat pe site-ul comunei Costinești la adresa www.primariacostinesti.ro, prin grija persoanei responsabile cu monitorizarea procedurilor administrative.

PRIMAR,

JEANU DUMITRU

Contrasemnează pentru legalitate

Secretar general ,

RÎMBU LILIANA

ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
PRIMĂRIA COMUNEI COSTINEȘTI
Com. Costinești, str. Catedrala Tineretului, nr. 8, jud. Constanța
CUI 12554654, telefon 0241.734.342, fax 0241.734.711
e-mail: secretariat@primariacostinesti.ro

Anexă 1 la Dispoziția Primarului nr. 208/20.11.2025

PROIECTUL ORDINII DE ZI

a ședinței ordinare a Consiliului Local al Comunei Costinești,

din data de 26.11.2025, ora 15:00

1. **Proiect de hotărâre** privind alegerea președintelui de ședință al Consiliului Local al comunei Costinești, jud Constanța - inițiator primar Jeanu Dumitru;

2. **Proiect de hotărâre** privind atribuirea unui lot de teren pentru construirea de locuință proprietate personală, în condițiile Legii nr. 15/2003 *privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală*, republicată, cu modificările și completările ulterioare, domnului - inițiator primar Jeanu Dumitru;

3. **Proiect de hotărâre** privind atribuirea unui lot de teren pentru construirea de locuință proprietate personală, în condițiile Legii nr. 15/2003 *privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală*, republicată, cu modificările și completările ulterioare, doamnei - inițiator primar Jeanu Dumitru;

4. **Proiect de hotărâre** privind atribuirea unui lot de teren pentru construirea de locuință proprietate personală, în condițiile Legii nr. 15/2003 *privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală*, republicată, cu modificările și completările ulterioare, doamne - inițiator primar Jeanu Dumitru;

5. **Proiect de hotărâre** privind atribuirea unui lot de teren pentru construirea de locuință proprietate personală, în condițiile Legii nr. 15/2003 *privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală*, republicată, cu modificările și completările ulterioare, doamnei inițiator primar Jeanu Dumitru;

6. **Proiect de hotărâre** privind atribuirea unui lot de teren pentru construirea de locuință proprietate personală, în condițiile Legii nr. 15/2003 *privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală*, republicată, cu modificările și completările ulterioare, doamne - inițiator primar Jeanu Dumitru;

7. Proiect de hotărâre privind atribuirea unui lot de teren pentru construirea de locuință proprietate personală, în condițiile Legii nr. 15/2003 *privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală*, republicată, cu modificările și completările ulterioare, doamnei - inițiator primar Jeanu Dumitru;

8. Proiect de hotărâre privind majorarea cu 100% a impozitului pe clădire, începând cu anul 2026, pentru imobilul clădire, situat în comuna Costinești, Căsuțe Albatros - ,1 județul Constanța, aparținând **SC SA**, ca urmare a constatării stării tehnice de clădiri neîngrijite - inițiator primar Jeanu Dumitru;

9. Proiect de hotărâre privind majorarea cu 300% a impozitului pe clădire, începând cu anul 2026, pentru imobilul clădire situat în comuna Costinești, str. Școlii nr.16C, județul Constanța, aparținând doamnei și domnului , ca urmare a constatării stării tehnice de clădire neîngrijită - inițiator primar Jeanu Dumitru;

10. Proiect de hotărâre privind majorarea cu 100% a impozitului pe clădire, începând cu anul 2026, pentru imobilul clădiri, situat în sat Schitu, comuna Costinești, str.Răsăritului nr. 3, județul Constanța, aparținând **SC SRL**, ca urmare a constatării stării tehnice de clădiri neîngrijite - inițiator primar Jeanu Dumitru;

11. Proiect de hotărâre privind majorarea cu 100% a impozitului pe clădire, începând cu anul 2026, pentru imobilul clădire, situat în comuna Costinești, Hotel FORUM, județul Constanța, aparținând **S.A.**, ca urmare a constatării stării tehnice de clădiri neîngrijite - inițiator primar Jeanu Dumitru;

12. Proiect de hotărâre privind majorarea cu 500% a impozitului pe teren, începând cu anul 2026, pentru imobilul teren situat în comuna Costinești, str. Livezilor nr - CV8 lot , județul Constanța, aparținând domnului , ca urmare a constatării stării tehnice de teren neîngrijit - inițiator primar Jeanu Dumitru;

13. Proiect de hotărâre privind majorarea cu 100% a impozitului pe clădire, începând cu anul 2026, pentru imobilul clădire situat în comuna Costinești, str. Tineretului nr. A, județul Constanța, aparținând doamnei ., ca urmare a constatării stării tehnice de clădire neîngrijită - inițiator primar Jeanu Dumitru;

14. Proiect de hotărâre privind majorarea cu 100% a impozitului pe clădire, începând cu anul 2026, pentru imobilul clădire situat în comuna Costinești, str. Tineretului nr.139, județul Constanța, aparținând moștenitorilor lui ,), ca urmare a constatării stării tehnice de clădire neîngrijită - inițiator primar Jeanu Dumitru;

15. Proiect de hotărâre privind majorarea cu 100% a impozitului pe clădire, începând cu anul 2026, pentru imobilul clădire situat în comuna Costinești, str. Principală nr. județul Constanța, aparținând **moștenitorilor lui** , ca urmare a constatării stării tehnice de clădire neîngrijită - inițiator primar Jeanu Dumitru;

16. Proiect de hotărâre privind majorarea cu 300% a impozitului pe clădire, începând cu anul 2026, pentru imobilul clădire situat în comuna Costineşti, str. Tineretului nr. - anexă, judeţul Constanţa, aparţinând doamnei , ca urmare a constatării stării tehnice de clădire neîngrijită - iniţiator primar Jeanu Dumitru;

17. Proiect de hotărâre pentru completarea Anexei nr. 1 la H.C.L. nr. 9/27.02.2025 privind atestarea apartenenţei unor bunuri imobile la domeniul privat al comunei Costineşti, jud. Constanţa, aprobat prin H.C.L. nr. 111/30.11.2007 privind aprobarea inventarului bunurilor ce alcătuiesc domeniul privat al comunei Costineşti, jud. Constanţa - iniţiator primar Jeanu Dumitru;

18. Proiect de hotărâre pentru completarea Anexei nr. 1 la H.C.L. 10/27.02.2025 privind atestarea apartenenţei unor bunuri imobile la domeniul public al comunei Costineşti, jud. Constanţa, aprobat prin H.C.L. nr. 57/18.07.2017 privind modificarea şi completarea inventarului bunurilor ce alcătuiesc domeniul public al comunei Costineşti, jud. Constanţa - - iniţiator primar Jeanu Dumitru;

19. Proiect de hotărâre privind aprobarea încheierii unui Act adiţional la Contractul de concesiune nr. 3660/30.10.1997, modificat şi completat prin Actul adiţional nr.1/09.05.2008, în sensul modificării cesionarului - iniţiator primar Jeanu Dumitru;

20. Proiect de hotărâre privind aprobarea încheierii unui Act adiţional la Contractul de concesiune nr. 2/02.04.2004, modificat şi completat prin Actul adiţional nr.1/29.10.2018, în sensul modificării cesionarului- iniţiator primar Jeanu Dumitru;

PRIMAR,

JEANU DUMITRU

Contrasemnează pentru legalitate

Secretar general,

RÎMBU LILIANA