



ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI COSTINEȘTI
Com. Costinești, str. Catedrala Tineretului, nr. 8, jud. Constanța
CUI 12554654, telefon 0241.734.342, fax 0241.734.711



Nr. 342/20.11.2025

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind majorarea cu 100% a impozitului pe clădire, începând cu anul 2026, pentru
imobilul clădire situat în comuna Costinești, str. Tineretului nr. județul
Constanța, aparținând moștenitorilor lui E
(, ȘEF
EU), ca urmare a constatării stării tehnice de clădire neîngrijită

Consiliul Local al comunei Costinești, județul Constanța, întrunit în ședință
ordinară, astăzi, **26.11.2025**;

Având în vedere:

- Referatul de aprobare al Primarului comunei Costinești, Jeanu Dumitru, înregistrat sub nr. 343/20.11.2025;
- Raportul întocmit de dna Hristu Marlen înregistrat sub nr. 17504/19.11.2025 la Primăria comunei Costinești;
- Avizele consultative ale Comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al comunei Costinești nr. 1 și nr. 2;
 - Comisia de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe și administrarea domeniului public și privat al comunei Costinești;
 - Comisia de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor de arhitectură și pentru administrația publică, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățeanului;
- Avizul pentru legalitate al secretarului general al U.A.T Costinești înregistrat la sediul Primăriei comunei Costinești sub nr. 344/20.11.2025;
- Somația transmisă către moștenitorii lui e (), înregistrată sub nr. 5436/10.04.2025 la Primăria comunei Costinești;
- Fișa de evaluare privind încadrarea clădirilor situate în comuna Costinești în categoria clădirilor neîngrijite conform H.C.L. nr. 111/20.12.2024, întocmită de comisia constituită conform Dispoziției nr. 14/09.01.2025;
- Nota de constatare înregistrată sub nr. 17476/18.11.2025 întocmită de către funcționarii publici abilitați;

Ținând cont de :

- Prevederile H.C.L. nr. 111/20.12.2024 privind aprobarea criteriilor de încadrare a imobilelor situate în comuna Costinești în categoria clădirilor și terenurilor neîngrijite;
- Prevederile Dispoziției Primarului comunei Costinești nr. 14/09.01.2025 privind

Art.7 Secretarul comunei Costinești va comunica prezenta hotărâre tuturor

factorilor interesați, moștenitorilor lui _____,

_____, primarului comunei Costinești,
respectiv, _____, instituției Prefectului – Județul Constanța în vederea exercitării controlului
de legalitate și se publică pe site-ul propriu al instituției.

*Prezenta hotărâre a fost adoptată cu _____ voturi „pentru”, _____ „abțineri”
și _____ voturi „împotrivă”, din cei _____ consilieri prezenți la ședința, din totalul de 13
consilieri în funcție.*

Inițiator proiect de hotărâre:
Primarul comunei Costinești,
JEANU DUMITRU

Avizat pentru legalitate:
Secretarul General al Comunei Costinești,
RÎMBU LILIANA