



ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI COSTINEȘTI
Com. Costinești, str. Catedrala Tineretului, nr. 8, jud. Constanța
CUI 12554654, telefon 0241.734.342, fax 0241.734.711
e-mail: secretariat@primariacostinesti.ro



Nr. 218/22.08.2025

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind însușirea de către Consiliul Local al comunei Costinești, jud Constanța a
cererii de chemare în judecată ce are ca obiect constatarea nulității contractului de locațiune
nr. 3739/23.04.2008

Consiliul Local al comunei Costinești, județul Constanța, întrunit în ședință
ordinară, astăzi, **28.08.2025**;

Având în vedere :

- Referatul de aprobare al Primarului comunei Costinești înregistrat cu nr. 219/22.08.2025;
- Raportul de specialitate întocmit de dna Rîmbu Liliana, înregistrat sub nr. 12888/22.08.2025 la Primăria comunei Costinești, jud Constanța;
- Avizul consultativ al comisiei de specialitate al Consiliului Local Costinești, nr. 1 și 2 din cadrul Consiliului Local al comunei Costinești;
 - Comisia de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe și administrarea domeniului public și privat al comunei Costinești;
 - Comisia de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor de arhitectură și pentru administrația publică, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățeanului;
- Avizul de legalitate al secretarului general înregistrat sub nr. 220/22.08.2025;
- Prevederile Contractului de Locațiune nr. 3739/23.04.2008;
- Actul adițional nr. 1 la contractul de locațiune nr. 3739/23.04.2008
- Extras de carte funciară nr. 110388;

Ținând cont de prevederile:

- Art. 80 Cod Procedură Civilă, coroborat cu art. 1295 și următoarele din Codul Civil;

În temeiul prevederilor art. 136 alin. (1), art.139 alin.(1) și art.196 alin.(1) lit.a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, Consiliul Local Costinești, jud Constanța;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 (1) Se însușește de către Consiliul Local al comunei Costinești, județul Constanța, cererea de chemare în judecată ce are ca obiect constatarea nulității contractului de locațiune nr. 3739/23.04.2008 încheiat între Consiliul Local Costinești și _____.

(3) Se ratifică toate actele întocmite de Primarul comunei Costinești, prin reprezentant convențional, în numele Consiliului Local Costinești, jud Constanța.

Art. 2 Se mandatează Primarul comunei Costinești să reprezinte Consiliul Local Costinești, în toate fazele procesuale, inclusiv pentru exercitarea căilor de atac, ordinare sau extraordinare, mandat ce va fi exercitat direct sau prin reprezentant convențional, în condițiile legii.

Art. 3. Secretarul general al comunei Costinești, prin grija compartimentelor specializate din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Costinești, va urmări aducerea la cunoștință a prevederilor prezentei hotărâri, tuturor factorilor interesați în termenul prevăzut de lege.

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu _____ voturi „pentru”, _ „abțineri” și _____ voturi „împotriva”, din cei 13 consilieri prezenți la ședința, din totalul de 13 consilieri în funcție.

Inițiator proiect de hotărâre:
Primarul comunei Costinești,
JEANU DUMITRU

Avizat pentru legalitate:
Secretarul General al Comunei Costinești,
RÎMBU LILIANA