



Nr. 49/20.03.2026

## PROIECT DE HOTĂRÂRE

Pentru modificarea și completarea art. 4 la HCL nr. 90/22.11.2024 privind adoptarea criteriilor pentru accesul la locuințele construite prin programul ANL destinate închirierii, stabilirea ordinii de prioritate în soluționarea cererilor, precum și repartizarea locuințelor pentru tineri, în comuna Costinești

Consiliul Local al comunei Costinești, județul Constanța, întrunit în ședință ordinară, astăzi, **26.03.2026**;

### **Analizând temeiurile juridice, respectiv prevederile:**

- a) Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- b) Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, cu modificările și completările ulterioare;
- c) Art.14 alin. (3), alin. (5) și art.15 din Hotărârea de Guvern nr. 962/2001 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, cu modificările și completările ulterioare;

### **Luând act de:**

- a) Referatul de aprobare al primarului Comunei Costinești, jud Constanța, în calitatea sa de inițiator al proiectului de hotărâre, înregistrat sub nr. 50/20.03.2026 ;
- b) Raportul de specialitate al compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului, înregistrat sub nr. 3955/20.03.2026 la Primăria comunei Costinești, jud Constanța;
- c) Avizul consultativ al Comisiei de specialitate a Consiliului Local al comunei Costinești nr. 1 și 2;
  - Comisia de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe și administrarea domeniului public și privat al comunei Costinești;
  - Comisia de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor de arhitectură și pentru administrația publică, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățeanului;

- d) Avizul pentru legalitate al secretarului general al U.A.T Costinești înregistrat la sediul Primăriei comunei Costinești sub nr. 51/20.03.2026;
- e) HCL nr. 90/22.11.2024 privind adoptarea criteriilor pentru accesul la locuințele construite prin programul ANL destinate închirierii, stabilirea ordinii de prioritate în soluționarea cererilor, precum și repartizarea locuințelor pentru tineri, în comuna Costinești;

În temeiul prevederilor art. 129, alin. (2) lit. c), lit.d), ali. (7), lit.q), art. 136 alin. (1) și art. 196, alin. (1), lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, Consiliul Local al Comunei Costinești, jud Constanța,

### HOTĂRĂȘTE:

**Art. I** Art. 4 la HCL nr. 90/22.11.2024 privind adoptarea criteriilor pentru accesul la locuințele construite prin programul ANL destinate închirierii, stabilirea ordinii de prioritate în soluționarea cererilor, precum și repartizarea locuințelor pentru tineri, în comuna Costinești, se modifică și se completează, care va avea următorul cuprins:

*“Art. 4 (1) Se aprobă structura pe specialități a Comisiei Sociale pentru analizarea solicitărilor de locuințe pentru tineri destinate închirierii, construite prin ANL, precum și a Comisiei Sociale de analiză și soluționare a contestațiilor, în baza Legii nr.152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, conform anexei nr.1, parte integrantă din prezenta hotărâre.*

*(2) Se aprobă desemnarea reprezentanților Consiliului Local al comunei Costinești, în Comisia Socială de analiză a solicitărilor de locuință pentru tineri destinate închirierii, construite prin ANL, în baza Legii nr.152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, astfel:*

- \_\_\_\_\_, consilier local - membru
- \_\_\_\_\_, consilier local - membru
- \_\_\_\_\_, consilier local - membru supleant

*(3) Se aprobă desemnarea reprezentanților Consiliului Local al comunei Costinești, în Comisia Socială de analiză și soluționare a contestațiilor privind analiza solicitărilor de locuință pentru tineri destinate închirierii, construite prin ANL, în baza Legii nr.152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, astfel:*

- \_\_\_\_\_, consilier local - membru
- \_\_\_\_\_, consilier local - membru
- \_\_\_\_\_, consilier local - membru supleant

*(4) Se vor constitui, prin Dispoziție emisă de Primar, Comisia Socială de analiză a solicitărilor de locuințe pentru tineri destinate închirierii, construite prin ANL și Comisia Socială de analiză și soluționare a contestațiilor privind analiza solicitărilor de locuințe pentru tineri, construite prin ANL, conform art. 14 alin (3) din Normele metodologice aprobate prin H.G. nr.962/2001.”*

**Art. II** Celelalte prevederi ale HCL nr. 90/22.11.2024 rămân neschimbate.

**Art.III** Prezenta hotărâre poate fi atacată potrivit prevederilor Legii contenciosului administrativ nr.554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

**Art.IV** Secretarul general al comunei Costinești, prin grija compartimentelor specializate din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Costinești, va urmări aducerea la cunoștință a prevederilor prezentei hotărâri, tuturor factorilor interesați în termenul prevăzut de lege.

*Prezenta hotărâre a fost adoptată cu \_\_\_\_\_ voturi „pentru”, \_\_ „abțineri” și \_\_ voturi „împotrivă”, din cei \_\_ consilieri prezenți la ședința, din totalul de 13 consilieri în funcție.*

**Inițiator proiect de hotărâre:**  
**Primarul comunei Costinești,**  
**Costinești,**  
**JEANU DUMITRU**

**Avizat pentru legalitate:**  
**Secretarul General al Comunei**  
**RÎMBU LILIANA**