



ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI COSTINEȘTI
Com. Costinești, str. Catedrala Tineretului, nr. 8, jud. Constanța
CUI 12554654, telefon 0241.734.342, fax 0241.734.711
e-mail: secretariat@primariacostinesti.ro



Nr. 285/23.10.2025

PROIECT DE HOTĂRÂRE

**pentru completarea Anexei nr. 1 la H.C.L. 10/27.02.2025 privind atestarea
apartenenței unor bunuri imobile la domeniul public al comunei Costinești, jud.
Constanța, aprobat prin H.C.L. nr. 57/18.07.2017 privind modificarea și
completarea inventarului bunurilor ce alcătuiesc domeniul public al comunei
Costinești, jud. Constanța**

Consiliul Local al comunei Costinești, județul Constanța, întrunit în ședința ordinară, astăzi, **30.10.2025**;

Analizând:

- Referatul de aprobare al inițiatorului proiectului, domnul Dumitru JEANU, Primarul comunei Costinești, jud. Constanța, înregistrat sub nr. 286/23.10.2025;
- Raportul de specialitate al Compartimentului urbanism înregistrat sub nr. 16219/23.10.2025;
- Avizul de legalitate a secretarului general al comunei Costinești, jud. Constanța înregistrat sub nr. 287/23.10.2025;
 - Avizul consultativ al comisiilor de specialitate, după cum urmează:
 - Comisia nr. 1 – Comisia de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe și administrarea domeniului public și privat al comunei Costinești;
 - Comisia nr. 2 – Comisia de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor de arhitectură și pentru administrația publică, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățeanului;
- Prevederile H.C.L. nr. 67/17.08.2009 privind aprobarea aderării comunei Costinești în cadrul Asociației de Dezvoltare Intercomunitară de utilități publice pentru serviciul de alimentare cu apă și de canalizare “APĂ - CANAL CONSTANȚA”;
- Prevederile H.C.L. nr. 105/27.11.2009 privind delegarea gestiunii serviciului de alimentare cu apă și de canalizare către S.C. RAJA S.A., novarea și modificarea contractului de delegare a gestiunii serviciului de apă și de canalizare, aprobarea Regulamentului serviciului de apă și de canalizare și a Caietelor de Sarcini, aprobarea disponibilității terenurilor, aprobarea modificării H.C.L. nr. 67/17.08.2009 a Consiliului Local Costinești;
- Adresa transmisă de către RAJA SA Constanța cu nr. 64605/28.07.2025 și înregistrată sub nr. 11722/30.07.2025 la Primăria comunei Costinești;
- HCL Costinești nr. 63/28.08.2025 pentru modificarea și completarea Anexei nr. 6 la H.C.L. nr. 105/27.11.2009 privind delegarea gestiunii serviciului de alimentare cu apă și de canalizare către S.C. RAJA S.A., novarea și modificarea contractului de delegare a

gestiunii serviciului de apă și de canalizare, aprobarea Regulamentului serviciului de apă și de canalizare și a Caietelor de Sarcini, aprobarea disponibilității terenurilor, aprobarea modificării H.C.L. nr. 67/17.08.2009 a Consiliului Local Costinești;

Ținând cont de prevederile:

- a) Legii nr. 24/2000 *privind Normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative*, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- b) art. 286 alin. (4) din O.U.G. nr. 57/2019 *privind Codul administrativ*, cu modificările și completările ulterioare;
- c) art. 554 alin. (1) și alin. (2), art. 858 – 863 și art. 888 din Legea nr. 287/2009 *privind Codul civil*, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- d) art. 41 alin. (5) din Legea nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. c), alin. (14), art. 136 alin.(1), art. 139 alin.1, alin. 3 lit g și art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 *privind Codul administrativ*, cu modificările și completările ulterioare, Consiliul Local Costinești, jud Constanța, Consiliul Local Costinești, jud Constanța;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. - Se atestă apartenența la domeniul public al comunei Costinești, jud. Constanța, aprobat prin H.C.L. nr. 57/18.07.2017 privind modificarea și completarea inventarului bunurilor ce alcătuiesc domeniul public al comunei Costinești, jud. Constanța, a bunurilor (bransamente apă) identificate conform Anexei nr. 1, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. – Se ia act și se aprobă completarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunei Costinești, jud. Constanța, aprobat prin H.C.L. nr. 10/27.02.2025, a cărei anexă se înlocuiește cu anexa prevăzută la art. 1 din prezenta hotărâre.

Art. 3. - Cu ducerea la îndeplinire se împuternicește primarul comunei Costinești, prin compartimentele de specialitate.

Art. 4. - Secretarul general al comunei Costinești va comunica prezenta hotărâre Instituției Prefectului – județul Constanța în vederea exercitării controlului de legalitate, un exemplar va fi depus la dosarul ședinței, și un exemplar va fi comunicat primarului comunei Costinești.

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu _____ voturi „pentru”, _____ „abțineri” și _____ voturi „împotriva”, din cei _____ consilieri prezenți la ședința, din totalul de _____ consilieri în funcție.

Inițiator proiect de hotărâre:
Primarul comunei Costinești,
JEANU DUMITRU



Avizat pentru legalitate:
Secretarul General al Comunei Costinești,
RÎMBU LILIANA



Anexa nr. 1 la H.C.L. nr. din
SITUAȚIA CENTRALIZATĂ
a imobilelor (branșamente de apă) pentru care se atestă apartenența la domeniul public al comunei
Costinești, jud. Constanța

Nr. crt.	Denumirea bunului	Elementele de identificare	Observații
0	1	2	3
1.	Branșament apă	PEHD, DN 32, loc. Costinești, jud. Constanța Lungime: 8 mp Valoare: 8.000,00 Data PIF: 2024 Cod clasificare: 1.8.6. Parcela: A416/16/11	Nume Abonat: CÎRLEA IOAN DANIEL
2.	Branșament apă	PEHD, DN 32, loc. Costinești, jud. Constanța Lungime: 6,30 mp Valoare: 5.000,00 Data PIF: 2024 Cod clasificare: 1.8.6. Lot 431A, zona FORUM	Nume Abonat: TARINA OANA - LAURA
3.	Branșament apă	PEHD, DN 25, loc. Costinești, jud. Constanța Lungime: 17 mp Valoare: 4.600,00 Data PIF: 2024 Cod clasificare: 1.8.6. Parcela A384/2/27, lot 27	Nume Abonat: MIHALE TĂNASE
4.	Branșament apă	PEHD, DN 63, loc. Costinești, jud. Constanța Lungime: 2,50 mp Valoare: 9.000,00 Data PIF: 2024 Cod clasificare: 1.8.6. ZORELELOR, PARCELA A431/15/3	Nume Abonat: ROMAN MARIANA

5.	Branșament apă	PEHD, DN 32, loc. Costinești, jud. Constanța Lungime: 14 mp Valoare: 6.000,00 Data PIF: 2024 Cod clasificare: 1.8.6. Unirii, nr.48 (Fosta Parcelă A333/216C)	Nume Abonat: TUMBEA VASILICA
6.	Branșament apă	PEHD, DN 32, loc. Costinești, jud. Constanța Lungime: 4,00 mp Valoare: 5.000,00 Data PIF: 2024 Cod clasificare: 1.8.6. Zona SUD Golful Francez, Lot 33, cvartal 1	Nume Abonat: ȚARINĂ BOGDAN IOAN
7.	Branșament apă	PEHD, DN 50, loc. Costinești, jud. Constanța Lungime: 4,10 mp Valoare: 6.500,00 Data PIF: 2024 Cod clasificare: 1.8.6. Cvartal 2, Loturile 11B, 11A și 12, lot 2	Nume Abonat: ISAILĂ SORIN
8.	Branșament apă	PEHD, DN 32, loc. Costinești, jud. Constanța Lungime: 9,40 mp Valoare: 9.500,00 Data PIF: 2024 Cod clasificare: 1.8.6. Mihail Kogălniceanu, nr.12 (lot6, cvartal 9)	Nume Abonat: DINU MARIAN ALEXANDRU
9.	Branșament apă	PEHD, DN 32, loc. Costinești, jud. Constanța Lungime: 3,00 mp Valoare: 5.000,00 Data PIF: 2024 Cod clasificare: 1.8.6. Golf Francez, Parcela A431/97C, lot 1	Nume Abonat: BĂLĂIȚĂ DAN PETRU
10.	Branșament apă	PEHD, DN 50, loc. Costinești, jud. Constanța Lungime: 6,00 mp Valoare: 3.000,00 Data PIF: 2024 Cod clasificare: 1.8.6. Zona Golful Francezului, lot 431/97A	Nume Abonat: ROȘCA MIHAELA

11.	Branșament apă	PEHD, DN 63, loc. Costinești, jud. Constanța Lungime: 3,50 mp Valoare: 2.000,00 Data PIF: 2024 Cod clasificare: 1.8.6. George Coșbuc, nr.11 (cvartal4, lot 20 PUD)	Nume Abonat: BANCOȘ ADRIAN VASILE
12.	Branșament apă	PEHD, DN 40, loc. Costinești, jud. Constanța Lungime: 9,00 mp Valoare: 6.096,33 Data PIF: 2024 Cod clasificare: 1.8.6. Brizei, nr.5-7	Nume Abonat: BENGA CIPRIAN IOSIF
13.	Branșament apă	PEHD, DN 32, loc. Costinești, jud. Constanța Lungime: 11,00 mp Valoare: 4.800,00 Data PIF: 2024 Cod clasificare: 1.8.6. Lot 24, cvartal 5, PUD LOCUINȚE DE VARĂ- ZONA NORD	Nume Abonat: FLOREA CORNELIA
14.	Branșament apă	PEHD, DN 32, loc. Costinești, jud. Constanța Lungime: 2,00 mp Valoare: 1.518,68 Data PIF: 2024 Cod clasificare: 1.8.6. Alexandru Ioan Cuza, nr.8, lot 16/2, cvartal 5	Nume Abonat: MITRUȚĂ IONEL
15.	Branșament apă	PEHD, DN 40, loc. Costinești, jud. Constanța Lungime: 10,00 mp Valoare: 4.385,00 Data PIF: 2024 Cod clasificare: 1.8.6. Faleza Soarelui, nr. 53B	Nume Abonat: CULCIDA NICUȘOR
16.	Branșament apă	PEHD, DN 63, sat Schitu, com. Costinești, jud. Constanța Lungime: 6,00 mp Valoare: 4.307,53 Data PIF: 2024 Cod clasificare: 1.8.6. Viilor, nr. 19	Nume Abonat: CUJEREAN EDWARD

17.	Branșament apă	PEHD, DN 32, sat Schitu, com. Costinești, jud. Constanța Lungime: 10,00 mp Valoare: 7.385,00 Data PIF: 2024 Cod clasificare: 1.8.6. Viilor, nr. 41, lot 1	Nume Abonat: TITZCLIS FLOAREA
18.	Branșament apă	PEHD, DN 40, sat Schitu, com. Costinești, jud. Constanța Lungime: 10,60 mp Valoare: 4.000,00 Data PIF: 2024 Cod clasificare: 1.8.6. Radarului, lot 11-lot14-lot4	Nume Abonat: DĂSCĂLESCU SIMONA
19.	Branșament apă	PEHD, DN 50, sat Schitu, com. Costinești, jud. Constanța Lungime: 10,00 mp Valoare: 6.257,03 Data PIF: 2024 Cod clasificare: 1.8.6. Crizantemelor, nr. 32A	Nume Abonat: PASCU MIHAI
20.	Branșament apă	PEHD, DN 50, sat Schitu, com. Costinești, jud. Constanța Lungime: 2,00 mp Valoare: 2.000,00 Data PIF: 2024 Cod clasificare: 1.8.6. Puțurilor, Parcela A333/27B+A333/28/1+A333/28/2	Nume Abonat: TUDOSA VALENTIN
21.	Branșament apă	PEHD, DN 32, sat Schitu, com. Costinești, jud. Constanța Lungime: 3,00 mp Valoare: 5.579,89 Data PIF: 2024 Cod clasificare: 1.8.6. Privighetorilor, nr. 17, lot 1	Nume Abonat: BACA SUZAN
	TOTAL	Lungime Valoare inventar	151,40 m 109.929,46 lei

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
NEGHINĂ CONSTANTIN

CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL
RÎMBU LILIANA



ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI COSTINEȘTI
Com. Costinești, str. Catedrala Tineretului, nr. 8, jud. Constanța
CUI 12554654, telefon 0241.734.342, fax 0241.734.711
e-mail: secretariat@primariacostinesti.ro



HOTĂRÂREA
Nr. 63 din 28.08.2025

pentru modificarea și completarea Anexei nr. 6 la H.C.L. nr. 105/27.11.2009 privind delegarea gestiunii serviciului de alimentare cu apă și de canalizare către S.C. RAJA S.A., novarea și modificarea contractului de delegare a gestiunii serviciului de apă și de canalizare, aprobarea Regulamentului serviciului de apă și de canalizare și a Caietelor de Sarcini, aprobarea disponibilității terenurilor, aprobarea modificării H.C.L. nr. 67/17.08.2009 a Consiliului Local Costinești

Consiliul Local al comunei Costinești, județul Constanța, întrunit în ședință ordinară, astăzi, **28.08.2025**;

Analizând:

- Proiectul de hotărâre pentru modificarea și completarea Anexei nr. 6 la H.C.L. nr. 105/27.11.2009 privind delegarea gestiunii serviciului de alimentare cu apă și de canalizare către S.C. RAJA S.A., novarea și modificarea contractului de delegare a gestiunii serviciului de apă și de canalizare, aprobarea Regulamentului serviciului de apă și de canalizare și a Caietelor de Sarcini, aprobarea disponibilității terenurilor, aprobarea modificării H.C.L. nr. 67/17.08.2009 a Consiliului Local Costinești;
- Referatul de aprobare al Primarului comunei Costinești, Jeanu Dumitru, înregistrat sub nr. 201/22.08.2025, în calitate de inițiator al proiectului de hotărâre pentru modificarea și completarea Anexei nr. 6 la H.C.L. nr. 105/27.11.2009 privind delegarea gestiunii serviciului de alimentare cu apă și de canalizare către S.C. RAJA S.A., novarea și modificarea contractului de delegare a gestiunii serviciului de apă și de canalizare, aprobarea Regulamentului serviciului de apă și de canalizare și a Caietelor de Sarcini, aprobarea disponibilității terenurilor, aprobarea modificării H.C.L. nr. 67/17.08.2009 a Consiliului Local Costinești;
- Raportul de specialitate al compartimentului urbanism înregistrat sub nr. 12852/22.08.2025 la Primăria comunei Costinești;
- Avizul consultativ al comisiei de specialitate a Consiliului Local al comunei Costinești nr. 2;
 - Comisia de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor de arhitectură și pentru administrația publică, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățeanului;
- avizul pentru legalitate al secretarului general al U.A.T Costinești înregistrat la sediul Primăriei comunei Costinești sub nr. 202/22.08.2025;
- Prevederile H.C.L. nr. 67/17.08.2009 privind aprobarea aderării comunei Costinești în cadrul Asociației de Dezvoltare Intercomunitară de utilități publice pentru serviciul de alimentare cu apă și de canalizare "APĂ - CANAL

CONSTANȚA”;

- Prevederile H.C.L. nr.105/27.11.2009 privind delegarea gestiunii serviciului de alimentare cu apă și de canalizare către S.C. RAJA S.A., novarea și modificarea contractului de delegare a gestiunii serviciului de apă și de canalizare, aprobarea Regulamentului serviciului de apă și de canalizare și a Caietelor de Sarcini, aprobarea disponibilității terenurilor, aprobarea modificării H.C.L. nr. 67/17.08.2009 a Consiliului Local Costinești;
- Adresa transmisă de către RAJA SA Constanța cu nr. 64605/28.07.2025 și înregistrată sub nr. 11722/30.07.2025 la Primăria comunei Costinești;

În baza prevederilor:

- art. 15, art. 120 alin. (1) și art. 121 alin. (1) și alin. (2) din Constituția României, republicată;
- art. 3 și art. 4 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- art. 7 alin. (2) din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 1, art. 2, art. 3 și art. 5 din Legea nr. 24/2000 *privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative*, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 3, lit.i, art. 28 alin. (7) din Legea nr. 241/2006 a serviciului de alimentare cu apă și de canalizare, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 106 din Ordinul ANRSC nr. 88/2007 pentru aprobarea Regulamentului-cadru al serviciului de alimentare cu apă și de canalizare;
- Art.8 din Dispozițiile Generale ale contractului de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare;
- Art. 11 din Dispozițiile speciale - partea comună ale contractului de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare;
- H.G.R. nr 1031/1999 pentru aprobarea Normelor metodologice privind înregistrarea în contabilitate a bunurilor care alcătuiesc domeniul public al statului și al unităților administrativ-teritoriale, cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 129 alin. (2), lit. c), lit. d), alin. 7, lit. n) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 139 alin. (3), lit.g și art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, Consiliul Local Costinești, jud Constanța;

HOTĂRĂȘTE:

Art. I. Anexa nr. 6 “Lista bunurilor concesionate” la H.C.L. nr. 105/27.11.2009 privind delegarea gestiunii serviciului de alimentare cu apă și de canalizare către S.C. RAJA S.A., novarea și modificarea contractului de delegare a gestiunii serviciului de apă și de canalizare, aprobarea Regulamentului serviciului de apă și de canalizare și a Caietelor de Sarcini, aprobarea disponibilității terenurilor, aprobarea modificării H.C.L. nr. 67/17.08.2009 a Consiliului Local Costinești, se

modifică și se înlocuiește cu anexa 6 actualizată, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. II Celelalte prevederi ale HCL nr. 105/27.11.2009 rămân neschimbate.

Art. III. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se delegă Primarul comunei Costinești.

Art. IV. Secretarul general al comunei Costinești, prin grija compartimentelor de specialitate din cadrul aparatului primarului comunei Costinești, va urmări aducerea la cunoștință a prevederilor prezentei hotărâri, tuturor factorilor interesați, în termenul prevăzut de lege.

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu 12 voturi „pentru”, 0 „abțineri” și 1 voturi „împotriva”, din cei 13 consilieri prezenți la ședința, din totalul de 13 consilieri în funcție.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
MEGHINĂ CONȘTANTIN



CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL
RÎMBU LILIANA

**TABEL CU STRAZILE CARE BENEFICIAZA DE RETEA DE APA SI
CANALIZARE**



Nr crt	Denumire strada	asfalt/ piatra/ pamant	Lungimi strazi	Cuprinsa intr strazile	apa / canalizare
1	Str. Marinariilor	asfalt	850 ml	Str. Izlazului – Str. Principala	850 ml / 850 ml
2	Str. Viilor	asfalt	850 ml	Str. Izlazului – Str. Principala	850 ml / 850 ml
3	Str. Radarului	asfalt	850 ml	Str. Izlazului – Str. Principala	850 ml / 850 ml
4	Str. Scolii	asfalt	850 ml	Str. Izlazului – Str. Principala	850 ml / 850 ml
5	Str. Teilor	asfalt	472 ml	Str. Izlazului – Str. Credintei	472 ml / 472 ml
6	Str. Schitului	asfalt	472 ml	Str. Izlazului – Str. Principala	892 ml / 892 ml
7	Str. Feroviarilor	asfalt pamant	611 ml 230 ml	Str. Izlazului – Al. Lacului	345 ml /
8	Str. Castanilor	asfalt	186 ml	Str. Feroviarilor – Str. Schitului	186 ml / 186 ml
9	Str. Paltinilor	asfalt	800 ml	Str. Marinariilor - Feroviarilor	800 ml / 800 ml
10	Str. Sperantei	asfalt	367 ml	Str. Marinariilor – Str. Scolii	367 ml / 367 ml
11	Str. Credintei	asfalt	328 ml	Str. Radarului – Str. Schitului	328 ml / 328 ml
12	Al. Florilor	asfalt	163 ml	Str. Paltinilor	163 ml / 163 ml
13	Str. Salcamilor	asfalt	198 ml	Str. Schitului – Str. Feroviarilor	198 ml / 198 ml
14	Str. Izlazului	asfalt	1002 ml	Str. Privighetorilor – Str. Feroviarilor	1002 ml / 1002 ml
15	Str. Artarului	asfalt	1024 ml	Str. Privighetorilor – Str. Feroviarilor	1024 ml / 1024 ml
16	Str. Stejarului	asfalt	1044 ml	Str. Privighetorilor – Str. Feroviarilor	1044 ml / 1044 ml
17	Str. Ciocarliei	asfalt	386 ml	Str. Stejarului – U.M.	386 ml / 386 ml
18	Str. Privighetorilor	asfalt	386 ml	Str. Stejarului – U.M.	386 ml / 386 ml
19	Str. U.M	asfalt	129 ml	Str. Privighetorilor – Str. Marinariilor	129 ml / 129 ml
20	Canal Viitura	asfalt	900 ml	Str. Marinariilor – C.F.R.	/ 900 ml
21	Str. Principala	asfalt	368 ml	Str. Gradinilor – Str. Schitului	368 ml / 368 ml
22	Str. Gradinilor	asfalt	430 ml	D.C. 4 - Str. Principala	430 ml / 430 ml
23	Str. Prunului	asfalt	173 ml	S.M.A. – Str. Catedrala Tineretului	173 ml / 173 ml
24	Str. Smochinilor	asfalt	511 ml	Cimitir – Str. Catedrala Tineretului	511 ml / 511 ml
25	Str. Iasomieii	asfalt	243 ml	Str. Catedrala Tineretului – Str. Principala	243 ml / 243 ml
26	Str. Liliacului	asfalt	480 ml	Str. Rasaritului – D.C. 4	480 ml / 480 ml
27	Str. Crizantemelor	asfalt	453 ml	Str. Rasaritului – D.C. 4	453 ml / 453 ml
28	Str. Catedrala Tineretului	asfalt	458 ml	Str. Rasaritului – D.C. 4	458 ml / 458 ml
29	Str. Macului	asfalt	435 ml	Str. Rasaritului – D.C. 4	435 ml / 435 ml
30	Str. Nucilor	asfalt	100 ml	S.M.A – Str. Ciresului	100 ml / 100 ml
31	Str. Visinilor	asfalt	163 ml	Str. Smochinilor – Str. Rasaritului	163 ml / 163 ml
32	Str. Ciresului	asfalt	522 ml	D.C.4 – Str. Macului	522 ml / 522 ml
33	Str. Rasaritului	asfalt	284 ml	Str. Principala – Str. Ciresului	284 ml / 284 ml
34	Str. DC 4	asfalt	100 ml	Str. Macului – Str. Catedrala Tineretului	100 ml / 100 ml
35	Str. Pasajului	asfalt	400 ml	Str. Manastirii – Str. Faleza Forum	400 ml /
36	Str. Manastirii	piatra	2000 ml	Str. Pasajului – Manastirea Sf. Elena	2000 ml /
37	Str. Sirenei	pamant	2000 ml	Str. Pasajului -	1614 ml
38	Str. Golfului	pamant	600 ml	Str. Pasajului – Str. Trandafirilor	600 ml
39	Str. Faleza Forum	pamant	2300 ml	Str. Pasajului -	1914 ml
40	Str. Gladiolelor	pamant	200 ml	Str. Manastirii – Str. Faleza Forum	200 ml

1	Trandafirilor	pamant	190 ml	Str. Manastirii - Str. Faleza Forum	190 ml
2	Crinului	pamant	100 ml	Str. Manastirii - Str. Sirenei	100 ml
3	Zambilelor	pamant	150 ml	Str. Manastirii - Str. Faleza Forum	150 ml
44	Str. Primaverii	pamant	224 ml	Str. Abatorului - D.C. 4	224 ml / 224 ml
45	Str. Viitorului	pamant	224 ml	Str. Abatorului - D.C. 4	224 ml / 224 ml
46	Str. Puturilor	pamant	224 ml	Str. Abatorului - D.C. 4	224 ml / 224 ml
47	Al Lacului	piatra	160 ml	Str. Schitului - Str. Feroviarilor	/ 160 ml

STRAZI LOC. COSTINESTI

48	Str. Tineretului	asfalt	1915 ml	C.F.R. - Str. Traian Vuia	1915 ml / 1915 ml
49	Str. Garii	asfalt	1400 ml	Str. Bazarului - Str. Talazului	1400 ml / 1400 ml
50	Str. Cantoanelor	asfalt	900 ml	Str. Bazarului - C.F.R.	900 ml / 900 ml
51	Str. Bazarului	asfalt	420 ml	Str. Tineretului - Str. Cantoanelor	420 ml / 420 ml
52	Al Scolii	asfalt	100 ml	Str. Garii -	100 ml / 100 ml
53	Al . Litoral	asfalt	150 ml	Str. Tineretului - Alee Promenada	150 ml / 150 ml
54	Str. Marii	asfalt	370 ml	Str. Garii - Alee Promenada	370 ml / 370 ml
55	Str. G. Berindei	asfalt	180 ml	Str. Garii - Faleza Soarelui	180 ml / 180 ml
56	Str. Linistii	asfalt	137 ml	Str. Garii - C.F.R.	137 ml / 137 ml
57	Str. Prof.Alexianu	asfalt	490 ml	Str. Cantoanelor - Faleza Soarelui	490 ml / 490 ml
58	Str. Azurului	asfalt	205 m;	Str. Tineretului - Faleza Soarelui	205 ml / 205 ml
59	Str. Meduzei	asfalt	210 ml	Str. Tineretului - Str. Pescarilor	210 ml / 210 ml
60	Str. Talazului	asfalt	325 ml	Str. Talianului - C.F.R.	325 ml / 325 ml
61	Str. Pescarilor	asfalt	400 ml	Str. Tineretului - Faleza Soarelui	400 ml / 400 ml
62	Str. Delfinului	asfalt	555 ml	Str. Azurului - Str. Pescarilor	555 ml / 555 ml
63	Str. Albatrosului	asfalt	550 ml	Str. Str Azurului - Str. Pescarilor	550 ml / 550 ml
64	Str. Pescarusului	asfalt	325 ml	Str. Meduzei - Str. Pescarilor	325 ml / 325 ml
65	Str. Talianului	asfalt	215 ml	Faleza Soarelui - Str. Pescarilor	215 ml / 215 ml
66	Al . Breizei	piatra	189 ml	Str. Prof. Alexianu - Str. Marii	189 ml / 189 ml
67	Str. Traian Vuia	piatra	415 ml	C.F.R. - Emil Costinescu	415 ml / 415 ml
68	Str. Henri Coanda	piatra	555 ml	C.F.R. - Str. Portului	555 ml / 555 ml
69	Str. Aurel Vlaicu	piatra	510 ml	C.F.R. - Emil Costinescu	510 ml / 510 ml
70	Emil Costinescu	piatra	1475 ml	Str. Pescarilor - Str. Vasile Alexandri	1475 ml / 1475 ml
71	Dumitru Prunariu	pamant	216 ml	Str. Henri Coanda - Str. Traian Vuia	216 ml / 216 ml
72	Str. Portului	piatra	1720 ml	Str. Emil Costinescu - Hotar Tuzla	1720 ml / 1720 ml
73	M. Kogalniceanu	pamant	800 ml	Str. Ion Creanga - Str. Vasile Alexandri	800 ml / 800 ml
74	Str. A. I. Cuza	pamant	700 ml	Str. Ion Creanga - Hotar Tuzla	700 ml / 700 ml
75	Str. G. Cosbuc	pamant	730 ml	Str. N. Balcescu - Hotar Tuzla	730 ml / 730 ml
76	Str. Dorului	pamant	150 ml	Str. N. Balcescu - Hotar Tuzla	150 ml / 150 ml
77	Str. Evangheliei	pamnat	100 ml	Str. E. Costinescu - Str. Portului	100 ml / 100 ml
78	Str. M. Eminescu	pamant	110 ml	Str. E. Costinescu - Str. Portului	110 ml / 110 ml
79	Str. Ion Creanga	pamant	125 ml	Str. E. Costinescu - Str. Portului	125 ml / 125 ml
80	Str. N Balcescu	pamant	150 ml	Str. M Kogalniceanu - Str. Portului	150 ml / 150 ml
81	Str. V. Alexandri	pamant	315 ml	Str. E. Costinescu - Str. Portului	315 ml / 315 ml
82	Plaja		560 ml		560 ml / 560 ml

TOTAL ML APA/CANALIZARE

41372ML / 34336ML

UAT COSTINEȘTI - BRANSAMENTE PERIOADA 01.01.2024 -30.06.2024

Nr. Crt.	Localitatea	Denumire mijloc fix	Bransament				Data PIF	cod clasificare	Nume Abonat	Adresa
			Materia I	DN	Lungime (m)	Valoare (lei)				
1	COSTINEȘTI	Bransament apa	PEHD	32	8,00	8.000,00	2024	1.8.6.	CIRLEA IOAN DANIEL	PARCELA A416/16/11
2	COSTINEȘTI	Bransament apa	PEHD	32	6,30	5.000,00	2024	1.8.6.	TARINA OANA-LAURA	LOT 431A, ZONA FORUM
3	COSTINEȘTI	Bransament apa	PEHD	25	17,00	4.600,00	2024	1.8.6.	MIHALE TANASE	PARCELA A384/2/27, LOT 27
4	COSTINEȘTI	Bransament apa	PEHD	63	2,50	9.000,00	2024	1.8.6.	ROMAN MARIANA	ZORELELOR, PARCELA A431/15/3
5	COSTINEȘTI	Bransament apa	PEHD	32	14,00	6.000,00	2024	1.8.6.	TUMBEA VASILICA	UNIRII NR.48 (FOSTA PARCELA A333/216 C)
6	COSTINEȘTI	Bransament apa	PEHD	32	4,00	5.000,00	2024	1.8.6.	TARINA BOGDAN IOAN	ZONA SUD GOLFUL FRANCEZ, LOT 33, CVARTAL 1
7	COSTINEȘTI	Bransament apa	PEHD	50	4,10	6.500,00	2024	1.8.6.	ISAILA SORIN	CVARTAL 2, LOTURILE 11B, 11A SI 12, LOT 2
8	COSTINEȘTI	Bransament apa	PEHD	32	9,40	9.500,00	2024	1.8.6.	DINU MARIAN ALEXANDRU	MIHAIL KOGALNICEANU NR.12 (LOT6, CVARTAL 9)
9	COSTINEȘTI	Bransament apa	PEHD	32	3,00	5.000,00	2024	1.8.6.	BALAITA DAN PETRU	GOLF FRANCEZ, PARCELA A431/97C, LOT 1
10	COSTINEȘTI	Bransament apa	PEHD	50	6,00	3.000,00	2024	1.8.6.	ROSCA MIHAELA	ZONA "GOLFUL FRANCEZULUI", LOT 431/97A
11	COSTINEȘTI	Bransament apa	PEHD	63	3,50	2.000,00	2024	1.8.6.	BANCOS ADRIAN VASILE	GEORGE COSBUC NR.11 (CVARTAL 4, LOT 20 PUD)
12	COSTINEȘTI	Bransament apa	PEHD	40	9,00	6.096,33	2024	1.8.6.	BENGA CIPRIAN IOSIF	BRIZEI NR.5-7
13	COSTINEȘTI	Bransament apa	PEHD	32	11,00	4.800,00	2024	1.8.6.	FLOREA CORNELIA	LOT 24, CVARTAL 5, PUD LOCUINTE DE VARA ZONA NORD
14	COSTINEȘTI	Bransament apa	PEHD	32	2,00	1.518,68	2024	1.8.6.	MITRUTA IONEL	ALEXANDRU IOAN CUZA NR.8, LOT 16/2, CVARTAL 5
15	COSTINEȘTI	Bransament apa	PEHD	40	10,00	4.385,00	2024	1.8.6.	CULCIDA NICUSOR	FALEZA SOARELUI NR.53B
16	SCHITU	Bransament apa	PEHD	63	6,00	4.307,53	2024	1.8.6.	CUJEREAN EDWARD	VIIOR NR.19
17	SCHITU	Bransament apa	PEHD	32	10,00	7.385,00	2024	1.8.6.	TITZCLIS FLOAREA	VIIOR NR.41, LOT 1
18	SCHITU	Bransament apa	PEHD	40	10,60	4.000,00	2024	1.8.6.	DASCALESCU SIMONA	RADARULUI, LOT 11-LOT14-LOT4

Nr. Crt.	Localitatea	Denumire mijloc fix	Bransament				Data PIF	cod clasificare	Nume Abonat	Adresa
			Materia l	DN	Lungime (m)	Valoare (lei)				
19	SCHITU	Bransament apa	PEHD	50	10,00	6.257,03	2024	1.8.6.	PASCU MIHAI	CRIZANTEMELOR NR.32A
20	SCHITU	Bransament apa	PEHD	50	2,00	2.000,00	2024	1.8.6.	TUDOSA VALENTIN	PUTURILOR, PARCELA A333/27B+A333/28/1+A333/28/2
21	SCHITU	Bransament apa	PEHD	32	3,00	5.579,89	2024	1.8.6.	BACA SUZAN	PRIVIGHETORILOR NR.17, LOT 1
TOTAL					151,40	109.929,46				

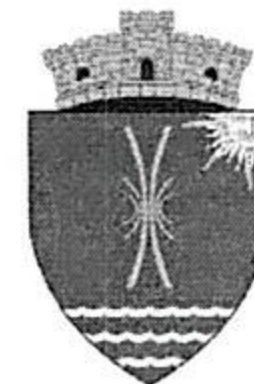
PRESEANTA DE SEDINTA
1 NECHINA 7 CONSTANTIN



SECRETAR GENERAL
RIMBICI LILIANA



ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI COSTINEȘTI
Com. Costinești, str. Catedrala Tineretului, nr. 8, jud. Constanța
CUI 12554654, telefon 0241.734.342, fax 0241.734.711
e-mail: secretariat@primariacostinesti.ro



Nr. 286/23.10.2025

REFERAT DE APROBARE

**pentru completarea Anexei nr. 1 la H.C.L. 10/27.02.2025 privind atestarea
apartenenței unor bunuri imobile la domeniul public al comunei Costinești, jud.
Constanța, aprobat prin H.C.L. nr. 57/18.07.2017 privind modificarea și
completarea inventarului bunurilor ce alcătuiesc domeniul public al comunei
Costinești, jud. Constanța**

Prezentul proiect de hotărâre are în vedere atestarea apartenenței la domeniul public al comunei Costinești, jud. Constanța, a unor imobile situate în comuna Costinești, în vederea înscrierii în evidențele de cadastru și publicitate imobiliară și completării inventarului bunurilor ce aparțin domeniului public al comunei Costinești, conform prevederilor O.U.G. nr. 57/2019 *privind Codul administrativ*, cu modificările și completările ulterioare.

În vederea întocmirii inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Costinești este necesară menționarea actului prin care bunul a fost dobândit în proprietatea publică a Unității Administrativ-Teritoriale – comuna Costinești, drept pentru care se impune ca, prealabil inventarierii, să fie atestată apartenența bunurilor la domeniul public al comunei Costinești.

Înscrierea în cartea funciară a acestor suprafețe de teren se va face potrivit prevederilor Legii nr. 7/1996 *a cadastrului și publicității imobiliare*, republicată, cu modificările și completările ulterioare, iar valoarea de inventar se va stabili în urma evaluării de către un evaluator autorizat.

În temeiul prevederilor art. 136 alin. (1) și alin. (8) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 *privind Codul administrativ*, cu modificările și completările ulterioare, inițiez proiectul de hotărâre pentru completarea Anexei nr. 1 la H.C.L. nr. 10/27.02.2025 privind atestarea apartenenței unor bunuri imobile la domeniul public al comunei Costinești, jud. Constanța, aprobat prin H.C.L. nr. 57/18.07.2017 privind modificarea și completarea inventarului bunurilor ce alcătuiesc domeniul public al comunei Costinești, jud. Constanța.

**INIȚIATOR,
PRIMAR,
JEANU DUMITRU**



ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI COSTINEȘTI
Com. Costinești, str. Catedrala Tineretului, nr. 8, jud. Constanța
CUI 12554654, telefon 0241.734.342, fax 0241.734.711
e-mail: secretariat@primariacostinesti.ro



Nr. 287/23.10.2025

AVIZ DE LEGALITATE

Având în vedere prevederile art. 243 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 *privind Codul administrativ*, cu modificările și completările ulterioare,

Analizând proiectul de hotărâre pentru completarea Anexei nr. 1 la H.C.L. 10/27.02.2025 privind atestarea apartenenței unor bunuri imobile la domeniul public al comunei Costinești, jud. Constanța, aprobat prin H.C.L. nr. 57/18.07.2017 privind modificarea și completarea inventarului bunurilor ce alcătuiesc domeniul public al comunei Costinești, jud. Constanța;

Ținând cont de prevederile legale:

- a) Legii nr. 24/2000 *privind Normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative*, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- b) art. 286 alin. (4) din O.U.G. nr. 57/2019 *privind Codul administrativ*, cu modificările și completările ulterioare;
- c) art. 554 alin. (1) și alin. (2), art. 858 – 863 și art. 888 din Legea nr. 287/2009 *privind Codul civil*, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- d) art. 41 alin. (5) din Legea nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. c), alin. (14), art. 139 alin.1, alin. 3 lit g și art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 *privind Codul administrativ*, cu modificările și completările ulterioare, Consiliul Local Costinești, jud Constanța,

SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI COSTINEȘTI

potrivit situației de fapt și de drept ce transpare din documentele atașate,
AVIZEAZĂ FAVORABIL

Proiectul de hotărâre pentru completarea Anexei nr. 1 la H.C.L. 10/27.02.2025 privind atestarea apartenenței unor bunuri imobile la domeniul public al comunei Costinești, jud. Constanța, aprobat prin H.C.L. nr. 57/18.07.2017 privind modificarea și completarea inventarului bunurilor ce alcătuiesc domeniul public al comunei Costinești, jud. Constanța;

Având în vedere ca suntem în prezenta unui proiect de hotărâre care se încadrează din punct de vedere al cvorumului sesiunii în prevederile art. 139 alin. (1) din O.U.G. 57/2019 acest act administrativ se poate adopta cu votul majorității simple, potrivit art. 5 lit. ee).

SECRETAR GENERAL AL UAT COSTINEȘTI ,
RÎMBU LILIANA