**ROMÂNIA**
**JUDEȚUL CONSTANȚA**
**CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI COSTINEȘTI**
**Com. Costinești, str. Catedrala Tineretului, nr. 8, jud. Constanța**
**CUI 12554654, telefon 0241.734.342, fax 0241.734.711**
**e-mail: secretariat@primariacostinesti.ro**

**Nr. 17999/26.11.2025**

# PROCES-VERBAL

Încheiat astăzi, 26.11.2025, ora 15.00, în cadrul şedinţei ordinară a Consiliului Local al comunei Costinești, județul Constanța

Şedinţa ordinară a Consiliului Local Costinești a fost convocată prin Dispoziția Primarului comunei Costinești, județul Constanța nr.208/20.11.2025.

Sunt prezenți la ședință un număr de 10 consilieri locali cu participare fizică Negulici Dorina, Petcu Iulian, Marinescu Dănuț, Călin Mugurel - Radu, Neghină Constantin, Mechenici Gheorghe, Oprea Elena, Samoilă Diana - Elena, Ghemuș George, Țistoi Loredana - Silvia. Cu participare on-line au fost 2 consilieri locali Ioniță Dan Cristian și Stan Gabriel - Răzvan. Doamna consilier Culea Cristina este absentă.

La ședință participă domnul Jeanu Dumitru, primarul comunei Costinești, jud Constanța, doamna Rîmbu Liliana, secretarul general al comunei Costinești și domnul administrator public Giurgiu Laurențiu - Ion.

Având în vedere că mandatul domnului consilier local Neghină Constantin în calitate de președinte de ședință a expirat, se impune alegerea unui nou președinte de ședință pentru o perioadă de 3 luni, respectiv pentru lunile noiembrie 2025 - ianuarie 2026, conform prevederilor regulamentului intern. În acest sens, este propusă doamna Țîstoi Loredana-Sivia pentru această funcție.

În consecință, primul punct de pe ordinea de zi, proiect de hotărâre privind alegerea președintelui de ședință al Consiliului Local Costinești, pentru lunile noiembrie 2025 - ianuarie 2026, devine Hotărârea nr. 89/26.11.2025.

Întrucât Consiliul local este legal constituit, doamna consilier local Țîstoi Loredana - Silvia, președinte de ședință, declară deschise lucrările şedinţei ordinare, a Consiliului Local al comunei Costinești.

Domnul Primar propune retragerea de pe ordinea de zi a punctelor 11, 19 și 20.

Dna președinte supune la vot procesul verbal de la ședința anterioară din data de 30.10.2025, care se aprobă cu **12 voturi pentru** (Negulici Dorina, Marinescu Dănuț, Călin Mugurel - Radu, Neghină Constantin, Petcu Iulian, Mechenici Gheorghe, Ghemuș George, Oprea Elena, Țistoi Loredana - Silvia, Samoilă Diana - Elena, Ioniță Dan Cristian, Stan Gabriel-Răzvan).

Doamna secretar general Rîmbu Liliana roagă pe doamna consilier local Țistoi Loredana - Silvia, ca în conformitate cu prevederile art. 135 alin. (7) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, care preved că:*"Ordinea de zi a şedinţei se aprobă cu majoritate simplă, la propunerea celui [.....] care a cerut convocarea consiliului local"*, să supună spre aprobare ordinea de zi.

**Se dă citire ordinii de zi care cuprinde 17 puncte și a suplimentului de pe ordinea de zi care cuprinde 1 punct.**

1. **Proiect de hotărâre** privind alegerea președintelui de ședință al Consiliului Local al comunei Costinești, jud Constanța - inițiator primar Jeanu Dumitru;

Materiale: referat de aprobare, raport de specialitate, anexe;

Proiectul de hotărâre a fost trimis spre avizare Comisiei de specialitate a Consiliului local Costinești nr. 1, nr. 2 și nr. 3;

**2. Proiect de hotărâre** privind atribuirea unui lot de teren pentru construirea de locuință proprietate personală, în condițiile Legii nr. 15/2003 *privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală*, republicată, cu modificările și completările ulterioare, domnului - inițiator primar Jeanu Dumitru;

Materiale: referat de aprobare, raport de specialitate, anexe;

Proiectul de hotărâre a fost trimis spre avizare Comisiei de specialitate a Consiliului local Costinești nr. 1 și nr. 2;

**3. Proiect de hotărâre** privind atribuirea unui lot de teren pentru construirea de locuință proprietate personală, în condițiile Legii nr. 15/2003 *privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală*, republicată, cu modificările și completările ulterioare, doamnei - inițiator primar Jeanu Dumitru;

Materiale: referat de aprobare, raport de specialitate, anexe;

Proiectul de hotărâre a fost trimis spre avizare Comisiei de specialitate a Consiliului local Costinești nr. 1 și nr. 2;

**4. Proiect de hotărâre** privind atribuirea unui lot de teren pentru construirea de locuință proprietate personală, în condițiile Legii nr. 15/2003 *privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală*, republicată, cu modificările și completările ulterioare, doamnei - inițiator primar Jeanu Dumitru;

Materiale: referat de aprobare, raport de specialitate, anexe;

Proiectul de hotărâre a fost trimis spre avizare Comisiei de specialitate a Consiliului local Costinești nr. 1 și nr. 2;

**5. Proiect de hotărâre** privind atribuirea unui lot de teren pentru construirea de locuință proprietate personală, în condițiile Legii nr. 15/2003 *privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală*, republicată, cu modificările și completările ulterioare, doamnei
inițiator primar Jeanu Dumitru;

Materiale: referat de aprobare, raport de specialitate, anexe;

Proiectul de hotărâre a fost trimis spre avizare Comisiei de specialitate a Consiliului local Costinești nr. 1 și nr. 2;

**6. Proiect de hotărâre** privind atribuirea unui lot de teren pentru construirea de locuință proprietate personală, în condițiile Legii nr. 15/2003 *privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală*, republicată, cu modificările și completările ulterioare, doamnei - inițiator primar Jeanu Dumitru;

Materiale: referat de aprobare, raport de specialitate, anexe;

Proiectul de hotărâre a fost trimis spre avizare Comisiei de specialitate a Consiliului local Costinești nr. 1 și nr. 2;

**7. Proiect de hotărâre** privind atribuirea unui lot de teren pentru construirea de locuință proprietate personală, în condițiile Legii nr. 15/2003 *privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală*, republicată, cu modificările și completările ulterioare, doamnei [redacted] - inițiator primar Jeanu Dumitru;

Materiale: referat de aprobare, raport de specialitate, anexe;

Proiectul de hotărâre a fost trimis spre avizare Comisiei de specialitate a Consiliului local Costinești nr. 1 și nr. 2;

**8. Proiect de hotărâre** privind majorarea cu 100% a impozitului pe clădire, începând cu anul 2026, pentru imobilul clădire, situat în comuna Costinești, Căsuțe Albatros - 11,13,17, județul Constanța, aparținând **SC [redacted] SA**, ca urmare a constatării stării tehnice de clădiri neîngrijite - inițiator primar Jeanu Dumitru;

Materiale: referat de aprobare, raport de specialitate, anexe;

Proiectul de hotărâre a fost trimis spre avizare Comisiei de specialitate a Consiliului local Costinești nr. 1 și nr. 2;

**9. Proiect de hotărâre** privind majorarea cu 300% a impozitului pe clădire, începând cu anul 2026, pentru imobilul clădire situat în comuna Costinești, str. Școlii nr. [redacted], județul Constanța, aparținând doamnei [redacted] și domnului [redacted], ca urmare a constatării stării tehnice de clădire neîngrijită - inițiator primar Jeanu Dumitru;

Materiale: referat de aprobare, raport de specialitate, anexe;

Proiectul de hotărâre a fost trimis spre avizare Comisiei de specialitate a Consiliului local Costinești nr. 1 și nr. 2;

**10. Proiect de hotărâre** privind majorarea cu 100% a impozitului pe clădire, începând cu anul 2026, pentru imobilul clădiri, situat în sat Schitu, comuna Costinești, str.Răsăritului nr. [redacted], județul Constanța, aparținând **SC** [redacted], ca urmare a constatării stării tehnice de clădiri neîngrijite - inițiator primar Jeanu Dumitru;

Materiale: referat de aprobare, raport de specialitate, anexe;

Proiectul de hotărâre a fost trimis spre avizare Comisiei de specialitate a Consiliului local Costinești nr. 1 și nr. 2;

**11. Proiect de hotărâre** privind majorarea cu 500% a impozitului pe teren, începând cu anul 2026, pentru imobilul teren situat în comuna Costinești, str. Livezilor nr. [redacted] - CV8 lot 31, județul Constanța, aparținând domnului [redacted], ca urmare a constatării stării tehnice de teren neîngrijit - inițiator primar Jeanu Dumitru;

Materiale: referat de aprobare, raport de specialitate, anexe;

Proiectul de hotărâre a fost trimis spre avizare Comisiei de specialitate a Consiliului local Costinești nr. 1 și nr. 2;

**12. Proiect de hotărâre** privind majorarea cu 100% a impozitului pe clădire, începând cu anul 2026, pentru imobilul clădire situat în comuna Costinești, str. Tineretului nr. [redacted], județul Constanța, aparținând doamnei [redacted], ca urmare a constatării stării tehnice de clădire neîngrijită - inițiator primar Jeanu Dumitru;

Materiale: referat de aprobare, raport de specialitate, anexe;

Proiectul de hotărâre a fost trimis spre avizare Comisiei de specialitate a Consiliului local Costinești nr. 1 și nr. 2;

**13. Proiect de hotărâre** privind majorarea cu 100% a impozitului pe clădire, începând cu anul 2026, pentru imobilul clădire situat în comuna Costinești, str. Tineretului nr. , județul Constanța, aparținând moștenitorilor lui , ca urmare a constatării stării tehnice de clădire neîngrijită - inițiator primar Jeanu Dumitru;

Materiale: referat de aprobare, raport de specialitate, anexe;

Proiectul de hotărâre a fost trimis spre avizare Comisiei de specialitate a Consiliului local Costinești nr. 1 și nr. 2;

**14. Proiect de hotărâre** privind majorarea cu 100% a impozitului pe clădire, începând cu anul 2026, pentru imobilul clădire situat în comuna Costinești, str. Principală nr. , județul Constanța, aparținând **moștenitorilor lui** , ca urmare a constatării stării tehnice de clădire neîngrijită - inițiator primar Jeanu Dumitru;

Materiale: referat de aprobare, raport de specialitate, anexe;

Proiectul de hotărâre a fost trimis spre avizare Comisiei de specialitate a Consiliului local Costinești nr. 1 și nr. 2;

**15. Proiect de hotărâre** privind majorarea cu 300% a impozitului pe clădire, începând cu anul 2026, pentru imobilul clădire situat în comuna Costinești, str. Tineretului nr. - anexă, județul Constanța, aparținând doamnei , ca urmare a constatării stării tehnice de clădire neîngrijită - inițiator primar Jeanu Dumitru;

Materiale: referat de aprobare, raport de specialitate, anexe;

Proiectul de hotărâre a fost trimis spre avizare Comisiei de specialitate a Consiliului local Costinești nr. 1 și nr. 2;

**16. Proiect de hotărâre** pentru completarea Anexei nr. 1 la H.C.L. nr. 9/27.02.2025 privind atestarea apartenenței unor bunuri imobile la domeniul privat al comunei Costinești, jud. Constanța, aprobat prin H.C.L. nr. 111/30.11.2007 privind aprobarea inventarului bunurilor ce alcătuiesc domeniul privat al comunei Costinești, jud. Constanța - inițiator primar Jeanu Dumitru;

Materiale: referat de aprobare, raport de specialitate, anexe;

Proiectul de hotărâre a fost trimis spre avizare Comisiei de specialitate a Consiliului local Costinești nr. 1 și nr. 2;

**17. Proiect de hotărâre** pentru completarea Anexei nr. 1 la H.C.L. 10/27.02.2025 privind atestarea apartenenței unor bunuri imobile la domeniul public al comunei Costinești, jud. Constanța, aprobat prin H.C.L. nr. 57/18.07.2017 privind modificarea și completarea inventarului bunurilor ce alcătuiesc domeniul public al comunei Costinești, jud. Constanța - inițiator primar Jeanu Dumitru;

Materiale: referat de aprobare, raport de specialitate, anexe;

Proiectul de hotărâre a fost trimis spre avizare Comisiei de specialitate a Consiliului local Costinești nr. 1 și nr. 2;

**18.Proiect de hotărâre** privind organizarea rețelei școlare de pe raza comunei Costinești, județul Constanța, pentru anul școlar 2026-2027 - inițiator primar Jeanu Dumitru.

Materiale: referat de aprobare, raport de specialitate, anexe;

Proiectul de hotărâre a fost trimis spre avizare Comisiei de specialitate a Consiliului local Costinești nr. 3;

Se supune la vot Ordinea de zi care se aprobă cu **12 voturi pentru** (Negulici Dorina, Marinescu Dănuț, Călin Mugurel - Radu, Neghină Constantin, Petcu Iulian, Mechenici Gheorghe, Ghemuș George, Oprea Elena, Țistoi Loredana-Silvia, Samoilă Diana - Elena, Ioniță Dan Cristian, Stan Gabriel-Răzvan) .

Se trece la dezbaterea punctelor de pe ordinea de zi și a suplimentării acesteia.

**1. Proiect de hotărâre** privind alegerea președintelui de ședință al Consiliului Local al comunei Costinești, jud Constanța - inițiator primar Jeanu Dumitru.

A fost sesizată pe fond comisia de specialitate a Consiliului local nr. 1, 2 și 3. Se prezintă proiectul de hotărâre și referatul de aprobare.

Având în vedere că mandatul domnului consilier local Neghină Constantin în calitate de președinte de ședință a expirat, se impune alegerea unui nou președinte de ședință pentru o perioadă de 3 luni, respectiv pentru lunile noiembrie 2025 - ianuarie 2026, conform prevederilor regulamentului intern. În acest sens, este propusă doamna Țîstoi Loredana - Silvia pentru această funcție.

Nefiind obiecțiuni, doamna președinte de ședință, Țîstoi Loredana - Silvia, supune la vot proiectul de hotărâre care este adoptat cu **12 voturi pentru** ((Negulici Dorina, Marinescu Dănuț, Călin Mugurel - Radu, Neghină Constantin, Petcu Iulian, Mechenici Gheorghe, Ghemuș George, Oprea Elena, Țistoi Loredana-Silvia, Samoilă Diana - Elena, Ioniță Dan Cristian, Stan Gabriel-Răzvan), **0 abțineri, 0 voturi împotrivă,** devenind **Hotărârea Consiliului Local nr. 89 din 26.11.2025 privind alegerea președintelui de ședință al Consiliului Local al comunei Costinești, jud Constanța.**

**2. Proiect de hotărâre** privind atribuirea unui lot de teren pentru construirea de locuință proprietate personală, în condițiile Legii nr. 15/2003 *privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală*, republicată, cu modificările și completările ulterioare, domnului - inițiator primar Jeanu Dumitru;

A fost sesizată pe fond comisia de specialitate a Consiliului local nr. 1 și 2. Se prezintă proiectul de hotărâre și referatul de aprobare.

Având în vedere prevederile legale în vigoare și ținând cont de rezultatele analizei Comisiei comunei Costinești, jud. Constanța, de analiză a cererilor și pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 15/2003 *privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală*, republicată, cu modificările și completările ulterioare, numită prin Dispoziția Primarului comunei Costinești nr. 164/01.11.2024,

<u>În baza prevederilor:</u>

a) art. 120 alin. (1), art. 121 alin. (1) și alin. (2), art. 138 alin. (1) și alin. (4) din Constituția României;
b) art. 3 și art. 4 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
c) art. 7 alin. (2) din Codul civil al României, adoptat prin Legea nr. 287/2009, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

d) art. 1, art. 2, art. 3 și art. 5 din Legea nr. 24/2000 *privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative*, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
e) Legea 50/1991 *privind autorizarea executării lucrărilor de construcții*, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
f) Legii nr. 15/2003 *privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală*, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
g) H.G. nr. 896/2003 *privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală*, cu modificările și completările ulterioare;
h) H.C.L. nr. 74/18.10.2014 pentru adoptarea Regulamentului privind stabilirea metodologiei de acordare a terenurilor atribuite în baza Legii nr. 15/2003, republicată, cu modificările și completările ulterioare, precum și pentru aprobarea criteriilor de departajare;

Se propune spre aprobare proiectul de hotărâre privind atribuirea unui lot de teren pentru construirea de locuință proprietate personală, în condițiile Legii nr. 15/2003 *privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală*, republicată, cu modificările și completările ulterioare, domnului [redacted].

Doamna consilier Negulici Dorina declară că nu participă la vot, întrucât se află în conflict de interese, conform legislației în vigoare.

Nefiind obiecțiuni, doamna președinte de ședință, Țîstoi Loredana - Silvia, supune la vot proiectul de hotărâre care este adoptat cu **11 voturi pentru (** Marinescu Dănuț, Călin Mugurel - Radu, Neghină Constantin, Petcu Iulian, Mechenici Gheorghe, Ghemuș George, Oprea Elena, Țistoi Loredana-Silvia, Samoilă Diana - Elena, Ioniță Dan Cristian, Stan Gabriel-Răzvan), **0 abțineri, 0 voturi împotrivă,** devenind **Hotărârea Consiliului Local nr. 90 din 26.11.2025 privind atribuirea unui lot de teren pentru construirea de locuință proprietate personală, în condițiile Legii nr. 15/2003 *privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală*, republicată, cu modificările și completările ulterioare, domnului [redacted]**

**3.Proiect de hotărâre** privind atribuirea unui lot de teren pentru construirea de locuință proprietate personală, în condițiile Legii nr. 15/2003 *privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală*, republicată, cu modificările și completările ulterioare, doamnei [redacted] - inițiator primar Jeanu Dumitru.

A fost sesizată pe fond comisia de specialitate a Consiliului local nr. 1 și 2. Se prezintă proiectul de hotărâre și referatul de aprobare.

Având în vedere prevederile legale în vigoare și ținând cont de rezultatele analizei Comisiei comunei Costinești, jud. Constanța, de analiză a cererilor și pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 15/2003 *privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală*, republicată, cu modificările și completările ulterioare, numită prin Dispoziția Primarului comunei Costinești nr. 164/01.11.2024,

<u>În baza prevederilor:</u>

a) art. 120 alin. (1), art. 121 alin. (1) și alin. (2), art. 138 alin. (1) și alin. (4) din Constituția României;

b) art. 3 și art. 4 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
c) art. 7 alin. (2) din Codul civil al României, adoptat prin Legea nr. 287/2009, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
d) art. 1, art. 2, art. 3 și art. 5 din Legea nr. 24/2000 *privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative*, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
e) Legea 50/1991 *privind autorizarea executării lucrărilor de construcții*, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
f) Legii nr. 15/2003 *privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală*, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
g) H.G. nr. 896/2003 *privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală*, cu modificările și completările ulterioare;
h) H.C.L. nr. 74/18.10.2014 pentru adoptarea Regulamentului privind stabilirea metodologiei de acordare a terenurilor atribuite în baza Legii nr. 15/2003, republicată, cu modificările și completările ulterioare, precum și pentru aprobarea criteriilor de departajare;

Se propune spre aprobare proiectul de hotărâre privind atribuirea unui lot de teren pentru construirea de locuință proprietate personală, în condițiile Legii nr. 15/2003 *privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală*, republicată, cu modificările și completările ulterioare, doamne[illegible]

Nefiind obiecțiuni, doamna președinte de ședință, Țîstoi Loredana - Silvia, supune la vot proiectul de hotărâre care este adoptat cu **12 voturi pentru** (Negulici Dorina, Marinescu Dănuț, Călin Mugurel - Radu, Neghină Constantin, Petcu Iulian, Mechenici Gheorghe, Ghemuș George, Oprea Elena, Țistoi Loredana-Silvia, Samoilă Diana - Elena, Ioniță Dan Cristian, Stan Gabriel-Răzvan), **0 abțineri, 0 voturi împotrivă,** devenind **Hotărârea Consiliului Local nr. 91 din 26.11.2025 privind atribuirea unui lot de teren pentru construirea de locuință proprietate personală, în condițiile Legii nr. 15/2003 *privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală*, republicată, cu modificările și completările ulterioare, doamnei [illegible]**

**4.Proiect de hotărâre** privind atribuirea unui lot de teren pentru construirea de locuință proprietate personală, în condițiile Legii nr. 15/2003 *privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală*, republicată, cu modificările și completările ulterioare, doamnei [illegible] - inițiator primar Jeanu Dumitru.

A fost sesizată pe fond comisia de specialitate a Consiliului local nr. 1 și 2. Se prezintă proiectul de hotărâre și referatul de aprobare.

Având în vedere prevederile legale în vigoare și ținând cont de rezultatele analizei Comisiei comunei Costinești, jud. Constanța, de analiză a cererilor și pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 15/2003 *privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală*, republicată, cu modificările și completările ulterioare, numită prin Dispoziția Primarului comunei Costinești nr. 164/01.11.2024,

<u>În baza prevederilor:</u>

a) art. 120 alin. (1), art. 121 alin. (1) și alin. (2), art. 138 alin. (1) și alin. (4) din Constituția României;
b) art. 3 și art. 4 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
c) art. 7 alin. (2) din Codul civil al României, adoptat prin Legea nr. 287/2009, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
d) art. 1, art. 2, art. 3 și art. 5 din Legea nr. 24/2000 *privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative*, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
e) Legea 50/1991 *privind autorizarea executării lucrărilor de construcții*, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
f) Legii nr. 15/2003 *privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală*, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
g) H.G. nr. 896/2003 *privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală*, cu modificările și completările ulterioare;
h) H.C.L. nr. 74/18.10.2014 pentru adoptarea Regulamentului privind stabilirea metodologiei de acordare a terenurilor atribuite în baza Legii nr. 15/2003, republicată, cu modificările și completările ulterioare, precum și pentru aprobarea criteriilor de departajare;

Se propune spre aprobare proiectul de hotărâre privind atribuirea unui lot de teren pentru construirea de locuință proprietate personală, în condițiile Legii nr. 15/2003 *privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală*, republicată, cu modificările și completările ulterioare, doamnei [redacted].

Nefiind obiecțiuni, doamna președinte de ședință, Țîstoi Loredana - Silvia, supune la vot proiectul de hotărâre care este adoptat cu **12 voturi pentru** (Negulici Dorina, Marinescu Dănuț, Călin Mugurel - Radu, Neghină Constantin, Petcu Iulian, Mechenici Gheorghe, Ghemuș George, Oprea Elena, Țistoi Loredana-Silvia, Samoilă Diana - Elena, Ioniță Dan Cristian, Stan Gabriel-Răzvan), **0 abțineri, 0 voturi împotrivă,** devenind **Hotărârea Consiliului Local nr. 92 din 26.11.2025 privind atribuirea unui lot de teren pentru construirea de locuință proprietate personală, în condițiile Legii nr. 15/2003** ***privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală*****, republicată, cu modificările și completările ulterioare, doamnei [redacted].**

**5.Proiect de hotărâre** privind atribuirea unui lot de teren pentru construirea de locuință proprietate personală, în condițiile Legii nr. 15/2003 *privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală*, republicată, cu modificările și completările ulterioare, doamnei [redacted]
inițiator primar Jeanu Dumitru.

A fost sesizată pe fond comisia de specialitate a Consiliului local nr. 1 și 2. Se prezintă proiectul de hotărâre și referatul de aprobare.

Având în vedere prevederile legale în vigoare și ținând cont de rezultatele analizei Comisiei comunei Costinești, jud. Constanța, de analiză a cererilor și pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 15/2003 *privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală*, republicată, cu modificările și

completările ulterioare, numită prin Dispoziția Primarului comunei Costinești nr. 164/01.11.2024,

În baza prevederilor:

a) art. 120 alin. (1), art. 121 alin. (1) și alin. (2), art. 138 alin. (1) și alin. (4) din Constituția României;
b) art. 3 și art. 4 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
c) art. 7 alin. (2) din Codul civil al României, adoptat prin Legea nr. 287/2009, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
d) art. 1, art. 2, art. 3 și art. 5 din Legea nr. 24/2000 *privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative*, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
e) Legea 50/1991 *privind autorizarea executării lucrărilor de construcții*, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
f) Legii nr. 15/2003 *privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală*, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
g) H.G. nr. 896/2003 *privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală*, cu modificările și completările ulterioare;
h) H.C.L. nr. 74/18.10.2014 pentru adoptarea Regulamentului privind stabilirea metodologiei de acordare a terenurilor atribuite în baza Legii nr. 15/2003, republicată, cu modificările și completările ulterioare, precum și pentru aprobarea criteriilor de departajare;

Se propune spre aprobare proiectul de hotărâre privind atribuirea unui lot de teren pentru construirea de locuință proprietate personală, în condițiile Legii nr. 15/2003 *privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală*, republicată, cu modificările și completările ulterioare, doamnei

Domnul consilier Petcu Iulian declară că nu participă la vot, întrucât se află în conflict de interese, conform legislației în vigoare.

Nefiind obiecțiuni, doamna președinte de ședință, Țîstoi Loredana - Silvia, supune la vot proiectul de hotărâre care este adoptat cu **11 voturi pentru (** Marinescu Dănuț, Călin Mugurel - Radu, Neghină Constantin, Negulici Dorina, Mechenici Gheorghe, Ghemuș George, Oprea Elena, Țistoi Loredana-Silvia, Samoilă Diana - Elena, Ioniță Dan Cristian, Stan Gabriel-Răzvan)**, 0 abţineri, 0 voturi împotrivă,** devenind **Hotărârea Consiliului Local nr. 93 din 26.11.2025 privind atribuirea unui lot de teren pentru construirea de locuință proprietate personală, în condițiile Legii nr. 15/2003** ***privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală*****, republicată, cu modificările și completările ulterioare, doamnei**

**6. Proiect de hotărâre** privind atribuirea unui lot de teren pentru construirea de locuință proprietate personală, în condițiile Legii nr. 15/2003 *privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală*, republicată, cu modificările și completările ulterioare, doamnei - inițiator primar Jeanu Dumitru.

A fost sesizată pe fond comisia de specialitate a Consiliului local nr. 1 și 2. Se prezintă proiectul de hotărâre și referatul de aprobare.

Având în vedere prevederile legale în vigoare și ținând cont de rezultatele analizei Comisiei comunei Costinești, jud. Constanța, de analiză a cererilor și pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 15/2003 *privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală*, republicată, cu modificările și completările ulterioare, numită prin Dispoziția Primarului comunei Costinești nr. 164/01.11.2024,

<u>În baza prevederilor:</u>

a) art. 120 alin. (1), art. 121 alin. (1) și alin. (2), art. 138 alin. (1) și alin. (4) din Constituția României;
b) art. 3 și art. 4 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
c) art. 7 alin. (2) din Codul civil al României, adoptat prin Legea nr. 287/2009, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
d) art. 1, art. 2, art. 3 și art. 5 din Legea nr. 24/2000 *privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative*, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
e) Legea 50/1991 *privind autorizarea executării lucrărilor de construcții*, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
f) Legii nr. 15/2003 *privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală*, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
g) H.G. nr. 896/2003 *privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală*, cu modificările și completările ulterioare;
h) H.C.L. nr. 74/18.10.2014 pentru adoptarea Regulamentului privind stabilirea metodologiei de acordare a terenurilor atribuite în baza Legii nr. 15/2003, republicată, cu modificările și completările ulterioare, precum și pentru aprobarea criteriilor de departajare;

Se propune spre aprobare proiectul de hotărâre privind atribuirea unui lot de teren pentru construirea de locuință proprietate personală, în condițiile Legii nr. 15/2003 *privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală*, republicată, cu modificările și completările ulterioare, doamnei

Nefiind obiecțiuni, doamna președinte de ședință, Țîstoi Loredana - Silvia, supune la vot proiectul de hotărâre care este adoptat cu **12 voturi pentru** (Negulici Dorina, Marinescu Dănuț, Călin Mugurel - Radu, Neghină Constantin, Petcu Iulian, Mechenici Gheorghe, Ghemuș George, Oprea Elena, Țistoi Loredana-Silvia, Samoilă Diana - Elena, Ioniță Dan Cristian, Stan Gabriel-Răzvan), **0 abțineri, 0 voturi împotrivă,** devenind **Hotărârea Consiliului Local nr. 94 din 26.11.2025 privind atribuirea unui lot de teren pentru construirea de locuință proprietate personală, în condițiile Legii nr. 15/2003 *privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală*, republicată, cu modificările și completările ulterioare, doamnei**

**7.Proiect de hotărâre** privind atribuirea unui lot de teren pentru construirea de locuință proprietate personală, în condițiile Legii nr. 15/2003 *privind sprijinul acordat*

*tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală*, republicată, cu modificările și completările ulterioare, doamnei - inițiator primar Jeanu Dumitru.

A fost sesizată pe fond comisia de specialitate a Consiliului local nr. 1 și 2. Se prezintă proiectul de hotărâre și referatul de aprobare.

Având în vedere prevederile legale în vigoare și ținând cont de rezultatele analizei Comisiei comunei Costinești, jud. Constanța, de analiză a cererilor și pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 15/2003 *privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală*, republicată, cu modificările și completările ulterioare, numită prin Dispoziția Primarului comunei Costinești nr. 164/01.11.2024,

<u>În baza prevederilor:</u>

a) art. 120 alin. (1), art. 121 alin. (1) și alin. (2), art. 138 alin. (1) și alin. (4) din Constituția României;
b) art. 3 și art. 4 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
c) art. 7 alin. (2) din Codul civil al României, adoptat prin Legea nr. 287/2009, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
d) art. 1, art. 2, art. 3 și art. 5 din Legea nr. 24/2000 *privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative*, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
e) Legea 50/1991 *privind autorizarea executării lucrărilor de construcții*, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
f) Legii nr. 15/2003 *privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală*, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
g) H.G. nr. 896/2003 *privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală*, cu modificările și completările ulterioare;
h) H.C.L. nr. 74/18.10.2014 pentru adoptarea Regulamentului privind stabilirea metodologiei de acordare a terenurilor atribuite în baza Legii nr. 15/2003, republicată, cu modificările și completările ulterioare, precum și pentru aprobarea criteriilor de departajare;

Se propune spre aprobare proiectul de hotărâre privind atribuirea unui lot de teren pentru construirea de locuință proprietate personală, în condițiile Legii nr. 15/2003 *privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală*, republicată, cu modificările și completările ulterioare, doamne.

Nefiind obiecțiuni, doamna președinte de ședință, Țîstoi Loredana - Silvia, supune la vot proiectul de hotărâre care este adoptat cu **12 voturi pentru** (Negulici Dorina, Marinescu Dănuț, Călin Mugurel - Radu, Neghină Constantin, Petcu Iulian, Mechenici Gheorghe, Ghemuș George, Oprea Elena, Țistoi Loredana-Silvia, Samoilă Diana - Elena, Ioniță Dan Cristian, Stan Gabriel-Răzvan), **0 abțineri, 0 voturi împotrivă,** devenind **Hotărârea Consiliului Local nr. 95 din 26.11.2025 privind atribuirea unui lot de teren pentru construirea de locuință proprietate personală, în condițiile Legii nr. 15/2003** ***privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală*****, republicată, cu modificările și completările ulterioare, doamnei** .

**8.Proiect de hotărâre** privind majorarea cu 100% a impozitului pe clădire, începând cu anul 2026, pentru imobilul clădire, situat în comuna Costinești, Căsuțe Albatros - 11,13,17, județul Constanța, aparținând **SC** **SA**, ca urmare a constatării stării tehnice de clădiri neîngrijite - inițiator primar Jeanu Dumitru.

A fost sesizată pe fond comisia de specialitate a Consiliului local nr. 1 și 2. Se prezintă proiectul de hotărâre și referatul de aprobare.

Prin prevederile **art. 489** alin. 5-8 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal și ale **art. 168** din HG nr. 1/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, s-a conferit posibilitatea legală pentru Consiliul local de a lua măsuri pentru majorarea impozitului pe clădire cu până la 500% pentru clădirile neîngrijite, situate în intravilan, identificate conform criteriilor de încadrare în categoria clădirilor neîngrijite .

Având în vedere că pe raza administrativ teritorială a comunei Costinești se aplică prevederile **HCL nr. 111/20.12.2024** privind aprobarea criteriilor de încadrare a imobilelor situate în comuna Costinești în categoria clădirilor și terenurilor neîngrijite, în baza acestui act normativ au fost efectuate verificări și constatări în teren, identificându-se clădiri neîngrijite .

Fișa de evaluare a imobilului clădiri situat comuna Costinești -Căsuțe Albatros -11,13,17, județul Constanța a relevat starea tehnică nesatisfăcătoare a imobilului, încadrându-se astfel în categoria clădirilor neîngrijite, iar deficiențele nu au fost remediate de către proprietar în termenul stabilit de HCL nr. 111/20.12.2024 și de somația nr. 5666/15.04.2025.

În conformitate cu prevederile **art. 489** alin. 5-8 din din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, ale **art. 168** din HG nr. 1/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, ale **HCL nr. 111/2024** privind aprobarea criteriilor de încadrare a imobilelor situate în comuna Costinești în categoria clădirilor și terenurilor neîngrijite și ale **HCL nr. 107/2024** privind impozitele și taxele locale în anul 2025 **se propune** proiectul de hotărâre privind majorarea cu **100%** a impozitului pe clădiri, începând cu 01.01.2026, pentru imobilul clădiri situat în comuna Costinești Căsuțe Albatros - 11,13,17, județul Constanța, care se încadrează în categoria clădirilor neîngrijite, dată fiind constatarea stării tehnice nesatisfăcătoare, în baza criteriilor stabilite prin HCL nr. 111/2024.

Doamna președinte de ședință, Țîstoi Loredana - Silvia, supune la vot proiectul de hotărâre care este adoptat cu 7 **voturi pentru (** Negulici Dorina, Marinescu Dănuț, Călin Mugurel - Radu, Petcu Iulian, Ghemuș George,Țistoi Loredana- Silvia, Samoilă Diana - Elena), **4 abţineri** (Mechenici Gheorghe, Ioniță Dan Cristian, Neghină Constantin, Oprea Elena), **1 voturi împotrivă** (Stan Gabriel-Răzvan), devenind **Hotărârea Consiliului Local nr.96 din 26.11.2025 privind majorarea cu 100% a impozitului pe clădire, începând cu anul 2026, pentru imobilul clădire, situat în comuna Costinești, Căsuțe Albatros -11,13,17, județul Constanța, aparținând SC SA, ca urmare a constatării stării tehnice de clădiri neîngrijite.**

**9. Proiect de hotărâre** privind majorarea cu 300% a impozitului pe clădire, începând cu anul 2026, pentru imobilul clădire situat în comuna Costinești, str. Școlii nr. , județul Constanța, aparținând doamnei și domnului , ca urmare a constatării stării tehnice de clădire neîngrijită - inițiator primar Jeanu Dumitru.

A fost sesizată pe fond comisia de specialitate a Consiliului local nr. 1 și 2. Se prezintă proiectul de hotărâre și referatul de aprobare.

Prin prevederile **art. 489** alin. 5-8 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal și ale **art. 168** din HG nr. 1/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, s-a conferit posibilitatea legală pentru Consiliul local de a lua măsuri pentru majorarea impozitului pe clădire cu până la 500% pentru clădirile neîngrijite, situate în intravilan, identificate conform criteriilor de încadrare în categoria clădirilor neîngrijite .

Având în vedere că pe raza administrativ teritorială a comunei Costinești se aplică prevederile **HCL nr. 111/20.12.2024** privind aprobarea criteriilor de încadrare a imobilelor situate în comuna Costinești în categoria clădirilor și terenurilor neîngrijite, în baza acestui act normativ au fost efectuate verificări și constatări în teren, identificându-se clădiri neîngrijite.

Fișa de evaluare a imobilului clădire situat în comuna Costinești, str. Tineretului nr. -Anexă, județul Constanța a relevat starea tehnică nesatisfăcătoare a imobilului, încadrându-se astfel în categoria clădirilor neîngrijite, iar deficiențele nu au fost remediate de către proprietar în termenul stabilit de HCL nr. 111/20.12.2024 și de somația nr. 5434/10.04.2025.

În conformitate cu prevederile **art. 489** alin. 5-8 din din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, ale **art. 168** din HG nr. 1/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, ale **HCL nr. 111/2024** privind aprobarea criteriilor de încadrare a imobilelor situate în comuna Costinești în categoria clădirilor și terenurilor neîngrijite și ale **HCL nr. 107/2024** privind impozitele și taxele locale în anul 2025 **se propune** proiectul de hotărâre privind majorarea cu **300%** a impozitului pe clădiri, începând cu 01.01.2026, pentru imobilul clădire situat în comuna Costinești, str. Școlii nr. , județul Constanța, care se încadrează în categoria clădirilor neîngrijite, dată fiind constatarea stării tehnice nesatisfăcătoare, în baza criteriilor stabilite prin HCL nr. 111/2024.

Doamna președinte de ședință, Țîstoi Loredana - Silvia, supune la vot proiectul de hotărâre care este adoptat cu 7 **voturi pentru (** Negulici Dorina, Marinescu Dănuț, Călin Mugurel - Radu, Petcu Iulian, Ghemuș George,Țistoi Loredana- Silvia, Samoilă Diana - Elena), **4 abțineri** (Mechenici Gheorghe, Ioniță Dan Cristian, Neghină Constantin, Oprea Elena), **1 voturi împotrivă** (Stan Gabriel-Răzvan), devenind **Hotărârea Consiliului Local nr.97 din 26.11.2025 privind majorarea cu 300% a impozitului pe clădire, începând cu anul 2026, pentru imobilul clădire situat în comuna Costinești, str. Școlii nr. , județul Constanța, aparținând doamnei A și domnului , ca urmare a constatării stării tehnice de clădire neîngrijită.**

**10.Proiect de hotărâre** privind majorarea cu 100% a impozitului pe clădire, începând cu anul 2026, pentru imobilul clădiri, situat în sat Schitu, comuna Costinești, str.Răsăritului nr. , județul Constanța, aparținând **SC SRL**, ca urmare a constatării stării tehnice de clădiri neîngrijite - inițiator primar Jeanu Dumitru.

A fost sesizată pe fond comisia de specialitate a Consiliului local nr. 1 și 2. Se prezintă proiectul de hotărâre și referatul de aprobare.

Prin prevederile **art. 489** alin. 5-8 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal și ale **art. 168** din HG nr. 1/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, s-a conferit posibilitatea legală pentru Consiliul local de a lua măsuri pentru majorarea impozitului pe clădire cu până la 500% pentru clădirile neîngrijite, situate în intravilan, identificate conform criteriilor de încadrare în categoria clădirilor neîngrijite .

Având în vedere că pe raza administrativ teritorială a comunei Costinești se aplică prevederile **HCL nr. 111/20.12.2024** privind aprobarea criteriilor de încadrare a imobilelor situate în comuna Costinești în categoria clădirilor și terenurilor neîngrijite, în baza acestui act normativ au fost efectuate verificări și constatări în teren, identificându-se clădiri neîngrijite .

Fișa de evaluare a imobilului clădiri situat în sat Schitu, comuna Costinești, str.Răsăritului nr , județul Constanța a relevat starea tehnică nesatisfăcătoare a imobilului, încadrându-se astfel în categoria clădirilor neîngrijite, iar deficiențele nu au fost remediate de către proprietar în termenul stabilit de HCL nr. 111/20.12.2024 și de somația nr. 658/21.01.2025.

În conformitate cu prevederile **art. 489** alin. 5-8 din din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, ale **art. 168** din HG nr. 1/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, ale **HCL nr. 111/2024** privind aprobarea criteriilor de încadrare a imobilelor situate în comuna Costinești în categoria clădirilor și terenurilor neîngrijite și ale **HCL nr. 107/2024** privind impozitele și taxele locale în anul 2025 **se propune** proiectul de hotărâre privind majorarea cu **100%** a impozitului pe clădiri, începând cu 01.01.2026, pentru imobilul clădiri situat în sat Schitu, comuna Costinești, str.Răsăritului nr 3, județul Constanța, care se încadrează în categoria clădirilor neîngrijite, dată fiind constatarea stării tehnice nesatisfăcătoare, în baza criteriilor stabilite prin HCL nr. 111/2024.

Doamna președinte de ședință, Țîstoi Loredana - Silvia, supune la vot proiectul de hotărâre care este adoptat cu 7 **voturi pentru (** Negulici Dorina, Marinescu Dănuț, Călin Mugurel - Radu, Petcu Iulian, Ghemuș George,Țistoi Loredana- Silvia, Samoilă Diana - Elena), **4 abţineri** (Mechenici Gheorghe, Ioniță Dan Cristian, Neghină Constantin, Oprea Elena), **1 voturi împotrivă** (Stan Gabriel-Răzvan), devenind **Hotărârea Consiliului Local nr.98 din 26.11.2025 privind majorarea cu 100% a impozitului pe clădire, începând cu anul 2026, pentru imobilul clădiri, situat în sat Schitu, comuna Costinești, str.Răsăritului nr. , județul Constanța, aparținând SC SRL, ca urmare a constatării stării tehnice de clădiri neîngrijite.**

**11.Proiect de hotărâre** privind majorarea cu 500% a impozitului pe teren, începând cu anul 2026, pentru imobilul teren situat în comuna Costinești, str. Livezilor nr. - CV8 lot 31, județul Constanța, aparținând domnului , ca urmare a constatării stării tehnice de teren neîngrijit - inițiator primar Jeanu Dumitru.

A fost sesizată pe fond comisia de specialitate a Consiliului local nr. 1 și 2. Se prezintă proiectul de hotărâre și referatul de aprobare.

Prin prevederile **art. 489** alin. 5-8 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal și ale **art. 168** din HG nr. 1/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, s-a conferit posibilitatea legală pentru Consiliul local de a lua măsuri pentru majorarea impozitului pe clădire cu până la 500% pentru terenurile neîngrijite, situate în intravilan, identificate conform criteriilor de încadrare în categoria terenurilor neîngrijite .

Având în vedere că pe raza administrativ teritorială a comunei Costinești se aplică prevederile **HCL nr. 111/20.12.2024** privind aprobarea criteriilor de încadrare a imobilelor situate în comuna Costinești în categoria clădirilor și terenurilor neîngrijite, în baza acestui act normativ au fost efectuate verificări și constatări în teren, identificându-se terenuri neîngrijite.

Fișa de evaluare a imobilului teren situat în comuna Costinești, str. Livezilor nr.. - CV8 lot 31, județul Constanța a relevat starea tehnică nesatisfăcătoare a

imobilului, încadrându-se astfel în categoria terenurilor neîngrijite, iar deficiențele nu au fost remediate de către proprietar în termenul stabilit de HCL nr. 111/20.12.2024 și de somația nr. 11907/ 04.08.2025.

În conformitate cu prevederile **art. 489** alin. 5-8 din din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, ale **art. 168** din HG nr. 1/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, ale **HCL nr. 111/2024** privind aprobarea criteriilor de încadrare a imobilelor situate în comuna Costinești în categoria clădirilor și terenurilor neîngrijite și ale **HCL nr. 107/2024** privind impozitele și taxele locale în anul 2025 **se propune** proiectul de hotărâre privind majorarea cu **500%** a impozitului pe teren, începând cu 01.01.2026, pentru imobilul teren situat în comuna Costinești, str. Livezilor nr.. -CV8 lot 31, județul Constanța, care se încadrează în categoria terenurilor neîngrijite, dată fiind constatarea stării tehnice nesatisfăcătoare, în baza criteriilor stabilite prin HCL nr. 111/2024.

Doamna președinte de ședință, Țîstoi Loredana - Silvia, supune la vot proiectul de hotărâre care este adoptat cu 7 **voturi pentru (** Negulici Dorina, Marinescu Dănuț, Călin Mugurel - Radu, Petcu Iulian, Ghemuș George,Țistoi Loredana- Silvia, Samoilă Diana - Elena), **4 abţineri** (Mechenici Gheorghe, Ioniță Dan Cristian, Neghină Constantin, Oprea Elena), **1 voturi împotrivă** (Stan Gabriel-Răzvan), devenind **Hotărârea Consiliului Local nr.99 din 26.11.2025 privind majorarea cu 500% a impozitului pe teren, începând cu anul 2026, pentru imobilul teren situat în comuna Costinești, str. Livezilor nr.. - CV8 lot 31, județul Constanța, aparținând domnului , ca urmare a constatării stării tehnice de teren neîngrijit.**

**13.Proiect de hotărâre** privind majorarea cu 100% a impozitului pe clădire, începând cu anul 2026, pentru imobilul clădire situat în comuna Costinești, str. Tineretului nr. - , județul Constanța, aparținând doamnei -
., ca urmare a constatării stării tehnice de clădire neîngrijită - inițiator primar Jeanu Dumitru.

A fost sesizată pe fond comisia de specialitate a Consiliului local nr. 1 și 2. Se prezintă proiectul de hotărâre și referatul de aprobare.

Prin prevederile **art. 489** alin. 5-8 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal și ale **art. 168** din HG nr. 1/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, s-a conferit posibilitatea legală pentru Consiliul local de a lua măsuri pentru majorarea impozitului pe clădire cu până la 500% pentru clădirile neîngrijite, situate în intravilan, identificate conform criteriilor de încadrare în categoria clădirilor neîngrijite .

Având în vedere că pe raza administrativ teritorială a comunei Costinești se aplică prevederile **HCL nr. 111/20.12.2024** privind aprobarea criteriilor de încadrare a imobilelor situate în comuna Costinești în categoria clădirilor și terenurilor neîngrijite, în baza acestui act normativ au fost efectuate verificări și constatări în teren, identificându-se clădiri neîngrijite.

Fișa de evaluare a imobilului clădire situat în comuna Costinești, str. Tineretului nr.44-Anexă, județul Constanța a relevat starea tehnică nesatisfăcătoare a imobilului, încadrându-se astfel în categoria clădirilor neîngrijite, iar deficiențele nu au fost remediate de către proprietar în termenul stabilit de HCL nr. 111/20.12.2024 și de somația nr. 5438/10.04.2025.

În conformitate cu prevederile **art. 489** alin. 5-8 din din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, ale **art. 168** din HG nr. 1/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, ale **HCL nr.**

**111/2024** privind aprobarea criteriilor de încadrare a imobilelor situate în comuna Costinești în categoria clădirilor și terenurilor neîngrijite și ale **HCL nr. 107/2024** privind impozitele și taxele locale în anul 2025 **se propune** proiectul de hotărâre privind majorarea cu 3**00%** a impozitului pe clădiri, începând cu 01.01.2026, pentru imobilul clădire situat în comuna Costinești, str. Tineretului nr. ., județul Constanța, care se încadrează în categoria clădirilor neîngrijite, dată fiind constatarea stării tehnice nesatisfăcătoare, în baza criteriilor stabilite prin HCL nr. 111/2024.

Doamna președinte de ședință, Țîstoi Loredana - Silvia, supune la vot proiectul de hotărâre care este adoptat cu 7 **voturi pentru (** Negulici Dorina, Marinescu Dănuț, Călin Mugurel - Radu, Petcu Iulian, Ghemuș George,Țistoi Loredana- Silvia, Samoilă Diana - Elena)**, 4 abțineri** (Mechenici Gheorghe, Ioniță Dan Cristian, Neghină Constantin, Oprea Elena)**, 1 voturi împotrivă** (Stan Gabriel-Răzvan)**,** devenind **Hotărârea Consiliului Local nr. 100 din 26.11.2025 privind majorarea cu 100% a impozitului pe clădire, începând cu anul 2026, pentru imobilul clădire situat în comuna Costinești, str. Tineretului nr. , județul Constanța, aparținând doamnei , ca urmare a constatării stării tehnice de clădire neîngrijită.**

**14.Proiect de hotărâre** privind majorarea cu 100% a impozitului pe clădire, începând cu anul 2026, pentru imobilul clădire situat în comuna Costinești, str. Tineretului nr. ), județul Constanța, aparținând moștenitorilor lui SERBAN ), ca urmare a constatării stării tehnice de clădire neîngrijită - inițiator primar Jeanu Dumitru.

A fost sesizată pe fond comisia de specialitate a Consiliului local nr. 1 și 2. Se prezintă proiectul de hotărâre și referatul de aprobare.

Prin prevederile **art. 489** alin. 5-8 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal și ale **art. 168** din HG nr. 1/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, s-a conferit posibilitatea legală pentru Consiliul local de a lua măsuri pentru majorarea impozitului pe clădire cu până la 500% pentru clădirile neîngrijite, situate în intravilan, identificate conform criteriilor de încadrare în categoria clădirilor neîngrijite .

Având în vedere că pe raza administrativ teritorială a comunei Costinești se aplică prevederile **HCL nr. 111/20.12.2024** privind aprobarea criteriilor de încadrare a imobilelor situate în comuna Costinești în categoria clădirilor și terenurilor neîngrijite, în baza acestui act normativ au fost efectuate verificări și constatări în teren, identificându-se clădiri neîngrijite.

Fișa de evaluare a imobilului clădire situat în comuna Costinești, str. Tineretului nr.139, județul Constanța a relevat starea tehnică nesatisfăcătoare a imobilului, încadrându-se astfel în categoria clădirilor neîngrijite, iar deficiențele nu au fost remediate de către proprietar în termenul stabilit de HCL nr. 111/20.12.2024 și de somația nr. 5436/10.04.2025.

În conformitate cu prevederile **art. 489** alin. 5-8 din din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, ale **art. 168** din HG nr. 1/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, ale **HCL nr. 111/2024** privind aprobarea criteriilor de încadrare a imobilelor situate în comuna Costinești în categoria clădirilor și terenurilor neîngrijite și ale **HCL nr. 107/2024** privind impozitele și taxele locale în anul 2025 **se propune** proiectul de hotărâre privind majorarea cu 1**00%** a impozitului pe clădire, începând cu anul 2026, pentru imobilul clădire situat în comuna Costinești, str. Tineretului nr. , județul Constanța,

aparținând moștenitorilor lui ), ca urmare a constatării stării tehnice de clădire neîngrijită.

Doamna președinte de ședință, Țîstoi Loredana - Silvia, supune la vot proiectul de hotărâre care este adoptat cu 7 **voturi pentru (** Negulici Dorina, Marinescu Dănuț, Călin Mugurel - Radu, Petcu Iulian, Ghemuș George,Țistoi Loredana- Silvia, Samoilă Diana - Elena), **4 abţineri** (Mechenici Gheorghe, Ioniță Dan Cristian, Neghină Constantin, Oprea Elena), **1 voturi împotrivă** (Stan Gabriel-Răzvan), devenind **Hotărârea Consiliului Local nr. 101 din 26.11.2025 privind majorarea cu 100% a impozitului pe clădire, începând cu anul 2026, pentru imobilul clădire situat în comuna Costinești, str. Tineretului nr. , județul Constanța, aparținând moștenitorilor lui ), ca urmare a constatării stării tehnice de clădire neîngrijită.**

15.**Proiect de hotărâre** privind majorarea cu 100% a impozitului pe clădire, începând cu anul 2026, pentru imobilul clădire situat în comuna Costinești, str. Principală nr. , județul Constanța, aparținând **moștenitorilor lui** , ca urmare a constatării stării tehnice de clădire neîngrijită - inițiator primar Jeanu Dumitru.

A fost sesizată pe fond comisia de specialitate a Consiliului local nr. 1 și 2. Se prezintă proiectul de hotărâre și referatul de aprobare.

Prin prevederile **art. 489** alin. 5-8 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal și ale **art. 168** din HG nr. 1/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, s-a conferit posibilitatea legală pentru Consiliul local de a lua măsuri pentru majorarea impozitului pe clădire cu până la 500% pentru clădirile neîngrijite, situate în intravilan, identificate conform criteriilor de încadrare în categoria clădirilor neîngrijite .

Având în vedere că pe raza administrativ teritorială a comunei Costinești se aplică prevederile **HCL nr. 111/20.12.2024** privind aprobarea criteriilor de încadrare a imobilelor situate în comuna Costinești în categoria clădirilor și terenurilor neîngrijite, în baza acestui act normativ au fost efectuate verificări și constatări în teren, identificându-se clădiri neîngrijite.

Fișa de evaluare a imobilului clădire situat în comuna Costinești, str. Principală nr.1-corp principal, județul Constanța a relevat starea tehnică nesatisfăcătoare a imobilului, încadrându-se astfel în categoria clădirilor neîngrijite, iar deficiențele nu au fost remediate de către proprietar în termenul stabilit de HCL nr. 111/20.12.2024 și de somația nr. 1832/10.02.2025.

În conformitate cu prevederile **art. 489** alin. 5-8 din din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, ale **art. 168** din HG nr. 1/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, ale **HCL nr. 111/2024** privind aprobarea criteriilor de încadrare a imobilelor situate în comuna Costinești în categoria clădirilor și terenurilor neîngrijite și ale **HCL nr. 107/2024** privind impozitele și taxele locale în anul 2025 **se propune** proiectul de hotărâre privind majorarea cu 1**00%** a impozitului pe clădiri, începând cu 01.01.2026, pentru imobilul clădire situat în comuna Costinești, str. Principală nr. , județul Constanța, care se încadrează în categoria clădirilor neîngrijite, dată fiind constatarea stării tehnice nesatisfăcătoare, în baza criteriilor stabilite prin HCL nr. 111/2024.

Doamna președinte de ședință, Țîstoi Loredana - Silvia, supune la vot proiectul de hotărâre care este adoptat cu 7 **voturi pentru (** Negulici Dorina,

Marinescu Dănuț, Călin Mugurel - Radu, Petcu Iulian, Ghemuș George,Țistoi Loredana- Silvia, Samoilă Diana - Elena), **4 abţineri** (Mechenici Gheorghe, Ioniță Dan Cristian, Neghină Constantin, Oprea Elena), **1 voturi împotrivă** (Stan Gabriel-Răzvan), devenind **Hotărârea Consiliului Local nr. 102 din 26.11.2025 privind majorarea cu 100% a impozitului pe clădire, începând cu anul 2026, pentru imobilul clădire situat în comuna Costinești, str. Principală nr. , județul Constanța, aparținând moștenitorilor l , ca urmare a constatării stării tehnice de clădire neîngrijită.**

**16.Proiect de hotărâre** privind majorarea cu 300% a impozitului pe clădire, începând cu anul 2026, pentru imobilul clădire situat în comuna Costinești, str. Tineretului nr. - anexă, județul Constanța, aparținând doamnei , ca urmare a constatării stării tehnice de clădire neîngrijită - inițiator primar Jeanu Dumitru.

A fost sesizată pe fond comisia de specialitate a Consiliului local nr. 1 și 2. Se prezintă proiectul de hotărâre și referatul de aprobare.

Prin prevederile **art. 489** alin. 5-8 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal și ale **art. 168** din HG nr. 1/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, s-a conferit posibilitatea legală pentru Consiliul local de a lua măsuri pentru majorarea impozitului pe clădire cu până la 500% pentru clădirile neîngrijite, situate în intravilan, identificate conform criteriilor de încadrare în categoria clădirilor neîngrijite .

Având în vedere că pe raza administrativ teritorială a comunei Costinești se aplică prevederile **HCL nr. 111/20.12.2024** privind aprobarea criteriilor de încadrare a imobilelor situate în comuna Costinești în categoria clădirilor și terenurilor neîngrijite, în baza acestui act normativ au fost efectuate verificări și constatări în teren, identificându-se clădiri neîngrijite.

Fișa de evaluare a imobilului clădire situat în comuna Costinești, str. Tineretului nr.44-Anexă, județul Constanța a relevat starea tehnică nesatisfăcătoare a imobilului, încadrându-se astfel în categoria clădirilor neîngrijite, iar deficiențele nu au fost remediate de către proprietar în termenul stabilit de HCL nr. 111/20.12.2024 și de somația nr. 5439/10.04.2025.

În conformitate cu prevederile **art. 489** alin. 5-8 din din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, ale **art. 168** din HG nr. 1/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, ale **HCL nr. 111/2024** privind aprobarea criteriilor de încadrare a imobilelor situate în comuna Costinești în categoria clădirilor și terenurilor neîngrijite și ale **HCL nr. 107/2024** privind impozitele și taxele locale în anul 2025 **se propune** proiectul de hotărâre privind majorarea cu **300%** a impozitului pe clădiri, începând cu 01.01.2026, pentru imobilul clădire situat în comuna Costinești, str. Tineretului nr. - Anexă, județul Constanța, care se încadrează în categoria clădirilor neîngrijite, dată fiind constatarea stării tehnice nesatisfăcătoare, în baza criteriilor stabilite prin HCL nr. 111/2024.

Doamna președinte de ședință, Țîstoi Loredana - Silvia, supune la vot proiectul de hotărâre care este adoptat cu 7 **voturi pentru (** Negulici Dorina, Marinescu Dănuț, Călin Mugurel - Radu, Petcu Iulian, Ghemuș George,Țistoi Loredana- Silvia, Samoilă Diana - Elena), **4 abţineri** (Mechenici Gheorghe, Ioniță Dan Cristian, Neghină Constantin, Oprea Elena), **1 voturi împotrivă** (Stan Gabriel-Răzvan), devenind **Hotărârea Consiliului Local nr. 103 din 26.11.2025** privind majorarea cu 300% a impozitului pe clădire, începând cu anul 2026, pentru imobilul clădire situat în comuna Costinești, str. Tineretului nr. - anexă, județul Constanța,

aparținând doamnei , ca urmare a constatării stării tehnice de clădire neîngrijită.

**17.Proiect de hotărâre** pentru completarea Anexei nr. 1 la H.C.L. nr. 9/27.02.2025 privind atestarea apartenenței unor bunuri imobile la domeniul privat al comunei Costinești, jud. Constanța, aprobat prin H.C.L. nr. 111/30.11.2007 privind aprobarea inventarului bunurilor ce alcătuiesc domeniul privat al comunei Costinești, jud. Constanța - inițiator primar Jeanu Dumitru.

A fost sesizată pe fond comisia de specialitate a Consiliului local nr. 1 și 2. Se prezintă proiectul de hotărâre și referatul de aprobare.

Se are în vedere atestarea apartenenței la domeniul privat al comunei Costinești, jud. Constanța, a unor imobile situate în comuna Costinești, în vederea înscrierii în evidențele de cadastru și publicitate imobiliară și completării inventarului bunurilor ce aparțin domeniului privat al comunei Costinești, conform prevederilor O.U.G. nr. 57/2019 *privind Codul administrativ*, cu modificările și completările ulterioare.

În vederea întocmirii inventarului bunurilor care aparțin domeniului privat al comunei Costinești este necesară menționarea actului prin care bunul a fost dobândit în proprietatea privată a Unității Administrativ-Teritoriale – comuna Costinești, drept pentru care se impune ca, prealabil inventarierii, să fie atestată apartenența bunurilor la domeniul privat al comunei Costinești.

Înscrierea în cartea funciară a acestor suprafețe de teren se va face potrivit prevederilor Legii nr. 7/1996 *a cadastrului și publicității imobiliare*, republicată, cu modificările și completările ulterioare, iar valoarea de inventor se va stabili în urma evaluării de către un evaluator autorizat.

Doamna președinte de ședință, Țîstoi Loredana - Silvia, supune la vot proiectul de hotărâre care este adoptat cu 11 **voturi pentru (** Negulici Dorina, Marinescu Dănuț, Călin Mugurel - Radu, Petcu Iulian, Ghemuș George,Țistoi Loredana- Silvia, Samoilă Diana - Elena, Mechenici Gheorghe, Ioniță Dan Cristian, Neghină Constantin, Oprea Elena **), 1 abținere** (Stan Gabriel-Răzvan), devenind **Hotărârea Consiliului Local nr. 104 din 26.11.2025 pentru completarea Anexei nr. 1 la H.C.L. nr. 9/27.02.2025 privind atestarea apartenenței unor bunuri imobile la domeniul privat al comunei Costinești, jud. Constanța, aprobat prin H.C.L. nr. 111/30.11.2007 privind aprobarea inventarului bunurilor ce alcătuiesc domeniul privat al comunei Costinești, jud. Constanța.**

**18. Proiect de hotărâre** pentru completarea Anexei nr. 1 la H.C.L. 10/27.02.2025 privind atestarea apartenenței unor bunuri imobile la domeniul public al comunei Costinești, jud. Constanța, aprobat prin H.C.L. nr. 57/18.07.2017 privind modificarea și completarea inventarului bunurilor ce alcătuiesc domeniul public al comunei Costinești, jud. Constanța - inițiator primar Jeanu Dumitru.

A fost sesizată pe fond comisia de specialitate a Consiliului local nr. 1 și 2. Se prezintă proiectul de hotărâre și referatul de aprobare.

Se are în vedere atestarea apartenenței la domeniul public al comunei Costinești, jud. Constanța, a unor imobile situate în comuna Costinești, în vederea înscrierii în evidențele de cadastru și publicitate imobiliară și completării inventarului bunurilor ce aparțin domeniului public al comunei Costinești, conform prevederilor O.U.G. nr. 57/2019 *privind Codul administrativ*, cu modificările și completările ulterioare.

În vederea întocmirii inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Costinești este necesară menționarea actului prin care bunul a fost dobândit în proprietatea publică a Unității Administrativ-Teritoriale – comuna Costinești, drept pentru care se impune ca, prealabil inventarierii, să fie atestată apartenența bunurilor la domeniul public al comunei Costinești.

Înscrierea în cartea funciară a acestor suprafețe de teren se va face potrivit prevederilor Legii nr. 7/1996 *a cadastrului și publicității imobiliare*, republicată, cu modificările și completările ulterioare, iar valoarea de inventar se va stabili în urma evaluării de către un evaluator autorizat.

Doamna președinte de ședință, Țîstoi Loredana - Silvia, supune la vot proiectul de hotărâre care este adoptat cu 10 **voturi pentru (** Negulici Dorina, Marinescu Dănuț, Călin Mugurel - Radu, Petcu Iulian, Ghemuș George,Țistoi Loredana- Silvia, Samoilă Diana - Elena, Mechenici Gheorghe, Ioniță Dan Cristian, Neghină Constantin), **2 abţineri (**Stan Gabriel-Răzvan, Oprea Elena), devenind **Hotărârea Consiliului Local nr. 105 din 26.11.2025 pentru completarea Anexei nr. 1 la H.C.L. 10/27.02.2025 privind atestarea apartenenței unor bunuri imobile la domeniul public al comunei Costinești, jud. Constanța, aprobat prin H.C.L. nr. 57/18.07.2017 privind modificarea și completarea inventarului bunurilor ce alcătuiesc domeniul public al comunei Costinești, jud. Constanța.**

**19.Proiect de hotărâre** privind organizarea rețelei școlare de pe raza comunei Costinești, județul Constanța, pentru anul școlar 2026-2027 - inițiator primar Jeanu Dumitru.

A fost sesizată pe fond comisia de specialitate a Consiliului local nr. 3. Se prezintă proiectul de hotărâre și referatul de aprobare.

Având în vedere adresa nr. 7110A/10/17.11.2025 și înregistrată la Primăria Comunei Costinești cu nr. 17807/24.11.2025, prin care Inspectoratul Școlar Județean Constanța **acordă avizul conform** în vederea organizării rețelei școlare de pe raza comunei Costinești, județul Constanța, pentru anul școlar 2026-2027;

**Ținând cont de prevederile:**

a) art. 3 alin. (1)-(4) din Ordinul ministrului educației nr. 6800 din 12 decembrie 2023 pentru aprobarea Metodologiei privind procesul de organizare a rețelei școlare a unităţilor de învățământ preuniversitar și pentru aprobarea Calendarului operațiunilor de organizare a rețelei școlare pentru anul școlar 2026 – 2027, potrivit cărora:

*"(1) **Organizarea reţelei şcolare a unităţilor de învăţământ** prevăzute la art. 1 lit. e) pct. (i) şi (ii) în care se desfăşoară activitate didactică şi administrativă, după caz, se realizează anual, prin **hotărâre a consiliului local sau** a consiliului judeţean, cu avizul conform al inspectoratelor şcolare, respectiv al Ministerului Educaţiei.*

*(2) Obţinerea avizului conform este obligatorie, lipsa acestuia atrăgând nulitatea hotărârii consiliului local sau, după caz, a consiliului judeţean prin care este organizată reţeaua şcolară.*

*(3) **Organizarea reţelei şcolare se realizează**, în ordine, cu respectarea următoarelor etape:*

*a) realizarea proiectului de reţea şcolară de către consiliul local/consiliul judeţean sau de către primar/preşedintele consiliului judeţean;*

*b) transmiterea proiectului de reţea şcolară, însoţit de un raport argumentativ privind structura reţelei şcolare propuse să funcţioneze în anul şcolar următor, către*

*inspectoratele şcolare/Ministerul Educaţiei, cu solicitarea de emitere a avizului conform, potrivit prevederilor legale;*

*c) transmiterea de către inspectoratele şcolare/Ministerul Educaţiei autorităţilor administraţiei publice locale (primarul şi consiliul local, respectiv preşedintele consiliului judeţean şi consiliul judeţean) a listei unităţilor de învăţământ pentru care se acordă aviz conform, precum şi a listei unităţilor de învăţământ pentru care nu se acordă aviz conform (însoţită de un raport care conţine motivele neacordării avizului conform şi propuneri privind organizarea acestora);*

*d)* ***aprobarea, prin HCL/****HCJ****, a reţelei şcolare, pe baza avizului conform al inspectoratelor şcolare/****Ministerului Educaţiei.***

*(4)* ***Autorităţile administraţiei publice locale****, în baza* ***avizului conform al inspectoratelor şcolare, aprobă organizarea, funcţionarea*** *şi, după caz, desfiinţarea unor structuri arondate* ***unităţilor de învăţământ cu personalitate juridică-stat****, particular şi confesional preuniversitar";*

**b)** art. 19 alin. (6) din Legea învățământului preuniversitar nr. 198 din 4 iulie 2023, *cu modificările ulterioare*: "*Reţeaua şcolară se organizează după cum urmează:*

*a)* ***de autorităţile administraţiei publice locale, cu avizul conform*** *al DJIP/DMBIP, pentru* ***unităţile de învăţământ de stat****, particular și confesional universitar";*

În urma avizului acordat de către Inspectoratul Județean Constanța prin care s-a aprobat organizarea rețelei școlare de pe raza comunei Costinești, județul Constanța, pentru anul școlar 2026 - 2027, structura acesteia este următoarea:

- **Grădinița cu Program Normal „Pinocchio" Costinești** – structurat astfel:
  - 2 (două) grupe cu program prelungit;
  - 2 (două) grupe cu program normal;
- **Școala Primară „Ion Creangă" Schitu**, comuna Costinești – 5 clase primare;
- **Școala Gimnazială „Mihai Eminescu" Costinești** - 4 clase gimnaziu;
  - 2 clase primare;

Total an școlar – 15 formațiuni studiu cu un număr de 319 elevi.

Nefiind obiecțiuni, doamna președinte de ședință, Țîstoi Loredana - Silvia, supune la vot proiectul de hotărâre care este adoptat cu **12 voturi pentru** (Negulici Dorina, Marinescu Dănuț, Călin Mugurel - Radu, Neghină Constantin, Petcu Iulian, Mechenici Gheorghe, Ghemuș George, Oprea Elena, Țistoi Loredana-Silvia, Samoilă Diana - Elena, Ioniță Dan Cristian, Stan Gabriel-Răzvan)**, 0 abţineri, 0 voturi împotrivă,** devenind **Hotărârea Consiliului Local nr. 106 din 26.11.2025 privind organizarea rețelei școlare de pe raza comunei Costinești, județul Constanța, pentru anul școlar 2026-2027.**

Ordinea de zi fiind epuizată, doamna preşedinte de şedinţă mulţumeşte pentru participare şi declară şedinţa închisă.

Drept pentru care am încheiat prezentul proces-verbal.

**PREŞEDINTELE DE ŞEDINŢĂ:**

**ŢÎSTOI LOREDANA - SILVIA**

**SECRETAR GENERAL COMUNEI COSTINEȘTI**
**RÎMBU LILIANA**