ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI COSTINEȘTI
Com. Costinești, str. Catedrala Tineretului, nr. 8, jud. Constanța
CUI 12554654, telefon 0241.734.342, fax 0241.734.711
e-mail: secretariat@primariacostinesti.ro

Nr. 19100./18.12.2025

A N U N Ț

referitor la elaborarea Proiectului de hotărâre privind stabilirea nivelului impozitelor, taxelor locale și amenzilor la nivelul comunei Costinești în anul 2026

Astăzi, 18.12.2025, Primăria comunei Costinești și Compartimentul Colectare Impozite și Taxe anunță deschiderea procedurii de transparență decizională a procesului de elaborare a proiectului următorului act normativ:

- **Proiect de hotărâre privind stabilirea nivelului impozitelor, taxelor locale și amenzilor aplicabile persoanelor fizice și juridice în anul fiscal 2026***

***) Notă:** Inițial, la momentul demarării procedurii de consultare publică asupra proiectului de hotărâre, cadrul legislativ ce reglementează principalele surse de venit ale bugetului local, respectiv impozitul pe clădiri, pe teren și pe mijloace de transport, era în plin proces de modificare. Ca urmare a modificărilor legislative intervenite prin intrarea în vigoare a dispozițiilor Legii nr. 239/2025, prezentul proiect de hotărâre este elaborat în acord cu forma activă a legislației, constituind noua formă a proiectului de hotărâre.

Documentația aferentă proiectului de act normativ include: referatul de aprobare privind necesitatea adoptării proiectului propus, precum și textul complet al proiectului de hotărâre privind stabilirea nivelului impozitelor, taxelor locale și amenzilor aplicabile persoanelor fizice și juridice în anul fiscal 2026.

Astfel, proiectul supus dezbaterii publice, poate fi consultat atât la sediul instituției cât și pe site-ul Primăriei comunei Costinești – www.primariacostinesti.ro.

Până în data de 22.12.2025, orele 12:00, se pot înainta propuneri, sugestii și opinii privitoare la acest material, prin:

- E-mail pe adresa: secretariat@primariacostinești.ro;
- Poștă pe adresa Primăriei comunei Costinești, str. Catedrala Tineretului, nr. 8, jud. Constanța;

- Direct la sediul instituției.

Materialele transmise primăriei vor purta mențiunea: „Recomandare privind Proiectul de hotărâre privind stabilirea nivelului impozitelor, taxelor locale și amenzilor aplicabile persoanelor fizice și juridice în anul fiscal 2026".

Prezenta procedură de transparență decizională este realizată în acord cu dispozițiile art. 7 alin. (13) din Legea nr. 52/2003 *privind transparența decizională în administrația publică*, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Afișat astăzi, 18.12.2025.

PRIMAR,

JEANU DUMITRU

ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI COSTINEȘTI
Com. Costinești, str. Catedrala Tineretului, nr. 8, jud. Constanța
CUI 12554654, telefon 0241.734.342, fax 0241.734.711
e-mail: secretariat@primariacostinesti.ro

Nr. 300/10.11.2025

PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind stabilirea nivelului impozitelor, taxelor locale și amenzilor aplicabile persoanelor fizice și juridice în anul fiscal 2026

Consiliul Local al comunei Costinești, județul Constanța, întrunit în ședința ordinară, astăzi, **22.12.2025;**

Analizând:

a) Referatul de aprobare al Primarului comunei Costinești, dl. Jeanu Dumitru, în calitate de inițiator al proiectului de hotarâre privind stabilirea nivelului impozitelor, taxelor locale și amenzilor aplicabile persoanelor fizice și juridice în anul fiscal 2026, înregistrat sub nr. 301/10.11.2025;
b) Raportul compartimentului Colectare Impozite și Taxe din cadrul aparatului de specialitate al Primarului comunei Costinești, jud. Constanța înregistrat sub nr. 17068/10.11.2025 la Primăria comunei Costinești;
c) Avizul consultativ al Comisiei de specialitate a Consiliului Local Costinești nr. 1 și 2;

- Comisia de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe și administrarea domeniului public și privat al comunei Costinești;
- Comisia de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protectia mediului înconjurător, conservarea monumentelor de arhitectură și pentru administrația publică, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățeanului;

d) avizul pentru legalitate al secretatului general al comunei Costinești,înregistrat sub nr. 302/10.11.2025 ;
e) anunțul nr. 17069/10.11.2025 pentru dezbaterea publică realizată în baza art. 7 din Legea nr. 52/2003 *privind transparența decizională în administrația publică*,
f) anunțul nr. 19100/18.12.2025 pentru dezbaterea publică realizată în baza art. 7 alin.(13) din Legea nr. 52/2003 *privind transparența decizională în administrația publică*,

Având în vedere:

a) art. 120 alin. (1), art. 121 alin. (1) și alin. (2), art. 138 alin.(1) și alin.(4) din Constituția României, republicată;
b) art. 3 și 4 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;

c) art. 7 alin. (2) din Codul civil al României, adoptat prin Legea nr. 287/2009, republicat, cu modificările şi completările ulterioare;
d) art. 1, art. 2, art. 3 şi art. 5 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările şi completările ulterioare;
e) art. 5 alin. (1) lit. a) şi alin. (2), art. 16 alin. (2), art. 20 alin. (1) lit. b), art. 27, art. 30 şi art. 761 alin. (2) şi (3) din Legea nr. 273/2006 *privind finanţele publice locale*, cu modificările şi completările ulterioare;
f) prevederile Legii nr. 239/2025 privind stabilirea unor măsuri de redresare şi eficientizare a resurselor publice şi pentru modificarea şi completarea unor acte normative;
g) art. 1, art. 2 alin. (1) lit. h), precum şi pe cele ale Titlului IX-art. 454-art.495[2] din Legea nr. 227/2015 *privind Codul fiscal*, cu modificările şi completările ulterioare;
h) art. 491 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările şi completările ulterioare;
i) Ordonanţei de urgenţă a Guvernului nr. 80/2013 *privind taxele judiciare de timbru*, cu modificările şi completările ulterioare;
î) art. 344 din Legea nr. 207/2015 *privind Codul de procedură fiscal*, cu modificările şi completările ulterioare;
j) Ordonanţei Guvernului nr. 28/2008 *privind registrul agricol*, aprobată cu modificări şi completări prin Legea nr. 98/2009, cu modificările şi completările ulterioare;
k) art. 19 şi art. 20 din Ordonanţa Guvernului nr. 71/2002 *privind organizarea şi funcţionarea serviciilor publice de administrare a domeniului public şi privat de interes local*, aprobată cu modificări şi completări prin Legea nr. 3/2003, cu modificările ulterioare;
l) art. 25 lit. d) din Legea nr. 481/2004 *privind protecţia civilă*, republicată, cu modificările şi completările ulterioare;
m) art. 1 alin. (4) lit. l), art. 8 alin. (3) lit. j), art. 43 alin. (7) şi art. 44 alin. (2) lit. din Legea serviciilor comunitare de utilităţi publice nr. 51/2006, republicată, cu modificările şi completările ulterioare;
n) art. 5 alin. (2) lit. k), art. 26 alin. (1) lit. b) şi c), alin. (3), alin. (5) şi alin. (8) din Legea serviciului de salubrizare a localităţilor nr. 101/2006, republicată;
o) art. 10 lit. g) şi art. 34 alin. (2) şi (3) din Legea serviciului de iluminat public nr. 230/2006;
p) art. 14 lit. f) din Legea serviciului de alimentare cu apă şi de canalizare nr. 241/2006, republicată;
r) art. 6 lit. b) din Ordonanţa Guvernului nr. 99/2000 *privind comercializarea produselor şi serviciilor de piaţă*, republicată, cu modificările şi completările ulterioare;
s) art. 14 din Ordonanţa Guvernului nr. 21/2002 privind gospodărirea localităţilor urbane şi rurale, aprobată cu modificări şi completări prin Legea nr. 515/2002;
ş) art. 6 şi 7 din Legea nr. 52/2003 privind transparenţa decizională în administraţia publică;
t) Ordonanţa Guvernului nr. 2/2001 privind regimul juridic al contravenţiilor, cu modificările şi completările ulterioare;
ţ) art. 2 şi art. 3 din Ordonanţa Guvernului nr. 13/2001 privind înfiinţarea, organizarea şi funcţionarea serviciilor comunitare pentru cadastru şi agricultură, aprobată cu modificări şi completări prin Legea nr. 39/2002;

u) art.139 alin. (3) coroborat cu art. 5 lit cc) din OUG nr. 57/2019, proiectul de hotărâre privind stabilirea nivelului impozitelor, taxelor locale şi amenzilor aplicabile persoanelor fizice şi juridice în anul fiscal 2025 se aprobă cu majoritatea absolută;
- art. 7 alin. (13) din Legea nr. 52/2003 privind transparenţa decizională în administraţia publică, republicată, cu modificările şi completările ulterioare;

Ţinând cont de prevederile art. 2 lit. b) din Legea nr. 351/2001 privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului naţional - Secţiunea a IV-a Reţeaua de localităţi, cu modificările şi completările ulterioare, comuna Costinesti este localitate de rang IV;

Ţinând cont de rata pozitivă a inflaţiei pentru anul 2024 de 5,6% potrivit comunicatului Institutului Naţional de Statistică din data de 14 ianuarie 2025, publicat atât pe site-ul Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice şi Administaţiei, cât şi pe cel al Ministerului Finanţelor;

Luând în considerare unul dintre scopurile asigurării autonomiei locale care are la bază dreptul să instituie şi să perceapă impozite şi taxe locale, pe fondul constituirii de resurse financiare pentru finanţarea activităţilor stabilite în competenţa acestor autorităţi,

În temeiul art. 87 alin. (3), art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. b) şi alin. (4) lit. c), art. 133 alin. (1), art. 136 alin.(1) şi art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările şi completările ulterioare,

PRIMARUL COMUNEI COSTINEŞTI iniţiază următorul proiect de hotărâre:

Art. 1. – (1) Se aprobă cuantumul impozitelor, taxelor locale şi amenzilor aplicabile persoanelor fizice şi juridice în anul fiscal 2026 la nivelul comunei Costineşti, după cum urmează:

a) Impozitul/taxa pe clădiri prevăzut în **Anexa nr. 1**;
b) Impozitul/taxa pe teren prevăzut în **Anexa nr. 2**;
c) Impozitul/taxa pe mijloacele de transport prevăzut în **Anexa nr. 3**;
d) Taxe pentru eliberarea certificatelor, avizelor şi a autorizaţiilor administrate de Compartimentul urbanism prevăzute în **Anexa nr. 4**;
e) Taxe pentru folosirea mijloacelor de reclamă şi publicitate prevăzute în **Anexa nr. 5**;
f) Impozitul pe spectacole prevăzut în **Anexa nr. 6**;
g) Taxe pentru activităţile desfăşurate de către Compartimentul Colectare Impozite şi Taxe prevăzute în **Anexa nr. 7**;
h) Taxe pentru activitatea de stare civilă prevăzute în **Anexa nr. 8**;
i) Regulament de adoptare a taxelor speciale prevăzut în **Anexa nr. 9**;
j) Regulament privind instituirea taxei speciale pentru utilizarea tramei stradale în anul 2026 prevăzut în **Anexa nr. 10**;
k) Regulament privind instituirea taxei speciale de staţiune şi a taxei de promovare turistică la nivelul comunei Costineşti prevăzut în **Anexa nr. 11**
l) Taxe percepute agenţilor economici ce îşi desfăşoară activitatea pe raza comunei Costineşti prevăzute în **Anexa nr. 12**;

(2) Anexele nr. 1 – 12 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. - Controlul şi încasarea taxelor menţionate la art. 1 din prezenta hotărâre se face prin grija Compartimentului Colectare Impozite şi Taxe din cadrul aparatului de specialitate al Primarului comunei Costineşti, judeţul Constanţa.

Art. 3. - Secretarul general al comunei Costineşti va comunica prezenta hotărâre Institutiei Prefectului - Judeţul Constanţa, d-lui primar Jeanu Dumitru, Compartimentului Colectare Impozite şi Taxe şi se va afişa pe site-ul şi la sediul Primăriei comunei Costineşti.

Art.4 *Hotararea s-a adoptat cu_____voturi pentru,_____voturi abtineri, voturi impotriva,la sedinta fiind prezenti un numar _____consilieri din cei 13 alesi.*

Iniţiator proiect de hotărâre:
Primarul comunei Costineşti,
JEANU DUMITRU

Avizat pentru legalitate:
Secretarul General al Comunei Costineşti,
RÎMBU LILIANA

ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI COSTINEȘTI
Com. Costinești, str. Catedrala Tineretului, nr. 8, jud. Constanța
CUI 12554654, telefon 0241.734.342, fax 0241.734.711
e-mail: secretariat@primariacostinesti.ro

Nr. 301/10.11.2025

REFERAT DE APROBARE
privind stabilirea nivelului impozitelor, taxelor locale şi amenzilor aplicabile persoanelor fizice şi juridice în anul fiscal 2026

Conform art. 491 alin. (1) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările şi completările ulterioare, prevede:

(1) În cazul oricărui impozit sau oricărei taxe locale, care constă într-o anumită sumă în lei sau care este stabilită pe baza unei anumite sume în lei, sumele respective se indexează anual, până la data de 30 aprilie, de către consiliile locale, ţinând cont de rata inflaţiei pentru anul fiscal anterior, comunicată pe site-urile oficiale ale Ministerului Finanţelor şi Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice şi Administraţiei.

(1) În cazul oricărui impozit sau oricărei taxe locale, care constă într-o anumită sumă în lei sau care este stabilită pe baza unei anumite sume în lei, sumele respective se indexează anual, până la data de 30 aprilie, de către consiliile locale, ţinând cont de rata inflaţiei pentru anul fiscal anterior, comunicată pe site-urile oficiale ale Ministerului Finanţelor şi Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice şi Administraţiei, cu excepţia impozitului/taxei pe clădiri care se actualizează anual în baza valorilor clădirilor şi terenurilor acoperite de acestea, cuprinse în Studiile de piaţă referitoare la valorile orientative privind proprietăţile imobiliare din România, administrate de Uniunea Naţională a Notarilor Publici din România.

(2) Sumele indexate conform alin. (1) se aprobă prin hotărâre a consiliului local şi se aplică în anul fiscal următor.

(3) Dacă hotărârea consiliului local nu a fost adoptată cu cel puţin 3 zile lucrătoare înainte de expirarea exerciţiului bugetar, în anul fiscal următor, în cazul oricărui impozit sau oricărei taxe locale, care constă într-o anumită sumă în lei sau care este stabilită pe baza unei anumite sume în lei ori se determină prin aplicarea unei cote procentuale, se aplică de către compartimentul de resort din aparatul de specialitate al primarului, nivelurile maxime prevăzute de prezentul cod, indexate potrivit prevederilor alin. (1). Potrivit datelor publicate pe site-ul Ministerului Finanţelor "Pentru indexarea impozitelor şi taxelor locale aferente anului 2026, consiliile locale vor utiliza rata inflaţiei de 5,6%".

Potrivit site-ului oficial al Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice şi Administraţiei, https://www.mdlpa.ro/pages/politicifiscalesibugetarelocale, rata inflaţiei pentru anul 2024 este de 5,6%.

Prin urmare, se impune indexarea, pentru anul 2026, a impozitelor şi taxelor locale prevăzute la Titlul IX din Legea nr. 227/2015, cu rata inflaţiei de 5,6%.

În acest sens, prin proiectul de hotărâre privind stabilirea nivelului impozitelor, taxelor locale şi amenzilor aplicabile persoanelor fizice şi juridice în anul fiscal 2026 se propune ca în cazul oricărui impozit sau oricărei taxe locale, care constă într-o anumită sumă în lei sau care

este stabilită pe baza unei anumite sume în lei, sumele respective să se indexeze cu rata inflației pentru anul 2024. Se inițiază un proiect de hotărâre prin care se vor stabili impozitele si taxele locale pentru anul fiscal 2026, urmând ca la stabilirea cuantumului acestora să se țină cont de această indexare.

Cuantumul impozitelor, taxelor locale și amenzilor aplicabile persoanelor fizice și juridice în anul fiscal 2026 la nivelul comunei Costinești, sunt următoarele:

a) Impozitul/taxa pe clădiri prevăzut în **Anexa nr. 1**;
b) Impozitul/taxa pe teren prevăzut în **Anexa nr. 2**;
c) Impozitul/taxa pe mijloacele de transport prevăzut în **Anexa nr. 3**;
d) Taxe pentru eliberarea certificatelor, avizelor și a autorizațiilor administrate de Compartimentul urbanism prevăzute în **Anexa nr. 4**;
e) Taxe pentru folosirea mijloacelor de reclamă și publicitate prevăzute în **Anexa nr. 5**;
f) Impozitul pe spectacole prevăzut în **Anexa nr. 6**;
g) Taxe pentru activitățile desfășurate de către Compartimentul de impozite, taxe și alte venituri ale bugetului local prevăzute în **Anexa nr. 7**;
h) Taxe pentru activitatea de stare civilă prevăzute în **Anexa nr. 8**;
i) Regulament de adoptare a taxelor speciale prevăzut în **Anexa nr. 9**;
j) Regulament privind instituirea taxei speciale pentru utilizarea tramei stradale în anul 2026 prevăzut în **Anexa nr. 10**;
k) Regulament privind instituirea taxei speciale de stațiune și a taxei de promovare turistică la nivelul comunei Costinești prevăzut în **Anexa nr. 11**
l) Taxe percepute agenților economici ce își desfășoară activitatea pe raza comunei Costinești prevăzute în **Anexa nr. 12**;

(2) Anexele nr. 1 – 12 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

PRIMAR,
JEANU DUMITRU

ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI COSTINEȘTI
Com. Costinești, str. Catedrala Tineretului, nr. 8, jud. Constanța
CUI 12554654, telefon 0241.734.342, fax 0241.734.711
e-mail: secretariat@primariacostinesti.ro

Nr. 17068/10.11.2025

RAPORT DE SPECIALITATE
privind stabilirea nivelului impozitelor, taxelor locale şi amenzilor aplicabile persoanelor fizice şi juridice în anul fiscal 2026

Prin Legea nr.227/2015 privind Codul Fiscal au fost adoptate noile regelmentări în materie fiscală, inclusiv la nivel local. Astfel, in Titlul IX din actul normativ mai sus menționat sunt prezentate impozitele şi taxele locale asa cum acestea au fost stabilite de către legiuitor şi reprezintă venituri proprii ale bugetelor unităților administrativ teritoriale.

Potrivit articolului 491 din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, se instituie o obligație în sarcina autorității publice locale de a adopta până la data de 30 aprilie o hotărâre în vederea indexării sumelor reprezentând impozit sau taxă locală:

"(1) În cazul oricărui impozit sau oricărei taxe locale, care constă într-o anumită sumă în lei sau care este stabilită pe baza unei anumite sume în lei, sumele respective se indexează anual, până la data de 30 aprilie, de către consiliile locale, ţinând cont de rata inflaţiei pentru anul fiscal anterior, comunicată pe site-urile oficiale ale Ministerului Finanţelor Publice şi Ministerului Dezvoltării Regionale şi Administraţiei Publice.

(1^1) Prin excepţie de la prevederile alin. (1), sumele prevăzute în tabelul prevăzut la art. 470 alin. (5) şi (6) se indexează anual în funcţie de rata de schimb a monedei euro în vigoare în prima zi lucrătoare a lunii octombrie a fiecărui an.

(2) Sumele indexate conform alin. (1) si (11) se aprobă prin hotărâre a consiliului local şi se aplică în anul fiscal următor.

Având în vedere rata pozitivă a inflaţiei pentru anul 2024 de 5,6% comunicată pe site-ul oficial al Ministerului Lucrărilor Publice, Dezvoltării şi Administraţiei şi pe site-ul oficial al Institutului Naţional de Statistică, impozitele şi taxele locale stabilite într-o sumă în lei sau care este stabilită în baza unei anumite sume în lei, se propune ca începând cu anul 2026, nivelul impozitelor şi taxelor locale să fie indexat cu rata inflaţiei de 5,6% faţă de nivelul aprobat prin Hotărârea Consiliului Local nr. 107/20.12.2024.

De asemenea, sunt supuse indexării şi sumele reprezentând limitele amenzilor contravenţionale prevăzute de Legea nr. 227/2015 sau instituite de autoritatea publică locală astfel cum este prevăzut de art. 493 alin. (7) din Codul fiscal ((7) Limitele amenzilor prevăzute la alin. (3) şi (4) se actualizează prin hotărâre a consiliilor locale conform procedurii stabilite la art.

491.").

Faţă de cele prezentate mai sus şi în conformitate cu prevederile Legii nr.227/2015 privind Codul fiscal cu modificările şi completările ulterioare şi O.U.G nr.57/2019 privind Codul administrativ propunem spre aprobare Proiectul de hotarare privind stabilirea nivelului impozitelor, taxelor locale şi amenzilor aplicabile persoanelor fizice şi juridice în anul fiscal 2026.

ÎNTOCMIT,
NEGOI FĂNICA

ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI COSTINEȘTI
Com. Costinești, str. Catedrala Tineretului, nr. 8, jud. Constanța
CUI 12554654, telefon 0241.734.342, fax 0241.734.711
e-mail: secretariat@primariacostinesti.ro

Anexa nr. 1 la H.C.L. nr. ___ din __.12.2025

CAP. I. IMPOZITUL PE CLĂDIRI/TAXA PE CLĂDIRI PENTRU PERSOANELE FIZICE

Art. 1. Calculul impozitului/taxei pe clădirile rezidenţiale si clădirile - anexă aflate în proprietatea persoanelor fizice

(1) Pentru clădirile rezidenţiale şi clădirile-anexă, aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de **0,1%,** asupra valorii impozabile a clădirii.

(2) Valoarea impozabilă a clădirii, exprimată în lei, se determină prin înmulţirea suprafeţei construite desfăşurate a acesteia, exprimată în metri pătraţi, cu valoarea impozabilă corespunzătoare, exprimată în lei/m^2, din tabelul următor:

	Valoarea impozabilă - lei/m^2-	
	Propunere pentru anul 2026, conform Legii nr. 239/2025	
Tipul clădirii	Cu instalaţii de apă, canalizare, electrice şi încălzire (condiţii cumulative)	Fără instalaţii de apă, canalizare, electrice sau încălzire
A. Clădire cu cadre din beton armat sau cu pereţi exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic şi/sau chimic.	**2677**	**1606**
B. Clădire cu pereţii exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vălătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic şi/sau chimic.	**803**	**535**
C. Clădire-anexă cu cadre din beton armat sau cu pereţi exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic şi/sau chimic.	**535**	**469**
D. Clădire-anexă cu pereţii exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vălătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic şi/sau chimic.	**335**	**201**
E. În cazul contribuabilului care	75% din suma care s-ar aplica clădirii	75% din suma care s-ar aplica

deţine la aceeaşi adresă încăperi amplasate la subsol, demisol şi/sau la mansardă, utilizate ca locuinţă, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D.		clădirii
F. În cazul contribuabilului care deţine la aceeaşi adresă încăperi amplasate la subsol, la demisol şi/sau la mansardă, utilizate în alte scopuri decât cel de locuinţă, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D.	50% din suma care s-ar aplica clădirii	50% din suma care s-ar aplica clădirii

(3) În cazul unei clădiri care are pereţii exteriori din materiale diferite, pentru stabilirea valorii impozabile a clădirii se identifică în tabelul prevăzut la alin. (2) valoarea impozabilă corespunzătoare materialului cu ponderea cea mai mare.
(4) Suprafaţa construită desfăşurată a unei clădiri se determină prin însumarea suprafeţelor secţiunilor tuturor nivelurilor clădirii, inclusiv ale balcoanelor, logiilor sau ale celor situate la subsol sau la mansardă, exceptând suprafeţele podurilor neutilizate ca locuinţă, ale scărilor şi teraselor neacoperite.
(5) Dacă dimensiunile exterioare ale unei clădiri nu pot fi efectiv măsurate pe conturul exterior, atunci suprafaţa construită desfăşurată a clădirii se determină prin înmulţirea suprafeţei utile a clădirii cu un coeficient de transformare de 1,4.
(6) Valoarea impozabilă a clădirii stabilita conform alin. (2) se ajustează în funcţie de rangul localităţii şi zona în care este amplasată clădirea, prin înmulţirea valorii determinate cu coeficientul de corecţie corespunzător, prevăzut în tabelul următor:

Zona în cadrul localităţii	Rangul localităţii	
	IV- Costinesti	V-Schitu
A	1,10	1,05
B	1,05	1

Art. 2. Calculul impozitului pe clădirile nerezidenţiale aflate în proprietatea persoanelor fizice

(1) Pentru clădirile nerezidenţiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de **0,2%** asupra valorii care poate fi:
a) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în ultimii 5 ani anteriori anului de referinţă, depus la organul fiscal local până la primul termen de plată din anul de referinţă. În situaţia depunerii raportului de evaluare după primul termen de plată din anul de referinţă, acesta produce efecte începând cu data de 1 ianuarie a anului fiscal următor;
b) valoarea finală a lucrărilor de construcţii, în cazul clădirilor noi, construite în ultimii 5 ani anteriori anului de referinţă;
c) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în ultimii 5 ani anteriori anului de referinţă. În situaţia în care nu este precizată valoarea, se utilizează ultima valoare înregistrată în baza de date a organului fiscal.
(2) Valoarea impozabila a clădirii se actualizează o data la 5 ani pe baza unui raport de evaluare a clădirii întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării, depus la organul fiscal local până la primul de termen de plată din anul de referinţă.
(3) În cazul în care valoarea clădirii nu poate fi calculată conform prevederilor alin. (1), impozitul se calculează prin aplicarea cotei de 2% asupra valorii impozabile determinate conform alin. (2), coroborat cu prevederile art. 457 din Legea nr. 227/2015 *privind Codul fiscal*, cu modificările şi completările ulterioare.

(4) În cazul în care proprietarul clădirii nu depune raportul de evaluare la organul fiscal competent până la primul termen de plată a impozitului, impozitul se calculează prin aplicarea cotei de 2% asupra valorii impozabile determinate conform prevederilor art. 457, cu condiţia ca proprietarul clădirii să fi fost notificat de către organul fiscal competent despre posibilitatea depunerii raportului de evaluare. Notificarea se comunică proprietarului clădirii prin publicarea acesteia în spaţiul privat virtual sau prin poştă, în cazul contribuabililor care nu sunt înrolaţi în spaţiul privat virtual. Termenul până la care trebuie comunicată notificarea este 31 octombrie a anului curent pentru impozitul datorat începând cu anul următor. În cazul în care notificarea nu este comunicată până la această dată, impozitul urmează a se calcula prin aplicarea cotei stabilite potrivit alin. (1) asupra valorii impozabile determinate conform prevederilor art. 457.
(5) Pentru clădirile neîngrijite situate în intravilanul localităţii, impozitul pe clădiri se majorează cu până la 500%. Criteriile de încadrare în această categorie sunt prevăzute în hotărârea Consiliului local de aprobare a acestora.

Art. 3. Calculul impozitului pe clădirile cu destinaţie mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice
(1) În cazul clădirilor cu destinaţie mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul se calculează prin însumarea:
a) impozitului calculat pentru suprafaţa folosită în scop rezidenţial conform art. 1 şi art. 2;
b) impozitului determinat pentru suprafaţa folosită în scop nerezidenţial, indicată prin declaraţie pe propria răspundere, şi cu condiţia ca cheltuielile cu utilităţile să nu fie înregistrate în sarcina persoanei care desfăşoară activitatea economică, prin aplicarea cotei stabilite conform art. 2 alin. (1) asupra valorii impozabile stabilite conform art. 1 si art. 2, fără a fi necesară stabilirea valorii prin depunerea documentelor prevăzute la art. 2.
c) pentru clădirile cu destinaţie mixtă, când proprietarul nu declară la organul fiscal suprafaţa folosită în scop nerezidenţial, potrivit alin. (1) lit. b), impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea cotei de 0,3% asupra valorii impozabile determinate conform art. 2.

Art. 4. Obligaţii
(1) Persoanele fizice care efectuază operaţiuni juridice în cursul unui an şi care au ca efect dobândirea sau pierderea dreptului de proprietate asupra unei clădiri au obligaţia de a depune o declaraţie în acest sens la compartimentul de specialitate al autorităţii administraţiei publice locale în termen de 30 de zile, inclusiv, de la data operaţiunii.
(2) Persoanele fizice sunt obligate să depună declaraţii chiar dacă beneficiază de reducere sau scutire la plata impozitului/taxei pe clădiri.
(3) Pentru clădirile nou-construite, data dobândirii clădirii se consideră după cum urmează:
a) pentru clădirile executate integral înainte de expirarea termenului prevăzut în autorizaţia de construire, data întocmirii procesului-verbal de recepţie, dar nu mai târziu de 15 zile de la data terminării efective a lucrărilor;
b) pentru clădirile executate integral la termenul prevăzut în autorizaţia de construire, data din aceasta, cu obligativitatea întocmirii procesului-verbal de recepţie în termenul prevăzut de lege;
c) pentru clădirile ale căror lucrări de construcţii nu au fost finalizate la termenul prevăzut în autorizaţia de construire şi pentru care nu s-a solicitat prelungirea valabilităţii autorizaţiei, în condiţiile legii, la data expirării acestui termen şi numai pentru suprafaţa construită desfăşurată care are elementele structurale de bază ale unei clădiri, în speţă pereţi şi acoperiş. Procesul-verbal de recepţie se întocmeşte la data expirării termenului prevăzut în autorizaţia de construire, consemnându-se stadiul lucrărilor, precum şi suprafaţa construită desfăşurată în raport cu care se stabileşte impozitul pe clădiri.
(4) Declararea clădirilor în vederea impunerii şi înscrierea acestora în evidenţele autorităţilor administraţiei publice locale reprezintă o obligaţie legală a contribuabililor care deţin în proprietate aceste imobile, chiar dacă ele au fost executate fără autorizaţie de construire.

(5) În cazul în care dreptul de proprietate asupra unei clădiri este transmis în cursul unui an fiscal, impozitul va fi datorat de persoana care deţine dreptul de proprietate asupra clădirii la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior anului în care se înstrăinează.
(6) În cazul extinderii, îmbunătăţirii, desfiinţării parţiale sau al altor modificări aduse unei clădiri existente cu destinaţie nerezidenţială, care determină creşterea sau diminuarea valorii impozabile a clădirii cu mai mult de 25%, proprietarul are obligaţia să depună o nouă declaraţie de impunere la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competenţă se află clădirea, în termen de 30 de zile de la data modificării respective, şi datorează impozitul pe clădiri determinat în noile condiţii începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.
(7) În cazul desfiinţării unei clădiri, proprietarul are obligaţia să depună o nouă declaraţie de impunere la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competenţă se află clădirea, în termen de 30 de zile de la data demolării sau distrugerii şi încetează să datoreze impozitul începând cu data de 1 ianuarie a anului următor, inclusiv în cazul clădirilor pentru care nu s-a eliberat autorizaţie de desfiinţare.

Art. 5. Sancţiuni

(1) Constituie contravenţii următoarele fapte:
1. depunerea peste termen a declaraţiilor prevăzute la art. 4;
2. nedepunerea declaraţiilor prevăzute la art. 4;

(2) Contravenţia prevazută la alin. (1) lit. a) se sancţionează cu amendă de la 93 lei la 371 lei, iar cea de la alin. (1) lit. b) cu amendă de la 371 lei la 923 lei.
(3) Constatarea contravenţiilor şi aplicarea sancţiunilor se face de către persoanele împuternicite din cadrul compatimentului de impozite şi taxe al comunei Costineşti.

Art. 6. Bonificaţie

(1) Impozitul pe clădiri se plăteşte anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie şi 30 septembrie, inclusiv.
(2) Pentru plata cu anticipaţie a tuturor obligaţiilor către bugetul local până la data de 31 martie 2026, persoanelor fizice li se acordă o bonificaţie de 10% la impozitul pe clădiri.
(3) În cazul în care contribuabilul deţine în proprietate mai multe clădiri amplasate pe raza aceleiaşi unităţi administrativ-teritoriale, prevederile alin. (2) se referă la impozitul pe clădiri cumulat.

CAP. II. IMPOZITUL PE CLĂDIRI/TAXA PE CLĂDIRI PENTRU PERSOANE JURIDICE

Art. 7. Calculul impozitului/taxei pe clădirile deţinute de persoanele juridice

(1) Pentru clădirile nerezidenţiale aflate în proprietatea sau deţinute de persoanele juridice, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de **1,3%** asupra valorii impozabile a clădirii.
(2) Pentru clădirile nerezidenţiale aflate în proprietatea sau deţinute de persoanele juridice, utilizate pentru activităţi din domeniul agricol, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,4% asupra valorii impozabile a clădirii.
(3) Pentru stabilirea impozitului/taxei pe clădiri, valoarea impozabilă a clădirilor aflate în proprietatea persoanelor juridice este valoarea de la 31 decembrie a anului anterior celui pentru care se datorează impozitul/taxa şi poate fi:
a) ultima valoare impozabilă înregistrată în evidenţele organului fiscal;
b) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;
c) valoarea finală a lucrărilor de construcţii, în cazul clădirilor noi, construite în cursul anului fiscal anterior;
d) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate. În situaţia în care nu este precizată valoarea în documentele care atestă proprietatea, se utilizează ultima valoare înregistrată în baza de date a organului fiscal;

e) în cazul clădirilor care sunt finanţate în baza unui contract de leasing financiar, valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;
f) în cazul clădirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri, valoarea înscrisă în contabilitatea proprietarului clădirii şi comunicată concesionarului, locatarului, titularului dreptului de administrare sau de folosinţă, după caz.
(4) Valoarea impozabilă a clădirii se actualizează o dată la 5 ani pe baza unui raport de evaluare a clădirii întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării, depus la organul fiscal local până la primul termen de plată din anul de referinţă. În situaţia depunerii raportului de evaluare după primul termen de plată din anul de referinţă acesta produce efecte începând cu data de 1 ianuarie a anului fiscal următor.
(5) Prevederile alin. (4) nu se aplică în cazul clădirilor care aparţin persoanelor faţă de care a fost pronunţată o hotărâre definitivă de declanşare a procedurii falimentului.
(6) În cazul în care proprietarul clădirii nu a actualizat valoarea impozabilă a clădirii în ultimii 5 ani anteriori anului de referinţă (anume 2020), cota impozitului/taxei pe clădiri este **5%,** cu condiţia ca proprietarul clădirii să fi fost notificat de către organul fiscal competent despre posibilitatea depunerii raportului de evaluare. Notificarea se comunică proprietarului clădirii prin publicarea acesteia în spaţiul privat virtual sau prin poştă, în cazul contribuabililor care nu sunt înrolaţi în spaţiul privat virtual. Termenul până la care trebuie comunicată notificarea este 31 octombrie a anului curent pentru impozitul datorat începând cu anul următor. În cazul în care notificarea nu este comunicată până la această dată, impozitul urmează a se calcula prin aplicarea cotei stabilite potrivit alin. (1) sau (2), după caz, asupra valorii impozabile a clădirii.
(7) În cazul în care proprietarul clădirii pentru care se datorează taxa pe clădiri nu a actualizat valoarea impozabilă în ultimii 5 ani anteriori anului de referinţă (anume 2020), diferenţa de taxă va fi datorată de proprietarul clădirii, cu condiţia ca acesta să fi fost notificat de către organul fiscal competent, în conformitate cu prevederile alin. (6).
(8) Pentru cladirile neingrijite situate în intravilanul localităţii, impozitul pe clădiri se majorează cu până la 500%. Criteriile de încadrare în această categorie sunt prevăzute în hotărârea Consiliului local de aprobare a acestora.

Art. 8. Obligaţii

(1) Persoanele juridice care efectuază operaţiuni juridice în cursul unui an şi care au ca efect pierderea dreptului de proprietate asupra unei clădiri au obligaţia de a depune o declaraţie în acest sens la compartimentul de specialitate al autorităţii administraţiei publice locale în termen de 30 de zile, inclusiv, de la data operaţiunii.
(2) Persoanele juridice care efectuază operaţiuni juridice în cursul unui an şi care au ca efect dobândirea sau pierderea dreptului de administrare/folosinţă asupra unei clădiri au obligaţia de a depune o declaraţie în acest sens la compartimentul de specialitate al autorităţii administraţiei publice locale până la data de 25, inclusiv, a lunii următoare în care s-a înregistrat situaţia respectivă.
(3) Persoanele juridice sunt obligate să depună declaraţii chiar dacă beneficiază de reducere sau scutire la plata impozitului/taxei pe clădiri.

Art. 9. Sancţiuni

(1) Constituie contravenţii următoarele fapte:
a) depunerea peste termen a declaraţiilor prevăzute la art. 8;
b) nedepunerea declaraţiilor prevăzute la art. 8;
(2) Contravenţia prevăzută la alin. (1) lit. a) se sancţionează cu amendă de la 372 lei la 1481 lei, iar cea de la alin. (1) lit. b) cu amendă de la 1481 lei la 3316 lei.
(3) Constatarea contravenţiilor şi aplicarea sancţiunilor se face de către persoanele împuternicite din cadrul compartimentului Colectare Impozite şi Taxe al comunei Costineşti.

Art. 10. Bonificaţie

(1) Impozitul pe clădiri se plăteşte anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie şi 30 septembrie, inclusiv
(2) Pentru plata cu anticipaţie a tuturor obligaţiilor către bugetul local până la data de 31 martie 2026, persoanelor juridice li se acordă o bonificaţie de 10% la impozitul pe clădiri.
(3) În cazul în care contribuabilul deţine în proprietate mai multe clădiri amplasate pe raza aceleiaşi unităţi administrativ-teritoriale, prevederile alin. (2) se referă la impozitul pe clădiri cumulat.

Cap. III SCUTIRI LA IMPOZITUL/TAXA PE CLĂDIRI

Art. 11. (1) Se acordă scutire la impozitul/taxă pe clădiri pentru:
a) clădirile care, potrivit legii, sunt clasate ca muzee ori case memoriale.
b) clădirile utilizate pentru furnizarea de servicii sociale de către organizaţii neguvernamentale şi întreprinderi sociale ca furnizori de servicii sociale, primite în folosinţă gratuită.
c) clădirile aflate în proprietatea organizaţiilor nonprofit şi clădirile utilizate de organizaţiile nonprofit primite în folosinţă gratuită, folosite exclusiv pentru activităţile fără scop lucrativ.
d) clădirile restituite potrivit art. 16 din Legea nr. 10/2001 *privind regimul juridic al unor imobile preluate în mod abuziv în perioada 6 martie 1945-22 decembrie 1989*, republicată, cu modificările şi completările ulterioare, pentru perioada pentru care proprietarul menţine afectaţiunea de interes public.
e) clădirile retrocedate potrivit art. 1 alin. (10) din Ordonanţa de urgenţă a Guvernului nr. 94/2000 *privind retrocedarea unor bunuri imobile care au aparţinut cultelor religioase din România*, republicată, cu modificările şi completările ulterioare, pentru perioada pentru care proprietarul menţine afectaţiunea de interes public.
f) clădirile restituite potrivit art. 1 alin. (5) din Ordonanţa de urgenţă a Guvernului nr. 83/1999 *privind restituirea unor bunuri imobile care au aparţinut comunităţilor cetăţenilor aparţinând minorităţilor naţionale din România*, republicată, pentru perioada pentru care proprietarul menţine afectaţiunea de interes public.
g) clădirile rezidenţiale afectate de calamităţi naturale, pentru o perioadă de până la 2 ani, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care s-a produs evenimentul.
h) clădirile deţinute de asociaţiile de dezvoltare intercomunitară.
(2) În cazul clădirilor care sunt utilizate ca sere, solare, răsadniţe, ciupercării, silozuri pentru furaje, silozuri şi/sau pătule pentru depozitarea şi conservarea cerealelor, cu excepţia încăperilor care sunt folosite pentru alte activităţi economice, impozitul se reduce cu 50%, cu respectarea legislaţiei în materia ajutorului de stat.

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ,
ŢÎSTOI LOREDANA - SILVIA

CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL
RÎMBU LILIANA

ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI COSTINEȘTI
Com. Costinești, str. Catedrala Tineretului, nr. 8, jud. Constanța
CUI 12554654, telefon 0241.734.342, fax 0241.734.711
e-mail: secretariat@primariacostinesti.ro

Anexa nr. 2 la H.C.L. nr. ___ din __.12.2025

CAP. I. IMPOZITUL ŞI TAXA PE TEREN PENTRU PERSOANE FIZICE

Art. 1. Calculul impozitului/taxei pe teren datorat de persoanele fizice

(1) Impozitul/taxa pe teren se stabileşte luând în calcul suprafaţa terenului, rangul localităţii în care este amplasat terenul, zona şi categoria de folosinţă a terenului, conform încadrării făcute de consiliul local.

(2) În cazul terenului amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la categoria de folosinţă terenuri cu construcţii, impozitul/taxa pe teren se determină prin înmulţirea suprafeţei de teren, exprimată în ha prin transformarea din mp conform formulei 1ha=10.000 mp, cu valoarea impozitului corespunzător, exprimată în lei/ha, din tabelul următor:

Lei/ha

Zona în cadrul localităţii	Costinești rangul IV	Schitu rangul V
A	1693	1342
B	1342	1008

(3) În cazul terenului amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosintă decât cea de terenuri cu construcţii, impozitul/taxa pe teren se determină prin înmulţirea suprafeţei de teren, exprimată în ha prin transformarea din mp conform formulei 1ha=10000mp, cu valoarea impozitului corespunzător, exprimată în lei/ha, din tabelul următor:

Nr. Crt.	Categoria de folosință / zona	Zona I Lei/ha	Zona II Lei/ha
1.	Teren arabil	75	56
2.	Pășune	56	51
3.	Fâneață	56	51
4.	Vie	122	94
5.	Livadă	143	122
6.	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră	75	56
7.	Teren cu apă	41	36
8.	Drumuri și căi ferate	0	0
9.	Teren neproductiv, cu excepția celor de la pct. 10	0	0
10.	Plajă folosită pentru activități economice	41	36

(4) În cazul unui teren amplasat în extravilan, impozitul/taxa pe teren se stabileşte prin înmulţirea suprafeţei terenului, exprimată în ha, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel, înmulţită cu coeficientul de corecţie de 1,1 pentru terenurile situate în sat Costineşti şi 1,05 pentru terenurile situate în sat Schitu, corespunzător rangului localităţii.

Nr.crt.	Categoria de folosință	Impozit (lei)
1.	Teren cu construcții	83
2.	Teren arabil	134
3.	Pășune, fâneață	75
4.	Vie	148
5.	Livadă	150
6.	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră	43
7.	Teren cu apă	15
8.	Drumuri și căi ferate	0
9.	Teren neproductiv, cu excepția celor de la pct. 10	0
10.	Plajă folosită pentru activități economice	15

(5) În cazul terenurilor agricole nelucrate timp de 2 ani consecutivi, impozitul pe teren se majorează cu 500% începând cu al treilea an, în condițile stabilite de Consiliul Local.
(6) Pentru terenurile neîngrijite situate în intravilanul localității, impozitul pe teren se majorează cu până la 500% conform criteriilor stabilite. Criteriile de încadrare a terenurilor în această categorie sunt cele prevăzute în hotărârea Consiliului Local de stabilire şi aprobare a acestora.

Art. 2. Obligaţii

(1) În cazul dobândirii unui teren în cursul anului, proprietarul acestuia are obligaţia să depună o nouă declaraţie de impunere la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competenţă se află terenul, în termen de 30 de zile de la data dobândirii, şi datorează impozit pe teren începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.
(2) Orice persoană fizică care efectuează operaţiuni juridice în cursul unui an, care au ca efect pierderea dreptului de proprietate asupra unui teren, are obligaţia de a depune o declaraţie în acest sens la compartimentul de specialitate al autorităţii administraţiei publice locale în termen de 30 de zile, inclusiv, de la data operaţiunii.
(3) În cazul în care dreptul de proprietate asupra unui teren este transmis în cursul unui an fiscal, impozitul este datorat de persoana care deţine dreptul de proprietate asupra terenului la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior anului în care se înstrăinează.
(4) În cazul modificării categoriei de folosinţă a terenului, proprietarul acestuia are obligaţia să depună o nouă declaraţie de impunere la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competenţă se află terenul, în termen de 30 de zile de la data modificării folosinţei, şi datorează impozitul pe teren conform noii situaţii începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.
(5) În cazul terenurilor la care se constată diferenţe între suprafeţele înscrise în actele de proprietate şi situaţia reală rezultată din măsurătorile executate în condiţiile Legii nr. 7/1996, republicată, cu modificările şi completările ulterioare, pentru determinarea sarcinii fiscale se au în vedere suprafeţele care corespund situaţiei reale, dovedite prin lucrări de cadastru. Datele rezultate din lucrările de cadastru se înscriu în evidenţele fiscale, în registrul agricol, precum şi în cartea funciară, iar impozitul se calculează conform noii situaţii începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care se înregistrează lucrarea de cadastru la oficiile de cadastru şi publicitate imobiliară, ca anexă la declaraţia fiscală.

(6) Persoanele fizice sunt obligate să depună declaraţii chiar dacă beneficiază de reducere sau de scutire la plata impozitului/taxei pe teren.

Art. 3. Sancţiuni

(1) Constituie contravenţii următoarele fapte:

a) depunerea peste termen a declaraţiilor prevăzute la art. 2;

b) nedepunerea declaraţiilor prevăzute la art. 2;

(2) Contravenţia prevăzută la alin. (1) lit. a) se sancţionează cu amendă de la 95 lei la 384 lei, iar cea de la alin. (1) lit. b) cu amendă de la 384 lei la 958 lei.

(3) Constatarea contravenţiilor şi aplicarea sancţiunilor se face de către persoane împuternicite din cadrul Compartimentului Colectare Impozite şi Taxe al comunei Costineşti.

(4) Contravenţiilor prevăzute în prezenta anexă li se aplică dispoziţiile Ordonanţei Guvernului nr. 2/2001 privind regimul juridic al contravenţiilor, aprobată cu modificări şi completări prin Legea nr. 180/2002, cu modificările şi completările ulterioare, inclusiv posibilitatea achitării pe loc sau în termen de cel mult 15 zile de la data încheierii procesului-verbal ori, după caz, de la data comunicării acestuia, a jumătate din minimul amenzii.

CAP. II. IMPOZITUL ŞI TAXA PE TEREN PENTRU PERSOANE JURIDICE

Art. 4. Calculul impozitului/taxei pe teren datorat de persoanele juridice

(1) Impozitul/taxa pe teren se stabileşte luând în calcul suprafaţa terenului, rangul localităţii în care este amplasat terenul, zona şi categoria de folosinţă a terenului, conform încadrării făcute de consiliul local.

(2) În cazul terenului amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la categoria de folosinţă terenuri cu construcţii, impozitul/taxa pe teren se determină prin înmulţirea suprafeţei de teren, exprimată în ha prin transformarea din mp conform formulei 1ha=10.000 mp, cu valoarea impozitului corespunzător, exprimată în lei/ha, din tabelul următor:

Lei/ha

Zona în cadrul localităţii	Costineşti rangul IV	Schitu rangul V
A	2814	2237
B	2237	1681

(3) În cazul terenului amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosintă decât cea de terenuri cu construcţii, impozitul/taxa pe teren se determină prin înmulţirea suprafeţei de teren, exprimată în ha prin transformarea din mp conform formulei 1ha=10000mp, cu valoarea impozitului corespunzător, exprimată în lei/ha, din tabelul următor:

Nr. Crt.	Categoria de folosinţă / zona	Zona I Lei/ha	Zona II Lei/ha

1.	Teren arabil	75	56
2.	Pășune	56	51
3.	Fâneață	56	51
4.	Vie	122	94
5.	Livadă	143	122
6.	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră	75	56
7.	Teren cu apă	41	36
8.	Drumuri și căi ferate	0	0
9.	Teren neproductiv, cu excepția celor de la pct. 10	0	0
10.	Plajă folosită pentru activități economice	41	36

(4) În cazul unui teren amplasat în extravilan, impozitul/taxa pe teren se stabileşte prin înmulţirea suprafeţei terenului, exprimată în ha, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel, înmulţită cu coeficientul de corecţie de 1,1 pentru terenurile situate în Costinești și 1,05 pentru terenurile situate în Schitu, corespunzător rangului localităţii.

Nr.crt.	Categoria de folosință	Impozit (lei)
1.	Teren cu construcții	83
2.	Teren arabil	134
3.	Pășune, fâneață	75
4.	Vie	148
5.	Livadă	150
6.	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră	43
7.	Teren cu apă	15
8.	Drumuri și căi ferate	0
9.	Teren neproductiv, cu excepția celor de la pct. 10	0
10.	Plajă folosită pentru activități economice	15

(5) În cazul terenurilor agricole nelucrate timp de 2 ani consecutivi, impozitul pe teren se majorează cu 500% începând cu al treilea an, în condițile stabilite de Consiliul Local.
(6) Pentru terenurile neîngrijite situate în intravilanul localității, impozitul pe teren se majorează cu până la 500% conform criteriilor stabilite. Criteriile de încadrare a terenurilor în această categorie sunt cele prevăzute în hotărârea Consiliului Local de stabilire şi aprobare a acestora.

Art. 5. Obligaţii

(1) În cazul dobândirii unui teren în cursul anului, proprietarul acestuia are obligaţia să depună o nouă declaraţie de impunere la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competenţă se află terenul, în termen de 30 de zile de la data dobândirii, şi datorează impozit pe teren începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.
(2) Orice persoană juridică care efectuează operaţiuni juridice în cursul unui an, care au ca efect pierderea dreptului de proprietate asupra unui teren, are obligaţia de a depune o declaraţie în acest sens la compartimentul de specialitate al autorităţii administraţiei publice locale în termen de 30 de zile, inclusiv, de la data operaţiunii.
(3) În cazul în care dreptul de proprietate asupra unui teren este transmis în cursul unui an fiscal, impozitul este datorat de persoana care deţine dreptul de proprietate asupra terenului la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior anului în care se înstrăinează.

(4) În cazul modificării categoriei de folosinţă a terenului, proprietarul acestuia are obligaţia să depună o nouă declaraţie de impunere la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competenţă se află terenul, în termen de 30 de zile de la data modificării folosinţei, şi datorează impozitul pe teren conform noii situaţii începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.
(5) În cazul terenurilor la care se constată diferenţe între suprafeţele înscrise în actele de proprietate şi situaţia reală rezultată din măsurătorile executate în condiţiile Legii nr. 7/1996, republicată, cu modificările şi completările ulterioare, pentru determinarea sarcinii fiscale se au în vedere suprafeţele care corespund situaţiei reale, dovedite prin lucrări de cadastru. Datele rezultate din lucrările de cadastru se înscriu în evidenţele fiscale, în registrul agricol, precum şi în cartea funciară, iar impozitul se calculează conform noii situaţii începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care se înregistrează lucrarea de cadastru la oficiile de cadastru şi publicitate imobiliară, ca anexă la declaraţia fiscală.
(6) Persoanele juridice sunt obligate să depună declaraţii chiar dacă beneficiază de reducere sau de scutire la plata impozitului/taxei pe teren.

Art. 6. Sancţiuni

(1) Constituie contravenţii următoarele fapte:
a) depunerea peste termen a declaraţiilor prevăzute la art. 5;
b) nedepunerea declaraţiilor prevăzute la art. 5;
(2) Contravenţia prevăzută la lit. a) se sancţionează cu amendă de la 385 lei la 1536 lei, iar cea de la lit. b) cu amendă de la 1536 lei la 3443 lei.
(3) Constatarea contravenţiilor şi aplicarea sancţiunilor se face de către persoane împuternicite din cadrul Compartimentului Colectare Impozite şi Taxe.
(4) Contravenţiilor prevăzute în prezenta anexă li se aplică dispoziţiile Ordonanţei Guvernului nr. 2/2001 privind regimul juridic al contravenţiilor, aprobată cu modificări şi completări prin Legea nr. 180/2002, cu modificările şi completările ulterioare, inclusiv posibilitatea achitării pe loc sau în termen de cel mult 15 zile de la data încheierii procesului-verbal ori, după caz, de la data comunicării acestuia, a jumătate din minimul amenzii.

Art. 7. Bonificaţie

(1) Impozitul pe teren se plăteşte anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie şi 30 septembrie, inclusiv
(2) Pentru plata cu anticipaţie a tuturor obligaţiilor către bugetul local până la data de 31 martie 2026, persoanelor fizice şi juridice li se acordă o bonificaţie de 10% la impozitul pe clădiri.
(3) În cazul în care contribuabilul deţine în proprietate mai multe terenuri amplasate pe raza aceleiaşi unităţi administrativ-teritoriale, prevederile alin. (2) se referă la impozitul pe teren cumulat.

CAP. III. SCUTIRI

Art. 8. Se acordă scutire la impozitul/taxă pe teren pentru:
a) terenul aferent clădirilor restituite potrivit art. 16 din Legea nr. 10/2001, republicată, cu modificările şi completările ulterioare, pe durata pentru care proprietarul menţine afectaţiunea de interes public.
b) terenul aferent clădirilor retrocedate potrivit art. 1 alin. (10) din Ordonanţa de urgenţă a Guvernului nr. 94/2000, republicată, cu modificările şi completările ulterioare, pe durata pentru care proprietarul menţine afectaţiunea de interes public.
c) terenul aferent clădirilor restituite potrivit art. 1 alin. (5) din Ordonanţa de urgenţă a Guvernului nr. 83/1999, republicată, pe durata pentru care proprietarul menţine afectaţiunea de interes public.
d) terenul aferent clădirii utilizate pentru furnizarea de servicii sociale de către organizaţii neguvemamentale şi întreprinderi sociale ca furnizori de servicii sociale, primite în folosinţă gratuită.

e) terenul aferent clădirii aflate în proprietatea organizaţiilor nonprofit, precum şi terenul aferent clădirii utilizate de organizaţiile nonprofit primite în folosinţă gratuită, folosite exclusiv pentru activităţile fără scop lucrativ.
f) terenurile afectate de calamităţi naturale, pentru o perioadă de până la 2 ani, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care s-a produs evenimentul.

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ,
ȚÎSTOI LOREDANA - SILVIA

CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL
RÎMBU LILIANA

ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI COSTINEȘTI
Com. Costinești, str. Catedrala Tineretului, nr. 8, jud. Constanța
CUI 12554654, telefon 0241.734.342, fax 0241.734.711
e-mail: secretariat@primariacostinesti.ro

Anexa nr. 3 la H.C.L. nr. ___ din __.12.2025

IMPOZITUL PE MIJLOACELE DE TRANSPORT DEȚINUTE DE PERSOANELE FIZICE ȘI JURIDICE

Art. 1. Calculul impozitului

(1) Impozitul pe mijloacele de transport se calculează în funcţie de tipul mijlocului de transport, conform celor prevăzute în prezentul capitol.

(2) În cazul oricăruia dintre următoarele autovehicule, impozitul pe mijloacele de transport se calculează în funcţie de capacitatea cilindrică a acestuia şi norma de poluare, prin înmulţirea fiecărei grupe de 200 cm^3 sau fracţiune din aceasta cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

Nr. crt.	Mijloace de transport cu tracţiune mecanică	Lei/200 cm^3 sau fracţiune din aceasta Norma de poluare: Non-euro, E0-E3	Lei/200 cm^3 sau fracţiune din aceasta Norma de poluare: E4	Lei/200 cm^3 sau fracţiune din aceasta Norma de poluare: E5	Lei/200 cm^3 sau fracţiune din aceasta Norma de poluare: E6	Lei/200 cm^3 Hibride cu emisii de CO_2 peste 50g/km
Vehicule înmatriculate (lei/200 cm^3 sau fracţiune din aceasta)						
1.	Motociclete, tricicluri, cvadricicluri şi autoturisme cu capacitatea cilindrică de până la 1.600 cm^3, inclusiv	19,5	18,8	17,6	16,5	16,2
2.	Motociclete, tricicluri şi cvadricicluri cu capacitatea cilindrică de peste 1.600 cm^3	22,1	21,3	19,9	18,7	18,4
3.	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 1.601 cm^3 şi 2.000 cm^3 inclusiv	29,7	28,5	26,7	25,1	24,6
4.	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2.001 cm^3 şi 2.600 cm^3 inclusiv	92,2	88,6	82,8	77,8	76,3
5.	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2.601 cm^3 şi 3.000 cm^3 inclusiv	182,9	172,8	154,1	151,2	149,8
6.	Autoturisme cu capacitatea cilindrică de peste 3.001 cm^3	319	297,3	294,4	290	275,5
	Autobuze, autocare,					

7.	microbuze	31,2	30	28,1	26,4	25,9
8.	Alte vehicule cu tracţiune mecanică cu masa totală maximă autorizată de până la 12 tone, inclusiv	39	37,5	35,1	33	32,4

(2^1) În cazul oricăruia dintre următoarele autovehicule, impozitul pe mijlocul de transport se calculează în funcţie de capacitatea cilindrică a acestuia, prin înmulţirea fiecărei grupe de 200 cm^3 sau fracţiune din aceasta cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

Nr. crt.	Mijloace de transport cu tracţiune mecanică	Lei/200 cm^3 sau fracţiune din aceasta
I. Vehicule înmatriculate (lei/200 cm^3 sau fracţiune din aceasta)		
1.	Tractoare înmatriculate	18
II. Vehicule înregistrate		
1.	Vehicule cu capacitate cilindrică	lei/200 cm^3
1.1	Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică < 4.800 cm^3	4
1.2	Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică > 4.800 cm^3	6
2.	Vehicule fără capacitate cilindrică evidenţiată	150 lei/an

(3) În cazul mijloacelor de transport hibride cu emisii de CO_2 mai mici sau egale cu 50g/km, impozitul se reduce cu 30% din valoarea prevăzută în coloana 7 a tabelului de la alin. (2).
(3^1) În cazul autovehiculelor acţionate electric, impozitul pe mijloacele de transport este în valoare de 40 lei/an.
(4) În cazul unui ataş, impozitul pe mijlocul de transport este de 50% din impozitul pentru motocicletele respective.
(5) În cazul unui autovehicul de transport de marfă cu masa totală autorizată egală sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul următor:

Numărul de axe şi greutatea brută încărcată maximă admisă			Propunere pentru anul 2026, cuantum indexat cu rata inflaţiei (5,6%), conform art. 491 Legea nr. 227/2015	
			Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
I	două axe			
	1	Masa de cel puţin 12 tone, dar mai mică de 13 tone	0	216
	2	Masa de cel puţin 13 tone, dar mai mică de 14 tone	216	599
	3	Masa de cel puţin 14 tone, dar mai mică de 15 tone	599	844
	4	Masa de cel puţin 15 tone, dar mai mică de 18 tone	844	1909
	5	Masa de cel puţin 18 tone	844	1909
II	3 axe			
	1	Masa de cel puţin 15 tone, dar mai mică de 17 tone	216	375
	2	Masa de cel puţin 17 tone, dar mai		773

		mică de 19 tone	375	
	3	Masa de cel puţin 19 tone, dar mai mică de 21 tone	773	1002
	4	Masa de cel puţin 21 tone, dar mai mică de 23 tone	1002	1547
	5	Masa de cel puţin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	1547	2406
	6	Masa de cel puţin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	1547	2406
	7	Masa de cel puţin 26 tone	1547	2406
III	4 axe			
	1	Masa de cel puţin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	1002	1019
	2	Masa de cel puţin 25 tone, dar mai mică de 27 tone	1019	1588
	3	Masa de cel puţin 27 tone, dar mai mică de 29 tone	1588	2522
	4	Masa de cel puţin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	2522	3742
	5	Masa de cel puţin 31 tone, dar mai mică de 32 tone	2522	3742
	6	Masa de cel puţin 32 tone	2522	3742

(6) În cazul unei combinaţii de autovehicule, un autovehicul articulat sau tren rutier, de transport de marfă cu masa totală maximă autorizată egală sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul următor:

Numărul de axe şi greutatea brută încărcată maximă admisă			Propunere pentru anul 2026, cuantum indexat cu rata inflației (5,6%), conform art. 491 Legea nr. 227/2015	
			Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
I	2 + 1 axe			
	1	Masa de cel puţin 12 tone, dar mai mică de 14 tone	0	0
	2	Masa de cel puţin 14 tone, dar mai mică de 16 tone	0	0
	3	Masa de cel puţin 16 tone, dar mai mică de 18 tone	0	98
	4	Masa de cel puţin 18 tone, dar mai mică de 20 tone	98	223
	5	Masa de cel puţin 20 tone, dar mai mică de 22 tone	223	525
	6	Masa de cel puţin 22 tone, dar mai mică de 23 tone	525	675
	7	Masa de cel puţin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	675	1219
	8	Masa de cel puţin 25 tone, dar mai mică de 28 tone	1219	2142
	9	Masa de cel puţin 28 tone	1219	2142
II	2+2 axe			

	1	Masa de cel puţin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	209	489
	2	Masa de cel puţin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	489	803
	3	Masa de cel puţin 26 tone, dar mai mică de 28 tone	803	1180
	4	Masa de cel puţin 28 tone, dar mai mică de 29 tone	1180	1421
	5	Masa de cel puţin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	1421	2336
	6	Masa de cel puţin 31 tone, dar mai mică de 33 tone	2336	3241
	7	Masa de cel puţin 33 tone, dar mai mică de 36 tone	3241	4920
	8	Masa de cel puţin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	3241	4920
	9	Masa de cel puţin 38 tone	3241	4920
III	2+3 axe			
	1	Masa de cel puţin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	2578	3589
	2	Masa de cel puţin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	3589	4881
	3	Masa de cel puţin 40 tone	3589	4881
IV	3+2 axe			
	1	Masa de cel puţin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	2279	3164
	2	Masa de cel puţin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	3164	4376
	3	Masa de cel puţin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	4376	6514
	4	Masa de cel puţin 44 tone	4376	6514
V	3+3 axe			
	1	Masa de cel puţin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1298	1569
	2	Masa de cel puţin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	1569	2343
	3	Masa de cel puţin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	2343	3731
	4	Masa de cel puţin 44 tone	2343	3731

(7) În cazul unei remorci, al unei semiremorci sau rulote care nu face parte dintr-o combinaţie de autovehicule prevăzută la alin. (6), taxa asupra mijlocului de transport este egală cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

Masa totală maximă autorizată	Propunere pentru anul 2026, cuantum indexat cu rata inflației (5,6%), conform art. 491 Legea nr. 227/2015
a. Până la 1 tonă, inclusiv	15
b. Peste 1 tonă, dar nu mai mult de 3 tone	54
c. Peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone	80
d. Peste 5 tone	105

(8) În cazul mijloacelor de transport pe apă, impozitul pe mijlocul de transport este egal cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

Mijlocul de transport pe apă		Propunere pentru anul 2026, cuantum indexat cu rata inflației (5,6%), conform art. 491 Legea nr. 227/2015
1. Luntre, bărci fără motor, folosite pentru pescuit şi uz personal		33
2. Bărci fără motor, folosite în alte scopuri		88
3. Bărci cu motor		329
4. Nave de sport şi agrement		1760
5. Scutere de apă		329
6. Remorchere şi împingătoare:		x
a) până la 500 CP, inclusiv		878
b) peste 500 CP şi până la 2000 CP, inclusiv		1431
c) peste 2000 CP şi până la 4000 CP, inclusiv		2200
d) peste 4000 CP		3520
7. Vapoare - pentru fiecare 1000 tdw sau fracţiune din acesta		284
8. Ceamuri, şlepuri şi barje fluviale:		x
a) cu capacitatea de încărcare până la 1500 de tone, inclusiv		284
b) cu capacitatea de încărcare de peste 1500 de tone şi până la 3000 de tone, inclusiv		440
c) cu capacitatea de încărcare de peste 3000 de tone		772

(9) În înţelesul prezentului articol, capacitatea cilindrică sau masa totală maximă autorizată a unui mijloc de transport se stabileşte prin cartea de identitate a mijlocului de transport, prin factura de achiziţie sau un alt document similar.
(10) În cazul în care mijlocul de transport este dobândit în alt stat decât România, proprietarul datorează impozit începând cu 1 ianuarie a anului următor înmatriculării sau înregistrării acestuia în România.

Art. 2. Obligaţii

(1) Impozitul pe mijlocul de transport este datorat pentru întregul an fiscal de persoana care deţine dreptul de proprietate asupra unui mijloc de transport înmatriculat sau înregistrat în România la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior.
(2) Persoanele fizice şi juridice care efectuază operaţiuni juridice în cursul unui an şi care au ca efect dobândirea sau pierderea dreptului de proprietate asupra unui mijloc de transport au obligaţia de a depune o declaraţie în acest sens la compartimentul de specialitate al autorităţii administraţiei publice locale în termen de 30 de zile, inclusiv, de la data operaţiunii.
(3) În cazul radierii din circulaţie a unui mijloc de transport, proprietarul are obligaţia să depună o declaraţie la organul fiscal în a cărui rază teritorială de competenţă îşi are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, după caz, în termen de 30 de zile de la data radierii, şi încetează să datoreze impozitul începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.
(4) Persoanele fizice şi juridice sunt obligate să depună declaraţii chiar dacă beneficiază de reducere sau scutire la plata impozitului pe mijloacele de transport.

Art. 3. Sancţiuni

(1) Constituie contravenţii următoarele fapte:
a) depunerea peste termen a declaraţiilor prevăzute la art. 2;
b) nedepunerea declaraţiilor prevăzute la art. 2.

(2) În cazul persoanelor fizice, contravenția prevăzută la alin. (1) lit. a) se sancționează cu amendă de la 93 lei la 372 lei, iar cea de la alin. (1) lit. b) cu amendă de la 372 lei la 923 lei.
(3) În cazul persoanelor juridice, contravenția prevăzută la alin. (1) lit. a) se sancționează cu amendă de la 372 lei la 1481 lei, iar cea de la alin. (1) lit. b) cu amendă de la 1481 lei la 3316 lei.
(4) Constatarea contravențiilor și aplicarea sancțiunilor se face de către persoanele împuternicite din cadrul Compatimentului Colectare Impozite și Taxe al comunei Costinești.

Art. 4. Bonificație

(1) Pentru plata cu anticipație a tuturor obligațiilor către bugetul local până la data de 31 martie 2026, persoanelor fizice li se acordă o bonificație de 10% la impozitul pe mijloacele de transport.
(2) Pentru plata cu anticipație a tuturor obligațiilor către bugetul local până la data de 31 martie 2026, persoanelor juridice li se acordă o bonificație de 10% la impozitul pe mijloacele de transport.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
ȚÎSTOI LOREDANA - SILVIA

CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL
RÎMBU LILIANA

ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI COSTINEȘTI
Com. Costinești, str. Catedrala Tineretului, nr. 8, jud. Constanța
CUI 12554654, telefon 0241.734.342, fax 0241.734.711
e-mail: secretariat@primariacostinesti.ro

Anexa nr. 4 la H.C.L. nr. ___ din __.12.2025

TAXE PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR, AVIZELOR ŞI A AUTORIZAŢIILOR ADMINISTRATE DE COMPARTIMENTUL URBANISM

Propunere pentru anul 2025, cuantum indexat cu rata inflației (5,6%), conform art. 491 Legea nr. 227/2015

Art. 1. - Taxe pentru eliberarea certificatelor de urbanism

Suprafața	Taxa prev. în Codul Fiscal pentru mediul urban	Taxe reduse cu 50% pentru mediul rural
a) până la 150 mp inclusiv	8	4
b) între 151 și 250 mp inclusiv	10	5
c) între 251 și 500 mp inclusiv	15	8
d) între 501 și 750 mp inclusiv	19	10
e) între 751 și 1.000 mp inclusiv	22	11
f) peste 1000 mp	22 + 0,01 leu/m² pt fiecare m² care depășește 1000 mp	11 + 0,01 lei/m² pt.fiecare mp care depaseste 1000mp

Art. 2. - Taxe pentru eliberarea avizelor, a certificatelor de urbanism, a autorizațiilor de construire și a autorizațiilor pentru scoaterea temporară din folosință a domeniului public și/sau privat

(1) Taxa pentru prelungirea unui certificat de urbanism este egală cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului inițial.
(2) Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de către comisia de urbanism și amenajarea teritoriului este de **23 lei.**
(3) Taxa pentru eliberarea unei autorizații de construire pentru o clădire rezidențială sau clădire-anexă este egală cu 0,5% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții.
(4) Taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru alte construcții decât cele menționate la alin. (3) este egală cu 1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție, inclusiv valoarea instalațiilor aferente.
(5) Taxa pentru prelungirea unei autorizații de construire este egală cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea autorizației inițiale.
(6) Taxa pentru eliberarea autorizației de desființare, totală sau parțială, a unei construcții este egală eu 0,1% din valoarea impozabilă stabilită pentru determinarea impozitului pe clădiri, aferentă părții desființate.

(7) a) Taxa pentru eliberarea autorizației de foraje sau excavări necesare lucrărilor de cercetare și prospectare a terenurilor în etapa efectuării studiilor geotehnice și a studiilor privind ridicările topografice, sondele de gaze, petrol și alte excavări se datorează de către titularii drepturilor de prospecțiune și explorare este de **23 lei/m2**.

b) În termen de 30 de zile de la finalizarea fazelor de cercetare și prospectare, contribuabilii au obligația să declare suprafața efectiv afectată de foraje sau excavări, iar în cazul în care aceasta diferă de cea pentru care a fost emisă anterior o autorizație, taxa aferentă se regularizează astfel încât să reflecte suprafața efectiv afectată.

(8) Taxa pentru eliberarea autorizației necesare pentru lucrările de organizare de șantier în vederea realizării unei constructii, care nu sunt incluse în altă autorizație de construire, este egală cu 3% din valoarea autorizată a lucrărilor de organizare de șantier.

(9) Taxa pentru eliberarea autorizației de amenajare de tabere de corturi, căsuțe sau rulote ori campinguri este egală cu 2% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție.

(10) Taxa pentru autorizarea amplasării de chioșcuri, containere, tonete, cabine, spații de expunere, corpuri și panouri de afișaj, firme și reclame situate pe căile și în spațiile publice este de **11 lei/m2.**

(11) Taxa pentru eliberarea unei autorizații privind lucrările de racorduri și branșamente la rețele publice de apă, canalizare, gaze, termice, energie electrică, telefonie și televiziune prin cablu este de **18 lei** pentru fiecare racord.

(12) Taxa pentru eliberarea avizului comisiei de urbanism și amenajarea teritoriului este de **23 lei.**

(13) Taxe pentru autorizarea scoaterii temporare din folosință a domeniului public și/sau privat al Comunei Costinesti pentru lucrări de reparatii (avarii) la rețelele de utilități și branșament/racord este de **35 lei/zi.**

(14) Vor fi scutiți de taxa locală agenții economici și persoanele fizice care solicit intervenția în domeniul public și/sau privat pentru lucrări de investiții pe trasee noi.

(15) Lucrările de investiții pentru realizarea de rețele și branșamente/racorduri vor fi limitate în timp astfel:

□ □ pentru realizarea unui branșament, timpul de scoatere temporară din folosință a domeniului public și/sau privat va fi cuprins în intervalul de 5-15 zile, în funcție de lungimea traseului. Acest termen se poate prelungi o singură dată cu același număr de zile. Excepție vor face branșamentele care se vor realiza prin foraj orizontal, termenul de execuție va fi cuprins în intervalul de 10-20 zile cu posibilitatea de a-l prelungi cu același număr de zile.

□ □ în cazul lucrărilor pentru realizarea unei rețele subterane, timpul de scoatere temporară din folosință a domeniului public și/sau privat nu va depăși 30 zile pentru un tronson de 100 ml. Acest termen se poate prelungi o singură dată cu încă 30 zile.

(16) Termenul de valabilitate al autorizației pentru scoaterea temporară din folosință a domeniului public și/privat este intervalul de timp cuprins între 60 de zile și 9 luni de la data emiterii în funcție de complexitatea lucrării. Acest termen se va încadra în termenul de valabilitate prevăzut în autorizația de construire. În cazul în care expiră acest termen, se va solicita o nouă autorizație pentru scoaterea temporară din folosință a domeniului public și/privat, în termenul de valabilitate al autorizației de construire.

(17) Depășirea termenelor menționate în autorizația de scoatere temporară din folosinta domeniului public și/sau privat se va sancționa conform legislației în vigoare.

(18) Responsabilitatea încasării taxei revine Compartimentului Urbanism.

(19) Taxa pentru obținerea în numele solicitantului a avizelor necesare în vederea autorizării va fi de **31 lei/aviz.**

(20) **Mod de aplicare**. Pentru taxele prevăzute la alin. (3) și (4) stabilite pe baza valorii autorizate a lucrărilor de construcție se aplică următoarele reguli:

a) taxa datorată se stabilește pe baza valorii lucrărilor de construcție declarate de persoana care solicită autorizația de construire și se plătește înainte de emiterea acesteia;

b) pentru taxa prevazută la alin. (3), valoarea reală a lucrărilor de construcție nu poate fi mai mică decât valoarea impozabilă a clădirii stabilită conform Legii nr. 227/08.09.2015 privind Codul Fiscal, art.457;

c) în termen de 15 zile de la data finalizării lucrărilor de construcţie, dar nu mai târziu de 15 zile de la data la care expiră autorizaţia respectivă, persoana care a obţinut autorizaţia trebuie să depună o declaratie privind valoarea lucrărilor de construcţie la compartimentul de specialitate al autorităţii administraţiei publice locale;
d) până în cea de-a 15-a zi, inclusiv, de la data la care se depune situaţia finală privind valoarea lucrărilor de construcţii, compartimentul de specialitate al autorităţii administraţiei publice locale are obligatia de a stabili taxa datorată pe baza valorii reale a lucrărilor de construcţie;
e) până în cea de-a 15-a zi, inclusiv, de la data la care compartimentul de specialitate al autorităţii administratiei publice locale a comunicat valoarea stabilită pentru taxa, trebuie plătită orice diferenţa de taxa datorată de catre persoana care a primit autorizaţia sau orice diferenţă de taxă care trebuie rambursată de autoritatea administraţiei publice locale.
(21) Regularizarea taxei pentru autorizaţia de construire la terminarea lucrărilor, se face pe baza valorii reale a lucrărilor de construcţie, valoare care nu poate fi mai mică decât cea determinată conform anexei privind impozitul pe clădiri din hotărârea de consiliu aferentă anului când a fost terminată lucrarea.
(22) Referitor la taxa pentru eliberarea avizului comisiei de urbanism şi amenajarea teritoriului, pentru avizele comisiilor tehnice sau colegiilor constituite prin dispoziţii ale Primarului Comunei Costinesti, care cuprind specialişti în domeniile respective, atât din cadrul aparatului propriu cât şi din cadrul instituţiilor de specialitate care sunt special împuterniciţi de conducerile executive respective, petentul va prezenta, la momentul eliberării avizului menţionat, o copie a documentului de plată.
(23) Avizele se eliberează doar dacă respectiva documentaţie a fost supusă analizei comisiei de resort în baza unei solicitări exprese, respectiv dacă avizul a fost prevăzut în certificatul de urbanism.
(24) Pentru obţinerea avizelor impuse în certificatul de urbanism solicitantul va depune:
- cerere;
- copie certificat de urbanism;
- documentaţia anexă;
- taxă conform prezentei hotărâri pentru fiecare aviz, achitată cu anticipaţie, prin chitanţă la casieria primăriei sau cu ordin de plată la trezorerie;
- taxă pentru fiecare aviz percepută de către unitatea emitentă, achitată cu anticipaţie, prin chitanţa la casieria primăriei sau cu ordin de plată la trezorerie.

Art. 3. - Scutiri

(1) Sunt scutite de taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor şi autorizaţiilor următoarele:

a) certificatele, avizele şi autorizaţiile ai căror beneficiari sunt veterani de război, văduve de război sau văduve nerecăsătorite ale veteranilor de război;

b) certificatele, avizele şi autorizaţiile ai căror beneficiari sunt persoanele prevăzute la art. 1 al Decretului-lege nr. 118/1990, republicat, cu modificările şi completările ulterioare, şi a persoanelor fizice prevăzute la art. 1 din Ordonanţa Guvernului nr. 105/1999, aprobată cu modificări şi completări prin Legea nr. 189/2000, cu modificările şi completările ulterioare;

c) certificatele de urbanism şi autorizaţiile de construire pentru lăcaşuri de cult sau construcţii-anexă;

d) certificatele de urbanism şi autorizaţiile de construire pentru dezvoltarea, modernizarea sau reabilitarea infrastructurilor din transporturi care aparţin domeniului public al statului;

e) certificatele de urbanism şi autorizaţiile de construire pentru lucrările de interes public naţional, judeţean sau local;

f) certificatele de urbanism şi autorizaţiile de construire, dacă beneficiarul construcţiei este o instituţie publică;

g) autorizaţiile de construire pentru autostrăzile şi căile ferate atribuite prin concesionare, conform legii;

h) certificatele de urbanism şi autorizaţiile de construire, dacă beneficiarul construcţiei este o instituţie sau o unitate care funcţionează sub coordonarea Ministerului Educaţiei şi Cercetării Ştiinţifice sau a Ministerului Tineretului şi Sportului;

i) certificat de urbanism sau autorizaţie de construire, dacă beneficiarul construcţiei este o fundaţie înfiinţată prin testament, constituită conform legii, cu scopul de a întreţine, dezvolta şi ajuta instituţii de cultură naţională, precum şi de a susţine acţiuni cu caracter umanitar, social şi cultural;

j) certificat de urbanism sau autorizaţie de construire, dacă beneficiarul construcţiei este o organizaţie care are ca unică activitate acordarea gratuită de servicii sociale în unităţi specializate care asigură găzduire, îngrijire socială şi medicală, asistenţă, ocrotire, activităţi de recuperare, reabilitare şi reinserţie socială pentru copil, familie, persoane cu handicap, persoane vârstnice, precum şi pentru alte persoane aflate în dificultate, în condiţiile legii;

k) certificat de urbanism sau autorizaţie de construire, în cazul unei calamităţi naturale.

C. Taxa pentru eliberarea autorizaţiilor pentru desfăşurarea unor activităţi:

(1) Taxă autorizaţie sanitară de funcţionare este de **32 lei/an.**

(2) Taxa pentru eliberarea atestatului de producător, respectiv pentru eliberarea carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol taxa este de **142 lei.**

(3) Nivelul taxelor pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizaţiei privind desfăşurarea activităţii de alimentaţie publică se stabileste printr-o anexă separată, parte integrantă a prezentei hotărâri.

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ,
ŢÎSTOI LOREDANA - SILVIA

CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL
RÎMBU LILIANA

ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI COSTINEȘTI
Com. Costinești, str. Catedrala Tineretului, nr. 8, jud. Constanța
CUI 12554654, telefon 0241.734.342, fax 0241.734.711
e-mail: secretariat@primariacostinesti.ro

Anexa nr. 5 la H.C.L. nr. ___ din __.12.2025

TAXE PENTRU FOLOSIREA MIJLOACELOR DE RECLAMĂ ŞI PUBLICITATE

Art. 1. - Taxa pentru serviciile de reclamă şi publicitate

(1) Orice persoană, care beneficiază de servicii de reclamă şi publicitate în Comuna Costinesti în baza unui contract sau a unui alt fel de înţelegere încheiată cu altă persoană, datorează plata taxei prevăzute în prezentul articol, cu excepţia serviciilor de reclamă şi publicitate realizate prin mijloacele de informare în masă scrise şi audiovizuale.

(2) Publicitatea realizată prin mijloace de informare în masă scrise şi audiovizuale, în sensul alin. (1), corespunde activităţilor agenţilor de publicitate potrivit Clasificării activităţilor din economia naţională - CAEN, cu modificările ulterioare, respectiv publicitatea realizată prin ziare şi alte tipărituri, precum şi prin radio, televiziune şi internet.

(3) Taxa prevăzută în prezentul articol, denumită în continuare taxa pentru servicii de reclamă şi publicitate, se plăteşte la bugetul local al unităţii administrativ-teritoriale în raza căreia persoana prestează serviciile de reclamă şi publicitate, respectiv la bugetul local al comunei Costinești.

(4) Taxa pentru serviciile de reclamă şi publicitate pentru contribuabilii care încheie contracte de publicitate şi reclamă este de 3 % din valoarea contractului exclusiv TVA.

(5) Taxa pentru servicii de reclamă şi publicitate se calculează prin aplicarea cotei taxei respective la valoarea serviciilor de reclamă şi publicitate.

(6) Valoarea serviciilor de reclamă şi publicitate cuprinde orice plată obţinută sau care urmează a fi obţinută pentru serviciile de reclamă şi publicitate, cu excepţia taxei pe valoarea adăugată.

(7) Taxa pentru servicii de reclamă şi publicitate prevăzută la alin. (1) se declară şi se plăteşte de către prestatorul serviciului de reclamă şi publicitate la bugetul local, lunar, până la data de 10 a lunii următoare celei în care a intrat în vigoare contractul de prestări de servicii de reclamă şi publicitate.

Art. 2. - Taxa pentru afişaj în scop de reclamă şi publicitate

(1) Orice persoană care utilizează un panou, afişaj sau structură de afişaj pentru reclamă şi publicitate pe raza comunei Costinești, cu excepţia celor care intră sub incidenţa art. 1, datorează plata taxei anuale prevăzute în prezentul articol către bugetul local al Comuna Costinesti.

(2) Taxa pentru afişaj în scop de reclamă şi publicitate se calculează anual, prin înmulţirea numărului de metri pătraţi sau a fracţiunii de metru pătrat a suprafeţei afişajului pentru reclamă sau publicitate cu suma stabilită de consiliul local, astfel:

a) în cazul unui afişaj situat în locul în care persoana derulează o activitate economică, taxa pentru afişaj în scop de reclamă şi publicitate este de **50 lei/an/m2**;

b) în cazul oricărui alt panou, afişaj sau structură de afişaj, pentru reclamă şi publicitate, taxa pentru afişaj în scop de reclamă şi publicitate este de **36 lei/an/m2**.

(3) Taxa pentru afişaj în scop de reclamă şi publicitate se recalculează pentru a reflecta numărul de luni sau fracţiunea din lună dintr-un an calendaristic în care se afişează în scop de reclamă şi publicitate.

(4) Taxa pentru afişajul în scop de reclamă şi publicitate se plăteşte anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie şi 30 septembrie inclusiv. Taxa pentru afişajul în scop de reclamă şi publicitate, datorată aceluiaşi buget local de către contribuabili, persoane fizice şi juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plăteşte integral până la primul termen de plată.

(5) Persoanele care datorează taxa pentru afişaj în scop de reclamă şi publicitate sunt obligate să depună o declaraţie la compartimentul de specialitate al autorităţii administraţiei publice locale în termen de 30 de zile de la data amplasării structurii de afişaj.

(6) Amplasarea afişelor şi reclamelor publicitare se va realiza pe baza autorizaţiei eliberate de autorităţile administraţiei publice.

Art. 3. - Scutiri

(1) Taxa pentru serviciile de reclamă şi publicitate şi taxa pentru afişaj în scop de reclamă şi publicitate nu se aplică instituţiilor publice, cu excepţia cazurilor când acestea fac reclamă unor activităţi economice.

(2) Taxa prevăzută în prezentul articol, denumită în continuare taxa pentru afişaj în scop de reclamă şi publicitate, nu se aplică unei persoane care închiriază panoul, afişajul sau structura de afişaj unei alte persoane, în acest caz taxa prevăzută la art. 2 fiind plătită de această ultimă persoană.

(3) Taxa pentru afişaj în scop de reclamă şi publicitate nu se datorează pentru afişele, panourile sau alte mijloace de reclamă şi publicitate amplasate în interiorul clădirilor.

(4) Taxa pentru afişaj în scop de reclamă şi publicitate nu se aplică pentru panourile de identificare a instalaţiilor energetice, marcaje de avertizare sau marcaje de circulaţie, precum şi alte informaţii de utilitate publică şi educaţionale.

(5) Nu se datorează taxa pentru folosirea mijloacelor de reclamă şi publicitate pentru afişajul efectuat pe mijloacele de transport care nu sunt destinate, prin construcţia lor, realizării de reclamă şi publicitate.

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ,
ŢÎSTOI LOREDANA - SILVIA

CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL
RÎMBU LILIANA

ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI COSTINEȘTI
Com. Costinești, str. Catedrala Tineretului, nr. 8, jud. Constanța
CUI 12554654, telefon 0241.734.342, fax 0241.734.711
e-mail: secretariat@primariacostinesti.ro

Anexa nr. 6 la H.C.L. nr. ___ din __.12.2025

IMPOZITUL PE SPECTACOLE

Art. 1. – Reguli generale

(1) Orice persoană care organizează o manifestare artistică, o competiţie sportivă sau altă activitate distractivă în comuna Costinești are obligaţia de a plăti impozitul prevăzut în prezenta anexă, denumit în continuare impozitul pe spectacole.

(2) Conform dispozițiilor art. 480 din Codul fiscal, impozitul pe spectacole se plăteşte la bugetul local al unităţii administrativ-teritoriale în raza căreia are loc manifestarea artistică, competiţia sportivă sau altă activitate distractivă, respectiv la bugetul local al comunei Costinești.

Art. 2. - Cote şi valori de impozitare

(1) Impozitul pe spectacole se calculează prin aplicarea cotei de impozit la suma încasată din vânzarea biletelor de intrare şi a abonamentelor, exclusiv T.V.A..

(2) Cota de impozit se determină după cum urmează:

a) în cazul unui spectacol de teatru, ca de exemplu o piesă de teatru, balet, operă, operetă, concert filarmonic sau altă manifestare muzicală, prezentarea unui film la cinematograf, un spectacol de circ sau orice competiţie sportivă internă sau internaţională, **cota de impozit este egală cu 1%;**

b) în cazul oricărei alte manifestări artistice decât cele enumerate la lit. a), cota de impozit este egală cu 2 %.

(3) Suma primită din vânzarea biletelor de intrare sau a abonamentelor nu cuprinde sumele plătite de organizatorul spectacolului în scopuri caritabile, conform contractului scris intrat în vigoare înaintea vânzării biletelor de intrare sau a abonamentelor.

(4) Persoanele care datorează impozitul pe spectacole stabilit în conformitate cu prezentul articol au obligaţia de:

a) a înregistra biletele de intrare şi/sau abonamentele la compartimentul de specialitate al autorităţii administraţiei publice locale care îşi exercită autoritatea asupra locului unde are loc spectacolul;

b) a anunţa tarifele pentru spectacol în locul unde este programat să aibă loc spectacolul, precum şi în orice alt loc în care se vând bilete de intrare şi/sau abonamente;

c) a preciza tarifele pe biletele de intrare şi/sau abonamente şi de a nu încasa sume care depăşesc tarifele precizate pe biletele de intrare şi/sau abonamente;

d) a emite un bilet de intrare şi/sau abonament pentru toate sumele primite de la spectatori;

e) a asigura, la cererea compartimentului de specialitate al autorităţii administraţiei publice locale, documentele justificative privind calculul şi plata impozitului pe spectacole;

f) a se conforma oricăror altor cerinţe privind tipărirea, înregistrarea, avizarea, evidenţa şi inventarul biletelor de intrare şi a abonamentelor, care sunt precizate în normele elaborate în comun de

Ministerul Finanţelor Publice şi Ministerul Dezvoltării Regionale şi Administraţiei Publice, contrasemnate de Ministerul Culturii şi Ministerul Tineretului şi Sportului.

Art. 3. – Scutiri

Spectacolele organizate în scopuri umanitare sunt scutite de la plata impozitului pe spectacole.

Art. 4. - Plata impozitului

(1) Impozitul pe spectacole se plăteşte lunar până la data de 10 inclusiv, a lunii următoare celei în care a avut loc spectacolul.

(2) Persoanele care datorează impozitul pe spectacole stabilit în conformitate cu cele mai sus prezentate, au obligaţia de a depune o declaraţie la Compartimentul Colectare Impozite şi Taxe al Primăriei comunei Costineşti, până la data stabilită pentru fiecare plată a impozitului pe spectacole.

(3) Persoanele care datorează impozitul pe spectacole răspund pentru calculul corect al impozitului, depunerea la timp a declaraţiei şi plata la timp a impozitului.

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ,
ȚÎSTOI LOREDANA - SILVIA

CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL
RÎMBU LILIANA

ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI COSTINEȘTI
Com. Costinești, str. Catedrala Tineretului, nr. 8, jud. Constanța
CUI 12554654, telefon 0241.734.342, fax 0241.734.711
e-mail: secretariat@primariacostinesti.ro

Anexa nr. 7 la H.C.L. nr. ___ din __.12.2025

TAXE PENTRU ACTIVITĂȚILE DESFĂȘURATE DE CĂTRE COMPARTIMENTUL COLECTARE IMPOZITE ȘI TAXE

Nr. crt.	Denumirea taxei	- lei -
1.	Taxă căutare acte în arhivă/ eliberare copii arhivă/ document	20
2.	Taxe eliberare acte în regim de urgență /act	33
3.	Taxă eliberare certificat de atestare fiscală persoane fizice în regim de urgență 24 ore	30
4.	Taxă eliberare certificat de atestare fiscală persoane juridice în regim de urgență 24 ore	70
5.	Taxă eliberare certificat de atestare fiscală persoane fizice în regim normal 48 ore	12
6.	Taxă eliberare certificat de atestare fiscală persoane juridice în regim normal 48 ore	30
7.	Taxă eliberare certificat de stare materială	30
8.	Taxă eliberare de către organele administrației publice locale a adeverințelor pentru poliție – eliberare cărți de identitate și adeverințe elevi la școală	12
9.	Taxă eliberare certificate de proprietate asupra animalelor, pe cap de animal	6
10.	Taxă pentru (transcrierea) transmisiunii proprietății asupra animalelor, pe cap de animal, în bilete de proprietate	6
11.	Taxe pentru eliberarea titlurilor de proprietate asupra terenurilor dobândite în baza Legii fondului funciar nr.18/1991 pe ha sau fracțiune de ha	30
12.	Taxă redactare fișă de înmatriculare auto	30
13.	Taxă contract de arendă	23
14.	Taxă eliberare adeverință teren intravilan	53
15	Taxă eliberare certificat de atestare a edificării/extinderii construcției	53
16	Taxă eliberare autorizație pentru lucrările de branșament	6 lei/mp
17	Taxă istoric rol	63
18	Taxă avizare înștiințare calamități	11
19	Taxă eliberare adeverință norme CAP/AEI	16
20	Taxă multipicare simplă A4	0.5 lei/pag
21	Taxă multipicare simplă A3	1 leu/pag

Taxele de la punctele 1-21 constituie venituri cu destinație specială și se utilizează pentru acoperirea cheltuielilor ce se efectuează pentru menținerea la parametrii optimi a sistemului informatic și asigurarea consumabilelor pentru acestea.

Taxele de la punctele 1-21 se încasează de către Compartimentul Colectare Impozite și Taxe al Primăriei comunei Costinești.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
ȚÎSTOI LOREDANA - SILVIA

CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL
RÎMBU LILIANA

ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI COSTINEȘTI
Com. Costinești, str. Catedrala Tineretului, nr. 8, jud. Constanța
CUI 12554654, telefon 0241.734.342, fax 0241.734.711
e-mail: secretariat@primariacostinesti.ro

Anexa nr. 8 la H.C.L. nr. ___ din __.12.2025

TAXE PENTRU ACTIVITATEA DE STARE CIVILĂ

Art. 1. – Reguli generale

(1) Taxele pentru activitatea Serviciului stare civilă prevăzute în prezenta Anexă constituie venituri cu destinație specială, fiind instituite în vederea acoperirii cheltuielilor de organizare, întreținere și funcționare a activității Serviciului stare civilă.

(2) Încasarea taxelor instituite pentru activitatea specifică stării civile se face anticipat prestării serviciului sau eliberării documentului solicitat.

Art. 2. – (1) Tipul taxelor și cuantumul acestora:

Nr. crt.	Denumirea taxei	- lei -
1.	Taxă pentru deplasarea ofițerului de stare civilă în zilele nelucrătoare (sâmbăta, duminica și sărbătorile legale) si în afara programului de lucru (luni-vineri), în vederea oficierii căsătoriei	230
2.	Taxă pentru încheierea căsătoriei înainte de expirarea termenului de 10 zile stabilit prin lege	300
3.	Taxă pentru deplasarea ofițerului de stare civilă în afara sediului primăriei	600
4.	Taxă pentru rectificarea pe cale administrativă a actelor de stare civilă (naștere, căsătorie, deces)	25
5.	Taxă pentru trimiterea dosarului de transcriere la DPJEP în regim de urgență (3 zile de depunerea cererii)	30
6.	Taxă pentru îndeplinirea procedurii de divorț pe cale administrativă	600
7.	Taxă pentru eliberarea si întocmirea, din oficiu sau la cerere, a formularelor *Cerere și Sesizare pentru deschiderea procedurii succesorale (anexa 23 și anexa 24)*	20
8.	Taxă pentru eliberarea certificatelor de naștere, căsătorie, deces, a adeverințelor și a altor înscrisuri prin care se atestă un fapt sau o situație	15
9.	Taxă pentru înregistrarea, la cerere, în actele de stare civilă a schimbării numelui și a sexului	20
10.	Taxă pentru înregistrarea, la cerere, în actele de stare civilă a desfacerii căsătoriei și schimbarea regimului matrimonial	20
11.	Taxă pentru transcrierea, la cerere, în registrele de stare civilă române, a actelor de stare civilă întocmite de autoritățile străine	60
12.	Taxă pentru reconstituirea și întocmirea ulterioară, la cerere, a actelor de stare civilă	20
13.	Taxa pentru eliberarea altor certificate de stare civilă în locul celor pierdute, sustrase, distruse sau deteriorate.	20
14.	Taxa pentru eliberarea, la cerere, a extraselor de stare civilă multilingve	20

15	Taxă căutare arhivă şi eliberare certificatelor, adeverinţelor şi a altor înscrisuri prin care se atestă un fapt sau o situaţie (Anexa 9, cf. Legii nr. 119/1996)	25

(2) Taxa pentru pentru deplasarea ofiţerului de stare civilă în zile nelucrătoare (sâmbătă, duminică şi sărbători legale), se achită la casieria primăriei, în termenul de 10 zile cuprins între data depunerii documentaţiei la Starea Civilă şi data oficierii.

(3) Taxa pentru oficierea în regim de urgenţă a căsătoriei se încasează înăuntrul termenului de 10 zile prevăzut de Legea nr. 119/1996, cu modificările şi completările ulterioare, dar nu mai târziu de data stabilită pentru înregistrarea căsătoriei.

(4) Taxa pentru eliberarea şi întocmirea la cerere a formularelor *Cerere si Sesizare pentru deschiderea procedurii succesorale(anexa 23 si anexa 24)* se achită în momentul solicitării acestora.

(5) Taxa pentru schimbarea de nume sau prenume se achită după aprobarea dispoziţiei dată de Consiliul Judeţean şi în momentul înmânării respectivei dispoziţii solicitantului, la casieria primăriei.

(6) Taxa de timbru se încasează la momentul solicitării certificatelor/extraselor multilingve.

Art. 3. – Contravenţii şi sancţiuni

(1) Constituie contravenţii la regimul actelor de stare civilă următoarele fapte:

a) nedeclararea naşterii sau decesului în condiţiile şi în termenele prevăzute de lege;

b) omiterea declarării, în faţa ofiţerului de stare civilă, a unor date referitoare la starea civilă a persoanelor sau declararea lor în mod inexact;

c) pierderea sau deteriorarea certificatelor de stare civilă;

d) neprezentarea certificatelor de stare civilă sau extraselor eliberate de autorităţile străine, ofiţerului de stare civilă de la locul de domiciliu, pentru transcrierea în registrele de stare civilă în termenul prevăzut în art. 43 alin. (2) din Legea nr. 119/1996.

(2) Contravenţiile prevăzute la punctul a) se sancţionează cu amendă de la **63** lei la **199** lei, iar cele de la punctele b), c) şi d) cu amendă de la **134** lei la **268** lei conform Legii nr. 119/1996 cu privire la actele de stare civilă, cu modificările si completările ulterioare, coroborată cu dispoziţiile Ordonanţei Guvernului nr. 2/2001 privind regimul juridic al contravenţiilor, republicată.

(3) Pentru motive bine întemeiate primarul poate scuti de plată pentru contravenţiile prevăzute la lit. c).

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ,
ŢÎSTOI LOREDANA - SILVIA

CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL
RÎMBU LILIANA

ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI COSTINEȘTI
Com. Costinești, str. Catedrala Tineretului, nr. 8, jud. Constanța
CUI 12554654, telefon 0241.734.342, fax 0241.734.711
e-mail: secretariat@primariacostinesti.ro

Anexa nr. 9 la H.C.L. nr. ___ din __.12.2025

REGULAMENT
DE ADOPTARE A TAXELOR SPECIALE

În temeiul dispoziţiilor:
- art. 484 şi următoarele din Legea nr. 227/2015 *privind Codul fiscal*, cu modifiările şi completările ulterioare;
- art. 30 din Legea nr. 273/2006 *privind finanţele publice locale*, cu modificările şi completările ulterioare;
- Legea nr. 52/2003 *privind transparenţa decizională în administraţia publică,* cu modificările şi completările ulterioare;
- Legea nr. 119/1996 *cu privire la actele de stare civilă*, cu modificările şi completările ulterioare;
- Legea nr. 50/1991 *privind autorizarea executării lucrărilor de construcţii,* republicată, cu modificările şi completările ulterioare;
- H.G. nr. 348/2004 privind exercitarea comerţului cu produse şi servicii de piaţă în unele zone publice, modificată şi completată prin H.G. nr. 1334/2004 privind modificarea şi completarea unor hotărâri ale guvernului în vederea întăririi ordinii şi disciplinei în pieţele alimentare;
- O.G. nr. 99/2000 *privind comercializarea produselor şi serviciilor de piaţă*, republicată;
- H.G. nr. 333/2003 privind aprobarea normelor metodologice de aplicare a O.G. nr. 99/2000 privind comercializarea produselor şi serviciilor de piaţă;
- Legea nr. 326/2001 a serviciilor publice de gospodărire comunală;
- Legea nr. 51/2006 privind serviciile comunitare de utilităţi publice, cu modificările şi completările ulterioare;
- Legea nr. 101/2006 a serviciului de salubrizare a localităţilor;

Se instituie taxe speciale pentru înfiinţarea şi funcţionarea unor servicii din cadrul Primăriei comunei Costinești şi Consiliului Local Costinești, în conformitate cu regulile prevăzute mai jos:

CAP. I. DISPOZIȚII GENERALE

Art. 1. - Prezentul Regulament stabileşte cadrul juridic unitar privind etapele şi modalităţile care trebuie îndeplinite în procedura de adoptare şi aplicare a taxelor speciale.

Art. 2. - Ca umare a perfecţionării legislaţiei fiscale, cât şi în concordanţă cu programele de creştere a autonomiei financiare a unităţilor administrativ-teritoriale şi de descentralizare a serviciilor publice, în vederea creşterii veniturilor proprii, prin prezentul Regulament se stabilesc domeniile de activitate în care se pot constitui servicii publice în interesul persoanelor fizice şi juridice.

Art. 3. - Prevederile prezentului Regulament se aplică în toate cazurile în care Consiliul Local al comunei Costinesti hotărăşte administrarea şi gestionarea serviciilor publice locale create în interesul persoanelor fizice şi juridice.

Art. 4. - Serviciile de utilităţi publice fac parte din sfera serviciilor publice de interes general şi au următoarele particularităţi:
a) au caracter economico-social;
b) răspund unor cerinţe şi necesităţi de interes şi utilitate publică;
c) au caracter tehnico-edilitar;
d) au caracter permanent şi regim de funcţionare continuu;
e) regimul de funcţionare poate avea caracteristici de monopol;
f) presupun existenţa unei infrastructuri tehnico-edilitare adecvate;
g) aria de acoperire are dimensiuni locale;
h) sunt înfiinţate, organizate şi coordonate de autorităţile administraţiei publice locale;
i) sunt organizate pe principii economice şi de eficienţă;
j) pot fi furnizate/prestate de către operatori care sunt organizaţi şi funcţionează fie în baza reglementărilor de drept public, fie în baza reglementărilor de drept privat;
k) sunt furnizate/prestate pe baza principiului "beneficiarul plăteşte";
l) recuperarea costurilor de exploatare ori de investiţie se face prin preţuri şi tarife reglementate sau taxe speciale.

Art. 5. - În conformitate cu prevederile art. 30 din Legea nr. 273/2006 *privind finanţele publice locale*, cu modificările şi completările ulterioare, cât şi cu prevederile art. 484 din Legea nr. 227/2015 *privind Codul fiscal*, cu modificările şi completările ulterioare, Consiliul Local al Comunei Costineşti hotărăşte ca pentru activităţile şi serviciile înscrise la art. 8 din prezentul Regulament să se instituie taxe speciale.

Art. 6. - Taxele speciale sunt aduse la cunoştinţa publică cu 30 zile înainte de supunerea spre analiză, avizare şi adoptare de către Primăria comunei Costineşti, prin publicarea unui anunţ referitor la aceasta acţiune la sediul propriu al fiecărui serviciu public local - într-un spaţiu accesibil publicului. Anunţul cuprinde proiectul de act normativ, o notă de fundamentare, o expunere de motive, termenul limită, locul şi modalitatea în care cei interesaţi pot transmite în scris propuneri, sugestii, opinii cu valoare de recomandare privind proiectul de act normativ propus. În cazul în care există persoane care vor să depuna observaţii, propuneri sau sugestii, după caz, cu privire la conţinutul proiectului de hotărâre, acestea o pot face în termen de 10 zile de la aducerea la cunoştinţa publică la sediul Primăriei comunei Costinesti.

Art. 7. - Cuantumul taxelor speciale se stabileşte anual, iar veniturile obţinute din acestea se utilizează integral pentru acoperirea cheltuielilor efectuate pentru înfiinţarea serviciilor publice locale, precum şi pentru finanţarea cheltuielilor de întreţinere şi funcţionare ale acestor servicii, precum şi a cheltuielilor necesare realizării obiectivelor pentru care acestea au fost instituite.

CAP. II. TAXA DE SALUBRIZARE

Art. 8. – Reguli generale

(1) Prezenta taxă este instituită ca taxă specială în temeiul prevederilor art. 484 alin. (1) şi (2) din Legea nr. 227/2015 *privind Codul fiscal*, art. 30 din Legea nr. 273/2006 *privind finanţele publice locale*, cu modificările şi completările ulterioare, si ale Legii nr. 101/2006, republicată – a serviciului de salubrizare a localităţilor, fiind fundamentată pe necesitatea asigurării prestatiilor efectuate pentru salubrizarea localitătii, de care beneficiază întreaga comunitate locală şi individual, cei care nu deţin un contract individual de salubritate.

(2) Taxa de salubrizare constituie venit cu destinaţie specială şi se instituie pentru colectarea şi transportul deşeurilor menajere din pubelele populaţiei, precum şi pentru depozitarea şi neutralizarea acestora la rampa ecologică.

(3) Taxa de salubrizare este datorată de persoanele fizice care şi-au stabilit domiciliul sau reşedinţa pe raza comunei Costineşti, jud. Constanţa.

(4) Toate persoanele juridice care îşi desfăşoară activitatea permanentă sau temporară pe teritoriul administrativ al comunei Costinesti, judeţul Constanţa nu plătesc taxa de salubrizare, dar trebuie să aibă încheiate contracte directe cu prestatorii de servicii specializaţi pentru ridicarea, transportul, depozitarea şi neutralizarea deşeurilor produse. Persoanele juridice sunt obligate să

contracteze şi să efectueze acţiunile necesare de dezinsecţie şi deratizare a sediilor şi punctelor de lucru ori de câte ori este necesar.

Art. 9. – Cuantumul taxei de salubrizare

(1) Cuantumul taxei este de: **19 lei/lună/persoană fizică**, cu domiciliul sau reşedinţa în comuna Costineşti, jud. Constanţa.

(2) Proprietarii de locuinţe/clădiri care nu au domiciliul în comuna Costineşti, jud. Constanţa, datorează taxă de salubrizare în **cuantum minim de 228 lei/an**, reprezentând contravaloarea taxei pe lună pentru o persoană, înmulţită cu numărul de luni ale anului,

(3) Prin excepţie de la prevederile alin. (4) şi alin. (4^1), persoanele fizice, indiferent dacă au domiciliul sau reşedinţa în comuna Costineşti, jud. Constanţa, care oferă servicii de cazare, fără a avea o formă juridică de organizare, vor achita suplimentar pentru perioada sezonului estival taxa de salubrizare calculată în funcţie de numărul de camere declarate.

Art. 10. – Scutiri

(1) Sunt scutite de la plata taxei de salubrizare următoarele categorii de contribuabili:
a) veteranii de război, văduvele de război şi văduvele nerecăsătorite ale veteranilor de război;
b) persoanele cu handicap grav sau accentuat, persoanele încadrate în gradul I de invaliditate şi reprezentanţii legali ai minorilor cu handicap grav sau accentuat şi ai minorilor încadraţi în gradul I de invaliditate.

(2) Scutirea de la plata taxei de salubrizare se acordă pe bază de cerere, proporţional cu perioada rămasă până la sfârşitul anului, începând cu luna următoare celei în care persoana în cauză prezintă actele prin care se atestă încadrarea întruna din categoriile sus-menţionate. Copia certificată a actului rămâne ca document oficial la compartimentul de specialitate al autorităţii administraţiei publice locale.

(3) În cazul persoanelor cu handicap, scutirea de la plata taxei de salubrizare se stabileşte pe baza listelor transmise de către Direcţia Generală de Asistenţă Socială şi Protecţia Copilului Constanţa, cât si a cererilor depuse de persoanele îndreptătite, urmând ca aceasta să fie aplicată începând cu luna următoare celei în care au fost depuse datele mentionate anterior.

(4) Scutirea se acordă persoanelor deţinătoare de legitimaţii de veterani de război.

Art. 11. – Declararea taxei de salubrizare

(1) Contribuabilii au obligaţia de a depune o declaraţie la Compartimentul Colectare Impozite şi Taxe, în termen de 30 de zile de la data apariţiei oricărei modificări în ceea ce priveşte numărul de persoane care locuiesc în imobil.

(2) Declararea se va face pe propria răspundere sub sancţiunile aplicate faptei de fals în declaraţii.

(3) În vederea scutirii de la plata taxei de salubrizare persoana interesată va depune o cerere la care va anexa documente justificative. Scutirea de la plata taxei de salubrizare se face începând cu data de întâi a lunii următoare celei în care se face dovada că nu a mai locuit pe raza comunei Costinesti. În lipsa acestor date, scutirea se va realiza începând cu data de întâi a lunii următoare celei în care se depune cererea.

(4) Impunerea la plata taxei de salubrizare se face începând cu data de întâi a lunii următoare celei care este menţionată în declaraţie.

(5) Contribuabilii, persoane fizice, sunt obligaţi să depună declaraţia de impunere, chiar dacă aceştia sunt scutiţi de la plata taxei de salubrizare.

(6) În caz de deces scuitrea de la plata taxei de salubrizare se efectuează cu data de întâi a lunii următoare apariţiei acestei situaţii şi necesită depunerea copiei după certificatul de deces.

(7) Taxa de salubrizare de până la 100 de lei, inclusiv, se plăteste integral.

(8) În cazul modificărilor intervenite după împlinirea termenului de plată, respectiv 30 septembrie, depunerea declaratiei si plata taxei se efectuează în termen de 30 de zile de la data modificării intervenite.

(9) **Termenul de depunere al declarației de impunere pentru taxa de salubritate este de 60 de zile, începând cu data de 1 ianuarie 2026.**

Art. 12. – Termenele de plată a taxei de salubrizare

(1) Taxa de salubrizare se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie, inclusiv.

(2) Neplata taxei la termenele scadente atrage aplicarea majorărilor de întârziere în cuantum de 1%, calculate pentru fiecare lună sau fracție de lună, începând cu ziua imediat următoare termenului de scadență și până la data stingerii sumei datorate, inclusiv

(3) În cazul nedepunerii declaratiei de impunere, persoanele fizice, proprietari de imobile, vor fi impuse din oficiu în baza datelor furnizate de SPCLEP Eforie și/sau de registru agricol si se datorează majorări de întârziere în cuantum de 1%, calculate pentru fiecare lună sau fracție de lună, începând cu ziua imediat următoare termenului de scadență și până la data stingerii sumei datorate, inclusiv.

Art. 13. – Sancțiuni

(1) Constituie contravenții următoarele fapte:

a) depunerea peste termen a declarațiilor;
b) nedepunerea declarațiilor;
c) depunerea declarațiilor cu informații eronate, dacă fapta nu a fost săvârșită în atare condiții încât să fie considerată infracțiune.

(2) Contravențiile prevăzute mai sus se sancționează cu amendă de la 81 lei la 324 lei.

(3) Responsabilitatea încasării taxei, controlului, constatarea contravențiilor și aplicarea sancțiunilor revine Comportamentului de Impozite, Taxe și Executări silite.

CAP. III. TAXA DE MEDIU (DEZINSECȚIE)

Art. 14. – Reguli generale

(1) Prezenta taxă este instituită ca taxă specială în temeiul prevederilor art. 484 alin. (1) și (2) din Legea nr. 227/2015 *privind Codul fiscal* și art. 30 din Legea nr. 273/2006 *privind finanțele publice locale*, cu modificările și completările ulterioare, fiind fundamentată pe necesitatea asigurării prestațiilor efectuate pentru îmbunătățirea și păstrarea calității mediului înconjurător al localității, precum și pentru combaterea dăunătorilor, servicii de care beneficiază întreaga comunitate locală și individual.

(2) Taxa de mediu/dezinsecție este datorată atât de persoanele fizice care dețin în proprietate clădiri/locuințe pe raza comunei Costinești cât și de persoane juridice cu sediul sau punctul de lucru în comuna Costinești.

Art. 15. – Cuantumul taxei de mediu (dezinsecție)

Cuantumul taxei de mediu/dezinsecție este de: **15** lei/pers./an - pentru persoanele fizice și de **100** lei/an pentru persoanele juridice.

Art. 16. – Scutiri

(1) Sunt scutite de la plata taxei de mediu/dezinsecție următoarele categorii de contribuabili:

a) veteranii de război, văduvele de război și văduvele nerecăsătorite ale veteranilor de război;

b) persoanele cu handicap grav sau accentuat, persoanele încadrate în gradul I de invaliditate și reprezentanții legali ai minorilor cu handicap grav sau accentuat și ai minorilor încadrați în gradul I de invaliditate.

(2) Scutirea de la plata taxei de mediu/dezinsecție se acordă pe bază de cerere, proporțional cu perioada rămasă până la sfârșitul anului, începând cu luna următoare celei în care persoana în cauză prezintă actele prin care se atestă încadrarea întruna din categoriile sus-menționate. Copia certificată a actului rămâne ca document oficial la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale.

(3) În cazul persoanelor cu handicap, scutirea de la plata taxei de mediu/dezinsecție se stabilește pe baza listelor transmise de către Direcţia Generală de Asistenţă Socială şi Protecţia Copilului Constanţa, cât si a cererilor depuse de persoanele îndreptătite, urmând ca aceasta să fie aplicată începând cu luna următoare celei în care au fost depuse datele mentionate anterior.

(4) Scutirea se acordă persoanelor deţinătoare de legitimaţii de veterani de război.

Art. 17. – Declararea taxei de mediu (dezinsecție)

(1) Contribuabilii au obligaţia de a depune o declaraţie la Compartimentul Colectare Impozite şi Taxe, în termen de 30 de zile de la data apariţiei oricărei modificări în ceea ce priveşte numărul de persoane care locuiesc în imobil.

(2) Declararea se va face pe propria răspundere sub sancţiunile aplicate faptei de fals în declaraţii.

(3) În vederea scutirii de la plata taxei de mediu/dezinsecție persoana interesată va depune o cerere la care va anexa documente justificative. Scutirea de la plata taxei de salubrizare se face începând cu data de întâi a lunii următoare celei în care se face dovada că nu a mai locuit pe raza comunei Costinesti. În lipsa acestor date, scutirea se va realiza începând cu data de întâi a lunii următoare celei în care se depune cererea.

(4) Impunerea la plata taxei de mediu/dezinsecție se face începând cu data de întâi a lunii următoare celei care este menţionată în declaraţie.

(5) Contribuabilii, persoane fizice, sunt obligaţi să depună declaraţia de impunere, chiar dacă aceştia sunt scutiţi de la plata taxei de mediu/dezinsecție.

(6) În caz de deces scuitrea de la plata taxei de mediu/dezinsecție se efectuează cu data de întâi a lunii următoare apariţiei acestei situaţii şi necesită depunerea copiei după certificatul de deces.

(7) Taxa de mediu/dezinsecție de până la 100 de lei, inclusiv, se plăteste integral.

(8) În cazul modificărilor intervenite după împlinirea termenului de plată, respectiv 30 septembrie, depunerea declaratiei si plata taxei se efectuează în termen de 30 de zile de la data modificării intervenite.

(9) **Termenul de depunere al declaraţiei de impunere pentru taxa de mediu/dezinsecție este de 60 de zile, începând cu data de 1 ianuarie 2026.**

Art. 18. – Termenele de plată a taxei de mediu (dezinsecție)

(1) Taxa de mediu/dezinsecție se plătește anual, într-o singură rată, până la data de 30 septembrie, inclusiv.

(2) Neplata taxei la termenul scadent atrage aplicarea majorărilor de întârziere în cuantum de 1%, calculate pentru fiecare lună sau fracţie de lună, începând cu ziua imediat următoare termenului de scadenţă şi până la data stingerii sumei datorate, inclusiv

(3) În cazul nedepunerii declaratiei de impunere, persoanele fizice, proprietari de imobile, vor fi impuse din oficiu în baza datelor furnizate de SPCLEP Eforie şi/sau de registru agricol si se datorează majorări de întârziere în cuantum de 1%, calculate pentru fiecare lună sau fracţie de lună, începând cu ziua imediat următoare termenului de scadenţă şi până la data stingerii sumei datorate, inclusiv.

Art. 19. – Sancţiuni

(1) Constituie contravenţii următoarele fapte:

d) depunerea peste termen a declaraţiilor;
e) nedepunerea declaraţiilor;
f) depunerea declaraţiilor cu informaţii eronate, dacă fapta nu a fost săvârşită în atare condiţii încât să fie considerată infracţiune.

(2) Contravenţiile prevăzute mai sus se sancţionează cu amendă de la 81 lei la 324 lei.

(3) Responsabilitatea încasării taxei, controlului, constatarea contravenţiilor şi aplicarea sancţiunilor revine Comportamentului Colectare Impozite şi Taxe.

CAP. IV. TAXA DE ÎNMATRICULARE/ÎNREGISTRARE VEHICULE

Art. 20. – Reguli generale

(1)Taxă pentru eliberarea certificatului de înregistrare a vehiculelor pentru care nu există obligaţia înmatriculării constituie venit cu destinaţie specială, fiind instituită în vederea acoperirii costului legat de eliberarea certificatului de înregistrare a vehiculelor pentru care nu există obligaţia înmatriculării.

(2) Activitatea de eliberare a certificatului de înregistrare a acestor vehicule se desfăşoară în conformitate cu prevederile din H.G. nr. 1391/2006 pentru aprobarea Regulamentului de aplicare a Ordonanţei de urgenţă a Guvernului nr. 195/2002 privind circulaţia pe drumurile publice.

(3) Taxa se achită de către persoanele fizice cu domiciliul în comuna Costinești sau de către persoanele juridice cu sediul sau punctul de lucru pe raza comunei Costinești, care au în proprietate vehicule supuse înregistrării conform prevederilor Ordonanţei de urgenţă a Guvernului nr. 195/2002 privind circulaţia pe drumurile publice coroborat cu dispoziţiile H.G. 1391/2006 privind Regulamentul de aplicare al acesteia.

Art. 21. – Cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului de înregistrare a vehiculelor

(1) Cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului de înregistrare a vehiculelor pentru care nu există obligaţia înmatriculării este de **80 lei** pentru fiecare vehicul, iar durata de valabilitate a certificatului de înregistrare este nelimitată.

(2) Contravaloarea taxei de înregistrare poate fi achitată de către solicitant atât în numerar la sediul Primăriei comunei Costinești, cât şi prin ordin de plată în contul Primăriei comunei Costinești deschis la Trezoreria Eforie.

(3)Responsabilitatea supravegherii activităţii de încasare a taxelor revine Comportamentului Colectare Impozite şi Taxe.

(4) Taxa achitată va fi utilizată pentru cheltuielile generate de întreţinerea şi funcţionarea compartimentului, precum şi de menţinerea în stare de funcţionare a arterelor de circulaţie din comuna Costinești, iar sumele rămase neutilizate la sfârşitul anului, se vor folosi în anul următor, cu aceeaşi destinaţie.

CAP. V. TAXA DE ÎNTREŢINERE DOMENIU PUBLIC

Art. 22. – Reguli generale

(1) Prezenta taxă este instituită ca taxă specială în temeiul prevederilor art. 484 alin. (1) şi (2) din Legea nr. 227/2015 *privind Codul fiscal*, art. 30 din Legea nr. 273/2006 *privind finanţele publice locale*, cu modificările şi completările ulterioare, si ale Legii nr. 101/2006, republicată – a serviciului de salubrizare a localităţilor, fiind fundamentată pe necesitatea asigurării prestatiilor efectuate pentru salubrizarea localitătii, de care beneficiază întreaga comunitate locală şi individual.

(2) Taxa de întreţinere domeniu public constituie venit cu destinaţie specială şi se instituie pentru operaţiunile de salubrizare stradală, precum şi pentru colectarea şi transportul deşeurilor menajere din pubelele stradale, depozitarea şi neutralizarea acestora la rampa ecologică.

(3) Taxa de întreţinere domeniu este datorată de persoanele juridice care îşi desfăşoară activitatea permanentă sau temporară pe teritoriul administrativ al comunei Costinesti, judeţul Constanţa.

(4) Achitarea prezentei taxe nu înlătură obligaţia persoanelor juridice prevăzută la art. 8 alin. (4) din prezentul Regulament.

Art. 23. – Cuantumul taxei de întreţinere domeniu public

(1) Cuantumul taxei este de: **20% din cuantumul taxei de autorizare/avizului program de funcţionare, după caz,** şi se achită fie prin virament bancar, fie la casieria Comunei Costinești, cel mai târziu la data depunerii cererii pentru obţinerea autorizaţiei de funcţionare/avizului program de funcţionare.

CAP. VI. TAXA LOCALĂ PENTRU OCUPAREA TEMPORARĂ A DOMENIULUI PUBLIC ŞI PRIVAT

Art. 24. – (1) Utilizarea/ocuparea temporară a spaţiilor publice şi private în comuna Costineşti de către persoanele fizice şi persoanele juridice se face în baza unui acord emis de către primăria comunei Costineşti, jud Constanţa, în condiţiile legii.

(2) Eliberarea acordului pentru utilizarea/ocuparea temporară a spaţiilor publice şi private în comuna Costineşti de către persoanele fizice şi persoanele juridice care desfăşoară activităţi comerciale se realizează de către Compartimentul Cultură, Sport, Agrement, Turism şi Autorizare Agenţi Economici contra unei taxe stabilită la nivelul comunei Costineşti, jud Constanţa în funcţie de suprafaţa pentru care s-a eliberat acordul.

(3) Valoarea taxei pentru utilizarea/ocuparea temporară a spaţiilor publice şi private în comuna Costineşti de către persoanele fizice şi persoanele juridice care desfaşoară activităţi comerciale, se calculează prin înmulţirea cuantumului taxei cu numărul de zile pentru care se formulează cererea, prin raportare la suprafaţa solicitată sau poate fi stabilită ca taxă fixă în funcţie de obiectul de activitate declarat, după cum urmează:

Nr. crt.	Activitate	Cuantum taxă în lei/mp/zi		
		Zona 0	Zona 1	Zona 2
1.	Realizare şi comercializare tablouri, caricaturi şi alte forme de creaţie artistică	10	5	2
2.	Realizare tatuaje temporare	10	5	2
3.	Comerţ de întâmpinare (maxim 3 vehicule expuse) - închiriere echipament de agrement: biciclete, karturi	10	7	5
4.	Prestări servicii: fotografiere, observaţii astronomice, statuie umană	10	5	2
5.	Amplasare tonetă pentru comercializare îngheţată, utilaje specializate pentru producerea şi comercializarea de produse specifice alimentare	10	7	5
6.	Comerţ de întâmpinare în faţa propriilor unităţi de alimentaţie publică (terase)	10	7	5
7.	Comerţ de întâmpinare în faţa propriilor unităţi alimentare (magazine alimentare, market, supermarket, vitrine frigorifice cu deschiderea unităţii de vânzare de 1m, etc.)	5	3	1
8.	Comerţ de întâmpinare în faţa propriilor unităţi comerciale (nealimentare)	8	4	2
9.	Ocuparea terenurilor aparţinând comunei Costineşti cu panouri publicitare fixe/mobile, casete publicitare, stopere sau alte mijloace publicitare (inscripţionate cu afiş publicitar)	8	4	2

(4) Obligaţia de plată a taxei este anticipată şi se achită numera la casieria Primăriei Costineşti sau prin ordin de plată, în contul indicat de către organul fiscal.

(5) În cazul în care termenul de utilizare/ocupare temporară a spaţiilor publice şi private în comuna Costineşti pentru care a fost eliberat acordul este depaşit, se percep majorări de întârziere pentru fiecare zi de întârziere în cuantum de 10 lei/zi/mp.

(6) Aplicarea majorării prevăzute la alin. (6) nu înlătură obligativitatea de plată a taxei stabilită potrivit prevederilor alin. (3).

(7) Responsabilitatea calculării, centralizării, verificării, evidențierii, urmăririi taxelor revine Compartimentului Cultură Sport, Agrement Turism și Autorizare Agenți Economici, iar responsabilitatea în ceea ce privește controlul operatorilor economici referitor la achitarea taxelor și respectarea suprafețelor pentru care a fost solicitată ocuparea temporară aparține Poliției Locale.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
ȚÎSTOI LOREDANA - SILVIA

CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL
RÎMBU LILIANA

ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI COSTINEȘTI
Com. Costinești, str. Catedrala Tineretului, nr. 8, jud. Constanța
CUI 12554654, telefon 0241.734.342, fax 0241.734.711
e-mail: secretariat@primariacostinesti.ro

Anexa nr. 10 la H.C.L. nr. ___ din __.12.2025

REGULAMENT
privind instiuirea taxei speciale pentru utilizarea tramei stradale în anul 2026

Art. 1. - Prezenta taxă este instituită ca taxă locală în temeiul prevederilor art. 486 alin. (1) și (2) din Legea nr. 227/2015 *privind Codul fiscal*, fiind fundamentată de necesitatea contracarării efectelor nedorite ale circulației pe străzile din comuna Costinești a utilajelor și autovehiculelor concepute și construite pentru transportul de materiale de construcții și de alte mărfuri, respectiv deteriorarea covorului asfaltic, poluarea, etc., ca urmare a utilizării rețelei de drumuri ce se află în proprietatea comunei.

Art. 2. - Taxa este datorată de persoanele fizice și juridice care dețin utilaje și autovehicule concepute și construite pentru transportul de materiale de construcții și de alte mărfuri, care utilizează drumurile aflate în proprietatea comunei Costinești.

Art. 3. - (1) Taxa este stabilită în funcție de masa totală maximă autorizată/masa încărcată maxim admisă din punct de vedere tehnic, dupa cum urmeaza:

Masa totală maximă autorizată/masa încărcată maxim admisă din punct de vedere tehnic	**Lei/zi**	**Lei/lună**
Între 3,5 tone, inclusiv – 7,5 tone, inclusiv	30	230
Între 7,5 tone – 12 tone, inclusiv	70	460
Între 12 tone – 20 tone, inclusiv	110	920
Între 20 tone – 40 tone, inclusiv	150	1840
Peste 40 de tone	190	3680

(2) Autotractoarele (capul tractor) nu sunt taxate, indiferent dacă circulă individual sau dacă tractează remorci/semiremorci.

(3) Vehiculele (rernorci, semiremorci, platforme, etc) tractate de utilaje și autovehicule concepute și construite pentru transportul de materiale de construcții și de alte mărfuri se taxează separat, în funcție de rnasa totală autorizată/masa încărcată maxim admisă din punct de vedere tehnic.

Art. 4. - În termen de maxim 3 zile de la achitarea taxei, contribuabilii au obligația obținerii autorizației de circulație, sub sancțiunea decăderii.

Art. 5. - În vederea obținerii autorizației de circulație, solicitantul va prezenta următoarele documente:

a) copia cărții de identitate/copia certificatului de înmatriculare a societății, după caz;

b) copia certificatului de înmatriculare sau a cărții de identitate a autovehiculului pentru care se urmărește obtinerea autorizației.

Art. 6. - (1) În cazul în care taxa se plătește pentru întregul an calendaristic până la data de 31 ianuarie, pentru perioada respectivă persoana fizică/juridică plătitoare beneficiază de o reducere de 10% din valoarea taxei rezultate din înmulțirea cu 12 luni a taxei lunare corespunzătoare, respectiv va plăti mai puțin cu 10%, evidențiind aceste aspecte pe documentul de plată.
(2) Achitarea taxei nu înlătură obligația conducătorului autovehiculului de a respecta indicatoarele de limitare de tonaj instalate de administratorul drumului.

Art. 7. - (1) Responsabilitatea obținerii autorizației de circulație revine exclusiv utilizatorilor români, iar în cazul utilizatorilor străini, aceasta revine conducătorului vehiculului.
(2) Prin utilizator se înțelege persoana fizică sau juridică înscrisă în certificatul de înmatriculare care are în proprietate sau care, după caz, poate folosi în baza unui drept legal vehicule înmatriculate în România, denumit utilizator român, respectiv persoana fizică sau juridică înscrisă în certificatul de înmatriculare care are în proprietate sau care, după caz, poate folosi în baza unui drept legal vehicule înmatriculate în alte state, denumit utilizator străin.

Art. 8. - În vederea efectuării verificărilor în trafic de către reprezentanții Poliției Locale, conducătorul vehiculului este obligat să prezinte autorizația de circulație în original, valabilă la data efectuării verificării.

Art. 9. - Sunt exceptate de la plata taxei:
a) vehiculele deținute de unitățile Ministerului Apărării Naționale;
b) vehiculele deținute de unitățile subordonate Ministerului Afacerilor Interne;
c) vehiculele specializate, utilizate în exclusivitate pentru servicii de ambulanță;
d) vehiculele deținute sau utilizate, cu orice titlu, de către Administrația Serviciilor Publice, serviciu aflat în subordinea Consiliului Local al comunei Costinești, jud. Constanța;
e) vehiculele deținute de serviciile de urgență, astfel cum sunt reglementate în O.G. nr. 88/2001 privind înființarea, organizarea și funcționarea serviciilor publice comunitare pentru situații de urgență aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 363/2002, cu modificările și completările ulterioare;
f) vehiculele care efectuează transporturi de echipamente de prim ajutor și ajutoare umanitare în cazul unor calamități sau dezastre naturale.
g) vehiculele escortate de poliție sau de către jandarmerie, care nu se supun controlului în interes de stat sau securitate națională;
h) vehicule care efectuează transporturi și vehicule specializate, deținute sau utilizate de către Administrația Națională „Apele Române" - Administrația Bazinală de Apă Dobrogea-Litoral, respectiv alte instituții cu responsabilități în gestionarea situațiilor de urgență care fac obiectul regulamentului aprobat prin Ordinul nr. 459/78/2019, care se deplasează pentru acțiunile de prevenire, intervenție și eliminare a efectelor inundațiilor, a incidentelor/accidentelor la constru cții hidrotehnice, poluărilor accidentale pe cursurile de apă și poluări marine în zona costieră și de reconstrucție și reabilitare a obiectivelor afectate, pentru executarea unor lucrări provizorii în regim de urgență.

Art. 10. – Contravenții și sancțiuni:
(1) Fapta de a circula fără a deține autorizație de circulație constituie contravenție și se sancționează cu amendă între 2000 lei și 2500 lei pentru vehiculele cu masa totală maximă autorizată/masa încărcată maxim admisă din punct de vedere tehnic, peste 3,5 tone, inclusiv.
(2) Fapta de a nu prezenta autorizație de circulație valabilă la solicitarea persoanelor abilitate să efectueze controlul, constituie contravenție și se sancționează cu amendă între 1500 lei și 2500 lei.
(3) Aplicarea sancțiunilor prevăzute în prezentul articol nu înlătură obligația de plată a taxei.

(4) Responsabilitatea constatării contravenţiilor şi aplicării sancţiunilor revine Poliţiei Locale a comunei Costineşti, înfiinţată şi organizată în cadrul aparatului de specialitate al Primarului comunei Costinşti, jud. Constanţa.

Art. 11. - Responsabilitatea încasării taxei, eliberării autorizaţiei de circulaţie şi a efectuării inspecţiei fiscale revine Compartimentului Colectare Impozite şi Taxe.

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ,
ŢÎSTOI LOREDANA - SILVIA

CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL
RÎMBU LILIANA

ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI COSTINEȘTI
Com. Costinești, str. Catedrala Tineretului, nr. 8, jud. Constanța
CUI 12554654, telefon 0241.734.342, fax 0241.734.711
e-mail: secretariat@primariacostinesti.ro

Anexa nr. 11 la H.C.L. nr. ___ din __.12.2025

REGULAMENT
privind instituirea taxei speciale de stațiune și a taxei de promovare turistică la nivelul comunei Costinești

Capitolul I. Considerații generale

Art.1. Obiectul prezentului Regulament îl reprezintă stabilirea unui cadru reglementat privind instituirea unor taxe speciale pentru promovarea turistică a stațiunii Costinești.

Art.2. Prin instituirea taxelor speciale pe raza comunei Costinești se vizează următoarele obiective:

- elaborarea planurilor integrate de dezvoltare turistică, ținând cont de caracterul specific al destinației turistice Costinești;
- acordarea sprijinului pentru dezvoltarea infrastructurii turistice, în scopul creșterii gradului de satisfacție al vizitatorilor în destinație;
- realizarea lucrărilor de întreținere a destinației turistice;
- gestionarea coordonată a componentelor destinației turistice Costinești;
- creșterea calității și crearea de noi servicii publice destinate turiștilor.

Art.3. Cadrul legal al prezentului Regulament este reprezentat de:

- art. 129 alin. (2) lit. b) coroborat cu alin. (4) lit. c) din O.U.G. nr. 57/2019 *privind Codul administrativ*, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 30 din Legea nr. 273/2006 *privind finanțele publice locale*, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 484 si art. 485 din Legea nr. 227/2015 *privind Codul fiscal*, cu modificările și completările ulterioare, coroborat cu pct. 161 din H.G. nr. 1/2016 privind Normele metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015 *privind Codul fiscal*, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Ordinului președintelui Autorității Naționale pentru Turism nr. 65/2013 pentru Normelor metodologice privind eliberarea certificatelor de clasificare a structurilor de primire turistice cu funcțiuni de cazare și alimentație publică, a licențelor și brevetelor de turism, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 3 și ale Anexei nr. 5 pct. 1 poz. 15 din H.G. nr. 852/2008 *pentru aprobarea normelor și criteriilor de atestare a stațiunilor turistice*, cu modificările și completările ulterioare.

Art. 4. Definitia unor termeni utilizați în cuprinsul prezentului Regulament:

a) **servicii de turism** - servicii publice prin care se oferă informații și materiale turistice, special concepute, vizitatorilor comunei Costinești, precum și operatorilor locali din domeniul turismului. Acestea pot fi sub forma unor investiții sau servicii publice ori materiale/ obiecte /

spații care să contribuie activ și cuantificabil la creșterea informării și sprijinului în rândul vizitatorilor/ turiștilor și operatorilor turistici locali, deopotrivă;

b) **cazare turistică** – serviciul specific prin care este pus la dispoziția turistului unui spațiu amenajat corespunzător în scopul înnoptării pentru una sau mai multe zile. Acest serviciu are ca unitate de măsură noaptea de cazare. Închirierea unui spațiu care oferă facilități de înnoptare pentru o perioadă mai mică decât o lună calendaristică este considerată cazare turistică în sensul prezentului Regulament.

c) **structură de primire turistică** - orice construcție și amenajare destinată, prin proiectare și execuție, cazării turiștilor, servirii mesei pentru turiști, agrementului pentru turiști, transportului special destinat turiștilor, serviciilor balneare de prevenție, terapeutice și/sau de recuperare pentru turiști, împreună cu serviciile aferente. Structurile de primire turistice includ: structuri de primire turistice cu funcțiuni de cazare turistică, structuri de primire turistice cu funcțiuni de alimentație publică, structuri de primire turistice cu funcțiuni de agrement pentru turiști, structuri de primire turistice cu funcțiuni de transport și structuri de primire turistice cu funcțiuni pentru servicii balneare de prevenție, terapeutice și/sau de recuperare componente integrate sau arondate complexurilor de turism balnear;

d) **destinație turistică** – areal cu o varietate de produse turistice, având o imagine de marketing unitară și coerentă, ce dispune de o rețea de servicii generale și specifice, care contribuie la realizarea produselor turistice;

e) **stațiunea turistică Costinești** - reprezintă comuna Costinești;

f) **centru național/local de informare și promovare turistică** - structură specializată de informare și promovare turistică, care funcționează în cadrul structurii organizatorice a autorităților administrației publice locale și colaborează cu organizațiile de management al destinației, cu ministerul de resort din domeniul turismului și ministerul de resort în domeniul amenajării teritoriului și urbanismului;

g) **resurse turistice** – componente ale mediului natural și antropic, care prin calitățile și specificul lor sunt recunoscute, înscrise și valorificate prin turism, în măsura în care nu sunt supuse unui regim de protecție integrală;

h) **pol de dezvoltare turistică** - areal cu potențial de dezvoltare turistică, având o imagine de marketing unitară și coerentă, ce dispune de o infrastructură turistică și o rețea rutieră, feroviară, aeriană sau maritimă adecvată, care oferă servicii și produse turistice.

Capitolul II. Plătitorii taxei speciale de stațiune (taxei de turist), cuantumul și termenele de plată ale acesteia

Art. 5. (1) Plătitorii taxei speciale de stațiune pe raza comunei Costinești sunt persoanele care beneficiază de servicii de cazare în toate structurile de primire turistică cu funcțiune de cazare de pe raza comunei Costinești, astfel cum acestea sunt definite la alin. (3), excepție făcând persoanele menționate la art. 7.

(2) Persoanele fizice rezidente și nerezidente și persoanele juridice rezidente și nerezidente (inclusiv deținătorii platformelor on line de intermediere a serviciilor de cazare), prin intermediul cărora se realizează cazarea vor avea obligația ca în documentele utilizate pentru încasarea tarifelor de cazare să evidențieze distinct taxa specială pentru promovarea turistică a comunei Costinești încasată.

(3) Prin structură de primire turistică cu funcțiune de cazare se înțelege: hoteluri, hoteluri-apartament, hosteluri, moteluri, vile turistice, cabane turistice, bungalow-uri, sate de vacanță, campinguri, popas turistic, căsuțe de tip camping, apartamente și camere de închiriat în locuințe familiale, pontoane plutitorare, pensiuni turistice și alte unități cu funcțiune de cazare turistică, conform prevederilor legale, clasificate, în curs de clasificare, sau neclasificate de ministerul de resort.

Art. 6. Taxa specială de stațiune (taxa de turist) se calculează prin aplicarea cotei procentuale **de 2%** la valoarea totală a cazării/tarifului de cazare , exclusiv T.V.A.. și este datorată de către turist/persoana care se cazează corespunzător perioadei de ședere în structura de cazare turistică din Comuna Costinesti, respectiv Sat Schitu.

Art. 7. (1) Sunt scutite de la plata taxei de stațiune următoarele categorii de persoane:

a) veteranii de război, văduvele de război și văduvele nerecăsătorite ale veteranilor de război;

b) persoanele prevăzute la art. 1 al Decretului-Lege nr. 118/1990, republicat, cu modificările și completările ulterioare, și persoanele fizice prevăzute la art. 1 din Ordonanța Guvernului nr. 105/1999, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 189/2000, cu modificările și completările ulterioare, respectiv persoanele persecutate din motive politice de dictatura instaurată cu începere de la 6 martie 1945, precum şi celor deportate în străinătate ori constituite în prizonieri și persoanele persecutate de către regimurile instaurate în România cu începere de la 6 septembrie 1940 până la 6 martie 1945 din motive etnice;

c) persoanele cu handicap grav sau accentuat, persoanele încadrate în gradul I de invaliditate și reprezentanții legali ai minorilor cu handicap grav sau accentuat și ai minorilor încadrați în gradul I de invaliditate;

d) organizațiile care au ca unică activitate acordarea gratuită de servicii sociale în unități specializate care asigură găzduire, îngrijire socială şi medicală, asistenţă, ocrotire, activităţi de recuperare, reabilitare şi reinserţie socială pentru copil, familie, persoane cu handicap, persoane vârstnice, precum şi pentru alte persoane aflate în dificultate, în condiţiile legii;

e) posesorii biletelor de tratament emise de Casa Națională de Pensii Publice și Case Teritoriale;

f) persoanele asigurate prin C.A.S. care beneficiază de servicii de tratament pe bază de trimitere de la medicul de familie sau medicul specialist, internate în unitățile medicale de tip sanatorial;

g) persoanele cazate în interes de serviciu pentru un interval mai mare de 10 zile lucrătoare.

(2) Persoanele scutite de la plata taxei de stațiune vor prezenta la recepția structurii de cazare documente în copie din care să reiasă că se încadrează în categoria persoanelor menționate la alin. (1) lit. a), b), c), d) persoanele care se încadrează la alin. (1) lit. e) și f) vor prezenta biletul emis de Casa Națională de Pensii Publice sau Case Teritoriale, respectiv trimiterea de la medicul de familie sau cel specialist, iar pentru persoanele care se încadrează la alin. (1) lit. g) vor prezenta un document ce atestă delegarea în interes de serviciu.

(3) Documentele prevăzute anterior vor fi anexate la declarația decont privind taxa de stațiune.

(4) Declarația decont ce se constituie ***anexă*** la prezentul Regulament, va fi însoțită de fișa contului aferentă taxei de stațiune.

(5) Declarația decont privind taxa de stațiune va fi însoțită de un centralizator al documentelor ce stau la baza scutirii categoriilor de persoane menționate anterior la alin. (1).

Art. 8. Termenele de plată ale taxei speciale sunt:

(1) Pentru plătitorii taxei speciale de stațiune, care beneficiază de servicii de cazare în structurile de cazare turistică clasificate/neclasificate, de pe raza comunei Costinești, taxa este nepurtătoare de T.V.A. și se reține la sursă de către structurile de cazare turistică, care o evidențiază distinct și o înregistrează în contabilitate, separat de pachetul de servicii.

(2) Taxa specială de stațiune, încasată de structurile de cazare turistică clasificate/neclasificată de la persoanele care beneficiază de servicii de cazare, mai sus mentionate, va fi virată lunar, **până la data de 10 inclusiv a lunii următoare** celei în care a avut loc cazarea, la bugetul local.

(3) Începând cu ziua imediat următoare termenelor scadente se vor calcula majorări de întârziere în cuantum de 1% pe lună sau fracţiune de lună, până la data stingerii sumei datorate, inclusiv.

(4) Orice structură de cazare turistică clasificată/neclasificată, care încasează taxa de staţiune, de la persoanele care beneficiază de servicii de cazare pe raza comunei Costineşti are obligaţia de a depune o declaraţie-decont, la Compartimentul Colectare Impozite şi Taxe, până la data stabilită pentru fiecare plată a taxei speciale.

(5) Structura de cazare turistică clasificată/neclasificată, care încasează taxa de staţiune, de la persoanele care beneficiază de servicii de cazare, răspunde pentru calculul corect al taxei speciale, depunerea la timp a declaraţiei decont şi plata la timp a taxei speciale către bugetul local.

(6) Nereţinerea la sursă a taxei speciale de staţiune de către structură de cazare turistică clasificată/ neclasificată, atrage răspunderea personală, plata taxei în această situaţie fiind suportată de structura respectivă.

(7) Persoanele fizice care realizează venituri din închirierea în scop turistic a camerelor situate în locuinţe proprietate personală, cuprinsă între una şi 5 camere inclusiv, indiferent de numărul de locuinţe în care sunt situate acestea şi oferă servicii de cazare pe raza comunei Costineşti, au obligaţia de a încasa taxa de staţiune şi de a depune declaraţia-decont la Compartimentul Colectare Impozite şi Taxe însoţită de tabel (conform anexă), până la data stabilită pentru fiecare plată a taxei speciale.

Capitolul III. Plătitorii taxei speciale de promovare turistică, cuantumul şi termenele de plată ale acesteia

Art. 9. Plătitorii taxei speciale de promovare turistică sunt operatorii economici, respectiv persoane fizice autorizate, întreprinderi individuale, întreprinderi familiale şi persoane juridice, care îşi desfăşoară activitatea în comuna Costineşti.

Art. 10. Taxa specială de promovare turistică este în cuantum de 100 lei şi se achită la data depunerii cererii de eliberare a autorizaţiei de funcţionare sau a avizului program de funcţionare, după caz.

Capitolul IV. Contravenţii şi sancţiuni

Art. 11. (1) Constituie contravenţii:

a) depunerea peste termen a declaraţiilor;

b) nedepunerea declaraţiilor;

c) depunerea declaraţiilor cu informaţii eronate;

d) nedeclararea în termen de 30 de zile a modificărilor intervenite care conduc la recalcularea taxei;

e) neplata taxei speciale de promovare turistică.

(2) Depunerea peste termen a declaraţiei privind taxa specială de staţiune sau depunerea declaraţiilor cu informaţii eronate, constituie contravenţii şi se sancţionează cu amenda de la 1000 lei la 1500 lei .

(3) Nedepunerea declaraţiei privind taxa specială de staţiune sau nedeclararea în termen de 30 de zile a modificărilor intervenite care conduc la recalcularea taxei, precum şi neplata taxei speciale de promovare turistică constituie contravenţii şi se sancţionează cu amendă de la 1500 lei la 2500 lei.

(4) Pentru neplata la termenele scadente, se datorează după aceste termene majorări de întârziere încuantum de 1%, calculate pentru fiecare lună sau fracţie de lună, începând cu ziua imediat următoare termenului de scadenţă şi până la data stingerii sumei datorate.

(5) Constatarea contravenţiilor şi aplicarea sancţiunilor se face de către personalul Compartimentului Poliţia Locală, iar încasarea taxei se face de către personalul Compartimentului Colectare Impozite şi Taxe. Contravenţiilor prevăzute în prezentul capitol li se aplică dispoziţiile O.G. nr. 2/2001 *privind regimul juridic al contravenţiilor*, aprobată cu modificări şi completări prin Legea nr. 180/2002 cu modificările şi completările ulterioare.

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ,
ŢÎSTOI LOREDANA - SILVIA

CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL
RÎMBU LILIANA

ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI COSTINEȘTI
Com. Costinești, str. Catedrala Tineretului, nr. 8, jud. Constanța
CUI 12554654, telefon 0241.734.342, fax 0241.734.711
e-mail: secretariat@primariacostinesti.ro

Nr. înreg.:_____ /_____

DECLARAȚIE – DECONT – persoane fizice
privind sumele încasate reprezentând Taxa Specială de Stațiune

Subsemnatul/Subsemnata _____, cu domiciliul în ROMÂNIA/ _____, județul _____, codul postal _____, municipiul/orașul/comuna _____, satul/sectorul _____, str. _____, nr. _____, bl. _____, sc. _____, et. ___, ap. _____, C.N.P._____, tel. _____, e-mail _____ declar că taxa specială de stațiune încasată în luna _____, anul _____, de către unitatea de cazare _____ situată la adresa _____ a fost în sumă de _____ lei și s-a vărsat la bugetul local al comunei Costinești, jud. Constanța, cu ordinul de plată/chitanța/mandat poștal _____ în contul nr. RO03TREZ23621120207XXXXX, deschis la Trezoreria Eforie, cod fiscal 12554654.

Taxa specială de stațiune s-a determinat pe baza cotei de 2% stabilită prin H.C.L. nr. _____ din _____, la valoarea totală a cazării/tarifului de cazare, exclusiv TVA, respectiv la valoarea de _____ lei.

IMPORTANT: Anexez prezentei balanța aferentă venitului din cazare, precum și balanța contului 446 analitic – taxă specială de stațiune (taxa de turist).

Prin semnarea prezentei am luat cunoștință că declararea necorespunzătoare adevărului se pedepsește conform legii penale, cele declarate fiind corecte și complete

Data: Semnătura:

Notă: În situația în care la nivelul unei unități administrativ-teritoriale al comunei Costinești, un contribuabil deține mai multe unități de cazare, prezenta declarație-decont se depune pentru fiecare unitate de cazare în parte.

ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI COSTINEȘTI
Com. Costinești, str. Catedrala Tineretului, nr. 8, jud. Constanța
CUI 12554654, telefon 0241.734.342, fax 0241.734.711
e-mail: secretariat@primariacostinesti.ro

Nr. înreg.:_____ /_____

DECLARAȚIE – DECONT – persoane juridice, PFA, Î.I., I.F.
privind sumele încasate reprezentând Taxa Specială de Stațiune

Subscrisa _____, cu sediul în ROMÂNIA/ _____, județul _____, codul poștal _____, municipiul/orașul/ comuna _____, satul/sectorul _____, str. _____, nr. _____, bl. _____, sc. _____, et. ___, ap. _____, CUI _____, tel. _____, e-mail _____, reprezentată prin _____, în calitate de acționar unic/asociat/ administrator/împuternicit cu domiciliul fiscal în ROMÂNIA/ _____, județul _____, codul poștal _____, municipiul/orașul/ comuna _____, satul/sectorul _____, str. _____, nr. _____, bl. _____, sc. _____, et. ___, ap. _____, identificat prin B.I./C.I./C.I.P./Pașaport seria _____ nr. _____, C.N.P. _____, declar că taxa specială de stațiune încasată în luna _____, anul _____, de către unitatea de cazare/hotelieră _____ _____ situată la adresa _____ _____ a fost în sumă de _____ lei și s-a vărsat la bugetul local al comunei Costinești, jud. Constanța, cu ordinul de plată/chitanța/mandat poștal _____ în contul nr. RO03TREZ23621120207XXXXX, deschis la Trezoreria Eforie, cod fiscal 12554654.

Taxa specială de stațiune s-a determinat pe baza cotei de 2% stabilită prin H.C.L. nr. _____ din _____, la valoarea totală a cazării/tarifului de cazare, exclusiv TVA, respectiv la valoarea de _____ lei.

IMPORTANT: Anexez prezentei balanța aferentă venitului din cazare, precum și balanța contului 446 analitic – taxă specială de stațiune (taxa de turist).

Reprezentantul legal,

L.S._____
(numele, prenumele și semnătura)

Seful compartimentului contabil,

L.S._____
(numele, prenumele și semnătura)

Notă: În situația în care la nivelul unei unități administrativ-teritoriale al comunei Costinești, un contribuabil deține mai multe unități de cazare, prezenta declarație-decont se depune pentru fiecare unitate de cazare în parte.

ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI COSTINEȘTI
Com. Costinești, str. Catedrala Tineretului, nr. 8, jud. Constanța
CUI 12554654, telefon 0241.734.342, fax 0241.734.711
e-mail: secretariat@primariacostinesti.ro

Tabel centralizator (persoane fizice)						
Nr. crt.	Perioada de cazare	Camera	Număr zile	Număr persoane	Taxa stațiune	Total taxă
			A	B	C	AxBxC

Data:

Semnătura:

ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI COSTINEȘTI
Com. Costinești, str. Catedrala Tineretului, nr. 8, jud. Constanța
CUI 12554654, telefon 0241.734.342, fax 0241.734.711
e-mail: secretariat@primariacostinesti.ro

Anexa nr. 12 la H.C.L. nr. ___ din __.12.2025

TAXELE PRIVIND ELIBERAREA AUTORIZAȚIEI DE FUNCȚIONARE/AVIZULUI PROGRAM DE FUNCȚIONARE PENTRU FIECARE AGENT ECONOMIC, PE DOMENII DE ACTIVITATE

Tipuri de activități prestate de agenții economici	COD CAEN	CUANTUM TAXE -lei-
1. Unități comerciale nealimentare (îmbrăcăminte, mobilă, produse electrocasnice, art. de fierărie, cosmetice, bijuterii, jucării, art. sportive etc.), cu suprafață de până în 50 mp, inclusiv • Zona 0 • Zona 1 • Zona 2	4712 4719 4740 4742 4789 4778	 2.000 1.500 1.000
2. Unități comerciale nealimentare (îmbrăcăminte, mobilă, produse electrocasnice, articole de fierărie, cosmetice, bijuterii, jucării, articole sportive, articole plaja, etc.), cu suprafață de peste 50 mp • Zona 0 • Zona 1 • Zona 2	4712 4719 4740 4742 4789 4778	 2.500 2.000 1.500
3. Articole lucrate manual cu vânzare la tarabă (Fabricarea altor articole din hârtie și carton n.c.a.) Activități de creație artistică Activități de creație literară și compoziție muzicală Activități de creație în domeniul artelor vizuale Alte activități de creație artistică	1725 1729 9003 9011 9012 9013	 1.000
4. Comerț cu amănuntul al fructelor și legumelor proaspete, în magazine specializate • Zona 0 • Zona 1 • Zona 2	4721	 2.000 1.500 1.000
5. Alte servicii de alimentație n.c.a.	5622 5629	1.500
6. Fabricarea altor produse alimentare n.c.a. (produse ambalate) Producția de băuturi răcoritoare nealcoolice; producția de ape minerale și alte ape îmbuteliate: • Zona 0	1089 1107	 2.500

• Zona 1 • Zona 2		2.000 1.500
7. Comerț cu amănuntul efectuat în afara magazinelor, standurilor, chioșcurilor si piețelor (comerțul cu amănuntul al oricărui tip de produs): • Zona 0 • Zona 1 • Zona 2	4799	 2.500 2.000 1.500
8. Comerț cu amănuntul al produselor din tutun, în magazine specializate	4726	2.000
9. Unități comerciale alimentare, cu suprafață de până în 50 mp, inclusiv (Minimarket și Supermarket): • Zona 0 • Zona 1 • Zona 2	4711 4727 4729 4781	 2.500 2.000 1.500
10. Unități comerciale alimentare, cu suprafață cuprinsă între 51 mp și 100 mp, inclusiv (Minimarket și Supermarket): • Zona 0 • Zona 1 • Zona 2	4711 4727 4729 4781	 3.500 3.000 2.000
11. Unități comerciale alimentare, cu suprafață cuprinsă între 101 mp și 500 mp, inclusiv (Minimarket și Supermarket): • Zona 0 • Zona 1 • Zona 2	4711 4727 4729 4781	 4.000 3.000 2.000
12. Unități comerciale alimentare, cu suprafață peste 501 mp (Minimarket și Supermarket): • Zona 0 • Zona 1 • Zona 2	4711 4727 4729 4781	 8.000 6.000 3.000
13. Unități de alimentație publică, cu suprafață de până în 5 mp, inclusiv: ➢ Porumb fiert și copt. • Zona 0 • Zona 1 • Zona 2	5610 5611 5612	 2.000 1.500 1.000
14. Unități de alimentație publică, cu suprafață de peste 6 mp, inclusiv: ➢ Porumb fiert și copt. • Zona 0 • Zona 1 • Zona 2	5610 5611 5612	 2.500 2.000 1.500
15. Unități de alimentație publică, cu suprafață de până în 100 mp, inclusiv: ➢ Beach-Bar; ➢ Autoservire; ➢ Restaurant; ➢ Bar; ➢ Berărie; ➢ Cafenea; ➢ Bar care servește sucuri de fructe; ➢ Standuri mobile de vânzare a băuturilor (fresh, shot, ceai, etc.);	4725 5610 5611 5612 5630	

➢ Autoservire cu circuit închis aferentă unităților de cazare; ➢ Activități de preparare și servire a meselor pentru consumul imediat din autovehicule sau cărucioare fără motor; ➢ Kebab, Shaorma, Pește prăjit, Pui la rotisor, Fast-food, Hot-Dog, Sandwich, ș.a.. • Zona 0 • Zona 1 • Zona 2		3.500 3.000 2.500
16. Unități de alimentație publică, cu suprafață cuprinsă între 101 mp și 500 mp, inclusiv: ➢ Beach-Bar; ➢ Autoservire; ➢ Restaurant; ➢ Bar; ➢ Berărie; ➢ Cafenea; ➢ Bar care servește sucuri de fructe; ➢ Standuri mobile de vânzare a băuturilor (fresh, shot, ceai, etc.); ➢ Autoservire cu circuit închis aferentă unităților de cazare; ➢ Activități de preparare și servire a meselor pentru consumul imediat din autovehicule sau cărucioare fără motor; ➢ Kebab, Shaorma, Pește prăjit, Pui la rotisor, Fast-food, Hot-Dog, Sandwich, ș.a.. • Zona 0 • Zona 1 • Zona 2	4725 5610 5611 5612 5630	4.000 3.500 3.000
17. Unități de alimentație publică, cu suprafață peste 501 mp: ➢ Beach-Bar; ➢ Autoservire; ➢ Restaurant; ➢ Bar; ➢ Berărie; ➢ Cafenea; ➢ Bar care servește sucuri de fructe; ➢ Standuri mobile de vânzare a băuturilor (fresh, shot, ceai, etc.); ➢ Autoservire cu circuit închis aferentă unităților de cazare; ➢ Activități de preparare și servire a meselor pentru consumul imediat din autovehicule sau cărucioare fără motor; ➢ Kebab, Shaorma, Pește prăjit, Pui la rotisor, Fast-food, Hot-Dog, Sandwich, ș.a.. • Zona 0 • Zona 1 • Zona 2	4725 5610 5611 5612 5630	8.000 6.500 4.500
18. Simigerii, patiserii, cofetării, gogoșerii, clătitărie, Kurtos – colac secuiesc • Zona 0 • Zona 1 • Zona 2	1071 4724	3.500 2.500 1.500

19. Fabricarea produselor din cacao, a ciocolatei şi a produselor zaharoase • Zona 0 • Zona 1 • Zona 2	1082	2.500 2.000 1.500
20. Colectarea deşeurilor nepericuloase/periculoase	3811 3812	3.500
21. Activităţi generale de curăţenie a clădirilor • Zona 0 • Zona 1 • Zona 2	8121 8122 9691	2.000 1.500 1.000
22. Discoteci/Cluburi, cu suprafaţă până în 500 mp, inclusiv	5630	4.000
23. Discoteci/Cluburi, cu suprafaţă peste 501 mp	5630	8.000
24. Activităţi de jocuri de noroc şi pariuri	9200	4.000
25. Activităţi ale centrelor de fitness	9313	3.500
26. Bâlciuri şi parcuri de distracţii (Această clasă include activităţi ale parcurilor tematice şi de distracţii) cu suprafaţă până în 500 mp, inclusiv	9321 9329	4.000
27. Bâlciuri şi parcuri de distracţii (Această clasă include activităţi ale parcurilor tematice şi de distracţii) cu suprafaţă peste 501 mp	9321 9329	8.000
28. Jocuri distractive în spaţii închise, cu suprafaţă până în 100 mp, inclusiv • Zona 0 • Zona 1 • Zona 2	9321 9329	2.500 2.000 1.500
29. Jocuri distractive în spaţii închise, cu suprafaţă cuprinsă între 101 mp şi 500 mp, inclusiv • Zona 0 • Zona 1 • Zona 2	9321 9329	4.000 3.500 3.000
30. Jocuri distractive în spatii închise, cu suprafaţă peste 501 mp • Zona 0 • Zona 1 • Zona 2	9321 9329	8.000 7.000 6.000
31. Jocuri distractive (aparat box, aparat fotbal, aparat darts, telescop, aparat zodiac, etc.,), cu suprafaţă până în 5 mp, inclusiv	9329	500 lei/aparat
32. Jocuri distractive (aparat box, aparat fotbal, aparat darts, telescop, aparat zodiac, etc.,), cu suprafaţă peste 6 mp	9329	1.000 lei/aparat
33. Activităţi ale căminelor de bătrâni şi ale căminelor pentru persoane aflate în incapacitate de a se îngriji singure Alte activităţi de asistenţă socială, cu cazare n.c.a.	8730 8790 8799	3.000
34. Comerţ cu amănuntul al produselor farmaceutice, în magazine specializate (Farmacie) • Zona 0 • Zona 1 • Zona 2	4773	3.000 2.000 1.500

35. Activităţi fotografice	7420	2.500
36. Coafură şi alte activităţi de înfrumuseţare Activităţi de coafură şi frizerie Activităţi de tratament şi înfrumuseţare Activităţi de întreţinere corporală Activităţi ale centrelor spa, saunelor şi băilor de abur • Zona 0 • Zona 1 • Zona 2	 9602 9604 9621 9622 9623	 2.500 2.000 1.500
37. Alte activităţi de servicii n.c.a. Alte servicii personale n.c.a. **Tatuaje Temporare**	 9609 9699	 1.500
38. Activităţi de creaţie artistică (portrete/tablouri, etc.) Activităţi de creaţie literară şi compoziţie muzicală Activităţi de creaţie în domeniul artelor vizuale Alte activităţi de creaţie artistică	9003 9011 9012 9013	 1.500
39. Comerţ cu amănuntul al îmbrăcămintei, încălţămintei şi articolelor din piele, în magazine specializate (magazin de textile şi încălţăminte), cu suprafaţă până în 50 mp, inclusiv • Zona 0 • Zona 1 • Zona 2	 4771 4772	 2.500 2.000 1.500
40. Comerţ cu amănuntul al îmbrăcămintei, încălţămintei şi articolelor din piele, în magazine specializate (magazin de textile şi încălţăminte), cu suprafaţă cuprinsă între 51 mp şi 100 mp, inclusiv • Zona 0 • Zona 1 • Zona 2	 4771 4772	 3.000 2.500 2.000
41. Comerţ cu amănuntul al îmbrăcămintei, încălţămintei şi articolelor din piele, în magazine specializate (magazin de textile şi încălţăminte), cu suprafaţă peste 101 mp • Zona 0 • Zona 1 • Zona 2	 4771 4772	 3.500 3.000 2.500
42. Comerţ cu ridicata al materialului lemnos şi a materialelor de construcţie şi echipamentelor sanitare – depozite materiale	4673 4683	 8.000
43. Comerţ cu amănuntul al articolelor de fierărie, al articolelor din sticlă şi a celor pentru vopsit, în magazine specializate	4752	2.500
44. Alte activităţi de tipărire n.c.a.	1812	1.500
45. Finisarea materialelor textile Imprimarea materialelor textile şi a articolelor de îmbrăcăminte	 1330	 1.500
46. Activităţi ale agenţiilor de publicitate (sampling/distribuţie flyere)	7311	2.000
47. Fabricarea articolelor din material plastic pentru construcţii Fabricarea de uşi şi ferestre din material plastic	2223 2224	 2.000
48. Activităţi de intermediere a tranzacţiilor financiare (case de schimb valutar, unităţi de transfer, etc.)	6612	3.500
49. Transporturi cu taxiuri Transporturi terestre de pasageri cu vehicule cu şofer, pe bază de	4932	

comandă Activități de servicii anexe pentru transporturi terestre	4933 5221	2.500
50. Servicii de intermediere a tranzacțiilor imobiliare (agenții imobiliare)	6831	2.500
51. Fabricarea înghețatei • Zona 0 • Zona 1 • Zona 2	 1052 5610	 2.000 1.500 1.000
52. Comerț cu amănuntul al florilor, plantelor și semințelor; comerț cu amănuntul al animalelor de companie și a hranei pentru acestea, în magazine specializate	4776	1.500
53. Activități de închiriere și leasing cu bunuri recreaționale și echipament sportiv, cu suprafață până în 500 mp, inclusiv ➢ Karturi cu motor; ➢ Skijet; ➢ Bărci cu motor, vapor, banană; ➢ Bărci și hidrobiciclete; ➢ Saltea elastică, corzi elastice; ➢ Tiroliană; ➢ Biciclete fără pedale, cu motor; ➢ Karturi cu pedale; ➢ Trotinete/scutere electrice.	7721 5010 5030 7734 9329	4.000
54. Activități de închiriere și leasing cu bunuri recreaționale și echipament sportiv, cu suprafață peste 500 mp ➢ Karturi cu motor; ➢ Skijet; ➢ Bărci cu motor, vapor, banană; ➢ Bărci și hidrobiciclete; ➢ Saltea elastică, corzi elastice; ➢ Tiroliană; ➢ Biciclete fără pedale, cu motor; ➢ Karturi cu pedale; ➢ Trotinete/scutere electrice.	7721 5010 5030 7734 9329	8.000
55. Alte transporturi de călători (trenuleț de agrement, minicar, tractoraș)	4939	3.000
56. Activități de interpretare artistică (spectacole)	9001 9020	3.000
57. Alte servicii de rezervare și asistență turistică (vânzare bilete) • Zona 0 • Zona 1 • Zona 2	 7990	 3.000 2.500 1.500
58. Comerț cu amănuntul al peștelui, crustaceelor și moluștelor, în magazine specializate. Această clasă include: vânzarea cu amănuntul de pește, crustacee și moluște comestibile și produse din acestea • Zona 0 • Zona 1 • Zona 2	4723	3.000 2.000 1.500
59. Activități de servicii anexe pentru transporturi terestre (barieră, parcare)	5221	2.000
60. Întreținerea și repararea autovehiculelor (service auto, spălătorie auto)	4520 9531	2.000

61. Unităţi de cazare:

62. **Hoteluri şi alte facilităţi de cazare similare**
În funcţie de categoria de cazare şi de numărul de locuri (Hotel, Minihotel)
CAEN 5510

****		
• până la 25 locuri, inclusiv	Zona 0	1.500
	Zona 1	1.250
	Zona 2	1.000
• între 26 locuri şi 50 locuri, inclusiv	Zona 0	1.750
	Zona 1	1.500
	Zona 2	1.000
• între 51 locuri şi 100 locuri, inclusiv	Zona 0	3.000
	Zona 1	2.000
	Zona 2	1.500
• între 101 locuri şi 200 locuri, inclusiv	Zona 0	6.000
	Zona 1	3.000
	Zona 2	2.000
• între 201 locuri şi 300 locuri, inclusiv	Zona 0	8.000
	Zona 1	6.000
	Zona 2	3.000
• peste 301 locuri	Zona 0	10.000
	Zona 1	7.500
	Zona 2	5.000
***		
• până la 25 locuri, inclusiv	Zona 0	1.250
	Zona 1	1.000
	Zona 2	750
• între 26 locuri şi 50 locuri, inclusiv	Zona 0	2.500
	Zona 1	1.500
	Zona 2	1.000
• între 51 locuri şi 100 locuri, inclusiv	Zona 0	3.500
	Zona 1	2.500
	Zona 2	1.500
• între 101 locuri şi 200 locuri, inclusiv	Zona 0	5.000
	Zona 1	3.000
	Zona 2	1.500
• între 201 locuri şi 300 locuri, inclusiv	Zona 0	6.000
	Zona 1	4.000
	Zona 2	2.000

• peste 301 locuri	Zona 0	8.000
	Zona 1	6.000
	Zona 2	3.000
**		
• până la 25 locuri, inclusiv	Zona 0	1.000
	Zona 1	750
	Zona 2	500
• între 26 locuri și 50 locuri, inclusiv	Zona 0	1.500
	Zona 1	1.000
	Zona 2	750
• între 51 locuri și 100 locuri, inclusiv	Zona 0	2.000
	Zona 1	1.500
	Zona 2	1.000
• între 101 locuri și 200 locuri, inclusiv	Zona 0	2.500
	Zona 1	2.000
	Zona 2	1.500
• peste 201 locuri	Zona 0	3.000
	Zona 1	2.500
	Zona 2	2.000
*		
• până la 25 locuri, inclusiv	Zona 0	750
	Zona 1	500
	Zona 2	250
• între 26 locuri și 50 locuri, inclusiv	Zona 0	1.000
	Zona 1	750
	Zona 2	500
• între 51 locuri și 100 locuri, inclusiv	Zona 0	1.250
	Zona 1	1.000
	Zona 2	750
• peste 101 locuri	Zona 0	1.500
	Zona 1	1.250
	Zona 2	1.000
63. Facilități de cazare pentru vacanțe și perioade de scurtă durată CAEN 5520, 5590, 6820		
•Căsuțe de piatră		
• până la 25 locuri, inclusiv	Zona 0	750
	Zona 1	500
	Zona 2	250

• între 26 locuri și 50 locuri, inclusiv	Zona 0	1.000
	Zona 1	750
	Zona 2	500
• între 51 locuri și 100 locuri, inclusiv	Zona 0	1.250
	Zona 1	1.000
	Zona 2	750
• peste 101 locuri	Zona 0	1.500
	Zona 1	1.250
	Zona 2	1.000
•Căsuțe de lemn		
• până la 25 locuri, inclusiv	Zona 0	750
	Zona 1	500
	Zona 2	250
• între 26 locuri și 50 locuri, inclusiv	Zona 0	1.000
	Zona 1	750
	Zona 2	500
• între 51 locuri și 100 locuri, inclusiv	Zona 0	1.250
	Zona 1	1.000
	Zona 2	750
• peste 101 locuri	Zona 0	1.500
	Zona 1	1.250
	Zona 2	1.000
•Pensiuni turistice		
• până la 25 locuri, inclusiv	Zona 0	750
	Zona 1	500
	Zona 2	250
• între 26 locuri și 50 locuri, inclusiv	Zona 0	1.000
	Zona 1	750
	Zona 2	500
• între 51 locuri și 100 locuri, inclusiv	Zona 0	1.250
	Zona 1	1.000
	Zona 2	750
• între 101 locuri și 200 locuri, inclusiv	Zona 0	1.500
	Zona 1	1.250
	Zona 2	1.000
• între 201 locuri și 300 locuri, inclusiv	Zona 0	1.750
	Zona 1	1.500
	Zona 2	1.250
	Zona 0	2.000

• peste 301 locuri	Zona 1	1.750
	Zona 2	1.500
•Camere de închiriat		
• până la 10 locuri, inclusiv	Zona 0	300
	Zona 1	250
	Zona 2	150
• între 11 locuri și 25 locuri, inclusiv	Zona 0	750
	Zona 1	500
	Zona 2	250
• între 26 locuri și 50 locuri, inclusiv	Zona 0	1.000
	Zona 1	750
	Zona 2	500
• între 51 locuri și 100 locuri, inclusiv	Zona 0	1.500
	Zona 1	1.250
	Zona 2	1.000
• între 101 locuri și 200 locuri, inclusiv	Zona 0	2.000
	Zona 1	1.500
	Zona 2	1.250
• între 201 locuri și 300 locuri, inclusiv	Zona 0	3.000
	Zona 1	2.000
	Zona 2	1.500
• între 301 locuri și 500 locuri, inclusiv	Zona 0	5.000
	Zona 1	3.000
	Zona 2	2.000
• peste 501 locuri	Zona 0	7.000
	Zona 1	5.000
	Zona 2	3.000
•HOSTEL		
• până la 25 locuri, inclusiv	Zona 0	1.500
	Zona 1	1.000
	Zona 2	500
• între 26 locuri și 50 locuri, inclusiv	Zona 0	2.000
	Zona 1	1.500
	Zona 2	1.000
• între 51 locuri și 100 locuri, inclusiv	Zona 0	2.500
	Zona 1	2.000
	Zona 2	1.500
• între 101 locuri și 200 locuri, inclusiv	Zona 0	3.000
	Zona 1	2.500

	Zona 2	2.000
• între 201 locuri şi 300 locuri, inclusiv	Zona 0	3.500
	Zona 1	3.000
	Zona 2	2.500
• peste 301 locuri	Zona 0	4.000
	Zona 1	3.500
	Zona 2	3.000
• Parcuri pentru rulote, campinguri şi tabere CAEN 5530		
• până la 10 locuri, inclusiv	Zona 0	300
	Zona 1	200
	Zona 2	150
• între 11 locuri şi 25 locuri, inclusiv	Zona 0	500
	Zona 1	300
	Zona 2	200
• între 26 locuri şi 50 locuri, inclusiv	Zona 0	1.000
	Zona 1	500
	Zona 2	350
• între 51 locuri şi 100 locuri, inclusiv	Zona 0	1.250
	Zona 1	750
	Zona 2	500
• peste 101 locuri	Zona 0	1.500
	Zona 1	1.000
	Zona 2	750

NOTĂ: Pentru desfăşurarea activităţilor economice pe teritoriul comunei Costineşti, sunt evidenţiate trei zone după cum urmează:

- **Zona 0** – Agenţii economici situaţi în Zona BTT, Faleza Soarelui, Aleea Litoral, Strada Mării, Strada Bazarului, Strada Tineretului (Tronson Haltă CFR – Strada Berindei);
- **Zona 1** – Agenţii economici situaţi pe raza localităţii Costineşti, care nu se regăsesc în Zona 0;
- **Zona 2** - Agenţii economici situaţi pe raza localităţii SCHITU.

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ,
ŢÎSTOI LOREDANA - SILVIA

CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL
RÎMBU LILIANA